

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Khoon Group Limited**  
**坤集團有限公司**  
 (於開曼群島註冊成立的有限公司)  
 (股份代號：924)

**截至2021年6月30日止年度之年度業績公告**

坤集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然呈列本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2021年6月30日止年度的經審核業績連同2020年同期的經審核比較數字如下：

**綜合損益及其他全面收益表**  
 截至2021年6月30日止財政年度

	附註	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
收益	5	<b>26,303,945</b>	37,898,045
服務成本		<b>(24,069,105)</b>	(31,023,927)
<b>毛利</b>		<b>2,234,840</b>	6,874,118
其他收入	6a	<b>990,401</b>	885,735
其他收益及虧損	6b	<b>(553,395)</b>	419,811
減值虧損撥備	6c	–	(416,486)
行政開支		<b>(2,660,698)</b>	(2,810,793)
融資成本	7	<b>(3,553)</b>	(5,665)
上市開支	9	–	(423,905)
<b>除稅前溢利</b>		<b>7,595</b>	4,522,815
所得稅開支	8	<b>(190,720)</b>	(818,417)
<b>年內(虧損)溢利及其他全面(虧損)收益</b>	9	<b>(183,125)</b>	3,704,398
<b>每股基本及攤薄(虧損)盈利(新加坡分)</b>	11	<b>(0.02)</b>	0.37

綜合財務狀況表  
於2021年6月30日

	附註	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
廠房及設備	12	570,489	733,238
投資物業	13	839,890	855,912
使用權資產	14	295,432	254,594
按金	16a	–	402,450
		<u>1,705,811</u>	<u>2,246,194</u>
<b>流動資產</b>			
貿易應收款項	15	7,050,305	2,854,253
其他應收款項、按金及預付款項	16b	1,127,081	826,782
合約資產	17	33,648,893	39,632,362
投資	18	–	5,579,022
銀行結餘及現金	19	17,747,818	15,753,748
		<u>59,574,097</u>	<u>64,646,167</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	20	22,181,193	26,405,017
合約負債	17	11,323	300,528
租賃負債	21	108,345	175,042
應付所得稅		370,779	1,319,311
		<u>22,671,640</u>	<u>28,199,898</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>36,902,457</u>	<u>36,446,269</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>38,608,268</u>	<u>38,692,463</u>
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債	22	55,994	61,338
租賃負債	21	189,600	85,326
		<u>245,594</u>	<u>146,664</u>
<b>資產淨值</b>		<u>38,362,674</u>	<u>38,545,799</u>
<b>權益</b>			
<b>資本及儲備</b>			
股本	23	1,742,143	1,742,143
股份溢價		31,669,457	31,669,457
合併儲備		(11,417,891)	(11,417,891)
累計溢利		16,368,965	16,552,090
<b>本公司擁有人應佔權益</b>		<u>38,362,674</u>	<u>38,545,799</u>

# 綜合財務報表附註

截至2021年6月30日止財政年度

## 1 一般資料

坤集團有限公司(「本公司」)於2018年7月24日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司，其註冊辦事處地址為P.O. Box 1350, Windward 3, Regatta Office Park, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。本公司於2018年9月18日根據香港法例第622章公司條例(「公司條例」)第16部向香港公司註冊處處長登記為非香港公司，於香港的主要營業地點為香港金鐘道95號統一中心17樓B室。本集團總部及主要營業地點位於Block 5000 Ang Mo Kio Avenue 5, #04-01, Techplace II, Singapore 569870。本公司股份自2019年7月5日起於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司為Lead Development Investment Limited(「Lead Development」)的附屬公司，Lead Development於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立，其亦為本公司的最終控股公司。Lead Development由洪維坤先生(「洪維坤先生」)及其子洪號光先生(「洪號光先生」)擁有。於訂立一致行動人士契據後，洪維坤先生與洪號光先生透過Lead Development成為坤集團有限公司及其附屬公司(「本集團」)的控股股東(統稱「控股股東」)。

本公司為一家投資控股公司，而其營運附屬公司的主要業務為提供電機工程服務。

綜合財務報表以新加坡元(「新加坡元」)呈列，其亦為本公司的功能貨幣。

## 2 集團重組以及綜合財務報表的編製及呈列基準

於先前財政年度，就本公司股份在聯交所主板上市而言，本集團進行了集團重組(「重組」)。

本集團因重組被視為持續經營實體。因此，本集團已編製綜合財務報表，以包括本集團現時旗下公司的財務報表，猶如於重組完成後的集團架構於整個期間或自彼等各自註冊成立或成立日期以來(以較短期間為準)一直存在。

### Lead Development於本公司的權益變動

於2020年3月20日(交易時段後)，當時由Lead Development持有的本公司200,000,000股股份(「配售股份」，佔本公司現有已發行股本20%)已根據一項日期為2020年3月11日的配售協議的條款按每股配售股份0.265港元成功配售予若干投資人士(「配售」)。

配售完成後，Lead Development持有本公司550,000,000股股份，佔本公司現有已發行股本55%，並仍然為本集團之控股股東。

### 3 採納新訂及經修訂準則

#### 於本年度生效的新訂及經修訂國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）

於本年度，本集團已應用國際會計準則理事會頒佈的國際財務報告準則及詮釋的多項修訂，該等修訂自2020年7月1日或之後開始的年度期間生效。採納該等修訂對披露或該等綜合財務報表中呈報的金額概無任何重大影響。

#### 已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則

於該等綜合財務報表獲授權刊發日期，本集團並無提早應用以下與本集團相關的已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則及準則修訂本：

國際財務報告準則第16號修訂本	2021年6月30日後的Covid-19相關租金減免 <sup>1</sup>
國際財務報告準則第3號修訂本	概念框架的提述 <sup>2</sup>
國際會計準則第37號修訂本	有償合約－履行合約的成本 <sup>2</sup>
國際會計準則第16號修訂本	物業、廠房及設備：於作擬定用途前的所得款項 <sup>2</sup>
國際財務報告準則修訂本	2018年至2020年國際財務報告準則的年度改進 <sup>2</sup>
國際會計準則第1號修訂本	負債分類為即期或非即期 <sup>3</sup>
國際會計準則第1號及國際財務 報告準則實務聲明第2號修訂本	會計政策的披露 <sup>3</sup>
國際會計準則第8號修訂本	會計估計的定義 <sup>3</sup>
國際會計準則第12號修訂本	與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項 <sup>3</sup>

