

杭品生活科技股份有限公司
HANG PIN LIVING TECHNOLOGY COMPANY LIMITED
(Incorporated in Bermuda with limited liability 於百慕達註冊成立之有限公司)
股份代號 Stock Code :1682

Interim Report
2021/22
中期報告



目錄

2	公司資料
3-9	管理層討論與分析
10-16	其他披露
17	簡明綜合損益及其他全面收益表
18	簡明綜合財務狀況表
19	簡明綜合權益變動表
20	簡明綜合現金流量表
21-28	簡明綜合財務報表附註
29-30	詞彙



公司資料

董事會

執行董事

林繼陽先生(總裁)
司徒世輪先生(首席運營官)

獨立非執行董事

林家禮博士
陳健先生
周致人先生
(於二零二一年四月十六日獲委任)
周安達源先生
(於二零二一年四月十二日辭任)

審核委員會

林家禮博士(主席)
陳健先生
周致人先生
(於二零二一年四月十六日獲委任)
周安達源先生
(於二零二一年四月十二日辭任)

薪酬委員會

周致人先生(主席)
(於二零二一年四月十六日獲委任)
林家禮博士
陳健先生
周安達源先生(主席)
(於二零二一年四月十二日辭任)

提名委員會

陳健先生(主席)
林家禮博士
周致人先生
(於二零二一年四月十六日獲委任)
周安達源先生
(於二零二一年四月十二日辭任)

公司秘書

黃華娟女士

授權代表

林繼陽先生
司徒世輪先生

香港法律顧問

普衡律師事務所
鍾氏律師事務所與德恒律師事務所聯營

核數師

開元信德會計師事務所有限公司

主要往來銀行

東亞銀行
中國銀行(香港)有限公司

主要股份過戶登記處

MUFG Fund Services (Bermuda) Limited
The Belvedere Building
69 Pitts Bay Road
Pembroke HM 08
Bermuda

香港股份過戶登記分處

卓佳秘書商務有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心54樓

註冊辦事處

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM 11
Bermuda

總部及主要營業地點

香港
干諾道中168-200號信德中心
招商局大廈21樓2101室

股份代號

1682

公司網站

<http://www.hk01682.com>

管理層討論與分析

董事會欣然宣佈，本集團於截至二零二一年九月三十日止六個月（「報告期」）之未經審核綜合業績。

業務回顧

本公司為於百慕達註冊成立之有限公司，為投資控股公司。本集團主要從事(i)成衣採購；及(ii)提供財務服務。

(i) 成衣採購

於報告期內，全球疫苗接種計劃的努力和效果已經顯現，創造了更有利的營運條件，從而看到零售商的業績逐漸改善。此外，網上購物日漸盛行，疫情催生了「宅經濟」的蓬勃發展，帶動線上零售業務發展。客戶對提供產品及服務的速度、質素及定價的期望大幅提高，同時為我們的業務帶來挑戰。在中國大陸，二零二一年第一季，經濟同比增長18.3%，創歷史新高，但在二零二一年第二季增速卻放緩至7.9%。消費品零售銷售增速在二零二一年第二季也出現放緩跡象，但服裝鞋帽等行業仍尚未追上整體零售的復甦，打折力度仍然較大，行業整體仍然舉步維艱。香港方面，新型冠狀病毒疫情基本受控，然而購物氣氛低迷，有關情況致下半年當疫情緩和後始得以舒緩，但整體市場狀況暫仍未能回復舊觀。受此影響，本集團部分業務也表現差強人意，特別是成衣採購這一塊業務。好在本集團及時調整銷售策略，薄利多銷，成功緩解了危機。

管理層討論與分析(續)

(ii) 提供財務服務

本集團不時審視現有業務及探討其他商機，以推動業務多元化。本集團已於二零一八年開展新的財務服務業務分類，當中包括資產管理、融資租賃、典當及放債業務。在此背景下，本集團著力於加快在中港兩地市場的戰略佈局，進一步豐富本集團的產品體系，完善財務服務體系，以快速提升本集團業務規模，搶佔國內及香港市場。本集團認為，中國及香港對財務服務的需求殷切，而該行業於中港兩地發展蓬勃。新業務活動將為本集團提供收入來源多元化的良機，預期對本公司及本公司股東整體而言有利。

管理層討論與分析(續)

前景

國際貨幣基金組織(IMF)於二零二一年十月發布了最新的《世界經濟展望》。預計全球經濟將在二零二一年增長5.9%，二零二二年增長4.9%（二零二一年的預測值較7月預測下調0.1個百分點），而中國今年明年預計將分別增長8%和5.6%。下調二零二一年全球增長預測值的原因是發達經濟體和低收入發展中國家的預測增速放緩。其中，發達經濟體預測增速放緩在一定程度上是供給擾動造成的；低收入發展中國家預測增速放緩則主要由疫情惡化所致。一些出口大宗商品的新興市場和發展中經濟體的短期經濟前景有所改善，這部分地抵消了上述兩組國家前景的惡化。德爾塔病毒正在迅速傳播，新變種病毒也可能出現，這給疫情的持續時間帶來了更多不確定性。當局進行政策選擇的難度加大，且迴旋空間有限。

