

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或其任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Future Bright Holdings Limited 佳景集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份編號：703)

截至二零二一年十二月三十一日止年度之虧損警告、 二零二二年第一季度收益之削減警告 及 本集團於二零二一年第四季度之 最新業務情況

本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部作出。

佳景集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者一項有關截至二零二一年十二月三十一日止年度(「本年度」)之虧損警告。根據其未經審核管理賬目，本集團於二零二一年第四季度(「第四季度」)錄得本公司擁有人應佔未經審核虧損約9,200,000港元，而於二零二零年第四季度錄得本公司擁有人應佔未經審核溢利約14,500,000港元，同時，本集團於本年度錄得本公司擁有人應佔未經審核虧損約72,900,000港元，而於二零二零年則約為120,900,000港元。

董事會亦(i)根據其未經審核管理賬目，於本公佈就本集團第四季度及本年度之業務表現提供最新資料；及(ii)就二零二二年第一季度收益因2019新型冠狀病毒疫情造成之持續負面影響而削減發出警告。

* 僅供識別

於二零二二年一月至二月期間，2019新型冠狀病毒疫情之持續負面影響對香港零售及餐廳業務造成影響，特別是2019新型冠狀病毒疫情Omicron變異株之傳播，導致本集團餐廳於該等月份之表現未如理想，並招致若干收益削減。管理層預期收益削減將對本集團於二零二二年第一季度之財務業績造成負面影響。

董事會謹此提醒投資者，本公佈所載之第四季度及本年度資料及經營數據均以本集團之未經審核管理賬目為依據，其尚未經本公司核數師審閱、確認或審核，故該等數據可能有所調整，現僅供投資者參考。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務須審慎行事。

本公佈乃本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部作出。

本年度之虧損警告

董事會謹此知會本公司股東及潛在投資者一項有關本年度之虧損警告。根據本集團之未經審核管理賬目，其於本年度錄得本公司擁有人應佔以下業績：

	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
本公司擁有人應佔(虧損)/溢利			
第一季度	(29.4)	(63.8)	-53.9%
第二季度	(17.5)	(46.5)	-62.4%
第三季度	(16.8)	(25.1)	-33.1%
第四季度	(9.2)	14.5	不適用
本年度	<u>(72.9)</u>	<u>(120.9)</u>	-39.7%

本集團於本年度之營商環境仍然嚴峻且挑戰重重，正值2019新型冠狀病毒疫情持續對中國大陸多個城市、澳門及香港之本地零售業務造成重大不利影響，旅客入境人數大幅削減，且實施相關社交距離措施限制當地居民進行社交及用餐聚會。隨著香港政府於本年度下半年放寬部分社交距離措施並推廣電子消費券計劃，以及澳門之遊客水平於本年度亦有所上升，本集團於本年度錄得收

益增加，且得以減少虧損。當地政府已向受各種社交距離措施不利影響之企業(包括本集團之餐廳)提供若干補貼補償。有關補貼補償及相關業主提供之若干租金優惠在一定程度上有助紓緩本集團餐廳於本年度之財務困難。

本集團於本年度繼續錄得本公司擁有人應佔未經審核虧損約為72,900,000港元，主要歸因於(i)本集團食品手信業務錄得擁有人應佔虧損約8,900,000港元(當中包括物業、廠房及設備減值虧損約3,400,000港元)；(ii)本集團食物及餐飲業務錄得擁有人應佔虧損約57,500,000港元(當中包括物業、廠房及設備撇銷虧損/減值虧損約16,300,000港元，乃主要由於關閉本集團之餐廳及使用權資產減值虧損5,400,000港元)；及(iii)其主要投資物業(本集團於澳門擁有之已出租商業樓宇)產生公允價值虧損淨額約5,300,000港元。

下表為對本集團本年度表現產生重大影響之未經審核虧損及收益：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
本集團食品手信業務之擁有人 應佔虧損淨額	(8.9)	(12.3)	-27.6%
使用權資產減值虧損	(5.4)	(7.0)	-22.9%
物業、廠房及設備撇銷虧損/減值虧損	(19.7)	(29.4)	-33.0%
主要投資物業之公允價值 (虧損)/收益淨額	(5.3)	7.0	不適用
租金優惠	14.0	52.4	-73.3%

二零二二年第一季度收益之削減警告

於二零二二年一月至二月期間，2019新型冠狀病毒疫情之持續負面影響對香港零售及餐廳業務造成影響，特別是2019新型冠狀病毒疫情Omicron變異株之傳播，導致本集團餐廳於該等月份之表現未如理想，並招致若干收益削減。香港政府自二零二二年一月以來收緊社交距離措施，禁止餐廳於若干時段內提供堂食服務，導致客戶銳減，對本集團於香港之食品及餐飲業務造成不利影響。管理層預期收益削減將對本集團於二零二二年第一季度之財務業績造成負面影響。