<sup>1</sup> 於2021年4月1日或之後開始的年度期間生效。

<sup>2</sup> 於2022年1月1日或之後開始的年度期間生效。

<sup>3</sup> 於2023年1月1日或之後開始的年度期間生效。

本公司董事預計，應用其他新訂國際財務報告準則及修訂本將不會對本集團於可預見將來的綜合財務狀況及表現以及披露產生重大影響。

### 4 重大會計政策

#### 會計基準

本集團的綜合財務報表已根據國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈的國際財務報告準則編製。

此外，綜合財務報表包括聯交所證券上市規則規定的適用披露及公司條例規定的適用披露。

## 5 收益及分部資料

收益指於一段時間內確認提供電機工程服務所收取及應收款項的公平值，主要包括(i)協助取得法定批文；(ii)定製及／或安裝電氣系統；及(iii)本集團向外部客戶提供的測試及調試服務。其亦指來自客戶合約的收益。

有關資料呈報予本公司執行董事(即本集團主要營運決策者(「主要營運決策者」))，以分配資源及評估表現。概無定期向主要營運決策者提供本集團的業績或資產及負債的其他分析以供審閱，而主要營運決策者審閱本集團整體的全面業績及財務表現。因此，僅按照國際財務報告準則第8號經營分部呈列實體層面的服務、主要客戶及地區資料的披露。

本集團於財政年度內的收益分析如下：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
隨時間確認來自提供電機工程服務的合約收益	<b>26,303,945</b>	37,898,045

本集團的所有服務均直接與客戶作出。與本集團客戶合約乃以固定價格協定，為期2個月至58個月(2020年：2個月至58個月)。

截至2021年6月30日止年度，本集團的收益包括16,632,540新加坡元(2020年：26,797,479新加坡元)的收益，乃來自為公營界別客戶提供電機工程服務。其他剩餘收益來自為私營界別客戶提供電機工程服務。

### 分配至剩餘履約責任的交易價格

下表顯示於報告期末分配至未履行(或獲部分履行)履約責任的交易價格總額。

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
提供電機工程服務：		
— 一年內	<b>42,076,356</b>	46,317,867
— 多於一年但不多於兩年	<b>22,821,982</b>	13,290,200
— 多於兩年但不多於五年	<b>13,855,829</b>	4,450,061
	<b>78,754,167</b>	64,058,128

根據本集團於各報告期末獲得的資料，本集團管理層預期於2021年及2020年6月30日分配至未履行(或獲部分履行)合約的交易價格將於截至2021年至2025年6月30日止年度確認為收益。

## 有關主要客戶的資料

於年內，來自個別佔本集團總收益超過10%的客戶的收益如下：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
客戶I	10,391,191	4,293,050
客戶II	2,954,251	5,766,127
客戶III	不適用*	4,142,432

\* 有關年度內收益未佔本集團總收益10%以上。

## 地區資料

本集團主要在新加坡（亦為原居地）經營業務。截至2021年6月30日止年度，根據交付服務的位置，來自新加坡的收益佔總收益的100%（2020年：100%）。本集團的非流動資產均位於新加坡。

## 6 a. 其他收入

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
銀行利息收入	68,701	260,148
按公平值計入損益之投資產生的利息收入	20,290	50,884
政府補助(附註1)	834,290	540,327
租金收入	27,355	33,345
保險賠付	31,049	—
其他	8,716	1,031
	<u>990,401</u>	<u>885,735</u>

附註1：2020年及2021年的政府補助主要包括新加坡政府為幫助公司渡過當前經濟不明朗時期而提供與COVID-19相關的支援，如外勞徵費（「外勞徵費」）退稅及就業支援計劃（「就業支援計劃」）。根據就業支援計劃，政府將在10個月內以現金補貼的方式，共同資助每名當地僱員每月工資總額4,600新加坡元的25%至75%。

由於就業支援計劃及外勞徵費退稅均確認為補助收入，因此已取得的外勞徵費豁免約273,000新加坡元（2020年：126,000新加坡元）已於服務成本中對銷相關外勞徵費開支。

所有政府補助均為本集團已產生開支或虧損的補償或以給予本集團即時財政支持為目的，而不會產生未來相關成本。

## b. 其他收益及虧損

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
出售廠房及設備的收益	72,112	—
匯兌(虧損)/收益淨額	(625,507)	450,613
撤銷貿易應收款項	—	(30,802)
	<u>(553,395)</u>	<u>419,811</u>

c. 減值虧損撥備

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
貿易應收款項減值虧損撥備 (附註15)	-	(211,486)
應收質保金減值虧損撥備 (附註17)	-	(205,000)
	<u>-</u>	<u>(416,486)</u>

7 融資成本

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
租賃負債利息	<u>3,553</u>	<u>5,665</u>

8 所得稅開支

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
稅項開支包括：		
即期稅項：		
— 新加坡企業所得稅 (「企業所得稅」)	196,064	851,550
— 過往年度稅項超額撥備	-	(40,868)
遞延稅項開支 (附註22)	<u>(5,344)</u>	<u>7,735</u>
	<u>190,720</u>	<u>818,417</u>

企業所得稅按估計應課稅溢利的17%計算。於2021年及2022年課稅年度，新加坡註冊成立公司正常應課稅收入首10,000新加坡元的75%亦可豁免繳稅，接下來正常應課稅收入190,000新加坡元的50%可豁免繳稅。

於年內的所得稅開支可與綜合損益及其他全面收益表所示的除稅前溢利對賬如下：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
除稅前溢利	<u>7,595</u>	<u>4,522,815</u>
按適用稅率17%計算的稅項	1,291	768,879
不可扣稅開支的稅務影響	295,280	268,336
毋須課稅收入的稅務影響	(88,426)	(159,542)
稅項寬減及部分稅項豁免的影響	(17,425)	(17,425)
過往年度稅項超額撥備	-	(40,868)
其他	-	(963)
年內稅項	<u>190,720</u>	<u>818,417</u>

## 9 年內(虧損)溢利

年內(虧損)溢利乃經扣除(計入)以下各項後達致：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
廠房及設備折舊(附註12)	399,332	416,433
使用權資產折舊(附註14)	146,559	159,322
投資物業折舊(附註13)	16,022	16,022
本公司核數師核數費：		
－年度核數費	175,000	205,000
上市開支	–	423,905
董事薪酬	1,179,696	1,225,384
其他員工成本：		
－工資及其他福利	2,973,696	3,904,934
－中央公積金供款	169,342	175,081
員工成本總額	<u>4,322,734</u>	<u>5,305,399</u>
確認為服務成本的材料成本	7,269,818	9,189,104
確認為服務成本的分包成本	<u>12,890,496</u>	<u>16,576,616</u>
確認為其他收入的投資物業租金收入總額(附註6a)	(27,355)	(33,345)
減：就產生租金收入的投資物業所招致的直接經營開支	<u>1,919</u>	<u>1,028</u>
	<u>(25,436)</u>	<u>(32,317)</u>