至於國內，各項防控措施得宜，縱有間歇爆發，疫情仍持續受控，經濟活動維持正常。集團將把握有關勢頭，致力開展國內服裝業務，包括提升產品質量及優化銷售管道。

香港方面，隨著環球經濟活動持續恢復和本地疫情穩定，香港的經濟復蘇在第三季更形穩固，實質本地生產總值按年進一步擴張5.4%。貨物出口在第三季維持顯著的按年增長，與消費相關的活動亦進一步恢復。就業和收入情況改善，加上消費券計劃，在短期內應繼續支持與消費相關行業，同時環球經濟復蘇應為香港的貨物出口提供進一步支持。然而，訪港旅遊業仍然幾近冰封，制約了經濟復蘇的步伐。

至於疫情對供應鏈的影響方面，據集團瞭解，各供應商的生產並未有因疫情而受到嚴重影響且恢復超出預期，故集團並不預期有供應鏈延誤的情況出現。

展望未來，疫情的發展，尤其是更具傳染性的變種病毒的威脅，以及許多經濟體出現供應瓶頸，將繼續為全球經濟前景帶來下行風險。此外，能源價格飆升以及美國和歐洲的通脹壓力偏高，為主要央行貨幣政策的未來走向帶來不確定性。中美關係和地緣政治局勢的發展也須關注。面對此等經濟和營商環境挑戰，新模式為本集團減低庫存壓力，減省營運成本，提升競爭優勢。本集團將努力提升兩大主營業務運作水準，同時也將致力尋求新的商機，拓展盈利管道，務求為股東謀求更大的回報。

管理層討論與分析(續)

財務回顧

於報告期內，本集團收入約為59,539,000港元(二零二零年：約63,683,000港元)；成衣採購收入約為57,283,000港元，減少約8.72%(二零二零年：約港62,758,000港元)；提供財務服務收入約為2,256,000港元，增長約143.89%(二零二零年：約925,000港元)，主要是因為擴張貸款業務。毛利率約為5.48%，增長約為3.38%(二零二零年：約2.10%)。其他收入約為798,000港元(二零二零年：約1,709,000港元)，主要是因為投資金融資產之利息收益。匯兌虧損約為156,000港元(二零二零年：約103,000港元)，主要是因為報告期內人民幣匯率波動。銷售及分銷成本約為86,000港元(二零二零年為零)，主要是因為中國全資子公司開展業務；行政開支約為5,430,000港元，減少約為6.27%(二零二零年：約5,793,000港元)，主要是因為本集團嚴格控制各項行政開支。鑒於上述原因，本公司擁有人應佔本年度虧損約為1,616,000港元，(二零二零年：約2,059,000港元)。

流動資金、財務資源及資本架構

於二零二一年九月三十日，本集團的總資產約145,983,000港元(於二零二一年三月三十一日：約126,662,000港元)(其中現金及現金等價項目約33,724,000港元(於二零二一年三月三十一日：約15,243,000港元)，資金來源包括流動負債約38,925,000港元(於二零二一年三月三十一日：約18,397,000港元)及股東權益約107,058,000港元(於二零二一年三月三十一日：約108,265,000港元)。

本集團通常主要以經營所賺取的現金償還負債。於二零二一年九月三十日，以流動資產除以流動負債計算的流動比率為2.58:1(於二零二一年三月三十一日：3.76:1)，以總負債(包括租賃負債)除以總權益計算之資產負債率為0.04%(於二零二一年三月三十一日：0.10%)，屬健康水準。本集團正積極接觸其他投資者，特別是戰略投資者，希望引入更多的資金，故董事認為本集團有足夠的資金發展現有業務。

管理層討論與分析(續)

財政政策

本集團採取審慎的財務管理策略實施財政政策。因此於報告期內，本集團維持穩健的流動資金狀況。本集團繼續評估其客戶的信貸及財務狀況，以盡量減少信用風險。為了控制流動性風險，董事會將密切關注本集團的流動資金狀況，以確保其所承擔的資產，負債和其他流動結構將不時滿足資金需求。

外匯及風險管理

本集團的營運資金主要透過內部產生的現金量撥資。本集團的管理層定期監察本集團的資金需求，以支援其營運及發展計劃。本集團大部分現金結餘為存放於主要國際金融機構的美元、港元存款及人民幣存款，而本集團大部分貨幣資產、收入、貨幣負債及支出項目均按美元、港元及人民幣持有。

