

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CHINA PUBLIC PROCUREMENT LIMITED

中國公共採購有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1094)

截至二零二一年六月三十日止六個月之 中期業績公告

中國公共採購有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二一年六月三十日止六個月(「期內」)未經審核簡明綜合中期業績及財務狀況連同同期之比較數字現載如下：

簡明綜合損益表

截至二零二一年六月三十日止六個月

| | 附註 | 截至六月三十日止六個月 | |
|------------------------|----|------------------------|------------------------|
| | | 二零二一年 千港元 (未經審核) | 二零二零年 千港元 (未經審核) |
| 收入 | 5 | 20,200 | 13,864 |
| 銷售及所提供服務成本 | | (10,319) | (5,210) |
| 毛利 | | 9,881 | 8,654 |
| 其他收入及收益 | 6 | 2,746 | 1,102 |
| 行政開支 | | (17,201) | (18,059) |
| 貿易及其他應收款項減值虧損撥備 之回撥 | | 1,003 | 71 |
| 經營虧損 | | (3,571) | (8,232) |
| 財務成本 | 7 | (925) | (1,037) |

| | | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------|----|-----------------------|-----------------------|
| | | 二零二一年 | 二零二零年 |
| | 附註 | 千港元 | 千港元 |
| | | (未經審核) | (未經審核) |
| 除稅前虧損 | | (4,496) | (9,269) |
| 所得稅抵免 | 8 | <u>889</u> | <u>807</u> |
| 期內虧損 | 9 | <u><u>(3,607)</u></u> | <u><u>(8,462)</u></u> |
| 下列人士應佔： | | | |
| 本公司擁有人 | | (4,072) | (7,581) |
| 非控股股東權益 | | <u>465</u> | <u>(881)</u> |
| | | <u><u>(3,607)</u></u> | <u><u>(8,462)</u></u> |
| 每股虧損 | 10 | | |
| 基本及攤薄(每股港仙) | | <u><u>(1.67)</u></u> | <u><u>(3.62)</u></u> |

簡明綜合損益及其他全面收益表
截至二零二一年六月三十日止六個月

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零二一年 千港元 (未經審核) | 二零二零年 千港元 (未經審核) |
| 期內虧損 | <u>(3,607)</u> | <u>(8,462)</u> |
| 其他全面收益／(支出)： | | |
| 其後或會重新分類至損益的項目： | | |
| 因換算海外業務而產生之匯兌差額 | <u>3,085</u> | <u>(2,537)</u> |
| 期內其他全面收益／(支出)，扣除稅項 | <u>3,085</u> | <u>(2,537)</u> |
| 期內全面支出總額 | <u><u>(522)</u></u> | <u><u>(10,999)</u></u> |
| 下列人士應佔： | | |
| 本公司擁有人 | <u>(820)</u> | <u>(9,848)</u> |
| 非控股股東權益 | <u>298</u> | <u>(1,151)</u> |
| | <u><u>(522)</u></u> | <u><u>(10,999)</u></u> |

簡明綜合財務狀況表
於二零二一年六月三十日

| | | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|-------------------------------|----|---------------------------------|----------------------------------|
| | 附註 | | |
| 資產 | | | |
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | 12 | 3,723 | 4,098 |
| 投資物業 | | 297,863 | 293,802 |
| 使用權資產 | 13 | 11,731 | 12,798 |
| 無形資產 | | 13,486 | 13,365 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 非流動資產總額 | | 326,803 | 324,063 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 流動資產 | | | |
| 存貨—原材料 | | 91 | 84 |
| 貿易及其他應收賬款 | 14 | 18,278 | 11,692 |
| 合約資產 | | 824 | — |
| 應收貸款 | 15 | 6,058 | 6,505 |
| 按公平值計入損益(「按公平值計入 損益」)的金融資產 | | 722 | 1,365 |
| 銀行及現金結餘 | | 7,478 | 16,293 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 流動資產總額 | | 33,451 | 35,939 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 資產總額 | | 360,254 | 360,002 |
| | | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

| | | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|------------------|----|---------------------------------|----------------------------------|
| 權益及負債 | | | |
| 股本 | | 24,429 | 24,429 |
| 儲備 | | 189,131 | 189,951 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 本公司擁有人應佔權益 | | 213,560 | 214,380 |
| 非控股股東權益 | | (9,606) | (9,904) |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 權益總額 | | 203,954 | 204,476 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 負債 | | | |
| 非流動負債 | | | |
| 銀行借款 | 16 | 24,060 | 26,105 |
| 遞延收入 | | 3,865 | 4,139 |
| 租賃負債 | | 465 | 1,554 |
| 遞延稅項負債 | | 46,778 | 47,041 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 非流動負債總額 | | 75,168 | 78,839 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 流動負債 | | | |
| 銀行借款 | 16 | 4,812 | 4,746 |
| 租賃負債 | | 2,309 | 2,331 |
| 貿易及其他應付賬款 | 17 | 38,353 | 33,296 |
| 合約負債 | | 2,840 | 3,787 |
| 流動稅項負債 | | 32,818 | 32,527 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 流動負債總額 | | 81,132 | 76,687 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 權益及負債總額 | | 360,254 | 360,002 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 流動負債淨額 | | (47,681) | (40,748) |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 資產總額減流動負債 | | 279,122 | 283,315 |
| | | <hr/> | <hr/> |

