

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## CENTENARY UNITED HOLDINGS LIMITED

### 世紀聯合控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1959)

#### 截至二零二一年十二月三十一日止年度之 年度業績公告

##### 財務摘要

- 收益約為人民幣2,051.8百萬元，較二零二零年同期(「同比」)增加約人民幣139.1百萬元。
- 機動車銷售收益約為人民幣1,789.1百萬元，同比增加約人民幣133.5百萬元。
- 毛利約為人民幣119.0百萬元，同比減少約人民幣11.4百萬元。
- 權益股東應佔溢利約為人民幣2.7百萬元，同比減少約人民幣18.7百萬元。

## 業績

世紀聯合控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二一年十二月三十一日止年度(「二零二一年度」或「本年度」)的經審核綜合業績，連同截至二零二零年十二月三十一日止年度(「二零二零年度」或「上年度」)的比較數字載列如下：

### 綜合損益表

截至二零二一年十二月三十一日止年度

	附註	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
收益	4	2,051,803	1,912,684
銷售成本		<u>(1,932,841)</u>	<u>(1,782,285)</u>
毛利率		118,962	130,399
其他收入及收益	4	38,995	21,878
銷售及分銷開支		(60,282)	(50,935)
行政開支		(69,684)	(52,868)
其他開支淨額		(8,804)	(276)
融資成本	6	<u>(10,870)</u>	<u>(14,656)</u>
除稅前溢利	5	8,317	33,542
所得稅開支	7	<u>(6,155)</u>	<u>(12,008)</u>
年內溢利		<u><u>2,162</u></u>	<u><u>21,534</u></u>
以下人士應佔：			
母公司擁有人		2,681	21,429
非控股權益		<u>(519)</u>	<u>105</u>
母公司普通股權益持有人應佔每股盈利		人民幣分	人民幣分
基本	9	<u><u>0.53</u></u>	<u><u>4.29</u></u>
攤薄	9	<u><u>0.53</u></u>	<u><u>4.29</u></u>

## 綜合全面收益表

截至二零二一年十二月三十一日止年度

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
年內溢利	<u>2,162</u>	<u>21,534</u>
<b>其他全面收益</b>		
於後續期間可能重新分類至損益的其他全面收益 淨額：		
換算海外業務的匯兌差額	<u>57</u>	<u>408</u>
年內其他全面收益	<u>57</u>	<u>408</u>
年內全面收益總額	<u>2,219</u>	<u>21,942</u>
以下人士應佔：		
母公司擁有人	2,738	21,837
非控股權益	<u>(519)</u>	<u>105</u>
	<u>2,219</u>	<u>21,942</u>

## 綜合財務狀況表

二零二一年十二月三十一日

	附註	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		<b>164,332</b>	129,629
使用權資產		<b>43,460</b>	35,765
其他無形資產		<b>338</b>	384
遞延稅項資產		<b>541</b>	1,086
非流動資產總值		<b>208,671</b>	166,864
<b>流動資產</b>			
存貨	10	<b>215,591</b>	299,520
貿易應收款項	11	<b>9,110</b>	12,128
預付款項、其他應收款項及其他資產		<b>209,286</b>	188,472
已抵押存款		<b>94,211</b>	108,674
現金及現金等價物		<b>65,028</b>	39,396
流動資產總值		<b>593,226</b>	648,190
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項及應付票據	12	<b>141,245</b>	195,470
合約負債		<b>47,407</b>	61,392
其他應付款項及應計費用		<b>40,078</b>	52,577
計息銀行及其他借貸		<b>214,618</b>	107,166
應付一名董事款項	14	<b>40,000</b>	—
應付稅項		<b>22,578</b>	20,503
流動負債總額		<b>505,926</b>	437,108
流動資產淨額		<b>87,300</b>	211,082
總資產減流動負債		<b>295,971</b>	377,946

綜合財務狀況表(續)  
於二零二一年十二月三十一日

	附註	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
計息銀行及其他借貸		—	99,500
租賃負債		<u>32,713</u>	<u>22,550</u>
非流動負債總額		<u>32,713</u>	<u>122,050</u>
資產淨值		<u><b>263,258</b></u>	<u><b>255,896</b></u>
<b>權益</b>			
母公司擁有人應佔權益			
股本	13	4,558	4,515
儲備		<u>257,114</u>	<u>249,276</u>
母公司擁有人應佔權益		<b>261,672</b>	253,791
非控股權益		<u>1,586</u>	<u>2,105</u>
總權益		<u><b>263,258</b></u>	<u><b>255,896</b></u>

## 1. 公司及集團資料

本公司於二零一八年十月四日於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其股份自二零一九年十月十八日已於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市（「上市」）。其註冊辦事地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為一家投資控股公司，其附屬公司主要於中華人民共和國（「中國」）從事機動車銷售及提供服務。

### 2.1 編製基準

該等財務報表乃根據國際會計準則委員會（「國際會計準則委員會」）頒佈的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）（包括所有國際財務報告準則、國際會計準則（「國際會計準則」）及詮釋）以及香港公司條例的披露規定編製。該等財務報表乃按歷史成本慣例編製。該等財務報表乃以人民幣（「人民幣」）呈列，且除另有指明外，所有數值均已約整至最近的千位數。

#### 合併入賬基準

綜合財務報表包括本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度的財務報表。附屬公司即由本公司直接或間接控制的實體，包括結構性實體。若本集團可藉對被投資方的參與而獲得或有權獲得浮動回報，則說明本集團對該被投資方具有控制權，且有能力通過其對被投資方的權力（如向本集團給予當前能力指示被投資方有關活動的現有權利）而影響有關回報。

若本公司直接或間接擁有被投資方一半以下投票權或類似權利，則本集團在評估其是否對被投資方擁有權力時將考慮所有相關事實及情況，包括：

- (a) 與被投資方其他投票持有人的合約性安排；
- (b) 因其他合約安排而產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的財務報表採用與本公司一致的會計政策及報告期間編製。附屬公司業績自本集團獲得控制權之日起綜合入賬，並一直合併入賬直至有關控制權終止當日止。

損益及其他綜合收益的各組成部分歸屬於本集團的母公司擁有人及非控股股東權益，即使由此引致非控股股東權益結餘為負數。有關本集團成員公司之間交易的所有集團內公司間資產、負債、權益、收入、開支及現金流量均在合併入賬時全數對銷。

倘有事實及情況顯示上述該等控制權三個要素中一個或以上的要素發生變動，本集團會重新評估是否對被投資方擁有控制權。附屬公司的所有權益變動(不涉及失去控制權)按權益交易方式入賬。

倘本集團失去一間附屬公司的控制權，則本集團取消確認(i)附屬公司的資產(包括商譽)及負債；(ii)任何非控股權益的賬面值；及(iii)權益錄得的累計匯兌差額；並確認(i)已收取代價的公平值；(ii)任何保留投資的公平值；及(iii)任何於損益產生的盈餘或虧損。先前於其他全面收入中確認的本集團應佔部分按猶如本集團直接出售有關資產或負債時被要求的相同基準(如適用)重新分類至損益或保留盈餘。

## 2.2 會計政策變動及披露

本集團已就本年度的財務報表首次採納以下經修訂國際財務報告準則。

國際財務報告準則第9號、國際會計 利率基準改革 — 第二階段  
準則第39號、國際財務報告準則第7  
號、國際財務報告準則第4號及國際  
財務報告準則第16號(修訂本)

國際財務報告準則第16號(修訂本) 二零二一年六月三十日之後的  
Covid-19相關租金寬免(提早採納)

除下文所述關於國際財務報告準則第16號(修訂本)的影響外，採納上述經修訂準則不會對該等綜合財務報表產生重大財務影響。

於二零二一年三月刊發的國際財務報告準則第16號(修訂本)將承租人選擇不就Covid-19疫情直接導致的租金優惠應用租賃修訂會計處理的可行權宜方法延長12個月。因此，可行權宜方法適用於租賃付款的任何減幅僅影響原到期日為二零二二年六月三十日或之前的付款的租金優惠，惟須滿

