

**STELUX Holdings International Limited**  
**寶光實業(國際)有限公司**

於百慕達註冊成立的有限公司

<http://www.stelux.com>

股份代號：84

二零二一／二零二二年度中期報告

網址：[www.stelux.com](http://www.stelux.com)

## 中期報告

截至2021年9月30日止六個月

寶光實業(國際)有限公司(「本公司」)的董事會提呈本公司及其附屬公司(以下合稱「本集團」)截至2021年9月30日止六個月的中期業績及財務資料。本集團截至2021年9月30日止六個月的未經審核簡明綜合業績、於2021年9月30日的未經審核簡明綜合資產負債表、截至2021年9月30日止六個月未經審核簡明綜合現金流量表及未經審核簡明綜合權益變動表以及有關附註載列如下。

### 簡明綜合收益表

截至2021年9月30日止六個月

	附註	未經審核 截至9月30日止六個月	
		2021年 港幣仟元	2020年 港幣仟元
收入	2	306,229	315,121
銷售成本		<u>(164,755)</u>	<u>(168,004)</u>
毛利		141,474	147,117
其他虧損	3	(1,004)	(7,289)
其他收入	4	23,061	62,116
銷售支出		(105,509)	(119,962)
一般及行政支出		(81,940)	(79,071)
其他營運支出		(14,783)	(30,612)
財務成本		<u>(9,737)</u>	<u>(17,442)</u>
除稅前虧損	5	(48,438)	(45,143)
所得稅支出	6	<u>(851)</u>	<u>(5,234)</u>
期內虧損		<u><u>(49,289)</u></u>	<u><u>(50,377)</u></u>
以下應佔：			
本公司權益持有人		(49,337)	(50,494)
非控股權益		<u>48</u>	<u>117</u>
期內虧損		<u><u>(49,289)</u></u>	<u><u>(50,377)</u></u>
		港仙	港仙
每股虧損	8		
— 基本及攤薄		<u><u>(4.71)</u></u>	<u><u>(4.83)</u></u>

簡明綜合全面收益表  
截至2021年9月30日止六個月

	未經審核	
	截至9月30日止六個月	
	2021年 港幣仟元	2020年 港幣仟元
期內虧損	<u>(49,289)</u>	<u>(50,377)</u>
其他全面(虧損)/收益：		
其後可重新分類至損益的項目：		
海外業務的匯兌差額	<u>(3,626)</u>	<u>16,316</u>
	<u>(3,626)</u>	<u>16,316</u>
不會重新分類至損益的項目：		
按公平值透過其他全面收益列賬的股份投資的 公平值變動	<u>(20)</u>	<u>236</u>
	<u>(20)</u>	<u>236</u>
期內其他全面(虧損)/收益	<u>(3,646)</u>	<u>16,552</u>
期內全面虧損總額	<u><u>(52,935)</u></u>	<u><u>(33,825)</u></u>
以下應佔：		
本公司權益持有人	<u>(52,475)</u>	<u>(34,115)</u>
非控股權益	<u>(460)</u>	<u>290</u>
期內全面虧損總額	<u><u>(52,935)</u></u>	<u><u>(33,825)</u></u>

簡明綜合資產負債表  
於2021年9月30日

	附註	未經審核 2021年 9月30日 港幣仟元	2021年 3月31日 港幣仟元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	9	254,889	265,476
投資物業		296,700	296,700
使用權資產	10	110,548	123,990
無形資產		53,436	53,459
按公平值透過其他全面收益列賬的股份投資		1,854	1,874
按金及預付款項	12	16,935	20,643
遞延稅項資產		12,823	16,071
非流動資產總額		<u>747,185</u>	<u>778,213</u>
<b>流動資產</b>			
存貨	11	281,066	267,303
貿易及其他應收賬款	12	128,479	141,978
現金及現金等值物		121,206	170,344
流動資產總額		<u>530,751</u>	<u>579,625</u>
資產總額		<u><b>1,277,936</b></u>	<u><b>1,357,838</b></u>
<b>股權</b>			
本公司權益持有人應佔股本及儲備			
股本	13	104,647	104,647
儲備		330,398	382,873
股東資金		435,045	487,520
非控股權益		6,617	7,077
股權總額		<u>441,662</u>	<u>494,597</u>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		25,634	27,760
租賃負債		63,218	70,148
非流動負債總額		<u>88,852</u>	<u>97,908</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付賬款	14	166,680	148,724
應付所得稅		17,371	17,441
銀行貸款	15	492,296	512,797
租賃負債		71,075	86,371
流動負債總額		<u>747,422</u>	<u>765,333</u>
負債總額		<u><b>836,274</b></u>	<u><b>863,241</b></u>
股權及負債總額		<u><b>1,277,936</b></u>	<u><b>1,357,838</b></u>