## 10 股息

本公司或集團實體於截至2021年6月30日止年度概無宣派任何股息。

## 11 每股(虧損)盈利

每股基本(虧損)盈利基於下列數據計算：

	2021年	2020年
本公司擁有人應佔年內(虧損)溢利(新加坡元)	(183,125)	3,704,398
已發行普通股的加權平均數	1,000,000,000	997,267,760
每股基本及攤薄(虧損)盈利(新加坡分)	<u>(0.02)</u>	<u>0.37</u>

截至2021年及2020年6月30日止年度的每股基本(虧損)盈利乃基於本公司擁有人應佔年內(虧損)溢利及已發行股份加權平均數計算。

每股攤薄(虧損)盈利與每股基本(虧損)盈利相同，乃由於本集團於截至2021年及2020年6月30日止年度並無可轉換為股份的可攤薄證券。



## 12 廠房及設備

	廠房及 機器 新加坡元	電腦 新加坡元	辦公室 設備 新加坡元	汽車 新加坡元	傢俬及 裝置 新加坡元	總計 新加坡元
<b>成本：</b>						
於2019年7月1日	528,410	130,934	65,248	1,379,447	37,701	2,141,740
添置	<u>22,038</u>	<u>36,640</u>	<u>–</u>	<u>208,700</u>	<u>1,051</u>	<u>268,429</u>
於2020年6月30日	550,448	167,574	65,248	1,588,147	38,752	2,410,169
添置	–	43,634	–	192,949	–	236,583
出售	<u>–</u>	<u>(190)</u>	<u>–</u>	<u>(236,700)</u>	<u>–</u>	<u>(236,890)</u>
於2021年6月30日	<u><b>550,448</b></u>	<u><b>211,018</b></u>	<u><b>65,248</b></u>	<u><b>1,544,396</b></u>	<u><b>38,752</b></u>	<u><b>2,409,862</b></u>
<b>累計折舊：</b>						
於2019年7月1日	264,676	127,101	24,451	835,865	8,405	1,260,498
年內計提	<u>109,173</u>	<u>20,615</u>	<u>13,632</u>	<u>265,262</u>	<u>7,751</u>	<u>416,433</u>
於2020年6月30日	373,849	147,716	38,083	1,101,127	16,156	1,676,931
年內計提	95,770	36,821	10,712	249,048	6,981	399,332
出售	<u>–</u>	<u>(190)</u>	<u>–</u>	<u>(236,700)</u>	<u>–</u>	<u>(236,890)</u>
於2021年6月30日	<u><b>469,619</b></u>	<u><b>184,347</b></u>	<u><b>48,795</b></u>	<u><b>1,113,475</b></u>	<u><b>23,137</b></u>	<u><b>1,839,373</b></u>
<b>賬面值：</b>						
於2020年6月30日	<u>176,599</u>	<u>19,858</u>	<u>27,165</u>	<u>487,020</u>	<u>22,596</u>	<u>733,238</u>
於2021年6月30日	<u><b>80,829</b></u>	<u><b>26,671</b></u>	<u><b>16,453</b></u>	<u><b>430,921</b></u>	<u><b>15,615</b></u>	<u><b>570,489</b></u>

以上廠房及設備項目乃以直線基準按以下可使用年期折舊：

廠房及機器	5年
電腦	1年
辦公室設備	1年
汽車	5年
傢俬及裝置	5年

## 13 投資物業

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
成本：		
於年初及年末	<u>933,509</u>	<u>933,509</u>
累計折舊：		
於年初	77,597	61,575
年內計提	<u>16,022</u>	<u>16,022</u>
於年末	<u>93,619</u>	<u>77,597</u>
賬面值：		
於年末	<u><u>839,890</u></u>	<u><u>855,912</u></u>

投資物業出租至第三方。不可撤銷之租賃協議期限為3年。其後可與承租人磋商續租。

投資物業乃以直線基準按57年折舊。

於2021年6月30日，投資物業的公平值為893,000新加坡元（2020年：1,020,000新加坡元）。於2021年6月30日，本集團投資物業的公平值計量乃由管理層根據附近類似物業的可資比較市場交易釐定。

於2019年1月31日，本集團投資物業的公平值計量由艾升評值諮詢有限公司（一名與本集團無關聯的獨立估值師）進行，該獨立估值師擁有適當資格及相關經驗。管理層已作出評估，估值師就估值日期（2019年1月31日）使用的主要輸入數據及假設於2020年6月30日仍適用且合理。

公平值乃基於在公開市場轉讓的附近類似物業的可資比較市場交易得出，當中的重大不可觀察輸入數據為每平方米價格，此項數據之任何顯著獨立增加（減少）將導致公平值計量的顯著上升（下跌）。

投資物業被分類為公平值層級第3級。

在估計物業的公平值時，物業的最高及最佳用途為其目前用途。

本集團於各年末的投資物業詳情及有關公平值層級的資料如下：

地址	年期	公平值	
		2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
<b>第3級</b>			
No.3 Ang Mo Kio St. #04-34, Link@AMK, Singapore 569139	57年	<u><u>893,000</u></u>	<u><u>1,020,000</u></u>

## 14 使用權資產(本集團作為承租人)

	宿舍 新加坡元	辦公室 新加坡元	辦公室設備 新加坡元	總計 新加坡元
<b>成本：</b>				
於2019年7月1日 (於採納國際財務報告準則第16號後)	88,141	232,804	11,213	332,158
添置	178,416	–	–	178,416
於2020年6月30日	266,557	232,804	11,213	510,574
添置	–	239,435	–	239,435
租賃終止	(177,351)	–	–	(177,351)
於2021年6月30日	<b>89,206</b>	<b>472,239</b>	<b>11,213</b>	<b>572,658</b>
<b>累計折舊：</b>				
於2019年7月1日 (於採納國際財務報告準則第16號後)	42,308	51,734	2,616	96,658
年內計提	79,478	77,601	2,243	159,322
於2020年6月30日	121,786	129,335	4,859	255,980
年內計提	66,715	77,601	2,243	146,559
租賃終止	(125,313)	–	–	(125,313)
於2021年6月30日	<b>63,188</b>	<b>206,936</b>	<b>7,102</b>	<b>277,226</b>
<b>賬面值</b>				
於2020年6月30日	144,771	103,469	6,354	254,594
於2021年6月30日	<b>26,018</b>	<b>265,303</b>	<b>4,111</b>	<b>295,432</b>

