

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

vanke

CHINA VANKE CO., LTD.*

萬科企業股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2202)

海外監管公告

本公告乃萬科企業股份有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條作出。茲載列該公告如下，僅供參閱。

承董事會命

萬科企業股份有限公司

朱旭

公司秘書

中國，深圳，2021年12月7日

於本公告日期，董事會成員包括：執行董事郁亮先生、祝九勝先生及王海武先生；非執行董事辛傑先生、胡國斌先生、黃力平先生及雷江松先生；以及獨立非執行董事康典先生、劉姝威女士、吳嘉寧先生及張懿宸先生。

* 僅供識別



万科企业股份有限公司

关于股东开展转融通证券出借业务相关进展的公告

证券代码：000002、299903 证券简称：万科 A、万科 H 代

公告编号：〈万〉2021-132

持股5%以上的股东深圳市地铁集团有限公司保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

万科企业股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年4月22日披露了《关于股东参与转融通证券出借业务的公告》，公司股东深圳市地铁集团有限公司（以下简称“深铁集团”）拟在披露公告之日起15个交易日后的6个月内，以所持有的不超过97,241,965股公司A股股份（不超过公司A股股份的1%），约占公司总股本的0.837%，参与转融通证券出借业务。出借股份的所有权不会发生转移。

公司于今日收到《深圳市地铁集团有限公司关于开展转融通证券出借业务相关进展的告知函》（以下简称“《告知函》”），深铁集团转融通证券出借业务已实施完毕，出借证券已全部收回。深铁集团本次累计出借持有的公司A股33,000,000股，占公司总股本的0.28%，目前已全部收回。

同时根据《告知函》，为提高存量股权的经济价值，深铁集团拟继续开展转融通证券出借业务，在本公告披露之日起15个交易日后的6个月内，以所持有的不超过97,241,965股公司A股股份（不超过公司A股股份的1%），约占公司总股本的0.836%，实施转融通证券出借业务，该转融通证券出借股份来自于深铁集团协议受让的股份，出借股份的所有权不会发生转移。

深铁集团将根据市场情况、公司股价情况等决定是否参与及如何参与转融通证券出借业务，本次转融通证券出借业务计划是否实施及实施的时间存在不确定性。

截至本公告发布日，深铁集团共持有公司A股3,242,810,791股，占公司总股本的27.89%。

特此公告。

万科企业股份有限公司
董事会
二〇二一年十二月八日