

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



EMINENCE ENTERPRISE LIMITED

高山企業有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：616)

正面盈利預告

本公佈乃由高山企業有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及證券及期貨條例（香港法例第 571 章）第 XIVA 部之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據本集團未經審核簡明綜合管理賬目之初步評估，與截至 2020 年 9 月 30 日止六個月之淨虧損約 64,600,000 港元比較，本集團預期於截至 2021 年 9 月 30 日止六個月（「本期間」）之業績轉虧為盈，將錄得淨溢利不少於 70,000,000 港元。預期淨溢利主要由於（其中包括）(i)投資物業之公平值變動收益增加；及(ii)持作出售發展物業之撥回。此等溢利增加有部份由(iii)按公平值計入損益之金融資產之公平值變動淨虧損增加；及(iv)應收貸款減值增加所抵消。

董事會仍在落實本集團於本期間之中期業績。載於本公佈的資料僅反映董事會按本集團最新未經審核簡明綜合管理賬目所作之初步評估，而並非經本公司核數師及/或本公司審核委員會審核或檢閱之資料或數據。股東及潛在投資者應細閱預期於 2021 年 11 月 30 日或之前刊發本集團於本期間之中期業績公佈。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務必審慎行事。

承董事會命
高山企業有限公司
主席兼首席行政總裁
賴羅球

香港，2021年11月16日

於本公佈日期，董事會成員包括執行董事賴羅球先生、雷玉珠女士及鄺長添先生；以及獨立非執行董事簡嘉翰先生、劉善明先生及吳冠賢先生。