

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MODERN LAND (CHINA) CO., LIMITED

當代置業（中國）有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（股份代號：1107及債權股份代號：40525）

**有關於2021年到期的12.85厘優先票據之更新
（國際證券識別編碼：XS1986632716，通用代碼：198663271）
及
繼續暫停買賣**

本公告乃由當代置業（中國）有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據上市規則第13.09及13.19條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

有關於2021年到期的12.85厘優先票據之更新

茲提述本公司日期為2021年10月11日的海外監管公告（「同意徵求公告」），內容有關本公司發行並於新加坡證券交易所上市的於2021年到期的12.85厘優先票據之同意徵求（國際證券識別編碼：XS1986632716，通用代碼：198663271）（「票據」），及本公司日期為2021年10月20日的海外監管公告（「終止公告」）。除另有界定外，本公告所用詞彙與同意徵求公告及終止公告具有相同涵義。

根據規管票據的契約，該等票據的所有未償還本金及其任何應計但未付利息於2021年10月25日到期。因宏觀經濟環境、房地產行業環境以及本集團最近面臨的COVID-19疫情等多種因素的不利影響導致預計之外的流動性問題，票據本金及其應計但未付利息的還款安排未能於當日達成。

本公司董事會及管理層正在評估本集團的財務狀況及現金狀況，並密切監察此事的發展。本公司正與其法律顧問盛德律師事務所合作，並預計近期聘請獨立財務顧問，以協助其制定顧及境內外利益相關者之利益的整體規劃。倘本公司知悉此方面的任何進一步發展，本公司將另行刊發公告。

繼續暫停買賣

應本公司要求，自2021年10月21日上午9時正起，本公司股份及債權證券於聯交所暫停買賣。本公司股份及債權證券將繼續暫停買賣直至進一步通知。

本公司股東及其他投資者切勿完全依賴本公告所載任何資料，於買賣本公司證券時亦應審慎行事。本公司股東及其他投資者如有任何疑問，務請尋求專業或財務顧問的專業意見。

承董事會命
當代置業(中國)有限公司
總裁兼執行董事
張鵬

香港，2021年10月26日

於本公告日期，董事會由十名董事組成，包括執行董事張雷先生、張鵬先生及陳音先生；非執行董事范慶國先生、陳志偉先生及曾強先生；及獨立非執行董事崔健先生、許俊浩先生、高志凱先生及劉加平先生。