簡明綜合現金流量表  
截至2021年9月30日止六個月

	未經審核	
	截至9月30日止六個月	
	2021年	2020年
	港幣仟元	港幣仟元
經營活動的現金流量		
營運活動所得現金	42,551	122,996
已付利息	(9,737)	(17,442)
支付香港利得稅	(168)	–
支付海外利得稅	(2,446)	(2,568)
已退回海外利得稅	2,393	837
	<hr/>	<hr/>
營運活動所得的現金淨額	32,593	103,823
	<hr/>	<hr/>
投資活動的現金流量		
購入物業、機器及設備	(5,138)	(1,374)
出售物業、機器及設備所得款項	2	92
已收利息	104	159
	<hr/>	<hr/>
投資活動所用的現金淨額	(5,032)	(1,123)
	<hr/>	<hr/>
融資活動的現金流量		
提取銀行貸款	121,615	42,742
償還銀行貸款	(142,116)	(65,247)
租賃付款的本金部分	(54,037)	(97,370)
抵押銀行存款減少	–	54,579
	<hr/>	<hr/>
融資活動所用的現金淨額	(74,538)	(65,296)
	<hr/>	<hr/>
現金及現金等值物之(減少)/增加淨額	(46,977)	37,404
於4月1日的現金及現金等值物	170,344	127,016
匯率變動的影響	(2,161)	3,026
	<hr/>	<hr/>
於9月30日的現金及現金等值物	<u>121,206</u>	<u>167,446</u>
	<hr/>	<hr/>
現金及現金等值物結餘分析：		
銀行結餘及現金	<u>121,206</u>	<u>167,446</u>

簡明綜合權益變動表  
截至2021年9月30日止六個月

	未經審核								
	本公司權益持有人應佔								
	股本	股份溢價	重估儲備	匯兌儲備	物業、 機器及設備 重估儲備	保留溢利/ (累計虧損)	總額	非控股權益	股權總額
港幣仟元	港幣仟元	港幣仟元	港幣仟元	港幣仟元	港幣仟元	港幣仟元	港幣仟元	港幣仟元	
於2020年4月1日	104,647	1,977	3,193	(96,215)	403,684	113,160	530,446	6,655	537,101
期內(虧損)/溢利	-	-	-	-	-	(50,494)	(50,494)	117	(50,377)
其他全面收益：									
海外業務的匯兌差額	-	-	-	16,143	-	-	16,143	173	16,316
按公平值透過其他全面收益列賬的 股份投資的公平值變動	-	-	236	-	-	-	236	-	236
截至2020年9月30日期間全面 收益/(虧損)總額	-	-	236	16,143	-	(50,494)	(34,115)	290	(33,825)
於2020年9月30日	<u>104,647</u>	<u>1,977</u>	<u>3,429</u>	<u>(80,072)</u>	<u>403,684</u>	<u>62,666</u>	<u>496,331</u>	<u>6,945</u>	<u>503,276</u>
於2021年4月1日	<u>104,647</u>	<u>1,977</u>	<u>(377)</u>	<u>(53,681)</u>	<u>403,684</u>	<u>31,270</u>	<u>487,520</u>	<u>7,077</u>	<u>494,597</u>
期內(虧損)/溢利	-	-	-	-	-	(49,337)	(49,337)	48	(49,289)
其他全面虧損：									
海外業務的匯兌差額	-	-	-	(3,118)	-	-	(3,118)	(508)	(3,626)
按公平值透過其他全面收益列賬的 股份投資的公平值變動	-	-	(20)	-	-	-	(20)	-	(20)
截至2021年9月30日期間全面 虧損總額	-	-	(20)	(3,118)	-	(49,337)	(52,475)	(460)	(52,935)
於2021年9月30日	<u>104,647</u>	<u>1,977</u>	<u>(397)</u>	<u>(56,799)</u>	<u>403,684</u>	<u>(18,067)</u>	<u>435,045</u>	<u>6,617</u>	<u>441,662</u>

## 簡明中期綜合財務資料附註

### 1. 編製基準及會計政策變動

此等未經審核簡明中期綜合財務資料乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」，以及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄十六適用之規定而編製。

此等未經審核簡明中期綜合財務資料須與根據香港財務報告準則編製的2021年年度財務報表一併閱讀。

編製此簡明中期綜合財務資料所採用之會計政策及計算方法與截至2021年3月31日止年度之財務報表所用相同。

於期內，本集團已採納由香港會計師公會頒佈，與其業務相關且於2021年4月1日開始之會計年度生效之所有新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）。香港財務報告準則包括香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋。本集團並無提前採用已頒佈但尚未生效的任何其他準則、詮釋或修訂本。

多項新訂或經修訂準則亦自2021年4月1日起生效，惟對本集團未經審核簡明綜合財務報表未有造成重大影響。

## 2. 收入及分部資料

本集團之首席運營決策者為本公司行政董事。行政董事主要從業務性質及地區角度審閱本集團之財務資料。從業務性質角度來看，本集團有二個分部報告，即鐘錶零售及鐘錶批發業務分部。管理層主要從地區角度評核(i)香港、澳門及中國大陸和(ii)亞洲其餘地區之鐘錶零售業績。

收入是指來自鐘錶零售分部及鐘錶批發業務分部的商品銷售。營運分部間之銷售按相等於現行按公平原則進行的交易之條款進行。行政董事按除利息及稅項前經調整盈利(「EBIT」)評核營運分部之業績，計算該盈利時不包括集團行政淨支出。集團行政淨支出主要為集團層面的員工成本及高級管理層花紅撥備。

