

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Wynn Macau, Limited
永利澳門有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1128及債務股份代號：5279、5280、40102、40259、40357)

內幕消息

永利澳門有限公司 截至2021年9月30日止第三季的 未經審核國際財務報告準則業績 及

我們的控股股東WYNN RESORTS, LIMITED 截至2021年9月30日止第三季及首三季的未經審核業績

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

永利澳門有限公司董事會已公佈根據國際財務報告準則編製的本公司及附屬公司截至2021年9月30日止第三季的未經審核綜合業績。

我們的控股股東Wynn Resorts, Limited已於2021年11月9日或前後(拉斯維加斯時間下午1:12)公佈其未經審核截至2021年9月30日止第三季及首三季業績。

本公告乃由永利澳門有限公司(「我們」或「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

永利澳門有限公司的綜合財務業績

永利澳門有限公司董事會(「董事會」)已公佈根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的本公司及附屬公司(「本集團」)截至2021年9月30日止第三季的未經審核綜合業績(「WML業績」)。

* 僅供識別。

永利澳門有限公司
簡明綜合收益表
(單位：千美元)
(未經審核)

	截至9月30日止三個月	
	2021年	2020年
經營收益		
娛樂場	\$ 232,328	\$ 39,455
客房	26,535	9,444
餐飲	18,580	12,462
零售租賃及其他	34,542	5,708
經營收益總額	<u>311,985</u>	<u>67,069</u>
經營成本及開支		
博彩稅及博彩溢價金	131,977	36,596
員工成本	111,935	94,784
其他經營開支	77,283	56,644
折舊	83,045	94,107
物業費用及其他	1,418	(2,489)
	<u>405,658</u>	<u>279,642</u>
經營虧損	<u>(93,673)</u>	<u>(212,573)</u>
融資收益	439	1,366
融資成本	(74,495)	(65,824)
淨匯兌差額	(10,786)	428
償還債務虧損	(969)	(3,662)
	<u>(85,811)</u>	<u>(67,692)</u>
除稅前虧損	<u>(179,484)</u>	<u>(280,265)</u>
所得稅開支	(399)	(401)
本公司擁有人應佔虧損淨額	<u>\$ (179,883)</u>	<u>\$ (280,666)</u>

Wynn Resorts, Limited的盈利公佈

本公司控股股東Wynn Resorts, Limited為於美國全國證券交易商協會自動報價系統(「納斯達克」)上市的公司。於本公告日期，Wynn Resorts, Limited實益擁有本公司已發行股本約72%。

Wynn Resorts, Limited於2021年11月9日或前後(拉斯維加斯時間下午1:12)公佈截至2021年9月30日止第三季及首三季的未經審核業績(「盈利公佈」)。閣下如欲審閱由Wynn Resorts, Limited編製並向美國證券交易委員會存檔的盈利公佈，請瀏覽<https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/0001174922/000117492221000158/0001174922-21-000158-index.htm>。盈利公佈載有由本公司擁有的Wynn Resorts, Limited澳門業務的分部財務資料。盈利公佈亦刊載於公開的網站。

Wynn Resorts, Limited的財務業績(包括盈利公佈所載者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，該等原則與國際財務報告準則有所不同。我們採用國際財務報告準則編製及呈列財務資料。因此，盈利公佈所載的財務資料不可與本公司作為香港聯合交易所有限公司主板上市公司所披露的財務業績直接比較。

務請股東及潛在投資者注意，盈利公佈所載的財務業績乃未經審核，且並非由本公司編製或呈列。本公司概無表示或保證本集團截至2021年9月30日止第三季及首三季的財務業績會與盈利公佈所呈列者相同。

為確保所有股東及潛在投資者均同樣及適時地獲得有關本公司的資料，Wynn Resorts, Limited於盈利公佈刊載有關本公司及我們的澳門業務的財務及其他資料的重要摘要載列如下(除另有註明外，於盈利公佈的所有貨幣金額均以美元計值)，其中部分可能構成本公司的重大內幕消息：

「Wynn Resorts, Limited 公佈2021年第三季業績

永利皇宮、永利澳門、拉斯維加斯業務及Encore Boston Harbor的綜合度假村物業經調整後的物業EBITDA(1)較2020年第三季分別增加8,980萬美元、3,250萬美元、1.632億美元及3,860萬美元。

Wynn Resorts, Limited行政總裁馬德承表示：「我們很高興看到，永利拉斯維加斯及Encore Boston Harbor於第三季度的經調整後的物業EBITDA創下新高。隨著我們近期在創意餐飲服務、拉斯維加斯的新會議設施及優化娛樂場會員計劃等方面的投資，我們的北美業務將迎來絕佳的前景。儘管澳門在復甦道路上的步伐時快時緩，但我們有信心隨著步入2022年，澳門將受益於消費需求的恢復。」