以不同貨幣進行買賣交易所產生之外匯風險，本集團或會以遠期外匯合約調控。根據本集團之既定政策，本集團或會訂立遠期外匯合約或任何其他金融衍生工具合約，乃用作對沖用途。本集團於本期間並無訂立任何金融衍生工具合約及於二零二一年九月三十日並無未償還的金融衍生工具合約。

資本開支及承擔

於報告期內，本集團並無任何物業、廠房及設備等的重大投資。

於二零二一年九月三十日，本集團並無就購買新機器而負有承擔(二零二一年三月三十一日：無)，亦無重大資本承擔。

於本報告日期，本集團並無就任何重大投資或資本資產訂立計劃。

資產抵押

於二零二一年九月三十日，本集團並無抵押資產(二零二一年三月三十一日：無)。

管理層討論與分析(續)

或然負債

截至二零二一年九月三十日，本集團並無任何或然負債(二零二一年三月三十一日：無)。

持有主要投資

截至二零二一年九月三十日，本集團持有的重大投資情況如下：

香港上市股本證券

股票代號	投資名稱	投資性質	股數	佔總股本的 百分比 (%)	投資成本 千港元	公允價值 佔本集團截至		於報告 期內已變現 收益/(虧損) 千港元	於報告 期內未變現 收益/(虧損) 千港元	股息收入 千港元
						截至 二零二一年 九月三十日 的公允價值 千港元	二零二一年 九月三十日 總資產的 百分比 (%)			
0883	中國海洋石油 有限公司(附註1)	股份投資	800,000	0.0018	6,511	6,960	4.77	318 (附註3)	449	225
0941	中國移動有限公司 (附註2)	股份投資	230,000	0.0011	11,650	10,799	7.40	-	(851)	457.65

票據發行人	票據上市地	面值	成本 千港元	截至 二零二一年 九月三十日的 公允價值 千港元		於報告期內 已變現 收益/(虧損) 千港元	於報告期內 未變現 收益/(虧損) 千港元	利息 到期日	於本報告 期間已收/ 應計利息 千港元	公允價值 佔本集團 截至 二零二一年 九月三十日 總資產的 百分比 (%)
				成本	公允價值					
力高地產集團 有限公司(附註4)	新加坡證券交易 所有有限公司	7,800	7,549	7,420	-	(129)	11%	二零二二年 八月六日	43	5.08

管理層討論與分析(續)

附註：

1. 中國海洋石油有限公司是一家於香港註冊成立之有限公司，主要從事原油和天然氣之勘探、開發、生產和銷售的公司。
2. 中國移動有限公司是一家於香港註冊成立之有限公司，是中國內地領先之移動通信及相關服務供應商。
3. 於二零二一年九月二十七日至二零二一年九月二十八日期間，本集團在公開市場上出售共700,000股中國海洋石油公司之股份並實現賬面收益約318,000港元。
4. 力高地產集團有限公司是一家於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所上市(股份代號：1622)，主要在中國內地從事物業開發、物業管理服務、物業投資、項目管理服務及康養服務。

詳情請參閱本公司日期為二零二零年七月三十一日、二零二一年三月二十三日及二零二一年九月二十八日之公告。

董事認為本集團持有的重大投資皆為低風險且回報穩定。本集團未來會繼續保持這樣的投資風格及策略，分散投資能產生穩定回報的標的，以提高我們的資金利用率。

報告期後影響本集團之重要事項

於二零二一年十月二十二日，本公司於公開市場以總代價699,500美元(相當於約5,456,000港元)收購由力高地產集團有限公司所發行本金額為1,000,000美元(相當於約7,800,000港元)之已收購票據。已收購票據將於二零二二年八月六日到期，利息為年利率11厘。利息於二零二二年二月六日及二零二二年八月六日到期支付。更多詳情，請參閱本公司日期為二零二一年十月二十五日之公告。

除本報告披露外，自二零二一年九月三十日起至本報告日期止並無影響本集團之重大事項。

重大收購事項及出售事項

截至二零二一年九月三十日止六個月，除本報告披露之外，本集團概無主要附屬公司、聯營公司及合營公司的重大收購事項及出售事項。

僱員資料

本集團向其僱員提供具競爭力之薪酬計劃，有關薪酬計劃一般參考市場條款及個人資歷而訂立。在一般情況下，本集團每年將根據表現評核及其他相關因素檢討薪金及工資。此外，本集團一般根據本集團及個人表現向該等合資格員工發放花紅。於報告期內，本集團的僱員成本(不包括董事酬金)約1,809,000港元。本集團鼓勵其員工參加培訓課程，該等課程可使員工得到自我提升，同時可提高彼等的技能及知識。

其他披露

中期股息

董事會不建議就截至二零二一年九月三十日止六個月派付任何中期股息(截至二零二零年九月三十日止六個月：無)。

董事及主要行政人員於股份，相關股份及債權證中之權益及淡倉

於二零二一年九月三十日，董事或本公司主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份，相關股份及債權證中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有之權益及淡倉)；或(ii)根據證券及期貨條例第352條須記入該條例所指登記冊中之權益及淡倉；或(iii)根據標準守則規定須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

