



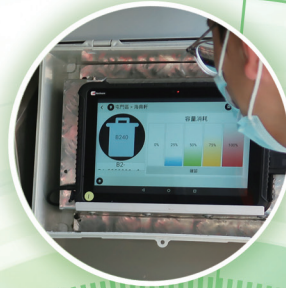
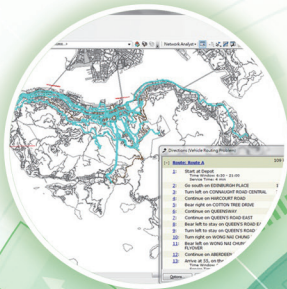
# 碧瑤 BAGUIO



碧瑤綠色集團有限公司  
Baguio Green Group Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(Incorporated in the Cayman Islands with limited liability)

股份代號 Stock Code : 1397



## Integrated Environmental Services



# 2021

ANNUAL REPORT  
年報

# 目錄

公司資料	2
主席報告	3
管理層討論及分析	5
董事及高級管理層履歷詳情	13
董事會報告	17
企業管治報告	28
獨立核數師報告	40
綜合損益及其他全面收益表	46
綜合財務狀況表	47
綜合權益變動表	48
綜合現金流量表	49
綜合財務報表附註	50
五年財務概要	108

# 公司資料

## 執行董事

吳永康先生  
吳玉群女士  
吳永全先生  
梁淑萍女士  
陳淑娟女士  
(自二零二一年二月十八日起辭任)  
張笑珍女士

## 獨立非執行董事

冼浩釗先生  
羅家熊博士  
劉志賢先生

## 授權代表

吳永康先生  
張笑珍女士

## 審核委員會

劉志賢先生(主席)  
冼浩釗先生  
羅家熊博士

## 薪酬委員會

冼浩釗先生(主席)  
劉志賢先生  
羅家熊博士  
吳永康先生

## 提名委員會

羅家熊博士(主席)  
冼浩釗先生  
劉志賢先生  
吳玉群女士

## 公司秘書

張笑珍女士

## 法律及合規顧問

羅拔臣律師事務所  
(香港法律)  
Conyers Dill & Pearman (Cayman) Limited  
(開曼群島法律)

## 核數師

畢馬威會計師事務所  
(於《財務匯報局條例》下的註冊公眾利益實體核數師)

## 註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

## 香港主要營業地點

香港九龍  
荔枝角瓊林街93號  
龍翔工業大廈4樓A室

## 中華人民共和國營業地點

廣東省深圳市南山區  
前海深港合作區  
前灣一路1號A棟201室

## 主要股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square, Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

## 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
皇后大道東183號  
合和中心54樓

## 主要往來銀行

渣打銀行(香港)有限公司  
中國銀行(香港)有限公司  
香港上海滙豐銀行有限公司

## 公司網站

<http://www.baguio.com.hk>

## 股份代號

1397



# 主席報告

各位股東：

本人謹代表碧瑤綠色集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」或「碧瑤」)董事會(分別為「董事」及「董事會」)，欣然提呈本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度(「本年度」)的綜合業績。

新冠疫情肆虐，市民更注重潔淨、環保及優質生活。多年來，碧瑤肩負社會責任，致力「締造一個更清潔、更環保和可持續發展的環境」的使命，與政府公佈環保政策藍圖不謀而合。本集團響應全球環境保護步伐，進一步深化集團在環保領域的發展，與香港攜手締造綠色優質生活環境。

## 全方位擴展「回收及循環再造」業務

本集團是環境保護署(「環保署」)承辦商，為香港處理共5,000多個回收點(包括塑膠、玻璃樽、金屬、廢紙)，並營運多個分揀設施，將回收物循環再造。本年度，本集團更進一步與太古飲料控股有限公司及其他投資方共同攜手，於屯門環保園建立香港首間達準食品級的PET塑膠工廠，將回收的塑膠，制成塑片及膠粒，用作制造飲用水瓶等產品。相比使用非循環塑料，以上方法大大減低碳排放，並有助邁向政府《香港資源循環藍圖2035》中「零廢堆填」的願景。此項目垂直擴展本集團於回收產業鏈的業務，工廠已在最後調試階段，計劃於2022年中正式投產。

碧瑤本年度獲得環保署塑膠回收先導計劃服務合約，為香港多區提供收集非工商業塑膠服務。另外，本集團亦中標環保署合約，為九龍區每天收集逾20噸廚餘，送往大嶼山小蠔灣的O.PARK1(全港首個有機資源回收中心)，並轉化為可再生能源。在配合政府各項環保議題落實下，足見本集團作多方業務擴展的決心，強化碧瑤在香港回收行業的領導地位。

## 發展綠色科技業務

綠色科技業務將是本集團增長引擎之一。本年度，碧瑤獲得環保署首份使用生物科技(黑水虻)，將雞糞生物轉化為動物飼料和肥料的服務合約，以有機生物轉化技術的應用解決香港廢物問題。我們期望有關技術可進一步應用至廚餘處理，解決更大的環境問題。碧瑤將繼續開拓各項綠色科技業務，創造更多機遇。

## 物聯網、大數據及數碼化戰略

本集團新設之生物科技工廠(雞糞生物轉化)，全面運用物聯網作實時管控，大大提高管理及生產效率。另外，本集團iRecycle愛回收平台，將計劃應用大數據技術，為客戶提供更精準服務，產生更大商機。另外，本集團回收廠配備外國進口的先進近紅外線(「近紅外線」)分揀設備，能進行自動化高速分揀，創造競爭優勢。同時，碧瑤亦引入各嶄新數碼化技術，對香港各回收點的回收量，提供全面回收分析。

## 香港領先及多元化有機肥料生產業務

經過多年發展，碧瑤成功拓展多元化有機肥料生產業務，於香港經營多條生產線，包括：元朗牛潭尾動物廢料堆肥廠（馬糞轉化為有機肥料）、預期今年下半年開業的屯門環保園生物科技工廠（雞糞生物轉化為有機肥料）、以及預期同年年底開業的屯門環保園生物炭生產工廠（園林植物轉化為生物炭）。其中香港國際機場第三跑道種植的土壤，也是使用我們提供的有機肥料，足見碧瑤「轉廢為材」的獨有優勢。

## 碧瑤綜合環境業務的龐大機遇

清潔業務方面，我們引入多項智能機器，以創新方法打造行業新標準，亦善用資訊科技作實時監測，提升營運效率。疫情引發市民對清潔及蟲害管理的剛性需求，商機與日俱增。同時，隨著香港特區政府於新界西北、明日大嶼、等等大力興建新房屋，預計城市規劃將帶動周邊綠化設施的殷切需求，對碧瑤的園藝及綠化服務帶來龐大機遇。憑藉本集團多年來在行業建立的優勢及客戶口碑，碧瑤由以往「碎片化服務導向」，成功銳變為「客戶導向」，為政府及大企業提供一站式、個性化服務，節省客戶採購成本，亦大大增加客戶黏性及對集團收入貢獻。

## 不斷革新、推動可持續發展

作為綜合環境服務供應商，碧瑤於香港聘用超過5,000人，格外重視「環境、社會及管治」中的社會責任。碧瑤本年度正式成立由行政總裁及財務總監帶領的「可持續發展督導委員會」，制定及檢討可持續發展方向及策略，定期向董事會匯報相關情況。本集團同時成立由不同部門代表組成的「環境、社會及管治工作小組」，宣揚及推動相關政策。

碧瑤未來在拓展新方向同時，不忘繼續深化現有業務，並引入更多創新及科技元素，創造更多商機。

## 致謝

最後，本人謹此向董事會致以摯誠的謝意，亦衷心感謝全體僱員努力不懈、盡心全意以及抱持積極態度，並由衷感激客戶及業務夥伴對本集團的信任與支持。展望未來，我們將致力為股東帶來理想回報。

董事會主席

吳永康

香港

二零二二年三月三十日

# 管理層討論及分析

## 關於碧瑤

碧瑤於1980年成立，至今已發展為香港最大及最專業的綜合環境服務集團之一，提供環衛保潔、資源回收、循環再造、綠色科技、有機肥料生產、園藝綠化工程、蟲害防治、廢物管理等服務。客戶涵蓋各行各業及不同類型機構，如政府部門、公營機構及跨國企業集團等。碧瑤不斷推動可持續發展及環境保護，肩負社會重任，建設更「綠」、更健康及更美好環境。

## 市場回顧

為達致香港特區政府致力爭取2050年前實現碳中和，行政長官在2021年《施政報告》中宣佈《香港氣候行動藍圖2050》定下減碳排放策略和措施，力爭在2035年前把香港的碳排放量從2005年的水平減半，因此亦為集團的綜合環境業務帶來龐大機遇。

在2021年，全球2019新型冠狀病毒(COVID-19)疫情反覆，香港努力提升疫苗接種率，提高公共衛生水平及意識，對清潔服務產生強大需求。然而，在Omicron變種病毒的威脅下，人力資源及貨物供應鏈大受影響，繼續為環球經濟前景帶來不明朗因素，令企業資源運用及成本控制更趨審慎。

儘管如此，環境服務是社會基本需要。過去一年，集團多元化的綜合環境服務受惠於抗疫對清潔衛生的注重及可持續發展議題。

清潔方面，疫情提升了香港市民及企業的整體衛生水平及意識，帶動清潔及消毒服務的需求；廢物處理及循環再造方面，受惠於政府減碳排放下的「全民減廢」策略和措施，以及疫情下大量醫療廢物收集服務需求；蟲害防治方面，疫情下更受重視，特別是今年香港有個別社區出現鼠患，為蟲害防治帶來機遇；園藝方面，鑒於經濟前景不明朗，企業加強成本控制令整體園藝服務需求放緩。

## 業務回顧

隨著集團積極開拓清潔、廢物處理及回收業務，兩大業務於本年度均錄得可觀增長，佔集團總收益逾80%。

清潔業務方面，受惠於疫情原因導致清潔服務需求大增，及獲得多份政府及公共機構的新服務合同，包括食物環境衛生署街道清潔服務合同，以及檢疫酒店的消毒清潔服務等。另外，透過創新的清潔技術、數碼化平台、以及卓越成本管理，經營效率大幅提高，讓清潔業務帶來不錯的盈利以及利潤率增長。

在廢物處理及回收方面，本集團繼續擴大營運能力及回收品收集網絡。碧瑤是環保署服務承辦商，為香港處理共5,000多個回收點(包括塑膠、玻璃樽、金屬、廢紙)，並營運多個分揀設施，將回收品循環再造。為增加回收品處理能力及豐富業務，本年度碧瑤於元朗開設一所新回收品分揀廠，佔地達50,000平方尺，最高處理量為每日20噸。新回收品分揀廠配備外國進口的先進近紅外線分揀設備，能進行自動化高速分揀，提高分揀效率和大幅增加回收量。

## 管理層討論及分析

本年度，碧瑤更將回收品收集網絡，擴展到蜆殼和埃索的加油站、逆向自動售貨機、環保署的「回收環保站」、「回收便利點」及「回收流動點」，大大強化了碧瑤在回收行業的領導地位。隨著業務及規模顯著增長，回收業務利潤率亦大幅上升。

園藝業務方面，受疫情肆虐拖累項目進度、客戶需求不振及行業競爭劇烈所影響，總體市場持續疲弱，影響園藝的表現。然而，由於集團擁有提供高質素園藝服務的豐富經驗，本集團於去年獲得一份為期兩年之香港啟德體育園區公眾休憩用地綠化合同。該項目為全港最大的體育館，未來將舉辦不同類型的國際體育盛事及文娛活動。本集團能為香港體育發展作出貢獻感到鼓舞。蟲害管理業務方面，本集團具有多年優質及專業服務經驗，於本年度業務繼續健康發展。

此外，憑藉本集團多年來在行業建立的優勢及客戶口碑，獲得多家大型企業的一站式服務合同，提供清潔、廢物處理和蟲害防治服務，有助集團穩定健康發展。

### 業績

本年度，本集團的收益為約1,273.8百萬港元，較二零二零年約1,131.8百萬港元增加約12.5%。毛利上升約71.5%至約109.0百萬港元(二零二零年：63.5百萬港元)，以及毛利率上升3.0個百分點(「百分點」)至約8.6%(二零二零年：5.6%)。本公司權益股東應佔溢利約為12.8百萬港元，按年減少約75.0%(二零二零年：51.4百萬港元)，純利率減少3.5個百分點至約1.0%(二零二零年：4.5%)。本集團溢利大幅減少乃主要由於二零二一年並沒有香港政府授出防疫抗疫基金下的「保就業」計劃補貼。每股盈利為3.1港仙(二零二零年：12.4港仙)。

### 末期股息

董事會建議派付本年度的末期股息每股普通股0.9港仙(二零二零年：3.6港仙)，合計3,735,000港元(二零二零年：14,940,000港元)，惟須待本公司股東(「股東」)於二零二二年五月三十一日舉行的本公司應屆股東週年大會(「股東週年大會」)上批准後方可作實。倘若股東就此作出批准，預期末期股息將於二零二二年七月八日或前後派付予於二零二二年六月二十三日名列本公司股東名冊的股東。

### 主要業務分部的收益明細

	截至以下日期止年度				
	二零二一年		二零二零年		變動
	十二月三十一日		十二月三十一日		
收益	佔總收益	收益	佔總收益		
	(百萬港元)	百分比	(百萬港元)	百分比	
清潔	825.5	64.8%	679.5	60.0%	+21.5%
園藝	112.3	8.8%	172.4	15.2%	-34.9%
蟲害管理	102.0	8.0%	111.3	9.9%	-8.4%
廢物處理及回收	234.0	18.4%	168.6	14.9%	+38.8%
總計	1,273.8	100.0%	1,131.8	100.0%	+12.5%

# 管理層討論及分析

## 主要業務分部的毛利率

	截至以下日期止年度		變動
	二零二一年	二零二零年	
	十二月三十一日	十二月三十一日	
清潔	<b>8.8%</b>	4.5%	+4.3個百分點
園藝	<b>5.4%</b>	10.8%	-5.4個百分點
蟲害管理	<b>7.7%</b>	5.8%	+1.9個百分點
廢物處理及回收	<b>9.4%</b>	4.7%	+4.7個百分點
整體	<b>8.6%</b>	5.6%	+3.0個百分點

憑藉我們的專業管理、優質服務及對安全預防的嚴格控制，本集團繼續於二零二一年維持約39.5%的較高投標成功率（二零二零年：37.0%）。我們繼續致力擴大服務範圍以加強競爭力。於本年度，本集團受廢物處理及回收分部收益增加約38.8%所推動。這一令人鼓舞的結果乃由於本集團致力與食物環境衛生署簽訂提供廢物收集服務的新合約，以及與香港機場管理局簽訂提供廢物處理服務的新合約所致。此外，隨著清潔及蟲害管理分部獲授具有較高利潤率的新合約及有效控制成本，相關分部利潤率的改善情況令人滿意，分別由約4.5%上升至8.8%及由約5.8%上升至7.7%。然而，園藝分部仍受新型冠狀病毒疫情所影響。園藝項目進度延遲增加經營成本及營運費，且園藝市場的競爭激烈亦妨礙新合約的招標結果。

本集團的整體毛利金額及毛利率均有所改善，分別由約63.5百萬港元增加至109.0百萬港元及由約5.6%上升至8.6%。

## 現存合約

於二零二一年十二月三十一日，本集團現存未到期合約總額為約2,145.3百萬港元，其中，約1,201.8百萬港元將於二零二二年底前確認，約672.5百萬港元將於二零二三年確認，而餘下約271.0百萬港元將於二零二四年及之後確認。

	將於二零二二年		將於二零二三年		將於二零二四年 及之後確認的 合約價值 (百萬港元)
	十二月三十一日 前確認的 合約價值 (百萬港元)	十二月三十一日 前確認的 合約價值 (百萬港元)	十二月三十一日 前確認的 合約價值 (百萬港元)	十二月三十一日 前確認的 合約價值 (百萬港元)	
清潔服務	1,505.4	888.5	491.7	125.2	
園藝服務	126.1	79.3	38.4	8.4	
蟲害管理服務	101.4	76.8	21.4	3.2	
廢物處理及回收服務	412.4	157.2	121.0	134.2	
總計	2,145.3	1,201.8	672.5	271.0	



# 管理層討論及分析

## 獎項

本年度內，集團獲多間知名機構肯定，並獲頒發以下獎項：

日期	獎項頒發機構	獎項
二零二一年一月	環境運動委員會	香港綠色機構認證 — 減廢證書 — 卓越級別
二零二一年一月	沙田第一城委員會	感謝狀
二零二一年三月	海港青年商會有限公司	感謝狀
二零二一年五月	國際獅子總會中國港澳三〇三區	感謝狀
二零二一年六月	香港社會服務聯會	10年+商界展關懷2020/21 — 碧瑤清潔服務有限公司
二零二一年六月	香港社會服務聯會	10年+商界展關懷2020/21 — 碧瑤園藝工程有限公司
二零二一年六月	香港社會服務聯會	5年+商界展關懷2020/21 — 碧瑤綠色集團有限公司
二零二一年六月	香港社會服務聯會	5年+商界展關懷2020/21 — 碧瑤蟲害管理有限公司
二零二一年六月	香港社會服務聯會	5年+商界展關懷2020/21 — 碧瑤廢物處理及回收有限公司
二零二一年六月	香港社會服務聯會	5年+商界展關懷2020/21 — 德泰園景工程有限公司
二零二一年六月	明愛牛頭角長者中心	感謝狀
二零二一年七月	環保促進會	香港綠色日2021 — 感謝狀(銅贊助)
二零二一年七月	群生飲食技術人員協會	感謝狀
二零二一年八月	世界綠色組織	綠色辦公室獎勵計劃
二零二一年八月	九龍青年商會	2021小紙箱，大世界綠化先鋒 — 感謝狀
二零二一年八月	中銀香港及香港工業總會	中銀香港企業環保領先大獎2020 — 環保傑出伙伴及環保先驅(5年+)
二零二一年九月	中國中鐵 — 中鐵一局 — 振華工程聯營	最佳環保分判商
二零二一年九月	香港工業總會	工業獻愛心2021 — 5+獲獎企業(企業組)
二零二一年十月	本識顧問	最佳環境、社會及管治報告—小市值—表彰
二零二一年十月	環境運動委員會	香港環境卓越大獎(製造業及工業服務)優異獎
二零二一年十月	環境運動委員會	2020香港綠色創新大獎 — 感謝狀
二零二一年十一月	國際樹木學會香港分部	感謝碧瑤對香港攀樹錦標賽2021之銀贊助
二零二一年十一月	智揚國際有限公司	智慧「型」商大獎2021 — 最可靠綠色及回收品牌
二零二一年十二月	環保促進會	香港綠色企業大獎2020 — 連續獲獎機構(4年或以上)
二零二一年十二月	環保促進會	香港綠色企業大獎2021 — 企業綠色管治獎 — 管理系統
二零二一年十二月	信報財經新聞	上市公司卓越大獎2021 — 主板

# 管理層討論及分析

## 會員及約章

隨著實施可持續發展策略，我們通過加入下列的組織，為我們提供了機會向業界分享集團最佳的表現，令我們得以在可持續發展過程中不斷追求進步。

### 會員：

- 商界環保協會
- 環保工程商會
- 香港工業總會
- 香港環保產業協會
- 香港總商會
- 香港園境承造商協會
- 香港殺蟲業協會
- 香港廢物處理業協會
- 香港廢物管理學會
- 美國國家蟲害管理協會
- 職業安全健康局 — 綠十字會
- 香港蟲害控制從業員協會
- 香港上市公司商會

### 約章：

- 環境保護署 — 活動減廢承諾
- 環保促進會 — 可持續採購約章
- 勞工處 — 好僱主約章
- 職業安全健康局及衛生署 — 好心情@健康工作間約章
- 廢物收集車輛良好作業約章督導委員會 — 廢物收集車輛良好作業約章
- 勞工及福利局、康復諮詢委員會及香港復康聯會 — 《有能者•聘之約章》
- 世界綠色組織 — 減少使用抹手紙約章

## 前景

政府在《香港氣候行動藍圖2050》以「零碳排放•綠色宜居•持續發展」為願景，加上政府《香港資源循環藍圖2035》，預期政府將推出更多政策，為回收行業創造大量商機，因此我們對行業前景有極大信心。

為配合香港可持續發展，我們將繼續提升回收品收集及循環再造能力。2022年我們將於屯門環保園，與太古飲料控股有限公司及其他投資方合資開設香港首間達準食品級的PET塑膠工廠，將回收的塑膠，制成塑片及膠粒，用作制造飲用水瓶等產品。此項目計劃於2022年中正式投產。

另外，碧瑤本年度獲得環保署首份使用生物科技(黑水虻)，將雞糞生物轉化為動物飼料和肥料的服務合約，以有機生物轉化技術的應用解決香港廢物問題。該項目同樣位於屯門環保園，預計於2022年中正式投產，會為碧瑤綠色科技業務增長帶來動力。

為力爭碳中和願景，並配合香港政府實施《香港資源循環藍圖2035》，碧瑤與怡和機器有限公司達成戰略性合作，預期於2022年底由碧瑤營運一所位於屯門環保園的全新生物炭生產試驗設施，為期四年。營運範圍包括把所收集已切碎的園林廢物，引用澳洲嶄新技術，通過熱解技術把木質廢料轉化為高質量生物炭，以達致轉廢為材之目的。設施落成後預計每年將處理約6,000公噸本地木質廢物，並生產約1,200公噸生物炭。

# 管理層討論及分析

2022年開始，碧瑤為環保署在九龍區每天收集逾20噸廚餘，亦為香港多區提供收集非工商業塑膠服務。此兩項新服務預計能為集團帶來新收入貢獻。

為進一步提升集團服務質素及競爭力，集團將應用不同的資訊科技方案，提升營運效率、監管服務表現以及優化企業資源運用。另外，我們亦會適時引入有利於現有核心業務發展的新項目及具增長潛力的綠色科技項目。

本集團iRecycle愛回收平台建立創新「上門回收服務」，得到用戶及商家認可。都市固體廢物收費計劃於2023年正式展開，有助推動香港市民減廢回收的風氣，預計平台業務量有所增加。同時，該平台計劃應用大數據技術，將為客戶提供更精準服務，產生更大商機。

展望將來，我們將繼續以專業及創新態度，竭盡全力建設一個更綠更清潔的城市，為股東實現可持續的回報。

## 財務回顧

### 收益

本集團截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度的收益分別為約1,273.8百萬港元及1,131.8百萬港元，增加約12.5%。該增加主要由於本年度清潔連同廢物處理及回收服務之分部因合約及訂單數量增加令收益整體增加所致。

### 服務成本

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，本集團服務成本分別為約1,164.8百萬港元及1,068.3百萬港元，分別佔本集團相關年度收益約91.4%及94.4%。服務成本主要包括直接工資、直接營運費、消耗物料及分包費。

### 毛利

本集團於本年度的毛利約為109.0百萬港元，較截至二零二零年十二月三十一日止年度約63.5百萬港元增加約71.5%。

### 毛利率

本集團截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度的毛利率分別為約8.6%及5.6%。毛利率上升主要由於本年度內具有高利潤率的新合約增加及有效成本控制所致。

### 其他收入

本集團截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度的其他收入分別約為22.2百萬港元及95.5百萬港元，減幅約為76.8%。該大幅減少主要由於二零二一年並沒有香港政府授出防疫抗疫基金下的「保就業」計劃補貼，而截至二零二零年十二月三十一日止年度則約為81.0百萬港元所致。

### 生物資產的公平值減銷售成本的變動

本集團的生物資產包括本集團位於中國及香港苗圃中的樹木、植物及花卉。截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度生物資產公平值變動分別為虧損約4.2百萬港元及4.0百萬港元。公平值減少乃主要由於新園藝合約的需求及銷售市場因新型冠狀病毒疫情的影響而減少所致。

# 管理層討論及分析

## 銷售及市場推廣開支

本集團截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度的銷售及市場推廣開支分別約為1.8百萬港元及1.2百萬港元，增加約46.2%。該等開支主要用於宣傳回收業務以及提升公眾對於環保及廢物回收的意識的宣傳活動及途徑。

## 行政開支

本集團截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度的行政開支分別為約92.5百萬港元及95.7百萬港元，減少約3.4%，並分別佔各年度總收益約7.3%及8.5%。行政開支減少主要由於二零二一年並無確認汽車出售虧損及減值，以及本年度員工工資及花紅津貼以及辦公室費用增加所致。本集團於本年度繼續對行政開支採取預算成本控制措施。

## 財務成本

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，本集團的財務成本分別為約4.7百萬港元及7.8百萬港元，分別佔本集團總收益約0.4%及0.7%。該減少主要由於本年度營運資金貸款水平及銀行借貸利息開支減少所致。

## 本公司權益股東應佔年度溢利

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，本公司權益股東應佔本集團溢利分別約為12.8百萬港元及51.4百萬港元，減少約75.0%。該減少主要由於上述因素所致。

## 外匯風險

由於本集團大部分交易、資產及負債均以港元計值，故其所承受的外匯風險有限。於本年度，主要外匯風險來自人民幣（「人民幣」）波動。由於本集團於中國經營業務，故本集團持有人民幣銀行結餘，且小部分交易乃以人民幣計值。

## 流動資金及財務資源

本集團主要透過提供全面環境服務的經營活動產生現金流量。於本年度，我們自經營活動所得現金淨額約為88.0百萬港元（二零二零年：162.3百萬港元）。於二零二一年十二月三十一日，本集團可動用現金及銀行結餘為約32.3百萬港元（二零二零年：28.5百萬港元），增加約13.1%。

於二零二一年十二月三十一日，本集團的流動資產總值及流動負債總值分別為約381.8百萬港元（二零二零年：355.2百萬港元）及318.8百萬港元（二零二零年：264.6百萬港元），而流動比率則約為1.2倍（二零二零年：1.3倍）。本集團流動資金狀況維持於健康水平。

於二零二一年十二月三十一日，本集團的銀行借貸為約123.6百萬港元（二零二零年：107.6百萬港元），增加約14.8%；而本集團就營運用途購買車輛所需資金，以及就若干土地、辦公室及苗圃的租賃合約確認租賃負債而有租賃負債約為37.7百萬港元（二零二零年：46.0百萬港元），下跌約18.0%。本年度內，概無用作對沖的金融工具（二零二零年：無）。