足應用可行權宜方法的其他條件。該修訂本於二零二一年四月一日或之後開始的年度期間追溯生效，初始應用該修訂本的任何累積影響確認為對當前會計期間期保留溢利年初結餘的調整。允許提早應用。

本集團已於二零二一年一月一日提早採納該修訂本，並於截至二零二一年十二月三十一日止年度對Covid-19疫情直接導致的出租人授予的僅影響原定於二零二二年六月三十日或之前到期的付款的所有租金優惠應用可行權宜方法。因租金優惠人民幣3,870,000元(二零二零年：人民幣6,095,000元)而產生的租賃付款減少已透過終止確認部分租賃負債及計入截至二零二一年十二月三十一日止年度的損益入賬為可變租賃付款。對二零二一年一月一日的年初權益結餘並無影響。

### 3. 經營分部資料

本集團主要於中國從事機動車銷售及提供汽車服務。

國際財務報告準則第8號經營分部規定，經營分部以主要經營決策者定期審閱有關本集團組成部分的內部報告為依據而區分，以供分配資源予各分部及評估其表現。向本公司董事(為主要經營決策者)報告的資料在資源分配及表現評估方面並不包含不連續的經營分部財務資料，且董事審閱本集團的整體財務業績。因此，並無呈報有關經營分部的進一步資料。

#### 地區資料

於報告期內，由於本集團的大部分收益均於中國內地產生且其大部分長期資產／資本開支均位於／源自中國內地，故本集團於一個地區分部經營業務。因此，概無呈列地區分部的進一步資料。

#### 有關主要客戶的資料

於報告期內，向單一客戶銷售機動車或提供服務所產生的收益並無佔本集團總收益10%或以上。



#### 4. 收益、其他收入及收益

收益、其他收入及收益的分析如下：

來自客戶合約的收益

##### (i) 分散收益資料

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
商品或服務類型		
機動車銷售	1,789,059	1,655,623
其他綜合性汽車服務	262,744	257,061
來自客戶合約的總收益	<u>2,051,803</u>	<u>1,912,684</u>
收益確認時間		
於時間點轉撥	1,838,568	1,734,829
隨時間轉撥	213,235	177,855
來自客戶合約的總收益	<u>2,051,803</u>	<u>1,912,684</u>

##### (ii) 履約責任

有關本集團的履約責任資料概述如下：

銷售商品

履約責任於交付商業產品後達致，一般要求預先支付墊款。

提供服務

履約責任於提供服務時隨時間達致，一般於提供服務及客戶驗收後付款。

尚未達成履約責任預期於一年內達成。

## 其他收入及收益

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
銀行利息收入	800	1,579
已發放政府補貼(附註(a))	3,176	3,247
出售物業、廠房及設備的收益	3,465	1,389
其他(附註(b))	31,554	15,663
	<u>38,995</u>	<u>21,878</u>

附註：

- (a) 政府補貼指中國政府部門為舉辦車展及其他推廣活動提供的資金。概無有關該等補貼的未達成條件或是或然事項。
- (b) 其他主要包括為客戶解除汽車按揭的佣金收入、第三方融資機構的汽車融資佣金收入及汽車製造商為廣告活動提供的廣告支持。

## 5. 除稅前溢利

本集團除稅前溢利經扣除／(計入)以下各項後達致：

	二零二一年 附註 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
僱員福利開支(不包括董事薪酬)：		
工資及薪金	72,461	62,930
退休金計劃供款	13,265	4,765
	<u>85,726</u>	<u>67,695</u>
已售存貨成本(附註(a))	1,797,363	1,666,583
已提供服務成本	135,478	115,702
物業、廠房及設備折舊	20,119	14,764
使用權資產折舊	9,142	9,064
其他無形資產攤銷	46	46
以股權結算的購股權開支	3,076	1,211
核數師薪酬	1,300	1,300
出售物業、廠房及設備的收益	(3,465)	(1,389)
貿易應收款項(撥回)／減值(附註(b))	11 (31)	64
撇減存貨至可變現淨值	635	950
利息收入	(800)	(1,579)
存貨損失(附註(b))	<u>7,392</u>	<u>—</u>

附註：

(a) 包括撇減存貨至可變現淨值。

(b) 計入綜合損益表「其他開支淨額」。

## 6. 融資成本

融資成本分析如下：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
銀行及其他借貸利息	9,699	12,698
租賃負債利息	1,171	1,958
	<u>10,870</u>	<u>14,656</u>

## 7. 所得稅

本集團須按就其成員公司註冊成立及經營所在的司法權區所產生或衍生的溢利按實體基準繳納所得稅。根據開曼群島及英屬處女群島（「英屬處女群島」）的規則及法規，於開曼群島及英屬處女群島註冊成立之本集團實體毋須繳納任何所得稅。

本公司根據開曼群島公司法於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，因此毋須繳納所得稅。

### 香港利得稅

由於本集團於報告期間並無在香港產生任何應課稅溢利，故並無就香港利得稅計提撥備。

### 中國企業所得稅（「企業所得稅」）

於二零二一年，本集團於中國內地經營的若干附屬公司獲認證為小型微利企業（「小型微利企業」）。該等公司享有首人民幣1,000,000元的應課稅收入減稅87.5%、人民幣1,000,000元至人民幣3,000,000元的應課稅收入減稅50%及20%的優惠企業所得稅率待遇。

根據企業所得稅法及相關法規，其他中國附屬公司於截至二零二一年十二月三十一日及二零二零年十二月三十一日止各年度須按25%的法定稅率繳納所得稅。

於報告期間，本集團的企業所得稅已就於中國產生的估計應課稅溢利按適用稅率計提撥備。

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
即期 — 中國		
年內支出	5,610	12,777
遞延所得稅	<u>545</u>	<u>(769)</u>
年內稅項支出總額	<u><u>6,155</u></u>	<u><u>12,008</u></u>

於各報告期間，按本集團大多數附屬公司法定稅率計算的除稅前溢利適用的稅項開支與按實際稅率計算的稅項開支之間的對賬如下：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
除稅前溢利	<u><u>8,317</u></u>	<u><u>33,542</u></u>
按法定稅率25%計算的稅項	2,079	8,386
地方部門頒佈的較低稅率	(1,758)	—
不可扣稅開支	69	2,220
動用過往期間的稅項虧損	—	(354)
未確認稅項虧損的稅務影響	<u>5,765</u>	<u>1,756</u>
按實際稅率計算的稅項支出	<u><u>6,155</u></u>	<u><u>12,008</u></u>

## 8. 股息

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
中期 — 每股普通股零(二零二零年：2港仙)	<u><u>—</u></u>	<u><u>8,893</u></u>

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本公司並無宣派股息。

## 9. 母公司權益持有人應佔每股盈利

每股基本盈利乃根據母公司普通股權益持有人應佔本年度溢利及本年度已發行普通股之加權平均數503,018,000股(二零二零年：500,000,000股)計算。

每股攤薄盈利乃根據截至二零二一年十二月三十一日止年度母公司普通股權益持有人應佔本年度溢利計算。計算中使用的普通股加權平均數為計算每股基本盈利所用的年內已發行普通股數目，而普通股加權平均數假設已於所有潛在攤薄普通股被視為行使或轉換成為普通股時按零代價發行。

由於尚未行使購股權對呈列的每股基本盈利具反攤薄影響，故並無就攤薄對截至二零二零年十二月三十一日止年度所呈列之每股基本盈利作出調整。

每股基本及攤薄盈利乃根據以下各項計算：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
<b>盈利</b>		
母公司普通股權益持有人應佔溢利	<u>2,681</u>	<u>21,429</u>
<b>股份</b>		
年內已發行普通股加權平均數	<b>503,018</b>	500,000
攤薄效應 — 普通股加權平均數：		
購股權	<u>5,082</u>	<u>—</u>
	<b><u>508,100</u></b>	<b><u>500,000</u></b>
	人民幣分	人民幣分
每股盈利：		
基本	<b><u>0.53</u></b>	<b><u>4.29</u></b>
攤薄	<b><u>0.53</u></b>	<b><u>4.29</u></b>

