



# 結好控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號: 64



中 期 報 告

# 2021

## 未經審核中期業績

結好控股有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」或「董事」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二一年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績連同去年同期之比較數字。本公司之審核委員會已審閱截至二零二一年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表。

## 簡明綜合損益及其他全面收益表

		未經審核	
		截至九月三十日止六個月	
		二零二一年	二零二零年
	附註	千港元	千港元
香港財務報告準則第15號範圍內之			
客戶合約收益		<b>38,238</b>	29,608
其他來源之收益		<b>14,542</b>	17,084
使用實際利息法計算之利息收益		<b>184,196</b>	204,086
<b>收益</b>	<b>4</b>	<b>236,976</b>	250,778
其他營運收入		<b>9,051</b>	8,269
其他收益及虧損淨額		<b>10,364</b>	(24,779)
攤銷及折舊		<b>(12,362)</b>	(2,602)
佣金開支		<b>(6,558)</b>	(4,404)
應收賬項之減值虧損淨額		<b>(46,904)</b>	(75,124)
貸款及墊款之減值虧損淨額之撥回(撥備)		<b>11,885</b>	(2,898)
強制按公允值計入其他全面收益之			
投資減值虧損淨額(撥備)撥回		<b>(1,628)</b>	549
員工成本		<b>(14,511)</b>	(12,464)
融資成本		<b>(223)</b>	(647)
其他開支		<b>(20,310)</b>	(18,331)
<b>稅前溢利</b>		<b>165,780</b>	118,347
所得稅開支	<b>5</b>	<b>(36,998)</b>	(20,220)
<b>期內溢利</b>		<b>128,782</b>	98,127

## 簡明綜合損益及其他全面收益表(續)

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
附註	千港元	千港元
<b>其他全面收益(開支)</b>		
<i>其後重新分類或可能重新分類至損益之項目</i>		
換算海外業務產生之匯兌差額	(5,314)	7,746
出售時重新分類至損益之強制按公允值計入 其他全面收益之投資公允值收益	91	11
強制按公允值計入其他全面收益之 投資公允值(虧損)收益	(13,668)	14,715
重估強制按公允值計入其他全面收益之 投資產生的遞延稅項	2,240	(2,430)
<i>不會重新分類至損益之項目</i>		
按成本計量之物業及設備轉為按公允值計量 之投資物業的重估盈餘	336,505	—
按成本計量之物業及設備轉為按公允值計量 之投資物業的重估盈餘產生之遞延稅項	(55,523)	—
物業重估(虧絀)盈餘	(12,876)	28,904
物業重估產生之遞延稅項	2,125	(4,769)
<b>期內其他全面收益總額</b>	<b>253,580</b>	<b>44,177</b>
<b>期內全面收益總額</b>	<b>382,362</b>	<b>142,304</b>

## 簡明綜合損益及其他全面收益表(續)

	附註	未經審核	
		截至九月三十日止六個月	
		二零二一年	二零二零年
		千港元	千港元
以下人士應佔期內溢利：			
本公司擁有人		<b>103,090</b>	78,744
非控股權益		<b>25,692</b>	19,383
		<b>128,782</b>	98,127
以下人士應佔全面收益總額：			
本公司擁有人		<b>356,663</b>	118,781
非控股權益		<b>25,699</b>	23,523
		<b>382,362</b>	142,304
股息	6	<b>96,628</b>	86,965
		港仙	港仙
每股盈利			
基本	7	<b>1.07</b>	0.81
攤薄	7	不適用	0.81

## 簡明綜合財務狀況表

		未經審核 於二零二一年 九月三十日 千港元	經審核 於二零二一年 三月三十一日 千港元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
物業及設備		523,635	617,182
投資物業		1,298,540	851,849
無形資產		8,963	8,963
商譽		17,441	17,441
其他資產		8,718	7,046
收購物業及設備之已付按金		–	25,136
遞延稅項資產		6,061	1,692
貸款及墊款	9	11,599	90,443
投資		203,995	177,521
		<b>2,078,952</b>	<b>1,797,273</b>
<b>流動資產</b>			
應收賬項	8	3,135,838	3,655,082
貸款及墊款	9	444,677	416,906
預付款項、按金及其他應收款項		108,826	48,330
可收回稅項		34	2,318
投資		410,008	375,986
銀行結餘—客戶賬戶		665,010	656,240
銀行結餘—一般賬戶及現金		1,485,539	658,914
		<b>6,249,932</b>	<b>5,813,776</b>
<b>流動負債</b>			
應付賬項	10	903,688	695,799
應計費用及其他應付款項		20,851	8,787
欠非控股股東款項		30,257	30,257
應付稅項		185,079	150,722
租賃負債		950	1,163
銀行借貸		97,534	–
		<b>1,238,359</b>	<b>886,728</b>

## 簡明綜合財務狀況表(續)

	未經審核 於二零二一年 九月三十日 千港元	經審核 於二零二一年 三月三十一日 千港元
流動資產淨額	<u>5,011,573</u>	<u>4,927,048</u>
總資產減流動負債	<u>7,090,525</u>	<u>6,724,321</u>
非流動負債		
租賃負債	65	377
遞延稅項負債	<u>60,912</u>	<u>8,185</u>
	<u>60,977</u>	<u>8,562</u>
資產淨額	<u>7,029,548</u>	<u>6,715,759</u>
資本及儲備		
股本	11 966,270	966,270
儲備	<u>4,859,556</u>	<u>4,642,795</u>
本公司擁有人應佔權益	<u>5,825,826</u>	5,609,065
非控股權益	<u>1,203,722</u>	<u>1,106,694</u>
總權益	<u>7,029,548</u>	<u>6,715,759</u>