本集團租賃若干資產，包括員工宿舍、辦公室及辦公室設備。租期為二至五年(2020年：二至五年)。

本集團於租期結束時並無選擇權購買其任何租賃資產。本集團的責任乃以出租人對該等租賃的租賃資產的所有權作擔保。

年內，若干員工宿舍的租賃到期，及一間員工宿舍單位提前終止。將於2021年10月到期的辦公室合約將被涉及類似相關資產的新租賃代替。這導致2021年使用權資產增加239,435新加坡元(2020年：178,416新加坡元)及使用權資產減少177,351新加坡元(2020年：零)。

租賃負債的到期分析載於附註21。

### 於損益中確認的款項

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
使用權資產折舊開支(附註9)	146,559	159,322
租賃負債利息開支(附註7)	3,553	5,665
與短期租賃有關的開支	6,480	72,160

於2021年6月30日，本集團並無短期租賃承擔(2020年：4,800新加坡元)。

於2021年6月30日，租賃的現金流出總額約為160,000新加坡元(2020年6月30日：233,000新加坡元)。

## 15 貿易應收款項

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
貿易應收款項	7,050,305	3,088,064
減：減值虧損撥備	—	(233,811)
	<u>7,050,305</u>	<u>2,854,253</u>

於2019年7月1日，來自客戶合約的貿易應收款項為2,688,824新加坡元（扣除減值損失撥備22,325新加坡元）。

截至2021年6月30日止財政年度，本集團就應收所有客戶的貿易應收款項授予客戶的信貸期通常為發票日期起計30至35天（2020年：30至35天）。以下為於各報告年末根據接近收益確認日期的發票日期呈列的貿易應收款項賬齡分析（經扣除減值虧損撥備）：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
30天內	3,379,092	1,726,441
31天至60天	2,069,101	326,514
61天至90天	195,030	384,793
91天至120天	11,047	14,964
120天以上	1,396,035	401,541
	<u>7,050,305</u>	<u>2,854,253</u>

在接納任何新客戶前，本集團已評估潛在客戶的信貸質素，並按個別基準為每名客戶釐定信貸限額。客戶的限額會在有需要時檢討。參考各自的支付記錄，本集團大部分未逾期亦未減值之貿易應收款項擁有良好信貸質素。

本集團概無就該等結餘收取任何利息或持有任何抵押品。

本集團根據國際財務報告準則第9號的規定應用簡化法為以預期信貸虧損計量的減值虧損計提撥備。

為計量貿易應收款項的預期信貸虧損，已對所有客戶的貿易應收款項作獨立評估。

作為本集團信貸風險管理一部分，本集團參照以往拖欠還款經驗及債務人目前逾期欠款的情況以及對債務人目前財政狀況的分析，對客戶作減值評估，並根據債務人特有的因素、整體經濟狀況以及對報告日期當前狀況及對未來狀況預測的評估作出調整。

估計虧損率乃按債務人於預期年期的歷史觀察所得違約率估計，並就毋須付出過多成本或努力即可獲得的前瞻性資料作出調整。於2021年6月30日，本集團並無就所有客戶按個別評估基準確認減值撥備（2020年：233,811新加坡元）。

於本報告期間，概無對估算手法或重大假設作出改變。

下表為於年末的貿易應收款項分析：

貿易應收款項分析：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
未逾期亦未減值	3,379,092	1,726,441
已逾期但未減值	3,671,213	1,127,812
	<b>7,050,305</b>	2,854,253
已逾期且已減值	—	233,811
減：減值虧損撥備	—	(233,811)
	<b>7,050,305</b>	<b>2,854,253</b>

以下為於各報告期末根據到期日呈列的貿易應收款項賬齡分析（經扣除減值虧損撥備）：

已逾期但未減值的應收款項：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
30天內	2,069,101	326,514
31天至60天	195,030	384,793
61天至90天	11,047	14,964
91天至120天	7,432	6,212
120天以上	1,388,603	395,329
	<b>3,671,213</b>	<b>1,127,812</b>

本集團的貿易應收款項包括於2021年6月30日逾期的賬面值約3,671,213新加坡元（2020年：1,127,812新加坡元），惟由於信貸質素並無重大變動及根據相關客戶的還款記錄，該等款項仍被視為可收回，因此，本集團並未就該等款項計提減值虧損撥備。管理層評估於2021年6月30日逾期超過90天的應收款項不屬拖欠，此乃由於該等款項大部分與給予一名分包商的欠付費用有關，而於2021年6月30日本集團對該分包商處於應付淨額狀況。

貿易應收款項的減值虧損撥備變動：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
年初結餘	233,811	22,325
已確認減值虧損（附註6c）	—	211,486
減值撇銷	(233,811)	—
年末結餘	—	233,811

截至2021年及2020年6月30日止財政年的變動（即全期預期信貸虧損的變動）已根據國際財務報告準則第9號所載的簡化法就貿易應收款項確認。

## 16 a. 按金

於2020年6月30日的金額與直接存入客戶或銀行的現金按金（就已發出的履約擔保）有關，作為本集團適當履行及遵守本集團與其客戶訂立的合約項下義務的擔保，有關項目應分別於2022年1月及2021年12月完成。

管理層認為，於2020年6月30日該等按金的預期信貸虧損並不重大。

於2021年6月30日，該等金額計入流動資產下的其他應收款項、按金及預付款項。

## b. 其他應收款項、按金及預付款項

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
按金 (附註)	507,756	535,349
預付款項	559,116	28,353
應收補助 (附註)	48,200	244,056
其他 (附註)	12,009	19,024
	<u>1,127,081</u>	<u>826,782</u>

附註：管理層認為，於2021年及2020年6月30日，按金、應收補助及其他的預期信貸虧損並不重大。

## 17 合約資產／負債

以下為就財務申報目的而進行的合約資產及合約負債結餘的分析：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
合約資產	33,648,893	39,632,362
合約負債	(11,323)	(300,528)
	<u>33,637,570</u>	<u>39,331,834</u>

於2019年7月1日，合約資產及合約負債分別為32,768,152新加坡元及零新加坡元。

來自相同合約的合約資產（應收質保金）及合約負債乃按上述淨值基準列示。在下文分析中，該等合約資產（應收質保金）及合約負債以總額基準列示，於2021年6月30日總額共計為16,094新加坡元（2020年：56,875新加坡元）。

### 合約資產

有關金額指本集團有權就提供電機工程服務而向客戶收取的代價，當發生下列情況時產生：(i)本集團根據該等合約完成相關服務及待客戶正式核證；及(ii)客戶扣起應付本集團的若干金額作為質保金，以確保合約一般於相關工程完成後12個月期間（缺陷責任期）妥為履行。過往確認為合約資產的任何金額於其成為無條件時重新分類為貿易應收款項，並向客戶開具發票。

