

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Acme International Holdings Limited

益美國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1870)

自願公告 業務最新消息

本公告乃自願刊發，旨在讓益美國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)的股東及潛在投資者了解本集團的最新業務發展。

茲提述本公司截至2021年6月30日止期間的中期報告(「中期報告」)及本公司日期為2021年7月29日的公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)觀塘外牆建築項目(「該項目」)的最新情況。

董事會謹此向其股東及潛在投資者提供有關該項目的進一步更新資料。誠如中期報告及該公告所披露，針對該項目方面，由於該項目第三期建築計劃出現重大修改及延期並涉及若干變更工程指令，本集團須與承建商洽商相關變更工程指令的金額。

過去數月，本集團繼續與承建商及物業發展商洽商該項目的施工計劃及第三期項目變更工程指令的合約金額。考慮到建築材料成本及外判成本上漲，加上項目進度延誤招致其他額外成本，本集團無法同意承建商提出的合約金額。因此，本集團未能就變更工程指令的合約金額與承建商達成共識，並將有關決定知會承建商。於2021年9月30日，本集團接獲物業發展商發出的通知，當中表示該項目第三期所涉及工程將外判予另一分包商(「該通知」)。

誠如本公司日期為2019年10月25日的招股章程所披露，該項目(項目代號：F-47)的獲授合約金額為197,240,000港元。受該通知所影響，本集團預計該項目的獲授合約金額(不計及變更工程指令)將減少約98百萬港元，而根據相關會計準則計算該項目預期產生的整體虧損約為34百萬港元，當中計及建築材料成本及分包費升幅、因施工延誤而招致的額外成本以及先前就第三期工程產生的建築成本。

基於上述原因，本集團預期於截至2021年12月31日止年度就該項目錄得虧損約48百萬港元，相對中期報告所披露截至2021年6月30日止六個月則產生虧損約33百萬港元，主要由於本集團就承接該項目第三期建築項目前期工作產生的設計及模具成本、分包費、材料成本及其他開支，以及第一期及第二期若干缺陷維修工程。

目前，本集團仍在與物業發展商及承建商洽商該項目第一期及第二期變更工程指令的金額，一經確認，將為本集團帶來額外收益。上述估計虧損並未計及任何與該項目變更工程指令、申索及合約調整相關的其他潛在收益。由於涉及該項目的洽商工作仍在進行中，上述估計有待落實，並可能於與對手方進一步商討後更改。本公司將繼續密切監測該項目的發展，並於獲悉任何相關重大進展時另行刊發公告。

本公告所載資料僅基於董事會參照現有資料作出的初步評估，而有關資料未經本公司獨立核數師或本公司審核委員會審閱，故可予進一步調整。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
益美國際控股有限公司
主席兼執行董事
關錦添

香港，2021年10月4日

於本公告日期，董事會由八名成員組成，其中關錦添先生、麥劍雄先生、葉永聖先生及梁五妹女士為執行董事；以及姜國雄先生、謝偉傑先生、劉智鵬教授太平紳士及錢偉強先生為獨立非執行董事。