董事姓名	持有股份的身份	所持股份數目 及證券類別	所持股本衍生	概約股權 百分比
			工具下的股份 的權利數目 (附註1)	
林繼陽先生	實益擁有人	-	5,192,000股股份(L) (附註2)	0.66%*

* 該百分比乃按於二零二一年九月三十日785,927,000股已發行股份計算。

附註：

1. 字母「L」指董事於股份之好倉。
2. 本公司根據其於二零一零年六月二日採納之購股權計劃，於二零一八年一月十六日授出5,192,000股股份，每股股份行使價0.854港元，購股權之有效期由二零一八年一月十六日起計十年。

除本報告上文披露者外，於二零二一年九月三十日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份及相關股份中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有之權益及淡倉)；或(ii)根據證券及期貨條例第352條須記入該條例所指登記冊中之權益或淡倉；或(iii)根據標準守則規定須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

其他披露(續)

主要股東及其他人士於股份及相關股份中之權益及淡倉

截至報告期，根據本公司按證券及期貨條例第336條存置之登記冊，以及根據董事所知或於作出合理查詢後確認，下列人士(董事及本公司主要行政人員除外)於股份及/或本公司相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之條文須向本公司披露之權益或淡倉：

股東名稱/姓名	身份	所持股份數目及 證券類別 (附註1)	概約股權百分比
盛途國際有限公司	實益擁有人	322,409,404股股份(L) (附註2及3)	41.02%*
支華先生	受控法團之權益	322,409,404股股份(L) (附註2及3)	41.02%*
吳良好先生	實益擁有人	103,950,000股股份(L) (附註3)	13.23%*
吳子綸先生	實益擁有人	50,173,000股股份(L)	6.38%*
丘玉珍女士	配偶權益	50,173,000股股份(L) (附註4)	6.38%*

* 該百分比乃按於二零二一年九月三十日之785,927,000股已發行股份計算。

附註：

1. 字母「L」指個人或法團於股份中之好倉。
2. 盛途國際有限公司(「盛途國際」)是一間於英屬維京群島註冊成立之公司，其全部已發行股本由支華先生實益擁有。根據證券及期貨條例，支華先生被視為擁有盛途國際持有該等股份的權益。
3. 截至報告期，除103,950,000股本公司股份外，亦有由盛途國際持有的322,326,500股本公司股份根據一項股份押記(作為興龍財務有限公司(「興龍財務」)提供之貸款的抵押品)抵押予吳良好先生。興龍財務由吳志龍先生及金威集團控股有限公司分別擁有50%及50%權益。金威集團控股有限公司由Hillbrow Securities Limited擁有99.99%權益。於二零二一年十月二十七日，興龍財務配售盛途國際持有的全數本公司股份予11名承配方。盛途國際不再持有任何本公司股份，因此盛途國際及支華先生各自亦已終止擔任本公司控股股東。更多詳情，請參閱本公司日期為二零二零年十月二十七日之公告。
4. 丘玉珍女士乃吳子綸先生之妻子。根據證券及期貨條例，丘玉珍女士被視為於吳子綸先生之股份權益中擁有相等數量之權益。

其他披露(續)

除上文所披露者外，於二零二一年九月三十日，本公司之股東登記冊內並無記錄任何其他人士於股份或本公司相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之條文須向本公司披露之權益或淡倉，或將直接或間接擁有附帶權利可在任何情況下於本集團成員公司(本公司除外)之股東大會上投票之任何類別股本面值10%或以上，或根據證券及期貨條例第336條之規定須記入該條所指登記冊內之權益或淡倉。

購股權計劃

本公司於二零一零年六月二日有條件採納購股權計劃，於二零一八年九月二十八日舉行之股東週年大會批准更新本公司購股權計劃項下之計劃限額。購股權計劃旨在獎勵及回報為本集團作出貢獻的合資格參與者(包括合資格董事、合資格僱員及任何其他合資格人士)。

於二零二一年九月三十日，購股權計劃項下之存續購股權總數為20,768,000股。於報告期內，概無任何購股權授出、行使、失效或註銷。本公司於報告期內之購股權詳情如下：

承授人姓名	授出日期	行使價 (港元/ 股份)	行使期	歸屬期	所授購股權數目		
					截至 二零二一年 三月三十一日	期內行使	截至 二零二一年 九月三十日
董事							
林繼陽先生	16/01/2018	0.854	16/01/2018- 15/01/2028	16/01/2018- 15/01/2028	5,192,000	-	- 5,192,000
其他							
其他參與者合計	16/01/2018	0.854	16/01/2018- 15/01/2028	16/01/2018- 15/01/2028	15,576,000	-	- 15,576,000

其他披露(續)