於二零二一年十二月三十一日，本集團的資產負債比率為約0.6倍（二零二零年：0.5倍），乃按計息銀行借貸總額及租賃負債總和除以本集團總權益計算。



# 管理層討論及分析

## 資本開支及資本承擔

於本年度，資本開支(主要包括添置車輛及設備)為約73.4百萬港元(二零二零年：17.1百萬港元)。資本開支則由銀行及自經營活動所得資金撥付。

於二零二一年十二月三十一日，本集團的已訂約資本承擔為約4.4百萬港元(二零二零年：0.1百萬港元)及並無已授權但未訂約的資本承擔(二零二零年：零)。

## 或然負債

於二零二一年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債(二零二零年：無)。

## 本集團的資產抵押

於二零二一年十二月三十一日，根據租賃負債須一年內支付的款項為約9.3百萬港元(二零二零年：13.3百萬港元)，須於一年後但五年內支付的款項則為約9.9百萬港元(二零二零年：12.5百萬港元)，而須超過五年支付的款項為約18.5百萬港元(二零二零年：20.2百萬港元)。

於二零二一年十二月三十一日，本集團的租賃負債為約0.9百萬港元(二零二零年：4.2百萬港元)，並獲本公司及本公司一間附屬公司提供擔保。

此外，於二零二一年十二月三十一日，本集團有(i)已抵押銀行存款為約7.2百萬港元(二零二零年：6.2百萬港元)；(ii)已抵押現金及現金等價物為約0.7百萬港元(二零二零年：1.5百萬港元)；(iii)土地及樓宇按揭為約67.7百萬港元(二零二零年：70.4百萬港元)；(iv)已抵押按公平值計入損益之金融資產為約2.5百萬港元(二零二零年：2.4百萬港元)；(v)已抵押貿易應收款項為約75.6百萬港元(二零二零年：59.5百萬港元)；及(vi)就履行玻璃管理合約產生的合約資產抵押為約4.1百萬港元(二零二零年：2.4百萬港元)。

除上文所述者外，我們並無任何未償還按揭或押記、借貸或債務(包括銀行透支、貸款或債權證)、貸款資本、債務證券或其他類似債務、融資租賃或租購項目。

## 收購、出售及持有重大投資

於本年度，本集團並無重大收購、出售或投資。

## 知識產權

於本年度，本集團於香港註冊商標  及 ，為期10年。

## 人力資源

於二零二一年十二月三十一日，本集團聘有5,621名僱員(二零二零年：5,255名僱員)(包括全職及兼職僱員)。薪酬待遇一般參考市場條款連同僱員個人資歷及經驗釐定。

本年度內，本集團推行職業安全、團隊合作以及行政及管理技巧等多項在職培訓，全面提升前線服務連同辦公室支援及管理方面的質素。此外，僱員亦獲得本集團的鼓勵、津貼及贊助參加專業機構及／或教育機構主辦與工作相關的講座及課程，確保本集團業務流程暢順及維持有效管理。

# 董事及高級管理層履歷詳情

## 董事

### 執行董事

**吳永康**，67歲，為本公司的主席兼執行董事。吳先生於二零一四年一月二十三日獲委任為我們的執行董事兼主席。吳先生亦為本集團的一名創始人兼控股股東。吳先生擁有逾40年環境服務行業經驗，主要負責本集團的整體管理、策略規劃及業務發展。吳先生與其胞弟吳永新先生於一九八零年合夥成立碧瑤清潔服務有限公司，開始作為清潔服務供應商在香港提供服務。彼為本公司所有附屬公司的董事。

吳先生於一九七七年十月畢業於香港大學，取得理學學士學位。彼亦於一九八三年十二月取得香港中文大學工商管理碩士學位；於一九九零年八月取得倫敦大學(校外)法學學士學位及於一九九一年九月取得香港大學法學深造文憑。吳先生於一九八八年九月成為英國特許公認會計師公會會員，後於一九九三年九月成為英國特許公認會計師公會資深會員。彼亦於二零零零年三月成為香港會計師公會資深會員，於一九八八年三月成為特許公司治理公會會員及於一九九四年八月成為香港公司治理公會會員。彼於二零一四年三月成為香港特許公司治理公會資深會員。吳先生是陳淑娟女士(自二零二一年二月十八日起辭任的前執行董事)的丈夫，吳永全先生及吳玉群女士之兄弟。

**吳玉群**，53歲，為本公司執行董事、行政總裁兼合規專員。彼於二零一四年一月二十三日獲委任為我們的執行董事兼行政總裁。彼於一九九五年十一月加入本集團擔任助理總經理，於二零零零年二月晉升為總經理。吳女士擁有逾25年環境服務行業經驗，主要負責本集團的整體管理及監督企業發展部及項目發展部。彼為本公司若干附屬公司的董事。

吳女士於一九九一年十一月畢業於香港大學，取得文學學士學位，於一九九九年四月取得南澳大學工商管理碩士學位，並於二零一六年九月取得香港理工大學企業金融學碩士學位。彼於二零零九年六月完成香港理工大學開設的害蟲防制及安全施用除害劑訓練課程，於二零零二年十一月完成香港生產力促進局與SGS International Certification Services聯合開設的ISO 9000:2000系列內部品質審核員培訓課程，於二零一三年十二月完成英國標準協會開設的ISO 9001:2008、ISO 14001:2004及OHSAS 18001:2007綜合管理體系內部審核員課程。彼於二零一四年六月獲香港董事學會及香港生產力促進局共同授予企業管治及董事專業文憑。吳女士為吳永康先生及吳永全先生之妹，亦是陳淑娟女士(自二零二一年二月十八日起辭任的前執行董事)的小姑。

**吳永全**，71歲，為本公司執行董事。彼於二零一四年一月二十三日獲委任為執行董事。彼於一九八二年加入本集團擔任碧瑤清潔服務有限公司的董事之一。彼現負責本集團的整體管理及策劃。彼為本公司若干附屬公司的董事。

吳先生於一九九三年七月獲得美國Central Connecticut State University國際市場營銷研究生文憑。吳先生是吳永康先生及吳玉群女士之兄，亦是陳淑娟女士(自二零二一年二月十八日起辭任的前執行董事)的大伯。

## 董事及高級管理層履歷詳情

**梁淑萍**，49歲，為本公司執行董事。彼於二零一四年一月二十三日獲委任為我們的執行董事。彼於一九九七年八月加入本集團擔任秘書，於二零一零年十月辭任，當時任高級行政經理，後於二零一二年六月重新加入本集團任營運總監。梁女士擁有逾20年行政及商業管理經驗。彼現負責監督本集團的營運部、行政部、資訊科技部、安健環質部及車隊管理部。

梁女士於二零零一年一月及二零零八年四月先後取得香港浸會大學持續教育學院工商管理證書及工商管理文憑。彼於二零一三年十二月完成英國標準協會開設的ISO 9001:2008、ISO 14001:2004及OHSAS 18001:2007綜合管理體系內部審核員課程，於二零零九年完成香港理工大學開設的害蟲防制及安全施用除害劑訓練課程，於一九九一年七月完成香港管理專業協會開設的庫存管理證書課程。彼於二零一八年十月獲香港董事學會授予公司董事文憑。

**張笑珍**，57歲，為本公司的執行董事、財務總監兼公司秘書。彼於二零一四年一月二十三日獲委任為執行董事、財務總監兼公司秘書。彼於一九九九年十一月加入本集團擔任我們的財務總監，於二零零四年十一月辭任。彼之後於二零零五年八月重新加入本集團，且彼於二零一二年七月擔任我們的財務總監。張女士現監督本集團財務部、採購及物流部，負責本集團會計事宜、成本控制、企業融資及現金管理事務。

彼於二零零一年九月取得香港理工大學會計學進修證書，於二零零四年四月取得南澳大學工商管理碩士學位。張女士於一九九九年六月成為英國特許公認會計師公會資深會員，於二零一三年九月成為香港會計師公會資深會員。彼於二零一四年一月成為香港稅務學會資深會員，於二零零七年十二月成為香港女會計師協會有限公司終身正式會員，於二零零八年二月成為英格蘭及威爾斯特許會計師公會會員及於二零一九年八月成為英格蘭及威爾斯特許會計師公會資深會員。張女士於二零零四年六月獲香港生產力促進局頒發企業資源規劃系統最佳常規實踐及企業協作應用工作坊結業證書(Certificate of Completion of the Best Practices for ERP Implementation and Enterprise Collaboration Applications Workshop)。張女士亦於二零一六年十二月分別成為特許公司治理公會會員及香港公司治理公會會員。於二零二一年，張女士榮獲歐洲金融分析師聯合會(European Federation of Financial Analysts Societies)頒授認證環境、社會及管治分析師(CESGA)稱號。

### 獨立非執行董事

**冼浩釗**，66歲，於二零一四年四月二十四日獲委任為本公司的獨立非執行董事，亦為我們薪酬委員會的主席。彼自二零一一年五月起擔任葛福特香港有限公司銷售總監兼總經理，並自二零一七年五月起擔任葛福特香港有限公司北京代表辦事處的法人代表。冼先生於二零一一年二月至二零二一年八月擔任上海葛福特貿易有限公司法人代表。冼先生於二零零一年十月至二零一一年四月擔任並晉升為GrafTech International Trading Inc亞太區業務總監，一九九九年九月至二零零一年九月擔任Union Carbide Asia Pacific Inc財務官兼總監，一九八七年九月至一九九九年八月擔任美國聯合碳化有限公司財務經理。

冼先生於一九七九年十二月畢業於香港中文大學，取得理學學士學位，於一九八三年十二月取得工商管理碩士學位。

## 董事及高級管理層履歷詳情

**羅家熊博士**，66歲，於二零一四年四月二十四日獲委任為本公司獨立非執行董事，亦為我們提名委員會的主席。彼自二零一二年十二月起擔任香港通訊國際控股有限公司(股份代號：248)獨立非執行董事。

羅博士於一九八一年十二月取得德州大學阿靈頓分校會計學工商管理學士學位，一九八八年七月取得華威大學理學碩士學位，二零零一年十一月取得香港理工大學工商管理博士學位。彼自一九八九年一月起成為香港電腦學會正式會員。

**劉志賢**，63歲，於二零一四年四月二十四日獲委任為本公司獨立非執行董事，亦為我們審核委員會的主席。劉先生現時擔任聯威投資有限公司(香港證券及期貨事務監察委員會持牌法團，主要業務為就證券及資產管理提供意見)負責人員，自二零零八年一月起擔任社會工作者註冊局紀律委員會備選委員小組成員。劉先生於二零零八年四月至二零一一年九月擔任湛江國聯水產開發股份有限公司(深圳股份代號：300094)董事，二零零八年四月至二零一一年十二月擔任珠海恒基達鑫國際化工倉儲股份有限公司(深圳股份代號：002492)監事。

劉先生於一九八一年七月取得香港大學理學學士學位，一九八三年十二月取得香港中文大學工商管理碩士學位。劉先生自二零零一年九月起成為特許金融分析師，亦為香港財經分析師學會成員。

### 高級管理層

**周榆桐**，48歲，於二零二一年十一月獲委任為首席戰略官。周先生自香港大學畢業並獲得一級榮譽學位，在金融市場、併購、投資、策略及管理方面擁有超過25年經驗。他曾參與各種大型國際併購交易、策略諮詢工作、跨境融資及大量銀行重組與諮詢交易。彼擁有豐富的管理經驗，曾於滙豐集團、安盛集團、埃森哲等多間國際企業集團任職。周先生擁有多種專業資格，包括特許金融分析師(CFA)、壽險管理師(FIMI)、香港銀行學會會士(AHKIB)。

**何成輝**，42歲，於二零二零年八月獲委任為人力資源主管。何先生負責監督全方位的人力資源職能，包括資源及人員配置、人才管理、薪酬及福利、績效管理、僱員關係及獎勵管理。

何先生在服務行業、客戶關係、學習與發展、文化改變及人力資源管理方面擁有超過20年經驗。

何先生於二零一四年獲香港浸會大學頒授戰略人力資源管理碩士學位。

**黃紹文博士**，51歲，於二零一九年七月獲委任為總經理 — 回收。黃博士負責監督全方位的玻璃樽回收、iRecycle愛回收業務，包括手機應用程式推廣、關係管理及業務開發。

黃博士在香港及中國擁有超過25年的業務開發、企業培訓、營銷及管理經驗，涉及財務規劃、奢侈品零售、高等教育及電訊等不同行業。

黃博士於一九九四年獲香港浸會大學頒授營銷工商管理學士學位、於二零零一年獲香港浸會大學頒授傳理學文學碩士學位、於二零零四年獲南澳大學(University of South Australia)頒授輔導社會科學碩士學位、於二零零六年獲上愛荷華大學(Upper Iowa University)心理學理學士學位，並於二零一七年獲上海財經大學頒授企業管理博士學位。



## 董事及高級管理層履歷詳情

**呂寶儀**，55歲，於二零一八年十月獲委任為助理總經理 — 園藝。呂女士負責碧瑤園藝工程有限公司及德泰園景工程有限公司的整體管理。

呂女士擁有超過25年的營運管理經驗，包括業務及銷售營運、採購及供應商管理、公眾上市公司的管治及合規。呂女士在項目管理、品質保證及業務流程改善方面具有堅實背景。

呂女士於一九九零年獲香港中文大學頒授社會科學(榮譽)、人類學及經濟學學士學位。彼於二零一九年六月完成由英國標準協會(British Standards Institution)舉辦有關ISO 9001:2015、ISO 14001:2015及ISO 45001:2018的IMS內部核數師課程。呂女士自二零一九年二月起擔任香港園境承造商協會副主席。

**關海航**，53歲，於二零二一年四月獲委任為助理總經理 — 清潔。關先生負責監督全方位清潔業務，包括設施管理、營運成本控制及持份者關係。關先生於一九九一年自戴維斯加利福尼亞大學(University of California, Davis)畢業並獲得管理經濟學理學士學位。關先生在製造業及工廠管理(尤其是香港及中國之間的流程改善、品質控制及系統實施)方面具有豐富經驗。

**紀力萍**，42歲，於二零二一年五月獲委任為助理總經理 — 回收。紀女士負責監督廢物回收業務及業務開發單位。彼帶領項目團隊進行招標、承包、處理廠業務及大數據平台的回收網路發展及管理。彼亦致力在各個領域追求新的環保技術開發，如智能機器人分揀系統、智能回收箱及生物科技。

紀女士在業務開發、回收及廢物管理、創新技術開發及項目管理方面擁有超過15年經驗。她於二零零四年獲澳洲臥龍崗大學(University of Wollongong)頒授電腦科學及營銷學士學位，並於二零零七年獲澳洲悉尼大學(University of Sydney)頒授物流管理碩士學位。

董事會欣然提呈截至二零二一年十二月三十一日止年度之董事會報告以及本集團經審核綜合財務報表。

## 1. 主要業務

本公司的主要業務為投資控股，其主要附屬公司的主要業務詳情載於綜合財務報表附註16。本年度，本集團主要業務性質並無重大改變。

## 2. 業務回顧

本集團於本年度的業務回顧載於本年報第5至12頁的「管理層討論及分析」一節。有關本集團企業管治以及本集團風險管理及內部監控系統的描述載於本年報第28至39頁的「企業管治報告」一節。本集團深信可持續發展是企業發展的重要一環，並積極把理念實踐至業務運營的每一項細節，致力為社會及本公司實現更好未來。本集團將於二零二二年四月根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄27所載《環境、社會及管治報告指引》在聯交所及本公司網站刊載一份獨立的环境、社會及管治報告。

## 3. 分部資料

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團按主要經營活動劃分之收益及業績貢獻與本集團按呈報業務分部劃分之資產及負債的分析載於綜合財務報表附註4。本年度本集團所有業務均於香港進行及本集團來自外界客戶的收益全部源自香港、中國內地及東南亞。

## 4. 業績及股息

本集團本年度業績載於本年報第46頁的綜合損益及其他全面收益表。董事建議向二零二二年六月二十三日名列本公司股東名冊之本公司股東（「股東」）派付末期股息每股普通股0.9港仙，合計約3,735,000港元，將於二零二二年七月八日或前後支付。

董事會以維持充足儲備供本集團日後發展的同時持續為股東帶來回報作目標。根據本公司採納的股息付款政策，可不時向股東建議、宣派及支付股息。概括而言，董事會將考慮以下因素全權酌情決定宣派股息及釐定股息的金額：

- 本集團的財務業績及整體財務狀況；
- 本集團的負債權益比率及權益回報率；
- 本集團的流動資金狀況及資本需求；
- 本集團現時及日後的營運；
- 本集團的業務發展策略及日後擴充計劃；
- 整體市況；
- 上市規則及適用法例、規則及規例，以及公司組織章程大綱及細則的任何相關規定；及
- 董事會認為相關的任何其他因素。

## 5. 儲備

本年度本公司及本集團的儲備變動詳情分別載於綜合財務報表附註43及第48頁的綜合權益變動表。

## 6. 股本

本年度本公司股本變動詳情載於綜合財務報表附註32。

## 7. 可供分派儲備

於二零二一年十二月三十一日，根據開曼群島公司法計算的本公司可供分派儲備約103.0百萬港元，其中約3.7百萬港元擬派予股東的本年度末期股息。根據開曼群島法例，股份溢價賬可供分派予本公司股東，惟緊隨建議分派股息之日後本公司須可償清日常業務過程中到期應付的債務。股份溢價賬亦可以繳足紅股的方式分派。

## 8. 物業、廠房及設備

本年度本集團物業、廠房及設備變動詳情載於綜合財務報表附註13。

## 9. 銀行借貸

本集團於二零二一年十二月三十一日之銀行借貸詳情載於綜合財務報表附註28。

## 10. 優先購買權

本公司組織章程細則(「組織章程細則」)或開曼群島法例均無有關優先購買權(即規定本公司須按比例向現有股東發售新股份)之條款。

## 11. 購買、贖回或出售本公司上市證券

於本年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

## 12. 財務概要

本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度之業績與於二零二一年十二月三十一日之資產及負債及先前四個財政年度概要載於本年報第108頁。

## 13. 董事

本年度及截至本報告日期之董事如下：

### 執行董事：

吳永康先生(主席)

吳玉群女士(行政總裁兼合規專員)

吳永全先生

梁淑萍女士

陳淑娟女士(自二零二一年二月十八日起辭任)

張笑珍女士(財務總監兼公司秘書)

## 獨立非執行董事：

冼浩釗先生  
羅家熊博士  
劉志賢先生

根據本公司組織章程細則第84(1)條，梁淑萍女士、張笑珍女士及冼浩釗先生須於應屆股東週年大會上輪流退任，並合資格重選連任。

本公司已收到各獨立非執行董事根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第3.13條發出之年度獨立性確認函，截至本報告日期仍認為彼等皆屬獨立人士。

## 14. 董事及高級管理層履歷詳情

截至本報告刊發日期，董事及高級管理層履歷詳情載於本年報第13至16頁。

## 15. 董事之服務合約

各執行董事均與本公司訂立服務合約，惟任何一方均可發出不少於三個月之書面通知予以終止。

各獨立非執行董事均與本公司訂立委聘書，惟任何一方均可發出不少於一個月之書面通知予以終止。

概無擬於應屆股東週年大會重選連任之董事與本公司或其任何附屬公司訂立於一年內本公司不付賠償（法定賠償除外）則不可終止的服務合約。

## 16. 獲准許彌償條文

為本集團董事及高級管理人員的利益而訂立的獲准許彌償條文於整個財政年度一直生效。

於本年度，本公司已投購適當的董事及高級管理人員責任保險以彌償責任，其中包括但不限於董事及高級管理人員因履行其職責而產生或附帶產生的法律訴訟責任。

## 17. 董事之重大合約權益

除本董事會報告第21至22頁「關連交易」一節及綜合財務報表附註40所披露者外，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何與本集團業務有關並於本年度結束或本年度內任何時間仍然有效，且董事直接或間接擁有重大利益之重大合約。

## 18. 董事於競爭業務之權益

於本報告日期，本公司董事及本公司附屬公司董事或彼等各自聯繫人概無持有直接或間接與本公司及其附屬公司業務競爭或可能競爭之任何業務且按上市規則須予披露之權益。



## 19. 主要股東權益

於二零二一年十二月三十一日，就董事或本公司主要行政人員所知，以下人士或法團被視為或當作於本公司股份或相關股份中擁有記錄於本公司根據香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部第336條須存置之登記冊或須另行知會本公司的權益或淡倉：

姓名／名稱	身份／權益性質	所持已發行 股份數目	概約股權 百分比(%)
吳永康	受控法團權益／實益擁有人 <sup>(附註1)</sup>	279,256,000	67.29
陳淑娟	家族權益 <sup>(附註2)</sup>	279,256,000	67.29
吳玉群	實益擁有人 <sup>(附註3)</sup>	26,736,000	6.44
麥志輝	家族權益 <sup>(附註4)</sup>	26,736,000	6.44
Baguio Green (Holding) Limited	實益擁有人 <sup>(附註1)</sup>	275,000,000	66.27

附註：

- (1) Baguio Green (Holding) Limited的全部已發行股本由吳永康先生實益擁有，因此，吳永康先生被視為擁有Baguio Green (Holding) Limited所持本公司275,000,000股股份（「股份」）全部權益。吳永康先生為控股股東（定義見上市規則）兼執行董事。此外，吳永康先生亦直接持有4,256,000股股份。
- (2) 陳淑娟女士為吳永康先生之配偶，故根據證券及期貨條例被視為擁有吳永康先生（本身或透過Baguio Green (Holding) Limited）所持／擁有全部股份的權益。陳淑娟女士自二零二一年二月十八日起辭任執行董事。
- (3) 吳玉群女士直接持有26,736,000股股份。吳玉群女士為執行董事。
- (4) 麥志輝先生為吳玉群女士之配偶，故被視為擁有吳玉群女士所持全部股份的權益。

除上文所披露者外，於二零二一年十二月三十一日，本公司並無獲知會任何其他人士於本公司股份或相關股份中擁有已記入本公司須根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊的權益或淡倉。

於二零二二年三月十八日，報告期後，本公司獲通知，Preferable Situation Assets Limited及David Michael Webb先生分別持有11,566,800股及9,245,200股股份，相當於本公司合共約5.01%股權。Preferable Situation Assets Limited由David Michael Webb先生全資擁有。因此，David Michael Webb先生被視為於Preferable Situation Assets Limited持有的所有股份中擁有權益。

## 20. 董事根據證券及期貨條例須予披露之權益

於二零二一年十二月三十一日，吳永康先生及吳玉群女士之持股權益載於上文「主要股東權益」一節，且全體董事的購股權權益於下文第23至25頁「購股權計劃」一節呈列。此外，於二零二一年十二月三十一日，本公司執行董事兼公司秘書張笑珍女士持有800,000股股份。除前述披露者外，概無董事及本公司主要行政人員或彼等各自聯繫人於本公司或任何其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份或債券中，擁有記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須存置之登記冊的權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第XV部或上市規則所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則須另行知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

## 21. 關連交易

本年度，本公司及本集團訂有下列持續關連交易，若干詳情根據上市規則第14A章的規定披露如下。

### 須遵守申報、公告及年度審閱但毋須遵守通函及獨立股東批准規定的持續關連交易

於二零一四年一月二十八日，碧瑤清潔與Nexus Solutions Limited（「NSL」）訂立IT服務協議（「IT協議」），據此，NSL同意向本集團提供資訊科技服務包括提供硬體及網絡支援，為期三年，並於二零一六年十二月二十九日訂立補充IT協議以延期35個月，自二零一七年一月二十七日起直至二零一九年十二月三十一日（包括該日）止，並進一步於二零二零年一月二日訂立第二份補充IT協議以延期三年，直至二零二二年十二月三十一日（包括該日）止。詳情載於本公司日期為二零二零年一月二日的公告。

NSL由本公司主席、控股股東兼執行董事吳永康先生全資擁有的公司IT Holdings Limited擁有約87%權益。

於本年度，NSL向本集團提供的IT產品及服務的交易金額約為2,523,000港元，其並無超過本年度之年度上限6,000,000港元。

根據上市規則第14A.55條，獨立非執行董事已審閱上述持續關連交易，並確認該等持續關連交易乃(i)於本集團日常及一般業務過程中訂立；(ii)按一般商業條款或（如並無充足可比較交易用以判斷是否按一般商業條款）不遜於本集團與獨立第三方交易的條款訂立；及(iii)根據規管該等交易之相關協議按公平合理並符合本公司股東整體利益之條款訂立。

根據上市規則第14A.56條，本公司核數師已獲委聘根據香港會計師公會頒佈之香港鑒證工作準則第3000號「審核或檢討過往財務資料以外的鑒證工作」及參照應用指引第740號「核數師根據香港上市規則發出有關持續關連交易之函件」就本集團持續關連交易作出報告。核數師已根據上市規則第14A.56條出具無保留意見函件，當中載列彼等對本集團上文所披露持續關連交易的發現及結論。本公司已向聯交所提供核數師函件副本。

綜合財務報表附註40(c)(i)及(ii)所披露的採購清潔設備及材料以及資訊科技服務費相關的其他關聯方交易亦構成上市規則所界定的持續關連交易，根據上市規則第14A.76(1)條屬於低額交易類別。

除上文所披露者外，綜合財務報表附註40所載其他關聯方交易或持續關聯方交易並非上市規則第14A章所界定之「關連交易」或「持續關連交易」。本公司已按上市規則第14A章遵守有關披露規定。

## 22. 重大合約

除本董事會報告「關連交易」一節所披露者外：

- (i) 本公司或其任何附屬公司與本公司或其任何附屬公司控股股東概無訂立於本年度內或本年度結束仍然有效之重大合約；及
- (ii) 概無訂立於本年度內或本年度結束仍然有效之本公司或其任何附屬公司控股股東向本公司或其任何附屬公司提供服務之重大合約。

## 23. 主要客戶及主要供應商

回顧年度內，向本集團五大客戶的銷售額佔本年度銷售總額54.3%（二零二零年：50.8%），向當中最大客戶的銷售額佔26.3%（二零二零年：17.8%）。向本集團五大供應商的採購額佔本年度採購總額31.5%（二零二零年：26.8%），向當中最大供應商的採購額佔10.8%（二零二零年：10.1%）。