綜合業績

永利皇宮、永利澳門、拉斯維加斯業務及Encore Boston Harbor的經營收益較2020年第三季分別增加1.656億美元、7,930萬美元、2.893億美元及7,550萬美元。

物業業績

為應對2020年初的COVID-19初始爆發，我們各物業於2020年期間曾於不同時期局部或全面關閉，此後所有物業已重新開業。鑑於COVID-19大流行相關情況及應對情況不斷演變，倘COVID-19疫情有不利轉變，已取消的措施可能會被重新執行，管理層無法合理估計有關轉變對本公司未來經營業績、現金流量或財務狀況的影響。

澳門業務

永利皇宮

2021年第三季永利皇宮的經營收益為1.813億美元，較2020年第三季的1,570萬美元增加1.656億美元。2021年第三季永利皇宮經調整後的物業EBITDA為1,210萬美元，而2020年第三季則為7,760萬美元虧損。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為4.45%，高於2.7%至3.0%的物業預期範圍，亦高於2020年第三季錄得的1.04%。中場業務的賭枱贏額百分比為21.8%，低於2020年第三季錄得的22.0%。

永利澳門

2021年第三季永利澳門的經營收益為1.307億美元，較2020年第三季的5,140萬美元增加7,930萬美元。2021年第三季經調整後的物業EBITDA為190萬美元虧損，而2020年第三季則為3,450萬美元虧損。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為2.44%，低於2.7%至3.0%的物業預期範圍，亦低於2020年第三季錄得的3.95%。中場業務的賭枱贏額百分比為19.7%，高於2020年第三季錄得的18.7%。

資產負債表

於2021年9月30日，我們的現金及現金等價物合共為24.8億美元，永利澳門有限公司（「WML」）及其附屬公司持有約13.9億美元，Wynn Resorts Finance（不包括WML）持有約3.274億美元，公司及其他約為7.607億美元。

如先前所披露，於2021年9月16日，WML的一家附屬公司WM Cayman Holdings Limited II訂立本金總額15.0億美元的無抵押循環信貸融通（「WM Cayman II循環信貸」）。新融通的借款10.9億美元連同現金2.0億美元已用於促進預付永利澳門信貸融通的未償還借款12.6億美元以及支付相關費用及開支。

於2021年9月30日，Wynn Resorts Finance循環信貸及WM Cayman II循環信貸的可供動用借款限額分別為8.342億美元及4.131億美元。

於2021年9月30日，尚未償還的流動及長期債務總額為117.4億美元，包括澳門相關債務57.7億美元、永利拉斯維加斯債務31.3億美元、Wynn Resorts Finance債務22.3億美元及我們綜合入賬的零售合營企業的債務6.128億美元。

非公認會計原則的財務計量

(1)「經調整後的物業EBITDA」指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他(包括公司間的高爾夫球場、會議及用水權租賃)、以股份為基礎的報酬、衍生工具公允值變動、償還債務虧損及其他非經營收入與開支的淨虧損。由於管理層相信，經調整後的物業EBITDA廣泛用於計量博彩公司的表現及作為其估值基準，故僅呈列經調整後的物業EBITDA為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業EBITDA計量分部的經營表現及比較本身與競爭對手物業的經營表現，亦作為釐定若干獎勵報酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業EBITDA計量一間公司舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金需求的能力，我們亦因此呈列經調整後的物業EBITDA。博彩公司一向呈列EBITDA作為公認會計原則的補充。為更能個別觀察娛樂場業務，包括我們在內的博彩公司一向會在EBITDA計算中剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業EBITDA不應被視為取代經營收入作為反映我們表現的指標、亦不可取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入不同，經調整後的物業EBITDA並不包括折舊或利息開支，故並不反映現時或未來的資本開支或資金成本。我們動用大量現金流量(包括資本開支、利息支付、償還債務本金、所得稅及其他非經常性支出)，上述項目並未於經調整後的物業EBITDA中反映。此外，我們對經調整後的物業EBITDA的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故可比較性可能有限。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬
 (千美元)
 (未經審核)

截至2021年9月30日止三個月

	經營虧損	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後的 物業EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$(58,642)	\$62	\$59,908	\$919	\$6,161	\$1,187	\$2,517	\$12,112
永利澳門	(33,255)	—	20,816	617	4,355	1,274	4,254	(1,939)
澳門其他	(3,477)	—	1,042	4	—	1,899	532	—
澳門業務總計	(95,374)	62	81,766	1,540	10,516	4,360	7,303	10,173

