

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Success Finance Group Holdings Limited 中國金融發展(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3623)

截至二零二一年十二月三十一日止年度 全年業績公告

財務摘要	截至二零二一年	截至二零二零年	變動百分比
	十二月三十一日 止年度 (人民幣千元)	十二月三十一日 止年度 (人民幣千元)	
收益	102,616	171,955	-40.3%
其他收益	1,910	14,763	-87.1%
除稅前虧損	(63,084)	(67,253)	-6.2%
年內虧損	(82,618)	(84,556)	-2.3%
年度全面虧損總額	(81,066)	(78,257)	3.6%
每股基本虧損 (每股人民幣元)	(0.13)	(0.16)	-18.8%
	於二零二一年	於二零二零年	變動百分比
	十二月三十一日 (人民幣千元)	十二月三十一日 (人民幣千元)	
資產總值	922,182	1,198,874	-23.1%
權益總值	409,476	479,903	-14.7%

全年業績

中國金融發展(控股)有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二一年十二月三十一日止年度的綜合財務報表，連同上一個財政年度的比較數字如下：

綜合損益表

截至二零二一年十二月三十一日止年度

(以人民幣列示)

	附註	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
擔保收益		212,266	890,147
減：擔保服務費		(137,608)	(732,046)
擔保費收益淨額		74,658	158,101
利息收益		-	1,950
市場生豬銷售		27,898	8,922
顧問服務費		60	2,982
收益	3	102,616	171,955
其他收益	4	1,910	14,763
已售市場生豬成本		(14,752)	(3,553)
已扣除減值及撥備	5(a)	(32,755)	(192,346)
經營開支		(56,783)	(60,859)
研發成本		(1,647)	(6,881)
利息開支		(22,334)	(28,578)
金融資產公允價值變動淨值		(17,334)	20,434
生物資產公允價值變動淨值		(22,169)	17,566
分佔聯營公司收益		164	246
除稅前虧損		(63,084)	(67,253)

綜合損益表(續)

截至二零二一年十二月三十一日止年度

(以人民幣列示)

	附註	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
所得稅	6(a)	<u>(19,534)</u>	<u>(17,303)</u>
年內虧損		<u>(82,618)</u>	<u>(84,556)</u>
以下各項應佔：			
本公司權益股東		(71,178)	(83,419)
非控股權益		<u>(11,440)</u>	<u>(1,137)</u>
年內虧損		<u>(82,618)</u>	<u>(84,556)</u>
每股虧損(每股人民幣元)			
基本	8(a)	<u>(0.13)</u>	<u>(0.16)</u>
攤薄	8(b)	<u>(0.15)</u>	<u>(0.16)</u>

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年十二月三十一日止年度

(以人民幣列示)

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
年內虧損	(82,618)	(84,556)
年內其他綜合收益(扣稅及重新分類調整後)		
可能重新分類至損益的項目：		
換算中國內地境外業務財務報表的匯兌差額	<u>1,552</u>	<u>6,299</u>
年內全面虧損總額	<u>(81,066)</u>	<u>(78,257)</u>
以下各項應佔：		
本公司權益股東	(69,626)	(77,120)
非控股權益	<u>(11,440)</u>	<u>(1,137)</u>
年內全面虧損總額	<u>(81,066)</u>	<u>(78,257)</u>

綜合財務狀況表

於二零二一年十二月三十一日

(以人民幣列示)

	附註	二零二一年 十二月 三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月 三十一日 人民幣千元
資產			
現金及銀行存款		185,440	354,105
已質押銀行存款		110,608	175,495
貿易及其他應收款項	9	252,355	302,342
保理應收款項	10	36,021	56,084
融資租賃應收款項	11	24,652	41,579
於聯營公司權益		25,646	25,482
生物資產		26,737	28,399
存貨		1,555	–
物業、廠房及設備		185,109	103,749
無形資產		–	1
按公允價值計入損益的金融資產		46,673	64,187
遞延稅項資產		27,386	47,451
商譽		–	–
資產總額		922,182	1,198,874
負債			
擔保負債		123,533	273,308
已收擔保保證金		150,006	239,818
計息借款		105,000	50,000
可換股債券負債部分		58,653	60,015
應計費用及其他應付款項	12	44,912	65,393
即期稅項		16,473	18,908
租賃負債		14,129	11,529
負債總額		512,706	718,971
資產淨值		409,476	479,903

綜合財務狀況表(續)
 於二零二一年十二月三十一日
 (以人民幣列示)

	附註	二零二一年 十二月 三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月 三十一日 人民幣千元
股本及儲備			
股本	13	4,343	4,266
儲備		<u>417,027</u>	<u>476,091</u>
本公司權益股東應佔權益總額		421,370	480,357
非控股權益		<u>(11,894)</u>	<u>(454)</u>
權益總值		<u><u>409,476</u></u>	<u><u>479,903</u></u>

1 主要會計政策

(a) 合規聲明

該等財務報表已根據所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)包括香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋、香港公認會計原則及香港《公司條例》的規定編製。該等財務報表亦遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露條文。本集團採納的重大會計政策載於下文。

香港會計師公會已發佈若干於本集團當前會計期間首次生效或可提早採納的香港財務報告準則修訂本。附註1(c)載列在與該等財務報表所反映與本集團當前及過往會計期間有關的範圍內，因首次應用該等準則而導致會計政策出現任何變動的資料。

(b) 財務報表編製基準

截至二零二一年十二月三十一日止年度的綜合財務報表包括本公司及附屬公司(統稱「本集團」)以及本集團於聯營公司的權益。

除以下按公允價值列賬的資產及負債外，編製財務報表所採用計量基準為歷史成本法(如下文所載會計政策所詮釋)：

—債務及股本證券投資；

—衍生金融工具；及

—生物資產。

按照香港財務報告準則編製的財務報表須由管理層作出判斷、估計及假設，此等判斷、估計及假設會影響政策應用及所呈報的資產、負債、收益及開支金額。此等估計及相關假設以過去經驗及在各種情況下相信為合理的各項其他因素為基礎，而所得結果乃用作判斷目前無法輕易通過其他來源獲得的資產及負債賬面值的依據。實際結果可能有別於該等估計。

該等估計及相關假設乃持續檢討。倘對會計估計的修訂僅影響修訂估計的期間，則有關修訂會在該期間確認，或倘有關修訂影響即期及未來期間，則有關修訂會在修訂期間及未來期間確認。

(c) 會計政策變動

本集團已於本會計期間就此等財務報表應用下列由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則修訂本：

- 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號(修訂本)，利率基準改革—第二階段
- 香港財務報告準則第16號(修訂本)，二零二一年六月三十日之後的新型冠狀病毒相關租金寬減

除香港財務報告準則第16號(修訂本)，本集團並無應用於本會計期間尚未生效之任何新訂準則或詮釋。採納經修訂香港財務報告準則之影響討論如下：

香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號(修訂本)，利率基準改革—第二階段

該等修訂就以下各項提供具針對性的寬免：(i)將釐定金融資產、金融負債及租賃負債的基準變動作為修改進行會計處理；及(ii)當一項利率基準因銀行間同業拆借利率改革(「銀行間同業拆借利率改革」)而被替代性基準利率取代時，終止對沖會計處理。

由於本集團並無與受限於銀行間同業拆借利率改革的基準利率掛鈎的合約，該等修訂對本財務報告並無影響。

香港財務報告準則第16號(修訂本)，二零二一年六月三十日之後的新型冠狀病毒相關租金寬減(二零二一年修訂)

