

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

HANG PIN LIVING TECHNOLOGY COMPANY LIMITED

杭品生活科技股份有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：1682)

中期業績公告

截至二零二一年九月三十日止六個月

未經審核中期業績

杭品生活科技股份有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其不時之附屬公司(統稱「本集團」)於截至二零二一年九月三十日止六個月「報告期」之未經審核綜合業績連同上一相應期間之比較數字。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
收入	3	59,539	63,683
銷售成本		(56,279)	(61,530)
毛利		3,260	2,153
其他收入	4	798	1,709
匯兌虧損淨額		(156)	(103)
銷售及分銷成本		(86)	–
行政及營運開支		(5,430)	(5,793)
財務費用		(2)	(25)
除稅前虧損		(1,616)	(2,059)
所得稅支出	5	–	–
本公司擁有人應佔本期間虧損及 全面支出總額	6	(1,616)	(2,059)
每股虧損	8		
基本 (港仙)		(0.21)	(0.31)
攤薄 (港仙)		(0.21)	(0.31)

簡明綜合財務狀況表

於二零二一年九月三十日

	附註	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
廠房及設備		907	1,008
使用權資產	9	231	12,220
應收貸款	10	44,343	44,343
		45,481	57,571
流動資產			
應收貿易賬款	11	31,732	11,838
按金，預付款項以及其他應收款項		9,868	18,029
透過損益按公平值計量之金融資產		25,178	23,801
銀行結餘及現金		33,724	15,243
		100,502	69,091
流動負債			
應付貿易賬款	12	31,241	11,606
其他應付款項，應計費用以及合約負債		3,436	2,478
應付稅項		4,203	4,200
租賃負債		45	113
		38,925	18,397
流動資產淨值		61,577	50,694
資產淨值		107,058	108,265
股本及儲備			
股本	13	7,859	7,859
儲備		99,199	100,406
總權益		107,058	108,265

簡明綜合財務報表附註

截至二零二一年九月三十日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄十六之適用披露規定編製。

2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製。歷史成本一般按商品交換之代價之公平值計算。

除下文所述者外，編製截至二零二一年九月三十日止六個月之此等簡明綜合財務報表使用之會計政策及計算方法乃與編製本集團截至二零二一年三月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。

應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

於本中期期間，本集團已首次應用以下由香港會計師公會頒佈之本集團會計期間生效之新訂或經修訂準則、修訂及詮釋（「新訂香港財務報告準則」）：

香港財務報告準則第16號（修訂本）	新型冠狀病毒相關之 租金寬減
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號 及財務報告準則第7號（修訂本）	利率基準改革—第二 階段

應用上述香港財務報告準則之修訂對簡明綜合財務報表所呈報金額及／或簡明綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

3. 分類資料

內部向本集團董事（主要營運決策者）匯報以進行資源分配及分部表現評估之資料乃集中於已交付或提供貨品或服務之種類。

具體而言，本集團於香港財務報告準則第8號項下之可呈報及經營分類如下：

- 成衣採購
- 提供財務服務

以下呈報之分類收入指產生自外來客戶之收入。兩個期間均無分類間銷售。

分類業績指各分類所產生而未作企業收入及中央行政成本（包括董事薪酬、以股份為基礎之付款、財務費用及所得稅支出）分配之溢利／（虧損）。這是向主要營運決策者匯報以進行資源分配及分類表現評估之計量基準。

分類收入及業績

以下為本集團按可呈報及經營分類劃分之營業額及業績分析：

截至二零二一年九月三十日止六個月

	成衣採購	提供財務服務	總計
	千港元	千港元	千港元
收入	57,283	2,256	59,539
分類業績	21	2,245	2,266
未分配其他收入及收益			791
未分配行政及其他開支			(4,671)
營運虧損			(1,614)
財務費用			(2)
除稅前虧損			(1,616)

分類收入及業績 (續)

截至二零二零年九月三十日止六個月

	成衣採購 千港元	提供財務服務 千港元	總計 千港元
收入	62,758	925	63,683
分類業績	(82)	923	841
未分配其他收入及收益			1,706
未分配行政及其他開支			(4,581)
營運虧損			(2,034)
財務費用			(25)
除稅前虧損			(2,059)

4. 其他收入

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
銀行利息收入	7	2
政府補助	-	324
透過損益按公平值計量之金融資產之公平 值變動所得收益公平值變動所得收益	791	1,383
	798	1,709