本集團的合約資產分析如下：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
應收質保金	5,100,875	4,712,601
減：減值虧損撥備	-	(205,000)
其他 (附註)	<u>28,564,113</u>	<u>35,181,636</u>
	<u><b>33,664,988</b></u>	<u><b>39,689,237</b></u>

附註：其他指未向客戶開票的收益，該等收益乃基於本集團根據有關合約已完成但未由建築師、測量師或客戶委任的其他代表核證的相關服務。

合約資產變動主要是由於以下變動：(1)根據缺陷責任期內正在進行及已完成合約數目應收質保金（通常按合約總額的一定百分比計算）的金額；及(2)於各報告期末已完成但未由建築師、測量師或客戶委任的其他代表核證的相關服務之合約工程規模及數目。

本集團的合約資產包括於報告期末根據相關合約的缺陷責任期屆滿或根據相關合約所載條款將予結算的應收質保金。該結餘被分類為即期，乃由於預計該結餘將於本集團的正常營運週期內予以收取。

為計量預期信貸虧損，已就所有客戶獨立評估合約資產。合約資產與未開票的在建工程有關，且與同類合約的貿易應收款項具有大致相同之風險特徵。因此，本集團認為，貿易應收款項的預期虧損率與合約資產的虧損率合理相若。根據本集團管理層對所有客戶的個別評估，除下文所披露者外，於2021年及2020年6月30日的合約資產預期信貸虧損被認為並不重大。

應收質保金的減值虧損撥備變動：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
年初結餘	205,000	-
已確認減值虧損 (附註6c)	-	205,000
減值撤銷	<u>(205,000)</u>	<u>-</u>
年末結餘	<u><b>-</b></u>	<u><b>205,000</b></u>

### 合約負債

合約負債指本集團向客戶轉移服務的責任，而本集團已根據合約所述漸進式計費安排預先就此向客戶收取代價（或代價金額已到期）。於2021年6月30日，合約負債主要與自客戶收取的墊款有關。

本集團的合約負債分析如下：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
合約負債	<u>27,418</u>	<u>357,403</u>

下表列示與結轉合約負債相關的已確認收入金額：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
年初已確認的計入合約負債結餘的收入	<u>357,403</u>	<u>—</u>

年內概無已確認收入與過往期間完成的履約責任相關。

## 18 投資

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
強制按公平值計入損益計量的金融資產		
以新加坡元計值的雙重貨幣投資	—	2,805,401
以美元計值的雙重貨幣投資	—	2,773,621
	<u>—</u>	<u>5,579,022</u>

本集團使用短期雙重貨幣投資作為相較於短期定期存款可賺取更高銀行結餘利息的工具。雙重貨幣投資為一種將定期存款與隱含貨幣期權相結合的結構性投資。於交易日期，本集團與金融機構協定基礎貨幣（所投入本金以該貨幣計值）、替代貨幣、執行匯率及年期。於到期後，倘基礎貨幣兌替代貨幣貶值，則本金及利息將以基礎貨幣收取。否則，本金及利息將按執行匯率兌換為替代貨幣而收取。

雙重貨幣投資乃按公平值計入損益進行分類，且任何外幣部分乃計入於損益確認的公平值變動。然而，由於本集團的雙重貨幣投資的年期僅為一個月及將於年末後不久到期，故於截至2020年6月30日止年度概無確認按市值計價的收益／虧損。該等投資按固定年利率2.38%至2.70%計息。年內，本集團追加投資4.1百萬新加坡元（2020年：29.3百萬新加坡元），並於年末收回所有投資（2020年：23.8百萬新加坡元）。

## 19 銀行結餘及現金

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
銀行現金	17,716,199	15,722,361
手頭現金	<u>31,619</u>	<u>31,387</u>
於綜合現金流量表內的現金及現金等價物	<u>17,747,818</u>	<u>15,753,748</u>

於2021年6月30日，除年期為三個月且按固定年利率1.60%計息的定期存款8,308,800新加坡元（2020年：9,093,085新加坡元）以及按實際年利率0.09%至0.37%（2020年：年利率0.09%至1.24%）計息的銀行結餘6,807,887新加坡元（2020年：6,144,672新加坡元）外，餘下的銀行結餘及現金為不計息。



## 20 貿易及其他應付款項

貿易及其他應付款項包括下列各項：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
貿易應付款項	4,255,871	1,669,311
貿易應計費用	14,439,419	21,665,536
應付質保金(附註)	2,827,320	2,247,912
	<u>21,522,610</u>	<u>25,582,759</u>
其他應付款項		
應付工資及中央公積金	259,510	225,245
應付貨品及服務稅(「貨品及服務稅」)	111,580	233,432
已收租金按金	5,800	8,550
遞延補助收入	97,446	145,806
應計審計費用	161,000	205,000
其他	23,247	4,225
	<u>22,181,193</u>	<u>26,405,017</u>

附註：應付分包商質保金為免息及於保修期屆滿後或根據相關合約所載條款(一般於相關工程完成後12個月期間)支付。由於結餘在本公司的正常經營週期內，故其獲分類為流動。

以下為於各報告期末根據發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析：

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
30天內	1,375,772	980,251
31天至60天	723,570	348,509
61天至90天	125,492	11,547
91天至120天	–	47,198
120天以上	2,031,037	281,806
	<u>4,255,871</u>	<u>1,669,311</u>

自供應商及分包商採購的信貸期為30至90天(2020年：30至90天)或於交付時支付。

## 21 租賃負債

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
應付租賃負債：		
一年內	108,345	175,042
多於一年但不多於兩年	81,161	83,359
多於兩年但不多於五年	108,439	1,967
	<u>297,945</u>	<u>260,368</u>
減：於12個月內到期結算的款項（於流動負債項下列示）	<u>(108,345)</u>	<u>(175,042)</u>
於12個月後到期結算的款項（於非流動負債項下列示）	<u>189,600</u>	<u>85,326</u>

本集團並未面臨租賃負債相關的重大流動資金風險。租賃負債由本集團的財務部門監控。

以上為本集團部分員工宿舍、辦公室及辦公室設備的租賃。於2021年6月30日，加權平均增量借款年利率為2.28%（2020年：2.29%）。

本集團的租賃不包含可變租賃付款，因此，租賃負債計量中不包含與可變租賃付款有關的費用。

本集團的若干租賃包含延期，由於本集團未能合理確定行使該等延期選擇權，故相關租賃付款並無計入租賃負債。該等延期選擇權可由本集團而非出租人行使。

## 22 遞延稅項負債

	2021年 新加坡元	2020年 新加坡元
於7月1日	61,338	53,603
年內（計入損益）於損益確認：		
－ 加速稅項折舊（附註8）	<u>(5,344)</u>	<u>7,735</u>
於6月30日	<u>55,994</u>	<u>61,338</u>

