

目 錄

致[編纂]的重要通知

我們僅就[編纂]及[編纂]刊發本文件，除根據[編纂]由本文件[編纂]的[編纂]外，並不構成出售任何證券的[編纂]或招攬購買任何證券的[編纂]。本文件不得用作亦不構成在任何其他司法管轄區或任何其他情況下的[編纂]或邀請。我們並無採取任何行動，以獲准在香港以外任何司法管轄區[編纂][編纂]，我們亦無採取任何行動，以獲准在香港以外任何司法管轄區派發本文件。於其他司法管轄區派發本文件和[編纂]及出售[編纂]受到限制，且除非根據這些司法管轄區適用證券法而獲准或根據相關證券監管機構登記或授權或取得豁免，否則均不得作出。

閣下應僅依據本文件所載資料作出[編纂]決定。我們並無授權他人向閣下提供與本文件所載內容不同的資料。閣下不得將並非載於本文件的任何資料或陳述，視為已獲我們或任何有關人士授權作出。於我們的網站www.sdhcgroup.cn所載資料不構成本文件的一部分。

	頁次
預期時間表	i
目錄	v
概要	1
釋義	25
技術詞彙	38
前瞻性陳述	40
風險因素	42
有關本文件及[編纂]的資料	77
豁免嚴格遵守上市規則	82
董事及參與[編纂]的各方	84
公司資料	89
行業概覽	91

目 錄

	頁次
監管概覽	118
歷史、重組及公司架構	136
業務	157
董事及高級管理層	267
與控股股東的關係	282
主要股東	287
股本	289
財務資料	293
未來計劃及[編纂]用途	376
[編纂]	386
[編纂]的架構及條件	400
如何申請[編纂]	412
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料	II-1
附錄三 — 物業估值報告	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及開曼群島公司法概要	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料	V-1
附錄六 — 送呈香港公司註冊處處長文件及備查文件	VI-1