## 10. 存貨

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
車輛	208,863	292,687
配件	6,728	6,833
	<u>215,591</u>	<u>299,520</u>

於二零二一年十二月三十一日，本集團賬面值約為人民幣33,632,000元(二零二零：人民幣11,398,000元)的存貨已予以抵押作為本集團計息銀行及其他借貸的擔保。

## 11. 貿易應收款項

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
貿易應收款項	9,202	12,251
減值	(92)	(123)
	<u>9,110</u>	<u>12,128</u>

本集團貿易應收款項指銷售機動車和提供服務應收所得款項。本集團與其客戶之間的貿易條款通常要求預付款，惟允許信貸的若干客戶服務除外。每名客戶均有最高信貸額度。本集團致力於維持對其未償還應收款項之嚴格控制，並設有信貸控制管理系統以盡量降低信貸風險。高級管理層定期檢討逾期結餘。鑑於上文所述，於二零二一年十二月三十一日，並無重大信貸集中風險。於二零二一年十二月三十一日的貿易應收款項為不計息及無抵押。

於年末，按發票日期並扣除虧損撥備後的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
3個月內	8,939	11,092
3至12個月	171	1,036
	<u>9,110</u>	<u>12,128</u>

貿易應收款項的減值虧損撥備變動如下：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
於年初	123	59
減值虧損淨額(附註5)	(31)	64
於年末	<u>92</u>	<u>123</u>

於二零二一年十二月三十一日

	發票日期 3個月內	發票日期 3至12個月	總計
預期信貸虧損率	1%	1%	1%
總賬面值(人民幣千元)	9,029	173	9,202
預期信貸虧損(人民幣千元)	90	2	92

於二零二零年十二月三十一日

	發票日期 3個月內	發票日期 3至12個月	總計
預期信貸虧損率	1%	1%	1%
總賬面值(人民幣千元)	11,204	1,047	12,251
預期信貸虧損(人民幣千元)	112	11	123



本集團採用國際財務報告準則第9號訂明的簡化處理方法就預期信貸虧損計提撥備，該方法允許按全期預期虧損模式就所有貿易應收款項計提撥備。為計量預期信貸虧損，貿易應收款項已根據共有的信貸風險特徵及賬齡日期分組。貿易應收款項的預期虧損率估計約為1%。於報告期間，預期信貸虧損率並無重大變動，主要由於貿易應收款項的歷史違約率、客戶的經濟狀況及表現以及行為並無重大變化，而預期信貸虧損率乃據此釐定。

## 12. 貿易應付款項及應付票據

於報告期末，按發票日期的貿易應付款項及應付票據的賬齡分析如下：

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
3個月內	<b>121,618</b>	171,955
3至12個月	<b>19,627</b>	23,515
	<b><u>141,245</u></b>	<b><u>195,470</u></b>

貿易應付款項及應付票據為免息，且通常結付期為90至180日。

於二零二一年十二月三十一日，本集團的應付票據由約為人民幣83,169,000元的已抵押存款作質押(二零二零年：人民幣97,606,000元)。

### 13. 股本

#### 股份

	二零二一年	二零二零年
法定：		
於二零二一年及二零二零年十二月三十一日 2,000,000,000股每股面值0.01港元之普通股	<u>20,000,000港元</u>	<u>20,000,000港元</u>
已發行及繳足：		
於二零二一年十二月三十一日505,202,000股每股 面值0.01港元之普通股及於二零二零年十二月 三十一日500,000,000股每股面值0.01港元之普通股	<u>5,052,020港元</u>	<u>5,000,000港元</u>
相當於	<u>人民幣4,558,000元</u>	<u>人民幣4,515,000元</u>

本公司之股本變動概要載列如下：

	已發行 股份數目	股本 人民幣千元
於二零一八年十月四日(註冊成立日期) (附註(a))及二零一八年十二月三十一日 發行股份	7,500	—*
資本化發行(附註(b))	374,992,500	3,386
首次公開發售(附註(c))	<u>125,000,000</u>	<u>1,129</u>
於二零二零年十二月三十一日	500,000,000	4,515
已行使購股權(附註(d))	<u>5,202,000</u>	<u>43</u>
於二零二一年十二月三十一日	<u>505,202,000</u>	<u>4,558</u>

\* 少於人民幣1,000元。

#### 附註：

- (a) 本公司於二零一八年十月四日在開曼群島註冊成立，法定股本為380,000港元，拆分為38,000,000每股面值0.01港元的普通股及已發行股本為75港元，拆分為7,500股每股面值0.01港元的普通股。

- (b) 於二零一九年九月十六日，一份書面決議案獲本公司唯一股東通過，以增設額外1,962,000,000股股份(在各方面與已發行股份享有同等權益)，將本公司的法定股本由380,000港元(分為38,000,000股股份)增至20,000,000港元(分為2,000,000,000股股份)。

於二零一九年九月二十三日，一份書面決議案獲本公司唯一股東通過，批准(i)將法定股本增加至20,000,000港元(分為2,000,000,000股每股面值0.01港元的股份)；及(ii)通過應用3,749,925港元(相當於人民幣3,386,000元)按面值繳足股款，將股份溢價資本化為374,992,500股普通股，該等普通股乃按緊接上市前日期當時現有股東各自於本公司之持股比例向彼等配發及發行。

- (c) 於二零一九年十月十八日，本公司於首次公開發售以每股1.08港元的價格發行125,000,000股股份。
- (d) 5,202,000份購股權所附帶的認購權以每股0.48港元的認購價行使，導致發行5,202,000股股份，總現金代價(扣除開支前)為2,497,000港元(相當於人民幣2,067,000)。購股權獲行使後，903,000港元(相當於人民幣750,000元)從購股權儲備中轉撥至股本。

## 14. 關聯方交易及結餘

董事認為，於本年度，下列公司為與本集團存在重大交易或結餘的關聯方：

### (a) 關聯方的名稱及關係

姓名／名稱	關係
羅厚杰先生	本公司董事
中山市創世紀汽車租賃有限公司(附註)	由本公司一位董事控制
中山市東日汽車有限公司	由本公司一位董事控制
中山市創世紀汽車有限公司	由本公司一位董事控制
滙創融資租賃(珠海)有限公司	由本公司一位董事控制

附註：於二零二一年六月七日，羅厚杰先生於中山市創世紀汽車租賃有限公司(「創世紀汽車租賃」)所擁有的佔總股份80%之權益已經100%由獨立方獲取。創世紀汽車租賃不再為羅厚杰先生控制的實體，且創世紀汽車租賃不再被視為本集團的關聯方。

### (b) 與關聯方有關的未償還結餘

誠如綜合財務狀況表所披露，本集團與其關聯方有關的未償還結餘如下：

#### 應付一名董事款項

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
非貿易		
羅厚杰先生	<u>40,000</u>	<u>—</u>

與關聯方的尚未償還結餘為無抵押、免息及可按要求償還。

(c) 與關聯方交易

除財務報表另有披露的交易外，本集團於報告期間與其關聯方進行以下交易：

(1) 向關聯方銷售商品

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
中山市創世紀汽車租賃有限公司	4,144	—
羅厚杰先生	—	269
滙創融資租賃(珠海)有限公司	242	66
	<u>4,386</u>	<u>335</u>

上述銷售商品的價格乃根據已公佈的價格及向本集團其他客戶提供的條件釐定。

(2) 向關聯方提供的服務

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
中山市東日汽車有限公司	240	—
滙創融資租賃(珠海)有限公司	2	51
	<u>242</u>	<u>51</u>

**(3) 已付關聯方租金費用**

	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
中山市東日汽車有限公司	579	142
中山市創世紀汽車有限公司	<u>1,245</u>	<u>293</u>
	<u><b>1,824</b></u>	<u><b>435</b></u>