簡明綜合現金流量表

截至二零二一年六月三十日止六個月

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零二一年 千港元 (未經審核) | 二零二零年 千港元 (未經審核) |
| 經營活動之現金流量 | | |
| 除稅前虧損 | (4,496) | (9,269) |
| 經下列各項調整： | | |
| 物業、廠房、設備折舊 | 429 | 293 |
| 使用權資產折舊 | 1,231 | 1,154 |
| 貿易及其他應收款項減值虧損撥備之回撥 | (1,003) | (71) |
| 其他經營活動 | (826) | 3,416 |
| 經營活動所用之現金淨額 | (4,665) | (4,477) |
| 投資活動之現金流量 | | |
| 已墊付貸款 | — | (3,741) |
| 已收回貸款 | 537 | — |
| 其他投資活動 | 20 | (63) |
| 投資活動所得／(所用)之現金淨額 | 557 | (3,804) |
| 融資活動之現金流量 | | |
| 銀行借款還款 | (2,402) | (2,201) |
| 租賃付款本金部份 | (1,152) | (609) |
| 已付利息 | (835) | (893) |

截至六月三十日止六個月

二零二一年

二零二零年

千港元

千港元

(未經審核)

(未經審核)

| | | |
|-----------------|---------------------|----------------------|
| 融資活動所用之現金淨額 | <u>(4,389)</u> | <u>(3,703)</u> |
| 現金及現金等值物之減少淨額 | (8,497) | (11,984) |
| 匯率變動之影響 | 61 | 1,070 |
| 於一月一日之現金及現金等值物 | <u>15,402</u> | <u>22,131</u> |
| 於六月三十日之現金及現金等值物 | <u><u>6,966</u></u> | <u><u>11,217</u></u> |
| 現金及現金等值物分析 | | |
| 銀行及現金結餘 | 7,478 | 11,217 |
| 減：受限制銀行結餘 | <u>(512)</u> | <u>—</u> |
| | <u><u>6,966</u></u> | <u><u>11,217</u></u> |

附註

截至二零二一年六月三十日止六個月

1. 一般資料

本公司於百慕達註冊成立為有限公司。其註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda。其主要營業地點地址為香港金鐘金鐘道89號力寶中心二座5樓501室。本公司股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司為一間投資控股公司。其附屬公司主要從事提供公共採購服務、不同產品的貿易、軟件開發、提供維護服務及出租本集團位於中華人民共和國(「中國」)湖北省武漢市的投資物業。

2. 編製基準

本簡明綜合財務報表乃根據由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則(「上市規則」)之適用披露條文而編製。

於截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團產生淨虧損及淨經營現金流出分別約3,607,000港元及4,665,000港元，及於當日，本集團錄得流動負債淨額約47,681,000港元。該等狀況顯示存在可能令本集團能否持續經營產生重大疑慮之重大不明朗因素。因此，本集團可能無法於正常業務過程中將其資產變現及履行其負債。

經考慮以下各項之後，董事認為本集團將擁有充足之營運資金以應付其自二零二一年六月三十日起計未來十二個月到期之財務責任：

- (a) 本集團一直嚴格控制成本；
- (b) 本集團已透過抵押本集團的樓宇、投資物業、若干使用權資產、若干貿易應收賬款、若干銀行及現金結餘及租金收入，獲中國一間銀行授出人民幣80,000,000元(相當於約96,240,000港元)的信貸融資。於二零二一年六月三十日，本集團已使用人民幣24,000,000元(相當於約28,872,000港元)的融資額，本集團亦將於必要時與其銀行磋商額外銀行融資；及
- (c) 本公司將繼續採用股權融資方法以增強本集團財務狀況以及為本集團募集額外資金以補充營運資金。

因此，董事認為，以持續經營為基準簡明綜合財務報表屬適當。倘若本集團無法持續經營，將會作出調整，將資產賬面價值撇減至其估計可收回款項，將非流動資產及負債分別重新分類為流動資產及負債。該等調整的影響並未反映在綜合財務報表中。

3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，但按其公平值呈列之投資物業及按公平值計量的金融資產除外。

簡明綜合財務報表乃根據與二零二零年度之全年財務報表所採納之相同會計政策編製，惟預期將於二零二一年度之全年財務報表反映之會計政策變動除外，由於香港會計師公會頒佈的該等香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)修訂於期內生效。任何會計政策變動以及於期內生效的該等香港財務報告準則修訂之詳情載於下文。