5. 所得稅支出

於報告期間或報告期末，並無任何重大未撥備遞延稅項。由於該兩個期間並無任何應課稅溢利，故並無於該兩個期間就所得稅支出作出任何撥備。

6. 本期間虧損

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
本期間虧損已扣除（計入）：		
董事酬金	1,288	1,288
其他僱員成本	1,809	1,257
僱員成本總額	3,097	2,545
已售存貨成本	56,276	61,530
使用權資產之折舊	615	1,138
廠房及設備之折舊	100	527
預期信貸虧損撥備，淨值	-	127
利息收入（計入其他收入）	(7)	(2)
政府補助（計入其他收入）	-	(324)

7. 股息

本中期期間概無派付、宣派或建議任何股息（截至二零二零年九月三十日止六個月：無）。董事會已決定將不就本中期期間派付股息。

8. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損乃根據以下數據計算：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
虧損		
就計算每股基本虧損而言之 本公司擁有人應佔本期間 虧損	(1,616)	(2,059)

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
股份數目		
就計算每股基本虧損而言之 普通股加權平均數	785,927,000	655,927,000

由於本公司之未行使購股權（如適用）對計算每股基本虧損具有反攤薄影響，因此計算於兩個期間之每股攤薄虧損並無假設行使上述潛在攤薄股份。

9. 使用權資產

於二零一九年十一月十五日，本公司間接全資附屬公司莆田金高峰服飾有限公司（「莆田金高峰」）與金威服裝（福建）有限公司（「金威服裝（福建）」），一間本公司主要股東為該公司之最終受益人之公司）訂立租賃協議（「租賃協議」），總租金為14百萬港元，而租賃協議自二零二零年一月九日起計，為期十年。

於二零二一年三月三十日，根據租賃協議的條款，本公司向金威服裝（福建）送達通知，提前終止租賃協議，自二零二一年九月三十日起生效。金威服裝（福建）向本公司退還金額11,375,000港元，截止二零二一年九月三十日止中期全數退還，本次終止租賃協議並無產生損益。

10. 應收貸款

	二零二一年 九月三十日 千港元	二零二一年 三月三十一日 千港元
應收貸款	45,000	45,000
減：預期信貸虧損撥備	(657)	(657)
	44,343	44,343

於二零二一年九月三十日，本集團有以下應收貸款：

- (i) 向一間於香港註冊成立之私人公司（為獨立第三方）提供的一項本金額為25,000,000港元之貸款。該貸款為無抵押，按年利率10%計息，須於二零二三年五月償還，並由一名獨立第三方提供擔保。
- (ii) 向一名獨立第三方之人士提供的一項本金額為20,000,000港元之貸款。該貸款為無抵押，按年利率10%計息，須於二零二二年十月償還。

11. 應收貿易賬款

本集團給予其貿易客戶之信貸期介乎30至150日不等。

以下為本集團於各報告期末根據發票日期所呈報之應收貿易賬款之賬齡分析：

	二零二一年 九月三十日 千港元	二零二一年 三月三十一日 千港元
0至30日	-	11,838
31至60日	18,002	-
61至90日	13,730	-
	31,732	11,838

12. 應付貿易賬款

以下為於各報告期末根據發票日期呈報之應付貿易賬款之賬齡分析：

	二零二一年 九月三十日 千港元	二零二一年 三月三十一日 千港元
0 至 60 日	17,739	11,606
61 至 90 日	13,502	-
	31,241	11,606

13. 股本

	股份數目	金額 千港元
每股面值 0.01 港元之普通股		
法定：		
於二零二零年四月一日、二 零二一年三月三十一日及二 零二一年九月三十日	10,000,000,000	100,000
已發行及繳足：		
於二零二零年四月一日及二零 二零年九月三十日	655,927,000	6,559
根據配售發行股份 (附註)	130,000,000	1,300
於二零二一年三月三十一日及 二零二一年九月三十日	785,927,000	7,859

所有股份在所有方面享有相同地位。

附註：

於二零二一年二月二十二日，本公司與一名配售代理訂立配售協議，據此，本公司有條件同意透過配售代理按竭盡所能基準以每股配售股份0.131港元的價格向不少於六名承配人配售最多130,000,000股新股份。配售事項已於二零二一年三月四日完成。合共130,000,000股配售股份已按配售價每股配售股份0.131港元向不少於六名獨立承配人配售。經扣除佣金及其他相關開支約386,000港元後，配售所得款項淨額約為16,630,000港元，將用於發展其現有成衣採購業務、提供金融服務業務及一般營運資金。

