

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Wecon Holdings Limited**  
**偉工控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：1793)

**截至2021年9月30日止六個月中期業績公告**

**財務摘要**

- 收益由截至2020年9月30日止六個月約643.8百萬港元減少至截至2021年9月30日止六個月約538.4百萬港元，減幅約105.4百萬港元或約16.4%。
- 毛利由截至2020年9月30日止六個月約34.3百萬港元輕微減少至截至2021年9月30日止六個月約34.1百萬港元，減幅約0.2百萬港元或約0.6%。
- 毛利率由截至2020年9月30日止六個月約5.3%增加至截至2021年9月30日止六個月約6.3%。
- 本公司權益持有人應佔溢利由截至2020年9月30日止六個月約18.5百萬港元減少至截至2021年9月30日止六個月約13.6百萬港元，減幅約4.9百萬港元或約26.5%。
- 每股基本盈利截至2021年9月30日止六個月約1.7港仙(截至2020年9月30日止六個月：約2.3港仙)。
- 董事會議決不向股東宣派截至2021年9月30日止六個月的中期股息(截至2020年9月30日止六個月：無)。

偉工控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2021年9月30日止六個月未經審核簡明綜合中期業績(「中期業績」)，連同截至2020年9月30日止相應六個月之比較數字。中期業績未經審核，但已由安永會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」(「香港審閱工作準則第2410號」)及董事會審核委員會(「審核委員會」)進行審閱，對中期財務資料之審閱報告載於將寄發予本公司股東的中期報告。

## 中期簡明綜合損益及其他全面收入表

截至2021年9月30日止六個月

	附註	截至9月30日止六個月	
		2021年 (未經審核) 千港元	2020年 (未經審核) 千港元
收益	4	538,359	643,757
銷售成本		(504,235)	(609,450)
毛利		34,124	34,307
其他收入及收益		4,667	8,901
行政及其他經營開支，淨額		(22,769)	(22,487)
財務成本	5	(74)	(128)
除稅前溢利	6	15,948	20,593
所得稅	7	(2,372)	(2,064)
本公司權益持有人應佔期內溢利及全面收入總額		13,576	18,529
本公司權益持有人應佔每股盈利	8		
— 基本及攤薄		1.7港仙	2.3港仙

## 中期簡明綜合財務狀況表

2021年9月30日

		2021年 9月30日 (未經審核) 千港元	2021年 3月31日 (經審核) 千港元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		10,067	8,148
使用權資產		5,112	7,584
按公允值計入損益的金融資產		2,450	2,150
預付款項、按金及其他應收款項		6,237	5,379
		<u>23,866</u>	<u>23,261</u>
<b>非流動資產總額</b>			
<b>流動資產</b>			
合約資產及貿易應收款項	10	355,676	260,376
預付款項、按金及其他應收款項		40,918	21,295
按公允值計入損益的金融資產		18,957	17,452
可收回稅項		5,302	7,997
抵押存款		45,563	42,193
定期存款		23,612	5,109
現金及銀行結餘		23,964	120,639
		<u>513,992</u>	<u>475,061</u>
<b>流動資產總額</b>			
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項及應付保留金	11	214,611	143,758
其他應付款項及應計費用		34,862	68,166
租賃負債		2,300	3,344
		<u>251,773</u>	<u>215,268</u>
<b>流動負債總額</b>			
		<u>262,219</u>	<u>259,793</u>
<b>流動資產淨額</b>			
		<u>286,085</u>	<u>283,054</u>
<b>總資產減流動負債</b>			

中期簡明綜合財務狀況表(續)

2021年9月30日

	截至9月30日止六個月	
	2021年 (未經審核) 千港元	2020年 (未經審核) 千港元
非流動負債		
遞延稅項負債	405	728
租賃負債	625	1,311
非流動負債總額	<u>1,030</u>	<u>2,039</u>
資產淨值	<u>285,055</u>	<u>281,015</u>
權益		
本公司權益持有人應佔權益		
已發行股本	8,000	8,000
儲備	<u>277,055</u>	<u>273,015</u>
總權益	<u>285,055</u>	<u>281,015</u>