本集團此前應用了香港財務報告準則第16號(修訂本)中的實用權宜之計，因此作為承租人，如果符合資格條件，則無需評估因新型冠狀病毒大流行而直接導致的某些租金優惠是否屬於租賃修改。其中一項條件要求租賃付款額的減少僅影響在指定期限內或之前到期的原始付款額。二零二一年修訂將此時限從二零二一年六月三十日延長至二零二二年六月三十日。

於財務報告期間，本集團並無租金寬減。

2 分部報告

營運分部及財報表所呈報的各分部項目金額，乃根據就分配資源予本集團各業務及地區分部及評估其表現而定期提供予本集團最高層管理人員的財務信息而確定。

就財務報告而言，個別重要營運分部不會匯總呈報，除非有關分部具有類似經濟特徵以及在產品與服務性質、生產過程性質、客戶類型或類別、分銷產品或提供服務所採用的方式及監管環境性質方面類似。倘個別而言並非屬重要的營運分部的上述大部分特徵相同，則可匯總呈報。

報告期內，董事確定本集團僅有兩個業務組成部分／可呈報分部，因本集團自二零二零年開始從事市場生豬銷售，惟其主要從事為客戶提供融資解決方案，此為本集團分配資源及評估表現的基準。

本公司為投資控股公司及本集團的主要營業地點為中國。就香港財務報告準則第8號下的分部資料披露而言，本集團將中國視作其居住國。本集團所有收益及非流動資產主要歸屬於中國(即單一地區)。

3 收益

(a) 收益

本集團的主要業務為提供擔保、融資租賃、保理、市場生豬銷售及財務顧問服務。年內已確認的各重大類別收益的金額如下：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
擔保費收益		
— 融資擔保收益	5,436	3,025
— 網上融資擔保收益	206,114	886,390
— 履約擔保收益	669	711
— 訴訟擔保收益	47	21
	<hr/>	<hr/>
擔保費收益總額	212,266	890,147
減：擔保服務費	(137,608)	(732,046)
	<hr/>	<hr/>
擔保費收益淨額	74,658	158,101
	<hr/>	<hr/>
利息收益		
— 保理之利息收益	—	1,950
	<hr/>	<hr/>
顧問服務費	60	2,982
	<hr/>	<hr/>
市場生豬銷售	27,898	8,922
	<hr/>	<hr/>
總計	102,616	171,955
	<hr/>	<hr/>

於二零二一年本集團最大單一客戶的收益佔本集團收益的15.82% (二零二零年：2.87%)；而本集團前五大客戶的收益百分比為23.18% (二零二零年：6.94%)。

於二零二一年，向本集團推薦客戶的最大單一合作第三方推薦的客戶收益佔本集團收益的40.35% (二零二零年：58.25%)；而向本集團推薦客戶的前五大合作第三方推薦的客戶收益的比例為65.70% (二零二零年：89.12%)。

(b) 分部報告

本集團按分部管理業務，而分部按業務範圍(產品及服務)設立。本集團採取與向本集團最高行政管理人員進行內部匯報一致的方式進行資源分配及表現評估，並已呈列下列兩個可報告分部。本集團並無合併營運分部以形成下列可報告分部。

- 金融服務：於中華人民共和國(「中國」)提供擔保服務、保理服務、融資租賃服務及諮詢服務。於二零二一年，擔保服務的收益佔金融服務的主要部分。
- 銷售生豬：自二零二零年開始，本集團收購鶴山市綠湖羊眠山農業發展有限公司(以下簡稱「羊眠山」)以使本集團的業務多元化。羊眠山的主要業務為於中國銷售市場生豬。

(i) 分部業績、資產及負債

就評估分部間的分部表現及分配資源而言，本集團高級行政管理人員按以下基準監察各可報告分部的應佔業績、資產及負債：分部資產包括所有有形資產、無形資產、於聯營公司的權益、於金融資產的投資、遞延稅項資產、生物資產。

分部負債包括來自擔保的負債、已收質押存款、計息借款、可換股債券的負債部分、應計費用及其他應付款項、即期稅項及租賃負債。

收益及開支乃參照該等分部產生的銷售額及該等分部產生的開支或該等分部應佔資產的折舊或攤銷另行產生者分開確認至可報告分部。分部溢利包括本集團分佔本集團聯營公司的業務所產生的溢利。

報告分部溢利所使用的計量為「年內虧損／溢利」。為得出年內虧損／溢利，就減值、經營開支及分佔聯營公司收益等項目對本集團的收益作進一步調整。

按收益確認的時間進行的收益劃分以及與為截至二零二一年十二月三十一日止年度分部績效的資源評估向本集團的最高行政管理人員提供的本集團可報告分部有關的資料載列於下文：

	金融服務		羊眠山		總計	
	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
按收益確認的時間進行劃分						
按一段時間內：						
擔保收益	212,627	890,423	-	-	212,627	890,423
分部間收益	(361)	(276)	-	-	(361)	(276)
減：擔保服務費	(137,608)	(732,046)	-	-	(137,608)	(732,046)
擔保費收益淨額	<u>74,658</u>	<u>158,101</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>74,658</u>	<u>158,101</u>
利息收益	<u>-</u>	<u>1,950</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,950</u>
顧問服務費	60	2,982	-	-	60	2,982
按時間點：						
市場生豬銷售	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>27,898</u>	<u>8,922</u>	<u>27,898</u>	<u>8,922</u>
可呈報分部收益	<u>74,718</u>	<u>163,033</u>	<u>27,898</u>	<u>8,922</u>	<u>102,616</u>	<u>171,955</u>

	金融服務		羊眠山		總計	
	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
其他收益	1,776	14,756	134	7	1,910	14,763
已售市場生豬成本	-	-	(14,752)	(3,553)	(14,752)	(3,553)
已扣除減值及撥備	(32,755)	(192,346)	-	-	(32,755)	(192,346)
經營開支	(47,910)	(56,564)	(9,038)	(4,767)	(56,948)	(61,331)
分部間營運開支	-	-	165	472	165	472
研發成本	(1,647)	(6,881)	-	-	(1,647)	(6,881)
利息開支	(17,049)	(26,136)	(5,285)	(2,442)	(22,334)	(28,578)
金融資產公允價值變動淨值	(17,334)	20,434	-	-	(17,334)	20,434
生物資產公允價值變動淨值	-	-	(22,169)	17,566	(22,169)	17,566
分佔聯營公司收益	164	246	-	-	164	246
除稅前可呈報分部(虧損)/溢利	(40,037)	(83,458)	(23,047)	16,205	(63,084)	(67,253)
所得稅	(19,534)	(17,303)	-	-	(19,534)	(17,303)
年內可呈報分部(虧損)/溢利	(59,571)	(100,761)	(23,047)	16,205	(82,618)	(84,556)
可呈報分部資產	652,771	992,011	216,379	133,930	869,150	1,125,941
可呈報分部負債	274,875	584,005	221,358	115,862	496,233	699,867