14. 報告期末後事項

於報告期末後發生的重大事項如下：

收購由力高地產集團有限公司發行之票據

於二零二一年十月二十二日，本公司透過瑞信收購由力高地產集團有限公司，一家於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：1622，為獨立於本公司及其關連人士之第三方（“發行人”）所發行之於二零二二年到期的11%優先票據（“票據”），並已成功以總代價699,500美元（相當於約5,456,000港元）收購本金額1,000,000美元（相當於約7,800,000港元）之票據。

業務回顧

本公司為於百慕達註冊成立之有限公司，為投資控股公司。本集團主要從事(i)成衣採購；及(ii)提供財務服務。

(i) 成衣採購

於報告期內，全球疫苗接種計劃的努力和效果已經顯現，創造了更有利的營運條件，從而看到零售商的業績逐漸改善。此外，網上購物日漸盛行，疫情催生了「宅經濟」的蓬勃發展，帶動線上零售業務發展。客戶對提供產品及服務的速度、質素及定價的期望大幅提高，同時為我們的業務帶來挑戰。在中國大陸，二零二一年第一季，經濟同比增長18.3%，創歷史新高，但在二零二一年第二季增速卻放緩至7.9%。消費品零售銷售增速在二零二一年第二季也出現放緩跡象，但服裝鞋帽等行業仍尚未追上整體零售的復甦，打折力度仍然較大，行業整體仍然舉步維艱。香港方面，新型冠狀病毒疫情基本受控，然而購物氣氛低迷，有關情況致下半年當疫情緩和後始得以舒緩，但整體市場狀況暫仍未能回復舊觀。受此影響，本集團部分業務也表現差強人意，特別是成衣採購這一塊業務。好在本集團及時調整銷售策略，薄利多銷，成功緩解了危機。

(ii) 提供財務服務

本集團不時審視現有業務及探討其他商機，以推動業務多元化。本集團已於二零一八年開展新的財務服務業務分類，當中包括資產管理、融資租賃、典當及放債業務。在此背景下，本集團著力於加快在中港兩地市場的戰略佈局，進一步豐富本集團的產品體系，完善財務服務體系，以快速提升本集團業務規模，搶佔國內及香港市場。本集團認為，中國及香港對財務服務的需求殷切，而該行業於中港兩地發展蓬勃。新業務活動將為本集團提供收入來源多元化的良機，預期對本公司及本公司股東整體而言有利。

前景

國際貨幣基金組織（IMF）於二零二一年十月發布了最新的《世界經濟展望》。預計全球經濟將在二零二一年增長5.9%，二零二二年增長4.9%（二零二一年的預測值較7月預測下調0.1個百分點），而中國今年明年預計將分別增長8%和5.6%。下調二零二一年全球增長預測值的原因是發達經濟體和低收入發展中國家的預測增速放緩。其中，發達經濟體預測增速放緩在一定程度上是供給擾動造成的；低收入發展中國家預測增速放緩則主要由疫情惡化所致。一些出口大宗商品的新興市場和發展中經濟體的短期經濟前景有所改善，這部分地抵消了上述兩組國家前景的惡化。德爾塔病毒正在迅速傳播，新變種病毒也可能出現，這給疫情的持續時間帶來了更多不確定性。當局進行政策選擇的難度加大，且迴旋空間有限。

至於國內，各項防控措施得宜，縱有間歇爆發，疫情仍持續受控，經濟活動維持正常。集團將把握有關勢頭，致力開展國內服裝業務，包括提升產品質量及優化銷售管道。

香港方面，隨著環球經濟活動持續恢復和本地疫情穩定，香港的經濟復蘇在第三季更形穩固，實質本地生產總值按年進一步擴張5.4%。貨物出口在第三季維持顯著的按年增長，與消費相關的活動亦進一步恢復。就業和收入情況改善，加上消費券計劃，在短期內應繼續支持與消費相關行業，同吋環球經濟復蘇應為香港的貨物出口提供進一步支持。然而，訪港旅遊業仍然幾近冰封，制約了經濟復蘇的步伐。

至於疫情對供應鏈的影響方面，據集團瞭解，各供應商的生產並未有因疫情而受到嚴重影響且恢復超出預期，故集團並不預期有供應鏈延誤的情況出現。

展望未來，疫情的發展，尤其是更具傳染性的變種病毒的威脅，以及許多經濟體出現供應瓶頸，將繼續為全球經濟前景帶來下行風險。此外，能源價格飆升以及美國和歐洲的通脹壓力偏高，為主要央行貨幣政策的未來走向帶來不確定性。中美關係和地緣政治局勢的發展也須關注。面對此等經濟和營商環境挑戰，新模式為本集團減低庫存壓力，減省營運成本，提升競爭優勢。本集團將努力提升兩大主營業務運作水準，同時也將致力尋求新的商機，拓展盈利管道，務求為股東謀求更大的回報。

