

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Resources Medical Holdings Company Limited

華潤醫療控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：1515)

截至2021年12月31日止年度全年業績公告

摘要

- 本集團截於2021年之年度共實現綜合營業額人民幣44.47億元(2020年度：人民幣27.51億元；2019年度：人民幣21.15億元)；營業額的相關增長一方面是因為經營效益改善，另一方面因本集團完成併表多家醫院的安排及於2021年6月份完成收購淮陰醫院所產生。
- 2021年本集團錄得淨利潤為人民幣4.26億元(2020年度：人民幣3.20億元；2019年度：人民幣4.01億元)，歸屬於母公司擁有人的淨利潤為人民幣4.18億元(2020年度：人民幣3.10億元；2019年度：人民幣3.91億元)，每股盈利人民幣0.33元(2020年度：每股人民幣0.25元；2019年度：每股人民幣0.31元)。
- 2021年內本集團錄得較大的減值會計項目包括：就我們持有的華潤武鋼合營公司長期股權投資項目作出約為人民幣2.13億元的減值，以及其他較大減值項目(主要對應收款)合共約人民幣1.24億元。而因應年內併表多家舉辦權醫院、以及就多項上述減值而相應產生的遞延稅抵免的金額則合共為約人民幣2.83億元。

華潤醫療控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2021年12月31日止年度之綜合業績：

綜合損益報表

截至2021年12月31日止年度

	附註	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
收益	4	4,447,477	2,750,650
銷售成本		<u>(3,513,922)</u>	<u>(2,114,143)</u>
毛利		933,555	636,507
其他收入	5	120,700	104,310
其他收益及虧損，淨額	6	(619)	28,958
銷售及分銷費用		(16,782)	(14,585)
行政費用		(471,447)	(323,380)
財務費用		(17,834)	(17,391)
金融及合約資產減值虧損，淨額		(131,460)	(19,937)
其他無形資產減值虧損		(11,150)	(3,588)
於一間合營公司之投資之減值虧損		(212,679)	—
其他費用		(5,363)	(7,677)
應佔利潤及虧損：			
一間合營公司		1,519	1,072
聯營公司		<u>82,035</u>	<u>33,896</u>
稅前利潤	7	270,475	418,185
所得稅抵免／(費用)	8	<u>155,389</u>	<u>(97,864)</u>
年度利潤		<u><u>425,864</u></u>	<u><u>320,321</u></u>
應佔：			
母公司擁有人		417,915	310,131
非控股權益		<u>7,949</u>	<u>10,190</u>
		<u><u>425,864</u></u>	<u><u>320,321</u></u>
母公司普通股權益持有人應佔每股盈利：	10		
基本(人民幣元)		<u><u>0.33</u></u>	<u><u>0.25</u></u>
攤薄(人民幣元)		<u><u>0.33</u></u>	<u><u>0.25</u></u>

綜合全面收入報表

截至2021年12月31日止年度

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
年度利潤	<u>425,864</u>	<u>320,321</u>
其他全面收入／(虧損)		
於其後期間將不會重新分類至損益的其他全面 收入／(虧損)：		
界定福利計劃的重新計量收入／(虧損)	<u>8,453</u>	<u>(4,194)</u>
年度全面收入總額	<u>434,317</u>	<u>316,127</u>
應佔：		
母公司擁有人	424,517	305,890
非控股權益	<u>9,800</u>	<u>10,237</u>
	<u>434,317</u>	<u>316,127</u>

綜合財務狀況報表

於2021年12月31日

	附註	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		1,754,607	805,149
使用權資產		363,835	240,483
商譽		2,276,258	1,471,868
其他無形資產		75,351	1,345,623
於一間合營公司之投資		302,940	514,100
於聯營公司之投資		961,710	41,397
來自投資 — 營運 — 移交(「IOT」)醫院之 應收款項		58,898	77,214
向一間舉辦醫院提供的貸款		—	51,197
以公允價值計量且其變動計入損益(以「公允價值 計量且其變動計入損益」)的金融資產		65,301	92,718
按攤銷成本計量的其他金融資產		597,670	100,095
遞延稅項資產		10,181	188
其他非流動資產		76,269	76,269
		<u>6,543,020</u>	<u>4,816,301</u>
非流動資產總額			
流動資產			
存貨		185,075	142,035
應收貿易款項及應收票據	11	766,603	618,103
合約資產		27,560	19,840
預付款項、保證金及其他應收款項		298,529	372,395
應收關聯方款項		7,141	5,472
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產		—	105,296
按攤銷成本計量的其他金融資產		311,031	164,927
限制性和已抵押銀行存款		4,592	17,454
現金及現金等價物		2,324,051	2,701,370
		<u>3,924,582</u>	<u>4,146,892</u>
流動資產總額			

	附註	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
流動負債			
應付貿易款項及應付票據	12	827,574	564,125
其他應付款項及應計費用		757,989	577,102
應付關聯方款項		126,283	97,751
應付本集團舉辦之醫院(「 舉辦權醫院 」)款項		166	217,717
計息銀行借款及其他借款		1,665,899	684,301
租賃負債		22,225	19,398
遞延收入		817	—
應繳稅金		42,781	46,792
流動負債總額		<u>3,443,734</u>	<u>2,207,186</u>
流動資產淨值		<u>480,848</u>	<u>1,939,706</u>
總資產減流動負債		<u>7,023,868</u>	<u>6,756,007</u>
非流動負債			
租賃負債		40,250	46,775
退休福利責任		37,478	47,323
遞延收入		4,117	—
遞延稅項負債		95,251	317,615
撥備		327	3,840
非流動負債總額		<u>177,423</u>	<u>415,553</u>
資產淨值		<u>6,846,445</u>	<u>6,340,454</u>
權益			
母公司權益持有人應佔權益			
股本		267	267
儲備		6,450,509	6,105,189
		6,450,776	6,105,456
非控股權益		<u>395,669</u>	<u>234,998</u>
總權益		<u>6,846,445</u>	<u>6,340,454</u>

附註

於2021年12月31日

1. 公司資料

華潤醫療控股有限公司於開曼群島註冊成立為有限責任公司。本公司註冊辦事處地址為4th Floor, Harbour Place, 103 South Church Street, PO Box 10240, Grand Cayman KY1-1002, Cayman Islands，本公司在中國內地的主要營業地點位於中華人民共和國（「中國」）北京市豐台區福宜街9號院5號昆侖中心寫字樓14樓。

本年度，本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）主要從事於中國內地提供綜合醫療服務、提供醫院管理服務、集團採購組織（「GPO」）業務以及其他醫院衍生服務。

2.1 編製基準

有關財務報表是按照國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）發出的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）（包括所有國際財務報告準則、國際會計準則和詮釋）、香港公認會計原則及香港公司條例之披露要求編製。除個別以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產外，有關財務報表按歷史成本法編製。除非另外說明，本財務報表以人民幣（「人民幣」）列報，所有金額進位至最接近的千元人民幣。

2.2 會計政策變動及披露

本集團已於目前年度之財務報表首次採納下列經修訂國際財務報告準則。

國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號、*利率基準改革 — 第二階段*

國際財務報告準則第7號、國際財務報告準則

第4號及國際財務報告準則第16號之修訂

國際財務報告準則第16號之修訂

2021年6月30日後的新冠病毒相關租金寬減
(提早採納)

經修訂國際財務報告準則的性質及影響闡述如下：

- (a) 國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號、國際財務報告準則第7號、國際財務報告準則第4號及國際財務報告準則第16號之修訂解決先前修訂中未涉及的問題，當現有利率基準由其他無風險利率（「無風險利率」）取代，該等問題即會影響財務報告。該等修訂提供可行權宜方法，在為釐定金融資產及負債的合同現金流的基準變化入賬時，如有關變化是利率基準改革直接引致，而釐定合同現金流的新基準在經濟上等同緊接變動前的先前基準，則可更新實際利率，而無需調整金融資產及負債的賬面值。此外，有關修訂允許就對沖名稱和對沖文件作出利率基準改革要求的變動，而不中斷對沖關係。過渡期間可能產生的任何收益或虧損，均透過國際財務報告準則第9號的正常要求處理，以計量及確認對沖的無效性。有關修訂亦提供暫時性的救濟，使實體在無風險利率指定為風險組成部分的情況下，無須滿足可獨立識別的要求。該救濟容許實體在指定對沖時假設已符合可獨立識別的要求，前提是該實體合理預期無風險利率的風險組成部分在未來24個月內將變為可獨立識別。此外，有關修訂要求實體披露額外資料，以讓財務報表使用者了解利率基準改革對實體的金融工具和風險管理策略的影響。