董事、彼等之聯繫人或就董事所知擁有本公司已發行股本5%以上之股東，概無擁有本集團五大客戶及供應商之任何實益權益。

## 24. 管理合約

本年度概無訂立或存在有關監管及管理本集團全部或任何重大部分業務的合約。

## 25. 酬金及薪酬政策

本公司薪酬委員會乃參照本集團營運業績、董事及高級管理層個人表現及可比較市場慣例，審閱本集團關於全體董事及本集團高級管理層薪酬之薪酬政策及架構。

## 26. 董事及五名最高薪人士的酬金

董事及五名最高薪人士的酬金詳情載於綜合財務報表附註12。

本年度概無董事放棄或同意放棄任何酬金。

## 27. 購股權計劃

於二零一四年四月二十四日，本公司採納一項購股權計劃（「購股權計劃」），旨在向對本集團業務取得成功作出貢獻的合資格參與者提供鼓勵或獎賞。董事確認，購股權計劃符合上市規則第17章。

本公司購股權計劃的概要如下：

目的：讓董事會可向所選定的合資格人士（「合資格人士」指本集團任何成員公司或任何投資實體的任何僱員或備選僱員（不論全職或兼職僱員，包括任何董事）、任何貨物或服務供應商、任何客戶、提供研發或其他技術支援的任何人士或實體、任何股東或為本集團或任何投資實體的發展和增長作出貢獻的任何參與者）授出購股權，作為鼓勵或獎賞，表彰其對本集團作出或可能作出的貢獻，及／或聘請及留任有才幹的合資格人士及吸引對本集團有價值的人力資源。

合資格參與者：

- (i) 董事會可全權酌情決定按其認為合適的條款，向任何合資格人士授出購股權，以按行使價（定義見本節「行使價」一段）認購根據購股權計劃的條款釐定的股份數目；
- (ii) 釐定任何合資格人士獲授購股權的資格基準乃由董事會不時基於彼等對本集團的發展及增長所作出的貢獻或可能作出的貢獻而決定。

根據購股權計劃可予發行的證券總數：根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃授出的購股權（就此而言不包括根據購股權計劃或本公司任何其他購股權計劃條款而失效的購股權）獲行使而可予發行的股份最高數目，合共不得超過本公司股份上市日期已發行股份的10%（即40,000,000股股份「計劃限額」）。

根據購股權計劃失效的購股權不會計入計劃限額內。

於股東大會獲得本公司股東（「股東」）批准後，計劃限額可隨時更新，惟更新限額不得超過股東批准該限額當日已發行股份的10%。先前根據購股權計劃或本公司任何其他購股權計劃授出的購股權（包括根據購股權計劃或本公司任何其他購股權計劃尚未行使、已註銷或已失效的購股權或已行使的購股權），在計算更新限額時不會計算在內。

本公司亦可在股東大會獲得股東獨立批准後，授出超出計劃限額的購股權，惟超出計劃限額的購股權僅可授予本公司於徵求有關批准前所具體指定的合資格人士。本公司將向股東寄發通函，當中載列上市規則所規定的資料。

根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃授出但有待行使的所有尚未行使購股權獲行使而可予發行的股份總數，不得超過不時已發行股份的30%。

認購股份的價格：

行使價由董事會釐定，惟須至少為下列兩者中的較高者：

- (i) 於須為交易日的要約授出購股權當日(倘要約授出購股權獲合資格人士接納，則視為授出日期)聯交所每日報價表所列的股份收市價；及
- (ii) 緊接授出日期前五個營業日聯交所每日報價表所列的股份平均收市價，惟行使價在任何情況下不得低於一股股份的面值。

接納購股權應付金額以及作出有關付款的期限：

授出購股權的要約須於要約日期起二十一日(包括該日)內獲接納。承授人就接納授出每份購股權的要約應付本公司的金額為1.00港元。

給予每位合資格參與者的最高限額：

於截至授出日期止的任何12個月期間，根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃向任何合資格人士授出及將予授出的購股權(包括已註銷、已行使及尚未行使的購股權)獲行使而已發行及將會發行的股份最高數目，不得超過不時已發行股份的1%(「參與者限額」)。倘須再授出超出該限額的購股權，必須經股東獨立批准，而該名合資格人士及其聯繫人均須放棄投票。本公司將向股東寄發通函，當中載列上市規則所規定的資料。

行使價：

董事會可根據購股權計劃的條款釐定行使購股權時應付每股股份價格。

最短持有期限：

董事會可決定有否任何最短持有期限及於行使根據購股權計劃所授購股權前是否須達成任何表現目標。

根據購股權承購證券的期限：

就任何購股權而言，董事會全權酌情釐定的期間(惟該期間不得超過自授出購股權日期起計10年)，如並無釐定該期間，則為自購股權接納日期起至(i)根據購股權計劃；或(ii)緊接授出日期十週年前當日止期間。



# 董事會報告

購股權計劃的剩餘年期： 購股權計劃在自二零一四年四月二十四日起計10年內一直有效，惟經股東在股東大會提早終止則除外。

於二零一五年十月十六日，本公司向若干合資格參與者授出購股權以認購本公司股本中合共5,216,000股每股面值0.01港元的普通股，相當於本報告日期全部已發行股份約1.26%。

本年度概無授出購股權，惟本年度有216,000份(二零二零年：100,000份)購股權因有獲授購股權的僱員辭職而失效。

已授出購股權於本年度的變動如下：

參與者的姓名或類別	授出日期 (附註1)	購股權所包含的相關 股份數目				行使期	每股 行使價 (港元)
		於二零二一年 一月一日	於本年度 行使	於本年度 失效	於二零二一年 十二月 三十一日		
<b>董事</b>							
吳玉群女士	16/10/2015	292,000	-	-	292,000	16/10/2017- 23/04/2024	1.00
吳永全先生	16/10/2015	240,000	-	-	240,000	16/10/2017- 23/04/2024	1.00
梁淑萍女士	16/10/2015	216,000	-	-	216,000	16/10/2017- 23/04/2024	1.00
陳淑娟女士(附註2)	16/10/2015	216,000	-	(216,000)	-	16/10/2017- 23/04/2024	1.00
張笑珍女士	16/10/2015	240,000	-	-	240,000	16/10/2017- 23/04/2024	1.00
冼浩釗先生	16/10/2015	140,000	-	-	140,000	16/10/2017- 23/04/2024	1.00
羅家熊博士	16/10/2015	140,000	-	-	140,000	16/10/2017- 23/04/2024	1.00
劉志賢先生	16/10/2015	140,000	-	-	140,000	16/10/2017- 23/04/2024	1.00
<b>小計</b>		1,624,000	-	(216,000)	1,408,000		
<b>其他合資格參與者 (合共)</b>							
其他僱員	16/10/2015	2,656,000	-	-	2,656,000	16/10/2017- 23/04/2024	1.00
<b>小計</b>		2,656,000	-	-	2,656,000		
<b>總計</b>		4,280,000	-	(216,000)	4,064,000		

附註：

(1) 購股權已於二零一七年十月十六日歸屬。

(2) 陳淑娟女士自二零二一年二月十八日起辭任執行董事。

除上文所披露者外，於本年度概無任何購股權根據購股權計劃的條款獲授出、行使、註銷或失效。

## 報告期後授出購股權

於二零二二年一月二十六日，本公司已根據購股權計劃向4名合資格人士授出11,120,000份購股權。有關授出購股權的詳情，請參閱本公司日期為二零二二年一月二十六日的公告。

## 28. 股份獎勵計劃

於二零一七年十二月十二日，本公司採納一項股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)。計劃的目的在於表揚及回報若干合資格參與者對本集團增長及發展所作出貢獻，並給予獎勵，以留聘彼等為本集團持續營運及發展效力，並為本集團進一步發展吸引合適人才。

截至本報告日期，概無根據股份獎勵計劃授出股份。

## 29. 收購本公司證券之權利

除本報告另行披露者外，於本年度內，董事或彼等各自配偶或未滿18週歲之子女概無獲授可透過收購本公司股份或債券而獲得利益之權利，亦無行使任何該等權利，且本公司、其控股公司及其任何附屬公司概無訂立任何安排以便董事或彼等各自配偶或未滿18週歲之子女可收購任何其他法團之有關權利。

## 30. 報告期後事項

本集團於報告期後並無重大事項，惟附註34所述授出購股權除外。

## 31. 企業管治

本公司致力維持高水準的企業管治，以保障股東權益，並提升企業價值及問責性。本公司於本年度一直遵守上市規則附錄14所載企業管治守則(「企業管治守則」)所有適用守則條文。本公司將不斷檢討及加強企業管治常規，確保遵守企業管治守則。

有關本公司所採納企業管治常規的資料載於本年報第28至39頁的企業管治報告內。

## 32. 充足公眾持股量

根據本公司獲得之公開資料及就董事所知，截至本報告日期，本公司已發行股本總額至少有25%由公眾持有。

## 33. 審核委員會

審核委員會已與本公司管理層審閱本集團於本年度的經審核綜合年度業績，並與本公司管理層檢討本公司風險管理與內部監控系統的成效。

## 34. 核數師

畢馬威會計師事務所任滿告退，惟合資格並願意膺選連任。續聘畢馬威會計師事務所為本公司核數師之決議案將於本公司應屆股東週年大會上提呈。

代表董事會

主席

吳永康先生

香港，二零二二年三月三十日

董事會欣然呈報截至二零二一年十二月三十一日止年度的企業管治報告。

## 1. 遵守企業管治守則

董事會致力維持高水準的企業管治，以保障本公司股東權益，並提升企業價值及問責性。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本公司採納上市規則附錄 14 所載企業管治守則的原則並遵守適用守則條文。

## 2. 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄 10 所載就上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。

經向全體董事作出具體查詢後，各董事確認，彼等於截至二零二一年十二月三十一日止年度一直遵守標準守則。

本公司亦就可能獲悉本公司非公開股價敏感資料之僱員的證券交易制定條款之嚴格程度不遜於標準守則之書面指引（「僱員書面指引」）。

本公司獲悉並無發生不遵守僱員書面指引之事件。

## 3. 董事會

董事會現時共有八名成員，包括五名執行董事及三名獨立非執行董事：

### 執行董事：

吳永康先生(主席)

吳玉群女士(行政總裁兼合規專員)

吳永全先生

梁淑萍女士

張笑珍女士(財務總監兼公司秘書)

### 獨立非執行董事：

冼浩釗先生

羅家熊博士

劉志賢先生

吳永康先生、吳玉群女士及吳永全先生為兄妹。

本公司根據上市規則不時發佈的所有企業通訊中亦會披露董事(按類別劃分)名單。

本公司董事履歷詳情載於本年報第 13 至 16 頁「董事及高級管理層履歷詳情」一節。

## 主席與行政總裁

本公司主席及行政總裁分別為吳永康先生及吳玉群女士。吳永康先生為吳玉群女士之胞兄。主席與行政總裁的角色分開由不同的兩人擔任，旨在達致權責平衡，而不令任何一人集中承擔工作責任。主席負責率領及有效運行董事會，而行政總裁獲授權有效全面管理本集團業務。

## 獨立非執行董事

於本年度，董事會一直符合上市規則的規定，委任至少三名獨立非執行董事(人數佔董事會成員三分之一)。該等獨立非執行董事為各個行業的優秀人才，擁有不同背景，其中一名成員具備合適的會計及相關的財務管理專業知識。

獨立非執行董事承擔對本公司整體管理作出獨立判斷及提供意見的相關職能，並在可能出現利益衝突時牽頭調節。

本公司已接獲全體現有獨立非執行董事根據上市規則第3.13條發出的獨立性確認函並認為彼等皆屬獨立人士。全體董事任期均為三年，須根據本公司組織章程細則於本公司應屆股東週年大會退任並合資格膺選連任。

## 董事會及管理層的職責、問責及貢獻

董事會負責領導及控制本公司並監管本公司之業務、策略決策及表現。董事會授權行政總裁並透過其授權高級管理層於本公司日常管理及運營中執行董事會的策略及政策。

董事會決定董事會自行保留及轉授予高級管理層的職能。董事會將監管及管理職能的適當部分轉授予高級管理層，並定期檢討轉授的職能及職責。上述人員訂立任何重大交易前均須取得董事會批准。

董事會保留本公司所有重要事宜的決定權，包括：批准及監管所有政策事宜、整體策略及預算、併購、風險管理及內部監控系統、公司架構、重大交易(特別是或會涉及利益衝突者)、財務資料、委任董事、公佈中期及末期業績以及派付股息。

於本年度，董事會已審閱上述向高級管理層指派責任的安排並認為該等安排妥當。

## 董事及高級職員的責任

本公司已就董事及高級管理人員履行職責須承擔或產生或附帶產生的損失或責任而面對的法律行動安排適當保險。投保範圍乃每年或董事會認為適當的任何時候進行檢討。



## 董事的持續專業進修

於本年度，為發展並充實知識及技能，全體董事均參加適當的持續專業進修培訓，內容涉及最新法律、規則及規例以及董事之職責及責任。下表顯示各董事於本年度接受的培訓：

	出席研討會／ 網絡研討會	閱讀材料
<b>執行董事</b>		
吳永康先生	✓	✓
吳玉群女士	✓	✓
吳永全先生		✓
梁淑萍女士		✓
陳淑娟女士(自二零二一年二月十八日起辭任)		
張笑珍女士	✓	✓
<b>獨立非執行董事</b>		
冼浩釗先生	✓	✓
羅家熊博士		✓
劉志賢先生	✓	✓

## 4. 董事會成員多元化政策

根據企業管治守則之守則條文第A.5.6條，董事會已採納董事會成員多元化政策，該政策列明達致董事會成員多元化的方法。

董事會認為董事會成員多元化是支持實現策略目標及可持續發展的關鍵因素。確定董事會組成時，本公司考慮多項因素以令董事會成員多元化，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、種族、專業經驗、技能、知識及服務期限。董事會所有委任均以用人唯才為原則，並兼顧董事會成員多元化的益處根據客觀條件考慮人選。

董事會將定期檢討董事會多元化政策以確保其持續有效。

## 5. 董事委員會

董事會已成立薪酬委員會、提名委員會、審核委員會及可持續發展督導委員會。各委員會均訂有具體書面職權範圍，當中列明各自的職權及職責。

本年度董事委員會的會議出席率滿意。除非出現利益衝突，否則委員會會議記錄均派發予董事會全體成員。委員會須將重要發現、建議及決定反饋予董事會。

### 薪酬委員會

委員會負責就本公司全體董事及高級管理人員之薪酬政策及架構以及本公司各附屬公司全體董事之薪酬向董事會提出建議。

委員會負責就設立正規而透明之程序以為全體董事及高級管理人員制定薪酬政策及釐定個別執行董事及高級管理人員之薪酬待遇，向董事會提出建議。委員會亦就獨立非執行董事之薪酬向董事會提出建議。

委員會負責就其他執行董事的薪酬方案諮詢主席及行政總裁。

本公司之薪酬政策旨在提供公平的市場水平薪酬，以吸引、聘任及激勵優秀僱員。按市場水平設定的薪酬待遇優厚，確保能與業內其他公司比較及競爭，且於市場爭取相同人才時具有競爭力。有關薪酬亦基於個人知識、技能、所投入的時間、職責及表現並參照本公司溢利及業績釐定。

薪酬委員會成員包括：

冼浩釗先生(獨立非執行董事)(主席)

劉志賢先生(獨立非執行董事)

羅家熊博士(獨立非執行董事)

吳永康先生(執行董事)

薪酬委員會的職權範圍可於本公司網站及聯交所網站查閱。

於本年度，薪酬委員會已舉行一次會議，以討論及審閱本公司董事及高級管理層的薪酬組合。薪酬委員會全體成員已出席上述會議。

董事及五名最高薪人士的酬金詳情載於綜合財務報表附註12。

年內支付予高級管理層成員的薪酬組別載列如下：

	僱員人數	
	二零二一年	二零二零年
最高至 1,000,000 港元	5	2
1,000,001 港元至 1,500,000 港元	1	1

## 提名委員會

提名委員會旨在牽頭處理董事會委任程序以及物色及提名董事會候選人以獲准加入董事會之程序。

委員會須至少每年檢討董事會的架構、人數及組成(包括技能、知識及經驗)並就任何為配合本公司的企業策略而擬對董事會作出的變動提出建議、物色具備合適資格可擔任董事會成員的人士，並挑選提名有關人士出任董事或就此向董事會提供意見。委員會亦負責評核獨立非執行董事的獨立性，並就董事委任或重新委任以及董事(尤其是本公司主席及副主席及行政總裁)繼任計劃向董事會提出建議。

委員會負責就關於處理董事會委任事宜以及物色及提名候選人出任董事會成員之程序的方案諮詢董事會主席。

甄選及推薦董事候選人時，委員會考慮的標準包括候選人的技能、知識、經驗及誠信以及其能否勝任本公司董事職務所需的相關標準。

提名委員會已採納提名政策(「提名政策」)，當中載有委任及重新委任董事的挑選準則及程序。用於評估候選人是否合適的挑選準則包括(其中包括)其學術背景及專業資格、於行業內的相關經驗、品格及誠信及其是否可使董事會達到多元化；有關詳情載於多元化政策。委任及重新委任董事的程序概述如下：

- 提名委員會任何成員或董事會提名及邀請合適的候選人；
- 董事會根據提名政策所載的所有挑選準則評估候選人；
- 對各候選人進行盡職審查及作出推薦建議，以供董事會考慮及批准；
- 如屬獨立非執行董事的提名，根據相關守則條文及上市規則評估候選人的獨立性；
- 如提名獨立非執行董事於股東大會上選舉，審慎考慮守則條文第A.5.5條的事項；
- 如屬重新委任退任董事，審閱候選人的整體貢獻及表現，並向董事會及／或作出推薦建議，以考慮於股東大會上重選有關候選人；及
- 召開董事會會議，以考慮委任或重新委任候選人為董事。

#### 提名委員會成員包括：

羅家熊博士(獨立非執行董事)(主席)  
冼浩釗先生(獨立非執行董事)  
劉志賢先生(獨立非執行董事)  
吳玉群女士(執行董事)

提名委員會的職權範圍可於本公司網站及聯交所網站查閱。

於本年度，提名委員會已舉行兩次會議，以審閱董事會之架構、規模及組成。提名委員會全體成員已出席上述會議。

#### 審核委員會

審核委員會旨在達成正規而透明之安排以考慮董事會應如何應用財務申報、風險管理及內部監控原則以及與本公司外聘核數師維持恰當的關係。

委員會負責就委任、重新委任及罷免外聘核數師、批准外聘核數師的薪酬及服務年期以及考慮有關外聘核數師辭任或離職之事宜，向董事會提出建議。

委員會負責向董事會報告其所獲悉且相當重要故需董事會留意的任何疑屬欺詐及違規、重大風險、內部監控無效或疑屬違反法律、規則及規例的事宜。

審核委員會成員包括：

劉志賢先生(獨立非執行董事)(主席)

冼浩釗先生(獨立非執行董事)

羅家熊博士(獨立非執行董事)

委員會成員具備適當的專業資格及／或財務方面的經驗。

審核委員會已與高級管理層及外聘核數師審閱截至二零二一年六月三十日止六個月及截至二零二一年十二月三十一日止年度的財務報表、本公司採納的會計準則及慣例、法例合規情況、其他財務申報事宜、風險管理及內部監控系統及本公司的持續關連交易。

審核委員會的職權範圍可於本公司網站及聯交所網站查閱。

於本年度，審核委員會舉行三次會議，以分別考慮本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度的全年業績、考慮本公司截至二零二一年六月三十日止六個月的中期業績及計劃本公司截至二零二一年十二月三十一日止年度的年度審核。審核委員會的全體成員均出席上述會議。

委員會向董事會建議(並獲董事會接納)重新委任畢馬威會計師事務所為本公司二零二二年的外聘核數師，惟須經股東於本公司應屆股東週年大會批准。

## 可持續發展督導委員會

本公司非常重視可持續發展。我們於本年度成立可持續發展督導委員會，以管理及監控可持續發展事宜。委員會旨在制定及檢討本公司的可持續發展方向及策略，並向董事會匯報。

委員會職責：

- 作為本公司董事會、環境、社會及管治工作小組、業務單位及部門之間的溝通橋樑行事；
- 有效、準確及清晰地將董事會作出的可持續發展相關決定及意見傳遞至本公司環境、社會及管治工作小組、業務單位及部門；
- 將可持續發展問題納入本公司潛在風險及業務發展機遇的考慮中；
- 制定本公司的可持續發展方向及目標，並協助業務單位及部門實施相關政策；及
- 定期向董事會報告本公司的可持續發展表現及進展。

為更有效執行可持續發展策略，本公司亦成立環境、社會及管治工作小組，其成員包括不同業務單位及部門代表，以便各代表向其業務單位及部門傳達及推動相關策略，確保公司持續提升可持續發展表現。

可持續發展督導委員會成員包括：

吳玉群女士(執行董事)(主席)

張笑珍女士(執行董事)

吳泰康先生(企業發展部高級經理、可持續發展單位代表)

委員會主席有權於認為必要時委任業務單位及部門代表擔任委員會成員或出席委員會會議。

可持續發展督導委員會的職權範圍可於本公司網站查閱。

於本年度，可持續發展督導委員會已舉行四次會議，以制定及檢討本公司的可持續發展方向及策略。

## 6. 董事及委員會成員的出席記錄

	年內舉行會議次數 出席次數／合資格出席次數				可持續發展	
	董事會	薪酬委員會	提名委員會	審核委員會	督導委員會	股東週年大會
<b>執行董事</b>						
吳永康先生	7/7	1/1	0/0	3/3	0/0	1/1
吳玉群女士	7/7	0/0	2/2	3/3	4/4	1/1
吳永全先生	7/7	0/0	0/0	0/0	0/0	1/1
梁淑萍女士	7/7	0/0	0/0	0/0	0/0	1/1
陳淑娟女士(自二零二一年 二月十八日起辭任)	0/0	0/0	0/0	0/0	0/0	0/0
張笑珍女士	7/7	1/1	1/2	3/3	4/4	1/1
<b>獨立非執行董事</b>						
冼浩釗先生	7/7	1/1	2/2	3/3	0/0	1/1
羅家熊博士	7/7	1/1	2/2	3/3	0/0	1/1
劉志賢先生	7/7	1/1	2/2	3/3	0/0	1/1

舉行董事會會議之前會向董事發出通告，列明會議所討論的事項。在會議上，董事獲提供相關的文件以便討論及批准。本公司秘書負責保存董事會及董事委員會的會議紀錄。

董事會定期獲得載有關於本集團表現、狀況及前景而全面兼顧的簡要報告，以便董事了解本集團事務的最新情況及董事履行上市規則相關規定的責任。

## 7. 企業管治職能

董事會有以下職責：

- 制定及審閱本公司企業管治政策及慣例，審閱企業管治守則的合規情況及企業管治報告內的披露；
- 檢討及監督本公司政策及慣例是否符合法律及監管規定；
- 檢討及監督董事及高級管理層的培訓及持續專業進修；及



(d) 制定、審閱及監察適用於董事及僱員的操守守則。

## 8. 財務申報

董事知悉彼等須負責編製本公司之財務報表。董事定期獲取本公司業務、潛在投資、財務目標、計劃及行動的最新資料。

董事會旨在呈列對本公司表現、狀況及前景的均衡、清晰及全面評估。管理層向董事提供有關詮釋及資料，以便董事會可對財務及其他事宜作出知情評估後方予批准。

董事會認為，經審核委員會審閱後，本公司會計及財務申報職能的資源、僱員資質及經驗、培訓課程及預算充分。

高級管理層已向董事會提供董事會對本公司須經董事會批准的財務報表作出知情評估所必需的有關詮釋及資料。

就董事所知，並無有關可能對本集團持續經營能力造成重大疑慮的任何事件或情況的任何重大不明朗因素。

本公司獨立核數師就彼等有關本公司綜合財務報表的申報責任聲明，刊載於本年報第40至45頁的獨立核數師報告內。

## 9. 風險管理及內部監控

董事會確認其持續負責本集團的風險管理及內部監控系統並檢討其成效。該等系統旨在管理而非消除無法實現業務目標的風險，且僅可就重大失實陳述或損失提供合理惟並非絕對的保證。

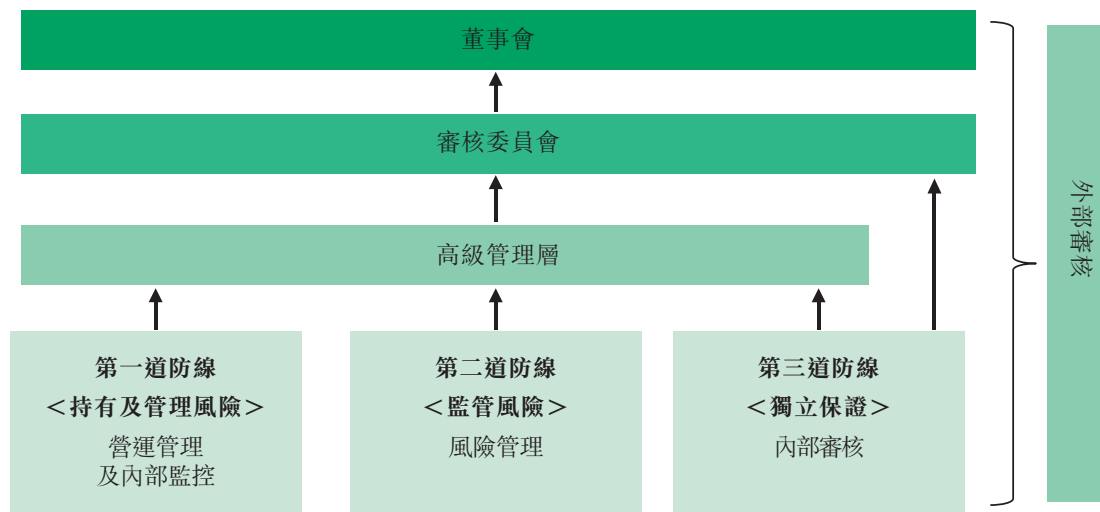
於本年度，董事會透過審核委員會對本集團風險管理及內部監控系統之效能進行檢討，當中包括本集團會計、內部審核及財務報告職能的資源充足性、員工資歷及經驗、培訓計劃及預算。就此，審核委員會就任何重大問題與董事會溝通。

