

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中泛控股有限公司

CHINA OCEANWIDE HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：715)

盈利預警

本公告乃由中泛控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

謹此提述本公司2021年11月22日的公告，內容關於(其中包括)本公司董事會(「董事會」)根據當時所得資料所作的初步評估，預計本集團截至2021年12月31日止年度(「年內」)的本公司股東(「股東」)應佔綜合虧損將較去年同期的約港幣9.27億元有顯著增加。

董事會謹此知會股東及潛在投資者，根據本集團年內的未經審核綜合管理賬目進行的初步評估，本集團預期於年內錄得股東應佔淨虧損約為港幣46億元至港幣56億元；與之相比，截至2020年12月31日止年度的淨虧損約港幣9.27億元。年內的股東應佔淨虧損大幅上升的主要原因為：(i)本集團若干海外項目所計提的減值撥備；(ii)本集團的美國(「美國」)房地產開發項目的工程仍未復工，令相關利息和費用不能資本化；(iii)違約借款利息和借款延期費用的增加；及(iv)本集團的美國房地產開發項目為訴訟相關支出撥備的增加。

本公司仍正就本集團年內的全年業績作最後確定。本公告所載資料僅基於董事會對本集團年內的未經審核綜合管理賬目及本集團目前所得資料之初步評估，有關資料經本公司核數師完成審閱後可能會作出調整。本公司將於上市規則規定時限內刊發本集團年內的全年業績公告。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
中泛控股有限公司
主席
韓曉生

香港，2022年1月28日

於本公告日期，董事會由以下成員組成：

執行董事：

韓曉生先生(主席)
劉洪偉先生(副主席)
劉冰先生
劉國升先生

非執行董事：

趙英偉先生

獨立非執行董事：

劉紀鵬先生
嚴法善先生
盧華基先生