購買、贖回或出售本公司上市證券

於報告期內，本公司及其任何附屬公司概無購買、贖回或出售任何本公司上市證券。

企業管治守則

本公司於報告期內已遵守上市規則附錄十四企業管治守則之所有守則條文(「守則條文」)惟存在以下偏離：

根據守則條文第A.2.1條規定，主席及行政總裁之角色應有所區分，且不應由一人同時兼任。本公司董事會主席及總裁之角色乃有所區分，自二零一七年九月十三日起至二零二零年七月三十一日止分別由支華先生及林繼陽先生擔任。而於二零二零年七月三十一日，繼支華先生退任本公司董事後，本公司董事會主席懸空，董事會目前無意填補董事會主席一職，由於本公司的決策將由董事會集體作出，相信董事主席的空缺不會對本公司產生不利影響。

根據守則條文第C.2.5條規定，本集團應設立內部審核職能。然而，計及本集團規模及成本效益之考量，本集團目前並無設立內部審核職能，而是由審核委員會每年檢討內部監控系統。檢討以輪流基準涵蓋主要財務、營運監控措施以及風險管理職能。本年度之檢討過程中並無發現重大缺陷而該等系統之運作有效且充分。本集團每年持續檢討是否需要設立內部審核職能。

審核委員會及審閱財務資料

審核委員會目前包括三名獨立非執行董事，即林家禮博士(主席)、陳健先生、周致人先生。於二零二一年四月十二日，周安達源先生辭任審核委員會成員，於二零二一年四月十六日周致人先生被委任為審核委員會成員以取代周安達源先生。審核委員會的職責已於其書面職權範圍(根據守則條文編製及採納)內明確界定。審核委員會已審閱本集團截至報告期止六個月的未經審核中期財務報表，包括本集團採納的會計原則及慣例，以及本報告。

其他披露(續)

提名委員會

提名委員會目前由三名獨立非執行董事組成，即陳健先生(主席)、林家禮博士及周致人先生。於二零二一年四月十二日，周安達源先生辭任提名委員會成員，於二零二一年四月十六日周致人先生被委任為提名委員會成員以取代周安達源先生。提名委員會於二零一二年三月十九日成立，其職責已於其經書面職權範圍(根據守則條文編製及採納)內明確界定。提名委員會經職權範圍可於聯交所及本公司網站查閱。

薪酬委員會

薪酬委員會目前由三名獨立非執行董事組成，即周致人先生(主席)、林家禮博士及陳健先生。於二零二一年四月十二日，周安達源先生辭任薪酬委員會主席，於二零二一年四月十六日周致人先生被委任為薪酬委員會主席以取代周安達源先生。薪酬委員會由董事會於二零一零年九月八日成立，其職責已於其經書面職權範圍(根據守則條文編製及採納)內明確界定。薪酬委員會的經職權範圍可於聯交所及本公司網站查閱。

遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易設立一套行為守則，其條款不遜於《上市規則》附錄十之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》所載之規定準則。經向董事作出特定查詢後，全體董事確認彼等於本期間已遵守該守則所載之規定準則。

遵守法律及法規

本集團之業務主要由本公司之附屬公司於香港、美國和中國內地進行，而本公司本身乃於聯交所上市。據吾等所深知及除下文所披露外，於報告期內，本集團並無違反或不遵守對本集團業務及營運有重大影響之適用法律及法規。

其他披露(續)

董事資料變更

經本公司作出具體查詢及董事作出確認後，除以下所述外，並無董事資料變更須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露。

林家禮博士(「林博士」)

除本公司二零二零年年報所披露的資料外，林博士於二零二一年九月一日獲委任為華融國際金融控股有限公司(股份代號：993)之獨立非執行董事及於二零二一年五月十三日獲委任為香港航天科技集團有限公司(股份代號：1725)之非執行董事，上述公司於聯交所上市。林博士於二零二一年六月三十日辭任新華國際有限公司(股票代碼：SWH，多倫多證券交易所上市公司)之獨立非執行董事，並分別於二零二一年八月二十六日從天大藥業有限公司(股票代碼：455，於聯交所上市的公司)之董事會及於二零二一年八月三十一日從Top Global Limited(股票代碼：BHO，該公司於新加坡證券交易所上市且於二零二一年八月十七日完成私有化)之董事會退任。

林繼陽先生(「林先生」)

除本公司二零二一年年報所披露的資料外，林先生於二零二一年八月二十七日獲委任為新威國際控股有限公司(股份代號：58)的董事，及彼將於二零二一年十二月二十三日退任弘業期貨股份有限公司(股份代號：3678)之獨立非執行董事，上述公司之股份於聯交所上市。