### 我們的企業風險管理框架及管治架構

碧瑤已於二零一六年根據特雷德韋委員會贊助組織委員會(「COSO」)二零一六年企業風險管理 – 整合框架設立其企業風險管理框架。我們相信，有效的風險管理系統乃達致我們策略優先事項的基石。董事會負有全部責任確保內部監控維持穩健有效，而管理層則負責設計及實施內部監控系統以管理風險。

透過由上至下及由下至上的方式進行風險識別及評估，我們可識別及評估風險，將風險按優次排序並分配解決方案。我們的風險管理框架由防禦系統三道防線指引，使董事會能夠有效管理風險。審核委員會負責監管風險管理及內部審核職能，董事會透過審核委員會收取定期報告。

## 碧瑤風險管治架構



### 第一道防線 — 營運管理及內部監控

第一道防線指由風險持有人進行的營運管理及內部監控。有關監管合規及風險管理的內部監控及監督程序根據一套清晰的政策及程序融入日常營運，且定期進行檢討以確保其有效性。各主要部門均自設營運政策及程序以確保其營運活動受監控框架內的營運指引所規管。

### 第二道防線 — 風險管理

第二道防線指我們的風險監督人所領導的風險管理團隊所進行的風險管理活動，以監督及改善風險控制的有效性。風險管理團隊對本集團的風險狀況進行年度審閱及維持本集團風險登記冊。從整體角度看，第二道防線識別新出現的問題，並協助各部門制定管理風險的程序及監控。特別是，風險管理團隊為業務職能提供指引，以促進風險管理過程、支援評估已知及新出現風險的管理工作以及協助制定相關內部監控。

### 第三道防線 — 內部審核

第三道防線指本集團的內部審核職能。內部審核為本集團的風險管理及內部監控系統提供獨立且客觀的保證。內部審核職能直接向審核委員會報告，並以虛線匯報形式向本集團高級管理層報告。於本年度，本集團委聘羅申美諮詢顧問有限公司為外判獨立服務供應商，以根據內部審核計劃每年進行內部審核，以審查集團的主要程序、系統及控制。重要發現及改進建議以及相應實施情況透過審核委員會定期向董事會報告。

### 外聘核數師

本集團的外聘核數師亦測試審核將倚賴的關鍵監控，並於審核期間就所識別重要監控的任何重大不足與審核委員會溝通。

## 主要風險

本集團將持續檢討主要風險。鑑於商業環境及全球經濟不斷變動，經計及來自各部門及業務單位的風險後，本集團已透過優先排序、合併及過濾，從其角度匯總主要風險。此外，基於不同風險範疇的主要風險將分別分類為4個風險範疇，包括策略及業務風險、營運風險、財務風險及合規風險，以便進行控制及風險管理。

## 我們的風險監控機制

本集團備有中央風險登記冊，作為跟進本集團所有已識別主要風險的正式記錄。該風險登記冊為董事會、審核委員會、風險管理團隊及高級管理層提供碧瑤主要風險的整體概覽，並記錄管理層監察及減低該等風險的行為。各項風險基於其出現的可能性及對相關部門或業務單位及本集團整體的潛在影響至少每年進行一次評估。在進行年度風險評估後，至少每年考量一次風險增加或減除。持續審閱及優化有關政策、程序及結構。鑑於外圍及內部環境的變化，「新興風險」監控將為重中之重。有關審閱程序可確保本集團積極管理其所面對的風險。本集團所有負有風險管理職責的高級人員均獲准閱覽登記冊，因而讓彼等在必要時，對該等需要注意及採取跟進行動的風險有所意識及警覺。

除風險登記冊外，本集團亦就風險管理活動備存詳細的風險管理程序。該等程序被納入各個部門各自的營運手冊，並被風險登記冊提述。部門主管及風險持有人負責至少每年更新一次風險管理程序，並監察程序的實際執行。

我們的風險管理是一個持續的過程。我們風險管理框架的有效性將至少每年進行一次評估，並舉行季度風險管理會議以更新風險監察工作的進度。我們亦繼續專注於將風險程序及監控融入本集團的業務營運中，以提高對風險責任的意識，並確保風險管理作為相關業務流程的一部分以確保持續改進，同時維持簡單切實的風險管理方法。

## 10. 處理及發佈內幕消息

就根據上市規則及香港法例第571章證券及期貨條例處理及發佈內幕消息而言，本集團已採取多項程序及措施，包括提高本集團內幕信息的保密意識、定期向有關董事和僱員發送禁售期及證券交易限制的通知、在需要知情的基礎上向指定人員發佈消息以及嚴格遵守證券及期貨事務監察委員會於二零一二年六月頒佈的「內幕消息披露指引」。

## 11. 核數師薪酬

本年度，畢馬威會計師事務所就提供之審核服務約為1.7百萬港元及其他非審核服務向本集團收取費用約為129,000港元。

## 12. 公司秘書

本公司公司秘書張笑珍女士為本公司執行董事兼財務總監。張女士的履歷詳情載於本年報「董事及高級管理層履歷詳情」一節。

根據上市規則第3.29條的規定，張女士已於本年度接受不少於15個小時的相關專業培訓。公司秘書為本公司全職僱員，了解本公司的日常事務。彼向主席匯報工作，並負責就監管事宜向董事會提供意見。

## 13. 股東權利

### 股東召開股東特別大會之程序

根據本公司組織章程細則第58條，本公司任何一名或以上於遞呈要求日期持有不少於本公司繳足股本(賦有於本公司股東大會之投票權)十分之一的股東可遞呈書面要求，要求董事會召開股東特別大會。有關大會須就向董事會或本公司公司秘書發出之書面要求中指明的業務交易而召開，且應於該要求遞呈後兩個月內舉行。倘遞呈後二十一日內，董事會未有準備召開該大會，則遞呈要求人士可自發以同樣方式作出此舉，而遞呈要求人士因董事會未有召開大會而合理產生的所有開支應由本公司向要求人作出償付。

### 於股東大會提呈決議案之程序

開曼群島公司法或本公司組織章程細則中概無法定條文賦予股東在股東大會提呈或動議新決議案之權利。倘股東擬動議決議案，可循前段列載之程序要求本公司召開股東大會。

### 股東向董事會提出查詢之程序

股東可隨時向董事會發送查詢及要求(隨附聯絡詳情)至以下地址：

地址： 香港九龍荔枝角瓊林街93號龍翔工業大廈4樓A室  
傳真： 2544-8668  
電郵： info@baguio.com.hk

謹此說明，股東必須遞交及發送妥為簽署之書面要求、通知或聲明或查詢(視情況而定)之正本至上述地址，並提供全名、聯絡詳情及身份證明，方為有效。股東資料可按法律要求披露。

## 14. 與股東的溝通及投資者關係

本公司持續採納積極政策，透過分析師簡介會、路演、參加投資者會議及該等事件中介紹公司，加強投資者關係及溝通。

為提升透明度，本公司努力透過多種渠道(如股東週年大會及其他股東大會)與股東公開對話。本公司鼓勵股東出席該等會議。本公司亦認可透明度與及時披露公司資料的重要性，可讓股東及投資者作出最佳投資決策。

本公司股東大會為董事會與股東提供溝通平台。董事會主席以及提名委員會、薪酬委員會及審核委員會主席或(如彼等缺席)相關委員會其他成員及(如適用)獨立董事委員會主席會出席股東大會答覆質詢。

為促進有效溝通，本公司運行網站<http://www.baguio.com.hk>，刊載本公司業務營運及發展、財務資料及其他資料的最新信息及狀況以供公眾查閱。

## 15. 遵守不競爭承諾

本公司於二零一四年四月二十四日與Baguio Green (Holding) Limited及吳永康先生(均為本公司控股股東,「控股股東」)訂立不競爭契據(「不競爭契據」),據此控股股東促使其聯繫人(本公司股東除外)不從事涉及環保行業的任何競爭業務。

本公司已接獲控股股東遵守不競爭契據之條款的年度確認函。獨立非執行董事已審閱控股股東所發出有關控股股東遵守根據不競爭契據作出之不競爭承諾的年度確認函,認為控股股東已遵守不競爭契據。



致碧瑤綠色集團有限公司股東的獨立核數師報告

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

## 意見

我們已審核碧瑤綠色集團有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(「貴集團」)載於第46至107頁的綜合財務報表，包括於二零二一年十二月三十一日的綜合財務狀況表、截至該日止年度的綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表以及綜合財務報表附註(包括主要會計政策概要)。

我們認為，該等綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)真實公平地反映了 貴集團於二零二一年十二月三十一日的綜合財務狀況及截至該日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量，並已遵照香港公司條例的披露規定妥為編製。

## 意見基礎

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審核準則(「香港審核準則」)進行審核。我們在該等準則下承擔的責任已在本報告核數師就審核綜合財務報表須承擔的責任一節中作進一步闡述。根據香港會計師公會頒佈的專業會計師道德守則(「守則」)以及與開曼群島綜合財務報表的審核相關的任何道德要求，我們獨立於 貴集團，並已履行該等要求及守則的其他專業道德責任。我們相信，我們所取得的審核憑證能充足及適當地為我們的意見提供基礎。



## 關鍵審核事項

關鍵審核事項指根據我們的專業判斷，我們認為屬本期間綜合財務報表的審核中最為重要的事項。我們於審核整體綜合財務報表時處理該等事項及出具意見，而不會就該等事項單獨發表意見。

收益確認	
請參閱綜合財務報表附註5及會計政策附註2(f)。	
關鍵審核事項	我們的審核如何處理該事項
<p>來自提供專業清潔、園藝、蟲害管理、廢物處理及回收服務的收益乃經參考合約條款及特定交易完成情況後於提供服務時確認，有關特定交易完成情況乃基於報告日期實際已提供服務量佔根據服務合約條款將予提供的服務總量的比例而進行評估。</p> <p>貴集團與廣泛類別的客戶訂立大量服務合約。服務範圍隨後可能應客戶要求作出更改。</p> <p>由於收益為 貴集團其中一項主要表現指標，以致可能出現為了達到特定目標或期望而操縱收益的風險，且隨後更改服務合約中將予提供的服務會增加收益確認時間出錯的風險，因此我們識別收益確認為關鍵審核事項。</p>	<p>我們就評估收益確認時間執行的審核程序包括以下各項：</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 了解及評估管理層有關收益確認的主要內部監控的設計、實施及運作的有效性；</li><li>• 抽樣檢閱客戶合約以識別所提供服務的條款及條件，並參考現行會計準則的要求，評估 貴集團的收益確認政策；</li><li>• 根據合約訂明的條款及服務期限就主要客戶合約預測本年度將予確認的收益金額，並將我們的預測與 貴集團於本年度錄得的收益進行比較；</li><li>• 抽樣檢查與客戶之間有關要求更改服務合約所載服務的往來文件，並評估有關服務收益是否已根據協定的已更改條款及 貴集團的收益確認政策確認；</li><li>• 抽樣比較財政年度結束日之前及之後記錄的特定收益交易及相關文件（包括服務合約及服務記錄），以釐定相關收益是否已在適當的財政期間內確認；及</li><li>• 檢查於本年度內收集與收益有關且被視為屬重大或符合其他特定風險條件的手工入賬記錄的相關文件。</li></ul>

## 員工成本的應計費用

請參閱綜合財務報表附註27及會計政策附註2(i)。

### 關鍵審核事項

貴集團的員工成本包括薪金及其他員工福利，包括未領取帶薪假及長期服務金。

貴集團的員工人數龐大，有關成本佔 貴集團總開支相當大的部分。 貴集團的員工有高流動性，尤其於授予新服務合約或現有服務合約到期而不予重續之時。

由於 貴集團的業務模式屬勞工密集性質而員工成本對 貴集團的表現十分重要，且鑑於 貴集團的員工人數龐大及有高流動性，故於報告期末的員工成本存在錯誤計算及／或應計成本不足／超額的風險，因此我們識別員工成本的應計費用為關鍵審核事項。

### 我們的審核如何處理該事項

我們就評估員工成本的應計費用執行的審核程序包括以下各項：

- 了解及評估管理層有關員工成本的應計費用的主要內部監控的設計、實施及運作的有效性；
- 對 貴集團的薪金開支進行分析程序，包括預測本年度的薪金，並將我們的預測與 貴集團錄得的實際金額進行比較，及調查任何已識别的重大差異；
- 抽樣重新計算薪金以外的員工福利的應計費用，並將計算所採用的假設與人力資源部存置的相關記錄進行比較；
- 將本年度的實際付款與於上一個報告日期員工成本的應計費用進行比較，以評估管理層估計過程的準確性；及
- 將報告日期之後的實際付款與於報告日期累計的員工成本金額進行比較，以評估是否存在任何重大應計餘額不足／超額。

## 生物資產的估值

請參閱綜合財務報表附註22及會計政策附註2(s)。

### 關鍵審核事項

於二零二一年十二月三十一日，貴集團的生物資產公平值合共為13.2百萬港元，主要包括留作進一步種植以投入貴集團園藝服務合約而持有的植物及花卉。

生物資產公平值使用市場比較法以進行估值，並由董事基於合資格外聘估值師根據認可行業標準編製的獨立估值作評估。評估生物資產公平值需要管理層及外聘估值師作出多項判斷，尤其是與所採用估值方法及可比較市場交易的選擇有關的判斷。

基於生物資產的估值對綜合財務報表的重要性，並由於生物資產的估值在本質上屬主觀，需要大量管理層判斷，從而增加錯誤風險，故我們將其識別為關鍵審核事項。

### 我們的審核如何處理該事項

我們就評估生物資產的估值執行的審核程序包括以下各項：

- 了解及評估管理層有關生物資產的估值的主要內部監控的設計及實施；
- 抽樣觀察 貴集團進行的植物及花卉實際統計，並將 貴集團管理層的記錄與外聘估值師採用的植物及花卉數量及大小進行比較，以評估估值報告的輸入數據準確性；
- 評估外聘估值師對進行估值的生物資產的資歷、經驗及專業知識，並考慮其客觀性；
- 與外聘估值師進行討論，並評估估值中採用的估值方法以及主要估計及假設；
- 檢查外聘估值師編製有關生物資產公平值的估值報告，並在我們內部估值專家的協助下評估外聘估值師採用的估值方法及主要假設；及
- 參考現行會計準則的要求，考慮綜合財務報表有關生物資產估值的披露資料。

## 綜合財務報表及其核數師報告以外的資料

董事需對其他資料承擔責任。其他資料包括載於年報內的所有資料，惟不包括當中的綜合財務報表及我們的核數師報告。

我們就綜合財務報表作出的意見並不涵蓋其他資料，我們亦不會就該等其他資料發表任何形式的核證結論。

就我們對綜合財務報表的審核而言，我們的責任是閱讀其他資料，從中考慮其他資料是否與綜合財務報表或我們在審核過程中所獲悉的資料存在重大不符者或似乎存在重大錯誤陳述的情況。

基於我們已執行的工作，倘我們認為該其他資料存在重大錯誤陳述，我們須報告該事實。就此，我們並無任何事宜須予報告。

## 董事就綜合財務報表須承擔的責任

董事須負責根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則及香港公司條例的披露規定編製真實公平的綜合財務報表，並推行董事認為必要的內部監控，使綜合財務報表的編製不存在因欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述。

在編製綜合財務報表時，董事須負責評估 貴集團持續經營的能力，並在適用情況下披露與持續經營有關的事項，以及採用持續經營為會計基礎，除非董事有意將 貴集團清盤或停止經營，或除此之外別無其他實際可行的替代方案。

審核委員會協助董事履行監督 貴集團的財務報告過程的責任。

## 核數師就審核綜合財務報表須承擔的責任

我們的目標是對綜合財務報表整體是否不存在因欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述取得合理保證，並出具包括我們意見的核數師報告。我們僅向整體股東作出本報告，除此之外本報告別無其他目的。我們概不就本報告的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。

合理保證是高水平的保證，但並不保證根據香港審核準則進行的審核在存有重大錯誤陳述時總能發現。錯誤陳述可由欺詐或錯誤引起，倘合理預期個別或整體錯誤陳述可能影響使用者依據該等綜合財務報表所作出的經濟決定，則有關錯誤陳述被視作重大。

在根據香港審核準則進行審核的過程中，我們運用專業判斷，並保持專業懷疑態度。我們亦：

- 識別及評估因欺詐或錯誤而導致綜合財務報表存在重大錯誤陳述的風險、設計及執行審核程序以應對該等風險，以及獲取充足且適當的審核憑證，為我們的意見提供基礎。由於欺詐可能涉及串謀、偽造、蓄意遺漏、虛假陳述或凌駕於內部監控之上，因此未能發現因欺詐而導致的重大錯誤陳述的風險高於未能發現因錯誤而導致的重大錯誤陳述的風險。
- 了解與審核相關的內部監控，以設計在各種情況下適當的審核程序，但目的並非對 貴集團內部監控的有效性發表意見。

# 獨立核數師報告

- 評估董事所採用會計政策的恰當性以及所作出會計估計及相關披露的合理性。
- 對董事採用持續經營會計基礎的恰當性作出結論，並根據所獲取的審核憑證，確定是否存在與事件或情況有關的重大不確定因素，從而可能對 貴集團持續經營的能力產生重大疑慮。倘我們的結論認為存在重大不確定因素，我們須於核數師報告中提請使用者注意綜合財務報表中的相關披露；或倘有關披露不足，則須修改我們的意見。我們的結論乃基於直至核數師報告日期止所取得的審核憑證。然而，未來事件或情況可能導致 貴集團無法持續經營。
- 評估綜合財務報表的整體呈列方式、結構及內容(包括披露)，以及綜合財務報表是否公平反映相關交易及事件。
- 就 貴集團內實體或業務活動的財務資料獲取充足且適當的審核憑證，以就綜合財務報表發表意見。我們負責集團審核的方向、監督及執行。我們僅為我們的審核意見承擔責任。

我們與審核委員會溝通有關(其中包括)審核的計劃範圍及時間以及重大審核發現(包括我們於審核過程中所識別內部監控中任何重大不足之處)。

我們亦向審核委員會提交聲明，說明我們已符合有關獨立性的相關專業道德要求，並與彼等溝通可能被合理認為會影響我們獨立性的所有關係及其他事項以及在適用的情況下為消除威脅而採取的行動或所應用的防範措施。

從與審核委員會溝通的事項中，我們釐定對本期間綜合財務報表的審核最為重要的事項，即關鍵審核事項。我們在核數師報告中描述該等事項，除非法律或法規不允許公開披露該事項，或在極端罕見的情況下，因合理預期在我們報告中載述某事項所帶來的負面後果將超過載述該事項所帶來的公眾利益而決定不應在報告中溝通該事項。

出具本獨立核數師報告的審核項目合夥人為崔建華。

**畢馬威會計師事務所**

執業會計師

香港中環

遮打道10號

太子大廈8樓

二零二二年三月三十日

# 綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年十二月三十一日止年度  
(以港元列示)

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
收益	5	1,273,809	1,131,781
服務成本		(1,164,804)	(1,068,235)
毛利		109,005	63,546
其他收入	6	22,154	95,537
生物資產的公平值減銷售成本變動	22	(4,223)	(3,956)
銷售及市場推廣開支		(1,759)	(1,203)
行政開支		(92,482)	(95,707)
營運溢利		32,695	58,217
財務成本	7	(4,691)	(7,768)
分佔合營企業虧損	15	(6,278)	(1,327)
除稅前溢利	8	21,726	49,122
所得稅(開支)/抵免	9	(8,882)	2,254
本年度溢利		12,844	51,376
其他全面收益：			
其後可能重新分類至損益的項目：			
換算附屬公司之財務報表產生的匯兌差異，扣除稅項零元		59	121
現金流量對沖：分佔合營企業對沖儲備變動淨額	15	(414)	414
其他全面收益		(355)	535
本年度全面收益總額		12,489	51,911
應佔本年度溢利：			
本公司權益股東		12,847	51,376
非控股權益		(3)	-
		12,844	51,376
應佔本年度全面收益總額：			
本公司權益股東		12,492	51,911
非控股權益		(3)	-
		12,489	51,911
每股盈利			
基本及攤薄(港仙)	11	3.10	12.38

第50至107頁的附註構成本財務報表的一部分。

# 綜合財務狀況表

於二零二一年十二月三十一日  
(以港元列示)

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	13	190,023	149,837
使用權資產	14	38,442	54,829
於合營企業的權益	15	1,747	8,439
按公平值計入損益之金融資產	17	14,669	14,348
預付款項、按金及其他應收款項	18	31,628	19,292
遞延稅項資產	31	2,643	2,367
		<b>279,152</b>	249,112
<b>流動資產</b>			
存貨	19	3,531	3,180
合約資產	20	10,418	9,451
貿易應收款項	21	297,146	259,529
預付款項、按金及其他應收款項	18	18,062	26,775
可收回稅項		7	1,072
生物資產	22	13,209	20,493
已抵押銀行存款	23	7,164	6,161
現金及現金等價物	24	32,254	28,522
		<b>381,791</b>	355,183
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	25	32,269	23,899
合約負債	26	756	1,750
應計費用、已收按金及其他應付款項	27	152,428	117,790
銀行借貸	28	123,605	107,642
租賃負債	29	9,282	13,254
應付稅項		426	218
		<b>318,766</b>	264,553
<b>流動資產淨值</b>			
		<b>63,025</b>	90,630
<b>總資產減流動負債</b>			
		<b>342,177</b>	339,742
<b>非流動負債</b>			
其他應付款項	27	1,620	-
租賃負債	29	28,439	32,749
撥備	30	10,969	10,548
遞延稅項負債	31	14,568	7,413
		<b>55,596</b>	50,710
<b>資產淨值</b>			
		<b>286,581</b>	289,032
<b>資本及儲備</b>			
股本	32	4,150	4,150
儲備	33	282,434	284,882
<b>本公司權益股東應佔權益總額</b>			
		<b>286,584</b>	289,032
非控股權益		(3)	-
<b>權益總額</b>			
		<b>286,581</b>	289,032

於二零二二年三月三十日獲董事會批准，由以下董事代表簽署：

吳永康  
董事

吳玉群  
董事

第50至107頁的附註構成本財務報表的一部分。



# 綜合權益變動表

截至二零二一年十二月三十一日止年度  
(以港元列示)

	本公司權益股東應佔									
	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元	購股權儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	對沖儲備 千港元	保留盈利 千港元	總計 千港元	非控股權益 千港元	權益總額 千港元
於二零二零年一月一日	4,150	100,850	18,330	1,695	(173)	-	112,269	237,121	-	237,121
本年度溢利	-	-	-	-	-	-	51,376	51,376	-	51,376
本年度其他全面收益	-	-	-	-	121	414	-	535	-	535
本年度全面收益總額	-	-	-	-	121	414	51,376	51,911	-	51,911
購股權失效	-	-	-	(39)	-	-	39	-	-	-
於二零二零年十二月三十一日 及二零二一年一月一日	<b>4,150</b>	<b>100,850</b>	<b>18,330</b>	<b>1,656</b>	<b>(52)</b>	<b>414</b>	<b>163,684</b>	<b>289,032</b>	<b>-</b>	<b>289,032</b>
本年度溢利	-	-	-	-	-	-	12,847	12,847	(3)	12,844
本年度其他全面收益	-	-	-	-	59	(414)	-	(355)	-	(355)
本年度全面收益總額	-	-	-	-	59	(414)	12,847	12,492	(3)	12,489
上一年度所批准股息 (附註 10(b))	-	-	-	-	-	-	(14,940)	(14,940)	-	(14,940)
購股權失效	-	-	-	(84)	-	-	84	-	-	-
於二零二一年十二月三十一日	<b>4,150</b>	<b>100,850</b>	<b>18,330</b>	<b>1,572</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>161,675</b>	<b>286,584</b>	<b>(3)</b>	<b>286,581</b>

第 50 至 107 頁的附註構成本財務報表的一部分。

# 綜合現金流量表

截至二零二一年十二月三十一日止年度  
(以港元列示)

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>經營活動</b>			
除稅前溢利		<b>21,726</b>	49,122
就以下項目調整：			
折舊	8	<b>49,600</b>	54,609
(撥回)／確認貿易應收款項之信貸虧損	8	<b>(622)</b>	6,173
分佔合營企業虧損	15	<b>6,278</b>	1,327
物業、廠房及設備減值虧損	8	<b>-</b>	1,877
已收取新型冠狀病毒疫情相關租金寬減	6	<b>(1,946)</b>	(1,524)
出售物業、廠房及設備之(收益)／虧損	8	<b>(2,784)</b>	5,979
出售使用權資產之(收益)／虧損	8	<b>(197)</b>	167
生物資產的公平值減銷售成本變動	22	<b>4,223</b>	3,956
人壽保險投資的公平值變動	17	<b>(321)</b>	(172)
利息收入	6	<b>(203)</b>	(226)
財務成本	7	<b>4,691</b>	7,768
<b>營運資金變動：</b>			
存貨增加		<b>(351)</b>	(545)
生物資產減少		<b>3,061</b>	3,867
合約資產增加		<b>(967)</b>	(409)
貿易應收款項(增加)／減少		<b>(36,995)</b>	54,268
預付款項、按金及其他應收款項減少		<b>1,513</b>	5,592
貿易應付款項增加／(減少)		<b>8,370</b>	(4,102)
合約負債(減少)／增加		<b>(994)</b>	1,750
應計費用、已收按金及其他應付款項增加／(減少)		<b>34,638</b>	(25,328)
<b>經營所得之現金</b>			
已付所得稅		<b>(730)</b>	(1,856)
<b>經營活動所得之現金淨額</b>			
<b>87,990</b>			
<b>投資活動</b>			
已收利息		<b>5</b>	128
已抵押銀行存款增加		<b>(1,003)</b>	(8)
出售物業、廠房及設備之所得款項		<b>7,794</b>	9,749
出售使用權資產之所得款項		<b>1,400</b>	-
購買物業、廠房及設備之付款		<b>(76,270)</b>	(17,568)
<b>投資活動所用之現金淨額</b>			
<b>(68,074)</b>			
<b>融資活動</b>			
新銀行借貸所得款項	24(a)	<b>1,037,343</b>	992,611
償還銀行借貸	24(a)	<b>(1,021,380)</b>	(1,120,064)
已付銀行借貸利息	24(a)	<b>(3,221)</b>	(6,063)
向本公司權益股東支付股息		<b>(14,940)</b>	-
已付租賃租金之資本部分	24(a)	<b>(12,727)</b>	(14,281)
已付租賃租金之利息部分	24(a)	<b>(1,470)</b>	(1,705)
<b>融資活動所用之現金淨額</b>			
<b>(16,395)</b>			
<b>現金及現金等價物增加淨額</b>			
<b>3,521</b>			
<b>於一月一日的現金及現金等價物</b>			
<b>28,522</b>			
外匯匯率變動的影響		<b>211</b>	543
<b>於十二月三十一日的現金及現金等價物</b>			
<b>24 32,254</b>			