## 中期業績公告附註

截至2021年9月30日止六個月

### 1. 編製基準

截至2021年9月30日止六個月的中期簡明綜合財務資料乃根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告及適用於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)的附錄16披露規定編製。中期簡明綜合財務資料並不包括年度財務報表所規定的所有資料及披露，並應與本集團截至2021年3月31日止年度的年度綜合財務報表一併閱讀。

中期簡明綜合財務資料以港元呈列，且除非另有訂明，否則所有金額已約整至最接近千位數(千港元)。

### 2. 會計政策及披露變動

編製中期簡明綜合財務資料所採納之會計政策與編製本集團截至2021年3月31日止年度的年度綜合財務報表所遵循者一致，惟本期間之財務資料首次採納之以下經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)除外。

香港財務報告準則第9號、  
香港會計準則第39號、  
香港財務報告準則第7號、  
香港財務報告準則第4號及  
香港財務報告準則第16號(修訂本)

*利率基準改革 — 第二階段*

採納該等經修訂香港財務報告準則對本會計期間或過往會計期間之業績及財務狀況之編製及呈列方式並無重大影響。

### 3. 經營分部資料

#### 分部業績、資產及負債

就截至2021年及2020年9月30日止六個月資源分配及評估分部表現而言，向本集團主要管理層人員提供的本集團可報告分部資料載列如下。

#### 截至2021年9月30日止六個月

	建築合約 (未經審核) 千港元	裝修及 維修工程 (未經審核) 千港元	合計 (未經審核) 千港元
<b>分部收益</b>			
來自外部客戶之收益	<u>488,766</u>	<u>49,593</u>	<u>538,359</u>
<b>分部業績</b>	<b>37,238</b>	<b>(3,114)</b>	<b>34,124</b>
利息收入			70
出售按公允值計入損益的金融資產之收益			734
按公允值計入損益的股權投資之股息收入			1,126
按公允值計入損益的金融資產之公允值虧損，淨額			(1,876)
匯兌收益			2
雜項收入			2,735
折舊(未分配部分)			(3,392)
合約資產減值，淨額			(38)
貿易應收款項減值撥回，淨額			12
財務成本			(74)
未分配總部及企業開支			<u>(17,475)</u>
除稅前溢利			15,948
所得稅開支			<u>(2,372)</u>
期內溢利			<u>13,576</u>
<b>分部資產及負債</b>			
分部資產	<b>343,232</b>	<b>57,335</b>	<b>400,567</b>
未分配			<u>137,291</u>
			<u>537,858</u>
分部負債	<b>212,085</b>	<b>34,720</b>	<b>246,805</b>
未分配			<u>5,998</u>
			<u>252,803</u>

### 3. 經營分部資料(續)

#### 分部業績、資產及負債(續)

截至2020年9月30日止六個月

	建築合約 (未經審核) 千港元	裝修及 維修工程 (未經審核) 千港元	合計 (未經審核) 千港元
<b>分部收益</b>			
來自外部客戶之收益	567,707	76,050	643,757
<b>分部業績</b>	27,235	7,072	34,307
利息收入			1,229
政府補貼			6,328
按公允值計入損益的金融資產之公允值收益			200
雜項收入			1,144
出售物業、廠房及設備項目之虧損			(94)
折舊(未分配部分)			(3,645)
合約資產減值			(136)
貿易應收款項減值			(2)
財務成本			(128)
未分配總部及企業開支			(18,610)
除稅前溢利			20,593
所得稅開支			(2,064)
期內溢利			18,529
於2021年3月31日			
	建築合約 (經審核) 千港元	裝修及 維修工程 (經審核) 千港元	合計 (經審核) 千港元
<b>分部資產及負債</b>			
分部資產	256,799	28,556	285,355
未分配			212,967
			498,322
分部負債	188,065	20,376	208,441
未分配			8,866
			217,307

#### 4. 收益

本集團的收益分析如下：

	截至9月30日止六個月	
	2021年 (未經審核) 千港元	2020年 (未經審核) 千港元
來自客戶合約的收益		
建築合約	488,766	567,707
裝修及維修工程	49,593	76,050
	<u>538,359</u>	<u>643,757</u>