(ii) 可呈報分部資產及負債

	金融服務		羊眠山		總計	
	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
資產						
可呈報分部資產	652,771	992,011	216,379	133,930	869,150	1,125,941
於聯營公司權益	25,646	25,482	-	-	25,646	25,482
遞延稅項資產	27,386	47,451	-	-	27,386	47,451
綜合資產總額	705,803	1,064,944	216,379	133,930	922,182	1,198,874
負債						
可呈報分部負債	274,875	584,005	221,358	115,862	496,233	699,867
消除遞延收益	-	196	-	-	-	196
即期稅項負債	16,473	18,908	-	-	16,473	18,908
綜合負債總額	291,348	603,109	221,358	115,862	512,706	718,971

(iii) 區域信息

可報告分部並無按區域信息劃分，因為主要分部業務均位於中國。

4 其他收益

	附註	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
修訂可換股債券條款之公允價值收益		(6,087)	-
銀行存款利息收益		6,239	11,580
政府補助	(a)	1,715	1,563
投資羊眠山所得收益		-	1,602
其他		43	18
總計		<u>1,910</u>	<u>14,763</u>

- (a) 廣東集成融資擔保有限公司(「集成擔保」)主要從佛山市財政局獲取資金支持。政府補助乃由有關政府當局酌情授予。政府補助的目的為補償本集團向中小型企業提供支持。政府補助是無條件的，因此於收到該等補助時確認為收益。截至二零二一年十二月三十一日止年度，政府補助人民幣1,519,000元(二零二零年：人民幣1,480,000元)獎勵予集成擔保。除此之外，本公司獲授部分補助用於維持其就業穩定及支持發展。整體而言，政府補助數目為人民幣1,556,000元(二零二零年：人民幣1,547,000元)。

佛山市集成雲科技有限公司(「集成雲」)主要從佛山市順德區經濟促進局獲取資金支持。政府補助乃由有關政府當局酌情授予。政府補助的目的為推動高新技術企業及信息技術企業的發展。截至二零二一年十二月三十一日止年度，政府補助人民幣25,000元(二零二零年：人民幣8,000元)獎勵予集成雲。

於二零二一年，鶴山市財政局向鶴山市綠湖羊眠山農業發展有限公司提供合共人民幣2,514,000元的政府補助，以支持其生豬養殖產業。年內政府補助攤銷為人民幣134,000元(二零二零年：羊眠山獲授政府補助數目為人民幣8,000元)。

5 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除下列各項：

(a) 減值撥備－扣除

	附註	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
就已發出擔保(抵免)／扣除的撥備		(1,322)	6,209
減值撥備計提：			
－應收違約擔保付款	9(a)(ii)	16,893	66,185
－應收貿易款項	9(a)(ii)	(7,976)	(40)
－投資首付款	9(b)	－	24,850
－按金及其他應收款項	9(c)	－	22,972
－應收關連方款項	9(c)	－	20,480
－保理應收款項	10(b)	8,233	5,094
－融資租賃應收款項	11(b)	16,927	3,289
投資聯營公司減值		－	43,307
總計		<u>32,755</u>	<u>192,346</u>

(b) 員工成本

		二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
工資、薪金及其他福利		23,564	22,689
定額退休計劃供款		734	381
以權益結算以股份為基礎的付款開支		<u>3,327</u>	<u>5,875</u>
總計		<u>27,625</u>	<u>28,945</u>

根據中國相關勞動規則及規例，中國附屬公司參加了由地方機關組織的定額供款退休福利計劃(「該等計劃」)，據此中國附屬公司須向該等計劃按合資格僱員薪金的一定比例作出供款。地方政府機關負責向退休僱員支付全部退休金。

除作出上述供款外，本集團對支付退休金及其他僱員退休後福利並無其他重大責任。

於二零二零年五月十八日，本集團向董事及核心人員授出31,755,400份購股權，該等購股權將按每股0.84港元行使，並於十年內到期。

(c) 其他項目

	附註	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
折舊開支		1,829	2,088
—使用權資產		1,628	1,797
—自有設備		201	291
攤銷		3	145
物業租賃的經營租賃支出		120	193
核數師酬金		5,019	3,722
—核數服務		2,748	2,396
—其他服務		2,271	1,326
匯兌(收益)/虧損淨額		(78)	2,013

6 綜合損益表的所得稅

(a) 綜合損益表內的稅項指：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
即期所得稅		
年內撥備中國所得稅	-	(5,543)
納稅申報差異	531	5,916
遞延稅項		
暫時差額的產生及撥回	(20,065)	(17,676)
總計	(19,534)	(17,303)

(b) 按適用稅率計算的所得稅與會計虧損之間的對賬：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
除所得稅前虧損	(63,084)	(67,253)
除稅前虧損之名義稅項，按有關司法權區之適用稅率計算	15,771	16,813
未確認的未動用稅項虧損的稅務影響	(34,467)	(28,079)
不可扣稅開支的稅務影響	(1,369)	(11,953)
納稅申報差異	531	5,916
實際稅項開支	(19,534)	(17,303)

- (i) 根據開曼群島及英屬處女群島的規則及規例，本集團毋須分別在開曼群島及英屬處女群島繳納任何稅。
- (ii) 由於本公司及附屬公司於年內並無產生任何須繳納香港利得稅的收益，故本公司及位於香港的附屬公司並無就香港利得稅作出撥備。
- (iii) 根據於二零零八年一月一日生效的中國企業所得稅(「企業所得稅」)法，本集團的中國附屬公司須按25%的法定稅率繳納中國所得稅。

根據中華人民共和國企業所得稅法第27條(中華人民共和國主席令第63號)，羊眠山有權就其畜牧業業務享受全面豁免企業所得稅。

- (iv) 根據企業所得稅法及其相關規例，非中國居民企業須就自二零零八年一月一日起賺取的溢利應收中國企業的股息按10%的稅率繳納預扣稅(除非根據稅務條約／安排獲減免)。於二零零八年一月一日前產生的收益分配獲豁免此等預扣稅。作為本集團股息政策持續評估的一部分，管理層認為，為業務發展目的，中國附屬公司自二零零八年一月一日起至二零二一年十二月三十一日的未分派虧損人民幣352,108,000元(二零二零年：人民幣289,023,000元)不會於可預見未來分派。因此，並無就中國預扣稅確認遞延稅項負債。

7 股息

本公司於二零二一年及二零二零年並無宣派股息。因此，於二零二一年十二月三十一日並無應付股息結餘。

8 每股虧損

(a) 每股基本虧損

每股基本虧損乃根據本公司普通權益股東應佔虧損人民幣71,178,000元(二零二零年虧損：人民幣83,419,000元)及年內已發行普通股加權平均數542,305,000股(二零二零年：525,938,000股普通股)計算如下：

普通股的加權平均數目

	二零二一年 千股	二零二零年 千股
於一月一日的已發行普通股	525,938	524,635
可換股債券轉換成股份的影響	<u>16,367</u>	<u>1,303</u>
於十二月三十一日的普通股的加權平均數目	<u><u>542,305</u></u>	<u><u>525,938</u></u>