編製符合香港會計準則第34號之簡明綜合財務報表要求管理層作出判斷、估計及假設，而有關判斷、估計及假設會影響年初至今之政策之應用及資產及負債、收入及支出之呈報金額。實際結果可能有別於該等估算。

本簡明綜合財務報表載有未經審核簡明綜合財務報表及經挑選之解釋附註。該等附註包括解釋對本集團自二零二零年度之全年財務報表刊發以來之財務狀況及表現所出現之變動而言屬重要之事項及交易。簡明綜合財務報表及其附註並不包含所有根據香港財務報告準則所編製之完整財務報表所規定之資料。

應用香港財務報告準則之修訂本

於現時的中期期間，本集團已首次應用以下由香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則之修訂本，該修訂本於二零二一年一月一日或之後開始的年度期間強制生效，以編製本集團的簡明綜合財務報表：

香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號(修訂本) 利率基準改革 — 第二期

於現時的中期期間應用香港財務報告準則之修訂本對本集團本期及過往期間之財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

4. 分部資料

經營分部按與向主要營運決策者(「**主要營運決策者**」)進行內部報告的相同方式作出報告。主要營運決策者負責資源分配及經營分部表現評估，本公司執行董事將其識別以作策略及經營決定。

本集團有下列四個經營分部：

| | |
|--------------|------------------------|
| 公共採購 | — 提供公共採購服務 |
| 貿易業務 | — 買賣不同產品 |
| 提供企業資訊科技解決方案 | — 開發軟件及向客戶提供維護服務 |
| 租金收入 | — 出租本集團位於中國湖北省武漢市的投資物業 |

本集團的可呈報分部為提供不同產品及服務的策略性業務單元。該等業務獨立管理，原因為各項業務需要不同的技術及營銷策略。

| | 公共採購 千港元 | 貿易業務 千港元 | 提供企業 資訊科技 解決方案 千港元 | 租金收入 千港元 | 總計 千港元 |
|------------------------|---------------|--------------|-----------------------------|----------------|----------------|
| 截至二零二一年六月三十日止六個月 | | | | | |
| (未經審核)： | | | | | |
| 來自外部客戶之收入 | 4,924 | — | 5,940 | 9,336 | 20,200 |
| 分部溢利 | <u>2,576</u> | <u>—</u> | <u>2,466</u> | <u>5,826</u> | <u>10,868</u> |
| 計入分類損益計量的金額： | | | | | |
| 貿易及其他應收賬款減值虧損撥備 之回撥 | (1) | — | (981) | (5) | (987) |
| 於二零二一年六月三十日(未經審核)： | | | | | |
| 分部資產 | <u>13,491</u> | <u>9,590</u> | <u>4,646</u> | <u>298,814</u> | <u>326,541</u> |
| 分部負債 | <u>3,378</u> | <u>3,590</u> | <u>3,506</u> | <u>7,284</u> | <u>17,758</u> |
| 截至二零二零年六月三十日止六個月 | | | | | |
| (未經審核)： | | | | | |
| 來自外部客戶之收入 | 3,923 | — | 2,993 | 6,948 | 13,864 |
| 分部溢利 | <u>3,351</u> | <u>—</u> | <u>1,746</u> | <u>3,619</u> | <u>8,716</u> |
| 計入分類損益計量的金額： | | | | | |
| 貿易及其他應收賬款減值虧損撥備 之回撥 | (1) | — | (56) | (5) | (62) |
| 於二零二零年十二月三十一日(經審核)： | | | | | |
| 分部資產 | <u>13,159</u> | <u>5,933</u> | <u>1,778</u> | <u>294,499</u> | <u>315,369</u> |
| 分部負債 | <u>2,806</u> | <u>—</u> | <u>4,084</u> | <u>7,733</u> | <u>14,623</u> |

截至六月三十日止六個月
 二零二一年 二零二零年
 千港元 千港元
 (未經審核) (未經審核)

可呈報分部損益之對賬：

| | | |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 可呈報分部之溢利總額 | 10,868 | 8,716 |
| 行政開支 | (17,201) | (18,059) |
| 財務成本 | (925) | (1,037) |
| 其他收入及收益 | 2,746 | 1,102 |
| 未分配之貿易及其他應收款項減值 虧損撥備之回撥 | 16 | 9 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| 除稅前綜合虧損 | <u>(4,496)</u> | <u>(9,269)</u> |

5. 收入

本集團期內收入分析如下：

截至六月三十日止六個月
 二零二一年 二零二零年
 千港元 千港元
 (未經審核) (未經審核)

| | | |
|----------------|----------------------|----------------------|
| 提供公共採購服務 | 4,924 | 3,923 |
| 提供企業資訊科技解決方案服務 | 5,940 | 2,993 |
| 租金收入 | 9,336 | 6,948 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| | <u>20,200</u> | <u>13,864</u> |