截至2020年9月30日止三個月

	經營虧損	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後的 物業EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$(150,477)	\$378	\$67,424	\$502	\$2,250	\$258	\$2,018	\$(77,647)
永利澳門	(63,052)	—	22,247	538	2,250	340	3,220	(34,457)
澳門其他	(2,501)	—	1,109	2	—	993	397	—
澳門業務總計	(216,030)	378	90,780	1,042	4,500	1,591	5,635	(112,104)

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬
 (千美元)
 (未經審核)
 (續)

截至2021年9月30日止九個月

	經營虧損	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後的 物業EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$(139,661)	\$898	\$192,980	\$4,073	\$22,987	\$3,542	\$8,217	\$93,036
永利澳門	(70,541)	—	63,062	2,809	16,209	3,904	13,260	28,703
澳門其他	(9,799)	—	3,245	21	—	4,852	1,681	—
澳門業務總計	<u><u>(220,001)</u></u>	<u><u>898</u></u>	<u><u>259,287</u></u>	<u><u>6,903</u></u>	<u><u>39,196</u></u>	<u><u>12,298</u></u>	<u><u>23,158</u></u>	<u><u>121,739</u></u>

截至2020年9月30日止九個月

	經營虧損	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後的 物業EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$(427,481)	\$993	\$201,655	\$23,794	\$13,925	\$3,189	\$5,546	\$(178,379)
永利澳門	(193,291)	—	69,131	2,872	12,663	3,620	7,110	(97,895)
澳門其他	(8,888)	—	3,335	5	—	4,386	1,162	—
澳門業務總計	<u><u>(629,660)</u></u>	<u><u>993</u></u>	<u><u>274,121</u></u>	<u><u>26,671</u></u>	<u><u>26,588</u></u>	<u><u>11,195</u></u>	<u><u>13,818</u></u>	<u><u>(276,274)</u></u>

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)
(未經審核)

	截至9月30日止三個月			截至9月30日止九個月		
	2021年	2020年	百分比 變動	2021年	2020年	百分比 變動
永利皇宮補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$134,064	\$12,301	989.9	\$532,040	\$208,449	155.2
客房	15,639	4,506	247.1	53,534	26,647	100.9
餐飲	10,952	6,856	59.7	36,429	24,385	49.4
娛樂、零售及其他(7)	20,668	(7,962)	NM	67,017	24,451	174.1
總計	\$181,323	\$15,701	1,054.9	\$689,020	\$283,932	142.7
經調整後的物業EBITDA (6)	\$12,112	\$(77,647)	NM	\$93,036	\$(178,379)	NM
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	89	102	(12.7)	96	97	(1.0)
貴賓轉碼數	\$1,234,733	\$311,676	296.2	\$5,246,296	\$6,823,955	(23.1)
貴賓賭枱贏額(1)	\$54,943	\$3,244	1,593.7	\$222,968	\$113,007	97.3
貴賓賭枱贏額佔轉碼數 百分比	4.45%	1.04%		4.25%	1.66%	
每張賭枱每日贏額	\$6,691	\$347	1,828.2	\$8,548	\$4,458	91.7
中場：						
平均賭枱數目	231	223	3.6	227	209	8.6
賭枱投注額(2)	\$508,779	\$86,347	489.2	\$1,823,792	\$583,599	212.5
賭枱贏額(1)	\$110,820	\$19,015	482.8	\$406,016	\$156,897	158.8
賭枱贏額百分比	21.8%	22.0%		22.3%	26.9%	
每張賭枱每日贏額	\$5,223	\$929	462.2	\$6,555	\$2,889	126.9
平均角子機數目	712	569	25.1	708	586	20.8
角子機投注額	\$327,017	\$78,580	316.2	\$1,107,058	\$542,708	104.0
角子機贏額(3)	\$11,538	\$3,995	188.8	\$44,553	\$24,796	79.7
每台角子機每日贏額	\$176	\$76	131.6	\$230	\$163	41.1
客房統計數字：						
入住率	51.9%	11.6%		61.1%	19.3%	
ADR (4)	\$187	\$225	(16.9)	\$181	\$283	(36.0)
REVPAR (5)	\$97	\$26	273.1	\$111	\$54	105.6

NM — 表示無意義。

附註：澳門的娛樂場業務於2020年2月暫停營運15天，並於2020年2月20日部分重開。我們的娛樂場業務現已全面恢復，但針對COVID-19的若干防護措施（例如每張賭枱的座位數量限制、加大營運中的角子機的間距以及包括體溫檢測點、口罩佩戴、健康申報及訪澳旅客入境時須出示COVID-19檢測結果陰性證明等的旅客入場檢查及要求）於當前仍然生效。我們目前無法確定該等措施何時解除。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)
(未經審核)
(續)

