

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告並不構成於美國或該等要約、遊說或銷售於根據任何其他司法權區證券法律登記或取得資格前屬違法的任何該等司法權區出售任何證券的要約或遊說購買任何證券的要約。本公告所述證券不會根據《一九三三年美國證券法》（經修訂）（「《美國證券法》」）登記，且除非已獲豁免遵守《美國證券法》登記規定或基於毋須遵守《美國證券法》登記規定的交易，否則在沒有進行登記的情況下，不得在美國或向美籍人士（定義見《美國證券法》S規例（「S規例」））或代表或為美籍人士利益提呈發售或出售。於美國公開發售任何證券將以可從本公司（定義見下文）取得的招股章程形式進行並將載有有關本公司及管理層以及財務報表的詳盡資料。本公司無意在美國登記任何部份證券。

zhenro 正榮地產

Zhenro Properties Group Limited

正榮地產集團有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（「本公司」，股份代號：6158）

250,000,000 美元二零二二年到期年息6.5%的優先票據

（「票據」，股份代號：40826）

於香港聯合交易所有限公司發行及上市的通告

誠如日期為二零二一年八月三十日的發售備忘錄所述，本公司已向聯交所申請票據僅以向專業投資者（定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則第37章）發行債務的方式上市及買賣。預期票據的上市及買賣許可將於二零二一年九月六日生效。

承董事會命
正榮地產集團有限公司
董事會主席
黃仙枝

香港，二零二一年九月三日

於本公告日期，執行董事為黃仙枝先生、劉偉亮先生、李洋先生及陳偉健先生，非執行董事為歐國偉先生，以及獨立非執行董事為陸海林博士、王傳序先生及林華先生。