

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表聲明，並明確表示概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**萬達酒店發展有限公司**  
**WANDA HOTEL DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：169)

**內幕消息**  
**終止酒店管理協議之通知**

本公告由萬達酒店發展有限公司(「**本公司**」)，連同其附屬公司合稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)發出。

本公司之董事會(「**董事會**」)謹此宣佈，於2021年9月10日，本公司收到來自融創中國控股有限公司(「**融創中國**」，連同其附屬公司合稱「**融創集團**」)(一家於香港聯合交易所有限公司上市的公司，股份代號1918)的通知(「**該通知**」)。根據該通知，融創中國已通知本集團，由於(其中包括)新冠疫情的影響及融創中國商業戰略的調整，其將終止與本集團訂立的有關由融創集團持有且由本集團管理的21家酒店(「**21家酒店**」)的酒店管理協議(「**終止**」)。21家酒店中包括19家正在運營的酒店和2家正在建設且尚未開始運營的酒店。19家酒店已開業且正在運營的詳情如下：

序號	酒店名稱	位置
1.	西雙版納融創萬達文華酒店	西雙版納
2.	南昌融創萬達文華酒店	南昌
3.	南昌融創萬達嘉華酒店	南昌
4.	合肥融創萬達文華酒店	合肥
5.	合肥融創萬達嘉華酒店	合肥
6.	青島融創萬達嘉華酒店	青島
7.	廣州融創萬達文華酒店	廣州
8.	廣州融創萬達嘉華酒店	廣州
9.	無錫融創萬達文華酒店	無錫
10.	無錫融創萬達嘉華酒店	無錫
11.	重慶融創萬達文華酒店	重慶
12.	重慶融創萬達嘉華酒店	重慶
13.	重慶融創萬達錦華酒店	重慶
14.	成都融創萬達文華酒店	成都
15.	成都融創萬達嘉華酒店	成都
16.	桂林融創萬達文華酒店	桂林
17.	桂林融創萬達嘉華酒店	桂林
18.	昆明融創萬達文華酒店	昆明
19.	昆明融創萬達嘉華酒店	昆明

本公司與融創中國目前正就有關終止的後續安排及對於本集團的潛在補償進行協商。本公司將根據上市規則就終止之進一步發展適時作出進一步公告，以知會本公司股東及潛在投資者。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司的證券時務請審慎行事。

承董事會命  
萬達酒店發展有限公司  
主席  
寧奇峰

香港，二零二一年九月十日

於本公告日期，寧奇峰先生(主席)為執行董事；丁本錫先生、張霖先生及韓旭先生為非執行董事；及何志平先生、*Dr. Teng Bing Sheng* (滕斌聖博士)及陳艷博士為獨立非執行董事。