截至2021年9月30日止六個月

	鐘錶零售			總計 港幣仟元
	香港、 澳門及 中國大陸 港幣仟元	亞洲 其餘地區 港幣仟元	鐘錶 批發業務 港幣仟元	
香港財務報告準則第15號範圍內 的客戶合約收益				
— 分部總額	122,229	71,229	180,090	373,548
— 分部間	—	—	(67,319)	(67,319)
銷售予外來客戶	<u>122,229</u>	<u>71,229</u>	<u>112,771</u>	<u>306,229</u>
收入確認時間				
— 於一個時間點轉撥	<u>122,229</u>	<u>71,229</u>	<u>112,771</u>	<u>306,229</u>
分部業績	<u>(27,984)</u>	<u>(11,302)</u>	<u>19,079</u>	(20,207)
集團行政淨支出				(18,494)
財務成本				(9,737)
除稅前虧損				(48,438)
所得稅支出				(851)
期內虧損				<u>(49,289)</u>

## 2. 收入及分部資料(續)

於2021年9月30日

	鐘錶零售		鐘錶 批發業務 港幣仟元	總計 港幣仟元
	香港、 澳門及 中國大陸 港幣仟元	亞洲 其餘地區 港幣仟元		
分部資產	407,537	143,375	265,903	816,815
未分配資產				461,121
<b>總資產</b>				<b>1,277,936</b>
分部負債	100,296	60,826	88,534	249,656
未分配負債				586,618
<b>總負債</b>				<b>836,274</b>

截至2020年9月30日止六個月

	鐘錶零售		鐘錶 批發業務 港幣仟元	總計 港幣仟元
	香港、 澳門及 中國大陸 港幣仟元	亞洲 其餘地區 港幣仟元		
香港財務報告準則第15號範圍內 的客戶合約收益				
— 分部總額	120,902	89,807	159,402	370,111
— 分部間	—	—	(54,990)	(54,990)
銷售予外來客戶	<u>120,902</u>	<u>89,807</u>	<u>104,412</u>	<u>315,121</u>
收入確認時間 — 於一個時間點轉撥	<u>120,902</u>	<u>89,807</u>	<u>104,412</u>	<u>315,121</u>
分部業績	<u>(24,237)</u>	<u>(3,493)</u>	<u>21,147</u>	(6,583)
集團行政淨支出 財務成本				(21,118) (17,442)
除稅前虧損 所得稅支出				(45,143) (5,234)
期內虧損				<u>(50,377)</u>

## 2. 收入及分部資料(續)

於2021年3月31日

	鐘錶零售		鐘錶 批發業務 港幣仟元	總計 港幣仟元
	香港、 澳門及 中國大陸 港幣仟元	亞洲 其餘地區 港幣仟元		
分部資產	418,242	153,402	257,349	828,993
未分配資產				528,845
總資產				<u>1,357,838</u>
分部負債	111,019	71,537	80,054	262,610
未分配負債				600,631
總負債				<u>863,241</u>

## 3. 其他虧損

	截至9月30日止六個月	
	2021年 港幣仟元	2020年 港幣仟元
出售物業、機器及設備的虧損淨額	(123)	(276)
匯兌虧損，淨額	(881)	(7,013)
	<u>(1,004)</u>	<u>(7,289)</u>

## 4. 其他收入

	截至9月30日止六個月	
	2021年 港幣仟元	2020年 港幣仟元
樓宇管理費收入	1,230	1,230
租金收入	2,348	4,410
租金減免	5,258	20,480
利息收入	104	159
政府補貼	4,621	22,905
共享服務收入	7,200	10,200
雜項	2,300	2,732
	<u>23,061</u>	<u>62,116</u>

## 5. 除稅前虧損

本集團除稅前虧損已扣除／(計入)收益表中以下項目：

	截至9月30日止六個月	
	2021年	2020年
	港幣仟元	港幣仟元
折舊		
—物業、機器及設備	13,774	11,720
—使用權資產	35,575	52,703
減值		
—物業、機器及設備	633	2,001
—使用權資產	10,235	20,112
關於土地及樓宇的租賃租金		
—短期及可變動的租賃付款	7,376	5,348
—租金減免	(5,258)	(20,480)
存貨撥備	1,371	6,990
捐款	88	83
僱員福利支出	88,805	86,702

## 6. 所得稅支出

	截至9月30日止六個月	
	2021年	2020年
	港幣仟元	港幣仟元
本期所得稅		
—香港利得稅	1,297	1,733
—海外利得稅	1,522	1,985
—過往年度撥備過多	(2,067)	(107)
遞延所得稅	752	3,611
	99	1,623
	851	5,234

截至2021年9月30日止六個月內，香港利得稅乃根據已沖銷可動用稅項損失的估計應課稅溢利按稅率16.5%(2020：16.5%)計算。海外利得稅乃根據截至2021年9月30日止六個月內估計應課稅溢利按本集團經營地區的適用稅率計算。

## 7. 股息

於2021年11月25日舉行之會議上，董事會不建議派發截至2021年9月30日止六個月的中期股息(2020：無)。

## 8. 每股虧損

### 基本

每股基本虧損以期內本公司權益持有人應佔虧損除以已發行普通股加權平均數而計算。

	截至9月30日止六個月	
	2021年	2020年
已發行普通股加權平均數(以仟股計)	<u>1,046,474</u>	1,046,474
本公司權益持有人應佔虧損總額(港幣仟元)	<u>(49,337)</u>	<u>(50,494)</u>
每股基本虧損(港仙)	<u>(4.71)</u>	<u>(4.83)</u>

