



英皇文化產業集團有限公司
Emperor Culture Group Limited

於百慕達註冊成立之有限公司 (股份代號:491)

2021/2022 中期報告

EMPEROR  CINEMAS

英皇戲院

目錄

| | |
|-----------------|----|
| 業績概要 | 2 |
| 管理層討論與分析 | 3 |
| 簡明綜合損益及其他全面收益表 | 9 |
| 簡明綜合財務狀況表 | 11 |
| 簡明綜合權益變動表 | 13 |
| 簡明綜合現金流量表 | 14 |
| 簡明綜合財務報表附註 | 15 |
| 董事及主要行政人員之證券權益 | 34 |
| 其他人士於股份及相關股份之權益 | 36 |
| 企業管治及其他資料 | 37 |

業績概要

英皇文化產業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」或「董事」)提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2021年12月31日止6個月(「本期間」)之未經審核簡明綜合業績。

| | 截至12月31日止6個月 | | 變動 |
|--------|------------------------|------------------------|---------|
| | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 | |
| 收入 | 180,984 | 72,099 | +151.0% |
| 毛利 | 107,804 | 39,642 | +171.9% |
| 期間(虧損) | (99,940) | (128,131) | 不適用 |
| 每股(虧損) | (0.03)港元 | (0.04)港元 | 不適用 |

管理層討論與分析

業績

於本期間，本集團之總收入增加151.0%至181,000,000港元(2020年：72,100,000港元)，主要由於中國內地及香港的社交距離措施放寬，加上更多賣座電影上映，相反去年同期個別戲院曾關閉一段時間，故本集團業務表現有所改善。

隨著消費氣氛恢復，本集團致力提升客戶體驗以及展開各項推廣計劃，以增加顧客數目。由於本期間總收入增加，本期間淨虧損收窄至99,900,000港元(2020年：128,100,000港元)。每股基本虧損為0.03港元(2020年：0.04港元)。

業務回顧

本集團主要從事娛樂、媒體及文化發展業務，其中包括(i)戲院營運；及(ii)投資電影及各類文化活動。

戲院營運

戲院營運分類之收入增加151.0%至181,000,000港元(2020年：72,100,000港元)，其中主要包括票房收入160,000,000港元(2020年：63,500,000港元)，佔戲院營運收入之88.4%(2020年：88.1%)。就香港市場而言，錄得顯著改善，因此來自香港市場之收入上升至101,100,000港元(2020年：19,200,000港元)，佔戲院營運收入之55.9%(2020年：26.6%)。

於2021年12月31日，本集團共有16(2021年6月30日：14)間戲院，包括於中國內地之**英皇電影城**、香港和澳門之**英皇戲院**及馬來西亞之**Emperor Cinemas**，合共提供130(2021年6月30日：116)間放映院，約17,400(2021年6月30日：15,300)個座位，全部位於具策略性的地點並提供優質娛樂服務。

管理層討論與分析

戲院網絡於2021年12月31日之詳情如下：

| | 放映院數量 | 座位數量 |
|---------------|------------|---------------|
| 中國內地 | | |
| 1. 重慶新光天地 | 18 | 2,298 |
| 2. 合肥萬象城 | 13 | 1,980 |
| 3. 成都溫江新光天地 | 10 | 1,836 |
| 4. 贛州杉杉奧特萊斯廣場 | 9 | 1,500 |
| 5. 北京英皇集團中心 | 10 | 1,154 |
| 6. 深圳平安金融中心 | 7 | 984 |
| 7. 瀋陽盛京龍城 | 8 | 966 |
| 8. 深圳東海繽紛天地 | 9 | 449 |
| 香港 | | |
| 9. 尖沙咀iSQUARE | 5 | 979 |
| 10. 銅鑼灣時代廣場* | 5 | 917 |
| 11. 將軍澳日出康城 | 6 | 885 |
| 12. 荃灣荃新天地 | 5 | 687 |
| 13. 馬鞍山新港城中心 | 4 | 435 |
| 14. 屯門新都商場 | 4 | 363 |
| 澳門 | | |
| 15. 澳門葡京人* | 9 | 1,245 |
| 馬來西亞 | | |
| 16. 新山富力廣場 | 8 | 743 |
| 合計 | 130 | 17,421 |

* 於本期間新開業

本集團的戲院位於大型商業及娛樂中心或高尚住宅區，均定位為高端優質戲院，配備包括IMAX[®]放映院系統、ScreenX、4DX或MX4D動感系統、D-Box動感座椅及杜比全景聲音響系統等先進技術。該等戲院亦特設貴賓放映院及貴賓招待廳，令觀眾可專享優質而獨有的娛樂服務。

管理層討論與分析

於本期間，**英皇戲院**在2021年12月於香港時代廣場新開業。位處銅鑼灣黃金地段，為區內最大的戲院，共佔三層，設有5間獨立放映院，當中包括2間杜比全景聲放映院。大堂經特意重新規劃及裝修後空間感大增，擴大了的等候區設有購票貴賓區，更設有擴闊了的美食專區，給予觀眾一個悠閒寫意的觀賞體驗。此外，它為香港首間全部座椅均配備了手機無線充電設備的戲院。本集團透過提供最細心及重視細節的服務，致力於為觀眾提升觀賞體驗。