經營財務數據

董事會現提供本集團於第四季度及本年度表現之最新情況。根據本集團之未經審核管理賬目，其於第四季度之未經審核營業額明細詳情如下：

	截至十二月三十一日止三個月		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
營業額			
餐廳：			
日式餐廳	26.3	30.3	-13.2%
中式餐廳	14.4	20.8	-30.8%
西式餐廳及其他餐廳(附註1)	11.8	12.0	-1.7%
美食廣場櫃位	15.2	17.3	-12.1%
特許經營餐廳(附註2)	18.4	18.8	-2.1%
	<u>86.1</u>	<u>99.2</u>	-13.2%
工業餐飲	1.5	5.7	-73.7%
食品批發	4.5	4.6	-2.2%
	<u>6.0</u>	<u>10.3</u>	-41.7%
食物及餐飲業務	92.1	109.5	-15.9%
食品手信業務	15.9	11.8	+34.7%
物業投資業務	5.0	4.8	+4.2%
	<u>113.0</u>	<u>126.1</u>	-10.4%
總計	113.0	126.1	-10.4%

附註1：有關「西式餐廳及其他餐廳」之營業額包括來自本集團西式餐廳及1間三文治吧之營業額。

附註2：有關「特許經營餐廳」之營業額包括來自本集團太平洋咖啡店、胡椒廚房、広島霸嗎拉麵及風雲丸餐廳之營業額。

本集團於第四季度按地理位置劃分之未經審核營業額明細詳情如下：

	截至十二月三十一日止三個月		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
營業額			
澳門	67.3	83.4	-19.3%
中國大陸	13.3	14.1	-5.7%
香港	30.0	25.8	+16.3%
台灣	2.4	2.8	-14.3%
總計	<u>113.0</u>	<u>126.1</u>	-10.4%

本集團於第四季度之未經審核經營財務數據概述如下：

	截至十二月三十一日止三個月		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
營業額	113.0	126.1	-10.4%
銷售成本	<u>(32.6)</u>	<u>(39.4)</u>	-17.3%
毛利率	80.4	86.7	-7.3%
直接經營開支	<u>(74.9)</u>	<u>(97.4)</u>	-23.1%
經營毛利／(毛損)	<u>5.5</u>	<u>(10.7)</u>	不適用
經營毛利／(毛損)率(%)	4.9%	(8.5)%	不適用

本集團之餐廳、工業餐飲業務及食品手信業務於第四季度按營業額計之同店表現(附註3)詳情如下：

	截至十二月三十一日止三個月		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
同店營業額			
餐廳：			
日式餐廳	26.3	30.3	-13.2%
中式餐廳	11.8	13.7	-13.9%
西式餐廳及其他餐廳	11.8	10.0	+18.0%
美食廣場櫃位	15.2	16.3	-6.7%
特許經營餐廳	18.4	17.5	+5.1%
	<u>83.5</u>	<u>87.8</u>	-4.9%
工業餐廳	<u>1.5</u>	<u>1.6</u>	-6.2%
餐廳及工業餐飲業務	<u>85.0</u>	<u>89.4</u>	-4.9%
食品手信業務	<u>15.9</u>	<u>11.4</u>	+39.5%
總計	<u>100.9</u>	<u>100.8</u>	+0.1%

附註3： 同店表現僅按於二零二一年及二零二零年同期營業之該等餐廳／店舖／商舖之基準作比較。

第四季度之本公司擁有人應佔未經審核(虧損)／溢利詳情如下：

	截至十二月三十一日止三個月		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
本公司擁有人應佔(虧損)／溢利			
食物及餐飲業務	(1.8)	7.4	不適用
食品手信業務	(1.7)	(6.4)	-73.4%
物業投資業務	(2.8)	15.7	不適用
其他收益、公司薪金及未分配開支	(2.9)	(2.2)	+31.8%
總計	<u>(9.2)</u>	<u>14.5</u>	不適用

第四季度按地理位置劃分之本公司擁有人應佔未經審核(虧損)/溢利明細詳情如下：

	截至十二月三十一日止三個月		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
本公司擁有人應佔(虧損)/溢利			
澳門	(13.2)	8.2	不適用
中國大陸	1.7	3.3	-48.5%
香港	1.5	2.6	-42.3%
台灣	0.8	0.4	+100.0%
	<u> </u>	<u> </u>	
總計	<u>(9.2)</u>	<u>14.5</u>	不適用