根據一般授權配售新股份所得款項用途

於二零二一年二月二十二日，本公司集資為支付未來發展商機及責任，擴大股東基礎及本公司資本基礎，與金利豐證券有限公司(「配售代理」)訂立配售協議，據此本公司有條件同意透過配售代理按竭盡所能基準以配售價為每股配售股份0.131港元配售最多130,000,000股配售股份。配售股份總面值為1,300,000港元。於二零二一年三月四日，合共130,000,000股配售股份已成功由配售代理根據配售協議之條款及條件按每股配售股份0.131港元之配售價配售予不少於六名獨立承配人，其為專業機構或其他投資者。股份市值於配售協議日期為0.146港元。

其他披露(續)

如本公司日期為二零二一年二月二十二日及二零二一年三月四日的公告所載，扣除配售佣金及其他開支後，配售新股的所得款項淨額約為1,663萬港元。該等所得款項約15,630,000港元已結轉至報告期。下表載列截至二零二一年九月三十日該等所得款項用途及本公司擬使用配售結轉所得款項的時間表：

所得款項淨額 計劃用途	所得款項 淨額分配	截至	截至報告期 已使用款項	截至	剩餘款項 淨額預計 使用時間
		二零二一年 三月三十一日 剩餘款項淨額		二零二一年 九月三十日 剩餘款項淨額	
發展現有之服裝採購 業務、提供金融服 務業務及一般營運 資金	16.63	15.63	13.60	2.03	二零二二年三 月三十一日 以前

鳴謝

最後，本人謹此代表董事會藉此機會就本集團管理層及僱員於本報告期間對本集團的奉獻、努力工作及忠誠，向彼等表示由衷的謝意及感謝。

本人亦謹此向客戶、往來銀行、業務夥伴及股東對本集團的一貫支持表示最深摯的感謝。

承董事會命
杭品生活科技股份有限公司

行政總裁兼執行董事
林繼陽

香港，二零二一年十一月二十六日

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
收入	3	59,539	63,683
銷售成本		(56,279)	(61,530)
毛利		3,260	2,153
其他收入	4	798	1,709
匯兌虧損淨額		(156)	(103)
銷售及分銷成本		(86)	-
行政及營運開支		(5,430)	(5,793)
財務費用		(2)	(25)
除稅前虧損		(1,616)	(2,059)
所得稅支出	5	-	-
本公司擁有人應佔本期間虧損及全面支出總額	6	(1,616)	(2,059)
每股虧損	8		
基本(港仙)		(0.21)	(0.31)
攤薄(港仙)		(0.21)	(0.31)

簡明綜合財務狀況表

於二零二一年九月三十日

	附註	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
廠房及設備		907	1,008
使用權資產	9	231	12,220
應收貸款	10	44,343	44,343
		45,481	57,571
流動資產			
應收貿易賬款	11	31,732	11,838
按金，預付款項以及其他應收款項		9,868	18,029
透過損益按公平值計量之金融資產		25,178	23,801
銀行結餘及現金		33,724	15,243
		100,502	69,091
流動負債			
應付貿易賬款	12	31,241	11,606
其他應付款項，應計費用以及合約負債		3,436	2,478
應付稅項		4,203	4,200
租賃負債		45	113
		38,925	18,397
流動資產淨值		61,577	50,694
資產淨值		107,058	108,265
股本及儲備			
股本	13	7,859	7,859
儲備		99,199	100,406
總權益		107,058	108,265

簡明綜合權益變動表

截至二零二一年九月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔						
	股本 千港元	股份溢價 千港元	特別儲備 千港元 (附註1)	購股權 儲備 千港元	外幣換算 儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
於二零二零年四月一日(經審核)	6,559	101,350	18,787	1,811	(137)	(33,715)	94,655
確認股權結算以股份為 基礎之付款	-	-	-	310	-	-	310
本期間虧損及全面開支總額	-	-	-	-	-	(2,059)	(2,059)
於二零二零年九月三十日 (未經審核)	6,559	101,350	18,787	2,121	(137)	(35,774)	92,906
於二零二一年四月一日(經審核)	7,859	116,695	18,787	2,629	(30)	(37,675)	108,265
確認股權結算以股份 為基礎之付款	-	-	-	409	-	-	409
本期間虧損及全面開支總額	-	-	-	-	-	(1,616)	(1,616)
於二零二一年九月三十日 (未經審核)	7,859	116,695	18,787	3,038	(30)	(39,291)	107,058

附註(1)：特別儲備指(a)先前之集團重組所產生之儲備；及(b)註銷股份溢價，減過往年度之特別股息。

簡明綜合現金流量表

截至二零二一年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
經營業務(所用)／所得現金淨額	(2,142)	12,906
投資活動所得／(所用)現金淨額：		
已收利息	2	2
購買透過損益按公平值計量之金融資產	(586)	(7,176)
出售固定資產之現金流量	9,900	-
出售／(購買)使用權資產之現金流量	11,375	(938)
	20,691	(8,112)
融資活動(所用)／所得現金淨額：		
租賃負債付款	(68)	(500)
新增租賃負債	-	938
	(68)	438
現金及現金等價項目增加淨額	18,481	5,232
期初現金及現金等價項目	15,243	21,736
期終現金及現金等價項目，指銀行結餘及現金	33,724	26,968

