

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國管業集團有限公司 China Pipe Group Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 00380)

截至二零二一年十二月三十一日止年度 全年業績公告

財務摘要	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	變動 百分比
持續營運業務之收入	682,187	497,295	37%
持續營運業務之年度溢利	61,849	30,712	101%
本公司權益持有人應佔持續營運與 終止營運業務之溢利	62,306	20,152	209%
每股基本盈利	4.67 港仙	1.51 港仙	

中國管業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二一年十二月三十一日止年度的綜合業績連同二零二零年同期的比較數字如下：

綜合收益表

截至二零二一年十二月三十一日止年度

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
持續營運業務：			
收入	2	682,187	497,295
銷售成本	4	(479,383)	(356,804)
毛利		202,804	140,491
其他收益淨額	3	2,090	9,512
銷售及分銷成本	4	(21,558)	(16,562)
一般及行政費用	4	(108,551)	(100,952)
金融資產的減值撥備	4	(1,238)	(409)
經營溢利		73,547	32,080
財務收入	5	4,632	8,276
財務費用	5	(5,843)	(6,871)
財務(費用)/收入淨額	5	(1,211)	1,405
稅前溢利		72,336	33,485
稅項支出	6	(10,487)	(2,773)
持續營運業務之年度溢利		61,849	30,712
終止營運業務：			
終止營運業務之年度溢利/(虧損)	11	348	(15,808)
本年度溢利		62,197	14,904
溢利/(虧損)歸屬於：			
本公司權益持有人		62,306	20,152
非控股權益		(109)	(5,248)
		62,197	14,904
每股盈利/(虧損)			
每股盈利/(虧損)	7	港仙	港仙
基本及攤薄			
來自持續營運業務		4.64	2.30
來自終止營運業務		0.03	(0.79)
		4.67	1.51

綜合全面收益表

截至二零二一年十二月三十一日止年度

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
本年度溢利	<u>62,197</u>	<u>14,904</u>
其他全面收益：		
其後將不會重新歸類到溢利或虧損之項目		
離職後福利債務的精算收益，扣除稅項後	319	184
其後可能重新歸類到溢利或虧損之項目		
貨幣換算差額	296	184
出售附屬公司時釋放匯兌儲備	835	-
註銷一間附屬公司時匯兌儲備兌現	153	-
本年度其他全面收益，扣除稅項後	<u>1,603</u>	<u>368</u>
本年度全面收益總額	<u>63,800</u>	<u>15,272</u>
全面收益/(虧損)總額歸屬於：		
本公司權益持有人	63,888	20,674
非控股權益	(88)	(5,402)
	<u>63,800</u>	<u>15,272</u>
全面收益/(虧損)總額歸屬於本公司權益持有人：		
持續營運業務	62,554	31,542
終止營運業務	1,334	(10,868)
	<u>63,888</u>	<u>20,674</u>

綜合財務狀況表

於二零二一年十二月三十一日

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		1,751	3,634
使用權資產		96,480	114,977
無形資產		375	426
貸款予一間關連公司	9	-	77,706
租賃按金及其他資產	9	6,598	6,524
		<u>105,204</u>	<u>203,267</u>
流動資產			
貸款予一間關連公司	9	78,152	-
存貨		280,094	192,168
貿易應收款項	9	159,554	127,476
按金、預付款及其他應收款項	9	65,057	55,987
按公允價值計入損益之金融資產		1,706	1,742
可收回稅項		2	4
已抵押存款證		10,000	10,000
已抵押銀行存款		36,000	36,000
現金及銀行結餘		172,084	189,088
		<u>802,649</u>	<u>612,465</u>
總資產		907,853	815,732