期內客戶合約收入按服務及收入確認時間的明細如下：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|------------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零二一年 千港元 (未經審核) | 二零二零年 千港元 (未經審核) |
| 香港財務報告準則第15號範疇內的客戶合約收入 | | |
| 於具體時間點確認 | | |
| — 提供公共採購服務 | 4,924 | 3,923 |
| — 銷售網上採購軟件 | 3,630 | 1,297 |
| 隨著時間確認 | | |
| — 授權網上採購平台收入 | 687 | 426 |
| — 提供維護服務 | 1,623 | 1,270 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 10,864 | 6,916 |
| 其他來源的收入 | | |
| — 租金收入 | 9,336 | 6,948 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 20,200 | 13,864 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

6. 其他收入及收益

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零二一年 千港元 (未經審核) | 二零二零年 千港元 (未經審核) |
| 銀行利息收入 | 13 | 18 |
| 匯兌收益 | — | 25 |
| 出售透過損益按公平值列賬之 金融資產收益 | 6 | 12 |
| 出售物業、廠房、設備之收益 | 15 | — |
| 政府補助—遞延收入攤銷 | 330 | 138 |
| 政府補助(附註) | 385 | 358 |
| 應收貸款利息收入 | 116 | 376 |
| 過往年度對費用超額撥備 | 1,706 | — |
| 雜項收入 | 175 | 175 |
| | <u>2,746</u> | <u>1,102</u> |

附註：政府補助乃指對本集團已產生的開支進行補償或向本集團提供即時財政支助的財政補貼。概無與補助有關的未達成的條件或意外事件，補助由中國相關政府機關全權酌情釐定。

7. 財務成本

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------|------------------------|------------------------|
| | 二零二一年 千港元 (未經審核) | 二零二零年 千港元 (未經審核) |
| 銀行借款利息 | 835 | 893 |
| 租賃負債利息 | 90 | 144 |
| | <u>925</u> | <u>1,037</u> |

8. 所得稅抵免

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零二一年 千港元 (未經審核) | 二零二零年 千港元 (未經審核) |
| 本期稅項 — 中國 期間撥備 | 23 | 30 |
| 遞延稅項 — 中國 | (912) | (837) |
| | <u>(889)</u> | <u>(807)</u> |

由於本集團於截至二零二一年六月三十日止六個月並無應課稅溢利(截至二零二零年六月三十日止六個月：無)，故此毋須作出香港利得稅撥備。

根據中國相關法律及法規，於中國註冊的附屬公司的中國企業所得稅率為25%(截至二零二零年六月三十日止六個月：25%)。

根據百慕達及英屬處女群島(「英屬處女群島」)的規則及規例，本集團就兩個期間在百慕達及英屬處女群島無須繳納任何所得稅。

9. 期內虧損

本集團期內虧損乃經扣除以下各項呈列：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零二一年 千港元 (未經審核) | 二零二零年 千港元 (未經審核) |
| 員工成本 | | |
| — 董事酬金 | 1,190 | 1,290 |
| — 薪金、花紅及津貼 | 11,489 | 11,089 |
| — 退休福利計劃供款 | 1,024 | 167 |
| 總員工成本 | <u>13,703</u> | <u>12,546</u> |
| 無形資產攤銷(計入行政開支) | 63 | 58 |
| 物業、廠房及設備折舊(計入行政開支) | 429 | 293 |
| 使用權資產折舊(計入行政開支) | <u>1,231</u> | <u>1,154</u> |

10. 每股虧損

每股基本虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損乃根據本公司擁有人應佔之期內虧損約4,072,000港元(未經審核)(截至二零二零年六月三十日止六個月：約7,581,000港元(未經審核))及就二零二一年六月三十日止六個月的普通股之加權平均數約244,284,000股(未經審核)(截至二零二零年六月三十日止六個月：約209,387,000股(未經審核))計算。

每股攤薄虧損

截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月，每股攤薄虧損的計算並不假設行使股票期權，因為其行使價格高於平均股價。

11. 股息

本公司董事並不建議就截至二零二一年六月三十日止六個月派付任何股息(截至二零二零年六月三十日止六個月：無)。

12. 物業、廠房及設備

截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團並無添置物業、廠房及設備(截至二零二零年六月三十日止六個月：約75,000港元(未經審核))。截至二零二一年六月三十日止六個月賬面值為零(未經審核)的一設備項目已出售(截至二零二零年六月三十一日止六個月：零(未經審核))，從而產生出售收益15,000港元(未經審核)(截至二零二零年六月三十一日止六個月：零(未經審核))。