## 簡明綜合權益變動表

未經審核  
截至二零二一年九月三十日止六個月  
本公司擁有人應佔

	股本		物業重估儲備		投資重估儲備(可轉賬)		匯兌儲備		保留溢利		總額	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零二一年四月一日	966,270	2,953,199	159,147	14,997	8,532	-	(3,285)	1,510,205	5,609,065	1,106,694	6,715,759	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	103,090	103,090	25,692	128,782	
<b>其他全面收益(開支)</b>												
<i>其他重新分類或可能重新分類至損益之項目</i>												
- 換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(5,314)	-	(5,314)	-	(5,314)	
- 出售時重新分類至損益之強制按公允值計入其他全面收益之投資公允值收益	-	-	-	-	91	-	-	-	91	-	91	
- 強制按公允值計入其他全面收益之投資公允值虧損	-	-	-	-	(13,668)	-	-	-	(13,668)	-	(13,668)	
- 重估強制按公允值計入其他全面收益之投資產生的遞延稅項	-	-	-	-	2,240	-	-	-	2,240	-	2,240	
<i>不會重新分類至損益之項目</i>												
- 按成本計量之物業及設備轉為按公允值計量之投資物業的重估盈餘	-	-	-	336,505	-	-	-	-	336,505	-	336,505	
- 按成本計量之物業及設備轉為按公允值計量之投資物業的重估盈餘產生之遞延稅項	-	-	-	(55,523)	-	-	-	-	(55,523)	-	(55,523)	
- 物業重估虧損	-	-	-	(12,884)	-	-	-	-	(12,884)	8	(12,876)	
- 物業重估產生之遞延稅項	-	-	-	2,126	-	-	-	-	2,126	(1)	2,125	
<b>其他全面收益(開支)總額</b>	-	-	-	270,224	(11,337)	-	(5,314)	-	253,573	7	253,580	
<b>期內全面收益(開支)總額</b>	-	-	-	270,224	(11,337)	-	(5,314)	103,090	356,663	25,699	382,362	
<b>與股權持有人之交易</b>												
<i>出資及分派</i>												
- 向擁有人派付之股息	-	-	-	-	-	-	-	(48,314)	(48,314)	-	(48,314)	
- 向一間非全資附屬公司之非控股權益派付之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(20,259)	(20,259)	
	-	-	-	-	-	-	-	(48,314)	(48,314)	(20,259)	(68,573)	
<i>擁有權權益變動</i>												
- 收購一間附屬公司之非控股權益	-	-	-	-	-	-	-	(91,588)	(91,588)	91,588	-	
	-	-	-	-	-	-	-	(91,588)	(91,588)	91,588	-	
於二零二一年九月三十日	966,270	2,953,199	159,147	265,221	(2,805)	-	(8,599)	1,473,393	5,825,826	1,203,722	7,029,548	

## 簡明綜合權益變動表(續)

未經審核  
截至二零二零年九月三十日止六個月  
本公司擁有人應佔

	股本 千港元	股份溢價 千港元	特別儲備 千港元	物業重估		匯兌儲備 千港元	保留溢利 千港元	總額 千港元	非控股權益 千港元	總額 千港元	
				儲備	投資重估 儲備(可轉撥)						
於二零二零年四月一日	986,270	2,953,199	159,147	17,255	(8,682)	8,776	(27,602)	1,398,756	5,467,119	1,081,742	6,548,861
期內溢利	-	-	-	-	-	-	78,744	78,744	19,383	98,127	
<b>其他全面收益(損失)</b>											
<i>其後重新分類或可能重新分類至權益之項目</i>											
- 換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	7,746	-	7,746	-	7,746
- 出售時重新分類至權益之強制公允值計入	-	-	-	-	11	-	-	-	11	-	11
- 其他全面收益之投資公允值收益	-	-	-	-	14,715	-	-	-	14,715	-	14,715
- 強制公允值計入其他全面收益之投資公允值收益	-	-	-	-	(2,430)	-	-	-	(2,430)	-	(2,430)
- 重估強制公允值計入其他全面收益之投資產生之遞延稅項	-	-	-	-	(2,430)	-	-	-	(2,430)	-	(2,430)
<i>不會重新分類至權益之項目</i>											
- 物業重估盈餘	-	-	-	23,946	-	-	-	23,946	4,958	28,904	
- 物業重估產生之遞延稅項	-	-	-	(3,951)	-	-	-	(3,951)	(818)	(4,769)	
其他全面收益總額	-	-	-	19,995	12,296	-	7,746	-	40,037	4,140	44,177
期內全面收益總額	-	-	-	19,995	12,296	-	7,744	78,744	118,781	23,523	142,304
<b>與該等持有人的交易</b>											
<i>出讓及分派</i>											
- 向擁有人派行之股息	-	-	-	-	-	-	(38,651)	(38,651)	-	(38,651)	
- 向一間非全資附屬公司之非控股權益派行之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,506)	(13,506)	
	-	-	-	-	-	-	(38,651)	(38,651)	(13,506)	(52,157)	
<i>擁有權益變動</i>											
- 收購一間附屬公司之非控股權益	-	-	-	-	-	-	(3)	(3)	3	-	
	-	-	-	-	-	-	(3)	(3)	3	-	
於二零二零年九月三十日	986,270	2,953,199	159,147	37,250	3,614	8,776	(19,856)	1,438,846	5,547,246	1,091,762	6,639,008



## 簡明綜合現金流量表

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
經營業務所得(所用)之淨現金	889,108	(237,182)
投資業務所用之淨現金	(90,545)	(599,954)
融資業務所得之淨現金	<u>28,274</u>	<u>411,391</u>
現金及現金等值項目淨增加(減少)	826,837	(425,745)
外幣匯率變動之影響	(212)	20
期初現金及現金等值項目	<u>658,914</u>	<u>905,175</u>
期終現金及現金等值項目	<u><u>1,485,539</u></u>	<u><u>479,450</u></u>
為：		
銀行結餘——一般賬戶及現金	<u><u>1,485,539</u></u>	<u><u>479,450</u></u>



## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二一年九月三十日止六個月

### 1. 一般資料

本公司根據開曼群島法例第22章公司法（一九六一年第3號法例，經綜合及修訂）在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。其直接及最終控股公司為Honeylink Agents Limited。Honeylink Agents Limited為於英屬處女群島註冊成立之有限公司，其全部已發行股本由洪漢文先生（彼亦為本公司董事）實益擁有。

本公司之註冊辦事處位於Second Floor, Century Yard, Cricket Square, P.O. Box 902, Grand Cayman, KY1-1103, Cayman Islands，其主要營業地點位於香港皇后大道中183號新紀元廣場中遠大廈地下至3樓。

本公司之主要業務為投資控股，其附屬公司之主要業務為(i)放債；(ii)物業發展及持有，以及投資於金融工具；(iii)地產代理及(iv)提供金融服務，包括證券買賣及經紀服務、期貨及期權經紀服務、包銷及配售、證券保證金融資及企業融資服務。

本集團之未經審核簡明綜合財務報表以本公司之功能貨幣港元呈列。

### 2. 編製基準

未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號中期財務報告以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十六的適用披露規定編製。

### 3. 主要會計政策

未經審核簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟若干物業及金融工具是按各報告期末之重估金額或公允值計量。

除應用新的香港財務報告準則而導致的會計政策變動外，截至二零二一年九月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與編製本集團截至二零二一年三月三十一日止年度的經審核綜合財務報表所依照者相同。

下文載列會計政策之變動詳情。

#### 應用新訂香港財務報告準則及香港財務報告準則之修訂

於本中期期間，本集團首次應用香港會計師公會頒佈的以下有關編製本集團未經審核簡明綜合財務報表的新訂香港財務報告準則及香港財務報告準則之修訂：

香港會計準則第39號、香港財務報告準則第4號、 香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則 第9號及香港財務報告準則第16號之修訂	利率基準改革—第二階段
香港財務報告準則第16號之修訂	2019冠狀病毒病—於二零二一年六月 三十日後的相關租金寬免