於2021年12月31日，本集團有若干以港元計值的計息銀行借款以香港銀行同業拆息（「香港銀行同業拆息」）為基準及若干以美元計值的計息銀行借款以倫敦銀行同業拆息（「倫敦銀行同業拆息」）為基準。本集團預計，香港銀行同業拆息將繼續存在，利率基準改革未對本集團基於香港銀行同業拆借利率的借款產生影響。對於基於倫敦銀行同業拆息的借款，由於該等借款的利率於年內未被無風險利率取代，因此該等修訂並無對本集團的財務狀況及表現造成任何影響。若該等借款的利率於未來期間被無風險利率取代，當滿足「經濟上同等」的條件，本集團便會在該等借款修改時應用上述的可行權宜方法。

- (b) 於2021年3月頒佈的國際財務報告準則第16號之修訂將可行的權宜方法延長12個月，讓承租人選擇對由新冠病毒疫情直接產生的租金寬減不應用租賃修改會計法。因此，該可行權宜方法適用於租賃付款的任何減幅僅影響原到期日為2021年6月30日或之前的付款，但前提是必須符合應用可行權宜方法的其他條件。該修訂於2021年4月1日或之後開始的年度期間追溯生效，首次應用該修訂的任何累計影響於當前會計期間開始時確認為保留利潤的期初結餘調整，並允許提早應用。

本集團已於2021年1月1日提前採納該修正案。然而，本集團尚未收到與新冠病毒疫情相關的租金優惠，並計劃在允許的申請期限內適用該實用權宜之計。

3. 經營分部資料

就管理目的，本集團乃根據服務組成業務單位，並有下列三個可報告經營分部：

- (a) 自有醫院 — 該分部由併表醫院從事提供門診及住院服務，以及向非併表醫院提供服務；
- (b) IOT/營運 — 移交(「OT」)醫院 — 該分部從事向IOT醫院及OT醫院提供服務；及
- (c) 其他 — 該分部從事向其他類別客戶提供服務。

管理層獨立監察本集團經營分部之業績，以作出有關資源分配之決定及評估表現。分部表現乃根據可報告分部利潤／虧損(乃經調整稅前利潤／虧損之計量基準)評估。經調整稅前利潤／虧損乃與本集團稅前利潤／虧損貫徹計量，惟有關計量並不包括以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產公允價值收益／虧損、以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產的股息收入、議價收購收益、以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產投資收益、其他按攤銷成本計量的金融資產投資收益，未分配利息及投資收入、未分配金融資產減值淨虧損淨額、其他無形資產減值虧損、按權益結算以股份付款開支、未分配財務費用、匯兌差異淨額，未分配應佔聯營公司利潤及虧損以及其他未分配收入、其他未分配行政費用、其他未分配開支及虧損。

分部資產不包括商譽、以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產、其他按攤銷成本計量的金融資產、限制性和已抵押銀行存款，現金及現金等價物以及其他未分配總部及公司資產，原因為該等資產乃於集團層面管理。

分部負債不包括計息銀行借款及其他未分配總部及公司負債，原因為該等負債乃於集團層面管理。

分部間銷售及轉讓乃參考按現行市場價格向第三方作出銷售所用的售價進行交易。

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團變更內部報告架構，以作出有關資源分配及表現評估的決策。「併表醫院」分部與「非併表醫院」分部已彙總為新的可報告經營分部「自有醫院」。因此，過去在可報告經營分部下呈報之金額已經重新彙總，以與本年度的呈列方式保持一致。

以下是按可報告和經營分部對本集團的收入和業績以及資產和負債的分析。

分部收益及業績

	自有醫院 人民幣千元	IOT/OT醫院 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至2021年12月31日止年度				
外部收益				
綜合醫療服務	3,088,545	—	—	3,088,545
醫院管理服務	37,880	33,500	—	71,380
第三方供應鏈服務費	179,776	54,356	—	234,132
GPO業務	662,258	365,987	—	1,028,245
其他醫院衍生服務	—	—	25,175	25,175
分部間收益				
醫院管理服務	93,014	—	—	93,014
第三方供應鏈服務費	(831)	—	—	(831)
GPO業務	225,643	—	—	225,643
其他醫院衍生服務	15,530	—	4,216	19,746
分部收益	4,301,815	453,843	29,391	4,785,049
抵銷	(333,356)	—	(4,216)	(337,572)
綜合收益	3,968,459	453,843	25,175	4,447,477
分部成本	(3,169,038)	(315,087)	(29,797)	(3,513,922)
其他收入	32,395	7,915	6,012	46,322
銷售及分銷費用	(11,791)	(4,533)	(72)	(16,396)
行政費用	(308,498)	(18,602)	(5,326)	(332,426)
財務費用	(2,450)	—	(66)	(2,516)
金融資產減值虧損淨額	(77,539)	—	—	(77,539)
於一間合營公司之投資之減值虧損	(212,679)	—	—	(212,679)
其他費用	(2,488)	—	(463)	(2,951)
應佔一間合營公司利潤	1,519	—	—	1,519
應佔聯營公司利潤	82,034	—	—	82,034
分部業績	299,924	123,536	(4,537)	418,923
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產公允價值虧損				(27,417)
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產的股息收入				2,795
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產投資收入				24,837
其他按攤銷成本計量的金融資產投資收入				19,276
未分配利息及投資收入				25,418
未分配金融資產減值虧損淨額				(53,921)
其他無形資產減值虧損				(11,150)
按權益結算以股份付款開支				(10,110)
未分配財務費用				(15,318)
匯兌差異淨額				26,798
未分配應佔聯營公司利潤				1
其他未分配收入				2,052
其他未分配行政費用				(129,297)
其他未分配費用				(2,412)
稅前利潤				270,475

	自有醫院 人民幣千元 (重述)	IOT/OT醫院 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至2020年12月31日止年度				
外部收益				
綜合醫療服務	1,643,620	—	—	1,643,620
醫院管理服務	47,889	31,012	—	78,901
第三方供應鏈服務費	108,683	71,603	—	180,286
GPO業務	163,267	658,241	—	821,508
其他醫院衍生服務	—	—	26,335	26,335
分部間收益				
醫院管理服務	58,957	—	—	58,957
GPO業務	184,404	—	—	184,404
其他醫院衍生服務	4,310	—	2,865	7,175
分部收益	2,211,130	760,856	29,200	3,001,186
抵銷	(247,671)	—	(2,865)	(250,536)
綜合收益	1,963,459	760,856	26,335	2,750,650
分部成本	(1,527,682)	(566,051)	(20,410)	(2,114,143)
其他收入	14,075	9,588	5,526	29,189
其他收益	356	—	—	356
銷售及分銷費用	(6,280)	(7,921)	—	(14,201)
行政費用	(157,806)	(33,641)	(10,374)	(201,821)
財務費用	(2,422)	—	(22)	(2,444)
金融資產減值虧損淨額	(18,258)	(1,920)	—	(20,178)
其他無形資產減值虧損	—	(3,588)	—	(3,588)
其他費用	(7,173)	—	(219)	(7,392)
應佔一間合營公司利潤	1,072	—	—	1,072
應佔聯營公司利潤	—	34,047	—	34,047
分部業績	259,341	191,370	836	451,547
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產公允價值虧損				(25,140)
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產的股息收入				2,618
議價收購收益				9,428
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產投資收入				55,746
其他按攤銷成本計量的金融資產投資收入				2,955
未分配利息及投資收入				11,641
未分配金融資產減值虧損淨額				241
按權益結算以股份付款開支				(8,721)
未分配財務費用				(14,947)
匯兌差異淨額				44,314
未分配應佔聯營公司虧損				(151)
其他未分配收入				2,161
其他未分配行政費用				(113,222)
其他未分配費用				(285)
稅前利潤				418,185

分部資產及負債

	自有醫院 人民幣千元	IOT/OT醫院 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2021年12月31日				
分部資產	<u>3,146,178</u>	<u>256,595</u>	<u>75,389</u>	<u>3,478,162</u>
商譽				2,276,258
以公允價值計量且其變動計入損益的 金融資產				65,301
其他按攤銷成本計量的金融資產				908,701
限制性和已抵押銀行存款				4,592
現金及現金等價物				2,324,051
公司及其他未分配資產				2,224,915
分部間應收款項抵銷				<u>(814,378)</u>
總資產				<u>10,467,602</u>
分部負債	<u>1,651,377</u>	<u>23,589</u>	<u>62,804</u>	<u>1,737,770</u>
計息銀行借款				1,646,624
公司及其他未分配負債				1,051,141
分部間應付款項抵銷				<u>(814,378)</u>
總負債				<u><u>3,621,157</u></u>