13. 使用權資產

截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月，本集團並沒有訂立任何新的租賃協議。於二零二一年六月三十日，使用權資產的賬面值約為11,731,000港元(未經審核)(於二零二零年十二月三十一日：約為12,798,000港元(經審核))。

14. 貿易及其他應收賬款

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|---------|---------------------------------|----------------------------------|
| 貿易應收賬款 | 4,625 | 3,206 |
| 減值虧損撥備 | (137) | (1,190) |
| | <u>4,488</u> | <u>2,016</u> |
| 其他應收賬款 | 2,269 | 1,319 |
| 減值虧損撥備 | (783) | (799) |
| | <u>1,486</u> | <u>520</u> |
| 應收補償金收入 | 8,473 | 8,473 |
| 減值虧損撥備 | (8,473) | (8,473) |
| | <u>—</u> | <u>—</u> |
| 貨物預付款 | 68,399 | 63,821 |
| 減值虧損撥備 | (58,809) | (57,888) |
| | <u>9,590</u> | <u>5,933</u> |
| 其他預付款 | 8,836 | 9,321 |
| 減值虧損撥備 | (6,838) | (6,814) |
| | <u>1,998</u> | <u>2,507</u> |
| 按金 | 873 | 886 |
| 減值虧損撥備 | (157) | (170) |
| | <u>716</u> | <u>716</u> |
| | <u><u>18,278</u></u> | <u><u>11,692</u></u> |

貿易及其他應收賬款減值虧損撥備對賬：

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|-----------|---------------------------------|----------------------------------|
| 於期間／年度初 | 75,334 | 84,452 |
| 期間／年度回撥淨額 | (1,003) | (4,644) |
| 期間／年度撇銷 | (79) | (8,000) |
| 匯兌差額 | 945 | 3,526 |
| 於期間／年度末 | <u>75,197</u> | <u>75,334</u> |

於二零二一年六月三十日，計入本集團銀行借款擔保之貿易應收賬款之賬面值約為951,000港元(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：697,000港元(經審核))。

租金收入根據各協議之條款支付。就提供公共採購服務及企業資訊科技解決方案服務而言，本集團主要要求客戶預付合約總額的若干部份以及於簽收日期起計30天內結清餘下結餘。本集團致力於維持嚴格控制其未結清應收賬款。逾期結餘由董事定期審視。

貿易及其他應收款項包括扣除減值虧損撥備後的貿易應收款項4,488,000港元(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：2,016,000港元(經審核))以及於本報告期末，根據發票日期的賬齡分析，如下：

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|----------|---------------------------------|----------------------------------|
| 0至90天 | 3,455 | 1,951 |
| 91至180天 | 843 | 17 |
| 181至365天 | 172 | 36 |
| 超過365天 | 18 | 12 |
| | <u>4,488</u> | <u>2,016</u> |

15. 應收貸款

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|----------|---------------------------------|----------------------------------|
| 應收貸款(附註) | 125,262 | 125,567 |
| 減值虧損撥備 | (119,204) | (119,062) |
| | <u>6,058</u> | <u>6,505</u> |

應收貸款減值虧損撥備對賬：

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|-----------|---------------------------------|----------------------------------|
| 於期間／年度初 | 119,062 | 118,377 |
| 期間／年度回撥淨額 | — | (427) |
| 匯兌差額 | 142 | 1,112 |
| 於期間／年度末 | <u>119,204</u> | <u>119,062</u> |

附註：

於二零二一年六月三十日，應收貸款包括100,000,000港元(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：100,000,000港元(經審核))之貸款，其中已作出100,000,000港元(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：100,000,000港元(經審核))之累計減值減值虧損撥備。貸款為無抵押、免息及須於二零一五年六月償還及有關於與一名獨立第三方之合作安排。根據合作安排，獨立第三方已承諾聘用本集團進行採購服務，於截至二零一四年十二月三十一日止年度之交易量不低於人民幣950百萬元，協定服務費率為1.5%。該安排進一步詳情載列於本公司日期為二零一四年六月五日之公告。

於二零二一年六月三十日，應收貸款亦包括貸款總額約 25,262,000 港元(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：25,567,000 港元(經審核))，減值約 19,204,000 港元(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：19,062,000(經審核))。該等貸款為無抵押、每月利率介乎 0.3% 至 0.6%(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：0.3%至0.6%(經審核))並於各自的到期日償還。賬面值約3,684,000港元(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：無(經審核))的貸款為已到期，及本集團正與相關借款人協商還款安排及／或重續貸款協議。

16. 銀行借款

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|-----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 銀行借款 | 28,872 | 30,851 |
| 借款償還如下： | | |
| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
| 一年內 | 4,812 | 4,746 |
| 一年以上但不超過兩年 | 4,812 | 4,746 |
| 兩年以上但不超過五年 | 14,436 | 14,239 |
| 五年以上 | 4,812 | 7,120 |
| | 28,872 | 30,851 |
| 減：於十二個月內到期償還之款項 (列入流動負債) | (4,812) | (4,746) |
| 十二個月後到期償還之款項 | 24,060 | 26,105 |