此外，本集團在2021年11月於澳門新開了首間**英皇戲院**，它坐落於澳門葡京人，提供了9間放映院共約1,200個座位。嶄新體驗包括全澳門首間IMAX[®]放映院採用IMAX[®] with Laser放映技術及12.0聲道音響組合，以及由美國公司MediaMation開發的MX4D動感特效放映院，且為澳門唯一設有杜比全景聲的放映院。除此之外，並設有貴賓放映院the CORONET，為觀眾提供頂級服務及奢華觀影享受。

電影及文化活動投資

於2021年12月31日，本集團有若干電影製作投資，其公允價值為5,100,000港元（2021年6月30日：5,500,000港元）。

管理層討論與分析

前景

根據國家電影局公佈的數據，中國電影票房收入於2021年達到人民幣47,200,000,000元，其中來自中國製作的電影的收入超過人民幣40,000,000,000元，佔電影票房總收入的84.7%。中國的年度票房收入再次超越美國，連續第二年繼續成為全球最大的電影市場。最近，國家電影局制定了一項五年計劃以幫助中國保持領先地位，包括每年發行50部電影，並在未來五年將放映院數目從70,000間擴展至100,000間。此外，主要電影公司可能於2022年推出多部賣座電影，本集團認為中國電影業在短期內將保持復甦趨勢。

另一方面，新冠變種病毒Omicron之傳播影響全球，並將染疫個案數目推至新高。中國內地及香港亦發現本地Omicron個案，阻礙了電影業的復甦。有鑑於此，本集團將密切監察市場狀況，並在適當情況下及時應對。在動盪的經濟環境下，本集團將把握機會擴大其業務網絡，以擴充收入基礎。顧客的習慣和品味一直在改變，而本集團將繼續提升其戲院的服務，為顧客提供最佳的戲院體驗。憑藉其放映歷史悠久的**英皇**品牌，本集團將致力加強其核心競爭力以及其行業地位。

報告期後事項

本期間後，本公司建議從本公司主要股東間接控制的一間公司（「賣方」）收購目標公司的全部股權及結欠貸款，總代價為4.0港元。目標公司、其附屬公司及其投資（統稱「目標集團」）主要從事戲院營運，涵蓋香港1間戲院及中國內地8間戲院。建議收購事項的詳情已於本公司日期為2022年1月31日的公告內披露。

管理層討論與分析

其他財務資料

流動資金及財務資源

於2021年12月31日，本集團之現金及現金等價物為135,800,000港元(2021年6月30日：56,900,000港元)，主要以港元及人民幣結算。

本集團透過營運產生之現金流量及一名關連人士及銀行授出之貸款融資，為其營運及資本支出提供資金。於2021年12月31日，本集團之總借貸為481,100,000港元(2021年6月30日：333,000,000港元)，分別包括來自一名關連人士之貸款417,500,000港元(2021年6月30日：282,400,000港元)、銀行貸款20,000,000港元(2021年6月30日：7,000,000港元)及應付非控股權益款項43,600,000港元(2021年6月30日：43,600,000港元)。除應付非控股權益款項為無抵押、免息，且協議規定不得於本期間末之日起計12個月內要求還款外，所有該等借貸均為無抵押、計息及有固定還款期。於2021年12月31日，本集團之資產負債比率(即總借貸除以總資產的比率)為26.8%(2021年6月30日：19.3%)。

管理層一直密切監察新冠病毒疫情的發展及其對本集團目前及未來預期流動資金的影響。經考慮本集團實施的現有改善措施以及關連人士及銀行授出之可用貸款融資後，董事認為本集團將擁有充裕財務資源撥付其於未來的營運資金及應付其於可見將來的其他融資需要。

匯率波動風險及相關對沖

本集團之現金及銀行結存、收入及支出主要以港元、人民幣及馬來西亞令吉結算。由於本集團之大部分資產、負債及交易均以其海外業務之功能貨幣進行交易及結算，因此於本期間本集團並無受到外匯匯率重大波動的影響。

管理層討論與分析

僱員及薪酬政策

於2021年12月31日，本集團共有僱員498（2021年6月30日：436）名。本期間員工成本總額（包括董事薪酬及其他員工成本）為37,100,000港元（2020年：27,600,000港元）。各僱員薪酬乃根據個人職責、能力及技術、經驗及表現以及市場薪酬水平釐定。員工福利包括醫療及人壽保險、公積金及其他具競爭力的福利待遇。

為鼓勵或嘉許員工，本公司已採納一項購股權計劃，有關詳情將載列於本中期報告「購股權」一節內。

中期股息

董事會已議決不就本期間派付任何中期股息（2020年：無）。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2021年12月31日止6個月

| | 附註 | 截至12月31日止6個月 | |
|---------------------------|----|------------------------|------------------------|
| | | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 |
| 收入 | 4 | 180,984 | 72,099 |
| 銷售成本 | | (73,180) | (32,457) |
| 毛利 | | 107,804 | 39,642 |
| 其他收入及收益 | 5 | 1,886 | 11,323 |
| 銷售、市場推廣及其他戲院營運開支 | | (156,564) | (126,371) |
| 一般及行政開支 | | (23,157) | (21,716) |
| 財務成本 | 7 | (29,909) | (31,009) |
| 除稅前虧損 | 6 | (99,940) | (128,131) |
| 所得稅 | 8 | — | — |
| 期間虧損 | | (99,940) | (128,131) |
| 其他全面收益 | | | |
| 於其後期間可重新分類至損益之其他 全面收益： | | | |
| 換算海外業務之匯兌差額 | | 4,734 | 19,988 |
| 期間其他全面收益 | | 4,734 | 19,988 |
| 期間全面虧損總額 | | (95,206) | (108,143) |
| 應佔期間虧損： | | | |
| 母公司擁有人 | | (95,399) | (123,430) |
| 非控股權益 | | (4,541) | (4,701) |
| | | (99,940) | (128,131) |