(b) 每股攤薄虧損

本集團於截至二零二一年十二月三十一日止年度的可換股債券為攤薄潛在普通股。截至二零二一年十二月三十一日止年度的每股攤薄虧損為0.15(二零二零年：0.16)。

9 貿易及其他應收款項

	附註	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
應收違約擔保付款	(a)(i)	119,840	137,233
減：呆賬撥備	(a)(ii)	(98,989)	(134,171)
		<u>20,851</u>	<u>3,062</u>
來自顧問服務的貿易應收款項		1,681	819
來自擔保業務的貿易應收款項		1,101	1,621
		<u>2,782</u>	<u>2,440</u>
貿易應收款項	(a)	<u>23,633</u>	<u>5,502</u>
扣除減值撥備的投資首付款	(b)	-	-
扣除減值撥備的按金及其他應收款項	(c)	98,437	44,740
應收關連方款項	(c)	1,750	1,750
		<u>123,820</u>	<u>51,992</u>
網上融資擔保業務的遞延開支		92,759	190,131
向網上融資擔保支付的預付款項		3,617	19,663
預付工程款項		16,122	19,469
向第三方支付預付款項		12,630	17,498
抵押資產		2,836	3,017
其他		571	572
		<u>571</u>	<u>572</u>
總計		<u>252,355</u>	<u>302,342</u>

(a) 貿易應收款項的賬齡分析

截至報告期末，按擔保收益確認日期或往來款付款日期計算，貿易應收款項(扣除呆賬撥備)的賬齡分析如下：

	二零二一年 十二月三十一日 附註 人民幣千元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
一個月內	15,764	451
一個月以上但不超過三個月	17,561	-
三個月以上但不超過一年	2,391	3,162
一年以上	86,906	136,060
總計	122,622	139,673
減：呆賬撥備	(ii) (98,989)	(134,171)
總計	23,633	5,502

(i) 應收違約擔保付款

應收違約擔保付款指由本集團作出的付款，以補償擔保的受益人(「持有人」)因客戶未能根據相應債務工具的條款償付到期債務而產生的損失。應收違約擔保付款為計息款項，且本集團針對若干客戶持有若干抵押品。

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團並無出售應收違約擔保付款。

(ii) 已減值的貿易應收款項

貿易及其他應收款項的減值虧損採用撥備賬入賬，除非本集團信納不太可能收回有關款項，在該情況下，該減值虧損將直接自應收款項中撤銷(見附註1(i))。

於二零二一年十二月三十一日，本集團債務人之應收違約擔保付款人民幣122,622,000元(二零二零年：人民幣139,673,000元)被釐定為第3階段整個存續期預期信貸虧損信貸減值(見附註12(a))。該等應收款項與出現財務困難的客戶或其他各方有關，而管理層評估該等應收款項預期無法全數收回。因此，呆賬撥備確認如下：

	二零二一年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
於二零二零年十二月三十一日	134,171
減值撥備	16,893
撥回	(7,976)
撤銷	(44,099)
於二零二一年十二月三十一日	98,989

	二零二零年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧 人民幣千元
於二零一九年十二月三十一日	181,617
減值撥備	66,185
撥回	(40)
撇銷	<u>(113,591)</u>
於二零二零年十二月三十一日	<u><u>134,171</u></u>

(b) 扣除減值撥備的投資首付款

	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
投資首付款	81,550	81,550
減：撥備	<u>(81,550)</u>	<u>(81,550)</u>
總計	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

賬齡分析

	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
一年以上	81,550	81,550
減：撥備	<u>(81,550)</u>	<u>(81,550)</u>
總計	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

投資首付款指本集團正在進行的收購項目的首付款。於二零二一年十二月三十一日，本集團債務人之投資首付款之減值撥備為人民幣81,550,000元。該等投資首付款與出現財政困難的客戶或其他各方有關，而管理層評估該等應收款項預期無法全數收回。投資首付款被釐定為第3階段整個存續期預期信貸虧損信貸減值。

(c) 扣除減值撥備的按金及其他應收款項

	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
按金	17,254	7,226
其他應收款項	172,516	128,847
減：其他應收款項撥備	<u>(91,333)</u>	<u>(91,333)</u>
總計	<u>98,437</u>	<u>44,740</u>
應收關連方款項	27,113	27,113
減：撥備	<u>(25,363)</u>	<u>(25,363)</u>
總計	<u>1,750</u>	<u>1,750</u>
賬齡分析		
按金及其他應收款項	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
少於一年	55,377	14,602
一年以上	<u>134,393</u>	<u>121,471</u>
總計	<u>189,770</u>	<u>136,073</u>
減：撥備	<u>(91,333)</u>	<u>(91,333)</u>
總計	<u>98,437</u>	<u>44,740</u>
應收關連方款項	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
少於一年	1,750	1,750
一年以上	<u>25,363</u>	<u>25,363</u>
總計	<u>27,113</u>	<u>27,113</u>
減：撥備	<u>(25,363)</u>	<u>(25,363)</u>
總計	<u>1,750</u>	<u>1,750</u>

	二零二一年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
按金及其他應收款項	
於二零二零年十二月三十一日 重新計量虧損撥備淨額	(91,333) <hr/>
於二零二一年十二月三十一日	<u>(91,333)</u>

	二零二一年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
應收關連方款項	
於二零二零年十二月三十一日 重新計量虧損撥備淨額	(25,363) <hr/>
於二零二一年十二月三十一日	<u>(25,363)</u>

	二零二零年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
按金及其他應收款項	
二零一九年十二月三十一日 重新計量虧損撥備淨額	(68,361) <hr/> (22,972)
於二零二零年十二月三十一日	<u>(91,333)</u>

	二零二零年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
應收關連方款項	
二零一九年十二月三十一日 重新計量虧損撥備淨額	(4,883) <hr/> (20,480)
於二零二零年十二月三十一日	<u>(25,363)</u>

於二零二一年十二月三十一日，管理層對本集團應收款項人民幣91,333,000元(二零二零年：人民幣91,333,000元)採用整個存續期預期信貸虧損進行信貸減值評估。

10 保理應收款項

於二零二一年十二月三十一日			
		存在 信貸減值的 整個存續期	
	12個月預期 信貸虧損	預期信貸虧損	總計
附註	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
保理應收款項	24,729	49,018	73,747
保理應收款項應收利息	2,067	488	2,555
減：保理應收款項撥備	(2,862)	(37,419)	(40,281)
保理應收款項的賬面值	<u>23,934</u>	<u>12,087</u>	<u>36,021</u>
二零二零年十二月三十一日			
		存在 信貸減值的 整個存續期	
	12個月預期 信貸虧損	預期信貸虧損	總計
附註	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
保理應收款項	56,559	26,950	83,509
保理應收款項應收利息	2,172	4,986	7,158
減：保理應收款項撥備	(2,647)	(31,936)	(34,583)
保理應收款項的賬面值	<u>56,084</u>	<u>-</u>	<u>56,084</u>

(a) 賬齡分析

截至報告期末，按合約內到期日計算，保理應收款項的賬齡分析如下：

	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
一個月內	-	277
一個月以上但不超過三個月	-	517
三個月以上但不超過一年	44,730	37,937
一年以上	<u>31,572</u>	<u>51,936</u>
總計	76,302	90,667
減：保理應收款項撥備	<u>(40,281)</u>	<u>(34,583)</u>
總計	<u>36,021</u>	<u>56,084</u>

(b) 保理應收款項減值

保理應收款項的減值虧損採用撥備賬入賬，除非本集團信納不太可能收回有關款項，在該情況下，該減值虧損將直接自應收款項中撤銷(見附註1(I))。

因此，年內就保理應收款項確認減值虧損撥備如下：

	二零二一年		
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二零年十二月三十一日及 二零二一年一月一日之結餘	2,647	31,936	34,583
重新計量虧損撥備淨額	215	8,018	8,233
撤銷	-	(2,535)	(2,535)
於二零二一年十二月三十一日之結餘	<u>2,862</u>	<u>37,419</u>	<u>40,281</u>
	二零二零年		
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二零年一月一日之結餘	1,577	27,912	29,489
重新計量虧損撥備淨額	<u>1,070</u>	<u>4,024</u>	<u>5,094</u>
於二零二零年十二月三十一日之結餘	<u>2,647</u>	<u>31,936</u>	<u>34,583</u>

