

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



建業地產股份有限公司*
Central China Real Estate Limited
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：0832)

贖回2021年到期票息6.75%優先票據

謹此提述建業地產股份有限公司*（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」）於2016年11月2日、2016年11月9日、2019年9月27日及2019年10月14日內容有關2021年11月到期票息6.75%優先票據(ISIN:XS1512966372)（「**2021年11月票據**」）的公告；以及本公司日期為2021年10月12日、2021年10月28日及2021年11月2日的公告（統稱「**該等公告**」）。除非另有指明，否則本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

2021年11月票據為於新加坡證券交易所有限公司上市，並於2021年11月8日（「**到期日**」）到期。

本公司已以贖回價（「**贖回價**」）按全部未償還的2021年11月票據本金金額（即363,220,000美元），連同截至到期日（但不包括該日）止累計應付利息12,258,675美元全部贖回未償還的2021年11月票據（「**票據贖回**」）。本公司已於到期日支付贖回價375,478,675美元。

本公司認為，票據贖回不會對其財務狀況構成重大影響。票據贖回完成後，全部2021年11月票據將予以註銷並從新加坡證券交易所有限公司正式名單中除牌。

承董事會命
建業地產股份有限公司*
主席
胡葆森

香港，2021年11月8日

於本公告日期，董事會由八名董事組成，包括執行董事胡葆森先生及王俊先生；非執行董事林明彥先生、李樺女士及陳瑛女士；及獨立非執行董事張石麟先生、辛羅林先生及孫煜揚博士。

* 僅供識別