根據新加坡現行稅法，遞延稅項負債乃來自與合資格資產之資本撥備申索有關的加速折舊所產生的暫時應課稅差額。

## 23 股本

	普通股數目	面值 港元	股本 港元
本公司法定股本：			
於2019年7月1日、2020年 及2021年6月30日	<u>1,500,000,000</u>	<u>0.01</u>	<u>15,000,000</u>
		普通股數目	股本 新加坡元
本公司已發行及繳足：			
於2019年7月1日		30,000	52
資本化發行 (附註a)		749,970,000	1,306,568
股份發售 (附註b)		<u>250,000,000</u>	<u>435,523</u>
於2020年6月30日及2021年6月30日		<u>1,000,000,000</u>	<u>1,742,143</u>

### 附註：

- a. 根據本公司日期為2019年6月10日當時唯一股東的書面決議案，議決本公司藉增設額外1,490,000,000股股份，使其法定股本由100,000港元增加至15,000,000港元；待本公司股份溢價賬因股份發售錄得進賬後，其後將本公司股份溢價賬中7,499,700港元(1,306,568新加坡元)的進賬撥充資本，用作按面值全額繳足進行配發的全部749,970,000股股份(與當時全部現有股份在所有方面享有同等權益)。
- b. 於2019年7月5日，本公司通過以每股0.50港元的價格配售225,000,000股新股份及公開發售25,000,000股股份(「股份發售」)成功於聯交所主板上市。本公司應佔所得款項淨額(經扣除承銷佣金及本公司就股份發售已付或應付開支後)為約95.0百萬港元(16.6百萬新加坡元)。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧及前景

本集團是一家專門提供電機工程解決方案的新加坡機電工程承包商，我們的服務範圍包括(i)定製及／或安裝電氣系統；(ii)協助取得法定批准；及(iii)測試及投入使用。本集團已成立逾30年，我們的服務對確保電氣系統的功能性及連通性以及電氣系統遵守規定的設計及法定要求至關重要。我們的電機工程服務於新樓宇發展、重建、加建及改建（「**加建及改建**」）工程以及更新項目中需求廣泛，當中涉及住宅、商業及工業樓宇。特別是，我們在承接由建屋發展局（「**建屋發展局**」，新加坡政府的公共房屋機構）發起的公共住宅發展項目的電機工程方面已有穩健往績。

截至2021年6月30日止年度，本集團的收益較截至2020年6月30日止年度的約37.9百萬新加坡元減少30.6%至約26.3百萬新加坡元。本集團的毛利亦減少67.5%至約2.2百萬新加坡元，而截至2020年6月30日止年度則約為6.9百萬新加坡元。有關減少主要是由於新加坡政府於2020年4月7日至2020年6月1日（包括首尾兩日）（「**阻斷措施期間**」）實施阻斷措施，以抵抗2019年冠狀病毒（「**COVID-19**」）在新加坡本地傳播。在阻斷措施期間，本集團的大部分建築項目停工，導致本集團電機工程進度大幅放緩。即使在阻斷措施期間後，根據新加坡政府的監管要求，在項目工地實施安全管理措施亦耗費了大量時間。我們的大多數項目從2020年8月／9月才開始全面復工。

全球COVID-19病例再次激增，加上國外及新加坡實施更為嚴格的邊境管制措施，亦導致嚴重的供應鏈中斷及人力短缺，致使截至2021年6月30日止年度的材料及勞工成本大幅上升。因此，我們截至2021年6月30日止年度的毛利率由截至2020年6月30日止年度的約18.1%大幅下降至約8.5%。我們的純利亦由截至2020年6月30日止年度的3.7百萬新加坡元減少104.9%至截至2021年6月30日止年度的虧損0.2百萬新加坡元。

短期內，鑑於全球COVID-19疫情發展的不確定性，我們預期新加坡建築行業仍充滿挑戰。然而，基於新加坡政府的持續支持及本集團的整體財務狀況，我們認為本集團具備條件在此風暴中平穩度過。根據新加坡建設局的預測，預期在2021年將授出價值約230億新加坡元至280億新加坡元的建築合約。該機構亦預期建築需求會在未來五年持續復甦（先前預期建築需求可能於2022年至2025年間進一步增長至250億新加坡元至320億新加坡元）。

於2021年6月30日，我們手頭擁有32個名義或估計合約價值約為144.2百萬新加坡元的項目（包括進行中合約），其中約45.7百萬新加坡元已於過往年度確認為收益，約19.8百萬新加坡元已於截至2021年6月30日止年度確認為收益，餘額將根據完成進度確認為收益。餘下6.5百萬新加坡元於截至2021年6月30日止年度確認為收益，主要歸因於年內已完成的項目。

## 財務回顧

	截至6月30日止年度		變動 %
	2021年 百萬新加坡元	2020年 百萬新加坡元	
收益	<b>26.3</b>	37.9	(30.6)
毛利	<b>2.2</b>	6.9	(67.5)
毛利率	<b>8.5%</b>	18.1%	(9.6)
淨（虧損）／溢利	<b>(0.2)</b>	3.7	(104.9)

## 收益

本集團的主要經營活動為向公營及私營界別項目提供電機工程服務。我們的電機工程服務於新樓宇發展、重建、加建及改建以及更新項目中需求廣泛，當中涉及住宅、商業及工業樓宇。

	截至6月30日止年度					
	貢獻收益的 項目數量	2021年 收益 百萬新加坡元	佔總收益 百分比(%)	貢獻收益的 項目數量	2020年 收益 百萬新加坡元	佔總收益 百分比(%)
公營界別項目	<b>60</b>	<b>16.6</b>	<b>63.2</b>	38	26.8	70.7
私營界別項目	<b>19</b>	<b>9.7</b>	<b>36.8</b>	21	11.1	29.3
總計	<b>79</b>	<b>26.3</b>	<b>100.0</b>	59	37.9	100.0

本集團的總收益由截至2020年6月30日止年度的約37.9百萬新加坡元減少約11.6百萬新加坡元或約30.6%至截至2021年6月30日止年度的約26.3百萬新加坡元。有關減少主要是由於新加坡政府於阻斷措施期間實施阻斷措施，並且本集團的大部份建築項目停工，導致本集團電機工程進度大幅放緩。即使在阻斷措施期間後，根據新加坡政府的監管要求，在項目工地實施安全管理措施亦耗費了大量時間。我們的大多數項目從2020年8月／9月才開始全面復工，但全球COVID-19病例再次激增，加上國外及新加坡實施更為嚴格的邊境管制措施，亦導致嚴重的供應鏈中斷及人力短缺。新加坡政府亦於2021年5月提出提高戒備措施，以減少COVID-19社區傳播。