11 融資租賃應收款項

二零二一年十二月三十一日			
附註	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期	總計 人民幣千元
		預期信貸虧損 人民幣千元	
融資租賃應收款項淨額	-	165,222	165,222
減：融資租賃應收款項撥備	(a)/(b) -	(140,570)	(140,570)
融資租賃應收款項的賬面值	-	24,652	24,652
二零二零年十二月三十一日			
附註	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期	總計 人民幣千元
		預期信貸虧損 人民幣千元	
融資租賃應收款項淨額	46,351	144,568	190,919
減：融資租賃應收款項撥備	(a)/(b) (4,772)	(144,568)	(149,340)
融資租賃應收款項的賬面值	41,579	-	41,579

(a) 下表分析本集團於報告期末按相關到期組別劃分的融資租賃應收款項：

	二零二一年 十二月三十一日		二零二零年 十二月三十一日	
	最低租賃 付款的現值 人民幣千元	最低租賃 付款總額 人民幣千元	最低租賃 付款的現值 人民幣千元	最低租賃 付款總額 人民幣千元
逾期	165,222	165,222	144,568	144,568
一年內	-	-	46,351	50,892
總計	165,222	165,222	190,919	195,460
減：融資租賃應收款項撥備	(140,570)	(140,570)	(149,340)	(149,340)
融資租賃應收款項投資淨額	24,652	24,652	41,579	46,120

(b) 融資租賃應收款項減值撥備

	二零二一年		
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二零年十二月三十一日及 二零二一年一月一日之結餘	4,772	144,568	149,340
重新計量虧損撥備淨額	(4,772)	21,699	16,927
撤銷	-	(25,697)	(25,697)
於二零二一年十二月三十一日之結餘	<u>-</u>	<u>140,570</u>	<u>140,570</u>
	二零二零年		
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二零年一月一日之結餘	1,483	144,568	146,051
重新計量虧損撥備淨額	3,289	-	3,289
於二零二零年十二月三十一日之結餘	<u>4,772</u>	<u>144,568</u>	<u>149,340</u>

(c) 逾期融資租賃應收款項的分析如下：

	二零二一年十二月三十一日				二零二零年十二月三十一日			
	逾期 三個月 以內 人民幣千元	逾期 三個月以上 一年內 人民幣千元	逾期 一年以上 人民幣千元	總計 人民幣千元	逾期 三個月 以內 人民幣千元	逾期 三個月以上 一年內 人民幣千元	逾期 一年以上 人民幣千元	總計 人民幣千元
融資租賃應收款項	<u>-</u>	<u>46,351</u>	<u>118,871</u>	<u>165,222</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>144,568</u>	<u>144,568</u>

12 應計費用及其他應付款項

	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
應計費用及其他應付款項	<u>44,912</u>	<u>65,393</u>

(i) 應計費用及其他應付款項預期於一年內或按期間償付，惟兩者均須按要求償還。

13 股本及儲備

(a) 法定及已發行股本

	二零二一年			二零二零年		
	股份數目 千股	股本 千港元	股本 人民幣千元	股份數目 千股	股本 千港元	股本 人民幣千元
法定：						
每股面值0.01港元的普通股	<u>800,000</u>	<u>8,000</u>	<u>6,512</u>	<u>800,000</u>	<u>8,000</u>	<u>6,512</u>
已發行及繳足的普通股：						
於一月一日	<u>533,809</u>	<u>5,338</u>	<u>4,266</u>	<u>524,635</u>	<u>5,246</u>	<u>4,187</u>
可換股債券轉換為股份	<u>9,204</u>	<u>92</u>	<u>77</u>	<u>9,174</u>	<u>92</u>	<u>79</u>
於十二月三十一日	<u>543,013</u>	<u>5,430</u>	<u>4,343</u>	<u>533,809</u>	<u>5,338</u>	<u>4,266</u>

根據香港《公司條例》第135條，公司普通股並無票面值。

普通股持有人有權收取不時宣派的股息，並且於本公司大會上每股可投一票。所有普通股就本公司的剩餘資產享有同等地位。

畢馬威會計師事務所的工作範圍

有關本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度業績公告的財務數據，已經由本公司核數師畢馬威會計師事務所(執業會計師)與本集團本年度的綜合財務報表所載的數字進行核對，並同意有關數字為一致。畢馬威會計師事務所就此所進行的工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈的《香港核數準則》、《香港審閱工作準則》或《香港核證工作準則》所進行的審核、審閱或其他核證工作，核數師因而不會作出任何保證。

管理層討論與分析

業務回顧

審慎穩健發展傳統業務

二零二一年，隨著新冠疫苗接種率不斷的提高以及各國不同防疫政策的實施，疫情對全球經濟的衝擊顯著減弱，全球範圍內出現了經濟復甦的局面，但全球經濟增長的不均衡性愈發突出。二零二一年是中國開啟向第二個百年奮鬥目標進軍新徵程的一年，中央政府積極施策應對百年變局和世紀疫情，經濟持續穩定恢復，經濟增速在全球主要經濟體中名列前茅，實現「十四五」良好開局。但在複雜多變的政治經濟環境與反覆的疫情的影響下，實現經濟持續穩定發展仍充滿挑戰。

二零二一年，疫情帶來的連鎖反應導致風險暴露增加，風控難度加大。面對錯綜複雜的內外部經濟環境及疫情反覆的影響，本集團深刻意識到風險防範、業務創新及加快金融科技應用的重要性，堅持以穩為主，將風險防範放在首位，繼續堅持審慎穩健的經營原則，調整業務結構，有選擇性地開展業務，放緩傳統業務發展速度，確保本集團穩健持續發展。

擔保業務方面，二零二一年，受外部經濟形勢及市場環境的變化以及行業政策的影響，在疫情防控常態化機制下，本集團以審慎、穩健為主，放緩業務發展步伐，繼續在金融科技領域發力，借助金融科技力量，持續優化業務結構，不斷創新業務模式，與合作機構共同探索、設計符合客戶需求的個性化金融服務方案，滿足客戶多層次、多元化的金融需求。在傳統擔保業務方面，本集團加強與金融機構的合作交流，借助國家對中小微企業加大金融支持的政策東風，助力中小微企業發展；另一方面以本集團打造的農業養殖生態圈為契機，積極探索新的合作思路，為客戶提供全方位、多元化的金融服務。

在融資租賃及商業保理以及大資管業務方面，隨著國家及地方部門諸多利好的行業政策文件的陸續出台，行業將朝著更健康的方向發展。本集團採取有所為、有所不為的經營原則，審慎開展業務。

推動灣區綜合服務

粵港澳大灣區是全國開放程度最高、經濟活力最強的地區之一，國家「十四五」《規劃綱要》提出，要「將粵港澳大灣區加快打造成引領高質量發展的第一梯隊」，廣東省發佈的「十四五」《規劃綱要》將粵港澳大灣區建設放在重要位置，以粵港澳大灣區為主平台，引領帶動全省形成推動國家經濟高質量發展的強大引擎。本集團緊抓大灣區建設重大機遇，整合業務資源優勢，在灣區建設綜合金融方面佈局，助力灣區建設。