來自客戶合約的收益

#### 收益分類資料

截至2021年9月30日止六個月

分部	建築合約 (未經審核) 千港元	裝修及 維修工程 (未經審核) 千港元	合計 (未經審核) 千港元
服務類別			
建造服務	488,766	–	488,766
裝修及維修工程	–	49,593	49,593
來自客戶合約的總收益	<u>488,766</u>	<u>49,593</u>	<u>538,359</u>
收益確認時間			
一段時間後	488,766	19,387	508,153
某一時間點	–	30,206	30,206
來自客戶合約的總收益	<u>488,766</u>	<u>49,593</u>	<u>538,359</u>



#### 4. 收益(續)

##### 來自客戶合約的收益(續)

##### 收益分類資料(續)

截至2020年9月30日止六個月

分部	建築合約 (未經審核) 千港元	裝修及 維修工程 (未經審核) 千港元	合計 (未經審核) 千港元
<b>服務類別</b>			
建造服務	567,707	–	567,707
裝修及維修工程	–	76,050	76,050
來自客戶合約的總收益	<u>567,707</u>	<u>76,050</u>	<u>643,757</u>
<b>收益確認時間</b>			
一段時間後	567,707	20,589	588,296
某一時間點	–	55,461	55,461
來自客戶合約的總收益	<u>567,707</u>	<u>76,050</u>	<u>643,757</u>

#### 5. 財務成本

本集團的財務成本分析如下：

	截至9月30日止六個月	
	2021年 (未經審核) 千港元	2020年 (未經審核) 千港元
銀行借款利息	30	32
租賃負債利息	44	96
	<u>74</u>	<u>128</u>

## 6. 除稅前溢利

本集團除稅前溢利乃扣除／(計入)下列各項後計算：

	截至9月30日止六個月	
	2021年 (未經審核) 千港元	2020年 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備折舊	1,020	1,324
使用權資產折舊	2,472	2,372
僱員福利開支(不包括董事酬金)：*		
工資及薪金	41,075	40,517
退休金計劃供款(定額供款計劃)	1,735	1,709
	<u>42,810</u>	<u>42,226</u>
不計入租賃負債計量之租賃付款	348	331
有關租賃物業之其他收費	105	147
出售按公允值計入損益的金融資產之收益	(734)	—
按公允值計入損益的股權投資之股息收入	(1,126)	—
按公允值計入損益的金融資產之公允值虧損／ (收益)，淨額**	1,876	(200)
匯兌差額	(2)	—
合約資產減值，淨額**	38	136
貿易應收款項減值／(減值撥回)，淨額**	(12)	2
出售物業、廠房及設備項目之虧損	—	94
法律費用及索償撥回**	—	(700)

附註1：截至2020年9月30日止六個月期間，政府補貼6,328,000港元已計入「其他收入及收益」內。概無與補貼相關之未達成條件或或然事項。

\* 計入銷售成本的僱員福利開支為33,187,000港元(2020年：31,610,000港元)。

\*\* 金額已計入中期簡明綜合損益及其他全面收入表之「行政及其他經營開支，淨額」內。

## 7. 所得稅

根據開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)之規則及規例，本集團毋須繳納開曼群島及英屬處女群島任何所得稅。香港利得稅乃按期內在香港產生之估計應課稅溢利以稅率16.5% (2020年：16.5%)計提撥備，惟本集團一間附屬公司除外，其為2018/2019課稅年度起生效的利得稅兩級制下的合資格實體。該附屬公司之估計應課稅溢利首2,000,000港元 (2020年：2,000,000港元)以稅率8.25%徵收，而其餘的估計應課稅溢利則以稅率16.5%徵收。

	截至9月30日止六個月	
	2021年 (未經審核) 千港元	2020年 (未經審核) 千港元
<b>即期－香港</b>		
期內支出	2,695	1,896
過往年度超額撥備	—	(106)
遞延稅項扣除／(計入)	<u>(323)</u>	<u>274</u>
期內稅項總支出	<u><u>2,372</u></u>	<u><u>2,064</u></u>

## 8. 本公司權益持有人應佔每股盈利

計算每股基本盈利之金額乃基於本公司權益持有人應佔期內溢利13,576,000港元(2020年：18,529,000港元)及普通股794,696,000股(2020年：800,000,000股)。