綜合財務狀況表

於二零二一年十二月三十一日

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
權益			
權益持有人			
股本		26,645	26,645
儲備		601,652	537,764
		<u>628,297</u>	<u>564,409</u>
非控股權益		-	(3,187)
總權益		<u>628,297</u>	<u>561,222</u>
負債			
非流動負債			
租賃負債		85,099	98,979
遞延稅項負債		1,663	1,508
其他非流動負債		974	1,527
		<u>87,736</u>	<u>102,014</u>
流動負債			
貿易應付款項、其他應付款項及合同負債	10	108,550	71,011
應付稅項		8,524	2,864
租賃負債		18,727	21,637
借貸		56,019	56,984
		<u>191,820</u>	<u>152,496</u>
總負債		<u>279,556</u>	<u>254,510</u>
總權益及負債		<u>907,853</u>	<u>815,732</u>
流動資產淨額		<u>610,829</u>	<u>459,969</u>
總資產減流動負債		<u>716,033</u>	<u>663,236</u>

綜合財務報表附註

1. 編製基準及會計政策

綜合財務報表乃根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及按照歷史成本法編製，及以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產而作出修訂。此外，綜合財務報表已包括香港公司條例及香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用的披露要求。

採納之修訂之準則

本集團已於二零二一年一月一日或之後開始的財政年度首次採納下列修訂之準則：

香港會計準則第 39 號、香港財務報告準則第 4 號、第 7 號、第 9 號及第 16 號（修訂本）	利率基準改革第二階段
香港財務報告準則第 16 號（修訂本）	2019 新冠病毒相關之租金寬免

本集團已首次採納以上由香港會計師公會頒布的修訂之準則。採納修訂之準則對集團的經營業績或財務狀況並無重大影響。

已頒布但尚未生效之準則、修訂之準則及詮釋

本集團並無提早採納任何已頒布但未生效的其他新訂準則、修訂之準則及詮釋。本集團正在評估新訂準則、修訂之準則及詮釋的影響。

以下為已頒布但在二零二一年一月一日開始的財政年度未生效亦未被本集團提早採納的新訂準則、修訂之準則及詮釋。

香港會計準則第 16 號（修訂本）	物業、廠房及設備：擬定用途前之所得款項 ¹
香港會計準則第 37 號（修訂本）	虧損性合約－履約成本 ¹
會計指引第 5 號（修訂）	共同控制合併的合併會計處理 ¹
香港財務報告準則第 3 號（修訂本）	引用概念框架 ¹
年度改進計劃	香港財務報告準則二零一八年至二零二零年之年度改進 ¹
香港會計準則第 1 號（修訂本）	將負債分類為流動或非流動 ²
香港會計準則第 1 號（修訂本） 及香港財務報告準則實務公告第 2 號	會計政策的披露 ²
香港會計準則第 12 號（修訂本）	源自單一交易的資產及負債的相關遞延稅項 ²
香港財務報告準則第 8 號（修訂本）	會計估計的定義 ²
香港財務報告準則第 17 號 及香港財務報告準則第 17 號（修訂）	保險合約 ²
香港詮釋第 5 號（二零二零年）	財務報表的呈列－借款人對含有按要求償還條款的定期貸款的分類 ²
香港財務報告準則第 10 號及香港會計準則第 28 號（修訂本）	投資者與其聯營或合營企業之間的資產出售或注資 ³

¹於二零二二年一月一日或之後開始的年度期間生效

²於二零二三年一月一日或之後開始的年度期間生效

³有效日期有待釐定

2. 分部資料

本集團按首席經營決策者（「首席經營決策者」）所審閱並賴以作出決策的報告釐定其經營分部。首席經營決策者被認為本公司之執行董事。首席經營決策者根據分部的業績以評核經營分部的表現。財務收入和成本、公司收入和支出不包括在首席經營決策者所審閱的每個經營分部的業績中。給首席經營決策者提供的其他資料的計量方式與財務報表中的一致。

於二零二零年十二月三十一日止年度，本集團有兩項須予呈報的分部，其中包括從事管道及管件貿易（「管道及管件貿易」）及生產及銷售生物質顆粒燃料產品（「生物質顆粒燃料產品」）。以下摘要概述本集團各項須予呈報的分部的業務營運。