### 攤薄

截至2021年9月30日及2020年9月30日，每股攤薄虧損與每股基本虧損金額相同，因為在兩個財政期內並沒有潛在可攤薄的普通股。

## 9. 物業、機械及設備

截至2021年9月30日止六個月，本集團購置物業、機械及設備約港幣5,138,000元(2020：港幣1,374,000元)。

## 10. 使用權資產

截至2021年9月30日止六個月，本集團新增使用權資產約港幣32,016,000元(2020：港幣17,121,000元)。

## 11. 存貨

	2021年 9月30日 港幣仟元	2021年 3月31日 港幣仟元
原材料	184,832	185,934
在製品	11,355	9,571
製成品	<u>411,637</u>	<u>396,232</u>
	607,824	591,737
減：存貨撥備	<u>(326,758)</u>	<u>(324,434)</u>
	<u>281,066</u>	<u>267,303</u>

## 12. 貿易及其他應收賬款

	2021年 9月30日 港幣仟元	2021年 3月31日 港幣仟元
應收貿易賬款，總額	78,475	79,424
減：減值撥備	(22)	(20)
應收貿易賬款，淨額(附註)	<u>78,453</u>	<u>79,404</u>
其他應收款項	3,208	12,603
按金	59,367	65,817
預付款項	4,386	4,797
	<u>145,414</u>	<u>162,621</u>
減：非流動部份	(16,935)	(20,643)
流動部份	<u><u>128,479</u></u>	<u><u>141,978</u></u>
按發票日分析的應收貿易賬款：		
0-60天	34,647	35,947
60天以上	43,828	43,477
	<u><u>78,475</u></u>	<u><u>79,424</u></u>

附註：

本集團透過指定的進出口代理，將香港附屬公司的產品運往內地的附屬公司。應收及應付進出口代理的結餘乃按同等的對應金額結算，該等結餘按要​​求結算。截至2021年9月30日，本集團應收賬款及應付賬款包括應收及應付進出口代理的結餘為港幣36,020,000元(2021年3月31日：港幣33,955,000元)。

## 13. 股本

	附註	每股面值 港幣0.1元的 股份數目	港幣仟元
已發行及繳足：			
於2020年9月30日、2021年3月31日、2021年4月1日 及2021年9月30日			
		<u><u>1,046,474,025</u></u>	<u><u>104,647</u></u>

附註：

本公司及其附屬公司於截至2021年9月30日止六個月及2021年3月31日止年度並無設立或進行任何購股權計劃。

14. 貿易及其他應付賬款

	2021年 9月30日 港幣仟元	2021年 3月31日 港幣仟元
應付貿易賬款	79,848	60,185
合約負債	2,161	2,164
其他應付賬款	37,785	27,603
應計費用	46,886	58,772
	<u>166,680</u>	<u>148,724</u>
按發票日分析的應付貿易賬款：		
0-60天	42,677	24,027
60天以上	37,171	36,158
	<u>79,848</u>	<u>60,185</u>

15. 銀行貸款

	2021年 9月30日 港幣仟元	2021年 3月31日 港幣仟元
銀行貸款，抵押(附註a)	492,296	512,797
流動部份	(492,296)	(512,797)
非流動部份	<u>—</u>	<u>—</u>

附註：

(a) 本集團銀行貸款須償還如下：

	2021年 9月30日 港幣仟元	2021年 3月31日 港幣仟元
應要求償還及1年之內	492,296	512,797
	<u>492,296</u>	<u>512,797</u>

於2021年9月30日的銀行貸款內有抵押的貸款為港幣492,296,000元，以本集團的物業、機器及設備及投資物業抵押(2021年3月31日：港幣512,797,000元)。

## 15. 銀行貸款(續)

附註：(續)

(b) 期內銀行貸款變動如下：

	截至9月30日止六個月	
	2021年 港幣仟元	2020年 港幣仟元
期初餘額	512,797	651,449
提取銀行貸款	121,615	42,742
償還銀行貸款	<u>(142,116)</u>	<u>(65,247)</u>
期末餘額	<u><b>492,296</b></u>	<u><b>628,944</b></u>

## 16. 有關聯人士交易

有關聯人士指可直接或間接控制另一方，或在作出財務及營運決策時對另一方行使重大影響力之人士。共同受他人控制或受他人重大影響力之人士亦視為有關聯人士。

於2021年9月30日，義興有限公司(「義興」)通過其附屬公司Active Lights Company Limited持有本公司855,200股股份。Klayze Holdings Limited以作為一項酌情信託(「信託」)之受託人身份持有義興全部已發行普通股之55%權益。黃創增先生為信託之受益人，故被視為通過信託於義興之權益而擁有本公司855,200股股份權益。

下列為本集團與有關聯人士之間所進行的重大交易概要，該等交易乃於本集團日常業務中進行：

(i) 向有關聯公司提供服務

	截至9月30日止六個月	
	2021年 港幣仟元	2020年 港幣仟元
物業管理費收入(附註a)	1,230	1,230
共享服務收入(附註b)	7,200	10,200
租金收入(附註c)	2,085	2,213
特許權使用費收入(附註d)	40	109
雜項	<u>1,847</u>	<u>1,793</u>
	<u><b>12,402</b></u>	<u><b>15,545</b></u>