截至2021年9月30日止六個月用於計算的普通股加權平均數為期內已發行普通股數目，乃經調整以反映本公司股份獎勵計劃項下持有之股份數目5,304,000股(2020年：無)。

截至2021年及2020年9月30日止六個月期間，本集團並無具潛在攤薄影響的已發行普通股。

## 9. 股息

董事會建議派付截至2021年3月31日止財政年度之末期股息每股1.2港仙，根據已發行普通股數目減股份獎勵計劃項下持有之股份合計9,536,000港元。

董事會決議不宣派截至2021年9月30日止六個月的中期股息(截至2020年9月30日止六個月：無)。

## 10. 合約資產及貿易應收款項

	2021年 9月30日 (未經審核) 千港元	2021年 3月31日 (經審核) 千港元
其他合約資產	90,656	61,569
應收保留金	<u>101,640</u>	<u>90,462</u>
	<b>192,296</b>	152,031
合約資產減值	<u>(392)</u>	<u>(354)</u>
合約資產淨額	<u>191,904</u>	<u>151,677</u>
貿易應收款項	163,795	108,734
貿易應收款項減值	<u>(23)</u>	<u>(35)</u>
貿易應收款項淨額	<u>163,772</u>	<u>108,699</u>
	<b><u>355,676</u></b>	<b><u>260,376</u></b>

貿易應收款項指合約工程的應收款項。管理層一般會按月向客戶提交中期付款申請，當中包含一份管理層估算上一個月所完成的工程估值結算單。接獲中期付款申請後，客戶的建築師或顧問將會核實所完成的工程價值相關估值，並在30天內發出中期付款證書。客戶將會於發出中期付款證書後30天內，按照有關證書中所列經核證的金額(經扣除根據合約的任何保留金後)向本集團作出付款。

根據發票日期及扣除撥備，貿易應收款項的賬齡分析如下：

	2021年 9月30日 (未經審核) 千港元	2021年 3月31日 (經審核) 千港元
貿易應收款項：		
90天內	158,660	108,000
91至180天	1,218	699
181至365天	<u>3,894</u>	<u>-</u>
	<b><u>163,772</u></b>	<b><u>108,699</u></b>

## 11. 貿易應付款項及應付保留金

於報告期末按發票日期呈列的貿易應付款項及應付保留金賬齡分析如下：

	2021年 9月30日 (未經審核) 千港元	2021年 3月31日 (經審核) 千港元
貿易應付款項：		
3個月內	129,094	72,680
應付保留金	<u>85,517</u>	<u>71,078</u>
	<u><b>214,611</b></u>	<u><b>143,758</b></u>

應付保留金一般於一至兩年內償付。

貿易應付款項及應付保留金不計息。貿易應付款項支付條款列明於相關合約內，信貸期一般為30天。

## 一般資料

於2018年3月23日，本公司於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司於香港的主要營業地點位於香港德輔道中244-252號東協商業大廈18樓1801-1802室。

## 業務回顧

本集團作為香港一間歷史悠久之總承建商，主要從事提供(i)屋宇建造服務及(ii)維修、保養、改建及加建(「**裝修及維修工程**」)工程服務。本集團提供屋宇建造服務予私營及公營界別客戶。本集團提供的屋宇建造服務主要包括住宅、商用和工業樓宇等新樓宇的建築工程，而本集團的裝修及維修工程服務包括對現有設施、樓宇各部分及周圍環境的一般維修、保養、改善、翻新、改建及加建。

於2021年9月30日，本集團手頭上有12宗主要項目，其獲授合約金額為10.0百萬港元或以上，其中包括截至2021年9月30日止六個月期間獲授的四宗新項目。

截至2021年9月30日止六個月期間，本集團已完成一宗主要項目，其獲授合約金額為10.0百萬港元或以上。

## 展望

2020年年初爆發的新型冠狀病毒病疫情(「**疫情**」)令經營環境變得艱難，亦對香港各行業構成挑戰。疫情所帶來的負面影響對本集團的業務造成不利影響，導致向建築工地交付原材料及若干建設項目進度均有所延遲。然而，本集團已採取必要措施使疫情爆發期間的建築工程按計劃如期進行。由於疫情可能於可預見將來存續，本集團管理層將不時繼續觀察疫情發展，並評估疫情對本集團的業務的整體影響，並就此評估其對本集團財務狀況及表現的影響。此外，本集團管理層亦監察法律及法規的任何變動，以遵守工業安全及公共衛生政策；並採取適當的預防措施，提供健康衛生的辦公室及建築工地環境，以加強保護本集團的僱員。