	截至9月30日止三個月			截至9月30日止九個月		
	2021年	2020年	百分比 變動	2021年	2020年	百分比 變動
永利澳門補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$98,264	\$27,154	261.9	\$379,610	\$213,758	77.6
客房	10,896	4,938	120.7	39,025	23,480	66.2
餐飲	7,628	5,606	36.1	23,620	18,821	25.5
娛樂、零售及其他(7)	13,874	13,670	1.5	52,086	36,686	42.0
總計	\$130,662	\$51,368	154.4	\$494,341	\$292,745	68.9
經調整後的物業EBITDA (6)	\$(1,939)	\$(34,457)	94.4	\$28,703	\$(97,895)	NM
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	75	91	(17.6)	83	88	(5.7)
貴賓轉碼數	\$1,335,694	\$498,519	167.9	\$4,629,987	\$4,069,809	13.8
貴賓賭枱贏額(1)	\$32,602	\$19,679	65.7	\$130,624	\$130,143	0.4
貴賓賭枱贏額佔轉碼數 百分比	2.44%	3.95%		2.82%	3.20%	
每張賭枱每日贏額	\$4,704	\$2,351	100.1	\$5,745	\$5,692	0.9
中場：						
平均賭枱數目	238	240	(0.8)	239	219	9.1
賭枱投注額(2)	\$441,899	\$133,006	232.2	\$1,703,189	\$752,058	126.5
賭枱贏額(1)	\$87,132	\$24,898	250.0	\$321,236	\$146,231	119.7
賭枱贏額百分比	19.7%	18.7%		18.9%	19.4%	
每張賭枱每日贏額	\$3,972	\$1,128	252.1	\$4,914	\$2,564	91.7
平均角子機數目	574	472	21.6	583	509	14.5
角子機投注額	\$200,543	\$87,988	127.9	\$802,337	\$516,537	55.3
角子機贏額(3)	\$9,142	\$3,072	197.6	\$28,573	\$18,993	50.4
每台角子機每日贏額	\$173	\$71	143.7	\$179	\$144	24.3
撲克佣金	\$—	\$—	—	\$—	\$2,083	(100.0)
客房統計數字：						
入住率	51.3%	16.6%		60.0%	24.4%	
ADR (4)	\$211	\$291	(27.5)	\$217	\$316	(31.3)
REVPAR (5)	\$108	\$48	125.0	\$130	\$77	68.8

NM — 表示無意義。

附註：澳門的娛樂場業務於2020年2月暫停營運15天，並於2020年2月20日部分重開。我們的娛樂場業務現已全面恢復，但針對COVID-19的若干防護措施(例如每張賭枱的座位數量限制、加大營運中的角子機的間距以及包括體溫檢測點、口罩佩戴、健康申報及訪澳旅客入境時須出示COVID-19檢測結果陰性證明等的旅客入場檢查及要求)於當前仍然生效。我們目前無法確定該等措施何時解除。

- (1) 賭枱贏額於呈列時尚未扣除折扣、佣金及由娛樂場收益分配至為娛樂場客戶免費提供服務的客房、餐飲及其他收益的金額。
- (2) 澳門方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金加上於籌碼兌換處購買的現金籌碼的總額。
- (3) 角子機贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。
- (4) ADR為平均每日房租，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總入住客房。
- (5) REVPAR為每間可供使用客房的收益，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總可供使用客房。
- (6) 參閱隨附經營收益(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬。
- (7) 截至2020年9月30日止三個月及九個月，反映了提供予租戶的租金減讓的影響。」

本公告載有前瞻性陳述。該等前瞻性資料包括可能對未來預期業績有重大影響的重要風險及不明朗因素。因此，該等業績或有別於我們任何前瞻性陳述所述的業績。該等風險及不明朗因素包括(但不限於)娛樂場／酒店及度假村行業的競爭、本公司對現有管理層的依賴、旅遊的程度、因自然或人為災害、流行病、傳染病或爆發傳染性或接觸傳染性疾病而導致旅遊及我們的業務中斷或減少、休閒及娛樂場消費的水平、整體經濟狀況，以及博彩法例或法規的變動。可能影響本公司財務業績的潛在因素詳情已載於我們已刊發的中期及年度報告。我們並無責任(並明確表示不會承擔任何有關責任)就新資料、未來事件或其他事宜而更新前瞻性陳述，惟法律規定者除外。

務請股東及潛在投資者注意，不應過份依賴WML業績或盈利公佈，並須留意本公告所呈列的財務業績未經審核。謹請股東及潛在投資者於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命
永利澳門有限公司
主席
盛智文博士

香港，2021年11月10日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事馬德承及高哲恒；執行董事兼副主席陳志玲；非執行董事Craig S. Billings；獨立非執行董事兼主席盛智文；及獨立非執行董事林健鋒、Bruce Rockowitz、蘇兆明及Leah Dawn Xiaowei Ye。