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2021年12月31日止6個月

| | 附註 | 截至12月31日止6個月 | |
|------------------------|----|------------------------|------------------------|
| | | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 |
| 應佔期間全面虧損總額： | | | |
| 母公司擁有人 | | (90,630) | (103,971) |
| 非控股權益 | | (4,576) | (4,172) |
| | | (95,206) | (108,143) |
| 母公司普通股持有人應佔每股虧損 | | | |
| 基本及攤薄 | 10 | (0.03)港元 | (0.04)港元 |

簡明綜合財務狀況表

於2021年12月31日

| | | 於 | |
|------------------|----|------------------|------------------|
| | | 2021年 | 2021年 |
| | | 12月31日 | 6月30日 |
| | | (未經審核) | (經審核) |
| | 附註 | 千港元 | 千港元 |
| 非流動資產 | | | |
| 物業、機器及設備 | 11 | 579,930 | 555,590 |
| 使用權資產 | | 960,493 | 1,016,049 |
| 於一間合營企業之投資 | 12 | 250 | – |
| 預付款、按金及其他應收款 | | 45,616 | 43,552 |
| 非流動資產總值 | | 1,586,289 | 1,615,191 |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 2,136 | 1,751 |
| 貿易應收款 | 13 | 16,750 | 8,065 |
| 預付款、按金及其他應收款 | | 43,105 | 38,393 |
| 按公允價值計入損益之金融資產 | | 5,114 | 5,489 |
| 應收一間同系附屬公司款項 | | 2,664 | – |
| 現金及現金等價物 | | 135,794 | 56,858 |
| 流動資產總值 | | 205,563 | 110,556 |
| 流動負債 | | | |
| 貿易應付款、其他應付款及應計費用 | 14 | 97,885 | 67,888 |
| 合約負債 | | 22,880 | 19,332 |
| 計息銀行及其他借貸 | | 20,022 | 7,008 |
| 租賃負債 | | 114,980 | 94,777 |
| 應付關連公司款項 | | 4,500 | 10,122 |
| 應付一間合營企業款項 | | 250 | – |
| 流動負債總額 | | 260,517 | 199,127 |
| 流動負債淨額 | | (54,954) | (88,571) |
| 總資產減流動負債 | | 1,531,335 | 1,526,620 |

簡明綜合財務狀況表

於2021年12月31日

| | 於 | |
|--------------------|------------------|------------------|
| | 2021年 | 2021年 |
| | 12月31日 | 6月30日 |
| | (未經審核) | (經審核) |
| | 千港元 | 千港元 |
| 非流動負債 | | |
| 撥備 | 51,207 | 46,211 |
| 計息銀行及其他借貸 | 417,486 | 282,365 |
| 租賃負債 | 1,061,234 | 1,101,430 |
| 應付非控股權益款項 | 43,589 | 43,589 |
| 非流動負債總額 | 1,573,516 | 1,473,595 |
| 資產淨值／(負債淨額) | (42,181) | 53,025 |
| 權益 | | |
| 母公司擁有人應佔權益 | | |
| 已發行股本 | 32,133 | 32,133 |
| 儲備 | (25,897) | 64,733 |
| | 6,236 | 96,866 |
| 非控股權益 | (48,417) | (43,841) |
| 權益總額 | (42,181) | 53,025 |

簡明綜合權益變動表

截至2021年12月31日止6個月

母公司擁有人應佔

| | 已發行 股本 千港元 | 股份溢價 千港元 | 資本贖回 儲備 千港元 | 繳納盈餘 千港元 | 匯兌波動 儲備 千港元 | 累計虧損 千港元 | 合計 千港元 | 非控股權益 千港元 | 權益總額 千港元 |
|------------------------|------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|-----------|--------------|-------------|
| 於2020年7月1日(經審核) | 32,133 | 912,843 | 50 | 58,658 | (15,369) | (694,642) | 293,673 | (36,126) | 257,547 |
| 期間虧損 | - | - | - | - | - | (123,430) | (123,430) | (4,701) | (128,131) |
| 期間其他全面收益： | | | | | | | | | |
| 有關海外業務之匯兌差額 | - | - | - | - | 19,459 | - | 19,459 | 529 | 19,988 |
| 期間全面收益/(虧損)總額 | - | - | - | - | 19,459 | (123,430) | (103,971) | (4,172) | (108,143) |
| 於2020年12月31日 (未經審核) | 32,133 | 912,843 | 50 | 58,658 | 4,090 | (818,072) | 189,702 | (40,298) | 149,404 |
| 於2021年7月1日(經審核) | 32,133 | 912,843 | 50 | 58,658 | 7,599 | (914,417) | 96,866 | (43,841) | 53,025 |
| 期間虧損 | - | - | - | - | - | (95,399) | (95,399) | (4,541) | (99,940) |
| 期間其他全面收益/(虧損)： | | | | | | | | | |
| 有關海外業務之匯兌差額 | - | - | - | - | 4,769 | - | 4,769 | (35) | 4,734 |
| 期間全面收益/(虧損)總額 | - | - | - | - | 4,769 | (95,399) | (90,630) | (4,576) | (95,206) |
| 於2021年12月31日 (未經審核) | 32,133 | 912,843 | 50 | 58,658 | 12,368 | (1,009,816) | 6,236 | (48,417) | (42,181) |