截至2021年9月30日止六個月期間，本集團成功獲授四項合約金額合共約1,229.3百萬港元的大型合約，其中一項由新客戶授予。於2021年9月30日後，本集團獲授一項合約金額約202.8百萬港元的額外合約，亦為由新客戶授予。本集團將繼續格外注重保持本集團的聲譽，確保項目以最高質素按時完成，並實施各項具有成本效益的措施提升競爭力，使客戶群得以多元化。本集團管理層仍對香港建造業的前景保持審慎樂觀。

隨著世界經濟步入重大變革時期，本集團將通過各種途徑尋求發展。本集團認為建築信息模擬服務讓本集團從本集團的競爭對手中脫穎而出，皆因本集團為客戶提供創新的技術解決方案。展望未來，本集團致力維持其一貫水準，繼續向客戶交付優質工藝，並計劃投資於屋宇建造相關服務，以提升本集團的能力並為本集團現有的業務提供協同效應。

## 分部資料

本集團可呈報及經營分部為(i)屋宇建造服務；及(ii)裝修及維修工程服務。

## 財務回顧

### 收益

本集團收益由截至2020年9月30日止六個月期間約643.8百萬港元減少至截至2021年9月30日止六個月期間約538.4百萬港元，減幅約105.4百萬港元或約16.4%。

#### (i) 屋宇建造服務

屋宇建造服務所產生的收益由截至2020年9月30日止六個月期間約567.7百萬港元減少至截至2021年9月30日止六個月期間約488.8百萬港元，減幅約78.9百萬港元或約13.9%。該減幅主要由於截至2021年9月30日止六個月期間一項大型項目實際竣工導致收益減少。然而，該減幅部分被截至2021年9月30日止六個月期間多項取得重大進展的大型項目所產生的收益增加所抵銷。

## 財務回顧(續)

### (ii) 裝修及維修工程服務

裝修及維修工程服務所產生的收益由截至2020年9月30日止六個月期間約76.1百萬港元減少至截至2021年9月30日止六個月期間約49.6百萬港元，減幅約26.5百萬港元或約34.8%。該減幅主要由於截至2021年9月30日止六個月期間一項已進入竣工階段的大型項目所產生的收益減少。然而，該減幅部分被截至2021年9月30日止六個月期間兩項新獲授的大型項目所產生的收益增加所抵銷。

### 銷售成本

本集團的銷售成本由截至2020年9月30日止六個月期間約609.5百萬港元減少至截至2021年9月30日止六個月期間約504.2百萬港元，減幅約105.3百萬港元或約17.3%。該減幅乃主要由相應的收益減少所帶動。本集團的銷售成本主要包括分包成本、材料成本、直接員工成本及地盤間接開支。

### 毛利及毛利率

本集團毛利由截至2020年9月30日止六個月期間約34.3百萬港元輕微減少至截至2021年9月30日止六個月期間約34.1百萬港元，減幅約0.2百萬港元或約0.6%。截至2020年及2021年9月30日止六個月期間，本集團毛利率分別約5.3%及6.3%。與截至2020年9月30日止六個月相比，本集團截至2021年9月30日止六個月的毛利率上升約1.0%。

### (i) 屋宇建造服務

屋宇建造服務所得毛利截至2021年9月30日止六個月期間約37.2百萬港元，較截至2020年9月30日止六個月期間約27.2百萬港元增加約10.0百萬港元或約36.8%。屋宇建造服務的毛利率由截至2020年9月30日止六個月期間約4.8%上升至截至2021年9月30日止六個月期間約7.6%。該升幅主要歸因於與分包商磋商最終賬目後數項大型項目的毛利增加。