簡明綜合財務報表附註

截至二零二一年九月三十日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則附錄十六之適用披露規定編製。

2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製。歷史成本一般按商品交換之代價之公平值計算。

除下文所述者外，編製截至二零二一年九月三十日止六個月之此等簡明綜合財務報表使用之會計政策及計算方法乃與編製本集團截至二零二一年三月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。

應用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

於本中期期間，本集團已首次應用以下由香港會計師公會頒佈之本集團會計期間生效之新訂或經修訂準則、修訂及詮釋新訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第16號(修訂本)	新型冠狀病毒相關之租金寬減
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革—第二階段

應用上述香港財務報告準則之修訂對簡明綜合財務報表所呈報金額及／或簡明綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零二一年九月三十日止六個月

3. 分類資料

內部向本集團董事(主要營運決策者)匯報以進行資源分配及分部表現評估之資料乃集中於已交付或提供貨品或服務之種類。

具體而言，本集團於香港財務報告準則第8號項下之可呈報及經營分類如下：

- 成衣採購
- 提供財務服務

以下呈報之分類收入指產生自外來客戶之收入。兩個期間均無分類間銷售。

分類業績指各分類所產生而未作企業收入及中央行政成本(包括董事薪酬、以股份為基礎之付款、財務費用及所得稅支出)分配之溢利/(虧損)。這是向主要營運決策者匯報以進行資源分配及分類表現評估之計量基準。

分類收入及業績

以下為本集團按可呈報及經營分類劃分之營業額及業績分析：

截至二零二一年九月三十日止六個月

	成衣採購 千港元	提供財務服務 千港元	總計 千港元
收入	57,283	2,256	59,539
分類業績	21	2,245	2,266
未分配其他收入及收益			791
未分配行政及其他開支			(4,671)
營運虧損			(1,614)
財務費用			(2)
除稅前虧損			(1,616)

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零二一年九月三十日止六個月

3. 分類資料(續)

分類收入及業績(續)

截至二零二零年九月三十日止六個月

	成衣採購 千港元	提供財務服務 千港元	總計 千港元
收入	62,758	925	63,683
分類業績	(82)	923	841
未分配其他收入及收益			1,706
未分配行政及其他開支			(4,581)
營運虧損			(2,034)
財務費用			(25)
除稅前虧損			(2,059)

4. 其他收入

截至九月三十日止六個月

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
銀行利息收入	7	2
政府補助	-	324
透過損益按公平值計量之金融資產之公平值 變動所得收益公平值變動所得收益	791	1,383
	798	1,709

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零二一年九月三十日止六個月

5. 所得稅支出

由於該兩個期間並無任何應課稅溢利，故並無於該兩個期間就所得稅支出作出任何撥備。
於報告期間或報告期末，並無任何重大未撥備遞延稅項。

6. 本期間虧損

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
本期間虧損已扣除(計入)：		
董事酬金	1,288	1,288
其他僱員成本	1,809	1,257
僱員成本總額	3,097	2,545
已售存貨成本	56,276	61,530
使用權資產之折舊	615	1,138
廠房及設備之折舊	100	527
預期信貸虧損撥備，淨值	—	127
利息收入(計入其他收入)	(7)	(2)
政府補助(計入其他收入)	—	(324)

7. 股息

本中期期間概無派付、宣派或建議任何股息(截至二零二零年九月三十日止六個月：無)。
本公司董事已決定將不就本中期期間派付股息。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零二一年九月三十日止六個月

8. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損乃根據以下數據計算：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
虧損		
就計算每股基本虧損而言之本公司擁有人 應佔本期間虧損	(1,616)	(2,059)

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
股份數目		
就計算每股基本虧損而言之普通股加權平均數	785,927,000	655,927,000

由於本公司之未行使購股權(如適用)對計算每股基本虧損具有反攤薄影響，因此計算於兩個期間之每股攤薄虧損並無假設行使上述潛在攤薄股份。

9. 使用權資產

於二零一九年十一月十五日，本公司間接全資附屬公司莆田金高峰服飾有限公司(「莆田金高峰」)與金威服裝(福建)有限公司(「金威服裝(福建)」)，一間本公司主要股東為該公司之最終受益人之公司)訂立租賃協議(「租賃協議」)，總租金為14百萬港元，而租賃協議自二零二零年一月九日起計，為期十年。

於二零二一年三月三十日，根據租賃協議的條款，本公司向金威服裝(福建)送達通知，提前終止租賃協議，自二零二一年九月三十日起生效。金威服裝(福建)向本公司退還金額11,375,000港元，截止二零二一年九月三十日止中期全數退還，本次終止租賃協議並無產生損益。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零二一年九月三十日止六個月