第50至107頁的附註構成本財務報表的一部分。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 1. 一般資料

本公司為一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市。本公司的最終控股公司為於英屬處女群島註冊成立的 Baguio Green (Holding) Limited。本公司的註冊辦事處位於 Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands，而香港的主要營業地點位於香港九龍荔枝角瓊林街93號龍翔工業大廈4樓A室。

本公司的主要業務為投資控股，其附屬公司的主要業務為提供環境及相關服務。

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)以及本集團於合營企業的權益，並以本公司功能貨幣港元(「港元」)呈列。除非另行指明，所有金額均約整至最接近的千位。

## 2. 主要會計政策

### (a) 合規聲明

綜合財務報表已按所有適用的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。香港財務報告準則包括由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋、香港公認會計原則及香港公司條例(「公司條例」)的披露規定。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)規定的適用披露。本集團所採用主要會計政策披露如下。

香港會計師公會已頒佈若干新訂及經修訂香港財務報告準則，有關準則於本集團本會計期間首次生效或可供提早採納。於本會計期間及過往會計期間，因初次應用該等與本集團有關的新訂及經修訂香港財務報告準則而導致的任何會計政策變動已反映於該等財務報表中，有關資料載於附註2(c)。

### (b) 編製基準

除生物資產及若干金融工具按各報告期末的公平值計量外，綜合財務報表已按歷史成本編製，詳情載於下文會計政策。

按照香港財務報告準則編製財務報表需要管理層作出判斷、估計及假設，而該等判斷、估計及假設會影響政策的應用及所呈報資產、負債、收入及開支的數額。該等估計及相關假設乃基於過往經驗及相信在有關情況下為合理的多項其他因素，而所得結果乃用作判斷目前無法直接通過其他來源輕易獲得的資產及負債賬面值的依據。實際結果或會有別於該等估計。

該等估計及相關假設會持續審閱。倘會計估計的修訂僅對作出修訂的期間產生影響，則有關修訂只會在該期間內確認；倘會計估計的修訂對現時及未來期間均產生影響，則會在作出該修訂的期間及未來期間內確認。

應用香港財務報告準則時，不確定性估計的主要來源於附註3披露。

## 2. 主要會計政策(續)

### (b) 編製基準(續)

公平值指市場參與者於計量日期在有序交易中出售資產所收或轉移負債所付價格，而不論有關價格是否可直接觀察或使用其他估值技巧估計。估計資產或負債的公平值時，倘市場參與者於計量日期為資產或負債定價時計及資產或負債的特徵，則本集團亦會計及該等特徵。於該等綜合財務報表作計量及／或披露用途的公平值基於上述基準釐定，惟香港財務報告準則第2號範圍內的以股份付款之交易、香港財務報告準則第16號範圍內的租賃交易以及與公平值相若但並非公平值的計量(如香港會計準則第2號可變現淨值或香港會計準則第36號使用價值)除外。

此外，就財務報告而言，公平值計量根據公平值計量的輸入數據可觀察程度及公平值計量的輸入數據對其整體的重要性分類為第一級、第二級及第三級，詳述如下：

- 第一級輸入數據是實體於計量日期可以取得的相同資產或負債於活躍市場之報價(未經調整)；
- 第二級輸入數據是就資產或負債直接或間接地可觀察之輸入數據(第一級內包括的報價除外)；及
- 第三級輸入數據是資產或負債的不可觀察之輸入數據。

### (c) 會計政策變動

香港會計師公會已頒佈多項新訂及經修訂準則(於本集團本會計期間首次生效)。

除香港財務報告準則第16號的修訂，二零二一年六月三十日後的*新型冠狀病毒疫情相關租金寬減*外，該等發展對本集團本期或前期業績及財務狀況的編製或呈列方式並無重大影響。除了香港財務報告準則第16號的修訂，二零二一年六月三十日後的*新型冠狀病毒疫情相關租金寬減*外，本集團並無採用任何於本會計期間尚未生效的新訂準則或詮釋。

#### 香港財務報告準則第16號的修訂，二零二一年六月三十日後的*新型冠狀病毒疫情相關租金寬減*(二零二一年修訂本)

本集團此前已應用香港財務報告準則第16號中的實際權宜方法，因此作為承租人在符合資格條件之情況下無需評估因*新型冠狀病毒疫情*而直接導致的租金優惠是否屬於租賃修訂(見附註2(g))。其中一項條件要求租賃付款額的減少僅影響原定在指定期限內或之前到期的款額。二零二一年修訂本將此時限自二零二一年六月三十日延長至二零二二年六月三十日。

本集團已於本財政年度提前採納二零二一年修訂本。此舉對於二零二一年一月一日的權益期初結餘並無影響。

## 2. 主要會計政策(續)

### (d) 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及本公司及其附屬公司控制之實體(包括結構實體)的財務報表，倘本公司：

- 可對被投資方行使權力；
- 因參與被投資方業務而承擔浮動回報之風險或享有權利；及
- 有能力使用權力影響其回報，則本公司視為取得該實體的控制權。

倘有事實及情況顯示上述三項控制權要素有一項或以上出現變動，本集團會重新評估其是否對被投資方擁有控制權。

當本集團獲得對一間附屬公司的控制權時開始綜合入賬該附屬公司，而當本集團失去對一間附屬公司的控制權時終止綜合入賬該附屬公司。具體而言，本年度所購入或售出一間附屬公司的收入及開支由本集團獲得控制權當日起至本集團不再控制該附屬公司當日止計入綜合損益及其他全面收益表。

損益及其他全面收益各項目撥歸本公司權益股東及非控股權益。附屬公司的全面收益總額撥歸本公司權益股東及非控股權益，即使此舉會導致非控股權益出現虧絀結餘。

如有需要，會調整附屬公司的財務報表，致令其會計政策與本集團之會計政策一致。

集團內公司間之所有資產與負債、權益、收入、開支及本集團成員公司間交易相關的現金流量乃於綜合入賬時悉數抵銷。

非控股權益指並非由本公司直接或間接應佔附屬公司的權益，而本集團並未與該等權益的持有人協定任何附加條款，以使本集團整體上對該等權益產生符合金融負債定義的合約責任。就每項業務合併而言，本集團可選擇以公平值或按非控股權益分佔附屬公司可識別資產淨值的份額計量任何非控股權益。

非控股權益列入綜合財務狀況表的權益賬內，與本公司權益股東應佔權益分開列賬。至於非控股權益應佔集團業績的權益，則於綜合損益及其他全面收益表內呈列，並作為非控股權益與本公司權益股東於損益總額及全面收益總額的一個分配項目。非控股權益持有人的貸款及對該等持有人所負之其他合約責任根據附註2(r)於綜合財務狀況表中呈列為金融負債。

於本公司的財務狀況表內，於附屬公司的投資按成本減減值虧損列賬(見附註2(n)(iii))，除非投資分類為持作出售則另作別論。

## 2. 主要會計政策(續)

### (e) 合營企業

合營企業乃指本集團與其他各方透過合約協定共享對該控制權的安排，並擁有對該資產淨值的安排的權益。

於合營企業的投資乃根據權益法於綜合財務報表列賬，惟分類為持作出售(或計入分類為持作出售的出售集團)者除外。根據權益法，投資首先按成本列賬，並根據本集團於收購日期分佔被投資方可識別資產淨值的公平值超出投資成本的部分(如有)進行調整。投資成本包括購買價格、收購投資直接應佔的其他成本，以及對構成本集團股本投資一部分的合營企業的任何直接投資。此後，根據收購後本集團分佔被投資方資產淨值的變動以及與投資相關的任何減值虧損，對投資進行調整(見附註2(n)(iii))。收購日期超出成本的任何部分、本集團分佔收購後被投資方的除稅後業績以及本年度的任何減值虧損均於損益確認，而本集團分佔收購後被投資方其他全面收益的除稅後項目則於其他全面收益重新確認。

當本集團分佔虧損超過其於合營企業的權益時，本集團的權益減至零，且不再確認進一步的虧損，惟本集團已承擔法律或推定責任或代表被投資方支付款項的情況下除外。就此而言，本集團的權益乃權益法下投資的賬面值，以及實質上構成本集團對合營企業投資淨額一部分的任何其他長期權益(於適當情況下將預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式應用於該等其他長期權益後)(見附註2(n)(i))。

本集團與其合營企業之間交易所產生的未變現溢利及虧損在本集團於被投資方的權益中撇銷，惟尚未變現虧損提供已轉讓資產減值的憑證，在此情況下，彼等即時於損益確認。

倘於聯營公司的投資成為於合營企業的投資，或反之亦然，則不會重新計量保留權益。否則，該投資繼續根據權益法列賬。

在所有其他情況下，當本集團不再共同控制一間合營企業時，該合營企業入賬列為出售該被投資方的全部權益，由此產生的收益或虧損於損益確認。於失去共同控制權當日保留在該前被投資方的任何權益均按公平值確認，而該金額於首次確認金融資產時被視為公平值。

## 2. 主要會計政策(續)

### (f) 收益及其他收入

當收入來自於本集團日常業務過程中所提供的服務及銷售的貨品，本集團則分類該收入為收益。

收益在服務或產品控制權按本集團預期有權獲取的約定代價(不包括代表第三方收取的該等金額)金額轉讓予客戶時確認。收益不包括增值稅或其他銷售稅，並經扣減任何貿易折讓。

倘合約載有向客戶提供超過12個月的重大融資利益之融資組成部分，則收入按應收金額的現值計量，並使用反映於與有關客戶的個別融資交易之貼現率貼現，且利息收入根據實際利率法分開累計。

有關本集團收益及其他收入確認政策的進一步詳情於載於下文。

服務收入在提供服務的會計期間參考具體交易完成情況確認。具體交易完成情況的評估基準為實際已提供服務佔將提供服務總量的比例。

提供專門服務的收入在提供服務時確認。

銷售貨品的收益於客戶管有及接納產品時確認。倘產品為部分履行涵蓋其他貨品及／或服務的合約，則所確認收益金額為合約項下交易價格總額的合適比例，按照相對獨立售價基準在合約項下承諾的所有貨品及服務之間分配。

利息收入於應計時採用實際利率法確認。就並無信貸減值而按攤銷成本計量之金融資產而言，資產賬面總值應用實際利率。就信貸減值金融資產而言，資產的攤銷成本(即賬面總值減虧損撥備)應用實際利率(見附註2(n)(i))。

經營租賃項下之應收租金收入乃於租賃期涵蓋之期間內以等額分期方式於損益確認，惟倘有其他基準更能代表使用租賃資產所得利益之模式則除外。授出之租賃優惠於損益確認為應收淨租賃付款總額之組成部分。或然租金於所賺取之會計期間確認為收入。

當能合理確定本集團將取得政府補助且本集團將遵守有關補助的附帶條件時，政府補助初步會於財務狀況表確認。補償本集團已產生開支的補助於產生開支的同一期間有系統地於損益內確認為收入。而補償本集團資產成本的補助則自該資產的賬面值中扣除，且其後於該資產的可使用年期以減少折舊開支的方式於損益內實際確認。



## 2. 主要會計政策(續)

### (g) 租賃資產

於合約開始時，本集團評估合約是否為租賃或包含租賃。倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制已識別資產使用的權利，則該合約為租賃或包含租賃。倘客戶有權指示已識別資產用途，以及有權從該用途取得絕大部分的經濟利益，控制權則屬已轉移。

### (i) 作為承租人

於租賃開始日期，本集團確認使用權資產及租賃負債，惟租賃期不超過12個月的短期租賃及低價值資產租賃除外。倘本集團就低價值資產訂立租賃，則本集團決定是否按個別租賃基準將租賃資本化。與該等未資本化租賃相關的租賃付款於租期按系統基準確認為開支。

當租賃已資本化，租賃負債初步按租賃期應付租賃付款現值確認，並按租賃中所隱含的利率貼現，或倘該利率不能輕易釐定，則以相關遞增借貸利率貼現。於初步確認後，租賃負債按攤銷成本計量，而利息開支則採用實際利息法計量。租賃負債的計量並不包括不依賴指數或利率的可變租賃付款，因此可變租賃付款於其產生的會計期間在損益中扣除。

於資本化租賃時確認的使用權資產初步按成本計量，其中包括租賃負債的初始金額，加上於開始日期或之前作出的任何租賃付款以及任何所產生的初始直接成本。倘適用，使用權資產的成本亦包括拆卸及移除相關資產或還原相關資產或該資產所在工地而產生的估計成本，按其現值貼現並扣減任何已收取的租賃優惠。使用權資產隨後按成本減累計折舊及減值虧損列賬(見附註2(m)及2(n)(iii))。

倘指數或利率變化引致未來租賃付款出現變動，或本集團預期根據剩餘價值擔保應付的估計金額產生變化，或就本集團是否合理確定將行使購買、續租或終止選擇權的有關重新評估產生變化，則租賃負債將重新計量。倘以此方式重新計量租賃負債，則應當對使用權資產的賬面值進行相應調整，而倘使用權資產的賬面值已調減至零，則應於損益列賬。

當租賃範圍發生變化或租賃合同中沒有規定的租賃代價發生變化(「租賃修訂」)，且未作為單獨的租賃入賬時，也要對租賃負債進行重新計量。在這種情況下，租賃負債根據修訂後的租賃付款和租賃期限，使用修訂後的貼現率在修訂生效日期重新計量。唯一的例外是因新型冠狀病毒疫情而直接產生的任何租金寬減，且符合香港財務報告準則第16號，租賃，第46B段所載的條件。在該等情況下，本集團利用香港財務報告準則第16號第46A段所載的實際可行權宜辦法，確認代價變動，猶如其並非租賃修訂，並於觸發租金優惠的事件或條件發生期間在損益中將代價變動確認為負可變租賃付款。

在綜合財務狀況表中，長期租賃負債的流動部分被釐定為須於報告期後十二個月內結算的合約付款現值。

## 2. 主要會計政策(續)

### (g) 租賃資產(續)

#### (ii) 作為出租人

當本集團作為出租人時，其於租賃開始時釐定各租賃是否為融資租賃或經營租賃。倘租賃的相關資產所有權所附帶的絕大部分風險及回報轉移予承租人，則該租賃分類為融資租賃。倘情況並非如此，則該租賃分類為經營租賃。

當合約包含租賃及非租賃組成部分時，本集團將合約中的代價以相對獨立的售價分配予各組成部分。經營租賃的租金收入根據附註2(f)確認。

當本集團為中間出租人時，根據主租賃產生的使用權資產，分租賃分類為融資租賃或經營租賃。倘主租賃為本集團應用附註(2)(g)(i)所述豁免的短期租賃，則本集團將分租賃分類為經營租賃。

### (h) 借貸成本

收購、建造或生產合資格資產(指需要一段頗長時期籌備方能達致其擬定用途或出售)直接產生之借貸成本計入該等資產之成本，直至該等資產已大致上可作其擬定用途或出售。

所有其他借貸成本於產生期間於損益確認。

### (i) 僱員福利

#### (i) 短期僱員福利及定額供款退休計劃的供款

薪金、年度花紅、有薪年假、定額供款退休計劃供款以及非貨幣性福利成本均於僱員提供相關服務的年度自綜合損益及其他全面收益表中扣除。

#### (ii) 以權益結算以股份為基礎之付款

授予僱員之購股權按公平值確認為僱員成本，而權益中之購股權儲備亦會相應增加。公平值乃於授予日以二項式期權定價模型計量，並考慮購股權授予條款及條件。倘僱員須符合歸屬條件方能無條件地享有購股權，於計及購股權會否歸屬之可能性後，便會將購股權之估計公平值總額於歸屬期內分攤。

本集團會於歸屬期內審閱預期歸屬之購股權數目。所導致之已於過往年度確認之累計公平值之任何調整會於審閱年度之損益中列支／計入，除非原來之僱員支出符合確認為資產之資格，便會對購股權儲備作出相應之調整。已確認為開支的數額會於歸屬日作出調整，以反映所歸屬購股權之實際數目(同時對購股權儲備作出相應之調整)；而只會在無法符合與本公司股份市價相關之歸屬條件時才會放棄的購股權則除外。權益數額於購股權儲備中確認，直至購股權獲行使(當轉入股份溢價時)或購股權到期(當直接撥入保留盈利時)時為止。

## 2. 主要會計政策(續)

### (j) 現金及現金等價物

現金及現金等價物包括銀行及手頭現金、銀行及其他金融機構的活期存款，以及可隨時兌換成可知數額之現金，並承受極低價值變動風險及於購入時三個月內到期之短期高流通性投資。現金及現金等價物根據附註2(n)(i)所載政策評估預期信貸虧損。

### (k) 稅項

年內所得稅包括即期稅項及遞延稅項資產與負債的變動。

即期稅項乃根據年內應課稅溢利計算。由於其他年度應課稅或可扣減的收入或開支項目並非應課稅或可扣減，故應課稅溢利有別於綜合損益及其他全面收益表呈報的「除稅前溢利」。本集團的即期稅項負債乃採用於報告期末已頒佈或實際已頒佈的稅率計算，以及就過往年度應付稅項作出的任何調整。

遞延稅項按綜合財務報表內資產與負債賬面值與計算應課稅溢利時採用的相應稅基之間的暫時差額予以確認。一般而言，所有應課稅暫時差額均確認為遞延稅項負債。倘若可能有應課稅溢利可用以抵銷可扣減暫時差額，則所有可扣減暫時差額一般確認為遞延稅項資產。若該暫時差額乃源自商譽、一項交易(業務合併除外)中首次確認其他資產與負債，而該交易並無影響應課稅溢利或會計溢利，則不會確認該等遞延稅項資產與負債，以及於附屬公司投資的暫時差額(如屬應課稅差額，只限於本集團可以控制撥回的時間，而且在可預見的將來不大可能撥回的暫時差額；或如屬可抵扣差額，則只限於很可能在將來撥回的差額)。

遞延稅項資產的賬面值於各報告期末檢討，並削減至不可能再有足夠應課稅溢利收回全部或部分資產為止。如果日後又可能獲得足夠的應課稅溢利，則該等已削減金額便會撥回。

已確認的遞延稅項金額按照資產及負債賬面值的預期變現或清償方式，根據在報告期末已頒佈或實際已頒佈的稅率計算。遞延稅項資產和負債均不作貼現。即期及遞延稅項在損益內確認，惟當與在其他全面收益或直接於權益確認之項目有關則除外。在此情況下，即期及遞延稅項亦分別於其他全面收益或直接於權益確認。

當遞延稅項資產及負債與同一課稅機關徵收之所得稅有關，並且實體擬按淨額基準結算其即期稅項資產及負債，則遞延稅項資產及負債可抵銷。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 2. 主要會計政策(續)

### (l) 投資物業

投資物業指為賺取租金收入及／或為資本增值而以租賃權益(見附註2(g))擁有或持有之土地及／或樓宇，當中包括就目前尚未確定未來用途所持有之土地及在建或已發展以供日後用作投資物業之物業。

投資物業以成本減累計折舊及減值虧損列賬(見附註2(n)(iii))。折舊乃按直線法計算，以撇銷其估計可使用年期(即20年租期)內租賃權益下持有的投資物業成本。

可使用年期及折舊方法於各報告期末進行審閱，並(如適用)進行調整。因投資物業報廢或出售而產生的任何收益或虧損，於報廢或出售日期在損益中確認。

### (m) 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備(包括租賃相關物業、廠房及設備產生的使用權資產(見附註2(g))) 在綜合財務狀況表按成本減累計折舊及任何減值虧損列賬(見附註2(n)(iii))。

資產成本包括其購買價格及將資產運至運作地點及達至擬定用途的狀態直接產生的任何費用。維修及翻修費用等物業、廠房及設備投入運作後產生的開支通常在其產生期間計入綜合損益及其他全面收益表。倘能清楚證明相關開支可增加預計於日後使用物業、廠房及設備而產生的經濟效益，相關開支資本化作該等物業、廠房及設備的額外成本。

折舊按直線法計算，以在各物業、廠房及設備的估計使用年限將其成本撇減至估計剩餘價值(如有)。各類物業、廠房及設備的估計使用年限如下：

土地及樓宇	租期或50年之較短者
傢俱及裝置	一至十年
車輛	七至十年
設備及機器	一至十年
租賃物業裝修	租期或12年之較短者

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 2. 主要會計政策(續)

### (m) 物業、廠房及設備(續)

使用權資產於相關資產的租賃期及可使用年期之較短期間內折舊。倘租賃轉移相關資產的擁有權或使用權資產的成本反映本集團預期行使購買權，則相關使用權資產於相關資產的可使用年期內折舊。

物業、廠房及設備項目的組成部分有不同使用年限，相關項目的成本按合理基準分配至各個部分，而各部分分開計提折舊。本集團至少於各報告期末檢討及酌情調整剩餘價值(如有)、使用年限及折舊方法。

報廢或處置物業、廠房及設備產生的收益或虧損根據出售該項目的所得款項淨額與其賬面值間的差額計算，並在報廢或處置當日於損益確認。

### (n) 信貸虧損及資產減值

#### (i) 金融工具及合約資產的信貸虧損

本集團對以下各項目的預期信貸虧損確認虧損撥備：

- 按攤銷成本計量的金融資產(包括現金及現金等價物及貿易及其他應收款項)；及
- 合約資產(定義見香港財務報告準則第15號)(見附註2(p))。

按公平值計量的金融資產不作預期信貸虧損評估。

#### 計量預期信貸虧損

預期信貸虧損為信貸虧損的概率加權估計。信貸虧損以所有預期現金差額的現值(即根據合同應付予本集團的現金流量與本集團預計收取的現金流量之間的差額)計量。

倘貼現影響重大，則貿易及其他應收款項以及合約資產的預期現金差額將於初步確認時釐定的實際利率或其近似值貼現。

估計預期信貸虧損時所考慮的最長期間為本集團面對信貸風險的最長合約期間。

於計量預期信貸虧損時，本集團會考慮在無需付出過多成本及努力下即可獲得的合理可靠資料。此項包括有關過往事件、現時狀況及未來經濟狀況預測的資料。

預期信貸虧損將採用以下基準計量：

- 12個月預期信貸虧損：指報告日期後12個月內可能發生的違約事件而導致的預期虧損；及
- 整個存續期的預期信貸虧損：指預期信貸虧損模型適用項目之預期年期內所有可能違約事件而導致的預期虧損。

## 2. 主要會計政策(續)

### (n) 信貸虧損及資產減值(續)

#### (i) 金融工具及合約資產的信貸虧損(續)

##### 計量預期信貸虧損(續)

貿易應收款項及合約資產之虧損撥備一般按等同於整個存續期的預期信貸虧損的金額計量。於報告日期，該等金融資產的預期信貸虧損乃根據本集團的歷史信貸虧損經驗使用撥備矩陣進行評估，根據債務人的特定因素及對當前及預計一般經濟狀況的評估進行調整。

至於其他金融工具，本集團會以相等於12個月的預期信貸虧損金額確認虧損撥備，除非自初始確認後該金融工具的信貸風險顯著增加，在此情況下，虧損撥備會以整個存續期的預期信貸虧損金額計量。

##### 信貸風險大幅上升

評估金融工具的信貸風險自初步確認以來有否大幅上升時，本集團會比較於報告日期及於初步確認日期評估的金融工具發生違約的風險。於進行重新評估時，本集團認為違約事件發生於當借款人不可能全額支付其對本集團之信貸債務，且本集團無訴諸行動如變現擔保(如持有)等行為。本集團會考慮合理可靠的定量及定性資料，包括過往經驗及在毋須付出過多成本或努力下即可獲得的前瞻性資料。

具體而言，評估信貸風險自初始確認以來有否大幅上升時會考慮以下資料：

- 未能按合同到期日期支付本金或利息；
- 金融工具外部或內部信貸評級的實際或預期顯著惡化(如有)；
- 債務人經營業績的實際或預期顯著惡化；及
- 目前或可預期之科技、市場、經濟或法律環境的變動，令債務人履行其對本集團的責任有重大不利影響。

取決於金融工具的性质，信貸風險大幅上升的評估乃按個別基準或共同基準進行。倘評估為按共同基準進行，金融工具則按共同的信貸風險特徵(如逾期狀況及信貸風險評級)進行分組。

預期信貸虧損於各報告日期進行重新計量以反映金融工具自初步確認以來的信貸風險變動。預期信貸虧損的任何變動均於損益確認為減值收益或虧損。本集團就所有金融工具確認減值收益或虧損，並通過虧損撥備賬對其賬面值作出相應調整。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 2. 主要會計政策(續)

### (n) 信貸虧損及資產減值(續)

#### (i) 金融工具及合約資產的信貸虧損(續)

##### 計算利息收入的基準

利息收入按金融資產的賬面總值計算，除非該金融資產出現信貸減值，在此情況下，利息收入按金融資產的攤銷成本(即賬面總值減虧損撥備)計算。

於各報告日期，本集團評估金融資產是否出現信貸減值。當發生一項或多項對金融資產估計未來現金流量有不利影響的事件時，金融資產出現信貸減值。

金融資產信貸減值的證據包括以下可觀察事件：

- 債務人出現嚴重財務困難；
- 違反合約，如欠繳或拖欠利息或本金付款；
- 借款人很有可能將告破產或進行其他財務重組；
- 科技、市場、經濟或法律環境出現重大變動，對債務人有不利影響；或
- 因發行人財務困難導致金融資產活躍市場消失。

##### 撤銷政策

若日後實際上不可收回款項，本集團則會撤銷(部分或全部)金融資產或合約資產的賬面總值。該情況通常出現在本集團確定債務人並無資產或可產生足夠現金流量的收入來源來償還應撤銷的金額。