## 16. 有關聯人士交易(續)

### (i) 向有關聯公司提供服務(續)

附註：

- (a) 本集團全資附屬公司與義興全資附屬公司明華物業投資有限公司(「明華」)就於2019年4月1日至2022年3月31日期間提供以下服務訂立協議：
- (a) 明華與第三方不時訂立的合約下之合約行政；
  - (b) 物業代理洽商及租賃管理；
  - (c) 管理寶光商業中心物業管理公司；及
  - (d) 其他行政服務。
- 於服務協議年內，有關費用為每個曆月港幣205,000元(2020：港幣205,000元)。
- (b) 本集團向與本集團擁有共同董事的關聯公司提供管理服務。共享服務費收入是根據交易對方對各種服務的應用且經考慮員工人數和店鋪數量等因素按成本收取。
- (c) 本集團向與本集團擁有共同董事的關聯公司提供租賃服務。租金收入根據佔地面積乘以實際產生的實際總成本向關聯公司收取。
- (d) 本集團向與本集團擁有共同董事的關聯公司提供牌照服務。特許權使用費收入按供應商或交易對方之供應商開具的發票價值的10%收取。

### (ii) 向有關聯公司購買服務

	截至9月30日止六個月	
	2021年 港幣仟元	2020年 港幣仟元
租金支出(附註a)	5,363	5,221
租賃管理費支出(附註b)	210	300
	<u>5,573</u>	<u>5,521</u>

## 16. 有關聯人士交易(續)

### (ii) 向有關聯公司購買服務(續)

附註：

- (a) 期內，本集團若干附屬公司與下列有關聯人士訂立租賃協議，以租用辦公室物業、店舖、倉庫、陳列室及停車位，租金支出如下：

	截至9月30日止六個月	
	2021年 港幣仟元	2020年 港幣仟元
明華	4,210	4,123
其他有關聯人士	1,153	1,098
	<u>5,363</u>	<u>5,221</u>

- (b) 一家有關聯公司向本集團提供租賃管理服務。提供該等服務的費用已於協議期內按預定收費收取。

### (iii) 與關聯公司之間的結餘

	2021年 9月30日 港幣仟元	2021年 3月31日 港幣仟元
	貿易及其他應收賬款	<u>4,216</u>
貿易及其他應付賬款	<u>(9,478)</u>	<u>(273)</u>

### (iv) 主要管理層報酬

	截至9月30日止六個月	
	2021年 港幣仟元	2020年 港幣仟元
薪金及其他短期僱員福利	2,573	1,760
其他長期福利	29	26
	<u>2,602</u>	<u>1,786</u>

## 17. 或然負債

於2021年9月30日，本集團並無任何重大或然負債。

## 管理層討論及分析

- 集團營業額輕微下降2.8%至HK\$306.2百萬
- 本公司權益持有人應佔虧損為HK\$49.3百萬

截至2021年9月30日止六個月（「2021年上半年」或「期內」），集團營業額下降2.8%至HK\$306.2百萬（截至2020年9月30日止六個月（「2020年上半年」）：HK\$315.1百萬），港澳地區銷售錄得增長，而東南亞地區及中國內地的銷售則下降，主要受到保持社交距離措施、旅遊管制及個別地區實施封鎖政策的影響。自2021年9月起，集團在東南亞地區的銷售已經呈現溫和復甦，香港零售額於2021年10月則錄得按年增長約21%。

於2021年上半年，本集團錄得權益持有人應佔虧損HK\$49.3百萬（2020年上半年：HK\$50.5百萬）。期內，集團於營運所在地區獲得各項政府補貼約HK\$4.6百萬（2020年上半年：HK\$22.9百萬）。

集團持續嚴格控制營運費用，銷售支出按年減少12%。

期內資本開支為HK\$5.1百萬。集團已實施店舖優化策略，關閉表現欠佳的店舖，店舖數目較去年同期減少10%，以提昇現有店舖生產力及改善成本架構。

於2021年9月30日，集團存貨為HK\$281.1百萬，較2021年3月31日之HK\$267.3百萬增加5.2%。於2021年上半年，集團部份營運地區的存貨周轉受到個別地區旅遊管制及人流管制的影響。倘撇除截至2021年3月31日止年度因慢流手錶機芯而計入存貨撥備開支HK\$19.3百萬的因素，本集團存貨將較2020年9月30日之HK\$346.2百萬減少13.2%。本集團將繼續實施存貨控制及謹慎採購措施，並密切監察存貨的產品組合。

## 中期股息

董事會不建議宣派截至2021年9月30日止六個月的中期股息（2020年：每股普通股零）。

## 「時間廊」集團

- 「時間廊」集團營業額下降8.2%
- 「時間廊」集團除利息及稅項前虧損HK\$39.3百萬

「時間廊」集團於香港、澳門、中國內地（「大中華」）、新加坡、泰國及馬來西亞營運約147間店舖，並經營「時間廊」及「鐵達時」電商平台。

## 大中華

2021年上半年大中華「時間廊」業務的營業額為HK\$122.2百萬(2020年上半年：HK\$120.9百萬)，並錄得除利息及稅項前虧損HK\$28.0百萬(2020年上半年：HK\$24.2百萬)，已計及以下因素：