上述一系列活動導致本集團在建項目的進度嚴重延期，並導致於截至2021年6月30日止年度內確認的收益大幅減少。

## 服務成本

本集團的服務成本由截至2020年6月30日止年度的約31.0百萬新加坡元減少約6.9百萬新加坡元或約22.4%至截至2021年6月30日止年度的約24.1百萬新加坡元。服務成本減少與收益減少大體一致。

## 毛利及毛利率

	截至6月30日止年度					
	2021年		毛利率 %	2020年		
	收益 百萬新加坡元	毛利 百萬新加坡元		收益 百萬新加坡元	毛利 百萬新加坡元	毛利率 %
公營界別項目	16.6	2.1	12.6	26.8	4.6	17.1
私營界別項目	9.7	0.1	1.5	11.1	2.3	20.7
總計	26.3	2.2	8.5	37.9	6.9	18.1

本集團截至2021年6月30日止年度的毛利約為2.2百萬新加坡元，較截至2020年6月30日止年度的約6.9百萬新加坡元減少約67.5%，與同期收益減少一致。本集團於截至2021年6月30日止年度的毛利率約為8.5%，較截至2020年6月30日止年度的約18.1%減少9.6%。

有關減少主要由於COVID-19疫情爆發產生額外成本（例如正在進行的項目因預期生產力損失及項目時間表延期導致成本超支）。此外，自2020年3月起，馬來西亞聯邦政府已實施《馬來西亞行動管制令》，作為應對COVID-19的預防措施。行動管制令涉及禁止人員流動，對本集團在馬來西亞與新加坡之間的建築材料供應鏈造成不利影響，導致截至2021年6月30日止年度內材料成本大幅增加。

全球COVID-19病例的再次激增以及國外和新加坡實施更為嚴格的邊境管制措施，亦致使供應鏈嚴重中斷並導致材料成本上升。邊境管制措施亦導致人力進一步短缺，從而導致截至2021年6月30日止年度的人力成本大幅增加，進而導致毛利率進一步下降。

## 其他收入

其他收入主要包括(i)來自銀行及按公平值計入損益之投資的利息收入；(ii)政府補助；(iii)租金收入；(iv)保險賠付及(v)雜項收入。於截至2021年6月30日止年度，其他收入約為1.0百萬新加坡元（2020年：約0.9百萬新加坡元）。其他收入增加主要是由於截至2021年6月30日止年度確認的COVID-19政府補助金增加。

## 其他收益或虧損

其他收益或虧損主要包括(i)匯兌虧損淨額及(ii)出售廠房及設備所得收益。截至2021年6月30日止年度，其他虧損約為0.6百萬新加坡元(2020年：收益約0.4百萬新加坡元)。其他虧損增加主要是由於截至2021年6月30日止年度本集團的銀行結餘美元及港元兌新加坡元貶值。

## 行政開支

本集團截至2021年6月30日止年度的行政開支約為2.7百萬新加坡元，較截至2020年6月30日止年度的約2.8百萬新加坡元略微減少，主要是由於截至2021年6月30日止年度因本集團的業務放緩而產生的員工花紅減少。

## 融資成本

截至2021年6月30日止年度的融資成本約為4,000新加坡元，較截至2020年6月30日止年度的約6,000新加坡元相對平穩。

## 所得稅開支

本集團的所得稅開支由截至2020年6月30日止年度的約0.8百萬新加坡元減少至截至2021年6月30日止年度的約0.2百萬新加坡元。有關減少主要是由於應課稅溢利減少。

## 純利／虧損

截至2021年6月30日止年度，本公司擁有人應佔溢利／虧損為虧損約0.2百萬新加坡元，而於截至2020年6月30日止年度為溢利3.7百萬新加坡元，與截至2021年6月30日止年度的收益及毛利減少大體一致。

## 末期股息

董事會不建議就截至2021年6月30日止年度派付末期股息(2020年：零新加坡元)。

## 流動資金、財務資源及資本架構

股份於2019年7月5日在聯交所主板成功上市，自此本集團的資本架構並無變動。本公司的資本包括普通股及資本儲備。本集團透過其現金及現金等價物、經營產生的現金流量及股份發售的所得款項淨額為其營運資金、資本開支及其他流動資金需求撥付資金。

本集團採納審慎的現金及財務管理政策。本集團的現金主要以新加坡元、美元及港元計值，一般存入若干信譽良好的金融機構。

於2021年6月30日，本集團的銀行結餘及現金總額約為17.7百萬新加坡元及並無持有短期投資，而於2020年6月30日，銀行結餘及現金約為15.7百萬新加坡元及短期投資為5.8百萬新加坡元。於2021年6月30日及2020年6月30日，本集團並無任何銀行借款。

## 資產質押

於2021年6月30日，本集團擁有約0.3百萬新加坡元（於2020年6月30日：0.3百萬新加坡元）的已抵押銀行存款，作為以本集團客戶為受益人的履約擔保抵押品的一部分。

## 財務政策

本集團就其財務政策採取審慎的財務管理方法，因此全年保持良好的財務狀況。董事會密切監控本集團的流動性狀況，以確保本集團資產、負債及其他承擔的流動性結構能夠始終滿足其資金需求。

## 外匯風險

本集團主要在新加坡經營業務。大部分經營交易及收益以新加坡元結算，且本集團的資產及負債主要以新加坡元計值。然而，本集團有若干以美元及港元計值的銀行結餘15.1百萬新加坡元，該等款項令本集團面臨外匯風險。本集團通過密切關注外匯匯率變動來管理有關風險，未訂立任何對沖安排。