	自有醫院 人民幣千元 (重述)	IOT/OT醫院 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2020年12月31日				
分部資產	<u>3,534,469</u>	<u>731,302</u>	<u>70,173</u>	<u>4,335,944</u>
商譽				1,471,868
以公允價值計量且其變動計入損益的 金融資產				198,014
其他按攤銷成本計量的金融資產				265,022
已抵押銀行存款				17,454
現金及現金等價物				2,701,370
公司及其他未分配資產				270,755
分部間應收款項抵銷				<u>(297,234)</u>
總資產				<u>8,963,193</u>
分部負債	<u>1,243,196</u>	<u>22,602</u>	<u>71,324</u>	<u>1,337,122</u>
計息銀行借款				684,301
公司及其他未分配負債				898,550
分部間應付款項抵銷				<u>(297,234)</u>
總負債				<u><u>2,622,739</u></u>

地理信息

(a) 外部客戶收入

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
中國大陸／中國	<u>4,447,477</u>	<u>2,750,650</u>

以上收入信息基於客戶之地址。

(b) 非流動資產

本集團之經營活動位於中國，基本上本集團之全部非流動資產均位於中國。

4. 收益

收益分析如下：

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
客戶合同收入	<u>4,447,477</u>	<u>2,750,650</u>

客戶合同收入

(a) 收益資料明細

截至2021年12月31日止年度

商品或服務類別	綜合醫療 服務 人民幣千元	醫院管理 服務 人民幣千元	GPO業務 人民幣千元	其他醫院 衍生服務 人民幣千元	抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
綜合醫療服務						
住院服務	1,587,188	—	—	—	—	1,587,188
門診服務	1,501,357	—	—	—	—	1,501,357
	<u>3,088,545</u>	—	—	—	—	3,088,545
醫院管理服務						
來自自有醫院	—	130,894	—	—	(93,014)	37,880
來自IOT醫院	—	15,598	—	—	—	15,598
來自OT醫院	—	17,902	—	—	—	17,902
來自第三方供應商	—	233,301	—	—	831	234,132
	—	<u>397,695</u>	—	—	(92,183)	305,512
GPO業務						
來自自有醫院	—	—	887,901	—	(225,643)	662,258
來自IOT醫院	—	—	365,987	—	—	365,987
	—	—	<u>1,253,888</u>	—	(225,643)	1,028,245
其他醫院衍生服務						
	—	—	—	44,921	(19,746)	25,175
合計	<u>3,088,545</u>	<u>397,695</u>	<u>1,253,888</u>	<u>44,921</u>	<u>(337,572)</u>	<u>4,447,477</u>
確認收益的時間						
於某個時間點	1,501,357	—	1,253,888	44,921	(245,389)	2,554,777
於一段時間內	1,587,188	397,695	—	—	(92,183)	1,892,700
合計	<u>3,088,545</u>	<u>397,695</u>	<u>1,253,888</u>	<u>44,921</u>	<u>(337,572)</u>	<u>4,447,477</u>

截至2020年12月31日止年度

	綜合醫療 服務 人民幣千元	醫院管理 服務 人民幣千元	GPO業務 人民幣千元	其他醫院 衍生服務 人民幣千元	抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
商品或服務類別						
綜合醫療服務						
住院服務	763,313	—	—	—	—	763,313
門診服務	880,307	—	—	—	—	880,307
	<u>1,643,620</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1,643,620</u>
醫院管理服務						
來自自有醫院	—	106,846	—	—	(58,957)	47,889
來自IOT醫院	—	21,717	—	—	—	21,717
來自一間OT醫院	—	9,295	—	—	—	9,295
來自第三方供應商	—	180,286	—	—	—	180,286
	<u>—</u>	<u>318,144</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(58,957)</u>	<u>259,187</u>
GPO業務						
來自自有醫院	—	—	347,671	—	(184,404)	163,267
來自IOT醫院	—	—	658,123	—	—	658,123
來自一間OT醫院	—	—	118	—	—	118
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1,005,912</u>	<u>—</u>	<u>(184,404)</u>	<u>821,508</u>
其他醫院衍生服務						
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>33,510</u>	<u>(7,175)</u>	<u>26,335</u>
合計	<u>1,643,620</u>	<u>318,144</u>	<u>1,005,912</u>	<u>33,510</u>	<u>(250,536)</u>	<u>2,750,650</u>
確認收益的時間						
於某個時間點	880,307	—	1,005,912	33,510	(191,579)	1,728,150
於一段時間內	763,313	318,144	—	—	(58,957)	1,022,500
合計	<u>1,643,620</u>	<u>318,144</u>	<u>1,005,912</u>	<u>33,510</u>	<u>(250,536)</u>	<u>2,750,650</u>

5. 其他收入

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
利息及投資收入：		
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產	24,837	55,746
其他按攤銷成本計量的金融資產	19,276	2,955
來自IOT醫院之應收款項	7,915	9,588
銀行存款	23,844	9,613
向一間舉辦權醫院提供的貸款	1,574	2,028
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產的 股息收入	2,795	2,618
政府補助	2,938	3,772
其他	37,521	17,990
	<u>120,700</u>	<u>104,310</u>

6. 其他收益及虧損淨額

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
議價收購收益	—	9,428
終止租賃收益	—	341
租賃變更收益	—	15
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產 公允價值虧損	(27,417)	(25,140)
匯兌差異淨額	26,798	44,314
	<u>(619)</u>	<u>28,958</u>

7. 稅前利潤

本集團的稅前利潤乃經扣除／(計入)以下各項得出：

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
已售存貨成本	<u>2,301,267</u>	<u>1,469,284</u>
物業、廠房及設備折舊	153,535	86,572
使用權資產折舊	22,651	18,913
無形資產攤銷(計入銷售成本)	<u>6,693</u>	<u>7,897</u>
折舊及攤銷總額	<u>182,879</u>	<u>113,382</u>
應收貿易款項減值淨額*	77,647	20,432
金融資產減值／(減值撥回)(計入預付款項、 保證金及其他應收款項)*	37,272	(495)
應收IOT醫院款項減值*	<u>16,541</u>	<u>—</u>

* 包括在綜合損益報表「金融資產減值虧損，淨額」中。

8. 所得稅

在中國產生估計應課稅收入者，於本年間均須計提中國企業所得稅25%（2020年：25%）。由於本集團於本年度內並無在香港產生香港利得稅應課稅利潤，因此並無計提香港利得稅撥備（2020年：無）。

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
即期 — 中國內地		
本年度費用	129,388	99,138
過往年度撥備不足／(超額撥備)	2,591	(867)
遞延	<u>(287,368)</u>	<u>(407)</u>
本年度稅費／(抵免)總額	<u><u>(155,389)</u></u>	<u><u>97,864</u></u>

9. 股息

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
確認為本年度內分配的股息：		
2020年末期 — 每股普通股8.82港仙 (2019年：10港仙)	94,054	119,218
減：根據股份獎勵計劃持有股份的股息	<u>(2,978)</u>	<u>(4,126)</u>
	<u><u>91,076</u></u>	<u><u>115,092</u></u>

	2021年 千港元	2020年 千港元
報告期末後擬派末期股息：		
已提議2021年末期 — 每股普通股12港仙 (2020年：8.82港仙)	155,601	114,367
	<u><u>155,601</u></u>	<u><u>114,367</u></u>

本年度擬派末期股息尚待本公司股東在即將舉行的股東週年大會上批准。

10. 母公司普通股權益持有人應佔每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據以下計算得出：

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
盈利		
用作計算每股基本及攤薄盈利之本公司普通股股東應佔年度利潤	<u>417,915</u>	<u>310,131</u>
	股份數目	
	2021年 千	2020年 千
股份		
用作計算每股基本盈利之加權平均年內已發行普通股數目	1,255,952	1,255,930
加權平均普通股數目攤薄影響：		
根據股份獎勵計劃授出之股份	<u>7,777</u>	<u>5,140</u>
用作計算每股攤薄盈利之加權平均年內已發行普通股數目	<u>1,263,729</u>	<u>1,261,070</u>

用於計算截至2021年及2020年12月31日止年度每股基本盈利和攤薄盈利之加權平均股份數目，乃經調整該股份獎勵計劃購回及持有股份之影響後計算得出。

11. 應收貿易款項及應收票據

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
應收貿易款項		
— 公共醫療保險計劃及醫療服務社會組織	510,076	214,361
— 其他客戶	339,717	429,319
應收票據	<u>370</u>	<u>400</u>
	850,163	644,080
減值	<u>(83,560)</u>	<u>(25,977)</u>
	<u>766,603</u>	<u>618,103</u>