拓寬深化合作渠道

二零二一年，本集團圍繞發展戰略目標，結合市場需求的變化，持續探索科技金融領域，進一步加強與金融機構、科技金融公司的深入交流，不斷探索、完善標準化金融產品，提升金融服務效率，為客戶提供方便、快捷、高效的綜合金融服務。

探索產融結合新領域，發展供應鏈綜合金融服務

二零二一年二月，中央政府延續多年以中央一號文件提及生豬養殖行業的戰略性部署，確保生豬產業平穩發展，加快構建現代養殖體系，保護生豬基礎產能，健全生豬產業平穩有序發展長效機制。二零二一年八月，六部門發佈《關於促進生豬產業持續健康發展的意見》，構建穩產保供的長效機制，穩定和延續長效性支持政策，持續推進生豬產業現代化。

二零二一年，本集團緊跟國家政策導向，持續推進「金融+實體」融合模式的探索，以本集團投資的大灣區現代化生豬養殖場為試點，深入探索與整條養殖產業鏈的金融合作機會，加快發展供應鏈綜合金融服務。目前生豬養殖場已通過環保影響評價審核並已完成第一期工程建設，正式投入運營，現有母豬存欄3200頭，已形成年產生豬6萬頭的生產能力。

投資併購增強實力

二零二一年，本集團投資的作為順德三舊改造標桿項目之一的集成科創園項目，已完成一期工程的建設並已交付使用，正按改造計劃推進二期建設工作，建設進度及影響力引人矚目。

財務回顧

收益

本集團的收益主要來自於與本集團主營業務相關的收益。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團的收益約為人民幣102.6百萬元(截至二零二零年十二月三十一日止年度：約人民幣172.0百萬元)，下降約40.3%。本集團收益詳細分析如下：

融資擔保業務

本集團融資擔保服務的收益主要來自就我們所提供的融資擔保服務而收取的服務費。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團來自融資擔保服務的淨收益約為人民幣74.0百萬元(截至二零二零年十二月三十一日止年度：約人民幣157.4百萬元)，降幅約為53.0%。

二零二一年本集團受外部經濟形勢及市場環境的變化以及行業政策的影響，採取審慎穩健經營戰略，調整業務結構，有選擇性地開展業務，業務發展步伐放緩。

二零二一年融資擔保服務淨收益較去年同期有較大減少，其原因是由於本集團在二零二一年對業務結構進行調整導致年內新增擔保業務有所減少；及因存量擔保業務逐漸到期導致來自於過往年度的遞延收益而歸屬於本期確認的擔保收入有所減少。

非融資擔保業務

本集團的非融資擔保業務收益主要來自為客戶提供有關履行付款責任的履約擔保以及訴訟擔保所收取的服務費收益。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團來自非融資擔保業務收益約為人民幣0.7百萬元(截至二零二零年十二月三十一日止年度：約人民幣0.7百萬元)。本集團在發展融資擔保業務的同時，繼續發展非融資擔保業務，為集團增添收入來源。

財務顧問業務

本集團的財務顧問服務收益主要來自本集團向客戶提供財務顧問服務所收取的服務費。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團來自財務顧問服務的收益約為人民幣0.06百萬元(截至二零二零年十二月三十一日止年度：約人民幣3.0百萬元)。

財務顧問服務收益在二零二一年較去年同期大幅下降的主要原因是本集團財務顧問服務的原有業務大部分均已到期，以及由於市場環境變化的影響，本集團進一步縮減財務顧問服務，導致收益減少。

融資租賃及保理業務

本集團的融資租賃服務所得收益主要來自本集團為客戶提供融資租賃服務所收取的租賃費。截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，本集團沒有錄得來自融資租賃服務收益。二零二一年，本集團沒有錄得來自保理業務收益(截至二零二零年十二月三十一日止年度：約人民幣2.0百萬元)。

本集團的融資租賃及保理服務在二零二一年均沒有錄得收入的主要原因：(i)原有業務大部分均已到期；及(ii)年內受宏觀經濟環境影響及市場不確定因素的增加，本集團進一步縮減融資租賃及保理服務，採取審慎穩健的發展戰略，審慎開展業務。

市場生豬銷售收益

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團來自市場生豬銷售的收益約為人民幣27.9百萬元(截至二零二零年十二月三十一日止年度：約人民幣8.9百萬元)。

二零二零年，本集團抓住國家政策扶持、行業轉型、環保防疫等契機，入股養殖業實體，投資參與建設大灣區生豬養殖場，推行現代化、規模化、標準化的生豬養殖模式。二零二一年，生豬養殖場的主體工程設施建設已基本完成投入及建設完畢。大灣區的現代化生豬養殖場於年內已正式投入運營，並已形成年產生豬6萬頭的生產能力。本集團於二零二零年下半年開始錄得來自市場生豬銷售的銷售收入，並且銷售收入在二零二一年實現加速增長。

	截至 二零二一年 十二月三十一日 止年度 人民幣千元	截至 二零二零年 十二月三十一日 止年度 人民幣千元
市場生豬銷售	27,898	8,922
已售市場生豬成本	(14,752)	(3,553)
收入淨額	<u>13,146</u>	<u>5,369</u>

其他收益

本集團的其他收益由修訂可換股債券條款之公允價值收益、銀行存款利息收益、政府補助、投資羊眠山所得收益及其他組成。截至二零二零年及二零二一年十二月三十一日止年度，本集團的其他收益分別約為人民幣14.8百萬元及人民幣1.9百萬元，下降約為87.2%。

其他收益較上年同期有所減少的原因是：(i)修訂可換股債券條款之公允價值產生了虧損；及(ii)二零二一年本集團現金與銀行存款的減少導致銀行存款利息收入減少。

減值及撥備(扣除)／撥回

減值及撥備主要指就已發出擔保扣除／(撥回)的撥備以及應收違約擔保付款、保理應收款項、融資租賃應收款項、貿易及其他應收款項、投資聯營公司減值等減值撥備(於客戶或其他各方可能陷入財務困境且有關款項被視為無法收回之時計提)。倘出現減值且於過往年度作出的撥備隨後獲收回，則會於收回相關數額的年度將之前作出的減值及撥備撥回。

經營開支

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團的經營開支(含研發成本)約為人民幣58.4百萬元(截至二零二零年十二月三十一日止年度：約人民幣67.7百萬元)。本集團一貫嚴格堅持成本控制原則，經營開支詳細分析如下：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
工資薪金	27,625	28,945
審計費	5,019	3,722
攤銷費	3	145
折舊費	1,829	2,088
租金	120	193
中介諮詢費	10,823	13,240
辦公差旅及業務招待費	8,327	12,981
匯兌(收益)／損失	(78)	2,013
其他	4,762	4,413
	<u>58,430</u>	<u>67,740</u>
合計	<u>58,430</u>	<u>67,740</u>

中介諮詢費較去年同期有所減少的主要因為因業務結構調整導致年內集成擔保新增擔保業務有所減少，使其數據存儲量相關的數據服務費減少。

辦公差旅及業務招待費較去年同期有較大減少的主要原因是本集團用於開展業務的業務招待費有所減少。

審計費較去年同期有所增加的主要原因是本集團附屬公司鶴山市綠湖羊眠山農業發展有限公司的審計費較去年同期有所增加。

金融資產公允價值變動

本集團對兩家公司的股權投資被認定為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產，本集團的金融資產公允價值變動主要指以上金融資產的公允價值變動。金融資產的公允價值評估方法採用資產基礎法，主要為各自目標公司的資產及負債進行評估價值。估值假設包括對資產的交易假設、公開市場假設、持續使用假設及企業持續經營假設。因報告期內兩家公司股權的公允價值較去年同期有所下降，導致本期金融資產公允價值變動損失約人民幣17.3百萬元。