管道及管件貿易包括主要在香港及澳門之批發、零售及物流業務。

生物質顆粒燃料產品由本集團附屬公司—貴州中冠新能源有限公司於中國生產及銷售生物質顆粒燃料產品所貢獻。於二零二零年本集團終止營運所持有的生物質顆粒燃料產品分部，並已於二零二一年三月完成出售。

截止二零二一年十二月三十一日止年度，本集團只有一個營運分部。

截至二零二零年十二月三十一日止之分部資料如下：

	截至二零二零年十二月三十一日止年度				
	呈報的分部				
	持續營運 業務	終止營運 業務	呈報的 分部總額		總額
管道及 管件貿易 千港元	生物質顆粒 燃料產品 千港元	千港元	未分配 千港元	千港元	
收入	497,295	277	497,572	-	497,572
分部業績	52,021	(16,115)	35,906	-	35,906
分部業績與年度溢利的對賬					
分部業績					
未分配收入					300
未分配支出					(20,241)
經營溢利					15,965
財務收入					8,276
財務費用					(6,871)
稅前溢利					17,370
稅項支出					(2,466)
本年度溢利					14,904
其他分部資料：					
物業、廠房及設備的折舊	3,551	1,088	4,639	35	4,674
無形資產的攤銷	51	-	51	-	51
出售物業、廠房及設備之 收益淨額	-	(15)	(15)	-	(15)
物業、廠房及設備減值撥 備	-	9,744	9,744	-	9,744
存貨撥備回撥淨額	(1,334)	-	(1,334)	-	(1,334)
金融資產的減值撥備	409	3,124	3,533	-	3,533
使用權資產折舊	25,430	-	25,430	-	25,430

於二零二零年十二月三十一日之分部資產及負債如下：

於二零二零年十二月三十一日	須予呈報的分部			
	管道及 管件貿易 千港元	生物質顆粒 燃料產品 千港元	未分配 千港元	總額 千港元
非流動資產	125,526	-	77,741	203,267
流動資產	582,765	642	29,058	612,465
總資產	708,291	642	106,799	815,732
非流動負債	(102,014)	-	-	(102,014)
流動負債	(144,186)	(5,132)	(3,178)	(152,496)
總負債	(246,200)	(5,132)	(3,178)	(254,510)

地區分部資料

本集團設於香港。本集團按地區分部的來自外部客戶的收入如下：

	收入	
	截至十二月三十一日止年度	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
香港	638,690	460,081
澳門	41,143	37,214
中國內地	2,354	-
持續營運業務	682,187	497,295
終止營運業務	-	277
	682,187	497,572

本集團按地區分部的非流動資產如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
香港	103,996	202,052
中國內地	1,208	1,215
	105,204	203,267

3. 其他收益淨額

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
匯兌收益淨額	2,136	935
出售物業、廠房及設備之虧損淨額	(54)	-
按公允價值計入損益之金融資產之(虧損)/收益	(53)	7
按公允價值計入損益之金融資產之股息收入	61	70
香港及澳門政府補助	-	8,500
	2,090	9,512

4. 開支性質

經營溢利乃扣除/(計入)下列項目後達至：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
已出售之存貨成本	461,478	348,878
無形資產的攤銷	51	51
核數師酬金		
- 審核服務	1,173	1,023
- 非審核服務	177	170
物業、廠房及設備折舊	2,679	3,586
使用權資產折舊	23,896	25,430
員工福利開支	73,050	64,636
短期及低價值租賃費用	2,287	762
金融資產的減值撥備	1,238	409
存貨撥備/(回撥)及撇銷淨額	6,685	(1,334)
其他開支	38,016	31,116
	610,730	474,727
代表：		
銷售成本	479,383	356,804
銷售及分銷成本	21,558	16,562
一般及行政費用	108,551	100,952
金融資產的減值撥備	1,238	409
	610,730	474,727

5. 財務費用/(收入)淨額

	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
銀行及其他利息收入	(4,632)	(8,276)
銀行借貸之利息支出	1,345	1,522
租賃負債之利息支出	4,498	5,349
	<u>1,211</u>	<u>(1,405)</u>