10. 應收貸款及貸款利息

	二零二一年 九月三十日 千港元	二零二一年 三月三十一日 千港元
應收貸款	45,000	45,000
減：預期信貸虧損撥備	(657)	(657)
	44,343	44,343

於二零二一年九月三十日，本集團有以下應收貸款：

- 向一間於香港註冊成立之私人公司(為獨立第三方)提供的一項本金額為25,000,000港元之貸款。該貸款為無抵押，按年利率10%計息，須於二零二三年五月償還，並由一名獨立第三方提供擔保。
- 向一名獨立第三方之人士提供的一項本金額為20,000,000港元之貸款。該貸款為無抵押，按年利率10%計息，須於二零二二年十月償還。

11. 應收貿易賬款

本集團給予其貿易客戶之信貸期介乎30至150日不等。

以下為本集團於各報告期末根據發票日期所呈報之應收貿易賬款之賬齡分析：

	二零二一年 九月三十日 千港元	二零二一年 三月三十一日 千港元
應收貿易賬款	31,732	11,838
減：預期信貸虧損撥備	-	-
	31,732	11,838

	二零二一年 九月三十日 千港元	二零二一年 三月三十一日 千港元
0至30日	-	11,838
31至60日	18,002	-
61至90日	13,730	-
	31,732	11,838

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零二一年九月三十日止六個月

12. 應付貿易賬款

以下為於各報告期末根據發票日期呈報之應付貿易賬款之賬齡分析：

	二零二一年 九月三十日 千港元	二零二一年 三月三十一日 千港元
0至60日	17,739	11,606
61至90日	13,502	-
	31,241	11,606

13. 股本

	股份數目	金額 千港元
每股面值0.01港元之普通股 法定：		
於二零二零年四月一日、 二零二一年三月三十一日及 二零二一年九月三十日	10,000,000,000	100,000
已發行及繳足：		
於二零二零年四月一日及 二零二零年九月三十日	655,927,000	6,559
根據配售發行股份(附註)	130,000,000	1,300
於二零二一年三月三十一日及 二零二一年九月三十日	785,927,000	7,859

所有股份在所有方面享有相同地位。

附註：於二零二一年二月二十二日，本公司與一名配售代理訂立配售協議，據此，本公司有條件同意透過配售代理按竭盡所能基準以每股配售股份0.131港元的價格向不少於六名承配人配售最多130,000,000股新股份。配售事項已於二零二一年三月四日完成。合共130,000,000股配售股份已按配售價每股配售股份0.131港元向不少於六名獨立承配人配售。扣除相關開支386,000港元後，配售股份所得款項淨額16,645,000港元將用於發展其現有成衣採購業務、提供金融服務業務及一般營運資金。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零二一年九月三十日止六個月

14. 報告期末後事項

於報告期末後發生的重大事項如下：

收購由力高地產集團有限公司發行之票據

於二零二一年十月二十二日，本公司透過瑞信收購由力高地產集團有限公司，一家於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：1622)，為獨立於本公司及其關連人士之第三方所發行之於二零二二年到期的11%優先票據，並已成功以總代價699,500美元(相當於約5,456,000港元)收購本金額1,000,000美元(相當於約7,800,000港元)之票據。

詞彙

簡稱		釋義
審核委員會	指	董事會於二零一零年九月八日成立之本公司審核委員會，其設有書面職權範圍(經不時修訂)
董事會	指	董事會
本公司	指	杭品生活科技股份有限公司，一間於百慕達註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市
企業管治守則	指	上市規則附錄十四所載之企業管治守則
董事	指	本公司董事
本集團	指	本公司及其不時之附屬公司
港元	指	港元，香港法定貨幣
人民幣	指	人民幣，中華人民共和國法定貨幣
上市規則	指	聯交所證券上市規則
標準守則	指	上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則
提名委員會	指	董事會於二零一二年三月十九日成立之本公司提名委員會，其設有書面職權範圍(經不時修訂)
中國	指	中華人民共和國，本報告中不包括香港，澳門和台灣

詞彙 (續)

簡稱		釋義
薪酬委員會	指	董事會於二零一零年九月八日成立之本公司薪酬委員會，其設有書面職權範圍(經不時修訂)
證券及期貨條例	指	香港法例第571章證券及期貨條例(經不時修訂、補充或以其他方式修改)
股份	指	本公司股本中每股面值0.01港元的普通股
購股權計劃	指	本公司於二零一零年六月二日有條件採納之購股權計劃，自股份於二零一零年十月五日於聯交所上市後生效
股東	指	已發行股份持有人
聯交所	指	香港聯合交易所有限公司
美國	指	美利堅合眾國
美元	指	美元，美國法定貨幣
%	指	百分比

Room 2101, 21/F., China Merchants Tower
Shun Tak Centre, No.168-200 Connaught Road Central
Hong Kong

香港
干諾道中168-200號信德中心
招商局大廈21樓2101室

www.hk01682.com