## 財務回顧(續)

### (ii) 裝修及維修工程服務

裝修及維修工程服務所得毛損截至2021年9月30日止六個月期間約3.1百萬港元，而截至2020年9月30日止六個月期間的毛利約7.1百萬港元。裝修及維修工程服務的毛利／(毛損)率由截至2020年9月30日止六個月期間約9.3%下跌至截至2021年9月30日止六個月期間約(6.3)%。該跌幅主要歸因於截至2021年9月30日止六個月期間一項已進入竣工階段的大型項目所得毛利減少；及截至2021年9月30日止六個月期間兩項新獲授的大型項目於初始階段產生重大地盤間接開支而產生毛損。

### 其他收入及收益

本集團的其他收入及收益由截至2020年9月30日止六個月期間約8.9百萬港元減少至截至2021年9月30日止六個月期間約4.7百萬港元，減幅約4.2百萬港元或約47.2%。該減幅主要由於截至2020年9月30日止六個月期間確認香港政府設立的保就業計劃項下的非經常性政府補貼所致，惟截至2021年9月30日止六個月期間並無確認有關政府補貼，部分被截至2021年9月30日止六個月期間來自股權投資的股息收入所抵銷。

### 行政及其他經營開支，淨額

行政及其他經營開支，淨額由截至2020年9月30日止六個月期間約22.5百萬港元輕微增加至截至2021年9月30日止六個月期間約22.8百萬港元，增幅約0.3百萬港元或約1.3%。該增幅主要由於按公允值計入損益的金融資產之公允值虧損，淨額，部分被截至2021年9月30日止六個月期間員工成本及專業費用減少所抵銷。

### 財務成本

本集團的財務成本由截至2020年9月30日止六個月期間約128,000港元減少至截至2021年9月30日止六個月期間約74,000港元，減幅約54,000港元或約42.2%。該減幅主要由於租賃負債的利息開支減少所致。

## 財務回顧(續)

### 所得稅

本集團的所得稅由截至2020年9月30日止六個月期間約2.1百萬港元增加至截至2021年9月30日止六個月期間約2.4百萬港元，增幅約0.3百萬港元或約14.3%。截至2020年及2021年9月30日止六個月期間，實際稅率(定義為所得稅除以除稅前溢利)分別約10.0%及14.9%。實際稅率上升約4.9%主要由於截至2020年9月30日止六個月期間確認非課稅非經常性政府補貼，惟截至2021年9月30日止六個月期間並無確認有關政府補貼。

### 純利

由於上文所述原因，截至2021年9月30日止六個月期間之純利由截至2020年9月30日止六個月期間約18.5百萬港元減少至截至2021年9月30日止六個月期間約13.6百萬港元，減幅約4.9百萬港元或約26.5%。截至2020年及2021年9月30日止六個月期間，純利率分別約2.9%及2.5%，減幅約0.4%。該減幅主要歸因於截至2020年9月30日止六個月期間確認非經常性政府補貼，惟截至2021年9月30日止六個月期間並無確認有關政府補貼所致。

### 僱員及薪酬政策

於2021年9月30日，本集團共有223名全職及1名兼職僱員(於2020年9月30日：204名全職及1名兼職僱員)。本集團已制定人力資源政策及程序，以參考各人的表現、資歷、優點、責任及市況等因素釐定個別薪酬。薪酬待遇通常會定期檢討。除薪金外，其他員工福利包括公積金供款、醫療保險、年假及可能授予合資格僱員的購股權及股份獎勵。截至2021年及2020年9月30日止六個月期間，本集團產生的總員工成本(不包括董事酬金)分別約42.8百萬港元及42.2百萬港元。

## 重大投資、重大收購及出售附屬公司及聯營公司

截至2021年9月30日止六個月期間，除於本公司附屬公司之股權外，本公司並無持有重大投資。截至2021年9月30日止六個月期間，本集團並無作出任何重大收購或出售附屬公司及聯營公司。

## 資本承擔

於2021年9月30日，本集團並無任何重大資本承擔(於2021年3月31日：無)。

## 或然負債

於2021年9月30日，本集團以若干銀行及一間保險公司為受益人提供無限擔保，以支持向本集團附屬公司發行履約保證金，總額約65.9百萬港元(於2021年3月31日：約119.1百萬港元)。若干該等獲授履約保證金於2021年9月30日由約31.2百萬港元(於2021年3月31日：約34.2百萬港元)之抵押存款作擔保。除上文所披露者外，於2021年9月30日，本集團並無其他重大或然負債。