生物資產公允價值變動

生物資產的公允價值評估方法採用重置成本法及市場法估值並由外部估值師根據公認行業標準評定。估值假設包括估計生物資產的市場價格、重置成本及飼養成本等。因報告期內豬週期波動，豬價較年初有所回落，導致本期生物資產評估減值約人民幣4.6百萬元及結轉銷售去年的生物資產評估增值部分約人民幣17.6百萬元，影響共計約人民幣22.2百萬元。儘管如此，本集團對養殖業已完成初步探索並開始產生銷售收入，未來將繼續緊跟國家金融支農政策指引，為探索產業鏈金融合作、發展供應鏈綜合金融服務提供重要基礎。

分估聯營公司溢利

截至二零二一年十二月三十一日止年度分估聯營公司溢利約人民幣0.2百萬元，與截至二零二零年十二月三十一日止年度溢利約人民幣0.2百萬元基本持平。

除稅前虧損

本集團除稅前虧損由截至二零二零年十二月三十一日止年度虧損約人民幣67.3百萬元減至截至二零二一年十二月三十一日止年度虧損約人民幣63.1百萬元，虧損減少約人民幣4.2百萬元或約6.2%。

二零二一年本集團除稅前虧損較去年同期有小幅下降，除稅前虧損主要由於以下因素的綜合影響：(i)本集團二零二一財年的減值損失準備計提約人民幣32.8百萬元，較二零二零財年的減值損失準備計提約人民幣192.3百萬元大幅減少約人民幣159.5百萬元；(ii)本集團年內的經營開支較去年同期有所減少；(iii)本集團的市場生豬銷售業務錄得淨收益；(iv)二零二一年本集團的其他收益及融資擔保服務淨收益較去年同期有較大減少；(v)本集團持有以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產及生物資產，其公允價值有較大幅度的下降。上述相關費用的減少及收益的增長不能抵減(iv)及(v)的影響。

所得稅

本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度的所得稅費用約為人民幣19.5百萬元，較截至二零二零年同期的所得稅費用約人民幣17.3百萬元增加約12.7%。所得稅增加的主要原因是二零二一年本集團遞延所得稅費用有所增加。

貿易及其他應收款項－應收違約擔保付款

應收違約擔保付款主要指本集團代替客戶償還拖欠貸款金額。於客戶拖欠銀行貸款還款時，根據相關擔保協議，未清償結餘將首先由本集團代替客戶償付。本集團隨後要求客戶還款或接管有關客戶提供的反擔保資產來收回未清償結餘。應收違約擔保付款為計息款項，且本集團針對若干客戶持有若干抵押品。應收違約擔保付款的賬面淨值由二零二零年十二月三十一日的約人民幣3.1百萬元增加至二零二一年十二月三十一日約人民幣20.9百萬元。應收違約擔保付款於二零二一年減值損失準備計提了約人民幣16.9百萬元(二零二零年度：計提約人民幣66.2百萬元)。

流動資金及資本資源

財富管理及投資政策

為有效利用本集團的財務資源來為股東獲取更佳回報，本集團一貫的方法為管理層尋求可提供較佳回報但風險較低的一些其他投資機會。

已質押銀行存款與現金及銀行存款

於二零二一年十二月三十一日，即期已質押銀行存款約為人民幣110.6百萬元(二零二零年十二月三十一日：約人民幣175.5百萬元)，較上年底減少約人民幣64.9百萬元。現金及銀行存款約為人民幣185.4百萬元(二零二零年十二月三十一日：約人民幣354.1百萬元)，較上年底減少約人民幣168.7百萬元。本公司未來現金流充足，足夠用於日常支付運營開支及覆蓋尚未償還的可換股債券餘額。現金及銀行存款減少的主要原因是本集團為客戶開展的擔保業務有所放緩，第三方存入的擔保保證金有所減少。

利率風險及外匯風險

於二零二一年十二月三十一日。本集團的利率主要與計息銀行存款及質押銀行存款有關。

本集團於截至二零二一年十二月三十一日止年度主要以人民幣進行業務，而本集團的大部分貨幣資產及負債以港元及人民幣計值。由於人民幣並非可自由兌換貨幣，因此港元兌人民幣的匯率波動可對本集團的業績產生影響。儘管外匯並無使本集團面對重大風險且本集團現時並無就該等外匯風險採取任何對沖措施，本集團將會繼續採取積極措施密切監控有關貨幣變動產生的風險。

資本負債比率

本集團的資本負債比率(負債總額除以權益總額)由二零二零年十二月三十一日的約149.8%減少至二零二一年十二月三十一日的約125.2%。主要是由於負債總額的減少所致。負債總額減少的主要原因是擔保負債(遞延收益)、應付合作公司擔保保證金以及應計費用及其他應付款項的減少所致。

人力資源及薪酬政策

本集團在公開市場招攬人材並與彼等訂立僱傭合約。本集團給予僱員具競爭力的薪酬組合，包括向合資格僱員提供薪金及花紅。本集團亦定期向員工提供培訓以提升彼等對市場上財務產品及有關本集團所在行業的適用法律及法規認識。

本集團與其僱員維持良好關係。於二零二一年十二月三十一日，本集團聘用93名全職僱員。僱員薪酬主要包括薪金、酌情花紅、社會保險及退休福利計劃供款。於截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團產生員工成本(包括董事酬金)約人民幣27.6百萬元。

本公司已採納首次公開發售前購股權計劃及首次公開發售後購股權計劃作為對董事及合資格僱員的鼓勵。

前景及展望

宏觀前瞻

展望二零二二年，預料新冠疫情對全球帶來的衝擊仍將持續，先進經濟體與新興市場因疫情、疫苗接種率和成效的差異，預期出現經濟增長和通貨膨脹雙重分化格局。病毒變異和供給中斷繼續對全球經濟增長構成阻礙，金融市場風險、應對氣候變化壓力、各國政策權衡與協調困境等因素更增加了全球經濟復甦前景的不確定性。當前中國經濟面臨需求收縮、供給衝擊和預期轉弱三重壓力，但宏觀經濟稳中向好的趨勢沒有變。隨著「十四五」規劃綱要部署的重要改革開放任務的縱深推進，中國經濟的活力將持續增強，實現質的穩步提升和量的合理增長。香港方面，經濟發展仍然面臨來自外圍環境的挑戰，受新一輪新冠肺炎疫情的影響，香港經濟復甦的壓力倍增。

二零二二年，面對外部環境更趨複雜嚴峻和不確定性，疊加病毒變異的反覆影響，本集團繼續堅持審慎穩健的原則，在穩健發展傳統業務的同時，堅持佈局灣區建設，擇機以投資併購的方式不斷增強本集團實力，實現本集團穩步持續發展。

審慎穩健發展傳統業務

二零二二年，本集團將加強對宏觀環境和政策形勢的研判，繼續加強風險防範，審慎穩健發展傳統業務，同時審時度勢，根據政策導向，探尋新業務模式，以期為客戶提供更多元化的金融服務，助力本集團長遠穩健發展。