本集團與客戶的交易條款主要以信貸為基礎，但新客戶除外，新客戶通常需要預先付款。信用期為30到180天。本集團致力就未收取的應收款項維持嚴格監控，並擁有信貸控制部門，以降低信貸風險。

高級管理層定期審閱逾期結餘。本集團並無就應收貿易款項及應收票據結餘持有任何抵押品或採取其他信貸增強措施。應收貿易款項及應收票據為免息。

於報告期末應收貿易款項及應收票據的賬齡分析(根據發票日期及扣除虧損撥備)如下：

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
1年內	673,611	540,565
1至2年	45,678	75,382
2至3年	47,314	2,156
	<u>766,603</u>	<u>618,103</u>

12. 應付貿易款項及應付票據

報告期末的應付貿易款項及應付票據賬齡分析乃基於交付商品日期作出如下：

	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
60天內	561,418	347,108
61至180天	209,643	186,274
180天以上	56,513	30,743
	<u>827,574</u>	<u>564,125</u>

應付貿易款項及應付票據為免息，一般按0至90天的信貸期授出。

13. 業務合併

於本年，本集團的如下活動／交易構成國際財務報告準則第3號(修訂)「業務合併」(「國際財務報告準則第3號(修訂)」)所指的業務合併。

- (a) 於2021年3月28日，本集團與獨立第三方訂立股份購買協議，收購 Sinophi China Hospitals Limited (「Sinophi Hospitals」) 的100%股權，代價為人民幣894,293,000元。Sinophi Hospitals間接持有淮安市淮陰醫院有限公司(「淮陰醫院」)的80%股權。Sinophi Hospitals及其附屬公司(統稱「Sinophi Hospitals集團」)主要從事提供綜合醫療服務。

於2021年6月17日，Sinophi Hospitals的99.19%股權被轉移至本集團，剩餘的Sinophi Hospitals的0.81%股權(「剩餘股份」)已質押予本集團。在向本集團轉讓、轉移或授予賣方與淮陰區政府簽訂的合作協議(「合作協議轉讓」)完成起的第五個工作日，剩餘股份將轉移至本集團，本集團將支付賣方人民幣7,232,000元的對價。如果合作協議轉讓沒有在收購日(即2021年6月17日)後的一年以內發生，剩餘股份的對價將被調整為人民幣5,063,000元(即人民幣7,232,000元的70%)。

- (b) 於2021年8月30日，廣東三九腦科醫院(「三九腦科醫院」)、徐州市礦山醫院(「徐礦醫院」)及淮北市精神(心理)衛生中心(「精衛中心」)修訂了其組織章程細則。考慮到本集團基於修訂後的組織章程細則連同本集團與三九腦科醫院、徐礦醫院及精衛中心訂立的相關服務合同而享有的權力後，董事認為，本集團獲得了獨立指導三九腦科醫院、徐礦醫院及精衛中心的相關活動的實際能力，並獲得了該醫院的控制權。基於修訂後的組織章程細則於2021年8月30日起生效，該醫院的資產及負債合併至本集團的財務報表。

於此項業務合併前，本集團為三九腦科醫院、徐礦醫院及精衛中心的舉辦人，並將本集團持有的舉辦權和服務合同確認為其他無形資產。相應地，總賬面值人民幣1,253,188,000元的舉辦權和服務合同構成了此項業務合併的代價。

通過上述業務合併收購的主要資產包括(其中包括)物業、廠房及設備、使用權資產、以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產、應收貿易款項及應收票據，以及現金及現金等價物。因此，本集團已按照國際財務報告準則第3號(經修訂)確認可識別淨資產人民幣1,504,333,000元及商譽人民幣804,390,000元。

管理層討論與分析

業務回顧

營業額及經營利潤

本集團於截至2021年12月31日止的年度共實現綜合營業額人民幣44.47億元(2020年度：人民幣27.51億元；2019年度：人民幣21.15億元)；營業額的相關增長一方面是因為經營效益改善，另一方面亦因完成多家醫院的併表安排以及於2021年6月份完成收購淮陰醫院而產生(詳情見下文「併表一系列醫院」章節)。

而報告期內本集團錄得淨利潤為人民幣4.26億元(2020年度：人民幣3.20億元；2019年度：人民幣4.01億元)及每股盈利人民幣0.33元(2020年度：每股人民幣0.25元；2019年度：每股人民幣0.31元)。淨利潤的增長主要來源於公司旗下成員醫院的經營表現改善帶動其利潤貢獻增加。本集團年內進一步加強成員醫院的日常運營管理、推動提升服務品質和運營效率的戰略及其有效實施，令成員醫院能有效應對疫情下新常態帶來的挑戰，並令其整體財務表現有所提升。

2021年內本集團錄得較大的減值會計項目包括就持有的華潤武鋼合營公司長期股權投資作出約為人民幣2.13億元的減值(彼為一次性及非現金性質)，以及其他較大減值項目(主要對應收款)合共約人民幣1.24億元。因應2021年8月併表多家舉辦權醫院而不再確認相關的舉辦權及服務協議、並因而產生本集團的遞延稅項負債轉回，其抵扣金額約人民幣2.21億元。而連同因應多項上述減值而產生的遞延稅抵免則合共約為人民幣2.83億元。

經營規模

截至2021年12月31日，本集團在我國8個省、市共管理運營120家醫療機構，本集團成員醫院年度門診量為約1,078.0萬人次，較2020年及2019年分別增加39.9%及22.8%；住院量為約28.2萬人次，較2020年及2019年分別增加28.3%及11.7%。本集團下屬成員醫院的運營效率於2021年上半年得到了顯著提升，並於下半年維持。

併表一系列醫院

年內，本集團完成對淮陰醫院的收購及併表多家醫院。當中，淮陰醫院已自2021年6月開始納入本集團合併財務報表內。

另外，根據國家衛生健康委員會和國家中醫藥管理局在2018年5月聯合下發的《關於開展制定醫院章程試點工作的指導意見》、國家衛生健康委員會於2019年12月下發的公立醫院章程範本，以及各下屬成員醫療機構所在地的相關政府部門所給予的指引，多家下屬成員醫療機構按照要求進行的相關章程修訂工作已陸續完成。於2021年8月30日，廣東三九腦科醫院、徐礦醫院及淮北市精神(心理)衛生中心相繼完成了章程修訂工作並各自執行了相關的其他文件，而本集團因此已具備獨立指導有關醫療機構相關活動及控制上述醫療機構的實際能力，而彼等之財務報表亦因此於同日併入本集團的財務報表內。

本集團管理營運醫療機構分佈表

省份/城市	三級醫院	二級醫院	一級醫院及 社區中心	診所及其他 醫療機構	合計
北京	2	4	11	29	46
山東	—	2	2	10	14
山西	—	1	—	—	1
江蘇 ⁽¹⁾	—	2	—	—	2
安徽	1	3	19	6	29
湖北	2	—	3	16	21
廣東	1	1	—	2	4
廣西 ⁽²⁾	—	2	1	—	3
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
合計	<u>6</u>	<u>15</u>	<u>36</u>	<u>63</u>	<u>120</u>

註：

- (1) 淮陰醫院之財務報表自2021年6月開始納入本集團合併財務報表內。
- (2) 於2021年3月12日，湖北潤康醫療管理有限責任公司(本公司之全資附屬公司)(作為受託方)與深圳市潤投諮詢有限公司(華潤置地之全資附屬公司)(作為委託方)簽訂醫院委託運營管理協議向後者下屬之悅年華康復醫院提供全面運營管理服務。

健宮醫院運營資料及業務收入

健宮醫院成立於1953年，前身為北京市建築工人醫院、建設部總醫院，於2021年10月獲批轉型升級為三級中西醫結合醫院。該醫院運營開放床位約400張，報告期內門診量為約79.1萬人次，住院量為約1.5萬人次，按年分別增加41.2%及36.7%。2021年健宮醫院的醫療業務收入為約人民幣7.77億元。

廣東三九腦科醫院運營資料及業務收入

廣東三九腦科醫院成立於1994年，為位於廣東省廣州市之三級專科醫院，重點學科為神經外科。該醫院運營開放床位約800張，報告期內門診量為約33.0萬人次，住院量為約1.8萬人次，按年分別增加21.2%及24.3%。2021年該院的醫療業務收入為約人民幣10.17億元。