簡明綜合現金流量表

截至2021年12月31日止6個月

| | 截至12月31日止6個月 | |
|----------------------|------------------------|------------------------|
| | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 |
| 來自經營活動之現金淨額 | 13,298 | 1,212 |
| 用於投資活動之現金淨額 | (47,133) | (61,315) |
| 來自融資活動之現金淨額 | 112,311 | 62,460 |
| 現金及現金等價物增加淨額 | 78,476 | 2,357 |
| 報告期初之現金及現金等價物 | 56,858 | 40,625 |
| 匯率變動之影響淨額 | 460 | 1,558 |
| 報告期末之現金及現金等價物 | 135,794 | 44,540 |
| 現金及現金等價物結存分析 | | |
| 現金及銀行結存 | 135,794 | 44,540 |

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

1. 編製基準

本期間之未經審核簡明綜合財務報表乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六所載之適用披露規定編製。此外，該等綜合財務報表乃按歷史成本法編製，惟若干金融資產以公允價值計量除外。

中期簡明綜合財務報表並不包括年度財務報表規定之所有資料及披露，並應與本集團截至2021年6月30日止年度的年度綜合財務報表一併閱讀。

若干比較數字已經重新分類，以符合本期間之呈列方式。

持續的新冠病毒疫情及相應之檢疫措施已持續干擾本集團之業務營運及發展。本集團已密切監察新冠病毒疫情之發展情況，而受影響程度取決於新冠病毒疫情之持續性以及各政府部門相關政策及保護措施的執行情況。本集團已密切關注任何重大之事態變化，並已評估彼等對本集團之綜合財務狀況、財務表現及現金流量，以及本集團於短中期可獲得之財務資源之影響。

本集團於本期間之母公司擁有人應佔淨虧損為95,399,000港元(2020年：123,430,000港元)，以及於2021年12月31日之流動負債淨額為54,954,000港元(2021年6月30日：88,571,000港元)，而負債淨額則為42,181,000港元(2021年6月30日：資產淨值53,025,000港元)。本集團於本期間之淨虧損包括若干非現金開支／費用金額合共為96,044,000港元(2020年：93,745,000港元)。於2021年12月31日，本集團之現金及現金等價物總值為135,794,000港元(2021年6月30日：56,858,000港元)。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

1. 編製基準(續)

於編製該等簡明綜合財務報表時，董事已審慎考慮本集團目前及預計未來的流動資金狀況，以及本集團能否於不久將來獲得增長及正數現金經營之能力。本集團已積極實行／注視成本減省及財務資源改善措施以精簡／加強本集團現有業務及集中提升本集團財務資源的措施，從而控制其於本年度及未來年度之經營開支及現金流出，以及讓本集團重整實力，把握不久將來的任何發展機遇（「改善措施」）。

此外，本集團已自一名關連人士獲得一項長期貸款融資，額度為1,200,000,000港元（「其他貸款融資」），其中貸款本金總額407,000,000港元於2021年12月31日已動用。本集團亦已自一間銀行獲得一項循環貸款融資，額度為20,000,000港元（「銀行貸款融資」），其中全部貸款本金額20,000,000港元於2021年12月31日已動用。

董事已評估已知或可合理預測／估計之相關條件及事件。基於該等評估，董事認為，考慮到至今所注視／實行的措施／安排，包括（其中包括）改善措施以及其他貸款融資及銀行貸款融資之可獲得性，本集團將擁有充裕財務資源撥付其於未來的營運資金及應付其於可見將來的其他融資需要，因此，本集團於編製本期間之該等簡明綜合財務報表時，宜繼續採用持續經營基準。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

2. 會計政策及披露之變動

除了應用香港會計師公會頒佈自2021年7月1日起生效之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）之修訂及對於合營企業的投資所導致之會計政策變動外，本期間之未經審核簡明綜合財務報表所用之會計政策及計算方法與編製本集團截至2021年6月30日止年度之年度綜合財務報表時所呈列者一致。

應用香港財務報告準則之修訂

於本期間，本集團已首次應用下列由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則之修訂，其於2021年7月1日或之後開始之年度期間強制生效，並與編製本集團之中期簡明綜合財務報表有關：

香港財務報告準則第9號、利率基準改革-第2階段
香港會計準則第39號、
香港財務報告準則第7號、
香港財務報告準則第4號及
香港財務報告準則第16號之修訂

於本期間應用香港財務報告準則之修訂對本集團本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

應用有關合營企業的投資之會計政策

合營企業指一種合營安排，對該安排擁有共同控制的訂約方據此對合營企業的資產淨值擁有權利。共同控制指以合約協定共享對某項安排的控制權，且僅在有關活動要求享有控制權的訂約方作出一致同意的決定時存在。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

2. 會計政策及披露之變動(續)

應用有關合營企業的投資之會計政策(續)

本集團於合營企業的投資乃採用權益會計法在簡明綜合財務狀況表中按本集團應佔資產淨值扣除任何減值虧損入賬。本集團已作出調整，使可能存在的任何不一致會計政策恢復一致。

本集團應佔合營企業的收購後業績及其他全面收益乃分別計入簡明綜合損益及其他全面收益表。此外，當合營企業的權益內直接確認變動，則本集團會在簡明綜合權益變動表中確認其應佔的任何變動(如適用)。本集團與其合營企業間交易的未變現收益及虧損以本集團於合營企業的投資為限對銷，惟未變現虧損提供已轉讓資產減值的憑證則除外。收購合營企業所產生的商譽計入本集團於合營企業的投資之一部分。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