## 資產負債比率

資產負債比率按期末日期所有借款除以權益總額來計算，並以百分比表示。於2021年6月30日，本集團的資產負債比率為零（於2020年6月30日：零）。

## 於附屬公司及聯營公司或合營企業的重大投資、重大收購及出售事項

於截至2021年6月30日止年度，本集團並無於附屬公司及聯營公司或合營企業持有重大投資、重大收購或出售事項。

## 有關重大投資或資本資產的未來計劃

除本公司日期為2019年6月20日的招股章程（「招股章程」）所披露者外，於2021年6月30日，本集團並無有關重大投資或資本資產的其他未來計劃。



## 僱員及薪酬政策

於2021年6月30日，本集團共僱有120名僱員（2020年：159名僱員），包括執行董事。截至2021年6月30日止年度的員工成本總額約為4.3百萬新加坡元（2020年：約5.3百萬新加坡元），當中包括董事酬金、薪金、工資及其他員工福利、供款及退休計劃。為吸引及挽留高素質員工以及確保本集團保持平穩營運，本集團僱員的薪酬政策及待遇定期予以檢討。本集團的僱員薪金及福利水平具有競爭力（經參考市況以及個人資質及經驗）。本集團向僱員提供充分的在職培訓，使彼等具備實踐知識及技能。除中央公積金及在職培訓計劃外，本集團可能會根據個人表現評估及市況向僱員進行加薪及授予酌情花紅。本公司薪酬委員會檢討董事酬金時已計及本公司的經營業績、市場競爭力、個人表現及績效，並經董事會批准。

## 環境政策及履行

有關環境政策、履行及遵守法律及規例的詳情載列於年報「環境、社會及管治報告」。

## 或然負債

於2021年6月30日，本集團擁有以本集團客戶為受益人由銀行及保險公司授予的履約保證金約1.9百萬新加坡元（2020年：2.6百萬新加坡元），作為本集團適當履行及遵守本集團與客戶訂立的合約項下義務的擔保。履約擔保將於合約完成後解除。

## 資本開支及資本承擔

截至2021年6月30日止年度，本集團收購物業、廠房及設備項目約0.2百萬新加坡元（2020年：0.3百萬新加坡元）。

於2021年6月30日，本集團並無重大資本承擔。

## 股份發售所得款項淨額用途

股份發售所得款項淨額約為95.0百萬港元（16.6百萬新加坡元）（經扣除上市開支）。本集團已根據招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所概述的預定計劃及目的動用股份發售所得款項淨額。

誠如本集團日期為2020年5月13日的公告「變更所得款項用途」中所披露，董事會議決更改未動用所得款項淨額的用途。下文載列未動用所得款項淨額的經修訂分配：

	招股章程 所披露的 所得款項淨額 計劃用途 百萬新加坡元 (概約)	直至2020年 5月13日 已動用所得 款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	直至2020年 5月13日 未動用所得 款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	未動用所得 款項淨額的 重新分配 百萬新加坡元 (概約)	重新分配後的 未動用所得 款項淨額 (「經重新 分配所得 款項淨額」) 百萬新加坡元 (概約)
(i) 收購ME01工種(空調、製冷及通風工程)至少「L4」評級下註冊的新加坡空調及機械通風承建商	7.1	0.0	7.1	(3.6)	3.5
(ii) 通過招聘額外員工加強本集團的人力	2.5	0.2	2.3	(1.5)	0.8
(iii) 為本集團的各種營運需求擴充其物業	1.8	0.0	1.8	(1.8)	-
(iv) 為本集團於進行電機工程項目(現有新項目)初期的前期成本及營運資金需求撥付資金	1.7	1.7	0.0	+3.5	3.5
(iv) 為本集團於進行電機工程項目(新潛在項目)初期的前期成本及營運資金需求撥付資金	0.0	0.0	+3.0	3.0	
(v) 為購置額外機器及設備撥付資金	1.4	0.1	1.3	(0.7)	0.6
(vi) 購買建築信息模型軟件連同若干配套支援硬件設備並升級本集團的企業資源規劃系統	0.9	0.1	0.8	(0.4)	0.4
(vii) 為購置額外貨車撥付資金	0.3	0.1	0.2	-	0.2
(viii) 預留作本集團的一般營運資金	0.9	0.9	0.0	+1.5	1.5
總計	<u>16.6</u>	<u>3.1</u>	<u>13.5</u>	<u>-</u>	<u>13.5</u>

於2021年6月30日，股份發售的經重新分配所得款項淨額用途大致如下：

	經重新分配 所得款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	自2020年 5月13日至 2021年 6月30日已動用 百萬新加坡元 (概約)	直至2021年 6月30日 未動用的 經重新分配 所得款項淨額 百萬新加坡元 (概約)	預期悉數動用 未動用的 經重新分配 所得款項 淨額的日期
(i) 收購ME01工種(空調、製冷及通風工程)至少「L4」評級下註冊的新加坡空調及機械通風承建商	3.5	0.0	3.5	於2023年6月30日 或之前
(ii) 通過招聘額外員工加強本集團的人力	0.8	0.3	0.5	於2023年6月30日 或之前
(iii) 為本集團的各種營運需求擴充其物業	-	-	-	不適用
(iv) 為本集團於進行電機工程項目(現有新項目)初期的前期成本及營運資金需求撥付資金	3.5	3.5	-	不適用
(iv) 為本集團於進行電機工程項目(新潛在項目)初期的前期成本及營運資金需求撥付資金	3.0	3.0	-	不適用
(v) 為購置額外機器及設備撥付資金	0.6	0.0	0.6	於2023年6月30日 或之前
(vi) 購買建築信息模型軟件連同若干配套支援硬件設備並升級本集團的企業資源規劃系統	0.4	0.1	0.3	於2023年6月30日 或之前
(vii) 為購置額外貨車撥付資金	0.2	0.1	0.1	於2023年6月30日 或之前
(viii) 預留作本集團的一般營運資金	1.5	1.5	-	不適用
總計	<u>13.5</u>	<u>8.5</u>	<u>5.0</u>	

於2021年6月30日，所得款項淨額的未動用金額存放於香港及新加坡持牌銀行，董事會預期其將以招股章程及本公司日期為2020年5月13日的公告所披露的相同方式動用。由於COVID-19爆發對全球經濟造成不利影響，以及新加坡政府實施阻斷措施後採取謹慎的方法恢復一般日常活動，故董事會將持續密切關注有關情況並評估其對動用未動用的經重新分配所得款項淨額的時間表造成的影響，倘有任何重大變動，本集團將及時向本公司股東及潛在投資者匯報。

## 報告期後事項

截至2021年6月30日止年度後直至本公告日期，並無發生任何影響本集團的重大事項。

## 企業管治

截至2021年6月30日止年度，本公司已遵守上市規則附錄14企業管治守則所載的守則條文。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2021年6月30日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## 審核委員會

本公司審核委員會已審閱本集團截至2021年6月30日止年度的經審核財務業績，並已與本公司管理層及核數師就本集團所採納的會計原則及慣例進行討論，且本公司審核委員會或核數師並無異議。

承董事會命  
坤集團有限公司  
主席兼執行董事  
洪維坤

香港，2021年9月28日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事，即洪維坤先生、洪號光先生及洪咏權先生；及三名獨立非執行董事，即梁穎芝女士、楊光先生及韓振強先生。