本集團於第四季度亦錄得以下未經審核收益/開支：

	截至十二月三十一日止三個月		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
其他收益、收益及虧損：			
—主要投資物業之公允價值(虧損)/			
收益淨額	(5.3)	13.2	不適用
—使用權資產減值虧損	(5.4)	(2.7)	+100.0%
—物業、廠房及設備撇銷			
虧損/減值虧損	(8.3)	(17.2)	-51.7%
—租金優惠	1.6	7.8	-79.5%
—其他(附註4)	5.8	34.0	-82.9%
行政開支	(24.9)	(29.9)	-16.7%
財務成本	(4.1)	(7.7)	-46.8%

附註4： 本項目主要由政府補貼收入、管理費收入、銀行利息收入、租賃修改之收益及匯兌收益組成。

本集團於第一季度、第二季度、第三季度及第四季度之未經審核營業額明細詳情如下：

	第四季度 百萬港元 (未經審核)	第三季度 百萬港元 (未經審核)	第二季度 百萬港元 (未經審核)	第一季度 百萬港元 (未經審核)
營業額				
餐廳：				
日式餐廳	26.3	29.5	32.3	30.3
中式餐廳	14.4	16.3	19.2	19.4
西式餐廳及其他餐廳	11.8	14.4	14.5	11.7
美食廣場櫃位	15.2	18.6	18.2	12.0
特許經營餐廳	18.4	17.8	16.9	17.4
	<u>86.1</u>	<u>96.6</u>	<u>101.1</u>	<u>90.8</u>
工業餐飲	1.5	0.9	4.0	4.8
食品批發	4.5	3.4	4.6	3.9
	<u>6.0</u>	<u>4.3</u>	<u>8.6</u>	<u>8.7</u>
食物及餐飲業務	92.1	100.9	109.7	99.5
食品手信業務	15.9	22.6	8.0	6.7
物業投資業務	5.0	5.0	5.1	4.9
	<u>113.0</u>	<u>128.5</u>	<u>122.8</u>	<u>111.1</u>
總計	113.0	128.5	122.8	111.1

本集團於第一季度、第二季度、第三季度及第四季度按地理位置劃分之未經審核營業額明細詳情如下：

	第四季度 百萬港元 (未經審核)	第三季度 百萬港元 (未經審核)	第二季度 百萬港元 (未經審核)	第一季度 百萬港元 (未經審核)
營業額				
澳門	67.3	81.0	79.9	73.7
中國大陸	13.3	13.8	13.3	14.5
香港	30.0	32.7	28.2	20.1
台灣	2.4	1.0	1.4	2.8
	<u>113.0</u>	<u>128.5</u>	<u>122.8</u>	<u>111.1</u>
總計	113.0	128.5	122.8	111.1

本集團於第一季度、第二季度、第三季度及第四季度之未經審核經營財務數據概述如下：

	第四季度 百萬港元 (未經審核)	第三季度 百萬港元 (未經審核)	第二季度 百萬港元 (未經審核)	第一季度 百萬港元 (未經審核)
營業額	113.0	128.5	122.8	111.1
銷售成本	<u>(32.6)</u>	<u>(43.2)</u>	<u>(36.9)</u>	<u>(34.0)</u>
毛利	80.4	85.3	85.9	77.1
直接經營開支	<u>(74.9)</u>	<u>(77.9)</u>	<u>(79.0)</u>	<u>(83.8)</u>
經營毛利/(毛損)	<u>5.5</u>	<u>7.4</u>	<u>6.9</u>	<u>(6.7)</u>
經營毛利/(毛損)率(%)	4.9%	5.8%	5.6%	(6.0)%

本集團之餐廳、工業餐飲業務及食品手信業務於第一季度、第二季度、第三季度及第四季度按營業額計之同店表現(附註3)詳情如下：

	第四季度 百萬港元 (未經審核)	第三季度 百萬港元 (未經審核)	第二季度 百萬港元 (未經審核)	第一季度 百萬港元 (未經審核)
同店營業額				
餐廳：				
日式餐廳	26.3	29.5	32.3	30.3
中式餐廳	11.8	15.5	19.2	19.4
西式餐廳及其他餐廳	11.8	13.7	14.5	11.7
美食廣場櫃位	15.2	18.6	17.5	12.0
特許經營餐廳	<u>18.4</u>	<u>17.8</u>	<u>16.9</u>	<u>17.4</u>
	83.5	95.1	100.4	90.8
工業餐飲	<u>1.5</u>	<u>0.9</u>	<u>1.8</u>	<u>4.8</u>
餐廳及工業餐飲業務	85.0	96.0	102.2	95.6
食品手信業務	<u>15.9</u>	<u>22.6</u>	<u>8.0</u>	<u>6.7</u>
總計	<u>100.9</u>	<u>118.6</u>	<u>110.2</u>	<u>102.3</u>