本集團借款之賬面值以人民幣計值。

借款之實際利率如下：

| | 二零二一年 六月三十日 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 (經審核) |
|------|--------------------------|---------------------------|
| 銀行借款 | 5.39% | 5.39% |

銀行借款於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日由本集團之樓宇、投資物業、若干使用權資產、若干貿易應收賬款、若干銀行及現金結餘及租金收入作抵押。

17. 貿易及其他應付賬款

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 貿易應付賬款 | 1,543 | 264 |
| 應計開支 | 9,759 | 9,139 |
| 保證金 | 3,376 | 2,609 |
| 預收款項 | 5,339 | 2,691 |
| 其他應付賬款 | 13,480 | 13,792 |
| 收購無形資產的應付款 | 2,045 | 2,017 |
| 應付一名前主要股東及其附屬公司的 款項(附註) | 2,811 | 2,784 |
| | <u>38,353</u> | <u>33,296</u> |

附註：有關款項為無抵押、免息及應要求償還。

根據發票日期呈列之貿易應付賬款之賬齡分析如下：

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|--------|---------------------------------|----------------------------------|
| 0至90天 | 1,543 | 95 |
| 超過365天 | — | 169 |
| | <u>1,543</u> | <u>264</u> |

本集團貿易應付賬款之賬面值以人民幣計值。

18. 資產抵押

於報告期末，本集團已抵押或押記以下資產，作為一間銀行所授出信貸融資的擔保：

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|-------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 物業、廠房及設備 — 樓宇 | 2,182 | 2,236 |
| 使用權資產 | 9,247 | 9,241 |
| 投資物業 | 297,863 | 293,802 |
| 貿易應收賬款 — 應收租金 | 951 | 697 |
| 銀行及現金結餘 — 受限制銀行結餘 | 512 | 891 |
| | <u>310,755</u> | <u>306,867</u> |

19. 資本承諾

於報告期末已簽約但尚未發生的資本承諾如下：

| | 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|--------|---------------------------------|----------------------------------|
| 購置無形資產 | <u>8,125</u> | <u>8,014</u> |

此外，於二零二一年六月三十日，向一家聯營公司(國採華南金屬交易服務有限公司)進一步注資的資本承擔約為20,692,000港元(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：20,410,000港元(經審核))。

20. 可資比較數字

若干可資比較數字已獲重新分類，與本期間之呈列方式一致。

管理層討論及分析

(I) 業務回顧

期內，本集團的主營業務，包括公共採購、貿易業務、提供企業資訊科技解決方案及租金收入，隨着去年第二季2019新冠肺炎疫情影響緩和後，獲得恢復與持續發展。

公共採購

期內本集團繼續圍繞政府採購交易系統、管理系統，國有企業交易系統，高校電子化採購平台發展。目前，來自湖北省、內蒙古自治區、寧夏回族自治區、青海省、天津市、廣東省深圳市、山東省威海市、內蒙古電力集團的客戶、供應商數量及交易額進一步增長。

因疫情給湖北省帶來的衝擊較大，政府在經濟恢復方面加大力度，尤其體現在政府提升公務效率與加大採購業務提振經濟方面，電子化採購平台產生的作用明顯而卓著。

貿易業務

本集團按「需求與供應」來開展貿易業務，並尋求與潛在客戶及供應商進行交易機會。期內，尚未能達成貿易交易。

提供企業資訊科技解決方案

本集團通過開發軟件及向客戶提供維護服務而產生企業資訊科技解決方案之收入。尤其體現在國有企業電子化平台的平穩維護與技術提升要求的服務響應上。期內此分部業務有較顯著的增長。

租金收入

期內本集團出租自身擁有的位於中國湖北省武漢市東湖新技術開發區的商業大樓而產生租金收入。疫情雖對湖北的影響較為嚴重，但得益於集團在大樓防範控制與運營管理的規範性，使大樓無一例感染，租金收入也未受影響，為集團帶來穩定的現金流入。

(II) 財務回顧

經營表現

1. 收入

期內集團收入為20,200,000港元，較去年同期的13,864,000港元，增加6,336,000港元或45.7%。

此收入包括公共採購收入4,924,000港元，佔整體收入的24.4%；提供企業資訊科技解決方案收入5,940,000港元，佔整體收入的29.4%；及租金收入9,336,000港元，佔整體收入的46.2%。

期內本集團所有分部均錄得收入增加，包括因市場需求增加以致公共採購及提供企業資訊科技解決方案的收入增加，以及我們位於中國湖北省武漢市的商業大樓的租金價格上升，亦使租金收入明顯增加。