上述服務的價格乃根據已公佈的價格及向本集團其他客戶提供的條件釐定。

- (d) 於二零二一年度及二零二零年度，除本集團董事外，本集團並無物色任何人士擔任主要管理層。

## 管理層討論及分析

### 行業概覽

二零二一年，經濟大環境變幻莫測，新冠肺炎(「**新冠肺炎**」)疫情防控形勢依然嚴峻，在全球繼續肆虐與反覆、晶片短缺和原材料價格暴漲等大環境下，為汽車行業發展帶來了諸多的不確定性。然而，受國家政策及市場多重因素的影響，行業仍可迎難而上。經歷了連續三年下滑的態勢後，中國汽車市場終於在二零二一年恢復了正增長，迎來回暖之年。根據中國汽車工業協會(「**中國汽車工業協會**」)統計分析，二零二一年，中國汽車銷量為2,620萬輛，按年增長3.8%，呈現穩中有增的發展態勢。

新能源市場成為二零二一年汽車行業的最大亮點，表現搶眼，保持高速增長。中國汽車工業協會的數據顯示，二零二一年國內新能源乘用車銷量達到350萬輛，同比增長157.5%，市場佔有率提升至13.4%，較二零二零年增長8.0%。

二零二一年亦是二手車市場突破的一年。隨著各項利好政策的出台，二手車交易規模不斷增長。根據中國汽車流通協會(「**中國汽車流通協會**」)的數據，二零二一年全國二手車交易量為1,760萬輛，較二零二零年增長22.6%，更優於新車銷量增速。

### 業務回顧

於二零二一年度，本集團錄得收益約人民幣2,051.8百萬元，較二零二零年度增長約人民幣139.1百萬元。毛利由二零二零年度約人民幣130.4百萬元下降8.7%至二零二一年度約人民幣119.0百萬元。

本集團總部位於廣東省中山市，位於粵港澳大灣區（「大灣區」）中心位置，亦是在建中深中大橋幹線沿線的樞紐城市。回顧二零二一年度，集團經營門店數量多達27家，其中二零二一年新增開設9家門店，獲汽車製造商授權的品牌多達17個，包括捷豹路虎、一汽大眾、大眾新捷達、北京現代、東風啟辰、凱迪拉克、別克、雪佛蘭、一汽豐田、東風日產、及新能源汽車品牌包括於二零二一年度授權的廣汽埃安、東風新能源、零跑汽車、歐拉、電動屋、思皓及大眾ID新能源。集團更同步大力發展二手車，保險充電網絡建設、網約車出行等新型業務。集團於廣東省汽車流通行業百強企業評選中榮獲「二零二一年度廣東省汽車經銷商集團20強」稱號。

## 機動車銷售

於二零二一年度，機動車銷售（包括新車及二手車）約為人民幣1,789.1百萬元，較二零二零年度約人民幣1,655.6百萬元上升8.1%。

## 新車銷售

於二零二一年度，本集團的新車銷售收益約為人民幣1,737.6百萬元（共14,650輛），較二零二零年的約為人民幣1,625.6百萬元（共14,523輛）上升6.9%。得益於政策環境、供應鏈生態、市場需求等多方面的影響，新能源車銷售亦錄得強勁的增幅，二零二一年度的收益約為人民幣33.0百萬元，共出售了278輛。

## 二手車銷售

二零二一年度，受疫情以及全球汽車晶片短缺的嚴重影響，多家車企減產或停產，新車供應不足，使二手車市場需求上揚。於二零二一年度，集團售出二手車1,236輛（二零二零年度：786輛），銷售收益約為人民幣51.4百萬元，與二零二零年度的約為人民幣30.0百萬元相比，上升了71.3%。



集團開設的三家二手車市場為自售的二手車及協力廠商二手車銷售店同時提供二手車過戶服務及提供二手車置換的相關服務。於二零二一年度，集團累計為8,078台二手車辦理過戶服務，較二零二零年度的共5,301台增長52.4%。

於二零二一年度，集團與理想汽車(Nasdaq: LI, HKEX: 2015) (「理想汽車」) 間接全資控股的北京勵鼎汽車銷售有限公司簽訂二手車置換合作框架協議，為購買理想汽車的客戶提供二手車收購服務。

### 其他綜合性汽車服務

作為提供一站式汽車服務的4S經銷集團，除了汽車銷售，集團更提供一系列售後服務及關注客戶反饋等一站式服務。集團提供的其他綜合性汽車服務包括維修服務、配件銷售、保險代理服務以及其他服務等。二零二一年度，綜合性汽車服務的收益約為人民幣262.7百萬元，較二零二零年度的約為人民幣257.1百萬元上升2.2%。

根據公安部的統計，二零二一年全國機動車保有量達到3.95億輛，是中國汽車保有量首次突破3億輛大關。在利好政策的大力推動下，近年來中國新能源汽車市場高速發展，二零二一年中國新能源汽車保有量達780萬輛，較二零二零年增加了290萬輛，同比增長59.3%。此龐大的汽車保有量為汽車後市場的蓬勃發展奠定了穩固的根基。

集團創建的世紀聯合大數據智能系統Centenary United Big Data Intelligence System (「CUBDIS」) 有效綜合銷售及售後服務平台所得的數據，優化公司內部管理機制，強化集團合規管理能力，致力為客戶提供及推廣無縫集成一站式綜合汽車服務，積極拓展銷售網絡及售後服務。

## 維修服務

集團的維修服務包括維修及保養服務、零部件銷售、汽車養護服務及二手車保修服務。集團於4S經銷門店提供複雜的維修服務及標準保養及汽車養護服務，快修服務點提供快修服務及標準保養及汽車養護服務。

二零二一年度，維修服務的收益約為人民幣207.1百萬元(二零二零年度：人民幣177.9百萬元)，佔總收益約10.1%，較二零二零年度上升16.4%；毛利率則自二零二零年度的36.1%上升至二零二一年度的38.0%。

## 保險代理服務

二零二一年度，本集團保險代理服務的收益由二零二零年度的約為人民幣21.0百萬元下降31.0%至約為人民幣14.5百萬元。毛利則約為人民幣13.6百萬元(二零二零年度：約為人民幣20.1百萬元)，較二零二零年度下降32.3%。

集團旗下廣東創誠汽車保險代理有限公司與九大保險公司之中山分公司簽訂了進一步合作協議，為客戶提供一站式保險服務。集團利用其在中山市強大的影響力及穩固的客戶基礎，進一步大力拓展其保險代理業務。

## 其他服務

集團的其他服務主要包括汽車上牌登記服務及二手車所有權轉讓登記，二零二一年度的毛利約為人民幣14.4百萬元，較二零二零年度的約人民幣10.2百萬元上升41.2%。

## 新能源汽車相關服務

二零二一年，本集團將新能源汽車(「**新能源汽車**」)相關業務作為重點發展戰略之一。除積極引進不同新能源汽車品牌的經銷代理權，本集團亦開始發展多項新能源汽車相關服務。本集團的新能源汽車相關服務包括大灣區電動汽車充電網絡產生的充電服務費，以及參與運營網約車業務產生的租金和管理費。

二零二一年度，剛啟航的新能源汽車相關服務收入約為人民幣6.1百萬元(二零二零年度：無)，而新能源汽車相關服務毛利約為人民幣1.8百萬元(二零二零年度：無)。

## 前景

集團一直留意到新能源車市場的發展潛力。中國政府多次出台政策推動新能源汽車發展，當中包括在「十四五」規劃中提到聚焦新能源汽車等戰略性新興產業；根據十四五規劃，到二零三五年，中國大陸純電動汽車將成為新銷售車輛的主流，佔總銷量50%以上，公共領域用車亦將全面電動化。疊加在碳達峰與碳中和「雙碳」的基調下，新能源汽車於二零二一年的銷量迎來了爆發式增長。

由此可見，汽車的新能源化已成為不可阻擋的大趨勢。因此，集團於二零二二年一月宣佈集團將以電動車業務作為重點發展策略之一。發展業務包括電動車品牌經銷業務、充電網絡業務、電動網約車出行業務及二手車業務。

