

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Zhenro Properties Group Limited
正榮地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6158)

優先永續資本證券

(「該等證券」，股份代號：4596)

暫停買賣

茲提述本公司日期為二零二二年一月四日、二零二二年二月十八日、二零二二年二月二十一日、二零二二年三月四日、二零二二年三月七日、二零二二年三月十三日及二零二二年三月十四日的公告(統稱為「該等公告」)，內容有關同意徵求、交換要約及同意徵求以及同步同意徵求。視乎文義所指，本公告所用而並無另行界定的詞彙具有與該等公告所賦予者相同的涵義。

於二零二二年三月五日，本公司未有根據本公司日期為二零二二年一月四日的公告中所述本公司向該等證券的持有人及受託人發出的通知中所擬定者贖回該等證券(「未付款事項」)。根據該等證券的條款及條件，於該等證券的付款到期後，本公司有10日的寬限期以作出付款，而於有關寬限期期間，已收到必要多數贊成特別決議案的同意指示(誠如該等公告所披露)。定於二零二二年三月二十八日上午十時正(香港時間)召開的會議通過特別決議案後，(i)經修訂建議豁免將生效，其將令對因未付款事項而產生或可能產生的任何違約及對本公司提出的全部索賠之豁免及免除生效；及(ii)本公司擬於二零二二年三月二十九日簽署補充信託契據以令經修訂建議修訂生效。故此，本公司未有在於二零二二年三月十五日結束時屆滿的寬限期內贖回該等證券。因此，應本公司要求，該等證券將於二零二二年三月十七日上午九時正起在香港聯合交易所有限公司暫停買賣，且將於進一步通知之前保持暫停買賣。

此外，於本公告日期，未付款事項並未觸發下表所載優先票據之條款項下的任何交叉違約。

債務證券說明**ISIN編碼／通用代碼****股份代號**

二零二四年到期年息8.35%的優先票據	XS2152219973/215221997	40225
二零二三年到期年息9.15%的優先票據	XS2076026983/207602698	40047
二零二三年到期年息8.3%的優先票據	XS2185842924/218584292	40250
二零二四年到期年息7.875%的優先票據	XS2099413093/209941309	40116
二零二四年到期年息7.1%的優先票據	XS2346158822/234615882	40715
二零二五年到期年息7.35%的優先票據	XS2226898216/222689821	40375
二零二六年到期年息6.63%的優先票據	XS2279711779/227971177	40516
二零二六年到期年息6.7%的優先票據	XS2293750670/229375067	40572
二零二二年三月到期年息5.95% 的優先票據	XS2308085112/230808511	不適用
二零二二年四月到期年息5.98% 的優先票據	XS2329241447/232924144	40648
二零二二年六月到期年息7.125% 的優先票據	XS2358480155/235848015	86008
二零二二年八月到期年息8.70% 的優先票據	XS2050860308/205086030	40008
二零二二年九月到期年息6.50% 的優先票據	XS2383329237/238332923	40826

承董事會命
正榮地產集團有限公司
董事會主席
黃仙枝

香港，二零二二年三月十六日

於本公告日期，執行董事為黃仙枝先生、劉偉亮先生、李洋先生及陳偉健先生，非執行董事為歐國偉先生，以及獨立非執行董事為陸海林博士、王傳序先生及林華先生。