## 外匯風險

由於大部分業務交易及資產及負債主要以港元計值，故本集團面對的外匯風險極低。因此，董事認為本集團的外匯風險微不足道，所以本集團無須安排任何外幣對沖政策，而本集團截至2021年9月30日止六個月期間並未為對沖訂立任何工具。

## 資本負債比率

於2021年9月30日，本集團資本負債比率(定義為租賃負債除以總權益)約1.0% (於2021年3月31日：約1.7%)。

## 流動資金及財政資源及資本結構

本集團主要通過股東出資、銀行借款及經營活動所得現金淨額為流動資金及資本要求提供資金。

於2021年9月30日，本集團抵押存款、定期存款以及現金及銀行結餘約93.1百萬港元(於2021年3月31日：約167.9百萬港元)。於2021年9月30日，本集團資本負債比率(定義為租賃負債除以總權益)約1.0%(於2021年3月31日：約1.7%)。於2021年9月30日，本集團流動比率約2.0倍(於2021年3月31日：約2.2倍)。

本集團一般以內部產生之資源及若干香港銀行提供之銀行融資為其營運提供資金。董事認為本集團有足夠營運資金以應付本集團現時承擔及未來需求。

截至2021年9月30日止六個月期間，本公司資本結構並無變動。

## 債務及資產抵押

於2021年9月30日，本集團並無未償還之銀行借款(於2021年3月31日：無)。於2021年9月30日，本集團租賃負債約2.9百萬港元(於2021年3月31日：約4.7百萬港元)。

於2021年9月30日，本集團銀行融資由(i)本集團抵押存款約45.6百萬港元(於2021年3月31日：約42.2百萬港元)；及(ii)本集團履行的公司擔保抵押。

本集團的借款以港元計值，借款利息主要按浮動利率計息。本集團目前並無任何利率對沖政策。儘管本集團於2021年9月30日並無未償還之銀行借款，惟本集團持續及謹慎地警惕的關注及監察利率風險。

## 所得款項用途

本公司股份(「股份」)於2019年2月27日(「上市日期」)於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板成功上市。扣除相關包銷佣金及上市開支的股份發售所得款項淨額(「所得款項淨額」)約93.5百萬港元已經及將會按照本公司日期為2019年1月30日的招股章程(「招股章程」)「未來計劃及所得款項用途」一節動用。

截至2021年9月30日止六個月期間所得款項淨額應用詳情如下：

	截至2021年		於2021年	使用
所得款項淨額	9月30日	止六個月期間	9月30日的	所得款項淨額
計劃用途	所得款項淨額	所得款項淨額	所得款項淨額	剩餘結餘的
總額	實際用途	剩餘結餘	剩餘結餘	預期時間表
百萬港元	百萬港元	百萬港元	百萬港元	
加強我們於香港承接更多屋宇建造以及裝修及 維修工程項目的能力	66.7	–	–	不適用
加強人力	14.4	2.4	4.4	2022年3月31日
辦公室升級及翻新	3.6	0.4	0.7	2022年6月30日
研發創新工程及技術	2.9	–	0.4	2022年3月31日
一般營運資金	5.9	–	–	不適用
	<u>93.5</u>	<u>2.8</u>	<u>5.5</u>	

於2021年9月30日，本集團尚未將分配之所得款項淨額悉數用於加強人力、辦公室升級及翻新及研發創新工程及技術。上述延遲使用所得款項淨額乃由於(i)難以就按計劃創造之職位招聘適合人選；及(ii)本集團技術創新發展延誤所致。本集團計劃於截至2022年3月31日止之未來六個月期間動用分配之所得款項淨額剩餘結餘於上述範疇。

本集團將繼續按照招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所披露資料應用所得款項淨額。

## 購股權計劃

本公司於2019年1月21日採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)。自採納日期起至本公告日期止，概無任何購股權根據購股權計劃授出、行使、屆滿、註銷或失效。