### 電動車品牌經銷業務

由二零二一年至今，集團於電動車品牌經銷業務取得飛躍性的發展。集團成功爭取埃安新能源、零跑汽車、一汽大眾ID新能源、長城歐拉、東風新能源、電動屋、思皓新能源及北汽極狐八個電動車合作品牌，並開設多家門店，銷售地域已覆蓋中山、江門及佛山等大灣區城市。其中，27家門店已開業，其餘9家包括廣汽埃安於中山的4S及商場店、長城歐拉於佛山的4S及商場店、思皓新能源於中山的4S店以及北汽極狐4家分別位於中山及佛山的4S與商場店將於二零二二年投入運營。集團將積極爭取更多有競爭力的電動車品牌經銷商代理權，進一步提升電動車銷量在總體銷售的佔比。

### 充電網絡業務

作為新能源車基礎設施的重要組成部分，充電網絡正在產業爆發中進化。中國電動汽車充電基礎設施促進聯盟資料顯示，截至二零二一年年底，中國公共及私人充電樁保有量總計261.7萬台，同比增長70.1%。隨著中國政府配套政策逐步完善，如《國家發展改革委等部門關於進一步提升電動汽車充電基礎設施服務保障能力的實施意見》中明確城市公共、縣城和鄉鎮、高速公路、單位和園區內部等各類充電基礎設施的建設要求，中國已建成全球最大規模的充電設施網絡。

集團於二零二一年度分別與廣州萬城萬充新能源科技有限公司和廣州特來電新能源有限公司合作，此合作將促進集團於大灣區內電動車充電網絡之建設。於二零二一年度，集團已於中山、珠海、佛山、廣州、東莞建設21個充電站，共121個充電位，計劃於二零二二年內建設約60個站，共約600個充電位，有助於推動本集團電動車品牌經銷業務及網約車出行業務的全方位發展。

## 電動網約車出行業務

隨著經濟持續發展、基礎設施不斷完善、城鎮化水準提升，出行需求將繼續增長。伴隨人工智能、物聯網時代的來臨，電動網約車也相繼成為大趨勢。集團緊跟網約車出行業務趨勢，透過直接採購新能源車及租賃新能源車參與出行業務。回顧年內，集團向廣汽埃安採購逾300台車輛對接如祺出行平台駕駛員用作網約車，以及展開向T3出行分階段採購360台車輛，為對接T3出行平台駕駛員用作網約車作準備。

## 二手車業務

政府推動落實全面取消二手車限遷政策，全國範圍推行二手車交易登記跨省通辦，進一步擴大二手車流通量。在國家利好政策推動的刺激下，限遷政策逐漸鬆綁，二手車消費潛力將進一步被釋放，市場增長將更為迅猛，成為大灣區汽車行業的增長引擎。

集團將長期積累的二手車一站式汽車服務潛力釋放至汽油車置換電動車產生的二手車業務，包括集團代理的電動車及其他造車新勢力之經銷商，為未來售後業務的拓展提供更廣闊的平台，增加業務盈利。

中國汽車流通協會分析指出，二零二二年汽車市場將進入增換購高峰期，盤活二手車存量是活躍整個汽車市場的關鍵所在。集團將把握此關鍵時期，提供獨特的二手車一站式服務，包括二手車收購、銷售、過戶、品質保證、整備維修、保養美容、線上平台及金融保險等多元化服務，爭取成為中山最大二手車服務商。

隨著信息化技術的進步，二手車的宣傳方式亦在轉變。從過去的平面媒體，最原始的「收車」招牌、商場裏派發的「高價收車」小卡片；到現在的互聯網媒體，如線上各類汽車平台、短視頻及新媒體的出現。集團亦將趕上節奏，開發二手車線上平台，增加其二手車市場的曝光率。

憑藉集團過往累積多年汽車銷售及售後服務的成功經驗，集團搶佔先機，佈局新能源汽車相關業務，成為眾多汽車經銷商中的領頭羊。融匯豐富實戰經驗與策略，集團新能源汽車業務的發展定必帶動集團盈利增長。

除了獲國策加持，香港特別行政區推進的「港車北上」亦有助新能源車的發展。二零二零年十一月發表的《2020施政報告》中提到將全力推進「大橋港車北上不設配額計劃」，容許合資格的香港私家車無須配額，經港珠澳大橋進出廣東省。此外，二零二一年三月，特區政府公佈《香港電動車普及化路線圖》，將大力推動電動車普及化，其中包括「充電網絡」為其六大行動範疇之一，並提及當實施「港車北上」時，會研究和拓展如何在中國大陸向港車提供充電配套安排。集團期望在疫情緩和之時，中國大陸與香港兩地的交通運輸來往將逐漸恢復正常，為集團提供更多潛在客戶。

以上各業務策略環環相扣，將發揮最大的協同效應，形成集團的核心競爭力。

本集團將把握大灣區的發展機遇，向向新能源車市場持續轉型，並積極尋找新合作夥伴，搶佔新能源車各領域之相關市場份額，為本公司股東創造更高價值。

## 財務回顧

### 收益

二零二一年度，本集團錄得收益約人民幣2,051.8百萬元，較二零二零年度的約人民幣1,912.7百萬元增加約人民幣139.1百萬元或7.3%。於二零二一年度，機動車銷售貢獻本集團總收益約人民幣1,789.1百萬元(二零二零年度：人民幣1,655.6百萬元)，而其他綜合性汽車服務為二零二一年度帶來收益約人民幣262.7百萬元(二零二零年度：人民幣257.1百萬元)，機動車銷售及其他綜合性汽車服務分別約佔本集團總收入的87.2%(二零二零年度：86.6%)及12.8%(二零二零年度：13.4%)。隨著二零二一年度經濟逐步恢復，本集團整體銷售業績改善，新車銷量增加。

### 銷售成本及毛利率

銷售成本主要包括機動車成本、零部件及配件成本、員工成本、折舊及其他。機動車成本為主要的銷售成本，佔二零二一年度銷售成本總額的約92.5%(二零二零年度：92.6%)。於本年度，本集團的銷售成本為人民幣1,932.8百萬元，較上一年度的約人民幣1,782.3百萬元增長約8.4%。該增加主要由於機動車及零部件成本增加，以及員工成本因整體員工數目增加所致。

本集團於本年度錄得毛利約人民幣119.0百萬元，較上一年度約人民幣130.4百萬元減少約8.7%。隨著疫情穩定，經濟逐步恢復，汽車製造商已經總體抬高了汽車經銷商於二零二一年的銷售目標。為提升本集團的新汽車銷量，達標以獲取年終獎勵返利，本集團於二零二一年上半年採取下調汽車售價的策略。於二零二一年底，本集團已自汽車製造商獲取年終獎勵返利，然而該等返利未能悉數抵銷上半年售價下調帶來的影響，進而導致本集團的毛利下降。本集團的整體毛利率由上一年度的約6.8%下降至本年度的約5.8%。

## 其他收入及收益

其他收入及收益由上一年度約人民幣21.9百萬元增加約人民幣17.1百萬元或78.1%至本年度約人民幣39.0百萬元，主要由於向客戶發放汽車按揭的佣金收入及第三方融資機構汽車融資的佣金收入增加。

## 銷售及分銷開支

除所披露者外，本集團的銷售及分銷開支由上一年度的約人民幣50.9百萬元增加約人民幣9.4百萬元或18.5%至本年度的約人民幣60.3百萬元。

本年度的銷售及分銷開支增加主要由於薪金及工資增加，乃由於疫情穩定以來恢復僱員薪金水平以及新能源汽車業務發展令員工人數較上一期間增加所致。

## 行政開支

行政開支主要包括(i)行政人員的薪金及工資；(ii)租金開支；(iii)固定資產的折舊及攤銷；(iv)物業維修及維護開支；(v)雜項開支，如公用事業開支及電話開支；(vi)稅項；及(vii)銀行費用。本集團於本年度的行政開支約為人民幣69.7百萬元，較上一年度增加約人民幣16.8百萬元。該增加主要由於以下各項的綜合影響所致：(i)行政人員的薪金及工資增加約人民幣11.7百萬元；(ii)租金開支增加約人民幣3.1百萬元；(iii)公用事業開支及電話開支等雜項開支增加約人民幣2.4百萬元；及(iv)維修及維護開支增加約人民幣0.7百萬元。

