

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# KNT

**KNT HOLDINGS LIMITED**

**嘉藝控股有限公司\***

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1025)

## 終止有關出售物業的須予披露交易

謹此提述嘉藝控股有限公司(「**本公司**」)日期為二零二一年六月二十一日的公告(「**該公告**」)，內容有關就出售事項訂立臨時買賣協議。除文義另有所指外，本公告所用的專有詞彙具有該公告所界定的相同涵義。

根據臨時買賣協議，買方應於二零二一年九月二十日或之前支付進一步訂金為數1,800,000港元，而完成應於二零二一年十月三十一日或之前落實。本公司最近獲買方告知，買方不會完成臨時買賣協議。因此，於二零二一年九月十五日，賣方(本公司一間間接全資附屬公司)與買方訂立取消協議，撤銷臨時買賣協議，而完成將不會落實。買方根據臨時買賣協議已向賣方支付的訂金500,000港元已被賣方沒收，作為賣方與買方之間於臨時買賣協議下所有申索的全數及最終償款。

\* 僅供識別

董事會認為，由於該物業目前已租出並產生租金收入，故終止出售事項將不會對本集團的營運或業務造成重大影響。

承董事會命  
**嘉藝控股有限公司**  
主席兼執行董事  
**莊碩**

香港，二零二一年九月十五日

於本公告日期，董事會由三名執行董事莊碩先生、莊斌先生及林志遠先生；以及四名獨立非執行董事梁傲文先生、劉冠業先生、袁景森先生及劉國勳先生組成。