

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**KAISA GROUP HOLDINGS LTD.**

**佳兆業集團控股有限公司\***

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1638)

### 內幕消息

本公告由佳兆業集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部作出。

深圳錦恒財富管理有限公司已發行若干理財產品，到期後沒有贖回該等產品。本公司之附屬公司佳兆業集團(深圳)有限公司已就該筆款項提供若干擔保。本集團正在確定所涉金額及針對此問題探討補救措施。

應本公司之要求，本公司股份已自二零二一年十一月五日(星期五)上午9:00時起短暫停止買賣。本公司股份將會繼續短暫暫停買賣直至另行通知。

承董事會命

佳兆業集團控股有限公司

主席

郭英成

香港，二零二一年十一月九日

於本公告日期，執行董事為郭英成先生、孫越南先生、麥帆先生、李海鳴先生及郭曉群先生；非執行董事為陳少環女士；獨立非執行董事為張儀昭先生、饒永先生及劉雪生先生。

\* 僅供識別