於本期間應用新訂香港財務報告準則或香港財務報告準則之修訂對本集團於本期間及過往年度的財務表現及狀況及／或該等未經審核簡明綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

本集團並無提前應用任何已頒佈但於本會計期間尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則。

#### 4. 分部資料

以下為按須予報告經營分部劃分本集團之未經審核收益及業績的分析：

##### 截至二零二一年九月三十日止六個月

	經紀	證券 保證金融資	放債	企業融資	投資	綜合
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部收益	<u>37,310</u>	<u>150,330</u>	<u>23,732</u>	<u>2,330</u>	<u>23,274</u>	<u>236,976</u>
分部業績	<u>14,151</u>	<u>103,426</u>	<u>36,748</u>	<u>2,077</u>	<u>20,695</u>	<u>177,097</u>
未分配其他經營收入及 企業費用淨額						<u>(11,317)</u>
稅前溢利						<u>165,780</u>

##### 截至二零二零年九月三十日止六個月

	經紀	證券 保證金融資	放債	企業融資	投資	綜合
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部收益	<u>29,850</u>	<u>153,567</u>	<u>39,295</u>	<u>860</u>	<u>27,206</u>	<u>250,778</u>
分部業績	<u>8,096</u>	<u>78,443</u>	<u>35,694</u>	<u>563</u>	<u>5,943</u>	<u>128,739</u>
未分配其他經營收入及 企業費用淨額						<u>(10,392)</u>
稅前溢利						<u>118,347</u>

#### 4. 分部資料(續)

以下為按須予報告經營分部劃分本集團之資產及負債的分析：

於二零二一年九月三十日

未經審核

	經紀 千港元	證券 保證金融資 千港元	放債 千港元	企業融資 千港元	投資 千港元	綜合 千港元
分部資產	<u>1,639,829</u>	<u>3,406,686</u>	<u>490,939</u>	<u>10,979</u>	<u>2,071,190</u>	7,619,623
未分配資產(附註1)						<u>709,261</u>
綜合資產						<u>8,328,884</u>
分部負債	<u>497,610</u>	<u>451,885</u>	<u>1,339</u>	<u>117</u>	<u>76,249</u>	1,027,200
未分配負債(附註2)						<u>272,136</u>
綜合負債						<u>1,299,336</u>

於二零二一年三月三十一日

經審核

	經紀 千港元	證券 保證金融資 千港元	放債 千港元	企業融資 千港元	投資 千港元	綜合 千港元
分部資產	<u>769,140</u>	<u>3,894,302</u>	<u>606,193</u>	<u>10,419</u>	<u>1,513,273</u>	6,793,327
未分配資產(附註1)						<u>817,722</u>
綜合資產						<u>7,611,049</u>
分部負債	<u>417,517</u>	<u>295,300</u>	<u>466</u>	<u>82</u>	<u>3,716</u>	717,081
未分配負債(附註2)						<u>178,209</u>
綜合負債						<u>895,290</u>

#### 4. 分部資料(續)

附註1： 有關結餘包括物業及設備以及銀行結餘分別約為504,313,000港元及196,710,000港元(二零二一年三月三十一日：物業及設備以及銀行結餘分別約為610,733,000港元及172,479,000港元)。

附註2： 有關結餘包括應付非控股股東款項、應付稅項及銀行借貸分別約為30,257,000港元、138,344,000港元及97,534,000港元(二零二一年三月三十一日：應付非控股股東款項及應付稅項分別約為30,257,000港元及138,326,000港元)。

本集團之業務位於香港及英國。

下表提供本集團按地區市場劃分來自外界客戶之收益的分析：

	按地區市場劃分之收益	
	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
香港	231,032	242,827
英國	5,944	7,951
	<u>236,976</u>	<u>250,778</u>

以下為按資產所在地劃分非流動資產之賬面值的分析：

	非流動資產之賬面值	
	於二零二一年	於二零二一年
	九月三十日	三月三十一日
	千港元	千港元
香港	1,626,635	1,291,597
英國	230,662	236,020
	<u>1,857,297</u>	<u>1,527,617</u>

以上非流動資產之資料不包括貸款及墊款、金融工具及遞延稅項資產。

## 5. 稅項

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>即期稅項</b>		
香港		
香港利得稅	21,141	19,316
過往年度撥備不足	14,872	—
	<u>36,013</u>	<u>19,316</u>
英國		
海外稅項	985	904
	<u>985</u>	<u>904</u>
<b>所得稅開支</b>	<u><b>36,998</b></u>	<u><b>20,220</b></u>

根據利得稅稅率兩級制，合資格實體從香港產生的首2,000,000港元應課稅溢利將以8.25%的稅率繳納利得稅，而從香港產生的2,000,000港元以上的應課稅溢利將繼續以16.5%的稅率徵稅。由於本集團內僅一間附屬公司符合選用利得稅稅率兩級制之資格，本集團其餘附屬公司之溢利將繼續以16.5%的劃一稅率徵稅。

於兩段期間，香港利得稅按照利得稅稅率兩級制計算。

有關英國營運的稅項撥備，乃根據該附屬公司的期內估計應課稅溢利以20%之稅率及按相關現行法例、詮釋及慣例計算。

## 6. 股息

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
已派付之末期股息	48,314	38,651
擬派中期股息每股0.5港仙(二零二零年：0.5港仙)	48,314	48,314
	<u>96,628</u>	<u>86,965</u>

## 6. 股息(續)

截至二零二一年三月三十一日止年度每股0.5港仙之末期股息已於二零二一年九月十日派付予股東。

於二零二一年十一月二十六日舉行之會議上，董事建議派發截至二零二一年九月三十日止六個月中期股息每股0.5港仙予於二零二一年十二月十七日名列股東名冊之股東。此擬派中期股息不會在未經審核簡明綜合中期財務報表列作應付股息，惟將反映作截至二零二二年三月三十一日止年度之保留溢利分配。

## 7. 每股盈利

### 基本

每股基本盈利乃根據本公司股權持有人應佔溢利及期內已發行普通股加權平均股數計算。

### 攤薄

每股攤薄盈利乃根據本公司股權持有人應佔溢利及普通股經調整加權平均數計算(假設所有潛在攤薄普通股的轉換)。

於二零一九年一月十六日，本公司向三名獨立第三方授出289,800,000份購股權而產生潛在攤薄普通股。購股權之有效期為授出日期起計兩年(即二零一九年一月十六日至二零二一年一月十五日)。有關購股權已於二零二零年十一月二十日註銷。

### 盈利

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
用於計算每股基本及攤薄盈利之盈利		
本公司股權持有人應佔期內溢利	<u>103,090</u>	<u>78,744</u>



