

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公布全部或任何部份内容而產生或因倚賴該等内容而引致的任何損失承擔任何責任。



## CHINESE PEOPLE HOLDINGS COMPANY LIMITED 中民控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限責任公司) (股份代號：681)

### 補充公布 須予披露交易： 收購重慶景通犀野39.66%股本權益

茲提述中民控股有限公司（「本公司」）日期為2022年4月6日之公布（「該公布」），內容有關收購事項。除另有所指外，本公布所用詞彙與該公布所界定者具相同涵義。

#### 重慶景通(賣方)進一步資料

據董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及確信，按本公司可獲得之資料，重慶景通主要於中國重慶從事工商房地產租賃，而其之最終實益擁有人及彼等於重慶景通所持之權益如下：

最終實益擁有人名稱	持有重慶景通 權益之比例
柯傑	66.43%
陳強	33.43%
李大華	0.14%
總計	<u>100.00%</u>

#### 交易代價進一步資料

收購事項之交易代價為人民幣 23,000,000 元乃由重慶犀野(買方)及重慶景通(賣方)參照重慶景通於 2020 年 12 月 22 日成立重慶景通犀野等額之首次股本出資人民幣 23,000,000 元後，經公平磋商釐定。該股本出資為兩塊位於中國重慶之土地及土地上之物業（「該等物業」，詳細可參考本公司於 2021 年 1 月 12 日之公布），該等物業其時價值約人民幣 23,000,000 元。董事認為，收購事項之條款及條件實屬公平和合理，並符合本公司及股東之整體利益。收購事項之代價將會由本集團透過內部資源支付。

## 重慶景通犀野進一步資料

重慶景通犀野是一間於 2020 年 12 月 22 日在中國成立之有限責任公司。重慶景通犀野由成立日期（2020 年 12 月 22 日）至 2020 年 12 月 31 日止期間之財務資料，並無相關收入，盈利或虧損（除稅及非經常項目前或後）。重慶景通犀野截至 2021 年 12 月 31 日止年度之財務資料，相關收入約為人民幣 625,000 元，淨虧損約為人民幣 3,199,000 元（除稅及非經常項目前或後）。

除上文所披露者外，該公布所載列的所有其他資料及內容保持不變，並就所有目的而言將繼續有效。本補充公布為該公布的補充，並應與該公布一併閱讀。

承董事會命  
中民控股有限公司  
董事總經理及執行董事  
范方義先生

北京，2022 年 4 月 11 日

於本公布日期，董事會包括 5 名執行董事，分別為莫世康博士(主席)、張和生先生(副主席)、范方義先生(董事總經理)，莫雲碧小姐及李歡女士及 3 名獨立非執行董事，分別為劉駿民博士、趙彥雲教授及張志明先生。