## 融資成本

於二零二一年度，本集團的融資成本約為人民幣10.9百萬元(二零二零年度：人民幣14.7百萬元)，減少約人民幣3.8百萬元或25.9%，主要是由於銀行及其他借款利息減少。

## 年內溢利

基於上述原因，本集團的本年度內溢利約為人民幣2.2百萬元，較上一年度的約人民幣21.5百萬元減少約人民幣19.3百萬元。

## 所得稅開支

於二零二一年度，本集團的所得稅約為人民幣6.2百萬元(二零二零年度：人民幣12.0百萬元)。該減少主要是由於應課稅收入減少。本年度及上一年度的實際稅率分別約為74.0%及35.8%。

本集團於本年度及上一年度的實際稅率高於中國法定稅率。實際稅率增加主要歸因於本年度除稅前溢利減少所致。

## 流動資金、財務資源及資本架構

本集團繼續堅持審慎的財務管理原則，並通過由經營活動產生的現金流量及短期借貸基本滿足其營運資金需求。

本集團於二零二一年十二月三十一日的資產負債比率(即總債務除以總權益)約為0.97倍(於二零二零年十二月三十一日：0.8倍)。

本集團於二零二一年十二月三十一日的已抵押銀行存款及現金及現金等價物結餘約為人民幣159.2百萬元，較二零二零年十二月三十一日的約人民幣148.1百萬元增加約人民幣11.1百萬元。

本集團於二零二一年十二月三十一日的銀行借貸均以人民幣計值。利率介乎每年4.0%至5.7%。

於二零二一年十二月三十一日，本集團的計息銀行及其他借貸為人民幣214.6百萬元，較於二零二零年十二月三十一日的人民幣206.7百萬元增加3.8%。短期貸款及借貸約為人民幣214.6百萬元(二零二零年度：人民幣107.2百萬元)，而長期貸款及借貸為零(二零二零年度：人民幣99.5百萬元)。



## 資本開支及承擔

於二零二一年十二月三十一日，本集團與樓宇開支有關的資本承擔約為人民幣5.8百萬元(於二零二零年十二月三十一日：人民幣2.3百萬元)。

## 外匯

本集團主要在中國運營，而大部分經營交易(如收益、開支、貨幣資產及負債)均以人民幣計值。因此，董事認為本集團的外匯風險微不足道，且本集團應有足夠的資源滿足外匯需求(如有)。因此，本集團於二零二一年度內並無進行任何衍生工具對沖其外匯風險。

## 或然負債

於二零二一年十二月三十一日，本集團並無重大或然負債(於二零二零年十二月三十一日：零)。

## 重大投資、收購及出售、未來重大投資及資本資產計劃

於本年度，本公司間接全資附屬公司廣東世紀聯合新能源科技有限公司已與廣汽埃安新能源汽車有限公司銷售分公司訂立若干採購合約，以代價人民幣46,620,000元購買合共不多於400輛廣汽埃安新能源汽車。詳情請參閱本公司日期為二零二一年十二月十三日的公告。

除上文所披露者外，本集團於本年度並無其他重大收購或出售。

除本公告所披露者外，截至本公告日期，本集團並無其他重大投資或資本資產計劃。

## 資產抵押

於二零二一年十二月三十一日，本集團已動用的銀行融資約為人民幣214.6百萬元(於二零二零年十二月三十一日：人民幣206.7百萬元)，其抵押為：

- (i) 本集團的若干商品，於二零二一年十二月三十一日約為人民幣33.6百萬元(於二零二零年十二月三十一日：人民幣11.4百萬元)；
- (ii) 本集團的樓宇，於二零二一年十二月三十一日的賬面淨值約為人民幣7.0百萬元(於二零二零年十二月三十一日：人民幣7.7百萬元)；
- (iii) 本集團的使用權資產，於二零二一年十二月三十一日的賬面淨值約為人民幣10.1百萬元(於二零二零年十二月三十一日：人民幣10.6百萬元)；
- (iv) 於二零二一年十二月三十一日的銀行貸款已抵押存款約人民幣10.0百萬元(於二零二零年十二月三十一日：人民幣10.0百萬元)；
- (v) 於二零二一年十二月三十一日，本集團應付票據由約為人民幣83.2百萬元的應付票據已抵押存款作質押(於二零二零年十二月三十一日：人民幣97.6百萬元)；
- (vi) 於二零二一年十二月三十一日的其他已抵押存款約為人民幣1.0百萬元(於二零二零年十二月三十一日：人民幣1.1百萬元)。

## 上市所得款項淨額用途

本公司股份(「股份」)於二零一九年十月十八日在聯交所主板上市。上市所得款項淨額約為105.2百萬港元(「所得款項淨額」)。

誠如本公司日期為二零二一年十二月二十四日之公告所載，董事會已決議更改截至二零二一年十二月二十四日之未動用所得款項淨額的用途。

下表載列所得款項淨額的擬定用途、於二零二一年十二月二十四日之經調整未動用所得款項淨額分配、截至二零二一年十二月三十一日實際已動用所得款項淨額金額以及未動用所得款項淨額的預期使用時間表：

	誠如招股章程 所披露之 所得款項淨額 擬定用途 (經調整後) 百萬港元	截至 二零二一年 十二月 二十四日之 已動用所得 款項淨額 百萬港元	截至 二零二一年 十二月 二十四日之 經調整未動用 所得款項 淨額分配 百萬港元	二零二一年 十二月 二十五日至 二零二一年 十二月 三十一日 期間經調整 分配後的 已動用 所得款項淨額 百萬港元	截至 二零二一年 十二月 三十一日之 經調整 分配後的 未動用所得 款項淨額 百萬港元	動用未動用 所得款項 淨額之 預期時間表 百萬港元
本集團網絡擴張內生增長	32.7	32.7	—	—	—	不適用
選擇性收購	26.8	—	—	—	—	不適用
拓展本集團其他綜合性汽車服務	29.6	5.2	—	—	—	不適用
大數據分析及網上行銷	10.7	2.7	—	—	—	不適用
一般營運資金	5.4	5.4	—	—	—	不適用
在大灣區開立新能源汽車門店	—	—	28.2	—	28.2	於二零二二年 十二月三十一日 或之前
於大灣區主要城市進一步擴大充電 站網絡之相關建設	—	—	8.0	—	8.0	於二零二二年 十二月三十一日 或之前
加快區內佈局網約車出行業務	—	—	23	—	23	於二零二二年 十二月三十一日 或之前
總計	<u>105.2</u>	<u>46.0</u>	<u>59.2</u>	<u>—</u>	<u>59.2</u>	

\* 上市所得款項淨額(扣除上市開支約29.8百萬港元後)約為105.2百萬港元，略低於招股章程所披露的估計所得款項淨額約107.5百萬港元。差額約2.3百萬港元已按招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所披露之所得款項用途以相同方式及比例進行調整。

於二零二一年十二月三十一日的剩餘未動用所得款項淨額均存放在銀行中，擬以與本公司日期為二零二一年十二月二十四日的公告中所載擬議分配方式一致的方式使用。悉數動用的預期時間表是基於董事於排除不可預見之情況下所作的最佳估計，並將根據未來市況發展作出調整。

更新所得款項淨額預期使用時間表及變更所得款項淨額用途的原因及益處，詳見本公司日期為二零二一年十二月二十四日的公告及本公司日期為二零二二年一月二十一日的補充公告。

## 僱員及薪酬政策

於二零二一年十二月三十一日，本集團共有約902名僱員(二零二零年度：837名)。本集團大多數僱員均位於中國。本集團為其員工提供具競爭力的薪酬計劃。此外，本集團根據每名僱員的表現對薪金增加、酌情花紅及晉升進行年度檢討。於本年度，本集團並無因勞資糾紛而導致僱員出現任何重大問題，亦無在招聘及挽留經驗豐富的員工方面遇到任何困難。本集團與僱員保持良好關係。