7. 每股盈利(續)  
股份數目

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千股	千股
用於計算每股基本及攤薄盈利之 普通股加權平均股數	<u>9,662,706</u>	<u>9,662,706</u>
	港仙	港仙
每股盈利：		
基本	<u>1.07</u>	<u>0.81</u>
攤薄	<u>不適用</u>	<u>0.81</u>

截至二零二一年九月三十日止六個月，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，原因為並無發行在外的潛在攤薄普通股。

截至二零二零年九月三十日止六個月，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，原因為於本公司購股權計劃方案下，尚未行使的購股權於期內獲行使時將發行的潛在新普通股對每股基本盈利有反攤薄影響。

## 8. 應收賬項

	於二零二一年 九月三十日 千港元	於二零二一年 三月三十一日 千港元
證券買賣業務中產生之應收賬項：		
—現金客戶	24,798	8,735
—保證金客戶：		
—董事及彼等之緊密家族成員	255,993	290,077
—其他保證金客戶	3,055,437	3,521,227
—香港中央結算有限公司	294	22,462
—經紀	2,382	350
期貨買賣合約業務中產生來自期貨結算所之 應收賬項	47,859	16,252
	<b>3,386,763</b>	3,859,103
減：虧損撥備	<b>(250,925)</b>	(204,021)
	<b>3,135,838</b>	3,655,082

應收現金客戶及證券結算所之賬項的正常結算期為交易日後兩日，而應收期貨結算所之賬項的正常結算期為交易日後一日。所有應收賬項（扣除虧損撥備）為預期於一年內收回。

應收現金客戶之賬項中，包括於報告期末已逾期而賬面值為約318,000港元（二零二一年三月三十一日：161,000港元）之應收款項，惟本公司董事認為有關款項並無減值，因為有關款項之信貸質素並無重大變動。

## 8. 應收賬項(續)

就報告期末已逾期但並無減值之應收現金客戶賬項而言，相關賬齡分析(由結算日期起計)如下：

	於二零二一年 九月三十日 千港元	於二零二一年 三月三十一日 千港元
0至30天	316	145
31至60天	-	13
超過60天	2	3
	<u>318</u>	<u>161</u>

於報告期末，賬面值為約24,480,000港元(二零二一年三月三十一日：8,574,000港元)之應收現金客戶之賬項為並無逾期亦無減值，本公司董事認為有關款項為可以收回。

應收保證金客戶賬項均以客戶之抵押證券作抵押，有關證券之公允值為約20,382,359,000港元(二零二一年三月三十一日：34,659,941,000港元)。香港上市股本證券佔已抵押證券中的重要部份。於二零二一年九月三十日，有關貸款在結算日期後須按通知還款，並通常以年利率介乎7.236厘至9.500厘(二零二一年三月三十一日：年利率介乎7.236厘至9.500厘)計息。證券被賦予特定之保證金比率以計算其保證金價值。若未償還款額超過已存入之證券的合資格保證金價值，則會要求客戶提供額外資金或抵押品。所持有之抵押品可以抵押，而本集團可酌情將之出售以結清保證金客戶應付之任何未償還款額。鑑於證券保證金融資業務之性質，本公司董事認為賬齡分析並無額外作用，因此並無披露賬齡分析。

證券交易業務產生之應收保證金客戶賬項中，包括本公司董事及彼等之緊密家族成員及一間控制實體欠款，詳情如下：

姓名	於二零二一年 四月一日 之結餘 千港元	於二零二一年 九月三十日 之結餘 千港元	於二零二一年 期內最高 未償還金額 千港元	於二零二一年 九月三十日 之質押證券之 市值 千港元
	洪漢文先生(本公司董事)、其緊密家族成員 以及一間控制實體	290,060	255,993	324,535
甘承偉先生(本公司董事)、其緊密家族成員 以及一間控制實體	17	-	16	141

以上結餘為須應要求償還並按與其他保證金客戶獲提供之利率相若的商業利率計息。

## 9. 貸款及墊款

	於 二零二一年 九月三十日 千港元	於 二零二一年 三月三十一日 千港元
固定利率應收貸款	462,836	529,293
減：虧損撥備	<u>(6,560)</u>	<u>(21,944)</u>
	<u>456,276</u>	<u>507,349</u>
有抵押	193,861	234,531
無抵押	<u>262,415</u>	<u>272,818</u>
	<u>456,276</u>	<u>507,349</u>
分析為：		
流動資產	444,677	416,906
非流動資產	<u>11,599</u>	<u>90,443</u>
	<u>456,276</u>	<u>507,349</u>

於二零二一年九月三十日，賬面值約為193,861,000港元之貸款及墊款由總市值約為408,340,000港元之香港物業的第一按揭作為抵押。

於二零二一年三月三十一日，賬面值約為234,531,000港元之貸款及墊款由總市值約為556,460,000港元之香港物業的第一按揭作為抵押。

固定利率應收貸款按介乎8厘至15厘(二零二零年：介乎8厘至24厘)之年利率計息。

本集團就根據預期信貸虧損模式下預期將產生的虧損而決定貸款及墊款之減值撥備。由於全部貸款及墊款中的72%(二零二一年三月三十一日：60%)是本集團應收五大借款人之款項，因此本集團的信貸風險集中。本公司董事認為減值債務撥備為足額。

## 9. 貸款及墊款(續)

減值債務撥備之變動如下：

	於 二零二一年 九月三十日 千港元	於 二零二一年 三月三十一日 千港元
期初結餘	21,944	10,844
撥備(減少)增加	(11,885)	11,100
撤銷金額	(3,499)	—
	<u>6,560</u>	<u>21,944</u>

於二零二一年九月三十日及二零二一年三月三十一日並無已逾期但並無減值之貸款及墊款。

於報告期末，賬面值約為456,276,000港元(二零二一年三月三十一日：507,349,000港元)之貸款及墊款並無逾期亦無減值。鑑於該等借款人之還款記錄以及所提供之抵押品，本公司董事認為有關款項為可以收回及具備良好信貸質素。

## 10. 應付賬項

	於二零二一年 九月三十日 千港元	於二零二一年 三月三十一日 千港元
證券買賣業務中產生之應付賬項：		
—現金客戶	286,136	374,297
—保證金客戶	451,752	295,300
—香港中央結算有限公司	58,982	2,043
—經紀	133	—
期貨合約買賣業務中產生之應付客戶賬項	<u>106,685</u>	<u>24,159</u>
	<u>903,688</u>	<u>695,799</u>