隨後收回先前撤銷之資產於收回期間在損益內確認為減值撥回。



## 2. 主要會計政策(續)

### (n) 信貸虧損及資產減值(續)

#### (ii) 已發出財務擔保的信貸虧損

財務擔保合約規定發行人(即擔保人)作出特定付款，以彌償擔保的受益人(「持有人」)因指定債務人不按照債務工具條款付款而蒙受的損失。

已發行的財務擔保初步於應計費用、已收按金及其他應付款項中按公平值確認，而該等公平值乃經比較貸方於有擔保下收取的實際利率與於並無擔保下貸方應收取的估計利率(如有關資料可作出可靠估計)後，參考類似服務的公平交易中所收取的費用(於可獲得該等資料時)或利率差異而釐定。倘於發行該擔保時收取或可收取代價，該代價則根據本集團適用於該類資產的政策而予確認。倘有關代價尚未收取或應予收取，即時開支於損益中確認。

於初始確認後，初始確認為遞延收入的金額於擔保期內於損益中攤銷為已發出財務擔保的收入。

本集團監察特定債務人違約的風險，並當財務擔保的預期信貸虧損確定為高於擔保的應計費用、已收按金及其他應付款項中的金額(即初始確認金額減累計攤銷)時確認撥備。

為釐定預期信貸虧損，本集團會考慮指定債務人自發出擔保以來的違約風險變動，並會計量12個月的預期信貸虧損，惟在指定債務人自發出擔保以來的違約風險大幅增加的情況下除外，於此情況下，則會計量整個存續期的預期信貸虧損。附註2(n)(i)所述的相同違約定義及信貸風險大幅增加的相同評估標準適用於此。

由於本集團僅須於根據獲擔保工具的條款指定債務人違約時作出付款，故預期信貸虧損乃按預期就補償持有人產生的信貸虧損而作出的付款，減本集團預期從擔保持有人(指定債務人或任何其他人士)收取的任何款項估計。有關金額其後將使用現時的無風險利率貼現，並就現金流量的特定風險作出調整。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 2. 主要會計政策(續)

### (n) 信貸虧損及資產減值(續)

#### (iii) 其他非流動資產減值

於報告期末，本集團審閱以下資產的賬面值，以確定該等資產有否任何減值虧損跡象：

- 物業、廠房及設備，包括使用權資產；
- 按權益法於綜合財務報表中列賬的於合營企業的權益(見附註2(e))；及
- 本公司財務狀況表項下於附屬公司的投資。

倘出現任何該等跡象，則會估計資產的可收回金額，以釐定減值虧損的程度(如有)。

可收回金額為公平值減出售成本及使用價值兩者中之較高者。如無法估計個別資產的可收回金額，則本集團會估計資產所屬現金產生單位的可收回金額。當可識別合理而持續的分配基準時，企業資產亦會分配至個別現金產生單位或另行分配至可識別合理持續分配基準的最小現金產生單位組別。

評估使用價值時，估計未來現金流量乃以稅前貼現率貼現至其現值，該貼現率反映市場現時所評估的金錢時間值及資產特定風險，而估計未來現金流量並未被調整。

當資產或其所屬現金產生單位的賬面值高於其可收回金額時，便會在損益中確認減值虧損。就現金產生單位確認的減值虧損會予以分配，以按比例降低單位(或一組單位)中資產的賬面值，但資產賬面值不會降低至低於其個別公平值減去出售成本(如可計算)或使用價值(如可確定)。

倘用作釐定可收回金額的估算出現正面的變動，則會撥回有關的減值虧損。所撥回的減值虧損，以假設過往年度並無確認減值虧損下原應獲釐定的資產賬面值為限。所撥回的減值虧損於確認撥回的年度計入損益。

### (o) 存貨

存貨按成本與可變現淨值兩者間的較低者列賬。

成本指存貨的發票成本，乃使用加權平均成本公式計算。可變現淨值為一般業務過程中的估計售價減進行銷售所需的估計成本。

## 2. 主要會計政策(續)

### (p) 合約資產及合約負債

在本集團有權無條件獲取合約所載付款條款代價前確認收益(見附註2(f))時確認合約資產。合約資產按附註2(n)(i)所載政策就預期信貸虧損而獲評估，並在代價權利成為無條件後獲重新分類至應收款項(見附註2(r))。

本集團確認相關收益前，合約負債在客戶支付代價時確認(見附註2(f))。如本集團有無條件權利在本集團確認相關收益前收取代價，則合約負債亦會獲確認。在該情況下，相應應收款項亦會獲確認(見附註2(r))。

就與客戶的單一合約而言，呈列淨合約資產或淨合約負債。就多份合約而言，不相關合約的合約資產及合約負債不按淨額基準呈列。

合約計及重大融資組成部分時，合約結餘包括按實際利率法累計的利息。

### (q) 撥備及或然負債

倘本集團因過往事件引致法定或推定現時責任，本集團有可能須清償該責任，而該責任金額能可靠估計，則確認撥備。

確認為撥備的金額為清償報告期末的現時責任(計及牽涉該責任的風險及不明朗因素)所需代價的最佳估計。倘使用現金流量法估計清償現時責任而計量撥備，其賬面值為該等現金流量的現值(倘貨幣的時間價值影響屬重大)。

撥備須於各報告期末審閱，並調整以反映目前最佳估計。倘不再可能需要包含經濟利益的資源流出以清償責任，則撥備將予以撥回。

當須用於清償撥備的部分或全部經濟利益預期可自第三方收回時，則應收款項會在實際確定將獲償付且能可靠估計應收款項金額時確認為資產。

當履行合約項下的責任的服務成本可能會超出總合約收益，則將就有償合約作出撥備。於估計有關撥備時，管理層會考慮履行合約項下的責任的成本以及因未能履行該責任而產生的任何賠償或罰款。

或然負債指因過往事件可能產生的責任，其存在與否僅取決於一項或多項本集團無法全面掌握的未來不確定事件發生與否。或然負債亦可能是因已發生的事件引致之現有責任，但由於可能不需要流出經濟資源，或責任金額未能可靠地衡量而未予確認。

或然負債不會被確認，但會於綜合財務報表附註予以披露，除非流出經濟資源的可能性極低。倘資源流出的可能性改變導致可能出現資源流出，此等負債將被確認為撥備。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 2. 主要會計政策(續)

### (r) 金融工具

金融資產及金融負債於集團實體成為工具合約性條文的訂約方時在綜合財務狀況表確認。金融資產及金融負債初始按公平值計量。收購或發行金融資產及金融負債(透過損益按公平值列賬的金融資產及金融負債除外)直接產生的交易成本乃於初次確認時加入金融資產或金融負債(倘適用)的公平值或自金融資產或金融負債(倘適用)的公平值扣除。

收購透過損益按公平值列賬的金融資產或金融負債直接產生的交易成本會即時於損益確認。

#### 金融資產

需要於法規或市場慣例制定的時限內交付資產的所有金融資產的正常買賣於買賣日期確認及終止確認。

#### 人壽保險投資

本集團所持非股權投資分類為以下其中一項計量類別：

- 攤銷成本，倘為收回合約現金流量(純粹為支付本金及利息)持有投資。投資之利息收入採用實際利率法計算；
- 按公平值計入其他全面收益，倘投資之合約現金流量僅包括本金及利息付款，並且按目標為收回合約現金流量及銷售之業務模式持有投資。公平值之變動於其他全面收益內確認，惟預期信貸虧損、利息收入(按實際利率法計算)及匯兌收益及虧損則於損益確認。於終止確認該投資時，於其他全面收益內累計之金額由權益轉入損益；或
- 按公平值計入損益，倘投資不符合按攤銷成本或按公平值計入其他全面收益計量之準則。投資之公平值變動(包括利息)於損益確認。

#### 貿易及其他應收款項

本集團具有無條件權利收取代價時確認應收款項。在該代價到期支付前，收取代價的權利僅需經過一段時間方為無條件。如收益在本集團有無條件權利收取代價前經已確認，則金額呈列為合約資產(見附註2(p))。

貿易及其他應收款項初步按公平值加直接應佔交易成本計量。初步確認後，貸款及應收款項採用實際利率法按攤銷成本減信貸虧損撥備計量(見附註2(n)(i))。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 2. 主要會計政策(續)

### (r) 金融工具(續)

#### 金融負債及權益工具

本集團發行之債務及權益工具乃根據所訂立合約安排之內容及金融負債與權益工具之定義分類。

#### 權益工具

權益工具為可證明於實體資產經扣除其所有負債後之餘額權益之任何合約。本集團發行之權益工具按已收取款項扣除直接發行成本確認。

#### 貿易及其他應付款項

貿易及其他應付款項初步按公平值減直接應佔交易成本計量。除根據附註2(n)(ii)計量的財務擔保負債外，於初步確認後，貿易及其他應付款項按攤銷成本計量，如貼現影響並不重大，則按發票金額列賬。

#### 計息借貸

計息借貸最初按公平值減交易成本計量。於初始確認後，計息借貸採用實際利率法按攤銷成本列賬。利息開支按照本集團就借貸成本的會計政策確認(見附註2(h))。

### (s) 生物資產

生物資產按公平值減銷售成本列賬，而任何所得收益或虧損乃於損益確認。銷售成本為出售資產直接產生的增加成本，不包括財務成本及所得稅。

### (t) 外幣換算

年內，外幣交易按交易日的匯率換算。以外幣計值的貨幣資產及負債則按報告期末的匯率換算。匯兌收益及虧損於損益中確認。

以外幣按歷史成本計算的非貨幣資產及負債採用交易日的匯率換算。交易日為本集團首次確認有關非貨幣資產及負債之日。按公平值列賬的以外幣計值的非貨幣資產及負債採用計量公平值當日的匯率換算。

外國業務的業績按與交易日匯率相若的匯率換算為港元。財務狀況表內的項目按報告期末的匯率換算為港元。由此產生的匯兌差額於其他全面收益內確認並單獨於匯兌儲備權益中累積。

於出售外國業務時，與該海外業務相關的累計匯兌差額在出售損益獲確認時由權益重新分類至損益。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 2. 主要會計政策(續)

### (u) 對沖

本集團將若干衍生工具指定為對沖工具，以對沖與外匯匯率變動所產生的高可能性預測交易有關的現金流量變化(現金流量對沖)。

倘衍生金融工具被指定為現金流量對沖的對沖工具，則衍生金融工具的任何收益或虧損的有效部分於其他全面收入中確認並於對沖儲備的權益中獨立累計。任何收益或虧損的無效部分即時於損益中確認。

如果一項預測交易的對沖隨後導致確認一項非金融資產(如存貨)，則相關收益或虧損從權益中重新分類，納入非金融資產的初始成本。

就所有其他被對沖的預測交易而言，在對沖儲備中累積的金額會在被對沖的現金流量影響損益的相同期間(例如當發生預測銷售或確認利息開支時)由權益重新分類至損益。

倘對沖不再符合對沖會計的標準(包括對沖工具到期或出售、終止或行使時)，則對沖會計提前終止。當對沖會計被終止，但被對沖的預測交易預計仍將發生時，已在對沖撥備累計的金額仍在權益中，直至交易發生，並按上述政策確認。倘被對沖交易預計不再發生，則已在對沖儲備中累積的金額立即從權益中重新分類至損益。

### (v) 分部報告

經營分部及於財務報表呈報之各分部項目金額，乃根據就分配資源予本集團各業務及地區分部並評估其表現而定期提供予本集團主要經營決策者之財務資料而定。

就財務報告而言，個別重要經營分部不會合併呈報，除非該等分部具有類似經濟特徵以及有關產品及服務性質、生產程序性質、客戶類型或類別、分銷產品或提供服務所採用之方式及監管環境性質類似。倘並非個別重大之經營分部符合該等標準大部分特徵，則可合併呈報。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 2. 主要會計政策(續)

### (w) 關聯方

- (i) 倘屬以下人士，則該名人士或該名人士的近親為與本集團有關聯：
- (1) 對本集團有控制或共同控制權；
  - (2) 對本集團有重大影響力；或
  - (3) 為本集團或本集團母公司的主要管理層成員。
- (ii) 倘符合下列任何條件，則該實體與本集團有關聯：
- (1) 該實體與本集團屬同一集團的成員公司(即各母公司、附屬公司及同系附屬公司彼此間均有關聯)。
  - (2) 一間實體為另一實體的聯營公司或合營企業(或另一實體所屬集團的成員公司的聯營公司或合營企業)。
  - (3) 兩間實體均為同一第三方的合營企業。
  - (4) 一間實體為第三方的合營企業，而另一實體為該第三方的聯營公司。
  - (5) 該實體為就本集團或本集團的關聯實體的僱員利益而設立的離職後福利計劃。
  - (6) 該實體受(i)所識別的人士控制或共同控制。
  - (7) 於(i)(1)所識別的人士對該實體有重大影響力或為該實體(或該實體的母公司)的主要管理層成員。
  - (8) 實體、或一間集團之任何成員公司(為集團之一部分)向本集團或本集團之母公司提供主要管理人員服務。

個人近親指該名人士與有關實體進行交易時預期可能影響該人士或受該名人士影響的家族成員。



# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 3. 會計估計

附註34及36載列有關已授出購股權及金融工具公平值的假設及其風險因素的資料。其他估計不明朗因素之主要來源呈列如下：

### (a) 物業、廠房及設備的可使用年期

本集團物業、廠房及設備的估計可使用年期及相關折舊費用由管理層釐定。此估計以具類似性質及功能的物業、廠房及設備的實際可使用年期的過往經驗為基準釐定，其可因科技創新而發生重大變化。倘可使用年期有別於過往估計，則管理層將修訂折舊費用，或將撇銷或撇減已報廢的技術陳舊或非策略資產。

### (b) 所得稅

釐定所得稅撥備涉及對若干交易未來稅務處理的判斷。本集團審慎評估交易的稅務影響，並計提相應的稅項撥備。倘該等事宜的最終稅務結果有別於最初記錄金額，此等差額將影響作出有關釐定年度的所得稅撥備。

## 4. 分部資料

向執行董事(即主要經營決策者)所呈報以供其分配資源及評估分部表現之資料集中於所提供之服務種類。本集團已識別四個呈報分部。概無合併經營分部以組成下列呈報分部：

- 清潔服務業務
- 園藝服務業務
- 蟲害管理業務
- 廢物處理及回收業務

有關本集團呈報分部之資料呈列如下。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 4. 分部資料(續)

### 分部收益及業績

分部業績指各分部除利息、稅項及行政開支前的盈利，而行政開支包括董事酬金，惟不包括其他收入、生物資產的公平值減銷售成本變動及分佔合營企業虧損。本集團按須予呈報分部劃分的收益及業績分析如下。

	清潔服務業務 千港元	園藝服務業務 千港元	蟲害管理業務 千港元	廢物處理及 回收業務 千港元	總計 千港元
截至二零二一年十二月三十一日 止年度					
來自外界客戶的收益					
— 隨著時間確認	825,451	112,321	102,011	193,690	1,233,473
— 於某個時間點確認	—	—	—	40,336	40,336
須予呈報分部收益	825,451	112,321	102,011	234,026	1,273,809
分部業績	71,563	6,069	7,889	21,725	107,246
其他收入					22,154
生物資產的公平值減銷售 成本變動(附註22)					(4,223)
行政開支					(92,482)
財務成本					(4,691)
分佔合營企業虧損					(6,278)
除稅前溢利					21,726

	清潔服務業務 千港元	園藝服務業務 千港元	蟲害管理業務 千港元	廢物處理及 回收業務 千港元	總計 千港元
截至二零二零年十二月三十一日 止年度					
隨著時間確認來自外界客戶的 收益及須予呈報分部收益	679,465	172,356	111,347	168,613	1,131,781
分部業績	29,438	18,647	6,492	7,766	62,343
其他收入					95,537
生物資產的公平值減銷售 成本變動(附註22)					(3,956)
行政開支					(95,707)
財務成本					(7,768)
分佔合營企業虧損					(1,327)
除稅前溢利					49,122

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 4. 分部資料(續)

### 分部資產與負債

分部資產包括歸屬於個別分部活動的所有資產，惟不包括公司間應收款項及其他企業資產。分部負債包括歸屬於個別分部活動的所有負債，惟不包括公司間應付款項及企業負債。於報告期末，按須予呈報分部劃分的分部資產與負債如下：

	清潔服務業務 千港元	園藝服務業務 千港元	蟲害管理業務 千港元	廢物處理及 回收業務 千港元	總計 千港元
於二零二一年十二月三十一日					
分部資產	363,973	83,035	38,888	171,922	657,818
未分配					3,125
總資產					660,943
分部負債	244,669	23,798	23,015	81,281	372,763
未分配					1,599
總負債					374,362

	清潔服務業務 千港元	園藝服務業務 千港元	蟲害管理業務 千港元	廢物處理及 回收業務 千港元	總計 千港元
於二零二零年十二月三十一日					
分部資產	292,163	106,696	40,267	162,909	602,035
未分配					2,260
總資產					604,295
分部負債	171,502	24,392	35,137	81,700	312,731
未分配					2,532
總負債					315,263

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 4. 分部資料(續)

### 其他分部資料

	清潔服務業務		園藝服務業務		廢物處理及 回收業務		總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	未分配 千港元	千港元	
截至二零二一年十二月三十一日 止年度							
折舊	18,751	2,510	2,337	25,325	677	49,600	
添置非流動資產	55,571	241	10,791	15,798	102	82,503	
出售物業、廠房及設備之收益	(593)	(249)	(1,157)	(785)	-	(2,784)	
出售使用權資產之收益	(101)	(96)	-	-	-	(197)	

	清潔服務業務		園藝服務業務		廢物處理及 回收業務		總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	未分配 千港元	千港元	
截至二零二零年十二月三十一日 止年度							
折舊	19,116	3,234	2,342	29,205	712	54,609	
添置非流動資產	9,691	1,944	830	18,503	1,247	32,215	
出售物業、廠房及設備之 虧損/(收益)	284	(191)	79	5,807	-	5,979	
出售使用權資產之虧損	167	-	-	-	-	167	

### 地區資料

根據服務及貨品的交付地點，本集團來自外部客戶的收益的地區資料載列如下。

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
香港	1,246,408	1,131,781
中國內地	12,389	-
東南亞	15,012	-
	1,273,809	1,131,781

於二零二一年及二零二零年十二月三十一日，本集團所有非流動資產均位於香港或與本集團在香港的業務相關。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 4. 分部資料(續)

### 主要客戶資料

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團不同分部的收益335,402,000港元(二零二零年：399,749,000港元)乃來自一名客戶(二零二零年：兩名客戶)，該兩名客戶各自貢獻本集團總收益10%以上，有關披露如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
客戶A	<b>335,402</b>	201,043
客戶B(附註)	不適用	198,706

附註：來自客戶B的收益於截至二零二一年十二月三十一日止年度佔本集團收益10%以下。

## 5. 收益

### (a) 分拆收益

本集團的主要業務為環境及相關服務及貨品。按主要服務項目劃分與客戶之合約收益的分拆如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
清潔服務	<b>825,451</b>	679,465
園藝服務	<b>112,321</b>	172,356
蟲害管理服務	<b>102,011</b>	111,347
廢物處理及回收服務	<b>193,690</b>	168,613
銷售回收物料	<b>40,336</b>	-
	<b>1,273,809</b>	1,131,781

按收益確認時間及收益的地區資料劃分與客戶之合約收益的分拆於附註4披露。

### (b) 於報告日期與現存客戶訂立的合約產生並預期將於日後確認的收益

分配至本集團現有合約項下餘下履約責任的交易價格總額如下：

	清潔服務 千港元	園藝服務 千港元	蟲害管理服務 千港元	廢物處理及 回收服務 千港元	總計 千港元
於二零二一年十二月三十一日					
預期將於一年內確認	<b>888,506</b>	<b>79,266</b>	<b>76,828</b>	<b>157,213</b>	<b>1,201,813</b>
預期將於一年後確認	<b>616,851</b>	<b>46,869</b>	<b>24,564</b>	<b>255,153</b>	<b>943,437</b>
	<b>1,505,357</b>	<b>126,135</b>	<b>101,392</b>	<b>412,366</b>	<b>2,145,250</b>

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 5. 收益(續)

### (b) 於報告日期與現存客戶訂立的合約產生並預期將於日後確認的收益(續)

	清潔服務 千港元	園藝服務 千港元	蟲害管理服務 千港元	廢物處理及 回收服務 千港元	總計 千港元
於二零二零年十二月三十一日					
預期將於一年內確認	562,228	84,047	92,525	104,479	843,279
預期將於一年後確認	557,576	27,875	95,314	138,346	819,111
	1,119,804	111,922	187,839	242,825	1,662,390

有關金額指產生自本集團各服務的服務合約並預期將於日後確認的收益。本集團將確認於日後提供服務時的預期收益，有關金額預期將於未來12至57個月(二零二零年：未來12至48個月)內產生。

## 6. 其他收入

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
管理費收入	637	3,401
人壽保險投資的公平值變動	321	172
服務合約的補償收入	8,900	—
已收取新型冠狀病毒疫情相關租金寬減	1,946	1,524
出售物業、廠房及設備之收益	2,784	—
出售使用權資產之收益	197	—
政府補助*	2,312	84,944
與使用權資產有關的收入	3,971	3,964
利息收入	203	226
租金收入	582	790
雜項收入	301	516
	22,154	95,537

\* 於截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團確認政府補助如下：

- 政府防疫抗疫基金下的保就業計劃(旨在保持就業及對抗新型冠狀病毒疫情)為零(二零二零年：80,986,000港元)。該筆資金的用途是為企業提供財務支持，以挽留可能會被裁員的僱員。根據補助條款，本集團於補貼期間不得裁員並將所有資金用於支付僱員工資；
- 防疫抗疫基金下向運輸業界提供的補貼為零(二零二零年：3,190,000港元)；
- 回收基金下的一次性租金資助計劃補貼為零(二零二零年：375,000港元)；
- 環境局的綠色就業計劃補貼1,166,000港元(二零二零年：174,000港元)；
- 本集團陸續淘汰若干商用柴油車輛而獲取的補貼1,041,000港元(二零二零年：零)；及
- 其他補貼105,000港元(二零二零年：219,000港元)。

收取該等補助並無尚未達致的條件或其他或然事項。概不保證本集團未來會繼續收取該補助。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 7. 財務成本

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
以下各項利息：		
銀行透支	10	8
銀行借貸	3,211	6,055
租賃負債	1,470	1,705
	<b>4,691</b>	7,768

## 8. 除稅前溢利

除稅前溢利為扣除／(計入)以下項目後所得：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
核數師薪酬：		
審核服務	1,680	1,580
其他服務	129	150
消耗品成本	79,941	69,523
(撥回)／確認貿易應收款項之信貸虧損	(622)	6,173
折舊：		
擁有的物業、廠房及設備	35,805	40,057
使用權資產	13,795	14,552
出售物業、廠房及設備之(收益)／虧損	(2,784)	5,979
出售使用權資產之(收益)／虧損	(197)	167
物業、廠房及設備之減值虧損	-	1,877
員工成本(包括董事薪酬)：		
工資、薪金及其他福利	906,156	830,857
長期服務金及遣散費撥備	23,339	24,340
未領取帶薪假撥備	11,213	9,305
定額供款退休計劃供款	29,483	25,696
	<b>970,191</b>	890,198
不計入租賃負債計量的短期租賃付款：		
機器及車輛	41,962	36,848
土地及樓宇	5,948	2,005
	<b>47,910</b>	38,853



# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 9. 所得稅開支／(抵免)

(a) 於損益中扣除／(計入)的所得稅為：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
當期稅項 — 香港利得稅		
本年度撥備	1,964	1,114
過往年度撥備不足／(超額撥備)	18	(35)
	1,982	1,079
當期稅項 — 中華人民共和國(「中國」)		
企業所得稅		
本年度撥備	21	13
	2,003	1,092
遞延稅項		
撥回暫時差額(附註31)	6,879	(3,346)
	8,882	(2,254)

二零二一年香港利得稅撥備乃按本年度估計應課稅溢利的16.5%(二零二零年：16.5%)計算，惟根據利得稅兩級稅率制屬於合資格企業的本集團一間附屬公司除外。就該附屬公司而言，首2百萬港元應課稅溢利按稅率8.25%徵稅，而餘下應課稅溢利則按稅率16.5%徵稅。該附屬公司之香港利得稅撥備的計算基準與二零二零年相同。

二零二一年的香港利得稅撥備亦已考慮香港特區政府於二零二零／二一課稅年度所授出的寬減。本集團符合資格就本集團各香港附屬公司獲得寬減，寬減上限為10,000港元(二零二零年：以20,000港元為上限的寬減已於二零一九／二零課稅年度授出，並於計算二零二零年撥備時予以考慮)。

海外附屬公司的稅項按相關司法權區的適用現行稅率計算。

(b) 稅項開支／(抵免)與按適用稅率計算的會計溢利的對賬：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
除稅前溢利	21,726	49,122
除稅前溢利的名義稅項 (按適用於有關稅務權區溢利的稅率計算)	3,427	7,924
毋須課稅收入的稅務影響	(319)	(14,062)
不可抵扣開支的稅務影響	1,266	415
未確認稅項虧損的稅務影響	3,692	2,973
過往年度撥備不足／(超額撥備)	18	(35)
其他	798	531
所得稅開支／(抵免)	8,882	(2,254)

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 10. 股息

### (a) 本年度應付本公司權益股東的股息

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
於報告期末後建議派付末期股息每股普通股0.9港仙 (二零二零年：3.6港仙)	3,735	14,940

於報告期末後建議派付的末期股息並未於報告期末確認為負債。

### (b) 本年度批准及支付上一財政年度應付本公司權益股東的股息

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
於本年度批准及支付上一財政年度的末期股息 每股普通股為3.6港仙(二零二零年：零)	14,940	-

## 11. 每股盈利

### (a) 每股基本盈利

截至二零二一年十二月三十一日止年度的每股基本盈利乃按本公司普通權益股東應佔本年度溢利12,847,000港元(二零二零年：51,376,000港元)及本年度已發行普通股加權平均數415,000,000股(二零二零年：415,000,000股)計算。

### (b) 每股攤薄盈利

由於截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度並無潛在攤薄普通股，故該等年度的每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 12. 董事薪酬及五名最高薪人士

