

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



GUANGDONG ADWAY CONSTRUCTION (GROUP) HOLDINGS COMPANY LIMITED*

廣東愛得威建設(集團)股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：6189)

盈利預警

本公告乃由廣東愛得威建設(集團)股份有限公司(「**本公司**」，連同其子公司統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(「**內幕消息條文**」)刊登本公告。

本公司董事會(「**董事會**」)謹此知會本公司股東(「**股東**」)及潛在投資者，根據本公司管理層現時所得資料，本集團預計於截至二零二一年十二月三十一日止年度將錄得約人民幣4.8億元的股東應佔虧損(「**該虧損**」)，相對截至二零二零年十二月三十一日止年度錄得的約人民幣3.3億元之淨虧損，增加約人民幣1.5億元。

該虧損主要由於(i)受新冠疫情的系統性影響及國家對房地產行業的調控，行業內客戶資金流動性受到影響，本集團部分客戶回款的不確定性增大；(ii)本公司管理層經過謹慎性評估，對存在可回收性風險客戶的合同資產、應收賬款計提減值損

失；(iii)本集團在經營上採取謹慎的經營策略及訂單策略，新簽訂的訂單及工程施工減少，造成全年收入有所下降；及(iv)因連續兩個年度虧損，本公司管理層出於謹慎性考慮，終止確認遞延所得稅資產金額約人民幣1億元。

本公司仍在審訂本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度之末期業績。本公告所載資料僅按照本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度的未經審核綜合管理賬目作出之初步評估，其未經本公司審核委員會審閱，而本公司外聘核數師仍在審核有關賬目。股東及潛在投資者務請細閱本公司待刊發之截至二零二一年十二月三十一日止年度末期業績公告。

股東及潛在投資者在買賣本公司之股份時，務請審慎行事。

承董事會命
廣東愛得威建設(集團)股份有限公司
主席、執行董事兼行政總裁
葉玉敬先生

中國深圳，二零二二年三月二十三日

於本公告日期，董事會包括執行董事葉玉敬先生、葉家俊先生、葉秀近女士及葉國鋒先生；非執行董事黎媛菲女士及莊良彬先生；及獨立非執行董事蔡慧明先生、翟昕女士及林志揚先生。

* 僅供識別