

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成收購、購買或認購本公司任何證券的邀請或要約。



## 中國奧園集團股份有限公司 China Aoyuan Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

### 完成SUCCESSFUL LOTUS根據一般授權認購新股份

茲提述中國奧園集團股份有限公司(「本公司」)日期為二零二一年九月二十七日有關Successful Lotus認購新股份(「Successful Lotus認購事項」)的公告。除另有所指外，本公告所用詞彙與前述公告(「該公告」)所界定者具有相同涵義。

#### 完成SUCCESSFUL LOTUS認購事項

董事會欣然宣佈，有關Successful Lotus認購事項的認購協議(「Successful Lotus認購協議」)的所有先決條件已獲達成，而Successful Lotus認購事項已於二零二一年十月八日根據Successful Lotus認購協議的條款及條件落實完成。根據Successful Lotus認購協議的條款，合共107,875,000股新股份(「Successful Lotus認購股份」)已按認購價每股Successful Lotus認購股份3.708港元配發及發行予認購方Successful Lotus。

#### 對本公司股權結構的影響

Successful Lotus認購股份相當於(i)緊接Successful Lotus認購事項完成前本公司已發行股本約4.00%；及(ii)經配發及發行Successful Lotus認購股份擴大的本公司已發行股本約3.85%。下文載列緊接Successful Lotus認購事項完成前及緊隨Successful Lotus認購事項完成後本公司的股權結構：

## 緊接Successful Lotus

## 緊隨Successful Lotus

## 認購事項完成前

## 認購事項完成後

股份數目 概約百分比

股份數目 概約百分比

## 非公眾股東

Ace Rise (附註)	1,395,201,062	51.75%	1,395,201,062	49.76%
Joy Pacific (附註)	103,911,563	3.86%	103,911,563	3.71%

## 公眾股東

Successful Lotus	—	—	107,875,000	3.85%
其他公眾股東	1,196,770,729	44.39%	1,196,770,729	42.68%

<b>總計</b>	<b>2,695,883,354</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,803,758,354</b>	<b>100.00%</b>
-----------	----------------------	----------------	----------------------	----------------

附註：

1,395,201,062股股份以Ace Rise名義登記，而103,911,563股股份以Joy Pacific名義登記。Ace Rise由Joy Pacific(其由Sturgeon Limited全資擁有)及合嘉投資有限公司(為由執行董事郭梓寧先生的妻子蘇超美女士全資擁有的公司)分別擁有90%及10%權益。Sturgeon Limited由Asia Square Holdings Ltd.全資擁有，其作為J. Safra Sarasin Trust Company(Singapore) Ltd.的代名人及受託人以受託人身份為根據新加坡法律及法規設立的全權家族信託The Golden Jade Trust的受益人以信託形式持有該等權益。The Golden Jade Trust的財產授予人為(i)執行董事、本公司主席兼控股股東郭梓文先生；及(ii)郭梓文先生的配偶江敏兒女士。

## SUCCESSFUL LOTUS認購事項所得款項用途

如該公告所披露，Successful Lotus認購事項所得款項總額及所得款項淨額分別約為4億港元及3.99億港元。本公司擬將上述Successful Lotus認購事項所得款項淨額用於營運資金及一般企業用途。

承董事會命  
中國奧園集團股份有限公司  
主席  
郭梓文

香港，二零二一年十月八日

於本公告日期，本公司執行董事為郭梓文先生、郭梓寧先生、馬軍先生、陳志斌先生及陳嘉揚先生；本公司非執行董事為張俊先生；及本公司獨立非執行董事為徐景輝先生、張國強先生及李鏡波先生。