

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Cosmo Lady (China) Holdings Company Limited

### 都市麗人(中國)控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號: 2298)

### 盈利警告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》(「《上市規則》」)第 13.09(2)(a)條及《證券及期貨條例》(香港法例第 571 章)第 XIVA 部的內幕消息條文(定義見《上市規則》)而作出。

#### 截至二零二一年十二月三十一日止年度之估計虧損

都市麗人(中國)控股有限公司(「本公司」, 連同其附屬公司, 統稱「本集團」)董事會(「董事會」)宣佈, 根據對本集團於截至二零二一年十一月三十日止十一個月的未經審核綜合管理賬目的初步評估, 董事會估計截至二零二一年十二月三十一日止年度的本公司擁有人應佔虧損將不少於人民幣 450,000,000 元, 而截至二零二零年十二月三十一日止年度的本公司擁有人應佔虧損約人民幣 118,000,000 元。

估計虧損主要是由於以下因素所構成:

1. 二零一九年冠狀病毒病自二零二一年六月起再度急升及二零二一年下半年發生多次洪澇、暴雨和缺電等情況, 使國內經濟普遍低迷, 嚴重打擊消費意欲, 導致二零二一年下半年出現退貨和零售收入低於預期;
2. 市場的原材料價格上漲, 使本集團的毛利率下跌, 特別是二零二一年下半年;
3. 為改善二零二一年收益, 本集團大幅增加了各項支出, 例如改進加盟商和員工的激勵計劃, 啟動廣泛的推廣活動, 並增加了多名高管和諮詢費用。該等支出並未按計劃帶來成效, 反而影響本集團的經營結果; 及

4. 考慮二零二一年上述因素，本集團於二零二一年下半年增加舊存貨撥備和使用權資產撥備，這也導致截至二零二一年十二月三十一日止年度的估計淨虧損增加。

由於截至二零二一年十二月三十一日止年度之業績尚未落實，本公告所載資料僅為董事會基於目前可獲得的資料（包括本集團於截至二零二一年十一月三十日止十一個月的未經審核綜合管理賬目）作出之初步評估，尚未經本公司核數師確認、審閱或審核。

本集團的現金水平足以應付現時業務所需。

本公司股東及潛在投資者務請細閱本公司截至二零二一年十二月三十一日止年度的年度業績公告，有關公告預期將於二零二二年三月下旬刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
都市麗人（中國）控股有限公司  
主席  
鄭耀南

香港，二零二一年十二月十六日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事鄭耀南先生、張盛鋒先生及吳小麗女士；非執行董事林宗宏先生、溫保馬先生、蔣波先生及馮軼女士；以及獨立非執行董事丘志明先生、戴亦一博士、陳志剛先生及呂鴻德博士。