鑑於業務性質，本公司董事認為賬齡分析並無額外作用，因此並無披露賬齡分析。

應付現金客戶及證券結算所之賬項的正常結算期為交易日後兩日。

## 10. 應付賬項(續)

欠證券保證金客戶及期貨客戶款項須於要求時償還並且按0.025厘(二零二一年三月三十一日：0.025厘)之年利率計息。

證券買賣業務產生之應付保證金客戶賬項中，包括應付本公司董事及彼等之緊密家族成員及一間控股實體的款項約為17,000港元(二零二一年三月三十一日：553,000港元)。

期貨合約買賣業務中產生之應付客戶賬項，是指向客戶收取以在香港期貨交易所有限公司(「期交所」)買賣期貨合約之保證金按金。超過期交所規定的所需初步保證金按金之尚未退還款額，須於客戶要求時償還。

## 11. 股本

	股份數目 千股	面值 千港元
每股面值0.10港元之普通股		
法定：		
於二零二零年四月一日、二零二一年三月三十一日 及二零二一年九月三十日	30,000,000	3,000,000
已發行及繳足：		
於二零二零年四月一日、二零二一年三月三十一日 及二零二一年九月三十日	9,662,706	966,270

## 12. 財務風險管理

本集團採取嚴謹之風險管理政策及監察系統，尤以關於下文所載之財務風險為然：

- **資本風險管理**

本集團管理其資本，以確保本集團之實體將能夠持續經營，並透過優化債務及權益結餘為股東帶來最大回報。本集團之資本架構包括債務（包括欠非控股股東款項及銀行借貸）以及本公司擁有人應佔權益包含已發行股本，以及簡明綜合權益變動表披露之儲備及保留盈利。管理層考慮資金成本及各類資本之相關風險，從而檢討資本架構。有鑑於此，本集團將透過派付股息、發行新股以及發行新債務或贖回現有債務而平衡整體資本架構。期內，本集團之整體策略維持不變。

- **市場風險**

- **利率風險**

本集團因應收賬項、貸款及墊款、銀行結餘及銀行借貸而面對現金流利率風險。本集團亦就固定利率貸款及墊款，以及持有的可換股票據及債務證券而面對公允價值利率風險。本集團目前並無利率對沖政策。然而，本集團在收取之利息與支付之利息之間保持適當息差，藉此密切管控保證金融資、放債活動及投資活動產生之風險。

- **股本價格風險**

本集團投資於上市股本證券、可換股票據及投資基金，因而面對股本價格風險。本公司董事密切注視此等金融工具的組合，從而管控相關風險。此等金融工具的公允價值將因為當中相關上市股本證券的收市價之變動而受到正面或負面影響。

- **貨幣風險**

除了一項位於英國之投資物業及其相關租金收入是以英鎊計值外，由於本集團大部份交易是以港元計值，故本集團之業務活動並無面對重大匯率波動風險。董事認為，港元兌英鎊之匯率出現合理可能年度變動5%不會對本集團之業績有重大影響，故認為毋須透過使用衍生工具來進行對沖。澳門幣及美元方面之風險有限，原因為澳門幣及美元是分別與港元掛鈎。



## 12. 財務風險管理 (續)

- **信貸風險**

因交易對方未能履行責任而可為本集團帶來財務虧損之本集團最大信貸風險，乃來自簡明綜合財務狀況表所列各項已確認金融資產之賬面值。

本集團面對信貸風險，該風險指交易對方於到期時未能支付全數款項。倘預期將於報告期末錄得虧損，本集團將會就此作出減值撥備。經濟或某一行業之健康發展如有重大變動，可使產生之虧損與於報告期末已作撥備者不同。因此，管理層審慎管控信貸風險。

通過設定任何借款人或發行人或每個借款人組別以及地域及行業分部所能承受的風險金額上限，本集團把其就應收賬項、貸款及墊款、其他應收款項、可換股票據及債務證券所承擔的信貸風險分成若干等級。該等風險受到不斷監控，並且每季甚至乎更頻密的進行審閱。

就本集團之放債活動而言，本集團透過定期分析借款人與準借款人償還利息及本金的能力，以及在適當時候改變該等放款限制來管控所面對的信貸風險。本集團亦藉抵押品以及公司及個人擔保來管控信貸風險。

銀行結餘之信貸風險有限，該交易對手為獲國際信貸評級機構給予高信貸評級之銀行。

因債務證券而面對之信貸風險有限，因為有關債務證券是由在聯交所上市之控股公司發行或作出擔保。

- **流動資金風險**

由於經紀業務為本集團日常業務之一環，故本集團因為與結算所或經紀及客戶之間結算出現時差而面對流動資金風險。為應對此項風險，庫務隊伍與結算部門緊密合作，一同監控資金差額。



### 13. 關連人士交易

除未經審核簡明綜合中期財務報表其他部份所披露之交易及資料外，本集團於期內進行以下關連人士交易：

關連人士姓名／名稱	交易性質	截至九月三十日止六個月	
		二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
洪漢文先生、湛威豪先生、甘承倬先生、 洪瑞坤先生、岑建偉先生、鄭偉浩先生、 吳翰綬先生、彼等之緊密家族成員以及 控制實體	經紀佣金收入(附註i)	1,872	1,027
洪漢文先生、甘承倬先生、洪瑞坤先生、 鄭偉浩先生、吳翰綬先生、彼等之 緊密家族成員以及控制實體	利息收入(附註ii)	5,100	9,143
洪漢文先生之聯繫人士	租金收入(附註iii)	300	300
	特許使用費收入(附註iv)	120	120

附註：

- (i) 佣金均按交易總值之0.1%至0.25%(二零二零年：0.1%至0.25%)收取。
- (ii) 利息均按7.236%至9.252%(二零二零年：7.236%至9.252%)之年利率及保證金貸款之未償還結餘收取。
- (iii) 每月收取之租金為50,000港元(二零二零年：50,000港元)。
- (iv) 每月收取之特許使用費收入為20,000港元(二零二零年：20,000港元)。

#### 管理層要員之薪酬

董事及其他管理層要員於期內之薪酬如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
短期僱員福利	2,304	2,265
離職後福利	57	82
	<u>2,361</u>	<u>2,347</u>

董事及其他管理層要員之薪酬是按個人表現及市場趨勢釐定。



## 中期股息

董事宣派截至二零二一年九月三十日止六個月之中期股息每股**0.5**港仙。中期股息將於二零二一年十二月二十九日或前後派付予二零二一年十二月十七日名列股東名冊之股東。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零二一年十二月十六日至二零二一年十二月十七日止期間(包括首尾兩天)(記錄日期為二零二一年十二月十七日)暫停辦理本公司股份過戶登記手續。

為符合資格收取中期股息，所有股份過戶文件連同有關股票最遲須於二零二一年十二月十五日下午四時三十分前送交本公司之股份過戶登記處卓佳秘書商務有限公司，地址為香港皇后大道東**183**號合和中心**54**樓，以便辦理登記手續。