3. 經營分類資料

為進行管理，本集團將業務按其產品及服務分成業務單位，其兩個可呈報經營分類如下：

- (a) 戲院營運
- (b) 電影及文化活動投資

管理層分別監察本集團經營分類之業績，以作出有關資源分配之決定及評估表現。分類表現乃根據可呈報分類溢利／虧損（乃經調整除稅前溢利／虧損之計量基準）評估。經調整除稅前溢利／虧損之計算方法與本集團之除稅前溢利／虧損一致，惟銀行利息收入、未攤分收益、非租賃相關之財務成本以及未攤分企業及其他開支則不撥入該項計算中。

上述分類資料呈報如下：

分類收入及業績

截至2021年12月31日止6個月

| | 戲院營運 (未經審核) 千港元 | 電影及 文化活動投資 (未經審核) 千港元 | 合計 (未經審核) 千港元 |
|------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------|
| 分類收入(附註4) | | | |
| 對外客戶銷售 | 180,984 | — | 180,984 |
| 分類業績 | (94,663) | 266 | (94,397) |
| 對賬： | | | |
| 銀行利息收入 | | | 32 |
| 未攤分企業及其他開支 | | | (2,304) |
| 財務成本(租賃負債利息除外) | | | (3,271) |
| 除稅前虧損 | | | (99,940) |

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

3. 經營分類資料(續)

分類收入及業績(續)

截至2020年12月31日止6個月

| | 戲院營運 (未經審核) 千港元 | 電影及 文化活動投資 (未經審核) 千港元 | 合計 (未經審核) 千港元 |
|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------|
| 分類收入(附註4) | | | |
| 對外客戶銷售 | 72,099 | - | 72,099 |
| 分類業績 | (123,825) | 69 | (123,756) |
| 對賬： | | | |
| 銀行利息收入 | | | 33 |
| 按公允價值計入損益(「按公允價值計入損益」)之金融資產之公允價值收益淨額 | | | 267 |
| 未攤分企業及其他開支 | | | (2,292) |
| 財務成本(租賃負債利息除外) | | | (2,383) |
| 除稅前虧損 | | | (128,131) |

由於本集團並無定期提交經營及可呈報分類資產與負債分析予管理層審閱，故並無披露有關分析。

除上文披露之分類資料外，概無其他就兩個期間之資料供管理層審閱。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

4. 收入

本集團之收入分析如下：

| | 截至12月31日止6個月 | |
|-----------|------------------------|------------------------|
| | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 |
| 來自客戶合約之收入 | | |
| 來自戲院營運之收入 | 180,984 | 72,099 |

(a) 收入資料細分

| 分類 | 戲院營運 | |
|----------------|------------------------|------------------------|
| | 截至12月31日止6個月 | |
| | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 |
| 貨品或服務類別 | | |
| 票房收入 | 159,997 | 63,503 |
| 特許商品銷售 | 7,752 | 4,611 |
| 屏幕廣告服務 | 4,554 | 1,913 |
| 其他 | 8,681 | 2,072 |
| 來自客戶合約之收入總額 | 180,984 | 72,099 |
| 地區市場 | | |
| 中國內地 | 72,641 | 52,804 |
| 香港 | 101,123 | 19,162 |
| 亞太其他地區 | 7,220 | 133 |
| | 180,984 | 72,099 |

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

4. 收入(續)

(b) 履約責任

有關本集團履約責任的資料概述如下：

票房收入

履約責任於客戶觀賞電影時達成，而當中一般需要預先付款。

特許商品銷售

履約責任於送遞及客戶取得商品並收到款項之時點達成。

屏幕廣告服務

當本集團於協議期內提供戲院屏幕廣告放映時，履約責任一般於客戶同時獲得並消耗利益時隨時間達成，且一般需要預先支付若干款項。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

5. 其他收入及收益

| | 截至12月31日止6個月 | |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|
| | 2021年 (未經審核) | 2020年 (未經審核) |
| | 千港元 | 千港元 |
| 利息收入來自： | | |
| — 銀行結存 | 32 | 33 |
| — 已付按金 | 1,188 | 703 |
| 按公允價值計入損益之金融資產之公允 價值收益淨額 | | |
| — 強制分類為此類別，包括持作買賣 用途 | 275 | 345 |
| 外匯收益淨額 | — | 2,950 |
| 政府補貼* | 222 | 6,982 |
| 其他 | 169 | 310 |
| | 1,886 | 11,323 |

- * 政府補貼主要為若干附屬公司已收到中華人民共和國(「中國」)及澳門(2020年：中國及香港)當地政府機構的政府補貼，主要作為支持本集團相關業務發展的獎勵，以及舒緩新冠病毒疫情爆發所引致的經營壓力。概無任何與該等政府補貼有關之未達成條件或或然事項。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

6. 除稅前虧損

| | 截至12月31日止6個月 | |
|--------------------------------------|------------------------|------------------------|
| | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 |
| 本集團之除稅前虧損乃經扣除／(計入) 下列各項得出： | | |
| 物業、機器及設備之折舊* | 39,964 | 37,565 |
| 使用權資產之折舊* | 56,080 | 56,180 |
| 來自出租人之新冠病毒疫情相關的 租金寬減 [^] | (9,440) | (10,060) |

* 物業、機器及設備之折舊39,806,000港元(2020年：37,390,000港元)及使用權資產之折舊55,185,000港元(2020年：54,354,000港元)於簡明綜合損益及其他全面收益表內列作「銷售、市場推廣及其他戲院營運開支」。