淮礦醫院運營資料及業務收入

淮礦醫院成立於1958年，為位於安徽省之三級甲等綜合醫院，並以創傷外科為特色學科。該醫院運營開放床位約2,300張，報告期內門診量為約113.4萬人次，按年增加17.6%，住院量為約6.1萬人次，約與上年度持平。2021年該院的醫療業務收入為約人民幣7.68億元。

武鋼總院運營資料及業務收入

武鋼總院於1958年於武漢市成立。武鋼總院為三級甲等綜合醫院，運營開放床位約1,000張。報告期內該院門診量為約73.4萬人次，住院量為約3.5萬人次，按年分別增加36.5%及43.0%。2021年武鋼總院的醫療業務收入為約人民幣7.15億元。

京煤醫院運營資料及業務收入

京煤醫院成立於1956年，為位於北京之三級綜合醫院。該醫院運營開放床位約2,000張，報告期內門診量為約196.6萬人次，住院量為約3.8萬人次，按年分別增加36.4%及9.1%。2021年該院的醫療業務收入為約人民幣17.78億元。

中小規模醫院醫療運營資料及業務收入

除上述醫院外，本集團其他成員醫療機構合計運營開放床位約5,700張，報告期內門診量為約582.6萬人次、住院量為約11.5萬人次，按年分別增加48.2%及57.6%。2021年相關醫療機構的醫療業務收入合共為約人民幣32.17億元。

2021年營運數據

類型	運營床位數	床位使用率	診療人次		醫療業務收入(人民幣千元)			合計
			門診人次	住院人次	門診收入	住院收入	體檢收入	
自有醫院 ^(註)	10,469	73%	7,562,810	242,321	2,954,506	3,620,303	128,421	6,703,230
IOT/OT醫院	1,773	55%	3,217,655	39,632	980,626	531,163	57,260	1,569,049
小計	<u>12,242</u>	<u>70%</u>	<u>10,780,465</u>	<u>281,953</u>	<u>3,935,132</u>	<u>4,151,466</u>	<u>185,681</u>	<u>8,272,279</u>

2020年營運數據

類型	運營床位數	床位使用率	診療人次		醫療業務收入(人民幣千元)			合計
			門診人次	住院人次	門診收入	住院收入	體檢收入	
自有醫院 ^(註)	7,481	67%	4,246,313	164,343	1,606,092	2,291,121	90,293	3,987,506
IOT/OT醫院	3,484	60%	3,459,692	55,415	1,591,639	1,011,990	52,717	2,656,346
小計	<u>10,965</u>	<u>65%</u>	<u>7,706,005</u>	<u>219,758</u>	<u>3,197,731</u>	<u>3,303,111</u>	<u>143,010</u>	<u>6,643,852</u>

註：就營運數據統計目的，上述自有醫院即指本集團之所有併表醫院及非併表醫院，不包括由本集團管理的IOT/OT醫院。

財務數據

2021年財務數據

人民幣千元	合計	分部業績			行政費用	其他收益 及費用
		自有醫院	IOT/OT醫院	其他衍生業務		
商品及服務收益	4,447,477	3,968,459	453,843	25,175	—	—
銷售及服務成本	(3,513,922)	(3,169,038)	(315,087)	(29,797)	—	—
其他收入	46,322	32,395	7,915	6,012	—	—
銷售及分銷費用	(16,396)	(11,791)	(4,533)	(72)	—	—
行政費用	(332,426)	(308,498)	(18,602)	(5,326)	—	—
財務費用	(2,516)	(2,450)	—	(66)	—	—
金融資產減值虧損淨額	(77,539)	(77,539)	—	—	—	—
其他費用	(2,951)	(2,488)	—	(463)	—	—
應佔合營/聯營公司利潤	83,553	83,553	—	—	—	—
分部業績	631,602	512,603	123,536	(4,537)	不適用	不適用
總部運營費用	(139,407)	—	—	—	(139,407)	—
其他損益	(206,403)	—	—	—	—	(206,403)
財務費用	(15,318)	—	—	—	—	(15,318)
應佔合營/聯營公司利潤	1	—	—	—	—	1
所得稅	155,389	—	—	—	—	155,389
淨損益	425,864	512,603	123,536	(4,537)	(139,407)	(66,331)
醫療業務收入	8,272,279	6,703,230	1,569,049	—	—	—

註：

於報告期內：

- (1) 自有醫院包括：健宮醫院、濟南重汽醫院、淮礦醫院集團、潤能系醫院、廣東三九腦科醫院、徐礦醫院及淮北市精神(心理)衛生中心，以及淮陰醫院(自2021年6月30日起)。相關分部也包括就本集團投資京煤醫院和武鋼醫院集團所獲得的收益。

在「管理層討論與分析」部分，自有醫院分部業績均不含對華潤武鋼合營公司長期股權投資作出的約為人民幣2.13億元的減值(彼為一次性及非現金性質)。

(2) IOT醫院包括：門頭溝區醫院、門頭溝區中醫院、門頭溝區婦幼保健院、順義區空港醫院、順義區第二醫院。

(3) OT醫院包括：煙台芝罘醫院、悅年華康復醫院及泰安市立醫院（截至2021年9月30日）。

2020年財務數據

人民幣千元	分部業績					其他收益 及費用
	合計	自有醫院	IOT/OT醫院	其他衍生業務	行政費用	
商品及服務收益	2,750,650	1,963,459	760,856	26,335	—	—
銷售及服務成本	(2,114,143)	(1,527,682)	(566,051)	(20,410)	—	—
其他收入	29,189	14,075	9,588	5,526	—	—
其他收益及虧損	356	356	—	—	—	—
銷售及分銷費用	(14,201)	(6,280)	(7,921)	—	—	—
行政費用	(201,821)	(157,806)	(33,641)	(10,374)	—	—
財務費用	(2,444)	(2,422)	—	(22)	—	—
金融資產減值虧損淨額	(20,178)	(18,258)	(1,920)	—	—	—
其他無形資產減值虧損	(3,588)	—	(3,588)	—	—	—
其他費用	(7,392)	(7,173)	—	(219)	—	—
應佔合營/聯營公司利潤	35,119	1,072	34,047	—	—	—
分部業績	451,547	259,341	191,370	836	不適用	不適用
總部運營費用	(121,943)	—	—	—	(121,943)	—
其他損益	103,679	—	—	—	—	103,679
財務費用	(14,947)	—	—	—	—	(14,947)
應佔聯營公司利潤	(151)	—	—	—	—	(151)
所得稅	(97,864)	—	—	—	—	(97,864)
淨損益	<u>320,321</u>	<u>259,341</u>	<u>191,370</u>	<u>836</u>	<u>(121,943)</u>	<u>(9,283)</u>
醫療業務收入	<u>6,643,852</u>	<u>3,987,506</u>	<u>2,656,346</u>	<u>—</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

分部業績

2021年各業務分部利潤合計約為人民幣6.32億元，較上年同比增加約39.9%，有關的按年增長主要由於報告期內本集團下屬成員醫院的經營效益在我國疫情獲有效控制後快速恢復、加上自有醫院於報告期內整體錄得較好增長所致。

於2021年8月30日，廣東三九腦科醫院、徐礦醫院及淮北市精神(心理)衛生中心之財務報表開始併入本集團的財務報表內。詳情見本公告「業務回顧 — 併表一系列醫院」部分。因應上述調整，報告期內分部業績按照自有醫院和IOT/OT醫院列示。

分部業績 — 自有醫院

報告期內，自有醫院分部的醫療業務收入同比增長68.1%至約人民幣67億元，分部利潤錄得同比增長97.7%至約人民幣5.13億元，當中自有醫院分部的收入增長主要由於存量醫院經營效益改善，加上相繼完成濟南重汽醫院及淮陰醫院的併購，亦導致此分部的收入錄得大幅增長。而自有醫院的經營表現改善則有效帶動其利潤的增加，其經營效益改善主要由於報告期內進一步加強成員醫院的日常運營管理、提昇其應對疫情下新常態的能力所致。

於2020年6月28日，本集團下屬全資附屬公司華潤醫院控股與京煤集團就京煤醫院及下屬分院的重組安排簽署了重組協議，雙方同意按華潤醫院控股和京煤集團分別持股49%和51%的比例成立合資舉辦權公司和合資管理公司。而根據重組協議，訂約方同意京煤集團、合資管理公司及京煤醫院須比照原有IOT協議有關內容簽訂新的OT協議，並按此由合資管理公司向京煤醫院提供醫院管理服務並收取管理費收益；原IOT協議已追溯至2019年12月31日終止，及相關新的OT協議已追溯自2020年1月1日起生效。