附註3： 同店表現僅按於二零二一年及二零二零年同期營業之該等餐廳/店舖/商舖之基準作比較。

於第一季度、第二季度、第三季度及第四季度之本公司擁有人應佔未經審核(虧損)/溢利詳情如下：

	第四季度 百萬港元 (未經審核)	第三季度 百萬港元 (未經審核)	第二季度 百萬港元 (未經審核)	第一季度 百萬港元 (未經審核)
本公司擁有人應佔 (虧損)/溢利				
食物及餐飲業務	(1.8)	(15.6)	(13.2)	(26.9)
食品手信業務	(1.7)	(2.2)	(2.5)	(2.5)
物業投資業務	(2.8)	2.5	0.3	2.6
其他收益、公司薪金及 未分配開支	(2.9)	(1.5)	(2.1)	(2.6)
總計	<u>(9.2)</u>	<u>(16.8)</u>	<u>(17.5)</u>	<u>(29.4)</u>

於第一季度、第二季度、第三季度及第四季度按地理位置劃分之本公司擁有人應佔未經審核(虧損)/溢利明細詳情如下：

	第四季度 百萬港元 (未經審核)	第三季度 百萬港元 (未經審核)	第二季度 百萬港元 (未經審核)	第一季度 百萬港元 (未經審核)
本公司擁有人應佔 (虧損)/溢利				
澳門	(13.2)	(14.8)	(14.8)	(22.4)
中國大陸	1.7	(1.8)	0.5	(1.9)
香港	1.5	0.4	(3.9)	(5.6)
台灣	0.8	(0.6)	0.7	0.5
總計	<u>(9.2)</u>	<u>(16.8)</u>	<u>(17.5)</u>	<u>(29.4)</u>

於二零二一年及二零二零年第一、第二、第三及第四季度，本集團之食物及餐飲業務以及食品手信業務之未經審核經營(毛損)/毛利(即營業額減食物成本及直接經營成本)率如下：

	二零二一年 (未經審核)	二零二零年 (未經審核)	變動 百分比
食物及餐飲業務經營(毛損)/毛利率：			
第一季度	(8.9)%	(16.9)%	+8.0%
第二季度	3.0%	(64.4)%	不適用
第三季度	3.8%	(37.4)%	不適用
第四季度	(2.3)%	(7.0)%	+4.7%
本年度	(0.9)%	(26.2)%	+25.3%
食品手信業務經營(毛損)/毛利率：			
第一季度	(37.3)%	(29.5)%	-7.8%
第二季度	(18.7)%	(550.0)%	+531.3%
第三季度	(4.9)%	(12.2)%	+7.3%
第四季度	18.2%	(64.4)%	不適用
本年度	(4.1)%	(49.9)%	+45.8%

上文載列於第四季度不同餐廳不同食物類型之表現。較二零二零年同季本集團之表現而言，本集團於第四季度營業額減少主要由於關閉餐廳及2019新型冠狀病毒疫情之負面影響所致。本集團於第四季度澳門食物及餐飲業務之表現與該季度澳門訪客人數輕微增幅相比未如理想，澳門訪客人數於第四季度上升3.9%至1,950,000人次，而二零二零年同季為1,877,000人次。

本集團於本年度之未經審核營業額明細詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
營業額			
餐廳：			
日式餐廳	118.4	84.3	+40.5%
中式餐廳	69.3	67.7	+2.4%
西式餐廳及其他餐廳(附註1)	52.4	40.7	+28.7%
美食廣場櫃位	64.0	70.1	-8.7%
特許經營餐廳(附註2)	70.5	74.7	-5.6%
	374.6	337.5	+11.0%
工業餐飲	11.2	12.3	-8.9%
食品批發	16.4	15.7	+4.5%
	402.2	365.5	+10.0%
食物及餐飲業務	53.2	34.7	+53.3%
食品手信業務	20.0	19.2	+4.2%
物業投資業務			
總計	475.4	419.4	+13.4%

附註1：有關「西式餐廳及其他餐廳」項目之營業額包括來自本集團西式餐廳及1間三文治吧之營業額。

附註2：有關「特許經營餐廳」項目之營業額包括來自本集團太平洋咖啡店、胡椒廚房、広島霸嗎拉麵、風雲丸、Mad for Garlic及首首•韓式小館餐廳之營業額。

本集團於本年度按地理位置劃分之未經審核營業額明細詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
營業額			
澳門	301.9	251.9	+19.8%
中國大陸	54.9	48.3	+13.7%
香港	111.0	108.3	+2.5%
台灣	7.6	10.9	-30.3%
總計	475.4	419.4	+13.4%

