

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA NEW TOWN DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

中國新城鎮發展有限公司

(根據英屬維京群島法例註冊成立為商業股份有限公司)

(股份代號：1278)

內幕消息

關於《股份轉讓協議》交割完成及公司第一大股東變更的公告

本公告乃由中國新城鎮發展有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部下的內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

茲提述本公司日期為2020年12月3日關於(其中包括)本公司控股股東國開國際控股有限公司(「國開國際控股」)擬通過公開徵集受讓方的方式轉讓本公司部分股份的內幕消息公告、本公司日期為2021年3月17日關於本公司控股股東擬轉讓本公司部分股份及公開徵集受讓方的公告、本公司日期為2021年4月20日關於本公司控股股東擬轉讓本公司部分股份公開徵集受讓方的進展公告、以及本公司日期為2021年6月11日關於股東簽署《股份轉讓協議》暨公司第一大股東擬發生變更的提示性公告。

一、《股份轉讓協議》概述

2021年6月11日，本公司之控股股東國開國際控股與無錫市交通產業集團有限公司及其子公司錫通國際(香港)控股有限公司(「錫通國際」)簽署了《關於中國新城鎮發展有限公司約29.99%股份之股份轉讓協議》(「《股份轉讓協議》」)，約定國開國際控股向錫通國際轉讓本公司2,917,000,000股普通股份。每股股份轉讓價格為人民幣0.4080元的等值港幣，交易價格為人民幣1,190,136,000.00元(「本次股份轉讓」)。

二、本次股份轉讓完成情況

於2021年9月28日，本公司收到國開國際控股的通知，獲悉《股份轉讓協議》下的本次股份轉讓之交割已完成。

截至本公告之日，本公司的股份總數為9,726,246,417股。本次股份轉讓完成後，錫通國際持有本公司2,917,000,000股股份(佔本公司已發行股份數量約29.99%)，為本公司第一大股東；國開國際控股持有本公司2,430,921,071股股份(佔本公司已發行股份數量約24.99%)，為本公司第二大股東。

承董事會命
中國新城鎮發展有限公司
劉賀強
行政總裁兼執行董事

香港，二零二一年九月二十八日

於本公告日，執行董事為劉賀強先生(行政總裁)、楊美玉女士及施冰先生；非執行董事為左坤先生(主席)、李耀民先生(副主席)、韋東政先生及王建剛先生；以及獨立非執行董事為陳頌國先生、江紹智先生、張浩先生及葉怡福先生。