自有醫院	2021年	2020年	同比變化	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	百分比
醫療業務收入	6,703,230	3,987,506	2,715,724	68.1%
綜合醫療服務	137,941	72,271	65,670	90.9%
醫院管理服務費	53,269	47,889	5,380	11.2%
第三方供應鏈服務費	181,082	108,683	72,399	66.6%
GPO毛利	167,628	56,093	111,535	198.8%
利潤貢獻合計	539,920	284,936	254,984	89.5%
利潤貢獻率	8.1%	7.1%	1ppt	
運營費用及其他損益	(27,317)	(25,595)	(1,722)	6.7%
分部業績	512,603	259,341	253,262	97.7%
分部利潤率	7.6%	6.5%	1.1ppt	

分部業績 — IOT/OT醫院

IOT/OT醫院分部於報告期內的醫療業務收入較前一年同比下降40.9%，而分部業績同比下降35.4%，主要因京煤醫院被改列到本集團的自有醫院分部所致。

IOT/OT醫院	2021年	2020年	同比變化	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	百分比
醫療業務收入	1,569,049	2,656,346	(1,087,297)	-40.9%
醫院管理服務費	33,500	65,058	(31,558)	-48.5%
第三方供應鏈服務費	54,356	71,603	(17,247)	-24.1%
GPO毛利	70,344	127,456	(57,112)	-44.8%
利潤貢獻合計	158,200	264,117	(105,917)	-40.1%
利潤貢獻率	10.1%	9.9%	0.2ppt	
運營費用及其他損益	(34,664)	(72,747)	38,083	-52.4%
分部業績	123,536	191,370	(67,834)	-35.4%
分部利潤率	7.9%	7.2%	0.7ppt	

總部運營費用

2021年，總部運營費用合計約人民幣1.39億元（2020財政年度：人民幣1.22億元），佔本集團全部行政費用總數的29.6%（2020財政年度：37.7%），由於2020年因應疫情情況本集團就員工的社會保險金供款獲政府減免，而2021年則無該類減免安排，故報告期內本集團總部運營費用較上一年有一定的增加。

其他損益

報告期內，本集團之其他虧損合計約人民幣2.06億元（2020財政年度：其他收益人民幣1.04億元）。其他損益包含本集團的利息收入、所持有理財產品所產生的收入和匯兌損益，以及本集團按適用會計準則作出的減值安排。

年內本集團對華潤武鋼合營公司長期股權投資作出的約為人民幣2.13億元的一次性減值（非現金性質）。報告期內該合營公司下屬的其中一家舉辦權醫院 — 武漢鋼鐵（集團）公司第二職工醫院在報告期內產生了高於預期的經營虧損，本公司聘請獨立評估師對該長期股權投資項目進行減值審查。獨立評估師考慮了預算收益、貼現率和增長率等因素出具了評估報告，本公司參考有關的減值審查結果進行了上述的減值安排。此減值事項導致本集團報告期內於此會計項目錄得虧損。

財務費用

報告期內，本集團之未分配財務費用合計約人民幣1,532萬元（2020財政年度：人民幣1,495萬元），乃由於併購交易及其他安排導致本集團之銀行貸款金額有所增加所致。

所得稅

本集團錄得所得稅抵扣金額為人民幣1.55億元（2020年所得稅費用金額為人民幣9,800萬元）。報告期內本集團錄得所得稅金額為正乃主要由於因應第三季度併表多家醫院導致相關舉辦權及服務協議不再獲確認以及年底對華潤武鋼合營公司的長期股權投資減值分別產生約人民幣2.21億元及人民幣5,300萬元的遞延稅負債轉回所致。

淨利潤

本集團於報告期內錄得淨利潤人民幣4.26億元，同比增加33%。

舉辦權、服務合同及商譽

根據國家衛生健康委員會和國家中醫藥管理局在2018年5月聯合下發的《關於開展制定醫院章程試點工作的指導意見》、國家衛生健康委員會於2019年12月下發的公立醫院章程範本，以及各下屬成員醫療機構所在地的相關政府部門所給予的指引，由本集團附屬公司所舉辦的成員醫療機構已按照要求完成相關章程修訂工作，本集團因此已具備獨立指導有關醫療機構相關活動及控制上述醫療機構的實際能力，彼等之財務報表亦因此於2020年及2021年逐步併入本集團的財務報表內。因應上述併表安排，本集團於2021年12月31日的綜合財務狀況報表上不再錄有舉辦權及該等舉辦權醫院相關之服務合同項目。

本公司管理層繼續對商譽進行減值審查，一般而言每年進行，如有任何事件或情況變化可能導致潛在的減值則有關的審查會更頻繁地進行。相關現金產生單位之商譽的可收回金額乃據使用收益法下釐定的公允價值減去出售成本計算而得。鑒於有關的計算需要預估和專業判斷，本公司管理層聘請外部估值師進行相關計算。根據管理層判定，截至2021年12月31日本集團之商譽無需計提減值。

重大投資、收購和出售，及於合資公司的投資及應收合資公司款項及後續主要資本性投資計劃

董事會視任何公允價值佔本集團總資產5%以上的單項投資為重大投資。截至2021年12月31日，本集團並無佔本集團總資產5%或以上的單項投資，即本集團並無重大投資。

對聯合醫務集團的投資

聯合醫務集團為在聯交所主板上市的公司(股份代號722.HK)，致力於在香港提供醫療護理方案和服務。關於聯合醫務集團的投資細節已在本公司此前的年度報告中披露。根據適用的會計準則，本公司對聯合醫務集團投資獲劃分為以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產。於2021年12月31日，我們對聯合醫務集團所持股權的公允價值約為人民幣6,530萬元。

未來重大投資或資本資產計劃

董事確認，於本公告日期並無實際計劃收購任何重大投資或資本資產，惟循本集團日常業務進行者除外。

未來展望

我國醫療行業整體規模大、發展潛力高，患者就醫追求更先進的醫療技術、更好的就醫體驗，而醫院必須提供「更專業、更有效、更經濟」的醫療服務。華潤集團對醫療行業的長期看好，並對華潤醫療提供堅定的支援。十四五開局之年，華潤醫療經過不斷的研究、檢討，制定了更清晰的戰略發展方向。我們將堅持以醫療服務為主業，深耕京津冀、長三角和大灣區等重點區域，聚焦佈局優勢專科，建設學術專科醫院群；著力發展區域綜合醫院龍頭，建立區域領先醫院群。我們通過組織重塑強化管理邊界、透過分類授權提升成員醫院的活力，並進一步提高與華潤集團資源的協同效益；我們提供暖心優質的患者服務，吸引更多的患者就醫；我們通過集團化管理和全價值供應鏈的高效率運營，實以現醫療業務生態圈的可持續發展，內生穩定增長。我們通過成熟的市場化機制及規範的企業化管理打造華潤特色的競爭優勢。作為國企醫院改革承接者，我們將把握地方國企醫院的併購機遇，亦會擇機注入華潤系內的優質醫療資源，外延增長可期。華潤醫療將秉承「一切為了大眾健康」的企業使命，致力成為國內領先的醫療健康產業集團和國企醫療健康行業改革的引領者。

財務回顧

資金及融資

我們採取審慎財務管理政策以維持健全財務狀況。本集團主要透過營運產生之資金及銀行授信為營運提供資金。本集團現金需求主要與經營活動、業務拓展、償還到期負債、資本支出、利息及股息派付有關。

於2021年12月31日，本集團綜合銀行結餘及現金、存款證及銀行理財產品合計達人民幣約人民幣32.3億元(2020年12月31日：約為人民幣30.9億元)，其主要以人民幣計值。

截至2021年12月31日，本集團於境外獲銀行提供的循環貸款授信總額度為港幣41億元(或等值美元／人民幣)；當中港幣30億額度其直至相關銀行另行通知為止為無固定期限，其餘港幣11億額度為一年期及如相關銀行無另行通知則自動續期。於2021年12月31日，本集團擁有計息銀行貸款為9.33億港元及1.39億美元(約合人民幣16.5億元)(2020年12月31日：7.99億港元及人民幣1,200萬元(約合人民幣6.84億元))，未使用銀行授信額度為20.9億港元(約合人民幣17.1億元)。於2021年12月31日，本集團之境外銀行貸款按浮動利率計息，將於一年內到期。