董事會具有決定董事薪酬的一般權力，惟須經本公司股東於每年股東週年大會授權。執行董事的薪酬須由本公司薪酬委員會(「**薪酬委員會**」)作出檢討，有關薪酬乃經參照董事的資格、經驗、職務、責任及表現與本集團的業績而釐定。至於獨立非執行董事，其薪酬由董事會根據薪酬委員會的建議確定。

本公司已採納一項購股權計劃以鼓勵董事及合資格僱員。購股權計劃詳情載於下文「購股權計劃」一段。

## 結算日後事項

### 涉嫌侵佔資金

誠如董事會於二零二二年三月十一日公佈，本公司管理層於二零二二年三月初發現並向董事會匯報，本集團一名已被依法解僱之僱員(彼曾為本公司全資附屬公司中山市世紀捷虎汽車有限公司(「中山世紀捷虎」)之銷售員)(「該前僱員」)涉嫌侵佔中山世紀捷虎之若干交易資金(「該事件」)。就該事件對本集團於二零二一年度的綜合年度業績的影響而言，本公司需作出約人民幣7.4百萬元的撥備。

中山世紀捷虎即時向中國警方舉報該前僱員的涉嫌侵佔事項，並經內部調查後依法將其即時解僱，有關中國警方當局亦已刑事拘留該前僱員。中山世紀捷虎現正積極配合中國警方當局的調查和相關的刑事程序，並計劃向該前僱員及(如有)其他涉案人士追討被侵佔的款項及向有關保險公司申索賠償。董事會將聘請專業內控顧問或團隊作營運和內控提升，並將定期檢討本集團的內部監控制度防止類似事件再次發生。

董事會目前評估，該事件對本集團的日常營運並無影響。董事會將繼續評估該事件對本集團業務營運的影響。

除以上所披露事項外，二零二一年十二月三十一日後及截至本公告日期，概無發生任何會對本集團產生重大影響的事件。

### 股東週年大會

本公司的股東週年大會(「股東週年大會」)將於二零二二年六月二十日舉行。召開股東週年大會的通告連同本公司的通函將根據上市規則的規定適時刊登於本公司網站及聯交所網站，並寄發予本公司股東。

### 股息

董事會不建議派付二零二一年度的任何末期股息(二零二零年度：零)。

## 暫停辦理股份過戶登記

為釐定出席股東週年大會並於會上投票的權利，本公司將自二零二二年六月十四日(星期二)至二零二二年六月二十日(星期一)(包括首尾兩日)期間暫停辦理股份過戶登記手續，於該期間內將不會辦理其股份過戶登記。為符合資格出席股東週年大會及在會上投票，所有過戶文件連同有關股票必須在不遲於二零二二年六月十三日(星期一)下午四時三十分送達至本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)，以進行登記。

## 企業管治常規

本公司於上市後已採納上市規則附錄14所載的企業管治守則(「**企業管治守則**」)的守則條文，而其後及直至二零二一年十二月三十一日一直遵守守則條文，惟就企業管治守則第A.2.1條而言，本集團主席及行政總裁(「**行政總裁**」)均由羅先生擔任。企業管治守則第A.2.1(已重新排序為守則條文C.2.1，自二零二二年一月一日起生效)條規定，主席及行政總裁的職責應分開，並且不應由同一個人擔任。自本集團於一九九九年成立以來，羅先生一直負責本集團的整體戰略規劃和管理。董事會認為，將主席及行政總裁的職責歸屬於同一人有利於本集團的管理。管理高層和董事會的運作可確保權力和許可權的平衡，這兩個機構均由經驗豐富的高素質人才組成。董事會目前由三名執行董事(包括羅先生)、一名非執行董事和三名獨立非執行董事組成，因此在構成方面具有很強的獨立性。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「**標準守則**」)作為規範相關董事進行證券交易的行為守則。經向所有董事作出具體查詢後，每位董事均已確認自上市日期起至二零二一年十二月三十一日止期間，彼等已遵守標準守則所載規定的標準。

## 購買、出售或贖回上市證券

自上市日期至二零二一年十二月三十一日期間，本公司及其任何附屬公司均未購買、銷售或贖回本公司的任何上市證券。

## 管理合約

於本年度內，概無訂立或存在有關本公司全部或任何主要業務的管理合約。

## 購股權計劃

本公司於二零一九年九月十六日採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)。購股權計劃旨在讓本集團任何成員公司的任何董事及全職員工(「參與者」)有機會獲得本公司所有權的權益，以及鼓勵參與者付出貢獻以提高本公司及其股份的價值，使本公司及其股東整體受惠。

於二零二一年十二月三十一日，本公司購股權計劃項下有34,248,000份購股權尚未行使，佔本公司於本公告日期已發行股本約6.77%。於本公告日期的尚未行使購股權的詳情如下：

購股權類型	授出日期	可行使期間	行使價
二零二零年購股權	二零二零年 五月二十一日	二零二一年五月二十一日至 二零二五年五月二十日	0.48港元
		二零二二年五月二十一日至 二零二五年五月二十日	0.48港元
		二零二三年五月二十一日至 二零二五年五月二十日	0.48港元
二零二一年購股權	二零二一年 五月二十一日	二零二二年五月二十一日至 二零二六年五月二十日	0.81港元
		二零二三年五月二十一日至 二零二六年五月二十日	0.81港元
		二零二四年五月二十一日至 二零二六年五月二十日	0.81港元

因根據本集團的購股權計劃及任何其他購股權計劃將予授出的所有購股權獲行使後可予配發及發行的股份總數(就此而言，不包括於本集團購股權計劃及任何其他購股權計劃的條款項下已失效的購股權)合共不得超過50,000,000股(即股份於二零一九年十月十八日首次於聯交所買賣時已發行股份的10%)(「一般計劃上限」)。待股東於股東大會上批准後，本公司可更新一般計劃上限，惟根據本集團經更新的購股權計劃及任何其他購股權計劃將予授出的所有購股權獲行使後可予發行的股份總數不得超過批准日期已發行股份的10%，而先前已授出的購股權將不計入經更新一般計劃上限的計算當中。

於本集團已採納的購股權計劃及任何其他購股權計劃項下所有發行在外的已授出及尚未行使購股權獲行使後可予配發及發行的股份數目上限合共不得超過不時已發行股份的30%。

於任何12個月期間內授予各參與者的已發行股份總數及根據本集團的購股權計劃及任何其他購股權計劃授出的購股權(包括已行使、已註銷或尚未行使的購股權)獲行使後可予發行的股份總數不得超過本公司當時已發行股本的1%。購股權計劃項下的股份認購價將由董事會釐定，惟不得低於下列各項的較高者：(i)於要約授出日期(必須為營業日)聯交所每日報價表所載的股份收市價；(ii)於緊接要約授出日期前五個交易日聯交所每日報價表所載的股份平均收市價；及(iii)於授出日期的股份面值。

購股權計劃將自上市日期起計10年內有效。

各承授人須於購股權授出日期起計十四日內，接納購股權並支付不可退回之代價1.0港元。

下表披露於二零二一年度本公司購股權之變動情況：

	授出日期	行使期間 (附註1)	於二零二一年 行使價 (港元)	於二零二一年 一月一日的購 股權數目	截至二零二一年 十二月三十一日止年度的變動			於 二零二一年 十二月 三十一日的 購股權數目
					十二月三十一日 已授出	已行使	已失效	
<b>董事及主要行政人員</b>								
羅厚杰先生	二零二零年 五月二十一日	二零二一年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	1,200,000	—	—	—	1,200,000
		二零二二年五月二十一日至 二零二五年五月二十日	0.48	900,000	—	—	—	900,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	900,000	—	—	—	900,000
	二零二一年 五月二十一日	二零二二年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	1,200,000	—	—	1,200,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	900,000	—	—	900,000
		二零二四年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	900,000	—	—	900,000
				3,000,000	3,000,000	—	—	6,000,000