### 董事薪酬

參考公司條例第383(1)條及公司(披露有關董事利益資料)規例第2部披露的董事薪酬如下：

	董事袍金 千港元	薪金、 津貼及 其他福利 千港元	酌情花紅 千港元	退休 計劃供款 千港元	總計 千港元
<b>截至二零二一年十二月三十一日止年度</b>					
<b>執行董事</b>					
吳永康先生	-	2,250	-	-	2,250
吳玉群女士	165	2,310	600	244	3,319
吳永全先生	-	1,097	90	-	1,187
梁淑萍女士	165	1,355	385	18	1,923
陳淑娟女士(附註)	-	-	-	-	-
張笑珍女士	165	1,450	385	185	2,185
<b>獨立非執行董事</b>					
冼浩釗先生	195	-	-	-	195
羅家熊博士	195	-	-	-	195
劉志賢先生	195	-	-	-	195
	1,080	8,462	1,460	447	11,449

	董事袍金 千港元	薪金、 津貼及 其他福利 千港元	酌情花紅 千港元	退休 計劃供款 千港元	總計 千港元
<b>截至二零二零年十二月三十一日止年度</b>					
<b>執行董事</b>					
吳永康先生	-	2,180	-	-	2,180
吳玉群女士	-	2,231	650	172	3,053
吳永全先生	-	1,097	150	-	1,247
梁淑萍女士	-	1,114	450	18	1,582
陳淑娟女士(附註)	-	716	-	2	718
張笑珍女士	-	1,270	450	123	1,843
<b>獨立非執行董事</b>					
冼浩釗先生	210	-	-	-	210
羅家熊博士	210	-	-	-	210
劉志賢先生	210	-	-	-	210
	630	8,608	1,700	315	11,253

附註：陳淑娟女士辭任執行董事，自二零二一年二月十八日起生效。

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，本集團並無向董事支付任何酬金作為加入本集團或加入本集團時的獎勵或離職補償，截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度亦無董事放棄或同意放棄任何酬金之安排。

### 五名最高薪人士

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，本集團的五名最高薪人士均為董事，彼等的薪酬於上文披露。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 13. 物業、廠房及設備

	土地及 樓宇 千港元	傢俱及 裝置 千港元	設備及 機器 千港元	車輛 千港元	租賃 物業裝修 千港元	總計 千港元
<b>成本</b>						
於二零二零年一月一日	81,688	32,206	43,752	165,261	3,382	326,289
添置	-	4,912	5,107	5,507	1,564	17,090
出售	-	(781)	(9,418)	(44,337)	-	(54,536)
外匯調整	-	15	-	17	-	32
由使用權資產轉撥	-	-	1,035	14,846	-	15,881
於二零二零年十二月三十一日及 二零二一年一月一日	<b>81,688</b>	<b>36,352</b>	<b>40,476</b>	<b>141,294</b>	<b>4,946</b>	<b>304,756</b>
添置	-	2,035	10,712	58,501	2,125	73,373
出售	-	(402)	(2,155)	(24,787)	-	(27,344)
外匯調整	-	6	-	7	-	13
由使用權資產轉撥	-	-	122	16,230	-	16,352
於二零二一年十二月三十一日	<b>81,688</b>	<b>37,991</b>	<b>49,155</b>	<b>191,245</b>	<b>7,071</b>	<b>367,150</b>
<b>累計折舊及減值虧損</b>						
於二零二零年一月一日	8,669	24,764	31,938	78,315	990	144,676
本年度支出	2,642	3,206	6,540	26,774	895	40,057
出售撥回	-	(779)	(9,353)	(28,676)	-	(38,808)
外匯調整	-	11	-	3	-	14
由使用權資產轉撥	-	-	913	6,190	-	7,103
本年度確認減值虧損	-	-	-	1,877	-	1,877
於二零二零年十二月三十一日及 二零二一年一月一日	<b>11,311</b>	<b>27,202</b>	<b>30,038</b>	<b>84,483</b>	<b>1,885</b>	<b>154,919</b>
本年度支出	2,641	3,922	6,875	20,699	1,668	35,805
出售撥回	-	(401)	(2,099)	(19,834)	-	(22,334)
外匯調整	-	5	-	2	-	7
由使用權資產轉撥	-	-	122	8,608	-	8,730
於二零二一年十二月三十一日	<b>13,952</b>	<b>30,728</b>	<b>34,936</b>	<b>93,958</b>	<b>3,553</b>	<b>177,127</b>
<b>賬面淨值</b>						
於二零二一年十二月三十一日	<b>67,736</b>	<b>7,263</b>	<b>14,219</b>	<b>97,287</b>	<b>3,518</b>	<b>190,023</b>
於二零二零年十二月三十一日	70,377	9,150	10,438	56,811	3,061	149,837

土地及樓宇位於按中期租約所持的香港土地。

於二零二一年十二月三十一日，土地及樓宇的賬面值為67,736,000港元(二零二零年：70,377,000港元)，用作本集團獲授銀行信貸的按揭。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 13. 物業、廠房及設備(續)

### 減值虧損

於二零二零年十二月三十一日，本集團若干汽車仍未充分使用，管理層擬出售該等汽車。與買方協定之該等汽車售價低於其賬面值，顯示該等資產可能存在潛在減值。管理層評估該等車輛的可收回金額，因此，該等資產的賬面值撇減至其可收回金額3,530,000港元。因此，減值虧損1,877,000港元已於截至二零二零年十二月三十一日止年度在損益中確認。可收回金額乃根據汽車之公平值減出售成本，並參考與買方協定之售價而估計，根據香港財務報告準則第13號公平值計量分類為第一級計量。

### 汽車使用年期會計估計變動

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團因出售物業、廠房及設備而產生虧損5,979,000港元，主要來自出售若干汽車。因此，管理層重新評估汽車的使用年期，並認為若干汽車的使用年期應考慮出售虧損經驗、服務合約的要求及現有汽車組合而釐定的10年縮短至7年。

該等變動對實際及預計折舊費用的影響如下：

	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	以後 千港元
折舊費用增加／(減少)	15,337	5,259	2,743	(977)	(22,362)

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 14. 使用權資產

	租賃 投資物業 千港元	自用的 租賃物業 千港元	設備及機器 千港元	車輛 千港元	總計 千港元
<b>成本</b>					
於二零二零年一月一日	24,547	17,338	1,232	41,124	84,241
添置	-	14,373	-	274	14,647
出售	-	-	-	(241)	(241)
轉撥至物業、廠房及設備	-	-	(1,035)	(14,846)	(15,881)
於二零二零年十二月三十一日及 二零二一年一月一日	<b>24,547</b>	<b>31,711</b>	<b>197</b>	<b>26,311</b>	<b>82,766</b>
添置	-	<b>6,225</b>	-	<b>8</b>	<b>6,233</b>
出售	-	-	-	<b>(2,287)</b>	<b>(2,287)</b>
轉撥至物業、廠房及設備	-	-	<b>(122)</b>	<b>(16,230)</b>	<b>(16,352)</b>
於二零二一年十二月三十一日	<b>24,547</b>	<b>37,936</b>	<b>75</b>	<b>7,802</b>	<b>70,360</b>
<b>累計折舊</b>					
於二零二零年一月一日	1,255	5,827	914	12,566	20,562
本年度支出	1,231	8,079	162	5,080	14,552
出售撥回	-	-	-	(74)	(74)
轉撥至物業、廠房及設備	-	-	(913)	(6,190)	(7,103)
於二零二零年十二月三十一日及 二零二一年一月一日	<b>2,486</b>	<b>13,906</b>	<b>163</b>	<b>11,382</b>	<b>27,937</b>
本年度支出	<b>1,231</b>	<b>10,535</b>	<b>34</b>	<b>1,995</b>	<b>13,795</b>
出售撥回	-	-	-	<b>(1,084)</b>	<b>(1,084)</b>
轉撥至物業、廠房及設備	-	-	<b>(122)</b>	<b>(8,608)</b>	<b>(8,730)</b>
於二零二一年十二月三十一日	<b>3,717</b>	<b>24,441</b>	<b>75</b>	<b>3,685</b>	<b>31,918</b>
<b>賬面淨值</b>					
於二零二一年十二月三十一日	<b>20,830</b>	<b>13,495</b>	-	<b>4,117</b>	<b>38,442</b>
於二零二零年十二月三十一日	22,061	17,805	34	14,929	54,829

就租賃扣除／(計入)損益的收入及支出項目分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
已收取新型冠狀病毒疫情相關租金寬減	<b>(1,946)</b>	(1,524)
與使用權資產有關的收入	<b>(3,971)</b>	(3,964)
使用權資產折舊支出	<b>13,795</b>	14,552
租賃負債利息(附註7)	<b>1,470</b>	1,705
不計入租賃負債計量的短期租賃付款	<b>47,910</b>	38,853

## 14. 使用權資產(續)

截至二零二一年十二月三十一日止年度，於為壓制新型冠狀病毒疫情傳播而嚴格實行社交距離及旅遊限制措施期間，本集團以固定付款折扣形式就租賃物業收取租金寬減1,946,000港元(二零二零年：1,524,000港元)。

誠如附註2(c)所披露，本集團提早採納香港財務報告準則第16號的修訂，二零二一年六月三十日後的新型冠狀病毒疫情相關租金寬減，且於截至二零二一年十二月三十一日止年度對授予本集團的上述合資格租金寬減修訂應用可行權宜方法。

租賃現金流出總額、租賃負債到期日分析及於報告期末未確認為租賃負債的租賃產生的未來現金流出的詳情分別載於附註24(b)、29及38。

### (a) 租賃投資物業

本集團已通過租賃協議自香港政府部門取得使用租賃土地的權利，為期20年。租賃土地僅可用作興建及經營處理廠(「處理廠」)，以對廢塑料進行回收、再循環及再加工。

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團已與合營企業塑新生有限公司(「塑新生」)訂立分包協議，據此，塑新生獲授予於土地租期內使用上述租賃土地以興建及經營處理廠的獨家權利，而塑新生將向本集團支付若干月費。

因此，自訂立分包協議之日起，租賃土地已入賬列為投資物業。

於二零二一年及二零二零年十二月三十一日的租賃土地公平值與其賬面值相若。

根據上述不可撤銷分包協議應收來自塑新生的未貼現未來付款之款項如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
一年內	3,850	3,372
一年後但於五年內	16,800	16,800
五年後	50,027	54,227
總計	70,677	74,399

### (b) 自用的其他租賃物業

本集團已透過租賃協議取得其他物業的使用權以用作其辦公室、倉庫及苗圃。該等租賃一般初步為期2至12年(二零二零年：2至12年)。

### (c) 其他租賃

本集團租賃生產設備及機器連同車輛，有關租賃於1至2年內屆滿。部分租賃包括可於重新磋商全部條款後重續租賃的選擇權，而部分租賃則包括可於租賃期結束時選擇以被視為議價購買選擇權的價格購買租賃設備。概無租賃包括可變租賃付款。



# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 15. 於合營企業的權益

本集團於合營企業的權益(於綜合財務報表中以權益法列賬)詳情如下：

合營企業名稱	業務結構形式	註冊成立/ 營運地點	已發行及 繳足資本詳情	擁有權益比例			主要業務
				本集團的 實際權益	本公司 持有的權益	附屬公司 持有的權益	
塑新生	註冊成立	香港	30,000,000港元	33.33%	-	33.33%	提供塑膠回收 服務(附註)

附註： 塑新生進行建設及經營位於環保園第T6地段之一間處理廠，並於香港對(a)聚對苯二甲酸乙二醇酯(「PET」)及高密度聚乙烯(「HDPE」)廢棄瓶；及(b)其他不時可被處理廠回收、再循環或再加工之PET及HDPE廢塑料(「特定廢塑料」)進行回收、再循環及再加工(包括但不限於洗滌、壓碎、研磨及薄片生產)。

塑新生為本集團唯一參與的合營企業，為一間未上市且無市場報價的公司實體。

塑新生的概述財務資料與綜合財務報表中賬面值的對賬披露如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>塑新生的總額</b>		
流動資產	50,055	24,436
非流動資產	277,192	258,633
流動負債	(34,321)	(12,855)
非流動負債	(287,684)	(244,896)
權益	5,242	25,318
計入上述資產及負債：		
現金及現金等價物	8,878	21,507
流動金融負債(不包括貿易及其他應付款項以及撥備)	(1,488)	(1,205)
非流動金融負債(不包括貿易及其他應付款項以及撥備)	(276,715)	(234,344)

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
收益	-	-
年度虧損	(18,833)	(3,982)
其他全面收益	(1,243)	1,243
全面收益總額	(20,076)	(2,739)
本集團分佔合營企業虧損	(6,278)	(1,327)
本集團分佔其他全面收益	(414)	414
計入上述虧損：		
利息開支	5,519	2,429
<b>本集團於塑新生的權益對賬</b>		
塑新生的資產淨值總額	5,242	25,318
本集團的實際權益	33.33%	33.33%
本集團分佔塑新生的資產淨值及本集團權益的賬面值	1,747	8,439

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 16. 附屬公司詳情

於二零二一年十二月三十一日，對本集團業績、資產或負債有重大影響的本公司附屬公司詳情載列如下。除另有指明外，所持股份類別屬普通股。

附屬公司名稱	註冊成立/ 營運地點	注資/已發行及 繳足股本	本公司擁有權益比例				主要業務
			二零二一年		二零二零年		
			直接	間接	直接	間接	
碧瑤清潔服務有限公司	香港	10,000,000 港元	-	100%	-	100%	提供清潔服務
碧瑤綠色科技有限公司	香港	10,000 港元	-	100%	-	100%	發展及勘探綠色 科技產品
碧瑤園藝工程有限公司	香港	2,000,000 港元	-	100%	-	100%	提供園藝服務
碧瑤蟲害管理有限公司	香港	200,000 港元	-	100%	-	100%	提供蟲害管理服務
碧瑤廢紙回收有限公司	香港	10,000 港元	-	100%	-	100%	提供廢紙回收服務
碧瑤塑料回收有限公司	香港	10,000 港元	-	100%	-	100%	提供特定廢塑料的 來源、收集及 分揀服務
碧瑤廢物處理及回收 有限公司	香港	10,000 港元	-	100%	-	100%	提供廢物處理及 回收服務
比狄奧玻璃回收有限公司	香港	1,000,000 港元	-	100%	-	100%	提供玻璃回收服務
現代汽車工程有限公司	香港	10,000 港元	-	100%	-	100%	提供汽車維修服務
德泰園景工程有限公司	香港	8,100,000 港元	-	100%	-	100%	提供植物培育、 園藝及相關服務
碧瑤綠色科技(深圳) 有限公司#	中國	人民幣 1,670,210 元	-	100%	-	100%	發展及勘探環境及 回收業務

# 於中國註冊為外商獨資企業。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 17. 按公平值計入損益的金融資產

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
按公平值計入損益的金融資產		
人壽保險投資	14,669	14,348

人壽保險投資是為主要管理人員在香港執行的人壽保險之投資。該投資並無固定到期日，亦無市場報價。投資回報根據保證最低回報率釐定。於二零二一年十二月三十一日，人壽保險投資2,508,000港元(二零二零年：2,415,000港元)，用作本集團獲授銀行信貸的抵押品。

公平值按各報告期末該等人壽保險的退保值計算。

截至二零二一年十二月三十一日止年度，確認並計入損益的公平值收益為321,000港元(二零二零年：172,000港元)。

## 18. 預付款項、按金及其他應收款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
預付款項	16,886	14,059
按金	8,506	7,741
其他應收款項	24,298	24,267
	49,690	46,067
減：非流動預付款項	(5,195)	(678)
非流動按金	(4,039)	(4,542)
向合營企業提供的貸款	(3,300)	(3,300)
應收合營企業的利息	(422)	(224)
非流動應收合營企業的款項	(18,672)	(10,548)
非流動部分	(31,628)	(19,292)
流動部分	18,062	26,775

於二零二一年十二月三十一日，按金非流動部分包括有關本集團若干服務合約及租賃合約的履約保證金1,409,000港元(二零二零年：1,311,000港元)及租賃保證金2,630,000港元(二零二零年：3,231,000港元)，該等保證金可於服務合約及租賃合約完結時收回。

向合營企業提供的貸款屬無抵押、按年利率6%計息及須於二零二九年九月前償還，惟合營企業須償還從外部金融機構獲得的其他融資。

非流動應收合營企業的款項指根據與合營企業訂立的分包協議，於租賃土地租期屆滿時就向政府部門租賃土地的相关復墾成本向合營企業收取款項的權利。

於二零二一年十二月三十一日，計入其他應收款項內包括應收合營企業款項7,703,000港元(二零二零年：4,403,000港元)，有關款項屬無抵押、免息及大部分預計於一年後收回。

所有預付款項、按金及其他應收款項的剩餘流動部分預計於一年內收回或確認為開支。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 19. 存貨

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
消耗品	2,474	1,975
回收物料	1,057	1,205
	<b>3,531</b>	3,180

## 20. 合約資產

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
履行玻璃管理合約所產生	4,070	2,409
履行園藝合約所產生	6,348	7,042
	<b>10,418</b>	9,451

玻璃管理合約產生的服務費會於將經處理玻璃交付至合約列明的指定地點後收取。園藝合約載有付款時間表，規定在服務期間內達成里程碑時作階段付款。

於二零二一年十二月三十一日，4,508,000港元(二零二零年：6,032,000港元)的合約資產預期將於一年後收回。

於二零二一年十二月三十一日，本集團履行玻璃管理合約產生的合約資產為4,070,000港元(二零二零年：2,409,000港元)，用作本集團獲授若干銀行信貸的抵押品。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 21. 貿易應收款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
貿易應收款項，減虧損撥備	<b>297,146</b>	259,529

於報告期末，按發票日期(或收益確認日期(以較早者為準))的貿易應收款項(扣除虧損撥備)的賬齡分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
60日內	<b>221,198</b>	175,562
超過60日但120日內	<b>48,304</b>	56,315
超過120日但365日內	<b>23,430</b>	21,770
超過365日	<b>4,214</b>	5,882
	<b>297,146</b>	259,529

一般而言，根據招標條款，本集團與若干半官方機構及香港特別行政區政府訂立的合約並無具體信貸期。就其他合約而言，本集團一般給予介乎30至60日的信貸期，視乎客戶的信用程度及業務關係年期而定。

於二零二一年十二月三十一日，計入本集團與非政府機構有關的已逾期貿易應收款項(扣除虧損撥備)的結餘總計為60,654,000港元(二零二零年：70,118,000港元)，其賬齡分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
逾期：		
60日內	<b>33,809</b>	36,022
超過60日但120日內	<b>12,338</b>	18,398
超過120日但365日內	<b>10,295</b>	11,126
超過365日	<b>4,212</b>	4,572
	<b>60,654</b>	70,118

本集團信貸政策及貿易應收款項產生的信貸風險的進一步詳情載於附註36(b)。

本集團於二零二一年十二月三十一日的貿易應收款項為75,588,000港元(二零二零年：59,477,000港元)，用作本集團獲授若干銀行信貸的抵押品。

於二零二一年十二月三十一日，貿易應收款項包括應收合營企業款項為23,000,000港元(二零二零年：8,511,000港元)，屬無抵押、免息及可按照與合營企業訂立的服務協議所載付款條款收回。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 22. 生物資產

生物資產的變動概述如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
植物及花卉		
於一月一日的結餘	20,493	28,316
購買	1,567	4,042
用於服務	(2,665)	(6,144)
出售	(1,963)	(1,765)
公平值減銷售成本變動(附註4)	(4,223)	(3,956)
於十二月三十一日的結餘	13,209	20,493

植物及花卉主要留作進一步種植以投入服務，分類為流動資產。

於二零二一年及二零二零年十二月三十一日，本集團的生物資產公平值基於獨立估值師於上述日期所作估值計量，而獨立估值師擁有適當資格與經驗提供生物資產估值服務。

植物及花卉的公平值減銷售成本乃按市值法釐定，即假設以生物資產的現狀將其出售，並參考於市場上可比較資產的同類銷售或發售或上市。生物資產分類為公平值層級第二級。

## 23. 已抵押銀行存款

已抵押銀行存款是為獲取銀行借貸而抵押予銀行的存款。

## 24. 現金及現金等價物及其他現金流量資料

現金及現金等價物包括：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
現金及銀行結餘	32,254	28,522

於二零二一年十二月三十一日，存放於中國的銀行或手頭持有且計入現金及銀行結餘的結餘為339,000港元(二零二零年：644,000港元)。自中國匯出款項受中國政府施加的外匯管制規限。

本集團於二零二一年十二月三十一日的現金及現金等價物為742,000港元(二零二零年：1,472,000港元)，用作本集團獲授若干銀行信貸的抵押品。

### (a) 融資活動所產生負債的對賬

下表載列本集團自融資活動所產生負債的變動(包括現金及非現金變動)詳情。融資活動所產生的負債指過往現金流量或未來現金流量將於本集團綜合現金流量表分類為融資活動所產生的現金流量的負債。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 24. 現金及現金等價物及其他現金流量資料(續)

### (a) 融資活動所產生負債的對賬(續)

	銀行借貸 千港元 (附註28)	租賃負債 千港元 (附註29)	總計 千港元
於二零二一年一月一日	107,642	46,003	153,645
<b>融資現金流量之變動：</b>			
新銀行借貸所得款項	1,037,343	–	1,037,343
償還銀行借貸	(1,021,380)	–	(1,021,380)
已付銀行借貸利息	(3,221)	–	(3,221)
已付租賃租金之資本部分	–	(12,727)	(12,727)
已付租賃租金之利息部分	–	(1,470)	(1,470)
融資現金流量之變動總額	12,742	(14,197)	(1,455)
<b>其他變動：</b>			
訂立新租賃的租賃負債增加(附註39)	–	6,233	6,233
已收取新型冠狀病毒疫情相關租金寬減(附註6)	–	(1,946)	(1,946)
利息開支(附註7)	3,221	1,470	4,691
外匯匯率變動的影響	–	158	158
其他變動總額	3,221	5,915	9,136
於二零二一年十二月三十一日	123,605	37,721	161,326

	銀行借貸 千港元 (附註28)	租賃負債 千港元 (附註29)	總計 千港元
於二零二零年一月一日	235,095	46,721	281,816
<b>融資現金流量之變動：</b>			
新銀行借貸所得款項	992,611	–	992,611
償還銀行借貸	(1,120,064)	–	(1,120,064)
已付銀行借貸利息	(6,063)	–	(6,063)
已付租賃租金之資本部分	–	(14,281)	(14,281)
已付租賃租金之利息部分	–	(1,705)	(1,705)
融資現金流量之變動總額	(133,516)	(15,986)	(149,502)
<b>其他變動：</b>			
訂立新租賃的租賃負債增加(附註39)	–	14,647	14,647
已收取新型冠狀病毒疫情相關租金寬減(附註6)	–	(1,524)	(1,524)
利息開支(附註7)	6,063	1,705	7,768
外匯匯率變動的影響	–	440	440
其他變動總額	6,063	15,268	21,331
於二零二零年十二月三十一日	107,642	46,003	153,645



# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 24. 現金及現金等價物及其他現金流量資料(續)

### (b) 租賃的現金流出總額

計入綜合現金流量表的租賃金額包括下列各項：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
經營現金流量內	47,910	38,853
融資現金流量內	14,197	15,986
	<b>62,107</b>	54,839

該等金額為62,107,000港元(二零二零年：54,839,000港元)，與已付租賃租金有關。

## 25. 貿易應付款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
貿易應付款項	32,269	23,899

於報告期末，按發票日期的貿易應付款項賬齡分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
30日內	17,284	13,281
超過30日但60日內	6,957	6,450
超過60日但90日內	884	664
超過90日	7,144	3,504
	<b>32,269</b>	23,899

購買若干貨品及服務的信貸期一般介乎30至60日。

## 26. 合約負債

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
履行回收合約的預付賬款	756	1,750

本集團於客戶簽訂服務合約時收取客戶之墊款。該等預付款項確認為合約負債，直至完成有關服務的履行責任。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 26. 合約負債(續)

### 合約負債變動

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
於一月一日的結餘	1,750	–
回收活動預收賬款所導致的合約負債增加	6	2,000
確認本年度收益所導致的合約負債減少	(1,000)	(250)
於十二月三十一日的結餘	756	1,750

預期將於一年內確認履約預收賬款為收入，惟於二零二零年十二月三十一日的金額750,000港元預期將於超過一年後確認為收入。

## 27. 應計費用、已收按金及其他應付款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
員工成本的應計費用	143,010	107,635
已收按金	888	2,024
其他應計開支及應付款項	10,150	8,131
	154,048	117,790
減：非流動其他應付款項	(1,620)	–
	152,428	117,790

非流動其他應付款項為無抵押、免息及須於一年後償還。

所有餘下應計費用、已收按金及其他應付款項預計將於一年內結清或確認為收入或須應要求償還。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 28. 銀行借貸

於報告期末，銀行借貸之賬面值分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>流動負債</b>		
銀行定期貸款的流動部分	<b>57,248</b>	60,582
須應要求償還的銀行定期貸款的非流動部分	<b>66,357</b>	47,060
	<b>123,605</b>	107,642

於報告期末，銀行借貸之抵押情況如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
已抵押	<b>116,431</b>	95,896
無抵押	<b>7,174</b>	11,746
	<b>123,605</b>	107,642

於二零二一年十二月三十一日，本集團的有抵押銀行貸款以下列各項抵押：

- (i) 已抵押銀行存款為7,164,000港元(二零二零年：6,161,000港元)；
- (ii) 已抵押現金及現金等價物為742,000港元(二零二零年：1,472,000港元)；
- (iii) 土地及樓宇按揭為67,736,000港元(二零二零年：70,377,000港元)；
- (iv) 已抵押按公平值計入損益的金融資產為2,508,000港元(二零二零年：2,415,000港元)；
- (v) 已抵押貿易應收款項為75,588,000港元(二零二零年：59,477,000港元)；及
- (vi) 已抵押就履行玻璃管理合約產生的合約資產為4,070,000港元(二零二零年：2,409,000港元)。

於二零二一年十二月三十一日，本集團的銀行借貸123,605,000港元(二零二零年：107,642,000港元)按年利率介乎1.66%至3.10%(二零二零年：1.66%至3.10%)計息。

於二零二一年十二月三十一日，257,076,000港元(二零二零年：250,294,000港元)的銀行信貸須達成若干有關本集團財務比率的契約。倘本集團違反契約，所提取之信貸將須按的要求償還。於二零二一年十二月三十一日，該信貸中的91,079,000港元(二零二零年：34,294,000港元)已予動用。本集團定期監察其遵守該等契約的情況。於二零二一年十二月三十一日，並無違反有關提取信貸的契約(二零二零年：無)。本集團管理流動資金風險的進一步詳情載於附註36(b)。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 29. 租賃負債

