

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**POWERLONG**  
宝龙

**POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED**

**寶龍地產控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：1238)

自願公佈  
到期贖回 2020 公司債券資金悉數存入

本公佈由寶龍地產控股有限公司（「本公司」）自願作出。

茲提述本公司日期為 2020 年 3 月 20 日之公佈，內容有關本公司之全資附屬公司上海寶龍實業發展（集團）有限公司（「上海寶龍」）於中國公開發行 2020 年住房租賃專項公司債券（第一期）（「2020 公司債券」）。

2020 公司債券尚未償還本金總額為人民幣 1,500,000,000 元，票面利率為每年 6%。於 2022 年 3 月 16 日，上海寶龍已將尚未償還本金額連同累計至到期日的利息資金存入至中國證券登記結算有限責任公司的指定銀行賬戶，以悉數到期贖回 2020 公司債券。

承董事會命  
寶龍地產控股有限公司  
主席  
許健康

香港，2022 年 3 月 16 日

於本公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生、施思妮女士及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；而本公司獨立非執行董事為魏偉峰博士、梅建平博士及丁祖昱博士。