- 由於根據香港財務報告準則第16號租賃，與若干零售店舖相關的使用權資產於先前財政年度已全面減值，於2021年上半年該等使用權資產概無錄得折舊開支。倘該等使用權資產先前未予減值，則2021年上半年折舊開支將為HK\$19.7百萬(2020年上半年：HK\$45.3百萬)；
- 零售店舖使用權資產減值虧損HK\$10.2百萬(2020年上半年：HK\$20.1百萬)；
- 大中華業務於期內並無政府補貼收入(2020年上半年：HK\$11.5百萬)。

如剔除上述因素，除利息及稅項前虧損將收窄至HK\$37.5百萬(2020年上半年：HK\$60.9百萬)。

於2021年上半年，香港零售業務營業額錄得雙位數增長，主要由於受到香港政府消費券計劃的帶動，而同店銷售額則錄得增長約30%。儘管澳門業務於2021年8月受到旅遊限制導致遊客人數減少的影響，2021年上半年集團於澳門的零售業務仍錄得盈利。中國內地的零售銷售表現於期內若干月份則受到旅遊限制政策的影響。

集團在香港的電子商貿業務錄得令人滿意的成績，於2021年上半年營業額按年增長35%，並已錄得盈利。本集團並將繼續投資及擴展香港及中國內地電子商貿業務，以提高集團的市場份額。

## 東南亞

期內，集團於東南亞的業務備受新型冠狀病毒疫情影響。自2021年5月以來，該等地區實施不同程度的旅遊及人流管制，影響商場的客流量。因此，銷售額按年減少20.7%至HK\$71.2百萬(2020年上半年：HK\$89.8百萬)，並錄得除利息及稅項前虧損HK\$11.3百萬(2020年上半年：除利息及稅項前虧損HK\$3.5百萬)。

儘管東南亞地區於期內間斷性實施封城及旅遊管制，集團致力於在各種電子商貿平台為當地消費者提供具有吸引力的產品。東南亞電子商貿業務在2021年上半年的發展令人滿意，銷售額按年增長約180%。此外，經過長時間的封城後，消費者的購買力獲得釋放，於9月初政府放寬限制後，銷售逐漸恢復。2021年10月的銷售額則錄得溫和的按年同比增長，而馬來西亞復甦尤其強勁。集團團隊將繼續爭取租金優惠並採取各項成本控制措施，以改善經營虧損。

## 供應鏈管理及批發貿易

集團鐘錶供應鏈及批發貿易分部的營業額上升8.0%至HK\$112.8佰萬(2020年上半年：HK\$104.4佰萬)，隨著經營效率的持續提升，此分部錄得HK\$19.2佰萬溢利(若撇除匯率因素)(2020年上半年：HK\$16.4佰萬)。

作為鐘錶品牌「GRAND SEIKO」及「精工」於香港、澳門、新加坡、汶萊及馬來西亞的獨家經銷商，集團此分部已開展多項市場營銷活動，廣受消費者歡迎，並提供及時顧客服務以支援零售商的銷售。

## 集團展望

儘管近期香港及東南亞的零售表現有逐步復甦的跡象，然而疫情發展及集團營運地區的經濟復甦仍不甚明朗，本集團對短期前景保持審慎態度，採取各種合適措施控制經營成本及資本開支，同時致力於投資可持續發展的業務。由於各地區的電子商貿業務發展良好，本集團將繼續投放於此具增長動力的業務，整合線上及線下零售網絡拓展。

## 財務

本集團管理層密切監察及掌握集團的資本管理、貨幣及利率變動，以監控本集團營運相關的財務風險。本集團實行嚴謹的財務管理策略，以掌控用於業務營運的短期及長期資金需求的流動性。有關資金來自業務營運以及有期貸款及短期貿易融資等銀行融資。本集團亦持續監察現有及預估未來現金流，審慎管理資產及負債的到期日以及業務營運的財務資金需要。

本集團的借貸比率為85.3%(2021年3月31日：70.2%)，股東資金為HK\$435.0佰萬(2021年3月31日：HK\$487.5佰萬)，本集團的淨債務為HK\$371.1佰萬(2021年3月31日：HK\$342.5佰萬)。淨債務乃根據銀行貸款HK\$492.3佰萬(2021年3月31日：HK\$512.8佰萬)減去銀行結餘及現金HK\$121.2佰萬(2021年3月31日：HK\$170.3佰萬)計算。銀行貸款包括HK\$141.4佰萬需於一年內償還，及HK\$350.9佰萬為預定還款期於一年以後(但可應要求償還因此列為流動負債)。

本集團的主要貸款以港幣結算，主要按香港銀行同業拆息率或銀行最優惠利率基準，以浮動息率計算。由於本集團的主要收益以港幣及澳門幣計算，故本集團應用自然對沖機制。

於2021年9月30日，本集團的股權總額為HK\$441.7百萬。本集團的營運現金流入為HK\$32.6百萬。於2021年9月30日，未動用銀行融資為HK\$82百萬。

於2021年9月30日，流動資產及流動負債分別約為HK\$530.8百萬(2021年3月31日：HK\$579.6百萬)及HK\$747.4百萬(2021年3月31日：HK\$765.3百萬)。流動比率約為0.71(2021年3月31日：0.76)。