[^] 金額9,380,000港元(2020年：9,867,000港元)於簡明綜合損益及其他全面收益表內列作「銷售、市場推廣及其他戲院營運開支」。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

7. 財務成本

| | 截至12月31日止6個月 | |
|-----------|------------------------|------------------------|
| | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 |
| 銀行及其他借貸利息 | 3,271 | 2,383 |
| 租賃負債利息 | 26,638 | 28,626 |
| | 29,909 | 31,009 |

8. 所得稅

本集團概無就香港利得稅計提撥備，此乃由於本集團於本期間概無於香港產生任何應課稅溢利(2020年：無)。

根據百慕達及英屬處女群島(「**英屬處女群島**」)的規則及規例，本集團在百慕達及英屬處女群島無須繳納任何所得稅。

本集團於本期間及過往期間概無就中國企業所得稅作出撥備，此乃由於本集團於中國內地成立的附屬公司概無於中國內地產生任何應課稅溢利，或有承前自過往年度的可動用稅務虧損以抵銷本期間及過往期間產生的應課稅溢利。

本集團概無就澳門所得補充稅及馬來西亞企業所得稅作出撥備，此乃由於本集團於兩個期間概無於澳門及馬來西亞產生任何應課稅溢利。

9. 股息

董事會已議決不就截至2022年6月30日止年度派付任何中期股息(2020年：無)。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

10. 母公司普通股持有人應佔每股虧損

基本

本期間每股基本虧損金額乃根據母公司普通股持有人應佔本期間虧損95,399,000港元(2020年：123,430,000港元)及本公司於本期間已發行普通股加權平均數約3,213,341,000股(2020年：3,213,341,000股)計算。

攤薄

由於兩個期間內本集團並無具潛在攤薄影響之已發行普通股，故並無調整就該等期間所呈報之每股基本虧損金額。

11. 物業、機器及設備之變動

| | 千港元 |
|--------------------|----------|
| 賬面值 | |
| 於2021年7月1日(經審核) | 555,590 |
| 添置 | 59,710 |
| 本期間折舊撥備 | (39,964) |
| 匯兌調整 | 4,594 |
| 於2021年12月31日(未經審核) | 579,930 |

12. 於一間合營企業之投資

於一間合營企業之投資指本集團投資於一間其持有50%股權並於香港註冊成立的公司。有關合營企業相關活動的所有決策均須經合營企業合夥人一致同意。該合營企業之主要業務為在香港從事戲院營運，於本期間內正在籌建中。

由於該合營企業於接近本期間末新註冊成立，故並無於本期間內產生任何損益。因此，於本期間之簡明綜合損益及其他全面收益表並無確認應佔該合營企業之業績(2020年：無)。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

13. 貿易應收款

| | 於 2021年 12月31日 (未經審核) 千港元 | 2021年 6月30日 (經審核) 千港元 |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------|
| 貿易應收款 | 18,412 | 9,727 |
| 減值 | (1,662) | (1,662) |
| | 16,750 | 8,065 |

就本集團票房收入、特許商品及其他產品之銷售，一般以現金或以主要信用卡／扣賬卡或以其他電子／移動支付方式即時或提前支付，往來銀行或其他金融機構一般會於2至30日內結算。本集團與彼其他客戶之貿易條款主要以信貸方式結算。信貸期一般於賬單之日起為1個月。本集團力求嚴格控制其未清償之應收款，並由管理層定期審閱逾期結欠。本集團並無就其貿易應收款結餘持有任何抵押品或其他信貸提升措施。貿易應收款為不計息。

於報告期末，貿易應收款按發票日期及扣除虧損撥備之賬齡分析如下：

| | 於 2021年 12月31日 (未經審核) 千港元 | 2021年 6月30日 (經審核) 千港元 |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------|
| 1個月內 | 15,903 | 6,070 |
| 1至3個月 | 482 | 1,184 |
| 3個月以上 | 365 | 811 |
| | 16,750 | 8,065 |

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

14. 貿易應付款、其他應付款及應計費用

| | 於 2021年 12月31日 (未經審核) 千港元 | 2021年 6月30日 (經審核) 千港元 |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------|
| 貿易應付款 | 34,462 | 15,438 |
| 應計費用 | 10,369 | 11,953 |
| 其他應付款 | 53,054 | 40,497 |
| | 97,885 | 67,888 |

於報告期末，貿易應付款按發票日期之賬齡分析如下：

| | 於 2021年 12月31日 (未經審核) 千港元 | 2021年 6月30日 (經審核) 千港元 |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------|
| 3個月內 | 26,434 | 13,523 |
| 3個月以上 | 8,028 | 1,915 |
| | 34,462 | 15,438 |

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

15. 資本承擔

於報告期末，本集團擁有以下資本承擔：

| | 於 2021年 12月31日 (未經審核) 千港元 | 2021年 6月30日 (經審核) 千港元 |
|--------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| 以下各項已訂約但未撥備： | | |
| 物業、機器及設備 | — | 18,489 |

16. 關連人士交易

於此處或該等簡明綜合財務報表其他地方提及之關連人士包括(1)由相關私人酌情信託(被視為本公司主要股東之楊受成博士(「楊博士」)為其創立人，而董事楊政龍先生(「楊先生」)為合資格受益人之一)所最終實益控制之實體；(2)由一名董事實益擁有之一個實體；(3)一名被視為本公司主要股東；及(4)被視為本公司主要股東及一名董事之一名家庭成員。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

