

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



NAYUKI

Nayuki Holdings Limited

奈雪的茶控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2150)

補充公告
關於2021年第三季度運營情況
及
盈利預警

本公告乃根據香港聯合交易所證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文(定義見上市規則)刊發。

茲提述奈雪的茶控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，合稱「本集團」或「我們」)於2021年10月29日刊發之公告(「先前公告」)，內容有關(其中包括)本集團2021年第三季度(「本季度」)運營情況及盈利預警。除非另有界定，否則本公告所用專有詞彙具有先前公告所界定的相同涵義。

本集團就先前公告所披露之本季度內的收入及經調整淨利潤(非國際財務報告準則計量)受到不利影響以及2021年全年的預期經調整淨虧損(非國際財務報告準則計量)之原因作出以下進一步說明：

1. 2021年下半年，因中國大陸地區疫情持續反復，多地政府部門均加強了公共衛生管控措施。本集團相當數量的奈雪的茶茶飲店均處於該等受到疫情影響的區域。疫情的持續反復與對應的公共衛生管控措施均直接影響了這些店舖的營運(處於受疫情影響地區的店舖暫停營業、減少營業時間或轉為「只有外送或到店自取」的營運模式)。此外，疫情持續反復及與此相關的公共衛生管控措施對2021年下半年中國大陸地區的消費環境和消費者心理造成了不利影響。有鑒於此，本集團奈雪的茶茶飲店同店收入於本季度內較2020年同期相比出現較為顯著的下降。
2. 本季度內，本集團大多數茶飲店門店層面的營運效率及人力資源靈活性仍有較大提升空間。在疫情持續反復的影響下，本集團茶飲店營運及人力成本仍然維持較高水準，對本集團盈利能力造成了不利影響。此外，本集團自動化及數字化措施仍在測試過程中，受疫情影響地區的店內測試亦稍為延誤。我們預計，如本集團的自動化及數字化措施正式推出，將提升本集團門店層面的營運效率，降低營運成本以及於緩解疫情對本集團營運帶來的負面影響。
3. 由於在2021年下半年許多優質點位釋出可供選擇，本集團調整了開店計劃，並就部分優質點位簽署合約，導致2021年全年本集團新開門店數量超出先前之計劃。我們預計，2021年全年將比先前之計劃額外新開約50家奈雪的茶茶飲店，對應新增的門店開辦費用將不超過約人民幣12.5百萬元。

此外，考慮到：(1) 中國大陸地區疫情在2021年仍將持續反復；(2) 大部分本集團新增門店將於2021年第四季度開始運營，預計不會對本集團2021年的收入產生重大貢獻；以及(3) 本集團2021年第四季度新增門店的前期成本仍將在短期內影響本集團盈利能力，我們預計2021年全年將錄得經調整淨虧損(非國際財務報告準則計量)。

近期，本集團加大了冬季(慣常為本集團茶飲店的銷售淡季)熱飲的研發和推廣力度，以期提升冬季本集團銷售表現。此外，本集團為部分奈雪的茶茶飲店提供額外激勵，計劃加強門店社群運營，以及通過針對性的營銷、推廣活動，進一步培養門店周邊消費者的消費習慣和忠誠度。基於董事會目前可得資料，自2021年10月以來，本集團可比口徑奈雪的茶茶飲店收入同比下跌程度收窄。儘管如此，我們認為本公告及先前公告中披露的不利因素仍將對本集團2021年的全年表現帶來不利影響。

由於本集團2021年全年之營運尚未完結，且本集團之營運仍將可能受到若干不可預見因素之影響，本集團截至2021年12月31日止年度的業績尚待最終確定。本公告所載信息乃基於董事會目前可得資料初步評估作出，未經本公司獨立核數師及／或本公司審核委員會審核或審閱，亦可能作出進一步調整。本集團將適時披露2021年全年將錄得的經調整淨虧損(非國際財務報告準則計量)的金額。本集團截至2021年12月31日止年度的經審核財務資料，將會遵守上市規則的規定於業績公告中披露。

本公告包含若干有關本集團財務狀況、運營業績及業務的前瞻性陳述(「前瞻性陳述」)。前瞻性陳述乃基於董事會目前可得資料初步評估作出，本集團未來的實際業績或表現可能會與前瞻性陳述出現重大差異。本公司股東及有意投資者需審慎考慮有關風險因素，而不可依賴前瞻性陳述。本公司股東及有意投資者於買賣本公司證券時，務須審慎行事。

承董事會命
奈雪的茶控股有限公司
董事長
趙林先生

深圳，二零二一年十一月二十六日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事趙林先生、彭心女士及鄧彬先生；非執行董事潘攀先生、邵鋼先生及黃德煒先生；及獨立非執行董事陳群生先生、劉異偉先生及張蕊女士。