本集團並無使用任何財務工具作對沖用途。

本集團並無參與純投機的衍生工具交易。

於2021年9月30日，本集團並沒有任何重大或然負債。

本集團並無任何重大投資或轉變資本資產之計劃。

自2021年9月30日後，本集團沒有重大事件發生。

審核委員會已審閱截至2021年9月30日止六個月的中期業績。

### **集團資本結構**

期內本集團資本結構並無轉變。

### **集團架構變動**

期內本集團架構並無轉變。

### **僱員數目、酬金、獎金及僱員培訓計劃**

本集團以其營運地區的勞工市場為準則，釐定給予當地僱員的報酬，並定時進行檢討。本集團於2021年9月30日共有968位僱員(2020年9月30日：1,078位僱員)。

### **集團資產抵押詳情**

於2021年9月30日，本集團部分物業、機器及設備及投資物業總值HK\$508.2百萬(2021年3月31日：HK\$513.9百萬)已抵押予銀行以獲取銀行信貸。

於2021年9月30日，本公司就授予若干附屬公司的一般銀行融資向不同銀行作出擔保共HK\$1,214百萬。

## 董事及主要行政人員之權益

關志堅先生就其管理本集團而合資格獲得截至2022年3月31日止財政年度根據行政人員獎金計劃(「行政人員獎金計劃」)之條款釐定之年度花紅。黃創增先生拒絕參與截至2022年3月31日止財政年度之行政人員獎金計劃。因此，黃先生不符合資格就其管理本集團獲得截至2021年9月30日止六個月之任何花紅。截至2021年9月30日止六個月根據行政人員獎金計劃就關先生作出之行政人員獎金之撥備為HK\$1,120,000(2020年：HK\$440,000)。

於2021年9月30日，按本公司根據證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條而置存之登記冊所記錄，董事及本公司之最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(按證券及期貨條例第XV部之定義)之股份、相關股份及債券中，擁有之權益及淡倉，或根據上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)而須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

### (a) 本公司－普通股

於本公司之股份及相關股份之好倉

董事姓名	股份數目					佔已發行股本之概約百分比
	個人權益	家屬權益	法團／信託權益	其他權益	總數	
黃創增先生	548,474,814	11,000	855,200 (附註1)	-	549,341,014	52.49

附註：

- (1) 於2021年9月30日，義興有限公司通過其附屬公司Active Lights Company Limited持有本公司855,200股股份。Klayze Holdings Limited以作為一項酌情信託(「信託」)之受託人身份持有義興有限公司已發行普通股總額之55%權益，黃創增先生為信託之受益人，故被視為通過信託於義興有限公司之權益而擁有本公司855,200股股份權益。

(b) 附屬公司－優先股

	股份數目				總數	於2021年 9月30日佔 全部已發行 優先股之 概約百分比
	個人權益	家屬權益	法團權益	其他權益		
(i) City Chain (Thailand) Company Limited – 優先股 <sup>(1)</sup>						
黃創增先生	200	-	208,800	-	209,000	99.52
(ii) Stelux Watch (Thailand) Company Limited – 優先股 <sup>(2)</sup>						
黃創增先生	600	-	-	-	600	16.67
(iii) Stelux (Thailand) Limited – 優先股 <sup>(3)</sup>						
黃創增先生	5,100	-	-	-	5,100	100.00

附註：

- (1) City Chain (Thailand) Company Limited為本公司的附屬公司。每股優先股享有投票權及每年的固定股息(如有)，但並無權利分取任何其他盈利。
- (2) Stelux Watch (Thailand) Company Limited為本公司的附屬公司。每股優先股享有投票權及每年的固定股息(如有)，但並無權利分取任何其他盈利。
- (3) Stelux (Thailand) Limited為本公司的附屬公司。黃創增先生於該附屬公司所持有的5,100股優先股享有大概8.6%投票權及每年的固定股息(如有)，但並無權利分取任何其他盈利。

除上文所披露者外，根據本公司依據證券及期貨條例第352條而置存的登記冊所記錄或本公司及聯交所根據上市公司董事進行證券交易的標準守則所獲通知，本公司各董事、最高行政人員或彼等的聯繫人士概無在本公司或其任何相聯法團(按證券及期貨條例第XV部的定義)的股份或相關股份中擁有任何權益或淡倉或並無授出或行使該權益或權利。

## 根據證券及期貨條例須予以披露之股東權益

根據證券及期貨條例第336條而置存之登記冊所記錄，以下人士於2021年9月30日於本公司之股份或相關股份中擁有權益：

於本公司之股份及相關股份之好倉

股東姓名	股份數目					估已發行股本之概約百分比
	個人權益	家屬權益	法團/ 信託權益	其他權益	總數	
黃創增先生	548,474,814	11,000	855,200 (附註1)	-	549,341,014	52.49

附註：

- (1) 於2021年9月30日，義興有限公司通過其附屬公司Active Lights Company Limited持有本公司855,200股股份。Klayze Holdings Limited以作為一項酌情信託(「信託」)之受託人身份持有義興有限公司全部已發行普通股之55%權益。黃創增先生為信託之受益人，故被視為通過信託於義興有限公司之權益而擁有本公司855,200股股份。

除上文所披露者外，於2021年9月30日，按本公司根據證券及期貨條例第336條而置存之登記冊所記錄，董事概無知悉有任何人士(董事或本公司之最高行政人員或其各自之聯繫人除外)於本公司之股份或相關股份中擁有權益或淡倉。

## 於本集團其他成員公司之主要股權

董事概不知悉任何人士(董事或本公司之最高行政人員或其各自之聯繫人除外)直接或間接擁有在任何情況下均可在本集團任何其他成員公司股東大會上投票之任何類別股本面值10%或以上之權益。