6. 稅項支出

	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
即期稅項：		
香港利得稅	10,210	2,979
海外稅項	536	149
以前年度多提	(351)	(316)
即期稅項總額	<u>10,395</u>	<u>2,812</u>
遞延稅項：		
暫時差額之產生及回撥/(撥備)	92	(39)
稅項支出	<u>10,487</u>	<u>2,773</u>

香港利得稅以年內估計應課稅溢利按稅率 16.5%（二零二零年：16.5%）計提。海外稅項乃根據年內之估計應課稅溢利按本集團經營業務國家之現行稅率計算。

7. 每股盈利/(虧損)

下表列示計算每股基本盈利及攤薄盈利/(虧損)乃根據年內權益持有人應佔溢利/(虧損)及已發行普通股之加權平均股數（需要時予以調整）：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
持續營運業務之本公司權益持有人應佔溢利	61,849	30,712
終止營運業務之本公司權益持有人應佔溢利/(虧損)	457	(10,560)
計算每股基本盈利之本公司權益持有人應佔溢利	<u>62,306</u>	<u>20,152</u>
股份數目	千股	千股
計算每股基本盈利/(虧損)之普通股份之 加權平均股數	<u>1,332,266</u>	<u>1,333,111</u>

由於截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度沒有潛在攤薄影響，所以沒有每股攤薄盈利。

8. 股息

董事會不建議派發截至二零二一年十二月三十一日止年度之末期股息（二零二零年：無）。

9. 貿易及其他應收款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
貿易應收款項	160,756	127,586
減：虧損撥備	(1,202)	(110)
	<u>159,554</u>	<u>127,476</u>
預付款	57,998	50,576
貸款予一位關連人士	2,000	-
租賃按金	6,617	6,242
其他應收款項、按金及其他資產	6,191	6,988
減：虧損撥備	(1,151)	(1,295)
	<u>71,655</u>	<u>62,511</u>
貸款予一間關連公司	78,276	77,830
減：虧損撥備	(124)	(124)
	<u>78,152</u>	<u>77,706</u>
貿易及其他應收款項、按金及預付款總額	309,361	267,693
減：包括在非流動資產中 租賃按金及其他資產	(6,598)	(6,524)
貸款予一間關連公司	-	(77,706)
包括在流動資產中	302,763	183,463

本集團一般給予管道及管件貿易業務客戶之信貸期為 60 至 90 天。貿易應收款項按到期日之賬齡分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
信貸期內	104,189	83,145
1 天至 30 天	33,300	27,323
31 天至 60 天	15,715	11,345
61 天至 90 天	3,982	3,253
91 天至 120 天	1,461	417
超過 120 天	2,109	2,103
	<u>160,756</u>	<u>127,586</u>

所有貿易應收款項的期末虧損撥備與期初虧損撥備的對帳如下：

	千港元
於二零二零年十二月三十一日的虧損撥備	(110)
貿易應收款項的虧損撥備	(1,092)
於二零二一年十二月三十一日的虧損撥備	<u>(1,202)</u>

本集團採用香港財務報告準則第 9 號簡化方法計量預期信貸虧損，為所有貿易應收款項於整個存續期內的預期虧損撥備。

於二零二一年十二月三十一日，貿易應收款項的虧損撥備為 1,202,000 港元。(二零二零年: 110,000 港元)。

10. 貿易應付款項、其他應付款項及合同負債

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
貿易應付款項	56,604	37,237
合同負債	27,026	12,589
預提費用及其他應付款項	24,920	21,185
	<u>108,550</u>	<u>71,011</u>

本集團貿易應付款項的賬齡按發票日期分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
30 天以內	51,350	29,186
31 天至 60 天	3,085	4,183
61 天至 90 天	1,679	2,058
超過 90 天	490	1,810
	<u>56,604</u>	<u>37,237</u>

11. 終止營運業務

於二零二一年三月，本集團已完成出售貴州中冠產業發展有限公司全部股本權益。貴州中冠產業發展有限公司透過其持有 66.7% 股本權益之附屬公司(貴州中冠新能源有限公司)從事生物質顆粒燃料產品業務。截至二零二一年十二月三十一日止年度，終止營運業務截至出售完成止期間之財務業績已被綜合入帳。