2. 銷售及所提供服務成本

期內銷售及所提供服務成本為10,319,000港元，較去年同期的5,210,000港元，增加5,109,000港元或98.1%。銷售及所提供服務成本主要包括技術人員工資、認證鑰成本、出租物業的水電費、能源費、直接附加稅及聘用物業管理公司的成本。

此成本上升主要是因為銷售收入增加，使成本亦相應增加。

3. 毛利

期內毛利為9,881,000港元，較去年同期的8,654,000港元，增加1,227,000港元或14.2%。期內毛利率為48.9%，較去年同期的毛利率62.4%，下跌13.5個百分點。毛利率下跌主要是因為為提高銷售額，在公共採購及提供企業資訊科技解決方案的業務分部，接受稍低的毛利率，以擴闊其客戶基礎以增加銷售。此外，由於本集團持有的商業大廈的租金價格上升，以致此分部的毛利額有較大的增幅。租金收入分部的毛利額之上升，在抵銷公共採購及提供企業資訊科技解決方案的分部的毛利額下跌後，仍能使整體的毛利額上升。

4. 其他收入及收益

期內其他收入及收益為2,746,000港元，較去年同期的1,102,000港元，增加1,644,000港元或149.2%。其他收入及收益主要包括政府補助及利息收入。此收益增加主要是期內就過往年度的超額費用撥備進行回撥。

5. 行政開支

期內行政開支為17,201,000港元，較去年同期的18,059,000港元，減少858,000港元或4.8%。行政開支主要包括員工成本及福利、辦公室費用、租金開支及專業費用。行政開支稍減主要是期內實行較精確的直接成本控制，使一些技術人員的工資從行政開支重新分配至相關的銷售項目的直接成本中，因此，行政費用中的員工工資減少及相應的銷售成本增加。

6. 貿易及其他應收款項減值虧損回撥

期內收回貿易及其他應收款項，因此亦就其預期信貸虧損之撥備進行回撥1,003,000港元。

7. 財務成本

期內財務成本為925,000港元，較去年同期的1,037,000港元，減少112,000港元或10.8%。財務成本減少主要是因期內按還款時間表償還銀行借款。

8. 所得稅抵免

期內所得稅抵免為889,000港元，較去年同期的807,000港元，增加82,000港元或10.2%。此稅款抵免主要是因為本集團位於中國湖北省武漢市的一座商業大廈的土地增值稅的可扣減額增加。

9. 期內虧損

期內虧損為3,607,000港元，較去年同期的8,462,000港元，減少4,855,000港元或57.4%。此虧損減少主要是因期內收入增加而引致毛利額上升、其他收入增加、行政開支減少及貿易及其他應收款項減值虧損回撥。

財務狀況

1. 流動資金及資本資源

於二零二一年六月三十日，本集團銀行及現金結餘為7,478,000港元，較二零二零年十二月三十一日的16,293,000港元，減少8,815,000港元或54.1%。期內，經營活動所用現金淨額為4,665,000港元；投資活動所得的現金流量為557,000港元；融資活動所用現金淨額為4,389,000港元。

2. 資本結構

於二零二一年六月三十日，本集團資產總值為360,254,000港元，權益總額為203,954,000港元，總負債為156,300,000港元。資產負債比率(總資產比總負債)為2.30:1(二零二零年十二月三十一日:2.31:1)，流動比率(流動資產比流動負債)為0.41:1(二零二零年十二月三十一日:0.47:1)，且資本負債比率(銀行借款總額除以權益總額)為0.14:1(二零二零年十二月三十一日:0.15:1)。

(III) 其他事項

1. 重大投資、重大收購及出售附屬公司以及未來重大投資或資本和資產收購的計劃

本集團於期內概無任何重大投資及重大收購或出售附屬公司。

2. 資產抵押

於二零二一年六月三十日，本集團以本集團之物業作抵押而獲得中國一間銀行授出人民幣80,000,000元(相當於約96,240,000港元)的信貸融資額。於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日之銀行借款乃由本集團之樓宇、投資物業、若干使用權資產、若干貿易應收賬款、若干銀行及現金結餘及租金收入作抵押。於二零二一年六月三十日，本集團已使用人民幣24,000,000元(相當於約28,872,000港元)的融資額。

3. 訴訟及或然負債

於二零一九年十一月，北京市東城區人民法院(「北京市東城區法院」)發佈因民事訴訟向本公司之全資附屬公司公採網絡科技有限公司(「公採網絡」)發出傳票的公告，內容有關本集團在二零一二年確認為其他收入的許可費收入。國採華南金屬市場服務有限公司(「原告」)聲稱，原告、公採網絡與其他方在二零一二年訂立的服務合同及補充合同中提及的有關工作和服務，未由公採網絡執行。因此，原告要求公採網絡退還二零一三年一月三日支付的人民幣13,500,000元(約16,241,000港元)以及二零一四年一月四日至二零一九年九月四日期間的應計利息人民幣7,506,000元(約9,030,000港元)(統稱「索賠金額」)。根據北京市東城區法院於二零二零年十二月二十九日作出的判決，原告提出的索賠已被駁回。