## 管理層討論及分析

### 概覽

截至二零二一年九月三十日止六個月，本集團之收益約為**237,000,000**港元，較上財政期間約**250,800,000**港元減少**5.5%**。收益減少主要源自期內來自保證金融資業務、放債業務及債務證券之利息收入減少。

期內之本公司擁有人應佔溢利約為**103,100,000**港元(二零二零年：**78,700,000**港元)。溢利增加，主要因為本期間內應收賬項之減值虧損淨額減少、撥回貸款及墊款之減值虧損淨額，以及投資物業公允值增加所致。

由於期內本公司擁有人應佔溢利增加，每股盈利增加至**1.07**港仙(二零二零年：**0.81**港仙)。



## 管理層討論及分析(續)

### 回顧及展望

#### 市場回顧

於二零二一年初，隨著疫苗面世及跨境限制逐步放寬，全球股市延續去年年底的升勢，恒生指數於二零二一年二月十八日升至52周高位**31,183**點。其後，市場憂慮中國縮減寬鬆政策，且美國10年期國債孳息率攀升，加上中國與歐美之間的關係再度緊張，影響大市氣氛。

於第二季，疫情帶動對商品的需求使中國出口增長。此外，消費者習慣已有所改變，轉為偏好網上消費，此有助提高消費增長。然而，中國卻開始對數間大型互聯網科技公司展開反壟斷調查，並收緊行業監管，導致該等科網股股價下挫及鞏固。香港股市大致平穩且波動較少。

於第三季，2019冠狀病毒病的Delta變種病毒來襲，阻礙全球經濟重啟，市場期望將於今年出現的經濟復甦亦難免延遲。中國未能倖免於疫情的影響，其經濟增長步伐已經放緩。股市經歷向下調整，跌勢於九月份開始靠穩。恒生指數於二零二一年九月底收報**24,576**點，對比於二零二一年三月底曾高見**28,378**點。截至二零二一年九月三十日止六個月內，主板及GEM的平均每日成交額約為**1,584**億港元，較上一財政期間約**1,273**億港元增加**24.4%**。

本地放債市場方面，隨著香港經濟繼續從疫情中復甦，本地生產總值已連續兩季錄得增長，而信貸市場亦有所改善。帶動放債市場復甦的主要動力是第二季的個人消費增長。為謹慎起見，本集團依然採取審慎態度，例如執行嚴格的信貸政策。為管理信貸風險，我們於期內著重於收回債務。



## 管理層討論及分析(續)

### 回顧及展望(續)

#### 市場回顧(續)

本港物業市道方面，即使受到第四波疫情及限聚令的影響，但一手住宅買賣合約金額按年計有所增加。部分新樓盤出現超額認購，開發商甚至抬高價格，反映市場存在持續需求。此外，利率保持低位亦有助穩定樓市。市場看好於疫情全面受控後樓市前景將更為樂觀。英國物業市道方面，英倫銀行早前暗示可能需於明年加息，這無疑將成為英國物業市場的一大變數。期內，英國樓價保持穩定。

#### 業務回顧

##### 經紀以及證券保證金融資

截至二零二一年九月三十日止期間，經紀業務錄得溢利約**14,200,000**港元(二零二零年：**8,100,000**港元)。由於本期間經紀業務之營業額及較大型之企業融資交易數目增加，經紀業務之經營業績上升**75.3%**。經紀業務之營業額亦因為本地股市波動及環球投資市場氣氛利好而增加。經紀分部於期內之收益較上財政期間增加**24.7%**至約**37,300,000**港元(二零二零年：**29,900,000**港元)，當中約**3,400,000**港元(二零二零年：**10,000,000**港元)源自包銷、配售及資金證明業務之貢獻。此等費用收入減少是因為本期間內資本市場較不活躍令交易數目隨之下降所致。

證券保證金融資繼續是本集團於期內之主要收益來源。於期內，證券保證金融資之利息收入總額減少**2.1%**至約**150,300,000**港元(二零二零年：**153,600,000**港元)，而期內證券保證金借貸之平均水平下降。本集團於二零二一年九月三十日之應收證券保證金融資貸款總額約為**3,311,400,000**港元(二零二一年三月三十一日：**3,811,300,000**港元)。期內應收保證金客戶款項之減值虧損支銷約為**46,900,000**港元(二零二零年：**75,100,000**港元)。本集團將繼續維持收益與風險之間的平衡，並以謹慎的態度對旗下保證金融資業務實行信貸控制措施。

## 管理層討論及分析(續)

### 回顧及展望(續)

#### 業務回顧(續)

##### 放債

放債公司之主要業務為提供消費者貸款及按揭。期內放債業務持續表現穩健，而本集團在批出新貸款時以審慎為先。貸款總額由二零二一年三月三十一日約507,300,000港元下降至二零二一年九月三十日約456,300,000港元。利息收入總額於期內減少39.7%至約23,700,000港元(二零二零年：39,300,000港元)。其於截至二零二一年九月三十日止六個月錄得除稅前溢利約36,700,000港元(二零二零年：35,700,000港元)。期內撥回貸款及墊款之減值虧損淨額約11,900,000港元(二零二零年：減值虧損淨額之撥備約2,900,000港元)。憑藉本集團掌握的專門知識以及與高淨值客戶的業務關係，本集團仍然看好放債業務之前景，並將繼續專注於有短期融資需要之高淨值客戶。

##### 企業融資

本集團之企業融資業務專注向香港上市公司提供財務顧問服務。其於截至二零二一年九月三十日止期間已完成5項(二零二零年：4項)財務顧問項目。此業務於期內錄得溢利約2,100,000港元(二零二零年：600,000港元)。

##### 投資

投資分部為本集團持有物業及金融工具。資產配置是建基於預期回報率及可動用資金資本。於回顧期間，此分部錄得溢利約20,700,000港元(二零二零年：5,900,000港元)，主要因為可換股票據及兩項非上市債務證券之利息收入約5,900,000港元(二零二零年：7,000,000港元)、上市債務證券之利息收入約8,700,000港元(二零二零年：10,100,000港元)、投資物業之公允值收益約9,300,000港元(二零二零年：虧損27,800,000港元)、租金收入約8,700,000港元(二零二零年：10,100,000港元)(主要源自倫敦租賃業務)以及股本證券之已實現收益約3,000,000港元(二零二零年：2,800,000港元)。



## 管理層討論及分析(續)

### 回顧及展望(續)

#### 業務回顧(續)

##### 投資(續)

於二零二一年九月三十日，本集團所持投資物業組合的總公允值約為**1,298,500,000**港元(二零二一年三月三十一日：**851,800,000**港元)，包括香港的住宅、商業及工業物業以及倫敦的一幢商業大廈。投資物業組合的總公允值增加，主要是由於其中一項賬面值約為**442,000,000**港元的物業於改變用途後由物業及設備轉撥至投資物業。

