

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA INVESTMENT DEVELOPMENT LIMITED

中國投資開發有限公司

(於開曼群島註冊成立並於百慕達續存之有限公司)

(股份代號：204)

自願公告— 戰略合作意向書

本公告乃由中國投資開發有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」）按自願性基準作出，以將本集團業務發展之最新消息告知本公司股東及潛在投資者。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）欣然公告，本公司近日與中置盛京養老產業股份有限公司（「中置盛京」）簽訂戰略合作（「戰略合作」）意向書（「意向書」）。

盡本公司所知，中置盛京是一家中國註冊的股份有限公司，主營醫療技術開發、醫養專案開發與管理、老年醫學研究與開發、健康管理服務、醫療器械的批發和零售、康養旅養專案開發與管理、農業專案研發、電腦技術諮詢服務、網路科技、網路技術、電子商務技術開發、房地產開發。而本公司為聯交所主機板上市公司，有意拓展大陸投資業務。根據意向書，本公司同意除自身有可能投資外，也可引入其他投資者，協助中置盛京養老產業上市融資，本公司將盡快安排工作人員對中置盛京養老產業及其下商業地產項目實地考察及進行盡職調查。完成盡職調查後，本公司將與中置盛京養老產業落實投融方案。

中置盛京養老產業成立於2015年，建立起集醫療、養老、護理、康復、休閒於一體，能夠滿足高齡、失能、空巢、患病老人多重生活及醫療需求的大型現代化多功能總建築面積100萬平的“醫養結合”體系，佔地面積700餘畝。旗下擁有遼寧中置盛京老年病醫院（三級綜合醫院）、中置盛京醫療健康科技園、中置頤養老年公寓、棋盤山秀湖老年公寓。

遼寧中置盛京老年病醫院4年來共接待患者30餘萬人次，平均年齡76歲，營業額總計12億人民幣。被中國老年醫學學會正式授予了“醫養結合示範基地”的殊榮，是全國首家醫養結合“院中院”示範基地、中國老年醫學學會副會長單位、遼寧省醫養結合新模式示範基地和遼寧省老年服務協會常務副會長單位、被國家衛健委、全國老齡辦授予全國“敬老文明號”、全國首家醫養結合標準化技術委員會秘書處和瀋陽市醫養結合標準化技術委員會。醫院以專業的老年病專家團隊、前沿的老年健康診療技術與管理和愉悅個性化的治療體驗，為尋求高品質老年病治療的患者提供合適的診療方案。醫院承接了科技部的國家級科研項目“醫養結合解決方案研究”子課題，且為聯合國全球市場指定供應商單位。

中置頤養老年公寓是東北首家醫養結合模式的老年公寓，在老年健康管理、老年病診治、緊急救助、醫護服務、治療、護理、康復上具有得天獨厚的優勢，公寓被瀋陽市政府評定為“五星級”養老機構，2018年、2019年、2020年三度獲“中國醫養結合十大品牌”。真正讓老年人實現“老有所養、老有所醫”的健康養老需求。

本公司認為，意向書擬進行的戰略合作符合本集團之業務發展策略及計畫，董事會認為，本次與中置盛京養老產業的戰略合作，可為本集團帶來新的利潤增長點。董事會認為此舉符合本公司及股東的整體利益。戰略合作若有進展，本公司將於適當時候遵照聯交所上市規則作進一步公告。

本公司謹此強調，於本公告日期，本公司並未就戰略合作訂立任何正式或具有法律約束力的協定。由於戰略合作可能會或不會進行，本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請謹慎行事。

承董事會命
中國投資開發有限公司
聯席主席
韓正海

香港，二零二一年九月三十日

於本公告日期，董事會包括執行董事陳昌義先生；非執行董事韓正海先生（聯席主席）、高雲先生（聯席主席）、李疆濤女士（副主席）、楊曉秋女士、閔鵬先生、鄧東平先生、劉立漢先生、朱治錕先生及曾曉輝先生；以及獨立非執行董事莫莉女士、簡溢傑先生、駱昭塵先生、石柱先生及袁巍先生。