16. 關連人士交易(續)

- (a) 除該等簡明綜合財務報表其他地方所詳述之交易、安排及結餘外，本集團於本期間與關連人士有以下重大交易：

| | 截至12月31日止6個月 | |
|----------------|------------------------|------------------------|
| | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 |
| 公司秘書費 | 100 | 100 |
| 電影租賃開支 | 535 | 3 |
| 財務顧問費 | 240 | 240 |
| 租賃負債利息開支 | 2,526 | 2,651 |
| 其他借貸之利息開支 | 3,121 | 2,357 |
| 未計入租賃負債計量之租賃付款 | 844 | 22 |
| 購買傢俬 | 2,021 | 666 |
| 償付行政開支 | 6,970 | 4,304 |
| 出售商品 | 795 | 105 |

- (b) 來自楊博士及一名董事之一名家庭成員的其他借貸，其賬面值為417,486,000港元(2021年6月30日：282,365,000港元)，乃為無抵押，按香港銀行同業拆息加年息2%計息，並有固定還款期限。貸方已同意直至2024年1月20日前不要求償還其他貸款連同所有應計利息及所有未償還金額。

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

16. 關連人士交易(續)

- (c) 應收一間同系附屬公司款項為無抵押、免息及須按要求償還。
- (d) 應付關連公司及合營企業款項為無抵押、免息及須按要求償還。
- (e) 應付非控股權益款項為無抵押、免息及毋須自報告期末計起1年內償還。
- (f) 本集團主要管理人員之報酬

| | 截至12月31日止6個月 | |
|----|------------------------|------------------------|
| | 2021年 (未經審核) 千港元 | 2020年 (未經審核) 千港元 |
| 袍金 | 830 | 830 |

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

17. 金融工具之公允價值計量

本集團金融工具(賬面值合理地與公允價值相若之金融工具除外)之賬面值及公允價值如下：

| | 賬面值 | | 公允價值 | |
|--------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| | 2021年 12月31日 (未經審核) 千港元 | 2021年 6月30日 (經審核) 千港元 | 2021年 12月31日 (未經審核) 千港元 | 2021年 6月30日 (經審核) 千港元 |
| 電影製作投資 | 5,114 | 5,489 | 5,114 | 5,489 |

就已於其主要市場戲院放映之電影製作投資而言，其於2021年12月31日及2021年6月30日之公允價值乃參考電影開發所得之應收剩餘款項淨額進行估計。

以下為於2021年12月31日及2021年6月30日金融工具估值所用重大不可觀察輸入數據連同量化敏感度分析之概要：

| 金融工具 | 公允價值 | | 重大不可觀察 | | 輸入數據 |
|--------|------|------------------|--------|---------------------------------|---|
| | 等級 | 估值技巧 | 輸入數據 | 範圍 | 公允價值敏感度 |
| 電影製作投資 | 第3級 | 收入方法，貼現 現金流量法 | 貼現率 | 6.50%(2021 年6月30 日：6.50%) | 5%(2021年6月30日：5%) 貼現率增加／減少將導致 公允價值減少／增加7,000港元 (2021年6月30日：11,000港元) |

簡明綜合財務報表附註

截至2021年12月31日止6個月

17. 金融工具之公允價值計量(續)

於兩個期間，第3級公允價值計量變動如下：

| | 千港元 |
|-----------------------|-------|
| 按公允價值計入損益之金融資產 | |
| 於2021年7月1日(經審核) | 5,489 |
| 於損益內確認之收益總額 | 275 |
| 結算 | (650) |
| 於2021年12月31日(未經審核) | 5,114 |
| 於2020年7月1日(經審核) | 6,222 |
| 於損益內確認之收益總額 | 78 |
| 於2020年12月31日(未經審核) | 6,300 |

本集團於2021年12月31日及2021年6月30日概無擁有任何按公允價值計量之金融負債。

於本期間，第1級與第2級之間並無公允價值計量轉移，且金融資產及金融負債均無公允價值計量轉入或轉出第3級(2020年：無)。

18. 報告期末後事項

於2022年1月31日，本集團與賣方訂立該等買賣協議，以收購Tale Success Limited(「Tale Success」)的全部股權及Tale Success結欠賣方的貸款，總代價為4.0港元。目標集團主要從事戲院營運，涵蓋香港1間戲院及中國內地8間戲院。於本報告日期，是次收購事項尚未完成，並須待本公司獨立股東於將要舉行之股東特別大會上批准後方可作實。有關是次建議收購事項的詳情已於本公司日期為2022年1月31日的公告內披露。

董事及主要行政人員之證券權益

於2021年12月31日，下列董事及本公司之主要行政人員於本公司或其相聯法團(定義見《證券及期貨條例》(「《證券及期貨條例》」)第XV部)之下列股份、相關股份及債權證中擁有或被視為或被當作擁有記入本公司根據《證券及期貨條例》第352條規定備存之登記冊，或根據上市規則上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)須知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之權益及淡倉：

(A) 於本公司之好倉權益

本公司每股面值0.01港元之普通股(「股份」)

| 董事姓名 | 身份／權益性質 | 所持有權益之 已發行 股份數目 | 佔已發行具 投票權股份 百分比 |
|------|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| 楊先生 | 私人酌情信託之 合資格受益人 | 2,371,313,094 | 73.80% |

附註：該等股份由英皇文化產業集團控股有限公司持有，其為楊受成娛樂控股有限公司(「楊受成娛樂控股」)之全資附屬公司。楊受成娛樂控股由Alto Trust Limited以信託形式代一項私人酌情信託(楊先生為該信託合資格受益人之一)持有。

