

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

vanke

CHINA VANKE CO., LTD.*

萬科企業股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2202)

關於H股股東參加2021年第一次臨時股東大會及2021年第二次H股類別股東大會須遵守防疫安排的提示性公告

茲提述萬科企業股份有限公司(「本公司」)日期為2021年11月10日之2021年第一次臨時股東大會(「臨時股東大會」)及2021年第二次H股類別股東大會(「類別股東大會」，與「臨時股東大會」合稱「大會」)通告、通函、適用於臨時股東大會的代表委任表格(「臨時股東大會代表委任表格」)及適用於類別股東大會的代表委任表格(「類別股東大會代表委任表格」)(以上文件統稱「大會系列公告」)。除另有定義者外，本公告所用詞彙與大會系列公告所定義者具相同涵義。

根據當前疫情防控要求，本公司現就H股股東參加大會需要注意的事項進行再次提示。大會系列公告中的其他內容保持不變。

一、建議H股股東以委託形式參加大會

由於近期新冠肺炎疫情防控形勢嚴峻複雜，本公司建議H股股東優先考慮通過填寫並提交臨時股東大會代表委任表格及類別股東大會代表委任表格(「該等代表委任表格」)，委任大會主席或其他人士出任其代表出席大會，並按該等代表委任表格的指示行使表決權。H股股東如需親自出席大會，須遵守以下防疫安排。

二、H股股東現場參加大會須遵守的防疫安排

1. 提前報名

根據大會屬地政府有關部門的疫情防控要求，擬出席大會的H股股東，須在大會召開前至少24小時致電本公司(具體聯繫電話請見下文)諮詢確認。

2. 嚴格遵守大會舉辦地有關疫情防控規定的要求

本公司將對現場參會股東或股東代理人採取參會登記、體溫監測、檢查健康碼、通信行程卡、大會開始前48小時以內的陰性核酸檢測報告等疫情防控措施。

3. H股股東無法進入大會現場的情形

H股股東或股東代理人在與本公司諮詢確認後，如出現以下任何一種情形，將無法進入大會現場：

- 1) 未能出示大會開始前48小時以內的陰性核酸檢測報告；
- 2) 健康碼為黃碼或紅碼；
- 3) 通信行程卡顯示大會開始前14日內到達或途經的城市帶[*]符號；
- 4) 出現發熱、咳嗽等症狀；
- 5) 不按照要求配戴口罩；
- 6) 未能遵守其他大會舉辦地疫情防控有關規定和要求。

三、聯繫方式

股東如就出席大會有任何疑問，可以在2021年11月25日前通過以下方式聯繫諮詢：

電話： +86(755)2560 6666轉董事會辦公室

傳真： +86(755)2553 1696(傳真請注明：轉董事會辦公室)

郵箱： IR@vanke.com

地址： 中國深圳市鹽田區大梅沙環梅路33號萬科中心

郵編： 518083

承董事會命
萬科企業股份有限公司
朱旭
公司秘書

中國，深圳，2021年11月19日

於本公告日期，本公司董事會成員包括：執行董事郁亮先生、祝九勝先生及王海武先生；非執行董事辛傑先生、胡國斌先生及黃力平先生；以及獨立非執行董事康典先生、劉姝威女士、吳嘉寧先生及張懿宸先生。

* 僅供識別