

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



HONGKONG CHINESE LIMITED

香港華人有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 655)

正面盈利預告

本公佈乃香港華人有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司之董事會（「董事會」）謹此通知本公司之股東及有意投資者，OUE Limited（本公司一間主要合營企業之附屬公司，並於新加坡證券交易所有限公司主板上市）於本公佈日期公佈其截至2021年12月31日止年度（「本年度」）之未經審核綜合財務業績。根據本公司現時所得資料，預期本集團本年度可能錄得本公司權益持有人應佔綜合溢利不少於500,000,000港元，而截至2020年12月31日止九個月之綜合虧損則為約830,000,000港元。該轉變主要由於本年度合營企業之財務資產之公平值收益、所佔其投資物業之公平值虧損較少以及來自其按權益法入賬之投資對象貢獻較高溢利所致。

本公佈所載資料為本公司現時所得資料，且並非根據本公司核數師已審核之任何數字或資料。本公司將於2022年3月底公佈本集團本年度之綜合全年業績。

本公司之股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
香港華人有限公司
行政總裁
李聯煒

2022年2月28日

於本公佈日期，本公司之執行董事為李棕博士（主席）及李聯煒先生（行政總裁）；本公司之非執行董事為陳念良先生；而本公司之獨立非執行董事為容夏谷先生、徐景輝先生及梁英傑先生。

* 僅供識別