終止營運業務的業績及現金流已包含於綜合收益表及綜合現金流量表，如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
收入	-	277
銷售成本	-	(2,143)
毛虧損	-	(1,866)
其他收益淨額	-	15
銷售及分銷成本	(18)	(73)
一般及行政費用	(326)	(1,323)
金融資產的減值撥備	-	(3,124)
物業、廠房及設備減值撥備	-	(9,744)
經營虧損	(344)	(16,115)
財務收入淨額	-	-
稅前虧損	(344)	(16,115)
稅項抵免	-	307
終止營運業務之除稅後虧損	(344)	(15,808)
出售附屬公司之收益	692	-
終止營運業務之期內/年度溢利/(虧損)	348	(15,808)
應佔：		
本公司權益持有人	457	(10,560)
非控股權益	(109)	(5,248)
	348	(15,808)

終止營運業務之現金流分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
經營活動之現金流	(16)	94
投資活動之現金流	-	(202)
融資活動之現金流	-	84
	(16)	(24)

12. 期後事項

於二零二二年初爆發 2019 年新冠病毒病（「COVID-19 疫情」）後，各地區已經並將繼續實施一系列預防及控制措施。本集團將密切關注 COVID-19 疫情的發展，並評估其對本集團財務狀況及經營業績的影響。於本業績公告日期，本集團並不知悉 COVID-19 疫情對財務報表有任何重大不利影響。

業務回顧

自從 2019 冠狀病毒大流行爆發以來已經兩年了。由於 2019 冠狀病毒新的變種蔓延下，經營環境仍然十分困難。儘管 2019 冠狀病毒帶來了挑戰和不確定性，但我們幸運的是，2019 冠狀病毒對我們業務的影響相對較低。一般而言，於二零二一年，2019 冠狀病毒在香港的蔓延得到控制。在回顧年度，我們看到經濟活動逐漸復蘇。我們的業務營運在此期間亦逐漸回復正常。

儘管在困難的營商環境下，本集團收入由二零二零年的 497,300,000 港元增加至二零二一年的 682,200,000 港元。本集團錄得本公司權益持有人應佔的溢利為 62,300,000 港元，較二零二零年同期的 20,200,000 港元大幅增長 208.4%。於回顧年度內，本集團繼續專注於管道及管件貿易的核心業務。

在回顧年度，儘管面臨 2019 冠狀病毒的挑戰，本集團的收入和本公司權益持有人應佔溢利都繼續有所增長。本集團繼續受惠於去年獲得的項目，例如香港國際機場第三跑道及屯門第 54 區公共房屋項目。在香港政府承諾提供更多公共房屋的推動下，二零二一年我們的管道和管件的需求錄得收入增長 37.2%。此外，二零二一年香港建築業逐漸復蘇。承建商不得不加快延遲項目的進度。因此，這令到我們向客戶供應更多的管道和管件，以加快去年被推遲的在建項目的進度。

鼓舞人心的是，我們在二零二一年有強勁的表現，收入和業績均保持健康增長。這些令人鼓舞的成績離不開管理層和員工的共同努力。儘管如此，我們將繼續在競爭激烈且充滿挑戰的環境中營運，例如持續的 2019 冠狀病毒大流行、更高的經營成本和原材料價格。這些將在未來一年給我們的利潤率造成巨大壓力。

本集團保持充足的財務流動性。在面對不確定性和競爭環境下，我們審慎的做法是保持足夠的流動性以滿足營運資金和現金流的要求。

管理層討論及分析

本集團主要為香港及澳門之承建商、設計師、顧問及政府機構提供各類型管道（包括銅管、球墨鑄鐵管和鋼管等）相關產品、配件，全面的服務和解決方案，於建築行業處於領導地位。

本集團核心業務主要在於我們的旗艦子公司彬記（國際）有限公司營運，一間歷史悠久的公司。從一家零售小店開始，我們已發展成為一間在香港上市的公司。我們已經成為全面的管道和管件的一站式供應商。本集團在香港及澳門於管道及管件已建立了良好的信譽。多年來我們建立了穩定的主要客戶和供應商基礎。

