香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

深圳控股有限公司
SHENZHEN INVESTMENT LIMITED

（於香港註冊成立之有限公司）
（股份代號：00604）

二零二一年十二月之
未經審計合同銷售表現

深圳控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」）向本公司股東提供隨附二零二一年十二月本集團之銷售表現的新聞稿（「新聞稿」）。

新聞稿所載列的銷售資料是根據本集團內部資料匯總編制而成，該等銷售資料尚未經核數師審核或審閱，因此僅供投資者參考。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
深圳控股有限公司
主席
呂華

香港，二零二二年一月二十七日

於本公告日期，董事會由八位董事組成，其中呂華博士、黃偉先生、蔡潯女士、董方先生及史曉梅女士為本公司執行董事，而吳偉驄先生、李偉強先生及黃友嘉博士為本公司獨立非執行董事。

[請即時發放]

深圳控股有限公司
SHENZHEN INVESTMENT LIMITED

深圳控股公佈 2021 年 12 月份未經審計合同銷售

(2022 年 1 月 27 日- 香港) 深圳控股有限公司(「深圳控股」或「集團」；香港聯交所上市編號：604.HK) 宣佈 2021 年 12 月份集團未經審計合同銷售成績。

2021 年 12 月份集團未經審計合同銷售額約為人民幣 38.08 億元，較上個月上升 336.2%，較去年同期上升 36.9%，合同銷售面積約 144,297 平方米，較上個月上升 242.6%，較去年同期上升 59.4%。

2021 年全年，集團未經審計總合同銷售額約人民幣 190.95 億元，較去年上升 32.0%，超額完成全年合同銷售目標（人民幣 180 億元）。總合同銷售面積約 666,685 平方米，較去年同期上升 17.6%，每平方米平均售價約為人民幣 28,642 元。

－ 完 －

如有垂詢，請聯繫

深圳控股有限公司
周全
電話：(852) 2312 8746
電郵：zhouq@shumyip.com.hk

皓天財經集團有限公司
吳家欣
電話：(852)3970 2296
電郵：szi@wsfg.hk