董事及主要行政人員之證券權益

(B) 於本公司相聯法團之好倉權益

(i) 普通股

| 董事姓名 | 相聯法團名稱 | 身份／權益性質 | 持有權益之 普通股 股份數目 | 佔已發行具 投票權股份 百分比 |
|-------|--------------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| 范敏嫦女士 | 英皇集團(國際)有限公司 (「英皇國際」) | 實益擁有人 | 10,500,000 | 0.29% |
| 楊先生 | 英皇國際 | 私人酌情信託之 合資格受益人 | 2,747,610,489 (附註) | 74.71% |
| | 英皇娛樂酒店有限公司 (「英皇娛樂酒店」) | 私人酌情信託之 合資格受益人 | 851,352,845 (附註) | 71.11% |
| | 英皇鐘錶珠寶有限公司 (「英皇鐘錶珠寶」) | 私人酌情信託之 合資格受益人 | 4,298,610,000 (附註) | 63.41% |
| | 歐化國際有限公司 (「歐化」) | 私人酌情信託之 合資格受益人 | 600,000,000 (附註) | 75.00% |

附註：英皇國際、英皇娛樂酒店、英皇鐘錶珠寶及歐化均為股份於聯交所上市之公司。該等股份由各自的私人酌情信託最終擁有。楊先生為該等私人酌情信託之合資格受益人之一，故被視為擁有該等相同股份之權益。

(ii) 債權證

| 董事姓名 | 相聯法團名稱 | 身份／權益性質 | 所持債權證金額 |
|-------|--------|-----------|-------------|
| 黃志輝先生 | 英皇國際 | 於受控制法團之權益 | 2,000,000港元 |

除上文所披露者外，於2021年12月31日，概無董事或本公司之主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之任何股份、相關股份及債權證中擁有任何權益或淡倉。

其他人士於股份及相關股份之權益

就任何董事或本公司之主要行政人員所知，於2021年12月31日，除董事或本公司之主要行政人員外，於股份或相關股份中擁有或被視為或被當作擁有記錄於本公司根據《證券及期貨條例》第336條之規定須存置之登記冊（「權益登記冊」）之權益及淡倉之人士或法團如下：

於股份之好倉

| 姓名／名稱 | 身份／權益性質 | 所持有權益之 股份數目 | 佔已發行具 投票權股份 百分比 |
|--------------------|------------|----------------|-----------------------|
| 楊受成娛樂控股 | 於受控制法團之權益 | 2,371,313,094 | 73.80% |
| Alto Trust Limited | 私人酌情信託之受託人 | 2,371,313,094 | 73.80% |
| 楊博士 | 私人酌情信託之創立人 | 2,371,313,094 | 73.80% |
| 陸小曼女士（「陸女士」） | 配偶權益 | 2,371,313,094 | 73.80% |

附註：該等股份乃上文「董事及主要行政人員之證券權益」之第(A)節所載楊先生被視為擁有權益之相同股份。陸女士為楊博士之配偶。

除上文所披露者外，於2021年12月31日，董事或本公司之主要行政人員並不知悉任何其他人士或法團（董事及本公司之主要行政人員除外）於任何股份或相關股份中擁有或被視為或當作擁有須記入權益登記冊之任何權益或淡倉。

企業管治及其他資料

購股權

為了讓本集團能吸引、挽留及推動優秀參與者盡力為本集團的未來發展及擴展作出貢獻，本公司於2021年12月2日舉行之本公司股東週年大會上獲批准採納一項購股權計劃（「購股權計劃」）。本公司自其獲採納後，並無根據購股權計劃授出任何購股權。

《企業管治守則》

本期間內，本公司一直遵守上市規則附錄十四所載之《企業管治守則》之所有守則條文。

進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則，作為其董事進行證券交易之行為守則。經向董事作出特定查詢後，全體董事確認，彼等於本期間均已遵守標準守則所載之規定交易準則。

可能擁有本集團未公佈股價敏感資料之相關僱員亦須遵守本公司之書面指引，其內容與標準守則一致。於本期間內概無發現相關僱員有違反指引情況。

中期報告之審閱

本集團於本期間之簡明綜合財務報表並未經本公司之核數師安永會計師事務所審核或審閱，惟本報告已由本公司審核委員會（由本公司三名獨立非執行董事組成）審閱。

董事資料之變動

本公司概不知悉根據上市規則第13.51(B)條董事自2020/2021年報日期後任何須予披露之資料變動。

企業管治及其他資料

購回、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於本期間內概無購回、出售或贖回本公司任何上市證券。

承董事會命
英皇文化產業集團有限公司
主席
范敏嫦

香港，2022年2月24日

於本報告日期，董事會成員為：

執行董事： 范敏嫦女士
黃志輝先生
楊政龍先生
許佩斯女士

獨立非執行董事： 陳嬋玲女士
何達權先生
譚修英女士

本中期報告(中、英文版本)可供任何本公司股東以印付形式或於聯交所網站(<https://www.hkexnews.hk>)及本公司之網站(<https://www.empculture.com>)收取。為支持環保，本公司極力推薦各股東選擇收取此中期報告之電子版本。股東仍有權隨時以適時之書面通知，或透過郵寄(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)或電郵(is-ecom@hk.tricorglobal.com)向本公司之香港股份過戶登記分處「卓佳登捷時有限公司」，更改所選擇日後收取公司通訊之方式。