於二零二一年九月三十日，本集團持有主要由股本證券、債務證券、可換股票據及投資基金組成的投資組合之總公允值約為**614,000,000**港元(二零二一年三月三十一日：**553,500,000**港元)。投資組合之總公允值上升是主要源於在期內收購一項非上市可贖回債券**30,000,000**港元(二零二零年：**100,000,000**港元)及收購一項非上市投資基金**55,000,000**港元(二零二零年：**7,000,000**港元)。股本證券投資組合主要包括香港上市公司，而債務證券投資組合主要包括由香港及海外若干上市及非上市公司發行之上市及非上市債券及可贖回債券。

#### 展望

有賴全球各地政府致力推動，**2019**冠狀病毒病疫苗接種計劃已成功實施。接種**2019**冠狀病毒病疫苗的人數持續增加，疫情看來即將受控。於本期間，全球經濟活動有序恢復，各界亦期待邊境限制將會放寬。

自**2019**冠狀病毒病爆發後，普羅大眾已習慣虛擬及網上消費。為了與時並進，本集團已升級證券服務的手機應用程式，新增遙距開戶及**E-IPO**申請等多種功能，期望提升客戶的使用體驗。



## 管理層討論及分析(續)

### 回顧及展望(續)

#### 展望(續)

二零二一年五月，本集團的總部已遷至新址。新總部位於優越的金融區，由三層商業單位和一個辦公單位組成，總建築面積達27,808平方呎。新總部所在的低層商業單位備有大型戶外LED顯示屏，可大大提升本集團的企業品牌和形象，並提高客戶對本集團在證券行業內的認知度。為了提升企業形象及吸引金融人才加入本集團，本集團作出市場推廣及廣告投資，如製作電視廣告並在電視和總部外牆的LED顯示屏上播放。

本集團之投資活動方面，管理層將繼續於亞洲及歐洲地區物色優質及高檔投資物業以及擁有良好潛力的證券投資，從而增強其投資組合，並於未來繼續提供穩定的租金收入來源及投資收益。與此同時，管理層將採取謹慎措施以管理本集團之投資組合。

面對未來的挑戰，本集團管理層將採取審慎而平衡的風險管理方針，定期檢討並調整業務策略。本集團管理層對本集團未來的業務發展及整體表現持審慎樂觀態度。本集團致力為富裕及高淨值客戶提供全面服務，以維持客戶對集團的信心和繼續選用集團的服務。本集團亦將繼續招聘和培訓金融人才，為客戶提供一流的金融服務。憑藉我們精簡高效的組織結構、穩定的客戶群、彪炳往績和雄厚的業務基礎，本集團已準備好擴大業務範圍和規模，在未來續創新高，務求為全體股東創造更佳回報和價值。



## 財務回顧

### 財務資源及資本負債比率

於二零二一年九月三十日，本公司擁有人之應佔權益約為**5,825,800,000**港元（二零二一年三月三十一日：**5,609,100,000**港元），較二零二一年三月三十一日增加約**216,700,000**港元或**3.9%**，而非控股權益由二零二一年三月三十一日約**1,106,700,000**港元增加至二零二一年九月三十日約**1,203,700,000**港元。有關變動主要源自年度溢利抵銷期內分派之股息所致。

於二零二一年九月三十日，本集團之淨流動資產增加至約**5,011,600,000**港元（二零二一年三月三十一日：**4,927,000,000**港元），而本集團之流動性（以流動比率，即流動資產／流動負債作說明）為**5.0**倍（二零二一年三月三十一日：**6.6**倍）。流動比率下降，主要由於應付賬項增加所致。於二零二一年九月三十日，本集團之銀行結餘及手頭現金約達**1,485,500,000**港元（二零二一年三月三十一日：**658,900,000**港元）。銀行結餘及手頭現金增加，主要是由於向銀行借款約**97,500,000**港元產生之現金流入以及應收賬項還款所致。本集團於二零二一年九月三十日之銀行借貸約為**97,500,000**港元（二零二一年三月三十一日：零港元），而本集團於二零二一年九月三十日之未提取銀行信貸額約為**968,000,000**港元（二零二一年三月三十一日：**918,000,000**港元）。有關銀行信貸額以客戶之抵押證券、物業，以及結好金融集團有限公司（「結好金融」）及本公司提供之公司擔保作抵押。

本公司於二零二一年九月三十日之已發行股份數目為**9,662,705,938**（二零二一年三月三十一日：**9,662,705,938**）。

於二零二一年九月三十日，本集團之資本負債比率（即借貸總額除以本公司擁有人應佔權益）為**0.02**倍（二零二一年三月三十一日：**0.01**倍）。





## 財務回顧(續)

### 財務資源及資本負債比率(續)

除了於一項位於英國之投資物業及其相關租金收入是以英鎊計值外，由於本集團大部份交易是以港元計值，故本集團之業務活動並無面對重大匯率波動風險。董事認為，港元兌英鎊之匯率出現合理可能年度變動5%不會對本集團之業績有重大影響，故認為毋須透過使用衍生工具來進行對沖。

本集團於期結時並無重大或然負債。

### 集團資產抵押


於二零二一年九月三十日，本集團賬面值分別約為515,000,000港元及404,900,000港元(二零二一年三月三十一日：分別為零港元及100,700,000港元)之投資物業以及租賃土地及樓宇，已作為本集團獲授銀行信貸額之抵押。

### 有關附屬公司、聯營公司及共同控制實體之重大收購及出售

於報告期內並無完成重大收購或出售附屬公司、聯營公司或共同控制實體。

### 僱員資料

於二零二一年九月三十日，本集團共有100位(二零二一年三月三十一日：94位)僱員。本集團乃按照僱員表現、工作經驗及市況釐定僱員薪酬。於本期間，本集團之僱員總薪酬成本約為14,500,000港元(二零二零年：12,500,000港元)。本集團提供的僱員福利包括強制性公積金計劃、酌情授出之購股權，以及向員工發放表現花紅。



## 董事之股份權益

於二零二一年九月三十日，根據《證券及期貨條例》（「證券及期貨條例」）第352條由本公司備存的登記冊所記錄或根據《上市公司董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之權益，各董事及彼等之聯繫人士所擁有本公司及其相聯法團的股份權益如下：

### 1. 於本公司每股面值0.1港元之普通股之好倉

董事姓名	權益性質	所持已發行 普通股數目	佔本公司
			已發行 股本之百分比
洪漢文先生	由受控實體持有(註)	5,947,459,872	61.55%

註：洪漢文先生被視為擁有5,947,459,872股本公司普通股的權益；有關股份由一間在英屬處女群島註冊成立之有限公司Honeylink Agents Limited所持有，其全部已發行股本由洪漢文先生實益擁有。