本集團於本年度之未經審核經營財務數據概述如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
營業額	475.4	419.4	+13.4%
銷售成本	(146.7)	(135.0)	+8.7%
毛利	328.7	284.4	+15.6%
直接經營開支	(315.6)	(379.0)	-16.7%
經營毛利/(毛損)	13.1	(94.6)	不適用
經營毛利/(毛損)率(%)	2.8%	(22.6)%	不適用
本公司擁有人應佔虧損	(72.9)	(120.9)	-39.7%

本集團餐廳、工業餐飲業務及食品手信業務於本年度按營業額計之同店表現(附註3)詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
同店營業額			
餐廳：			
日式餐廳	118.4	82.1	+44.2%
中式餐廳	49.9	43.9	+13.7%
西式餐廳及其他餐廳	48.4	35.5	+36.3%
美食廣場櫃位	62.4	65.8	-5.2%
特許經營餐廳	67.5	57.5	+17.4%
	346.6	284.8	+21.7%
工業餐飲	5.9	4.1	+43.9%
餐廳及工業餐飲業務	352.5	288.9	+22.0%
食品手信業務	53.0	33.1	+60.1%
	405.5	322.0	+25.9%

附註3： 同店表現僅按於二零二一年及二零二零年同期營業之該等餐廳/店舖/商舖之基準作比較。

本年度之本公司擁有人應佔未經審核(虧損)/溢利詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
本公司擁有人應佔(虧損)/溢利			
食物及餐飲業務	(57.5)	(115.0)	-50.0%
食品手信業務	(8.9)	(12.3)	-27.6%
物業投資業務	2.6	15.9	-83.6%
其他收益、公司薪金及未分配開支	(9.1)	(9.5)	-4.2%
總計	<u>(72.9)</u>	<u>(120.9)</u>	-39.7%

本年度按地理位置劃分之本公司擁有人應佔未經審核(虧損)/溢利明細詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	變動 百分比
本公司擁有人應佔(虧損)/溢利			
澳門	(65.2)	(112.5)	-42.0%
中國大陸	(1.5)	(1.1)	+36.4%
香港	(7.6)	(11.1)	-31.5%
台灣	1.4	3.8	-63.2%
總計	<u>(72.9)</u>	<u>(120.9)</u>	-39.7%

本集團於本年度亦錄得以下未經審核收益／開支：

	截至十二月三十一日止年度		變動 百分比
	二零二一年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 百萬港元 (未經審核)	
其他收益、收益及虧損：			
—租金優惠	14.0	52.4	-73.3%
—主要投資物業之公允價值 (虧損)／收益淨額	(5.3)	7.0	不適用
—物業、廠房及設備之 撇銷虧損／減值虧損	(19.7)	(29.4)	-33.0%
—使用權資產減值虧損	(5.4)	(7.0)	-22.9%
—其他(附註4)	20.6	57.0	-63.9%
行政開支	(100.9)	(128.7)	-21.6%
財務成本	(18.6)	(31.3)	-40.6%

附註4： 本項目主要由政府補貼收入、管理費收入、銀行利息收入、租賃修改之收益及匯兌收益組成。

最新業務情況

上文載列於本年度不同餐廳不同食物類型之表現。本集團本年度之經營環境受2019新型冠狀病毒疫情的負面影響，仍然艱難且挑戰重重。於本年度，本集團於澳門之食物及餐飲業務表現大致與澳門訪客人數一致，澳門訪客人數共錄得7,705,000名，較二零二零年的5,896,000名訪客上升30.7%。有關本集團於二零二一年業務表現的進一步詳情，將於本公司即將發佈之二零二一年年報中提供。

投資者注意

董事會謹此提醒投資者，本公佈所載之資料及經營數據均以本集團之未經審核管理賬目為依據，其尚未經本公司核數師審閱、確認或審核，故該等數據可能有所調整，現僅供投資者參考。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務須審慎行事。

承董事會命
佳景集團有限公司
董事總經理
陳澤武

香港，二零二二年三月十七日

於本公佈日期，本公司董事會成員包括(i)董事總經理陳澤武先生；(ii)主席兼執行董事陳思杰先生；(iii)執行董事梁衍茵女士；及(iv)獨立非執行董事張漢傑先生、余錦遠先生及陳百祥先生。