授出日期	行使期間 (附註1)	行使價 (港元)	於二零二一年 一月一日的購 股權數目	截至二零二一年 十二月三十一日止年度的變動			於 二零二一年 十二月 三十一日的 購股權數目	
				已授出	已行使	已失效		
陳紹興先生	二零二零年 五月二十一日	二零二一年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	400,000	—	400,000	—	—
		二零二二年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	300,000	—	—	—	300,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	300,000	—	—	—	300,000
二零二一年 五月二十一日	二零二二年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	400,000	—	—	—	400,000
	二零二三年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	300,000	—	—	—	300,000
	二零二四年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	300,000	—	—	—	300,000
			1,000,000	1,000,000	400,000	—	—	1,600,000
李惠芳女士	二零二零年 五月二十一日	二零二一年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	400,000	—	400,000	—	—
		二零二二年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	300,000	—	—	—	300,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	300,000	—	—	—	300,000
二零二一年 五月二十一日	二零二二年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	520,000	—	—	—	520,000
	二零二三年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	390,000	—	—	—	390,000
	二零二四年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	390,000	—	—	—	390,000
			1,000,000	1,300,000	400,000	—	—	1,900,000
胡勁恒先生	二零二零年 五月二十一日	二零二一年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	400,000	—	400,000	—	—
		二零二二年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	300,000	—	—	—	300,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	300,000	—	—	—	300,000
二零二一年 五月二十一日	二零二二年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	600,000	—	—	—	600,000
	二零二三年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	450,000	—	—	—	450,000
	二零二四年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	450,000	—	—	—	450,000

授出日期	行使期間 (附註1)	行使價 (港元)	於二零二一年		截至二零二一年			於
			一月一日的購 股權數目	十二月三十一日止年度 已授出	十二月三十一日止年度 已行使	十二月三十一日止年度 已失效	二零二一年 十二月 三十一日的 購股權數目	
			1,000,000	1,500,000	400,000	—	—	2,100,000
嚴斐女士	二零二零年 五月二十一日	二零二一年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	200,000	—	—	—	200,000
		二零二二年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	150,000	—	—	—	150,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	150,000	—	—	—	150,000
	二零二一年 五月二十一日	二零二二年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	200,000	—	—	200,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	150,000	—	—	150,000
		二零二四年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	150,000	—	—	150,000
			500,000	500,000	—	—	1,000,000	
李偉強先生	二零二零年 五月二十一日	二零二一年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	200,000	—	—	—	200,000
		二零二二年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	150,000	—	—	—	150,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	150,000	—	—	—	150,000
	二零二一年 五月二十一日	二零二二年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	200,000	—	—	200,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	150,000	—	—	150,000
		二零二四年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	150,000	—	—	150,000
			500,000	500,000	—	—	1,000,000	
許鎮德先生	二零二零年 五月二十一日	二零二一年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	200,000	—	200,000	—	—
		二零二二年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	150,000	—	—	—	150,000
		二零二三年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	150,000	—	—	—	150,000
	二零二一年 五月二十一日	二零二二年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	200,000	—	—	200,000

授出日期	行使期間 (附註1)	行使價 (港元)	於二零二一年 一月一日的購 股權數目	截至二零二一年 十二月三十一日止年度的變動			於 二零二一年 十二月 三十一日的 購股權數目
				已授出	已行使	已失效	
	二零二三年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	150,000	—	—	150,000
	二零二四年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	150,000	—	—	150,000
			500,000	500,000	200,000	—	800,000
<b>董事總數</b>			<b>7,500,000</b>	<b>8,300,000</b>	<b>1,400,000</b>	<b>—</b>	<b>14,400,000</b>
<b>僱員</b>	二零二零年 五月二十一日						
	二零二一年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	4,800,000	—	3,802,000	—	998,000
	二零二二年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	3,600,000	—	—	450,000	3,150,000
	二零二三年五月二十一日至二 零二五年五月二十日	0.48	3,600,000	—	—	450,000	3,150,000
	二零二一年 五月二十一日						
	二零二二年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	6,680,000	—	1,660,000	5,020,000
	二零二三年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	5,010,000	—	1,245,000	3,765,000
	二零二四年五月二十一日至二 零二六年五月二十日	0.81	—	5,010,000	—	1,245,000	3,765,000
<b>僱員總數</b>			<b>12,000,000</b>	<b>16,700,000</b>	<b>3,802,000</b>	<b>5,050,000</b>	<b>19,848,000</b>
<b>總計</b>			<b>19,500,000</b>	<b>25,000,000</b>	<b>5,202,000</b>	<b>5,050,000</b>	<b>34,248,000</b>

附註：

- (1) 於二零二零年五月二十一日授出的二零二零年購股權，可行使期間為二零二一年五月二十一日至二零二五年五月二十日(包括首尾兩日)，行使詳情如下：
  - (i). 自二零二一年五月二十一日至二零二五年五月二十日：最多可行使二零二零年購股權授出總數的40%；
  - (ii). 自二零二二年五月二十一日至二零二五年五月二十日：最多可行使二零二零年購股權授出總數的30%；及
  - (iii). 自二零二三年五月二十一日至二零二五年五月二十日：最多可行使二零二零年購股權授出總數的30%。
- (2) 於二零二一年五月二十一日授出的二零二一年購股權，可行使期間為二零二二年五月二十一日至二零二六年五月二十日(包括首尾兩日)，行使詳情如下：
  - (i). 自二零二二年五月二十一日至二零二六年五月二十日：最多可行使二零二一年購股權授出總數的40%；
  - (ii). 自二零二三年五月二十一日至二零二六年五月二十日：最多可行使二零二一年購股權授出總數的30%；及
  - (iii). 自二零二四年五月二十一日至二零二六年五月二十日：最多可行使二零二一年購股權授出總數的30%。

## 公眾持股量充足

根據可公開獲取的資料及就董事所知，於本公告日期，至少25%的本公司已發行股本由公眾持有。

## 審核委員會

本公司設有審核委員會（「**審核委員會**」），該委員會乃根據上市規則的要求成立，其目的為審查及監督本集團的財務報告流程及內部控制。審核委員會由三名成員組成，包括三名獨立非執行董事，分別為李偉強先生（「**李先生**」）、許鎮德先生及嚴斐女士。審核委員會由李先生擔任主席，李先生具有上市規則第3.10(2)條所規定的適當專業資格及經驗。

本公司審核委員會已審閱根據國際財務報告準則編製的本公司截至二零二一年十二月三十一日止年度的年度業績以及截至二零二一年十二月三十一日止年度的財務報表。

## 獨立核數師審閱業績初步公告

經本集團核數師安永（「**安永**」）同意，此初步公告所載本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合全面收益表及有關附註之數字，等同本年度本集團綜合財務報表草稿所載之數目。安永就此進行之相關工作並不構成香港會計師公會頒佈之香港審核準則、香港審閱業務準則或香港鑒證業務準則之鑒證業務約定，因此安永概不對初步公告作出保證。

## 刊發年度業績及年度報告

本年度的年度業績公告已在聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))和本公司網站([www.car2000.com.cn](http://www.car2000.com.cn))上刊發，載有上市規則規定之所有資料的二零二一年度年度報告將於適當時候寄發予股東，並在聯交所及本公司上述網站上刊發。

## 致謝

本人謹代表董事會衷心感謝忠實的股東、合作夥伴及客戶不斷的支持，並感謝我們員工的努力和貢獻。

承董事會命  
世紀聯合控股有限公司  
主席、執行董事兼  
行政總裁  
羅厚杰

香港，二零二二年三月三十一日

於本公告日期，執行董事為羅厚杰先生、陳紹興先生及李惠芳女士；非執行董事為胡勁恒先生；以及獨立非執行董事為李偉強先生、許鎮德先生及嚴斐女士。