

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



建業新生活有限公司
Central China New Life Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：9983)

正面盈利預告

本公告乃由建業新生活有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及本公司有意投資者，根據對本集團最新可得未經審核管理賬目的初步審閱，預期截至2021年12月31日止年度的股東應佔未經審核綜合純利將較截至2020年12月31日止年度錄得不少於45%的大幅增加。此增加乃主要由於(1)在管建築面積大幅增加以及物業管理增值服務及增值服務的收入增長；及(2)本集團實施提質增效措施，致使管理費用比率逐步下降。

由於本公司尚在編製及敲定本集團截至2021年12月31日止年度的年度業績，故本公告所載資料僅以本公司管理團隊經參考本集團截至2021年12月31日止年度的未經審核綜合管理賬目及本公司目前可得資料後進行的初步評估為基礎，而該等資料尚未經本公司核數師或本公司審核委員會審核或審閱，因此可能有變。

股東及有意投資者務請細閱本公司截至2021年12月31日止年度的年度業績公告，而該公告預期於2022年3月刊發。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
建業新生活有限公司
主席
王俊

香港，2022年2月24日

於本公告日期，董事會包括：(i)執行董事王俊先生(主席)及王乾先生；(ii)非執行董事李琳女士及閔慧東女士；及(iii)獨立非執行董事梁翔先生、羅瑩女士及辛珠女士。

本公告可於聯交所網站 www.hkexnews.hk 及本公司網站 www.ccnewlife.com.cn 瀏覽。