

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**MANWAH**

**MAN WAH HOLDINGS LIMITED**

**敏華控股有限公司**

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：01999)

## 自願公告

### 於墨西哥蒙特雷購買工業用地

本公告乃敏華控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱為「本集團」)在自願基礎上刊發。本公告旨在使本公司的股東及潛在投資者了解本集團的最新業務發展。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司的全資附屬公司敏華實業有限公司(「買方」)於二零二二年一月十八日與華富山工業園開發有限公司(「賣方」)簽訂土地購買協議書，據此，買方同意向賣方購買位於墨西哥新萊昂州蒙特雷市的北美華富山工業園內總面積為338,921.73平方米的土地(「該項目」)，以用作建設廠房。賣方為本公司的獨立第三方。

該項目的所需資金預計由本集團內部資金撥付。

董事會認為，該項目主要目的為了應對全球海運費波動的風險，以降低相關物流成本及開拓北美市場，以滿足北美市場需要，提升本集團在北美市場的份額。

由於該項目項下交易之所有相關適用百分比率低於5%，故根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第14章，該項目投資項下交易並不構成本公司之一項須予公佈的交易。

承董事會命  
敏華控股有限公司  
黃敏利  
主席

香港，二零二二年一月十八日

於本公告日期，執行董事為黃敏利先生、許慧卿女士、馮國華先生、Alan Marnie先生、戴全發先生及黃影影女士；及獨立非執行董事為周承炎先生、王祖偉先生、簡松年先生及丁遠先生。