

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**POWERLONG**

宝龙

**POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED**

**寶龍地產控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：1238)

## 海外監管公告

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.10B 條而刊發。

寶龍地產控股有限公司（「本公司」）之全資附屬公司上海寶龍實業發展（集團）有限公司於 2021 年 8 月 30 日發行 2021 年度第二期超短期融資券。相關發行情況公告（「發行情況公告」）已於中國貨幣網（<http://www.chinamoney.com.cn>）刊登。詳情請參閱隨附的發行情況公告。

承董事會命  
寶龍地產控股有限公司  
主席  
許健康

香港，2021 年 9 月 2 日

於本公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生、施思妮女士及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；而本公司獨立非執行董事為魏偉峰博士、梅建平博士及丁祖昱博士。

# 上海宝龙实业发展（集团）有限公司 2021 年度

## 第二期超短期融资券发行情况公告

上海宝龙实业发展(集团)有限公司2021年8月30日发行2021年度第二期超短期融资券，现将发行结果公告如下：

名称	上海宝龙实业发展（集团）有限公司 2021 年度 第二期超短期融资券	简称	21 宝龙 SCP002
代码	012103259	期限	180 天
起息日	2021 年 9 月 1 日	兑付日	2022 年 2 月 28 日
计划发行总额	3 亿元	实际发行总额	3 亿元
发行利率	5.00%	发行价格	面值 100 元
申购情况			
合规申购家数	6 家	合规申购金额	3.3 亿元
最高申购价位	5.40%	最低申购价位	4.80%
有效申购家数	6 家	有效申购金额	3 亿元
簿记管理人	上海浦东发展银行股份有限公司		
主承销商	上海浦东发展银行股份有限公司		
联席主承销商			

经核查确认，本公司未直接认购或者实际由本公司出资，但通过关联机构、资管产品等方式间接认购本期债务融资工具，认购资产支持票据及其他符合法律法规、自律规则规定的情况除外。

本公司的董事、监事、高级管理人员、持股比例超过 5% 的股东及其他关联方未参与本期债务融资工具认购，本公司不存在知道或者应当知道关联方通过资管产品等方式间接参与认购的情况。

(此页无正文，为《上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2021 年度第二期超短期融资券发行情况公告》签章页)

上海宝龙实业发展(集团)有限公司



2021年9月2日