二零二一年又是另一個充滿挑戰的一年。2019 冠狀病毒變種的威脅給香港的經濟環境帶來了深遠的影響。儘管本集團有幸在回顧年度的收入和利潤有所增長，但我們繼續面臨 2019 冠狀病毒大流行帶來的艱難營商環境。

儘管我們面臨營運挑戰，由於原材料價格飆升以及大流行導致的供應鏈偶爾中斷，但我們仍然能繼續向客戶供應我們的產品。

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團來自持續經營業務的收入增加 37.2% 至 682,200,000 港元（二零二零年：497,300,000 港元）。截至二零二一年十二月三十一日止年度，來自持續及終止營運業務的股東應佔溢利為 62,300,000 港元（二零二零年：20,200,000 港元），增長了 208.4%。收入的增長主要是受到大流行前項目的積壓所支持。

於回顧年度，持續營運業務的其他收益淨額約為 2,100,000 港元（二零二零年：9,500,000 港元），較去年減少約 7,400,000 港元。該減少主要是二零二一年沒有了由香港政府的抗疫基金和澳門政府的資助。

本集團持續營運業務的銷售及分銷成本由二零二零年的 16,600,000 港元按年上升 30.1% 至二零二一年的 21,600,000 港元。其增加主要是由於顧問費用、銷售佣金、推廣費、運輸成本及車輛行使費用增加所致，與增加的銷售一致。本集團持續營運業務的一般及行政費用於二零二一年為 108,600,000 港元（二零二零年：101,000,000 港元），較去年增加 7.5%。增加的主要原因是員工成本及短期及低值租賃費用。

持續營運業務的財務成本主要包括銀行借款及租賃負債的利息支出。年內，財務成本為 5,800,000 港元（二零二零年：6,900,000 港元），較去年減少 15.9%。該減少主要是由於年內租賃負債的利息的減少及提早償還銀行信託收據貸款及較低利率。財務收入主要是來自關連方貸款的利息收入，由於二零二零年八月下調關連方貸款的利率，因而由二零二零年的 8,300,000 港元減少 44.6% 至二零二一年的 4,600,000 港元。然而，由於財務費用高於收入，我們錄得淨財務費用為 1,200,000 港元（二零二零年：淨財務收入 1,400,000 港元）。

未來前景

展望未來，2019 冠狀病毒新的變種將影響整體經濟，我們預計來年仍將充滿挑戰。儘管本集團對二零二二年保持審慎樂觀，但我們將繼續採取審慎的態度，這對於渡過未來的不確定時期非常重要。我們將保持警惕並繼續密切關注 2019 冠狀病毒的影響。我們將採取必要措施保護員工的健康和安全，以盡量減少對我們業務營運的影響。

本集團仍專注於改善我們的客戶服務。本集團致力投入更多資源，利用數碼化及科技精簡營運，以提升競爭力及效率。我們希望新的企業資源系統能夠在今年完成，以提高我們員工的效率，更好地為我們的客戶服務。儘管目前經營環境艱難，但我們對香港及澳門的管道及管件業務的前景持樂觀態度，因為公共和私營建築行業將繼續受到該地區基礎設施和住房需求的支持。

流動資金及財務資源分析

於二零二一年十二月三十一日，本集團之現金及銀行結餘約為 208,100,000 港元（二零二零年：225,100,000 港元）包括已抵押銀行之存款約為 36,000,000 港元（二零二零年：36,000,000 港元）。基本上，本集團所需之營運資金來自內部資源。本集團相信由營運產生之資金及可用之銀行融資額度，足以應付本集團日後之流動資金需求。

於二零二一年十二月三十一日，本集團之貿易融資的銀行額度合共約 262,300,000 港元（二零二零年：267,300,000 港元），已動用之銀行融資額度約為 61,800,000 港元（二零二零年：61,000,000 港元）。本集團的借貸總額約為 56,000,000 港元（二零二零年：57,000,000 港元），兩個年末之借貸全數將於一年內到期。

