

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



建業地產股份有限公司*
Central China Real Estate Limited
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：0832)

自願性公告

**有關2021年11月到期票息6.75%優先票據之
人民幣30億元資金調撥**

此乃由建業地產股份有限公司*（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）刊發的自願性公告。

茲提述本公司日期為2016年11月2日、2016年11月9日、2019年9月27日及2019年10月14日內容有關2021年11月到期票息6.75%優先票據(ISIN: XS1512966372)（「**2021年11月票據**」）的公告；以及本公司日期為2021年9月9日、2021年9月12日、2021年9月20日、2021年10月6日及2021年10月12日的公告（統稱「**該等公告**」）。除非另有指明，否則本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

於本公告日期，本公司已將其中華人民共和國在岸銀行賬戶內總額人民幣30億元之資金匯出至其離岸銀行賬戶。本公司擬根據2021年11月票據的條款及條件將該筆匯款資金用作償付2021年11月票據的到期未償還本金及應計利息。

票據持有人及潛在投資者於買賣本公司任何優先票據時務請審慎行事。

承董事會命
建業地產股份有限公司*
主席
胡葆森

香港，2021年10月28日

於本公告日期，董事會由九名董事組成，包括執行董事胡葆森先生、王俊先生及袁旭俊先生；非執行董事林明彥先生、李樺女士及陳瑛女士；及獨立非執行董事張石麟先生、辛羅林先生及孫煜揚博士。

* 僅供識別