於二零二一年一月十二日，原告就索賠金額向北京市第二中級人民法院（「第二中級法院」）提出上訴（「上訴」）。根據第二中級法院於二零二一年六月三十日作出的判決，原告提出的索賠再次被駁回，而此判決為終審判決。

因此，本集團於期末並無任何或然負債。

4. 外匯風險

截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團賺取的收益主要以人民幣計值，而所產生的費用則以港元及人民幣計值。儘管本集團現時並無任何外幣對沖政策，惟本集團預期在可見未來不會承受任何重大外幣風險。然而，人民幣兌港元如出現任何永久性 or 重大變動，則可對本集團業績及財務狀況有所影響。

5. 員工及薪酬政策

本集團按照市場條款、員工之個人資歷及表現釐定員工薪酬。員工招聘及晉升乃按個人功績及彼等在所屬職位之發展潛能而定。於二零二一年六月三十日，本集團聘用約120名僱員，僱員（包括董事）之薪酬總額約為13,703,000港元。本公司設有購股權計劃，據此，可向經選定的本集團董事或僱員授出購股權，希望藉此吸引及挽留優秀人才，並鼓勵彼等對本集團之業務及營運作出貢獻。

6. 購買、出售或贖回本公司上市證券

於期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

(IV) 業務前景

新冠疫情給各類公司帶來不同程度的影響，但對於採購業務，也帶來機遇，正因為疫情限制外出及面對面接觸，市場對電子及網上服務的需求一直在上升。到目前為止，公共採購的業務需求在持續增長和擴大，尤其體現在疫情最嚴重的湖北省。

在這樣的背景下，除政府採購外，企業採購也加大了對電子化的需求，這使我們的國有企業採購電子化平台技術更加成熟。

面對市場環境的變化，也催促我們的技術進一步更新，來滿足新產生的技術與市場需求，集團在加大研發產品與服務種類，在轉化為市場收益方面有很大前景。

另外，在二零二零年九月，習近平主席公開聲明中國承諾將在二零三零年以前完成碳達峰，二零六零年以前做到碳中和，因此中央政府已經準備各種激勵性的方法與政策使企業新能源化。

各地政府都加大對光伏和風能等新能源的支持力度，同時也鼓勵創新項目。工程總承包模式已經在各建造行業變得越來越流行，這類公司一般與當地政府帶有強而長期穩定的關係，因此本公司相信我們也能使用我們的路徑去幫助當地政府解決競價與採購過程。管理層也相信採購服務應融入進新能源產業，工程總承包模式將會給集團帶來新的收入來源，從碳達峰與碳中和帶來的新型業務中，公司也會更進一步探索更多的資源。

企業管治

1. 董事變動

於二零二一年二月一日及二零二一年七月十六日，陳利民先生及張建國先生分別因他們的其他業務發展而辭任本公司之非執行董事。

2. 遵守企業管治守則

本公司於期內一直遵守上市規則附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)之守則條文，惟下列偏差除外。

根據守則條文第A.2.1條規定，主席與首席執行官的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。董事會注意到出現上述偏離守則條文第A.2.1條的情況，但鑒於本集團現時發展迅速，董事會認為在管理層協助下，由鄭今偉先生兼任主席及首席執行官有助執行本集團業務策略及提高營運效率。此外，董事會成員中有三名獨立非執行董事，在董事會的監察下，股東的權益將獲得充分及公平代表。本公司會於日後另擇合適並合資格的人選擔任首席執行官一職，以尋求重新遵守守則條文第A.2.1條。

3. 審核委員會

於本公告日期，審核委員會由三名成員組成，包括鄧翔先生(主席)、姜軍先生及王帥先生，彼等皆為獨立非執行董事。審核委員會已審閱本集團採納之會計準則及慣例，並與管理層討論有關財務申報之事宜，包括審閱本集團截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。彼等認為該等報表已遵從適用會計準則及上市規則，並已作出足夠披露。

4. 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則作為董事及本集團相關僱員進行證券交易之行為守則。本公司已向全體董事作出具體查詢，確定全體董事於截至二零二一年六月三十日止六個月內均遵從守則所載買賣標準之規定。

股息

董事不建議就截至二零二一年六月三十日止六個月派付任何股息(截至二零二零年六月三十日止六個月：無)。

承董事會命
中國公共採購有限公司
主席
鄭今偉

香港，二零二一年八月三十日

於本公告日期，董事會包括兩名執行董事鄭今偉先生(主席兼首席執行官)及何前女士；一名非執行董事許鵬先生；以及三名獨立非執行董事鄧翔先生、姜軍先生及王帥先生。