## 董事之股份權益(續)

### 2. 於本公司間接非全資附屬公司結好證券有限公司(「結好證券」)之每股面值1.0港元之無投票權遞延股之好倉

董事姓名	權益性質	所持無投票權 遞延股(附註1)數目	估結好證券
			已發行 無投票權遞延股 之百分比(附註2)
洪漢文先生	實益擁有人	36,000,000	90%

附註1：無投票權遞延股於實際上無權收取股息，亦無權接收結好證券任何股東大會通告或出席大會或於會上投票。於清盤時，結好證券可供分派予普通股持有人及無投票權遞延股持有人之資產應先用以支付每股普通股1,000,000,000,000港元之款項予普通股持有人，繼而用以償還有關股份之已繳足或入賬列為繳足面值予無投票權遞延股持有人，而結好證券之資產餘額應屬於普通股持有人，並分別按彼等就有關普通股之繳足或入賬列為繳足股款之比例分派。

附註2：結好證券之另外10%已發行無投票權遞延股份(即4,000,000股)由結好證券之董事總經理岑建偉先生持有。

### 3. 於本公司非全資附屬公司結好金融每股面值0.01港元之普通股之好倉

董事姓名	權益性質	所持已發行 普通股數目	估結好金融
			已發行股本 之百分比
洪漢文先生	由受控實體持有(註)	1,875,000,000	75%

註：洪漢文先生被視為擁有(i)由Honeylink Agents Limited(「Honeylink」，為於英屬處女群島註冊成立之有限公司，其全部已發行股本由洪漢文先生實益擁有)持有之結好金融50,309,829股普通股；及(ii)由本公司持有之結好金融1,824,690,171股普通股之權益。Honeylink擁有5,947,459,872股本公司普通股(佔本公司已發行股本之61.55%)之權益。

除上文所披露者外，於二零二一年九月三十日，根據證券及期貨條例第352條須予備存的登記冊所記錄或根據標準守則而向本公司及聯交所作出的知會，本公司董事或彼等之聯繫人士概無擁有本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之任何股份或相關股份的任何權益或淡倉。



## 購買股份及購股權之安排

本公司於二零零二年五月十六日採納之購股權計劃已於二零一二年六月五日屆滿。本公司已根據於二零一二年八月二十四日通過之決議案採納一項新購股權計劃（「購股權計劃」）。購股權計劃旨在鼓勵合資格參與者努力提升本公司及其股份之價值以為本公司股東帶來利益，並藉以挽留及吸引其貢獻對本集團之增長及發展有利或可能有利之人士。

於二零一九年一月十六日，可認購**289,800,000**股普通股的購股權已根據購股權計劃向**3**名並非僱員的合資格參與者授出，行使價為每股**0.26**港元。該等購股權的有效期為自授出日期起兩年（即二零一九年一月十六日至二零二一年一月十五日）。由於合資格參與者無須在無條件享有該等股本工具之前完成指定的服務期，因此購股權即時歸屬。本公司於授出日期悉數確認獲提供的服務。該等購股權已於二零二零年十一月二十日註銷。

於二零一九年八月二十一日，更新購股權計劃之計劃授權限額一事已於股東週年大會上獲本公司股東通過普通決議案而批准。因此，本公司可於根據經更新計劃授權限額授出之購股權獲行使時發行最多**966,270,593**股股份，相當於二零一九年八月二十一日舉行股東週年大會當日已發行股份之**10%**。

於二零二一年九月三十日，根據購股權計劃可授出認購合共**966,270,593**股本公司股份的購股權，相當於本公司已發行普通股總數約**10%**。

## 主要股東

於二零二一年九月三十日，根據證券及期貨條例第336條，本公司須予備存之主要股東登記名冊所記錄，以下股東擁有本公司之已發行股本5%或以上之權益，而有關權益乃本公司每股面值0.1港元普通股之好倉。

### 於本公司每股面值0.1港元之普通股之好倉

名稱	權益性質	所持已發行 普通股數目	佔本公司 已發行股本 之百分比
洪漢文	由受控實體持有 (註)	5,947,459,872	61.55%
Honeylink Agents Limited	實益擁有人(註)	<u>5,947,459,872</u>	<u>61.55%</u>

註： 洪漢文先生被視為擁有由Honeylink Agents Limited持有之本公司5,947,459,872股普通股之權益。Honeylink Agents Limited為於英屬處女群島註冊成立之有限公司，其全部已發行股本由洪漢文先生實益擁有。

除上文所披露者外，於二零二一年九月三十日，本公司並未獲知會有任何人士於本公司已發行股本擁有任何其他相關權益或淡倉。



## 購買、出售或贖回上市股份

於本期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市股份。

## 企業管治守則

於截至二零二一年九月三十日止期間，本公司已一直應用上市規則附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告（「企業管治守則」）之原則並已遵守適用守則條文，惟下文概述之偏離情況除外：

企業管治守則條文A.4.1規定，非執行董事的委任應有指定任期，並須接受重新選舉。本公司非執行董事的委任並無指定任期，而須依據本公司組織章程細則輪流退任及於本公司之股東週年大會上膺選連任。

自結好金融於二零一六年四月成功分拆及獨立上市後，於二零一六年四月七日，洪瑞坤先生已辭任本公司行政總裁而洪漢文先生接掌本公司行政總裁一職。董事會主席及行政總裁的角色由同一人兼任，這並未有遵守企業管治守則條文第A.2.1條。然而，董事會認為，該結構將無損董事會及本公司管理層權力及授權的平衡。董事會由經驗豐富及優秀人才組成，確保董事會權力及授權的平衡，彼等會定期召開會議以討論有關本公司運作的事宜。董事會對洪漢文先生充滿信心，並相信洪漢文先生履行董事會主席及行政總裁角色對本公司整體有利。

## 審核委員會之審閱工作

審核委員會已聯同本公司之管理層審閱本集團截至二零二一年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表（包括本集團採納之會計原則及慣例）。

## 有關董事進行證券交易的行為守則

本公司已採納《上市規則》附錄10所載之《標準守則》為其董事進行證券交易的行為守則。在本公司向所有董事作出特定查詢後，所有董事均已確認，於整段回顧期間內，彼等一直全面遵守《標準守則》所訂的必守標準。

## 根據上市規則第13.51B(1)條披露董事資料

經本公司作出特定查詢以及由董事分別作出確認後，自本公司截至二零二一年三月三十一日止年度年報刊發以來，並無董事資料變更為須根據上市規則第13.51B(1)條披露。

承董事會命  
結好控股有限公司  
主席  
洪漢文

香港，二零二一年十一月二十六日

截至本報告日期，本公司執行董事為洪漢文先生（主席兼行政總裁）、湛威豪先生（副主席）及甘承倬先生；及本公司獨立非執行董事為文剛銳先生、孫克強先生及蕭喜臨先生。