## 股份獎勵計劃

董事會於2020年7月31日(「採納日期」)採納一項股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)，據此，向本集團或其投資實體作出貢獻的本集團及其投資實體的任何僱員(「合資格參與者」)將有權參與。股份獎勵計劃目的如下：

- i. 嘉許及獎勵對本集團的增長及發展作出貢獻的合資格參與者；
- ii. 向合資格參與者給予獎勵，以留聘彼等為本集團之持續營運及發展作出服務；及
- iii. 為本集團進一步發展吸引合適的人才。

本集團已設立信託(「股份獎勵計劃信託」)，以管理股份獎勵計劃。股份獎勵計劃信託將從聯交所收購股份，最高金額由董事會分配，並將持有該等股份直至歸屬。除非董事會決定提前終止，否則股份獎勵計劃將自採納日期起計10年期間內有效及生效。

根據構成股份獎勵計劃的規則，根據股份獎勵計劃可予認購及／或購買的最高股份數目不得超過於採納日期已發行股份總數的10% (即80,000,000股股份)。可授予合資格參與者的最高股份數目合共不得超過於採納日期本公司已發行股份的1%。董事會可不時酌情釐定歸屬日期、向合資格參與者授出股份獎勵的任何條件或表現目標。

於2020年12月23日，本公司向股份獎勵計劃信託分配1,000,000港元，其中約996,000港元用於購買5,304,000股股份。直至本公告日期，該5,304,000股股份由受託人根據股份獎勵計劃信託為合資格參與者的利益所持有。自採納日期及直至2021年9月30日，股份獎勵計劃項下概無授出或歸屬股份獎勵。

股份獎勵計劃的進一步詳情請參閱本公司日期為2020年7月31日的公告。

## 中期股息

董事會議決不宣派任何截至2021年9月30日止六個月的中期股息予本公司股東(截至2020年9月30日止六個月：無)。

## 購買、出售或贖回上市證券

截至2021年9月30日止六個月期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何股份。

## 報告期後事項

於2021年9月30日後及直至本公告日期並無發生其他須予披露的重大事項。

## 企業管治常規

本公司致力實現並維持最高標準的企業管治，因董事會深明穩健的企業管治對本集團取得長遠及持續的成功至關重要。本集團的企業管治以強調透明度、問責性及獨立性為原則。董事會承諾持續檢討並加強本集團的企業管治常規及程序，以符合本公司股東的最佳利益。

截至2021年9月30日止六個月及直至本公告日期期間，本公司已遵守上市規則附錄14企業管治守則(「**企業管治守則**」)所載之適用守則條文，惟下列偏離者除外。

企業管治守則守則條文第A.2.1條規定主席與行政總裁(「**行政總裁**」)的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。自上市日期起及直至本公告日期，曾家葉先生(「**曾家葉先生**」)為董事會主席兼本公司行政總裁。鑒於本集團的營運性質及規模以及曾家葉先生對本集團營運所在的行業有深入認識及經驗，加上彼熟悉本集團營運，董事會認為，曾家葉先生同時擔任董事會主席兼本公司行政總裁對本集團及股東整體而言乃最為有利。



## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，以作為董事進行證券交易的行為守則。本公司已向各董事作出特定查詢，而所有董事已確認彼等截至2021年9月30日止六個月期間已完全遵守標準守則所載之規定標準。

## 審核委員會之審閱

本集團截至2021年9月30日止六個月期間的中期簡明綜合財務資料已由審核委員會審閱。

## 刊發中期業績公告及中期報告

本中期業績公告於聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.wecon.com.hk刊載。本公司截至2021年9月30日止六個月之中期報告將根據上市規則寄發予股東，並於上述網站刊載。

## 致謝

本人謹代表董事會感謝我們的股東、客戶、分包商及供應商對我們持續的信心及支持，亦希望藉此衷心感謝管理層和員工的辛勤工作和對本集團的忠誠。

承董事會命  
偉工控股有限公司  
主席及行政總裁  
曾家葉

香港，2021年11月26日

於本公告日期，執行董事為曾家葉先生(主席)、曾梓謙先生及曾梓傑先生；而獨立非執行董事為陳添耀先生、劉志強博士及施國榮先生。