擔保業務方面，本集團將繼續探索科技金融領域，提高金融科技實力，運用科技力量全方面加強風險管控，與合作機構加強綜合金融服務領域的探索，開發符合政策導向、滿足市場需求的新產品。同時我們將抓住國家對中小微企業扶持的政策機遇，繼續發力傳統擔保業務，發揮協同作用，謀求多渠道、多形式合作，探索供應鏈金融服務的市場需求，為本集團增加收入來源。

考慮宏觀經濟環境及政策引導，本集團將結合大灣區建設需要，充分發揮本集團多牌照優勢，審慎穩健地為客戶提供專業化、特色化的綜合性金融服務。

探索產融結合新模式，發展供應鏈綜合金融服務

生豬養殖業是農業的重要組成部分，對中國農業的整體發展和人民群眾菜籃子的供應都至關重要。國家「十四五」《規劃綱要》和2035遠景目標綱要強調要持續強化農業基礎地位，增強農業綜合生產能力，同時推進農業一二三產業融合發展，延長農業產業鏈條，健全農村金融服務體系，完善金融支農激勵機制。

本集團將充分利用現有的行業優勢及專業團隊，積極探索「金融+實體」融合模式，以現代化、標準化、規模化的養殖模式運營生豬養殖場，同時緊跟國家金融支農政策，加快探索與整條生豬養殖產業鏈的合作機會，力爭在生豬養殖領域搭建全鏈條一站式金融服務平台，提升本集團的盈利能力。

推動灣區綜合服務

本集團將積極把握粵港澳大灣區發展的機遇，發揮自身優勢，積極融入灣區戰略建設，提供特色化的綜合金融服務，為灣區內的企業賦能。

投資併購增強本集團實力

本集團將根據市場發展機遇和長期戰略規劃，以投資、參股或收購的方式尋找新的商業投資機會，拓展新的業務市場，提升本集團的綜合競爭力。

其他資料

購入、出售或贖回本公司上市證券

本公司已根據首次公開發售前購股權計劃授出可認購合共10,000,000股股份的購股權（「首次公開發售前購股權」）。截至二零二一年十二月三十一日止十二個月期間，概無首次公開發售前購股權獲行使或註銷及可認購25,000股股份的首次公開發售前購股權已失效。於二零二一年十二月三十一日，可認購6,448,000股股份的首次公開發售前購股權尚未行使。

本公司已根據首次公開發售後購股權計劃實際授出可認購合共31,755,400股股份的購股權（「首次公開發售後購股權」）。截至二零二一年十二月三十一日止十二個月期間，首次公開發售後購股權的30,000股股份已獲行使，以及可認購120,000股股份的首次公開發售後購股權已失效。於二零二一年十二月三十一日，可認購31,605,400股股份的首次公開發售後購股權尚未行使。

誠如先前公告所述，可換股債券於二零二一年一月三十一日到期，並進一步延期至二零二二年一月三十一日。於二零二一年一月二十八日，Chance Talent Management Limited (「買方」) 以本金總額10,000,000港元按轉換價每股1.09港元部分轉換可換股債券。本公司向買方配發及發行合共9,174,312可轉換股份，約佔當時本公司經擴大已發行股本的1.69%。有關可換股債券的進一步詳情，請參閱本公告「報告期後事項」一節及本公司日期為二零二一年一月二十八日、二零二一年一月二十九日、二零二一年九月二十四日及二零二一年十一月二十四日的公告。

除上文所披露者外，截至二零二一年十二月三十一日止十二個月期間，本公司及其任何附屬公司概無購入、出售或贖回本公司的任何上市證券。

企業管治

本公司已採用並遵守截至二零二一年十二月三十一日止年度上市規則附錄十四所載企業管治守則(「**企業管治守則**」)所載的守則條文(「**守則條文**」)。本公司將繼續審閱及加強其企業管治行為以確保遵守企業管治守則。

董事遵守證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「**標準守則**」)作為有關董事進行本公司證券交易的行為守則。

本集團已向全體董事作出具體查詢且各董事已確認，彼等於截至二零二一年十二月三十一日止年度一直遵守標準守則所述的規定。

股息

董事會議決不宣派截至二零二一年十二月三十一日止年度的任何股息。

審核委員會

本公司已於二零一三年十月十八日成立審核委員會(「**審核委員會**」)，並遵照上市規則及企業管治守則制訂職權範圍。審核委員會的主要職責為就外聘核數師的委任及罷免向董事會提供建議、審閱財務報表及就財務申報提供重大意見，以及監督本公司的內部監控及風險管理制度。於二零二一年十二月三十一日，審核委員會由曾鴻基先生、區天旂先生及許彥先生組成。曾鴻基先生獲委任為審核委員會主席。

全年業績審閱

審核委員會已審閱本公司截至二零二一年十二月三十一日止年度的綜合財務報表。審核委員會認為該等財務報表根據適用的會計準則、上市規則及法定條文編製，並已作出充足披露。

報告期後事項

於二零二二年一月十八日，本公司收到來自買方的關於以本金總額5,000,000港元按轉換價每股1.09港元部分轉換可換股債券的轉換通知。本公司向買方配發及發行合共4,587,156股可轉換股份，約佔本公司經擴大已發行股本的0.84%。

可換股債券於二零二二年一月三十一日到期。於可換股債券到期時，本公司須贖回未償還的可換股債券並清償未償還的本金連同應付予買方的利息及費用。本公司已與買方就可換股債券的情況及條款及條件的進一步修訂進行討論。本公司已接獲買方通知，確認於新條款討論完成前無意採取任何和可換股債券有關的行動。

於二零二二年二月九日，本集團已向買方贖回部分可換股債券本金(即500,000港元)及清償相關利息。贖回後，可換股債券總面值減少至58,500,000港元。剩餘可換股債券對應的可轉換股份數為53,669,704股。

報告期後有關可換股債券換股的詳情，請參閱本公司日期為二零二二年一月十八日及二零二二年一月二十八日的公告。

股東週年大會

本公司謹訂於二零二二年五月二十六日舉行截至二零二一年十二月三十一日止年度的股東週年大會(「股東週年大會」)。股東週年大會通告將於適當時刊發出及寄發予本公司股東。

暫停辦理股東登記手續

本公司將自二零二二年五月二十三日至二零二二年五月二十六日(包括首尾兩天)暫停辦理股東登記手續，期間將不會進行本公司股份的過戶登記。為符合出席股東週年大會及於會上投票的資格，所有已正式填妥的股份過戶文件連同相關股票須於二零二二年五月二十日下午四時三十分前送達本公司在香港的股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖)以辦理股份過戶登記手續。

刊發全年業績公告及年報

本公告已登載於本公司網站 (<http://www.chinasuccessfinance.com>) 及聯交所指定網站 (www.hkexnews.hk)。本公司截至二零二一年十二月三十一日止年度並載有上市規則規定的所有資料的年報，將於適當時寄發予本公司股東並在上述網站登載。

承董事會命
中國金融發展(控股)有限公司
主席兼執行董事
張鐵偉

香港，二零二二年三月三十日

於本公告日期，董事會包括(i)五名執行董事，即張鐵偉先生、李斌先生、戴菁女士、徐凱英先生及龐浩泉先生，及(ii)四名獨立非執行董事，即曾鴻基先生、區天旂先生、許彥先生及周小江先生。