於2021年12月31日，按有息負債(不含應付本集團舉辦之醫院款項)除以總資產的基準計算，本集團的槓桿比率為15.9%(2020年12月31日：7.6%)。另外，於2021年12月31日，本集團每項理財產品的賬面價值均不超過本集團總資產價值的5%。

匯率波動風險及其他風險

本集團以外幣訂立若干營運交易協議，主要涉及港元和美元兌人民幣的匯率波動風險，本集團因此面臨外匯風險。

本集團未使用任何衍生合約對沖貨幣風險。管理層透過密切監控外匯匯率變動來管理貨幣風險，若出現相關需求，管理層亦考慮對重大外匯風險進行對沖。

本集團亦面對人才風險，故一直積極採取相應措施以吸引、培訓及挽留足夠的合資格醫生、管理人員和其他醫務人員，否則本集團下屬的醫院業務將受到一定的影響。上述措

施詳見本公告「管理層討論與分析 — 僱員及薪酬政策」段落。

本集團亦深知與病人及合作夥伴的關係是本集團業務穩健發展的關鍵。本集團致力為病人提供優質服務，為病人配備經驗豐富的醫護人員，運用成熟的醫療技術和設備，盡力滿足病人的醫療需要。本集團亦與合作夥伴協力同心，以實現本集團業務的可持續發展。

或有負債

於2021年12月31日，本集團並無擁有任何會對本集團財務狀況或營運產生重大影響的或有負債或擔保。

資產抵押

截止2021年12月31日，本集團無任何重大資產抵押。

期後事項

退出CMH基金

本公司全資附屬公司和凱與CMH Healthcare Fund, L.P. (「**CMH基金**」) 之普通合夥人 (「**普通合夥人**」) 於2022年2月14日簽訂了一份協議函件 (「**退出函**」)，據此，和凱要求普通合夥人同意其終止彼之作為CMH基金有限合夥人身份 (「**有限合夥人**」) 並完全退出CMH基金 (「**退出安排**」) 及註銷彼在CMH基金中的全部權益 (「**權益註銷**」)，而普通合夥人已同意退出安排及權益註銷。自退出函日期起：(i) 普通合夥人將根據相關有限合夥人協議中規定的相關條款實施退出安排及權益註銷；(ii) 和凱將不再作為有限合夥人，且不再享有有限合夥人在有限合夥人協議項下的任何權利；及(iii) 普通合夥人不會對和凱提出任何類型的索賠或擁有任何類型的權限，並且不會向和凱作進一步請款。CMH基金尚無進行任何投資，因此亦無向其投資者作出或分配任何回報收益或其他收益。於退出函日期，除CMH基金已產生及應付第三方服務提供商及中介代理的債款及負債外，CMH基金無未清償的債款及負債。根據退出函，和凱無需承擔超過其對CMH基金617,933美元的按承諾注資金額的比例已出資金額外產生的任何支出、成本或費用。和凱出資金額中未動

用的45,091美元(「返還出資款」)將由普通合夥人在退出函簽署日起30天內返還予和凱(於本公告日之前已返還)。除了返還出資款外，CMH基金不存在其他應支付予和凱的回報收益或款項，也不存在CMH基金對和凱承擔的其他責任和義務，且CMH基金無需在彼之資產中就和凱的退出安排及／或權益註銷作出支付。關於上述安排，詳情可參閱本公司日期為2022年2月14日之公告。

僱員及薪酬政策

於2021年12月31日，本集團合共擁有8,454名全職僱員(2020年12月31日：4,903名僱員)。於2021年財政年度，僱員成本(包括薪金及其他福利形式的董事薪酬)約為人民幣11.8億元(2020年財政年度：人民幣6.85億元)。僱員人數及相關成本的增加乃由於年內收購及／或併表多家醫院所致。

本集團確保僱員薪酬福利方案保持競爭力，僱員的薪酬水平乃經參考本集團盈利能力、同行業薪酬水平及市場環境後於本集團的一般薪酬制度架構內按工作表現釐定。本集團亦已採納購股權計劃及股份獎勵計劃以向合資格參與者就其為本公司及／或其任何附屬公司作出的貢獻或可能作出的貢獻提供獎勵或回報。

末期股息

董事會建議派發2021年財政年度的末期股息每股12港仙(約合人民幣9.8分)(2020年財政年度：末期股息為每股8.82港仙(約合人民幣7.4分))。建議末期股息將派發予於2022年6月13日(星期一)名列本公司股東名冊之股東。按截至2021年12月31日本公司已發行股份數目計算，末期股息共計約1.56億港元。預期末期股息將於2022年7月19日或之前派發，惟須待於2022年6月2日(星期四)將予舉行之股東週年大會上獲股東批准。

本集團並無獲悉股東據之放棄或同意放棄任何股息的任何安排。

股息政策

本集團之股息政策，乃在本集團盈利且不影響本集團正常經營的情況下，遵守適用的規則與規定(包括開曼群島法律)與本公司組織章程細則由本公司向股東宣派股息。本公司擬以年度股息形式與股東分享溢利，派息後的利潤餘額將用於本集團之發展與經營。

本公司派發股息的能力取決於(其中包括)本集團之一般財務狀況、現時與未來之經營、流動資金狀況、資本需求以及自本公司之附屬公司收取之股息。本公司派發股息亦同時受限於開曼群島法律與本公司組織章程細則之任何限制所規限。

有關股息政策仍會不時檢討，不保證會在任何指定期間派付任何特定金額的股息。

標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載標準守則作為管理董事買賣本公司上市證券的規則。

經作出具體查詢後，本公司確認所有董事會成員於截至2021年12月31日止年度均遵守標準守則。基於高級經理、高級行政人員及高級職員於本公司的職務，彼等可能擁有本公司的內幕消息，並須遵守標準守則的條文。就本公司所深知，截至2021年12月31日止年度並無該等僱員違反標準守則的事件。

暫停辦理股份過戶登記

為釐定股東出席於2022年6月2日(星期四)舉行的股東週年大會及於會上投票的資格，本公司將於2022年5月30日(星期一)至2022年6月2日(星期四)(包括首尾兩日)期間內暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會辦理任何股份過戶登記。為符合股東資格出席股東週年大會及於會上投票，投資者務請將所有股份過戶文件連同有關股票於2022年5月27日(星期五)香港時間下午四時三十分前，送交本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室)進行登記。

為釐定獲得建議末期股息的資格，本公司將於2022年6月9日(星期四)至2022年6月13日(星期一)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會辦理任何股份過戶登記。為符合資格享有建議末期股息，所有股份過戶文件連同有關股票須於2022年6月8日(星期三)香港時間下午四時三十分前，送交本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室)進行登記。

建議之2021年度末期股息將以港幣現金派發予各股東，除非股東選擇以人民幣現金收取2021年度末期股息。股東有權選擇以人民幣按照股東週年大會召開日(即2022年6月2日)前五個營業日(包括股東週年大會當日)中國人民銀行公佈的港幣兌人民幣平均基準匯率計算收取全部(惟非部分)2021年度末期股息。股東須填妥股息貨幣選擇表格(於釐定股東享有收取建議之2021年度末期股息權利的記錄日期2022年6月13日(星期一)後，預計於實際可行情況下盡快於2022年6月底寄發予股東)以作出有關選擇，並最遲須於2022年7月7日(星期四)下午4時30分前送達本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17M樓)。有意選擇以人民幣支票收取全部(惟非部分)2021年度末期股息的股東應注意，(i)彼等應確保彼等持有適當的銀行賬戶，以使收取股息的人民幣支票可兌現；及(ii)概不保證人民幣支票於香港結算並無重大手續費或不會有所延誤或人民幣支票能夠於香港境外兌現時過戶。該等支票預計於2022年7月19日(星期二)以普通郵遞方式寄發予相關股東，郵誤風險由股東自行承擔。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至2021年12月31日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治常規

本公司確認，於截至2021年12月31日止年度其已遵守企業管治守則之所有重大守則條文。

本公司將檢討並致力作出必要安排，以遵守企業管治守則項下之所有守則條文，並滿足股東及投資者日趨嚴謹的期望。

審核委員會

本公司已於2013年11月4日根據上市規則第3.21條以及企業管治守則設立審核委員會。其主要責任包括作為其他董事、外聘核數師及內部審計師(如設內部審計職能)之間有關其財務和其他報告、風險管理及內部監控、外部和內部審計及董事會不時釐定的該等其他財務和會計事宜等方面的職責的主要溝通橋梁，就本集團財務報告制度、風險管理及內部監控制度的成效協助董事會獨立檢討，監督審核程序、審閱本集團的財務及會計政策及常規及履行董事會指定的其他職責和責任。

