

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**北京京客隆商業集團股份有限公司**  
**BEIJING JINGKELONG COMPANY LIMITED\***  
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)  
(股份代號: 814)

**盈利警告**

本公告乃本公司根據上市規則第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文而作出。

董事會謹此通知股東及有意投資者，基於對本集團截至2021年12月31日止年度合併管理賬目的初步審閱，相較於截至2020年12月31日止年度經審計的歸屬於母公司股東的淨利潤人民幣56,304,000元，預期截至2021年12月31日止年度的歸屬於母公司股東的淨虧損約為人民幣20,000,000元至人民幣25,000,000元。

**股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。**

本公告乃北京京客隆商業集團股份有限公司（「本公司」），連同其附屬公司統稱為「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）（「證券及期貨條例」）第XIVA部項下的內幕消息條文（如上市規則所定義）而作出。

本公司董事會（「**董事會**」）謹此通知本公司股東（「**股東**」）及有意投資者，基於對本集團截至 2021 年 12 月 31 日止年度（「**2021 財年**」）合併管理賬目的初步審閱，相較於截至 2020 年 12 月 31 日止年度（「**2020 財年**」）經審計的歸屬於母公司股東的淨利潤人民幣 56,304,000 元，預期於 2021 財年的歸屬於母公司股東的淨虧損約為人民幣 20,000,000 元至人民幣 25,000,000 元。董事會認為，造成該虧損的主要原因為：（i）因新冠肺炎疫情變化及發展而造成店鋪客流量下降，及線上銷售渠道對本集團線下銷售的競爭加劇；及（ii）本公司之非全資附屬公司自 2018 年 4 月起持有的金融資產公允價值因按市值計價而下降約人民幣 25,500,000 元。有關前述金融資產的詳情，請參考載於本公司於 2021 年 4 月 21 日發佈的 2020 財年年度報告的本集團 2020 財年合併財務報表附注 8。

本公告所載之資料僅根據本集團現有資料以及本公司管理層對本集團 2021 財年合併管理賬目進行之初步評估而編制，乃未經本公司核數師審核或審閱。董事會希望強調，本集團 2021 財年的合併年度業績可能作進一步調整並可能與本公告所載之資料不同。本公司的股東及有意投資者務請細閱本公司有關本集團 2021 財年年度業績之公告，其預期將於 2022 年 3 月 30 日刊發。

**股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。**

承董事會命  
北京京客隆商業集團股份有限公司  
潘學敏  
公司秘書

中華人民共和國，北京  
2022 年 3 月 14 日

於本公告公佈之日，本公司之執行董事為張立偉先生、李春燕女士及李慎林先生；非執行董事為李建文先生，張彥女士及李順祥先生；獨立非執行董事為王利平先生、陳立平先生及蔡安活先生。

\*僅供識別