於二零二一年十二月三十一日，未償還借貸全數約為 56,000,000 港元（二零二零年：57,000,000 港元）。18%（二零二零年：37%）及 82%（二零二零年：63%）的借貸分別以浮動及固定利率計息。

於二零二一年十二月三十一日，按銀行借貸總額相對於總權益計算的資產負債比率約為 8.9%（二零二零年：10.2%）。

於二零二零年及二零二一年十二月三十一日，本集團借貸總額全數以港元結算。

本集團之業務交易主要以港元、澳門幣、人民幣及美元結算。為管理外匯風險，本集團一直密切監控外幣風險，並在需要時作出對沖安排。

資產押記

於二零二一年十二月三十一日，由本集團之附屬公司持有之若干銀行存款及存款證分別賬面總值約為 36,000,000 港元（二零二零年：36,000,000 港元）及約為 10,000,000 港元（二零二零年：10,000,000 港元）已抵押予銀行以取得銀行融資額度。

或然負債

於二零二零年及二零二一年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債。

資本承擔

於二零二一年十二月三十一日，本集團已就企業資源規劃系統簽訂 560,000 港元合同（二零二零年：1,800,000 港元）但仍未於綜合財務報表撥備的資本承擔。

員工及薪酬政策

於二零二一年十二月三十一日，本集團共僱用 148 名員工（二零二零年：168 名），截至二零二一年十二月三十一日止年度，員工福利開支共約 73,100,000 港元（二零二零年：64,600,000 港元）。

薪酬政策每年檢討一次，部份員工享有銷售佣金收入。香港員工除了享有基本薪金及強積金供款外，本集團亦發放酌情花紅並提供醫療計劃等其他福利。本集團向一項由中國政府所設立的僱員退休金計劃供款，該退休金計劃承諾承擔為本集團現時及未來在中國內地的退休員工提供退休福利的責任。本集團設有一項購股權計劃，以向本集團合資格董事及僱員提供獎勵及報酬，以表揚其對本集團作出之貢獻。

末期股息

董事會不建議派發截至二零二一年十二月三十一日止年度之末期股息（二零二零年：無）。

購買、出售或贖回股份

本公司於年內概無贖回其任何股份。本公司及其任何附屬公司於年內概無買賣任何本公司股份。

遵守《企業管治守則》

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄十四《企業管治守則》所載之守則條文規定。

審核委員會

本公司審核委員會由三位獨立非執行董事黃以信先生、陳偉文先生及管志強先生所組成。

本公司審核委員會已審閱本年度的賬目。本集團核數師羅兵咸永道會計師事務所同意本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度的綜合財務狀況表、綜合收益表、綜合全面收益表及其相關附註的初步公佈的數字，與本集團已審核的綜合財務報表的數字一致。羅兵咸永道會計師事務所就此進行的工作不屬於根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱準則或香港核證準則進行的審計工作。因此，羅兵咸永道會計師事務所對初步公佈不作任何保證。

遵守上市規則之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載有關上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。經本公司向所有董事作出特定查詢後，所有董事已確認，彼等於截至二零二一年十二月三十一日止年度內均全面遵守標準守則所載列之所規定的標準。

全年業績及年報的公佈

本業績公告刊載於本公司的網 www.chinapipegroup.com 及聯交所的網站 www.hkexnews.hk。本公司之二零二一年年報將於適當時間刊載於本公司的網站及聯交所的網站及寄發予本公司股東。

致謝

我們感謝股東、客戶、供應商和銀行對本集團的持續支持和信任。本人亦藉此感謝我們的董事、管理團隊及僱員，感謝他們多年來對本集團作出的可嘉努力及寶貴貢獻。在我們一起同心協力下，才可以達到收入和利潤的增長。

承董事會命
中國管業集團有限公司
主席
賴福麟

香港，二零二二年三月二十五日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事賴福麟先生及俞安生先生；獨立非執行董事黃以信先生、陳偉文先生及管志強先生。