## 其他董事權益

概無董事或彼等各自之聯繫人於與本公司業務直接或間接存在或很可能存在競爭之業務(不包括本公司之業務)或倘彼等各為控股股東則須根據上市規則第8.10條予以披露之業務中擁有權益。

## 上市證券的購買、出售或贖回

本公司於期內並無贖回本公司任何股份。本公司或其任何附屬公司於期內並無購買或出售本公司任何股份。

## 企業管治

截至2021年9月30日止六個月，除以下偏差外，本公司均有遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄14所載的企業管治守則之守則條文(「守則條文」)：

### 守則條文第A.2.1條

根據守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁(「行政總裁」)的角色應有區分，並應由不同人士擔任。根據集團目前的架構，黃創增先生現為本集團的主席及行政總裁。本公司認為，主席及行政總裁之角色由黃創增先生同時兼任，確保本集團內統一領導，從而使本集團之整體策略計劃更佳。董事會亦相信，董事會內之權力制衡並不會受到不區分角色影響。

### 守則條文第A.4.2條

根據守則條文第A.4.2條，各董事(包括有指定任期的董事)應最少每隔三年輪席告退一次。然而，並非所有本公司董事均嚴格遵照守則條文第A.4.2條告退，而是根據本公司的公司細則告退。公司細則第110(A)條規定除主席或行政總裁外，自上次獲選起計任期最長的本公司三分之一董事須於股東週年大會上輪席告退。

### 守則條文第B.1.3條

本守則條文載有有關薪酬委員會的職權範圍。本公司已採納守則條文第B.1.3條所載的職權範圍，惟不包括有關檢討及釐定高級管理人員薪酬待遇的部份。由於行政董事較適合評估高級管理人員的表現，本公司相信釐定高級管理人員的薪酬待遇應由行政董事負責。

## 審核委員會

審核委員會連同本公司管理層於2021年11月23日舉行會議，討論事項包括審閱截至2021年9月30日止六個月本集團整體內部監控制度的成效，以及討論本集團財務申報程序，並於提呈董事會批准前，審閱本集團截至2021年9月30日止六個月之業績。

## 薪酬委員會

於2021年11月23日，薪酬委員會以通函決議釐定行政董事截至2022年3月31日止財政年度的年度薪金及獎金計劃。

## 提名委員會及企業管治委員會

於2021年6月24日，提名委員會提名黎啟明先生選舉為本公司的獨立非行政董事及提名關志堅先生重新選舉為本公司的行政董事。

於2021年10月12日，提名委員會提名Suriyan Kanjanapas先生(又名黃瑞欣)選舉為本公司的非行政董事。

自本公司上一份年報刊發後，企業管治委員會概無任何更新。

## 上市公司董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行證券交易之操守守則。

本公司亦已向全體董事作出具體查詢，以確定彼等是否遵守標準守則所載規定標準，並無違規的情況。

全體董事於截至2021年9月30日止六個月內，一直遵守標準守則之條文。

代董事會  
黃創增  
主席及行政總裁

香港，2021年11月25日

公司董事(截至本報告日期)：

行政董事：

Chumphol Kanjanapas(又名黃創增)(主席及行政總裁)及關志堅(首席財務總裁)

非行政董事：

Suriyan Kanjanapas(又名黃瑞欣)

獨立非行政董事：

鄺易行、何致堅及黎啟明

## 公司資料

### 註冊辦事處

Clarendon House, 2 Church Street  
Hamilton HM 11  
Bermuda

### 主要辦事處

香港九龍新蒲崗  
太子道東698號  
寶光商業中心27樓

### 主要往來銀行

恒生銀行有限公司  
香港上海滙豐銀行有限公司

### 核數師

羅申美會計師事務所

### 股份過戶登記處

Conyers Corporate Services (Bermuda) Ltd.  
Clarendon House, 2 Church Street  
Hamilton HM 11  
Bermuda

### 股份過戶登記處香港分處

香港中央證券登記有限公司  
香港皇后大道東183號  
合和中心17樓1712-1716室

### 審核委員會

何致堅先生 (委員會主席)  
鄺易行博士  
胡志文教授 (於2021年8月31日退任)  
黎啟明先生 (於2021年8月31日被委任)  
黃瑞欣先生 (於2021年10月20日被委任)

### 薪酬委員會

胡志文教授 (委員會主席)  
(於2021年8月31日退任)  
黎啟明先生 (委員會主席)  
(於2021年8月31日被委任)  
鄺易行博士  
黃創增先生  
何致堅先生

### 提名委員會

黃創增先生 (委員會主席)  
鄺易行博士  
何致堅先生  
胡志文教授 (於2021年8月31日退任)  
黎啟明先生 (於2021年8月31日被委任)  
黃瑞欣先生 (於2021年10月20日被委任)

### 企業管治委員會

關志堅先生 (委員會主席)  
鄺易行博士  
何致堅先生  
胡志文教授 (於2021年8月31日退任)  
黎啟明先生 (於2021年8月31日被委任)

### 公司秘書

張素萍女士 (於2021年11月1日退任)  
廖晶薇女士 (於2021年11月1日被委任)

## 聯絡電郵

投資者關係：ir@stelux.com

股東查詢：ir@stelux.com