

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Huafa Property Services Group Company Limited
華發物業服務集團有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：982)

**委任執行董事及常務執行副總裁、
執行副總裁及副總裁**

董事會宣佈：

1. 梁亮先生已獲委任為本公司執行董事及常務執行副總裁，自二零二一年十一月九日起生效；
2. 曾師先生已獲委任為本公司執行副總裁，自二零二一年七月三十日起生效；
及
3. 付睿先生已獲委任為本公司副總裁，自二零二一年十一月九日起生效。

委任執行董事及常務執行副總裁

華發物業服務集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈，梁亮先生（「梁先生」）已獲委任為本公司執行董事及常務執行副總裁，自二零二一年十一月九日起生效。

梁先生，41歲，於二零一九年六月加入本公司，分別自二零二零年五月十九日及二零二一年一月二十二日起擔任本公司常務副總裁及聯席公司秘書。梁先生為本公司附屬公司華發物業管理服務（香港）有限公司的董事，並擔任本公司多家附屬公司的董事。作為本公司執行董事兼常務執行副總裁，梁先生將負責（其中包括）本公司總部日常綜合管理，專注於資本運作、投資、收併購、公司秘書、法律合規、行政人事及技術創新。

梁先生對本公司的業務發展及資本運作有著深刻的理解，於金融服務行業擁有逾16年經驗。梁先生於二零一八年十月加入本公司最終控股股東珠海華發集團有限公司（「珠海華發」）。彼目前擔任珠海華發資本管理中心副主任兼境外資本運作部總經理。加入珠海華發前，梁先生(i)於二零一八年擔任三胞集團有限公司副總裁；(ii)於二零一六年至二零一七年擔任佳兆業集團控股有限公司（一家於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市的公司，股份代號：1638）投資銀行部副總經理；(iii)於二零一二年至二零一四年擔任中國光大控股有限公司（一家於聯交所主板上市的公司，股份代號：165）高級投資經理；(iv)於二零零八年至二零一一年擔任招商證券股份有限公司（一家於聯交所主板上市的公司，股份代號：6099）的投資經理；及(v)於二零零七年在紐約花旗集團(Citigroup)全球結構性信貸產品部門任職，彼主要負責資本市場工作。梁先生於二零零三年六月取得湖南大學應用物理學士學位並於二零零六年八月取得美國辛辛那提大學(University of Cincinnati)工商管理（金融）課程的理學碩士學位。

梁先生已就其獲委任為執行董事與本公司訂立服務合約，任期自二零二一年十一月九日起初步為期三年，(i)可隨時由任何一方發出不少於三個月書面通知終止；及(ii)須依照本公司細則輪值告退及重選連任。根據服務合約，梁先生有權享有董事袍金每年120,000港元另加酌情花紅，乃參照彼職位、經驗及職責釐定。

除上文所披露者外，於本公告日期，梁先生(i)與本公司任何董事、高級管理層或主要或控股股東概無任何關係；(ii)並無於本公司及本公司任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份及相關股份中擁有任何權益；(iii)於過去三年並無於香港或海外上市公眾公司出任任何董事職務；及(iv)概無任何其他資料須根據聯交所證券上市規則第13.51(2)(h)至13.51(2)(v)條所載任何規定披露。除本公告所披露者外，概無任何其他有關委任梁先生的事宜須提請本公司股東垂注。

董事會謹此熱烈歡迎梁先生於本公司履新。

委任執行副總裁

董事會欣然宣佈，曾師先生(「曾先生」)已獲委任為本公司執行副總裁，自二零二一年七月三十日起生效。

曾先生，43歲，作為本公司執行副總裁，負責本公司附屬公司珠海華發物業管理服務有限公司(「珠海華發物業」)的日常運營及管理。

曾先生自二零一六年八月三日起擔任珠海華發物業總經理，彼於物業管理業務擁有20年經驗。彼自二零一六年起擔任珠海市物業管理行業協會會長及中國物業管理協會標準化委員會委員。彼自二零一八年亦擔任廣東省物業管理行業協會副會長及珠海市住房和城鄉建設局的物業管理專家。

曾先生於二零零一年畢業於暨南大學，獲物業管理專業學位並於二零二零年六月畢業於澳門科技大學，獲工商管理碩士學位。彼於二零一四年二月註冊為註冊物業管理師並於二零一九年四月獲接納為英國特許房屋協會特許會員。

董事會謹此熱烈歡迎曾先生於本公司履新。

委任副總裁

董事會欣然宣佈，付睿先生（「付先生」）已獲委任為本公司副總裁，自二零二一年十一月九日起生效。

付先生，40歲，作為本公司副總裁，負責華金國際大灣區高端服務控股有限公司及本公司的全資附屬公司珠海市橫琴新區華金國際會展服務有限公司及珠海市橫琴新區華金國際酒店管理有限公司的運營及管理。

付先生於二零零三年七月畢業於中國礦業大學（北京校區），大學本科學歷。付先生於二零一三年取得會展職業經理人執照，對現代高端會展服務等相關方面具有敏銳及專業的洞察力。付先生在會展、會議及會議策劃方面擁有逾18年的工作經驗。彼目前於本集團擔任多個職務，包括（其中包括）(i) 自二零二一年八月起擔任華金國際大灣區高端服務控股有限公司執行董事；及(ii) 自二零一九年十二月起擔任珠海華發國際會展有限公司的執行董事兼總經理。

董事會謹此熱烈歡迎付先生於本公司履新。

承董事會命
華發物業服務集團有限公司
執行董事兼主席
李光寧

香港，二零二一年十一月九日

於本公告日期，本公司董事會由李光寧先生（執行董事兼主席）、周文彬先生（執行董事兼行政總裁）、謝偉先生、謝勤發先生及梁亮先生（均為執行董事）；周優芬女士（非執行董事）；陳杰平博士、浦永灝先生及郭世海先生（均為獨立非執行董事）組成。