財務回顧

於報告期內，本集團收入約為59,539,000港元（二零二零年：約63,683,000港元）；成衣採購收入約為57,283,000港元，減少約8.72%（二零二零年：約港62,758,000港元）；提供財務服務收入約為2,256,000港元，增長約143.89%（二零二零年：約925,000港元），主要是因為擴張貸款業務。毛利率約為5.48%，增長約為3.38%（二零二零年：約2.10%）。其他收入約為798,000港元（二零二零年：約1,709,000港元），主要是因為投資金融資產之利息收益。匯兌虧損約為156,000港元（二零二零年：約103,000港元），主要是因為報告期內人民幣匯率波動。銷售及分銷成本約為86,000港元（二零二零年為零），主要是因為中國全資子公司開展業務；行政開支約為5,430,000港元，減少約為6.27%（二零二零年：約5,793,000港元），主要是因為本集團嚴格控制各項行政開支。鑒於上述原因，本公司擁有人應佔本年度虧損約為1,616,000港元，（二零二零年：約2,059,000港元）。

流動資金、財務資源及資本架構

於二零二一年九月三十日，本集團的總資產約145,983,000港元（於二零二一年三月三十一日：約126,662,000港元）（其中現金及現金等價項目約33,724,000港元（於二零二一年三月三十一日：約15,243,000港元），資金來源包括流動負債約38,925,000港元（於二零二一年三月三十一日：約18,397,000港元）及股東權益約107,058,000港元（於二零二一年三月三十一日：約108,265,000港元）。

本集團通常主要以經營所賺取的現金償還負債。於二零二一年九月三十日，以流動資產除以流動負債計算的流動比率為2.58:1（於二零二一年三月三十一日：3.76:1），以總負債（包括租賃負債）除以總權益計算之資產負債率為0.04%（於二零二一年三月三十一日：0.10%），屬健康水準。本集團正積極接觸其他投資者，特別是戰略投資者，希望引入更多的資金，故董事認為本集團有足夠的資金發展現有業務。

財政政策

本集團採取審慎的財務管理策略實施財政政策。因此於報告期內，本集團維持穩健的流動資金狀況。本集團繼續評估其客戶的信貸及財務狀況，以盡量減少信用風險。為了控制流動性風險，董事會將密切關注本集團的流動資金狀況，以確保其所承擔的資產，負債和其他流動結構將不時滿足資金需求。

外匯及風險管理

本集團的營運資金主要透過內部產生的現金量撥資。本集團的管理層定期監察本集團的資金需求，以支援其營運及發展計劃。本集團大部分現金結餘為存放於主要國際金融機構的美元、港元存款及人民幣存款，而本集團大部分貨幣資產、收入、貨幣負債及支出項目均按美元、港元及人民幣持有。

以不同貨幣進行買賣交易所產生之外匯風險，本集團或會以遠期外匯合約調控。根據本集團之既定政策，本集團或會訂立遠期外匯合約或任何其他金融衍生工具合約，乃用作對沖用途。本集團於本期間並無訂立任何金融衍生工具合約及於二零二一年九月三十日並無未償還的金融衍生工具合約。

資本開支及承擔

於報告期內，本集團並無任何物業、廠房及設備等的重大投資。

於二零二一年九月三十日，本集團並無就購買新機器而負有承擔（二零二一年三月三十一日：無），亦無重大資本承擔。

資產抵押

於二零二一年九月三十日，本集團並無抵押資產（二零二一年三月三十一日：無）。

或然負債

於二零二一年九月三十日，本集團並無任何或然負債（二零二一年三月三十一日：無）。

中期股息

董事會不建議就截至二零二一年九月三十日止六個月派付任何中期股息（截至二零二一年九月三十日止六個月：無）。

購股權計劃

本公司於二零一零年六月二日有條件採納購股權計劃，於二零一八年九月二十八日舉行之股東週年大會批准更新本公司購股權計劃項下之計劃限額。購股權計劃旨在獎勵及回報為本集團作出貢獻的合資格參與者（包括合資格董事、合資格僱員及任何其他合資格人士）。

於二零二一年九月三十日，購股權計劃項下之存續購股權總數為20,768,000股。於報告期內，概無任何購股權授出、行使、失效或註銷。本公司於報告期內之購股權詳情如下：