審核委員會現時包括1名非執行董事(即胡輝先生)及2名獨立非執行董事(即鄺國光先生(委員會主席)及趙金卿女士)。審核委員會連同本公司管理層已經審閱本公司所採納的會計原則、會計準則及方法，討論有關風險管理及內部控制、審核及財務報告事宜及審閱本集團截至2021年12月31日止年度的年度業績及綜合財務報表。

本公司核數師之工作範圍

本集團初步公告所載截至2021年12月31日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合全面收入報表以及其相關附註的有關數字，已獲本公司核數師安永會計師事務所協定同意與本集團本年度綜合財務報表所載金額相符。本公司核數師就此進行的工作，不構成遵照香港會計師公會頒佈的香港核數準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則的核證工作，故本公司核數師最終不就初步公告出具任何核證。

其他資料

燕化IOT協議爭議

於2019年1月21日，本公司收到燕化鳳凰及燕化醫院之信函通知其自2019年1月21日起單方面終止燕化IOT協議。本集團已於2019年4月17日就燕化IOT協議爭議向北京市第二中級人民法院遞交民事起訴狀起訴燕化鳳凰及燕化醫院，請求法院判定燕化鳳凰及燕化醫院2019年1月21日單方面解除燕化IOT協議的行為無效，以及燕化鳳凰及燕化醫院須支付其因違反燕化IOT協議所造成的違約損失。於2019年12月18日，北京市第二中級人民法院作出(民事判決書[2019]京02民初第304號)民事判決，主要內容如下：(1)宣告燕化鳳凰及燕化醫院單方面對燕化IOT協議作出的終止為無效，及雙方應繼續履行燕化IOT協議項下的義務；(2)由燕化鳳凰向華潤醫院管理諮詢公司支付金額為人民幣14,400,000元的因違反燕化IOT協議引起的損害賠償；(3)駁回華潤醫院管理諮詢尋求的其他賠償；及(4)駁回燕化鳳凰和燕化醫院的反訴。於2020年1月，燕化鳳凰和燕化醫院向北京市高級人民法院就原判決提出上訴，並於2020年10月26日開庭審理。於2021年11月22日，北京市高級人民法院作出2020京民終110號民事判決，駁回上述燕化鳳凰和燕化醫院的上訴、維持原判決，並裁定此判決為終審判決。本公司將會盡最大努力及採取所有適當行動以保障本公司及其股東的利益。本公司將會根據上市規則中的相關規定適時作出進一步公告。

上述事項之詳情請參閱本公司於2019年1月15日、2019年1月21日、2019年4月17日及2021年11月23日刊發之公告。

刊登全年業績公告及年報

本全年業績公告刊載於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.crmedical.hk)，以及載有上市規則所規定的所有資料的本公司2021年年報將於適當時候寄發予股東，並於上述網站刊載。

在本公告中，除文義另有所指外，「聯繫人」、「關連人士」及「附屬公司」應具有上市規則所賦予其的相同涵義。

釋義

「組織章程細則」、 「章程細則」或「細則」	指	本公司於2013年9月30日採納並不時修訂的組織章程細則
「審核委員會」	指	董事會審核委員會
「董事會」	指	本公司董事會
「企業管治守則」	指	上市規則附錄十四所載的企業管治守則
「董事長」	指	董事會董事長
「總裁」	指	本公司總裁
「中國」	指	中華人民共和國；就本公告而言，不包括台灣、澳門特別行政區及香港
「公司條例」	指	經不時修訂、補充或以其他方式修改的香港法例第622章公司條例
「本公司」或 「華潤醫療」	指	華潤醫療控股有限公司，一間於2013年2月28日在開曼群島註冊成立的有限責任公司
「華潤醫院管理諮詢」	指	華潤醫院管理諮詢有限公司(前稱北京鳳凰聯合醫院管理諮詢有限公司、北京鳳凰聯合醫院管理有限公司及北京鳳凰聯合醫院管理股份有限公司)，一間於2007年11月6日根據中國法律成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司
「華潤醫院控股」	指	華潤醫院控股有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司，並為本公司之附屬公司

「華潤武鋼合營公司」	指	華潤武鋼(湖北)醫院管理有限公司，一間於中國註冊成立的有限公司，而彼由本集團及武鋼集團有限公司分別持有51%及49%股權
「董事」	指	本公司全體董事或任何一位董事
「2020年財政年度」	指	截至2020年12月31日止財政年度
「2021年財政年度」	指	截至2021年12月31日止財政年度
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」和「港仙」	指	分別為港元及仙，香港法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「淮礦醫院」	指	淮北礦工總醫院
「淮礦醫院集團」	指	淮礦醫院及其附屬的多家分院及社區診所的統稱
「國際會計準則」	指	國際會計準則
「國際財務報告準則」	指	國際財務報告準則
「IOT」	指	「投資 — 營運 — 移交」模式
「IOT醫院」	指	本集團採用IOT模式管理和營運的第三方醫院及診所
「健宮醫院」	指	北京市健宮醫院有限公司(改組前為北京市建築工人醫院)，一間於2003年5月12日根據中國法律註冊成立的有限責任公司，為本公司之附屬公司

「京煤集團」	指	北京京煤集團有限責任公司，一家於中國成立之有限公司，為北京市國資委下屬之國有獨資企業
「京煤醫院」	指	北京京煤集團總醫院
「京煤醫院集團」	指	京煤醫院及其附屬的一級醫院和社區診所的統稱
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「門頭溝區醫院」	指	北京市門頭溝區醫院，一家由門頭溝區政府全資擁有的非營利醫院，於1951年根據中國法律成立，本集團根據門頭溝IOT協議於2010年7月開始對其進行管理
「門頭溝區婦幼保健院」	指	北京市門頭溝區婦幼保健院，於1983年根據中國法律註冊成立，由門頭溝區政府全資擁有，本集團根據門頭溝區婦幼保健院IOT協議於2014年9月開始對其進行管理
「門頭溝區婦幼保健院 IOT 協議」	指	本集團與門頭溝區政府於2014年9月23日訂立之IOT協議
「門頭溝IOT協議」	指	本集團與門頭溝區政府於2010年7月30日訂立的IOT協議(經修訂)的統稱
「門頭溝區中醫院IOT 協議」	指	本集團與門頭溝區政府於2012年6月6日訂立的IOT協議
「門頭溝區中醫院」	指	北京市門頭溝區中醫院，一家由門頭溝區政府全資擁有的非營利醫院，於1956年根據中國法律成立，本集團根據門頭溝區中醫院IOT協議於2012年6月開始對其進行管理

「標準守則」	指	上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則
「OT」	指	「營運 — 移交」模式
「OT醫院」	指	本集團採用OT模式管理和營運的第三方醫院
「報告期間」	指	2021年1月1日至2021年12月31日期間
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣
「潤能系醫院」	指	廣東中能建電力醫院、北京中能建醫院、廣西水電醫院及中能建安徽醫院之統稱
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.00025港元的股份
「股東」	指	股份持有人
「股份獎勵計劃」	指	董事會根據董事會於2014年7月7日通過的一項決議案所採納的本公司股份獎勵計劃，經董事會於2015年5月25日及2018年8月31日修訂
「購股權計劃」	指	本公司依據於2013年9月30日通過的股東決議案有條件採納的購股權計劃
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「聯合醫務集團」	指	聯合醫務集團有限公司，一間在開曼群島註冊成立的有限責任公司，其股份於聯交所上市（股份代號：722）
「和凱」	指	和凱第一有限公司（前稱和凱有限公司），一間根據英屬維爾京群島法律註冊成立的公司，並為本公司之全資附屬公司
「美國」	指	美利堅合眾國、其領土及屬地及受其管轄的所有區域

「美元」	指	美元，美國法定貨幣
「武鋼醫院」	指	華潤武鋼總醫院
「武鋼醫院集團」	指	武鋼醫院、武漢鋼鐵(集團)公司第二職工醫院及其附屬的多家醫院及社區診所的統稱
「徐礦醫院」	指	徐州市礦山醫院
「悅年華康復醫院」	指	南寧悅年華康復醫院有限公司，一間根據中國法律註冊成立的有限責任公司，以及為一間以復康專科為主的營利性醫院

承董事會命
華潤醫療控股有限公司
 執行董事兼總裁
成立兵

北京，2022年3月25日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事宋清先生、成立兵先生、任遠女士及單寶杰先生；非執行董事胡輝先生；獨立非執行董事胡定旭先生、鄺國光先生、趙金卿女士及李家聰先生。