於報告期末，本集團租賃負債的餘下合約到期情況如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
最低租賃款項		
— 一年內	10,439	14,657
— 一年後但於五年內	13,280	16,209
— 五年後	22,801	25,229
	36,081	41,438
	46,520	56,095
減：日後利息開支	(8,799)	(10,092)
租賃負債現值	37,721	46,003
最低租賃款項現值		
— 一年內	9,282	13,254
— 一年後但於五年內	9,899	12,518
— 五年後	18,540	20,231
	28,439	32,749
	37,721	46,003

## 30. 撥備

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
租賃土地的復墾成本撥備		
於一月一日的結餘	10,548	10,152
計提額外撥備	421	396
於十二月三十一日的結餘	10,969	10,548

根據與政府部門簽訂的租賃土地租賃協議，本集團擁有合約責任將租賃土地恢復原狀。因此，本集團根據對租賃土地所作修改涉及的預期復墾成本的最佳估計，確認該等復墾成本撥備。預期當本集團終止租賃協議或租賃協議到期時動用有關撥備。

本集團已就向合營企業收取復墾成本所涉及款項的權利確認應收款項，其已於附註18中披露。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 31. 遞延稅項

年內，於綜合財務狀況表確認的遞延稅項(資產)/負債組成部分及變動如下：

	加速 稅項折舊 千港元	生物資產 千港元	稅項虧損 千港元	總計 千港元
於二零二零年一月一日	19,419	2,909	(13,935)	8,393
(計入)/扣除損益(附註9)	(6,574)	(653)	3,881	(3,346)
匯兌調整	(1)	-	-	(1)
於二零二零年十二月三十一日及 二零二一年一月一日	<b>12,844</b>	<b>2,256</b>	<b>(10,054)</b>	<b>5,046</b>
扣除/(計入)損益(附註9)	<b>3,156</b>	<b>(697)</b>	<b>4,420</b>	<b>6,879</b>
於二零二一年十二月三十一日	<b>16,000</b>	<b>1,559</b>	<b>(5,634)</b>	<b>11,925</b>

綜合財務狀況表對賬如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
已確認的遞延稅項資產淨值	<b>(2,643)</b>	(2,367)
已確認的遞延稅項負債淨額	<b>14,568</b>	7,413
	<b>11,925</b>	5,046

### 未確認的遞延稅項資產

於二零二一年十二月三十一日，本集團有41,238,000港元(二零二零年：18,950,000港元)的估計未使用稅項虧損並無確認為遞延稅項資產，乃由於於相關稅務權區及實體日後不大可能有可用以抵銷虧損的應課稅溢利。未確認稅項虧損包括將於二零二六年前(二零二零年：二零二五年前)之不同日期屆滿之虧損694,000港元(二零二零年：649,000港元)。根據現行稅務條例，其他虧損並無到期日。

## 32. 股本

	股份數目 千股	面值 千港元
法定： 每股面值0.01港元的普通股		
於二零二零年一月一日、二零二零年十二月三十一日、 二零二一年一月一日及二零二一年十二月三十一日	1,000,000	10,000
已發行及繳足股款： 每股面值0.01港元的普通股		
於二零二零年一月一日、二零二零年十二月三十一日、 二零二一年一月一日及二零二一年十二月三十一日	415,000	4,150

普通股持有人有權收取不時宣派的股息，且每持有一股股份可於本公司大會上投一票。所有普通股在本公司剩餘資產方面享有同等地位。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 33. 儲備

### 權益部分變動

本集團綜合權益各組成部分的年初及年終結餘的對賬載於綜合權益變動表。本公司權益個別部分於年初至年終的變動詳情於財務報表附註43載列。

### 儲備之性質及目的

#### (i) 股份溢價

股份溢價賬的應用由開曼群島公司法管轄。

#### (ii) 購股權儲備

此儲備指根據附註2(i)(ii)會計政策確授予合資格人士(包括本集團之任何全職及兼職僱員、董事、諮詢人或顧問)之未行使購股權之授出日期公平值。

#### (iii) 其他儲備

其他儲備指過往年度本公司所發行股份的名義價值以交換因重組產生的附屬公司股本的名義價值之間的差額。

#### (iv) 匯兌儲備

匯兌儲備包括因換算外國業務財務報表而產生的所有外匯差額。此儲備乃根據附註2(t)所載會計政策處理。

#### (v) 對沖儲備

對沖儲備包括應佔合營企業現金流量對沖使用的對沖工具公平值累計淨變動的有效部分，該部分有待根據附註2(u)中就現金流量對沖採納的會計政策確認對沖現金流量。

## 34. 購股權計劃

本公司於二零一四年四月二十四日採納購股權計劃，據此，本公司董事獲授權酌情邀請本集團的僱員或其他對本集團的發展及增長作出貢獻的人士以象徵式代價接納購股權以認購本公司股份。購股權於授出日期起計兩年後歸屬，可於直至二零二四年四月二十三日期間內行使。每份購股權給予持有人認購本公司一股普通股的權利。

本公司購股權計劃的概要載於年報董事會報告「購股權計劃」一節。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 34. 購股權計劃(續)

下表披露於年內本公司根據購股權計劃已發行購股權的詳情。

參與者 類別名稱	授出日期	行使期	每股行 使價 港元	購股權數目			
				於 二零二一年 一月一日	於本年度 行使	於本年度 失效	於 二零二一年 十二月三十一日
董事	16/10/2015	16/10/2017至 23/4/2024	1.00	1,624,000	-	(216,000)	1,408,000
僱員	16/10/2015	16/10/2017至 23/4/2024	1.00	2,656,000	-	-	2,656,000
			總計：	4,280,000	-	(216,000)	4,064,000
			加權平均行使價(港元)	1.00	-	1.00	1.00

購股權的歸屬期間為二零一五年十月十六日至二零一七年十月十五日。

於截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度概無購股權獲行使，而於截至二零二一年十二月三十一日止年度，216,000份(二零二零年：100,000份)購股權因僱員離職而失效。

作為已授出購股權回報之已收取服務的公平值乃參考所授購股權之公平值計量。所授購股權之估計公平值則按二項式期權定價模型計量，此模型所採納的假設如下：

授出日期	二零一五年十月十六日
於計量日期之公平值	0.39港元
股價	0.94港元
行使價	1.00港元
預期波幅	44.58%
購股權年期	10年
預期股息	1.383%
無風險息率	1.473%

預期波幅以歷史波幅為基準，並根據因可公開獲得之資料導致未來波幅之任何預期變化予以調整。預期股息以歷史股息為基準。主觀輸入值假設變動可對公平值估計造成重大影響。

購股權乃根據服務條件授出。於計量所收取服務於授出日期的公平值時並無考慮有關條件。已授出的購股權並無附帶市場條件。

於二零二二年一月二十六日，本公司已根據購股權計劃向4名合資格人士授出11,120,000份購股權。



# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 35. 資本管理

本集團管理資本的主要目標為保障本集團能夠持續經營，透過參考風險水平為產品及服務定價並以合理成本獲得融資，繼續為本集團股東創造回報並為其他利益相關人士創造收益。

本集團積極定期審閱並管理其資本結構以擴大回報，在較高股東回報(可能伴隨較高借貸水平)與良好資本狀況帶來的優勢及保障間保持平衡，並根據經濟條件變化調整資本結構。為了保持或調整資本結構，本集團可調整股東股息派付、發行新股或爭取新銀行借貸。除於財務報表附註28所披露有關本集團須履行若干財務比率的契約的銀行融資外，本集團或其任何附屬公司概無外部施加的資本需求。

本集團的資本結構主要由債務組成，包括銀行借貸及租賃負債，以及本公司權益股東應佔股權(分別包括已發行股本及儲備)。本集團衡量資本成本及各類資本的有關風險，以負債資產比率監察資本結構。該比率以總借貸除以總權益的百分比計算。本年度，本集團的整體策略維持不變。

於二零二一年及二零二零年十二月三十一日的負債資產比率如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
總借貸(附註)	161,326	153,645
總權益	286,581	289,032
負債資產比率	56%	53%

附註：總借貸包括銀行借貸及租賃負債，分別披露於附註28及29。

## 36. 金融工具

### (a) 金融工具分類

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>金融資產</b>		
按公平值計入損益的金融資產	14,669	14,348
攤銷成本		
— 貿易應收款項	297,146	259,529
— 按金	8,506	7,741
— 其他應收款項	13,329	13,719
— 已抵押銀行存款	7,164	6,161
— 現金及現金等價物	32,254	28,522
<b>金融負債</b>		
攤銷成本		
— 貿易應付款項	32,269	23,899
— 應計費用、已收按金及其他應付款項	154,048	117,790
— 銀行借貸	123,605	107,642
— 租賃負債	37,721	46,003

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 36. 金融工具(續)

### (b) 財務風險管理

本集團於日常業務過程中產生市場風險(包括外幣風險及利率風險)、信貸風險及流動資金風險。下文說明本集團面臨該等風險的狀況及本集團管理該等風險所採用的財務風險管理政策及慣例。

#### 市場風險

##### (i) 外幣風險

由於本集團大部分業務交易、資產及負債主要以港元列值，故本集團所承受的外幣風險甚微。本集團現時並無任何有關外幣交易、資產及負債的外幣對沖政策。本集團將密切監察外幣風險，並會於有需要時考慮對沖重大外幣風險。

##### (ii) 利率風險

本集團的現金流量利率風險主要與本集團的計息應收款項、已抵押銀行存款、租賃負債及銀行借貸有關。按可變利率及按固定利率發出的借貸使本集團分別承受現金流量利率風險及公平值利率風險。本集團並無利用金融衍生產品對沖利率風險。管理層所監察的本集團利率概況載列如下。

下表詳述本集團於報告期末的淨借貸(即計息金融負債減計息應收款項及已抵押銀行存款)的利率概況。

	二零二一年		二零二零年	
	實際 利率	金額 千港元	實際 利率	金額 千港元
<b>淨定息借貸</b>				
租賃負債	2.50%–3.88%	37,721	2.88%–3.88%	46,003
減：向合營企業提供的貸款	6.00%	(3,300)	6.00%	(3,300)
已抵押銀行存款	0.05%–0.06%	(7,164)	0.10%–0.15%	(6,161)
		<u>27,257</u>		<u>36,542</u>
<b>浮息借貸</b>				
銀行借貸	1.66%–3.10%	123,605	1.66%–3.10%	107,642
總借貸淨額		<u>150,862</u>		<u>144,184</u>

#### 敏感度分析

於二零二一年十二月三十一日，如所有其他不定因數維持不變，預期利率一般增加／減少50個基點，本集團除稅後溢利及保留盈利將會減少／增加約516,000港元(二零二零年：449,000港元)。

上述敏感度分析指出本集團除稅後溢利及保留盈利所承受的年度影響。敏感度假設利率變動於報告期末已經發生，並已應用令本集團於該日面臨現金流量利率風險的浮動利率工具。由於本集團並無持有任何財務報表內按公平值計量的固定利率工具，分析並未計及固定利率工具產生的公平值利率風險。分析於二零二零年按相同基準進行。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 36. 金融工具(續)

### (b) 財務風險管理(續)

#### 信貸風險

於各報告期末，本集團因交易對方未能履行責任，而將導致本集團蒙受財務虧損的最高信貸風險，產生自綜合財務狀況表內有關已確認金融資產的賬面值。

本集團的信貸風險主要來自合約資產、貿易應收款項、預付款項、按金及其他應收款項。為盡量減低信貸風險，管理層已實施信貸政策，持續監控該等信貸風險，並已採取跟進行動收回逾期債務。此外，管理層於各報告期末檢討各個別債項的可收回款項，確保就無法收回之款項計提足夠信貸虧損。就此，董事認為，本集團的信貸風險已獲充分管理及減低。

由於本集團於二零二一年十二月三十一日應收最大客戶及五大客戶的款項分別佔本集團合約資產及貿易應收款項的28%(二零二零年：14%)及54%(二零二零年：44%)，故本集團面對一定程度上集中的信貸風險。本集團面臨的信貸風險有限，由於本集團僅與擁有適當信貸記錄及良好信譽的客戶交易。管理層持續監控該等債務人的財務背景及可信性。

有關合約資產，及應收半官方機構及香港特別行政區政府的貿易應收款項而言，過往概無違約記錄，而本集團認為有關資產的信貸風險並不重大。

對於餘下的應收非官方機構貿易應收款項，本集團按相等於全期預期信貸虧損的金額計量貿易應收款項的虧損撥備，該金額(除個別評估的對收賬有重大疑慮的客戶的應收款項外)乃採用撥備矩陣計算。因此，本集團於二零二一年十二月三十一日就個別減值的應收款項有重大疑問的客戶確認信貸虧損撥備1,643,000港元(二零二零年：6,178,000港元)。除應收該等客戶的款項外，於二零二一年十二月三十一日，預期信貸虧損乃基於參考各業務分部貿易應收款項的過往實際虧損而釐定的預期虧損率。有關清潔服務、園藝服務，連同廢物處理及回收業務的貿易應收款項的預期虧損率介乎0.01%至2.43%(二零二零年：0.01%至0.92%)。由於蟲害管理業務的客戶並無違約記錄，故本集團認為有關客戶的信貸風險並不重大，且於二零二一年十二月三十一日概無(二零二零年：無)確認虧損撥備。

各業務分部的預期虧損率乃按過往五(二零二零年：五)年的實際虧損經驗釐定。該等利率經過調整以反映收集過往數據期間的經濟條件、當前狀況以及本集團對應收款項預期壽命經濟條件的看法之間的差異。

於本年度，有關貿易應收款項的虧損撥備賬變動如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
於一月一日的結餘	6,269	96
撇銷金額	(3,389)	—
(撥回)/確認信貸虧損	(622)	6,173
於十二月三十一日的結餘	2,258	6,269

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 36. 金融工具(續)

### (b) 財務風險管理(續)

#### 流動資金風險

本集團將流動資金維持於適當的水平，以支付日常經營、資本開支及償還借貸。本集團的政策為定期監控即期及預期流動資金需要及有否遵守借貸契約，確保維持充裕現金儲備及從主要金融機構取得足夠的信貸額度以應付其短期及較長期的流動資金需要。

於二零二一年十二月三十一日，本集團有未動用銀行信貸243,997,000港元(二零二零年：301,485,000港元)。

下表呈列本集團的金融負債於報告期末的剩餘合約到期日，此乃基於合約未貼現現金流量(包括使用合約利率(或倘合約利率為浮動利率，則基於報告期末的現行利率)計算的利息付款)以及本集團可能被要求付款的最早日期。

對於含有應要求償還條款(可由銀行全權酌情行使)的貸款而言，分析顯示根據合約還款時間表的現金流出及當貸款人行使無條件收回貸款的權利並即時生效時對現金流出的影響。

	於一年內 或應要求 千港元	一年後 但於五年內 千港元	五年後 千港元	合約未貼現 現金流量總額 千港元	賬面值 千港元
於二零二一年十二月三十一日					
貿易應付款項	32,269	-	-	32,269	32,269
應計費用、已收按金 及其他應付款項	152,428	1,620	-	154,048	154,048
銀行借貸	59,150	63,055	6,452	128,657	123,605
租賃負債	10,439	13,280	22,801	46,520	37,721
	254,286	77,955	29,253	361,494	347,643
根據貸款人的要求還款權利 就銀行借貸的目前現金流量 作出的調整	64,455	(63,055)	(6,452)	(5,052)	
	318,741	14,900	22,801	356,442	

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 36. 金融工具(續)

### (b) 財務風險管理(續)

#### 流動資金風險(續)

	於一年內 或應要求 千港元	一年後 但於五年內 千港元	五年後 千港元	合約未貼現 現金流量總額 千港元	賬面值 千港元
於二零二零年十二月三十一日					
貿易應付款項	23,899	–	–	23,899	23,899
應計費用、已收按金 及其他應付款項	117,790	–	–	117,790	117,790
銀行借貸	62,148	42,990	7,932	113,070	107,642
租賃負債	14,657	16,209	25,229	56,095	46,003
	218,494	59,199	33,161	310,854	295,334
根據貸款人的要求還款權利 就銀行借貸的目前現金流量 作出的調整	45,494	(42,990)	(7,932)	(5,428)	
	263,988	16,209	25,229	305,426	

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 36. 金融工具(續)

### (c) 公平值計量

#### (i) 按公平值計量的金融資產及負債

##### 公平值層級

下表呈列本集團於報告期末按經常性基準計量之金融工具之公平值，並根據香港財務報告準則第13號，公平值計量所界定分為三個公平值層級。公平值計量參考估值方法所用輸入數據之可觀察程度及重要性劃分為不同層級，詳情如下：

第一級估值： 只使用第一級輸入數據(即在計量日期相同資產或負債在活躍市場上未經調整之報價)計量公平值

第二級估值： 使用第二級輸入數據(即不符合第一級之可觀察輸入數據)而無使用重大不可觀察輸入數據計量公平值。不可觀察輸入數據指無法提供市場數據之輸入數據

第三級估值： 使用重大不可觀察輸入數據計量公平值

本集團的財務團隊評估人壽保險投資的估值，其分類為公平值層級的第三級。於適當時候，會就估值評估向保險公司諮詢。本集團於各中期及年度報告日期編製公平值計量變動分析，其由董事會審閱及批准。每年與董事會進行兩次估值過程及結果討論，討論日期與報告日期相合。

	於二零二一年十二月三十一日			
	第一級 千港元	第二級 千港元	第三級 千港元	總計 千港元
按公平值計入損益之金融資產				
人壽保險投資	-	-	14,669	14,669

	於二零二零年十二月三十一日			
	第一級 千港元	第二級 千港元	第三級 千港元	總計 千港元
按公平值計入損益之金融資產				
人壽保險投資	-	-	14,348	14,348

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，第一級與第二級之間並無轉撥，亦無撥入或撥出第三級。在處理公平值層級之間的轉撥上，本集團之政策是於發生轉撥之報告期末確認有關轉撥。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 36. 金融工具(續)

### (c) 公平值計量(續)

#### (i) 按公平值計量的金融資產及負債(續) 第三級公平值計量對賬

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
人壽保險投資		
於一月一日的結餘	14,348	14,176
於損益確認的收益	321	172
於十二月三十一日的結餘	14,669	14,348

#### (ii) 並非按公平值列賬的金融資產及負債的公平值

本集團按成本或攤銷成本列賬的金融工具的賬面值與其於二零二一年及二零二零年十二月三十一日的公平值並無重大差異。

## 37. 退休福利成本

### 定額供款退休計劃

本集團根據強制性公積金計劃條例為所有合資格香港僱員實行強制性公積金計劃(「強積金計劃」)。強積金計劃資產與本集團資產分開，以受託人控制的基金持有。根據強積金計劃規則，僱主及其僱員各自須向計劃作出供款，供款額為僱員有關收入的5%，惟不得超過每月相關收入30,000港元的上限。向計劃作出的供款即時歸屬。本集團就強積金計劃須承擔的唯一責任為根據強積金計劃作出規定供款。已沒收供款不可扣減往後年度應付的供款。

本集團並無實行定額退休供款計劃。

截至二零二一年十二月三十一日止年度，於損益確認的總開支包括本集團定額供款退休計劃的供款29,483,000港元(二零二零年：25,696,000港元)。

## 38. 租賃承擔

於二零二一年十二月三十一日，本集團根據不可撤銷租賃之應付未來最低租賃款項總額(不計入租賃負債)如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
一年內	1,575	715

## 39. 主要非現金交易

於截至二零二一年十二月三十一日止年度，使用權資產的添置為6,233,000港元(二零二零年：14,647,000港元)，由租賃安排撥付。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 40. 關聯方交易

除此等財務報表其他部分所披露者外，本集團亦訂立以下重大關聯方交易：

(a) 支付予本集團主要管理人員的薪酬包括附註12所述董事薪酬。

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
短期僱員福利	11,002	10,938
退休計劃供款	447	315
	<b>11,449</b>	11,253

(b) 與合營企業的交易

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
與使用權資產有關的收入	3,971	3,964
利息收入	198	198
廢棄塑膠來源、收集及分揀服務收入	29,455	13,023
其他服務收入	205	—

(c)	關聯方關係性質	交易性質	持有權益董事	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
(i)	由董事及股東近親擁有之公司	採購清潔設備及材料	吳永康先生	785	1,005
(ii)	由董事及股東近親擁有之公司	資訊科技服務費	吳永康先生	453	—
(iii)	共同董事及股東	資訊科技服務費	吳永康先生	2,523	3,297

(d) 有關關連交易的上市規則之適用性

上文附註40(c)(iii)所披露有關資訊科技服務費的關聯方交易構成上市規則第14A章所界定的持續關連交易。上市規則第14A章所界定的披露載於董事會報告「關連交易」一節。

此外，上文附註40(c)(i)及(ii)所披露採購清潔設備及材料以及資訊科技服務費相關的關聯方交易構成上市規則第14A章所界定的持續關連交易，惟根據上市規則第14A.76(1)條屬於低額交易類別，故獲豁免遵守上市規則第14A章的披露規定。



# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 41. 未在財務報表計提撥備之尚未償還資本承擔

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
就添置物業、廠房及設備的相關資本開支		
— 已定約期限一年內	4,400	50

## 42. 本公司之財務狀況表

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>非流動資產</b>		
於附屬公司投資	1,283	1,283
<b>流動資產</b>		
預付款項及其他應收款項	81	78
應收附屬公司款項	199,939	190,268
現金及現金等價物	340	455
	200,360	190,801
<b>流動負債</b>		
應計費用及其他應付款項	79	138
應付附屬公司款項	94,369	88,283
	94,448	88,421
<b>流動資產淨值</b>	105,912	102,380
<b>資產淨值</b>	107,195	103,663
<b>資本及儲備</b>		
股本	4,150	4,150
儲備	103,045	99,513
<b>總權益</b>	107,195	103,663

於二零二二年三月三十日獲董事會批准，由以下董事代表簽署：

吳永康  
董事

吳玉群  
董事

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 43. 本公司權益變動

	股本 千港元	股份溢價 千港元	購股權儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
於二零二零年一月一日	4,150	100,850	1,695	(2,430)	104,265
本年度虧損及全面收益總額	-	-	-	(602)	(602)
購股權失效	-	-	(39)	39	-
於二零二零年十二月三十一日及 二零二一年一月一日	<b>4,150</b>	<b>100,850</b>	<b>1,656</b>	<b>(2,993)</b>	<b>103,663</b>
本年度溢利及全面收益總額	-	-	-	<b>18,472</b>	<b>18,472</b>
上一年度所批准股息(附註10(b))	-	-	-	<b>(14,940)</b>	<b>(14,940)</b>
購股權失效	-	-	<b>(84)</b>	<b>84</b>	-
於二零二一年十二月三十一日	<b>4,150</b>	<b>100,850</b>	<b>1,572</b>	<b>623</b>	<b>107,195</b>

於二零二一年十二月三十一日，可向本公司權益股東分派的儲備總金額為103,045,000港元(二零二零年：99,513,000港元)。

## 44. 直接及最終控股方

於二零二一年十二月三十一日，董事認為本集團的直接母公司及最終控股公司為於英屬處女群島註冊成立的Baguio Green (Holding) Limited。Baguio Green (Holding) Limited並無編製供公眾使用的財務報表，且由本公司董事吳永康先生控制。

# 綜合財務報表附註

(除另有指定外，以港元列示)

## 45. 截至二零二一年十二月三十一日止年度已頒佈但尚未生效的修訂、新訂準則及詮釋的可能影響

直至該等財務報表發佈日期，香港會計師公會已頒佈多項修訂及新訂準則香港財務報告準則第17號，保險合約，該等修訂及準則於截至二零二一年十二月三十一日止年度尚未生效，亦未於該等財務報表中採納。該等發展包括以下可能與本集團有關的方面。

	以下日期或之後 開始的會計期間生效
香港財務報告準則第3號的修訂， <i>概念框架的提述</i>	二零二二年一月一日
香港會計準則第16號的修訂， <i>物業、廠房及設備： 作擬定用途前的所得款項</i>	二零二二年一月一日
香港會計準則第37號的修訂， <i>繁重合約 – 履行合約的成本</i>	二零二二年一月一日
香港財務報告準則二零一八年至二零二零年週期的年度改進	二零二二年一月一日
香港會計準則第1號的修訂， <i>將負債分類為流動或非流動</i>	二零二三年一月一日
香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務報告第2號的修訂， <i>會計政策之披露</i>	二零二三年一月一日
香港會計準則第8號的修訂， <i>會計估計之定義</i>	二零二三年一月一日
香港會計準則第12號的修訂， <i>與單一交易產生之資產及 負債有關之遞延稅項</i>	二零二三年一月一日

本集團正在評估該等發展預期將於首次應用期間的影響。迄今，本集團已得出結論，認為採納該等發展不大可能對財務報表產生重大影響。

## 46. 批准綜合財務報表

綜合財務報表於二零二二年三月三十日經董事會批准並授權刊發。

# 五年財務概要

	截至十二月三十一日止年度				
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
<b>業績</b>					
收益	<b>1,273,809</b>	1,131,781	1,397,455	1,429,480	1,207,640
除稅前溢利／(虧損)	<b>21,726</b>	49,122	(12,722)	19,272	25,551
所得稅(開支)／抵免	<b>(8,882)</b>	2,254	1,412	(2,830)	(4,935)
本年度溢利／(虧損)	<b>12,844</b>	51,376	(11,310)	16,442	20,616
以下人士應佔：					
本公司權益股東	<b>12,847</b>	51,376	(11,031)	17,893	20,616
非控股權益	<b>(3)</b>	–	(279)	(1,451)	–
本年度溢利／(虧損)	<b>12,844</b>	51,376	(11,310)	16,442	20,616

	於十二月三十一日				
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
<b>資產及負債</b>					
總資產	<b>660,943</b>	604,295	710,583	697,809	555,983
總負債	<b>(374,362)</b>	(315,263)	(473,462)	(445,947)	(315,092)
	<b>286,581</b>	289,032	237,121	251,862	240,891
以下人士應佔：					
本公司權益股東	<b>286,584</b>	289,032	237,121	252,823	240,891
非控股權益	<b>(3)</b>	–	–	(961)	–
總權益	<b>286,581</b>	289,032	237,121	251,862	240,891

碧瑤綠色集團有限公司  
Baguio Green Group Limited