承授人姓名	授出日期	行使價 (港元/股份)	行使期	歸屬期	所授購股權數目			
					截至 二零二一年 三月三十一日	報告期內 報告期內 行使	截至 報告期內 失效 及註銷	截至 二零二一年 九月三十日
董事								
林繼陽先生	16/01/2018	0.854	16/01/2018 - 15/01/2028	16/01/2018 - 15/01/2028	5,192,000	-	-	5,192,000
其他								
其他參與者合計	16/01/2018	0.854	16/01/2018 - 15/01/2028	16/01/2018 - 15/01/2028	15,576,000	-	-	15,576,000

購買、贖回或出售本公司上市證券

於報告期內，本公司及其任何附屬公司概無購買、贖回或出售任何本公司上市證券。

企業管治守則

本公司於報告期內已遵守上市規則附錄十四企業管治守則之所有守則條文（「守則條文」）惟存在以下偏離：

根據守則條文第A.2.1條規定，主席及行政總裁之角色應有所區分，且不應由一人同時兼任。本公司董事會主席及總裁之角色乃有所區分，自二零一七年九月十三日起至二零二零年七月三十一日止分別由支華先生及林繼陽先生擔任。而於二零二零年七月三十一日，繼支華先生退任本公司董事後，本公司董事會主席懸空，董事會目前無意填補董事會主席一職，由於本公司的決策將由董事會集體作出，相信董事會主席的空缺不會對本公司產生不利影響。

根據守則條文第C.2.5條規定，本集團應設立內部審核職能。然而，計及本集團規模及成本效益之考量，本集團目前並無設立內部審核職能，而是由審核委員會每年檢討內部監控系統。檢討以輪流基準涵蓋主要財務、營運監控措施以及風險管理職能。最近之檢討過程中並無發現重大缺陷而該等系統之運作有效且充分。本集團每年持續檢討是否需要設立內部審核職能。

審核委員會及審閱財務資料

審核委員會目前包括三名獨立非執行董事，即林家禮博士（主席）、陳健先生、周致人先生。於二零二一年四月十二日，周安達源先生辭任審核委員會成員，於二零二一年四月十六日周致人先生被委任為審核委員會成員以取代周安達源先生。審核委員會的職責已於其書面職權範圍（根據守則條文編製及採納）內明確界定。審核委員會已審閱本集團截至報告期止六個月的未經審核中期財務報表，包括本集團採納的會計原則及慣例，以及本報告。

提名委員會

提名委員會目前由三名獨立非執行董事組成，即陳健先生（主席）、林家禮博士及周致人先生。於二零二一年四月十二日，周安達源先生辭任提名委員會成員，於二零二一年四月十六日周致人先生被委任為提名委員會成員以取代周安達源先生。提名委員會職責已於其書面職權範圍（根據守則條文編製及採納）內明確界定。提名委員會經職權範圍可於聯交所及本公司網站查閱。

薪酬委員會

薪酬委員會目前由三名獨立非執行董事組成，即周致人先生（主席）、林家禮博士及陳健先生。於二零二一年四月十二日，周安達源先生辭任薪酬委員會主席，於二零二一年四月十六日周致人先生被委任為薪酬委員會主席以取代周安達源先生。薪酬委員會職責已於其書面職權範圍（根據守則條文編製及採納）內明確界定。薪酬委員會的經職權範圍可於聯交所及本公司網站查閱。

遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易設立一套行為守則，其條款不遜於《上市規則》附錄十之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》所載之規定準則。經向董事作出特定查詢後，全體董事確認彼等於本報告期間已遵守該守則所載之規定準則。

遵守法律及法規

本集團之業務主要由本公司之附屬公司於香港、美國和中國進行，而本公司本身乃於聯交所上市。據董事所深知及除下文所披露外，於本報告期間，本集團並無違反或不遵守對本集團業務及營運有重大影響之適用法律及法規。

鳴謝

最後，本人謹此代表董事會藉此機會就本集團管理層及僱員於本報告期間對本集團的奉獻、努力工作及忠誠，向彼等表示由衷的謝意及感謝。

本人亦謹此向客戶、往來銀行、業務夥伴及股東對本集團的一貫支持表示最深摯的感謝。

承董事會命
杭品生活科技股份有限公司
行政總裁兼執行董事
林繼陽

香港，二零二一年十一月二十六日

於本公告日期，董事會包括執行董事林繼陽先生及司徒世輪先生；獨立非執行董事林家禮博士、陳健先生及周致人先生。