

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Homeland Interactive Technology Ltd.

家鄉互動科技有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3798)

須予披露交易

出售吉林省宇柯網絡科技有限公司全部股權

出售事項

於2022年5月5日，(i)家鄉互動(根據合約安排為本公司的間接全資附屬公司，作為賣方)；(ii)吉林心悅(作為買方)；及(iii)目標公司訂立股權轉讓協議，據此，家鄉互動同意向吉林心悅(由吉林鑫澤(根據合約安排為本公司的間接全資附屬公司)擁有40%權益的公司)出售目標公司的全部股權，而根據股權轉讓協議的條款，代價為人民幣124,000,000元。

目標公司為本集團於中國成立的運營公司，並根據合約安排作為本公司的間接全資附屬公司入賬。出售事項完成後，(i)目標公司將不再為本公司附屬公司，且其財務業績不再併入本集團的綜合財務報表內；及(ii)目標公司的財務業績將併入吉林心悅的綜合財務報表，並將根據相關會計準則，繼續在本公司財務報表中分類列作於聯營公司的投資。

上市規則的涵義

由於出售事項所涉及的所有適用百分比率(定義見上市規則)超過5%但低於25%，出售事項構成本公司的須予披露交易，並須遵守上市規則第十四章的申報及公告規定，惟獲豁免遵守股東批准規定。

股權轉讓協議

於2022年5月5日，(i)家鄉互動(根據合約安排為本公司的間接全資附屬公司，作為賣方)；(ii)吉林心悅(作為買方)；及(iii)目標公司訂立股權轉讓協議，據此，家鄉互動同意向吉林心悅(由吉林鑫澤(根據合約安排為本公司的間接全資附屬公司)擁有40%權益的公司)出售目標公司的全部股權，而根據股權轉讓協議的條款，代價為人民幣124,000,000元。

股權轉讓協議的主要條款如下：

日期： 2022年5月5日

訂約方：

- (i) 家鄉互動(根據合約安排作為本公司的間接全資附屬公司入賬)，作為賣方
- (ii) 吉林心悅，作為買方
- (iii) 目標公司

將予出售資產

根據股權轉讓協議，賣方同意向買方出售目標公司的全部股權。

於本公告日期，買方分別由吉林鑫澤(本集團於中國成立的運營公司，並由本集團透過合約安排控制)、吉林宜盟、吉林心瑞及吉林宸格擁有40%、35.3%、20%及4.7%權益。

據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，吉林宜盟、吉林心瑞、吉林宸格及其各自的最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士的第三方。

代價

根據股權轉讓協議的條款，出售事項的代價為人民幣124,000,000元，將由買方按以下方式清償：

- (i) 人民幣62,000,000元(相當於代價的50%)將由買方於股權轉讓協議日期起計30個營業日內存入賣方指定的專用銀行賬戶(「首期付款」)；及
- (ii) 人民幣62,000,000元(相當於代價的餘下50%)將由買方於2024年4月28日前存入賣方指定的專用銀行賬戶。

代價乃由股權轉讓協議訂約各方考慮(i)獨立估值師上海東洲資產評估有限公司對目標集團於2021年12月31日的全部股權進行評價及評估的估值；(ii)目標集團的財務表現及業務前景；及(iii)從事類似目標集團業務的可資比較公司的市盈率後，經公平磋商釐定。董事認為，代價屬公平合理，並按正常商業條款釐定。

完成

於悉數支付首期付款後30個營業日內，目標公司須按照股權轉讓協議及主管當局的法規要求備妥辦理轉讓銷售權益手續所需的相關資料文件，向國家工商行政管理總局完成辦理轉讓銷售權益的手續。

出售事項的財務影響及所得款項用途

根據目標集團於2022年3月31日的未經審核管理賬目，董事估計出售事項將產生收益淨額約人民幣120,000,000元(有待審核及經扣減相關成本及其他開支)。此估計收益乃按本集團將收取的代價扣減出售事項應佔開支後計算得出。股東務請注意，本集團將予確認的收益實際金額(視乎情況而定)及將予入賬的出售事項財務影響均須待本公司核數師進行最終審核後，方可作實，因而可能有別於上述金額。

出售事項完成後，(i)目標公司將不再為本公司附屬公司，且其財務業績不再併入本集團的綜合財務報表內；及(ii)目標公司的財務業績將併入吉林心悅的綜合財務報表，並將根據相關會計準則，繼續在本公司財務報表中分類列作於聯營公司的投資。董事會有意將出售事項的所得款項淨額用作本集團的一般營運資金。

有關目標公司及目標集團的資料

目標公司是本集團於中國成立的運營公司，由本集團透過合約安排控制，主要從事銷售私人遊戲房卡業務。北京科鑫互娛網路科技有限公司是於中國成立的公司，為目標公司的全資附屬公司，主要從事研發線上遊戲業務。

目標集團截至2020年12月31日及2021年12月31日止兩個年度的未經審核綜合財務資料概述如下：

| | 截至2020年 12月31日 止年度 | 截至2021年 12月31日 止年度 |
|-------------|--------------------------|--------------------------|
| 除稅前純利(虧損淨額) | 123,608,257 | 63,595,204 |
| 除稅後純利(虧損淨額) | 108,190,695 | 57,738,394 |

於2022年3月31日，目標集團的未經審核綜合資產淨值約為人民幣6,951,640元。

有關賣方的資料

本公司是根據開曼群島法律註冊成立的有限公司。家鄉互動是本集團於中國成立的運營公司，由本集團透過合約安排控制。本集團是中國領先的本地化移動棋牌遊戲開發商及運營商，特別擅長本地化麻將及撲克遊戲。

有關買方的資料

吉林心悅主要從事開發和經營棋牌遊戲(擅長本地化麻將遊戲)和銷售私人遊戲房卡業務，版圖遍及華北多個省份，包括黑龍江、吉林、遼寧、山西、河北及甘肅省。於本公告日期，吉林心悅分別由吉林鑫澤、吉林宜盟、吉林心瑞及吉林宸格擁有40%、35.3%、20%及4.7%權益。

吉林鑫澤是本集團於中國成立的運營公司，由本集團透過合約安排控制，主要從事開發和經營棋牌遊戲業務。

吉林宜盟是於中國註冊成立的公司，分別由劉冰先生及薄利利先生擁有99%及1%權益，主要從事提供互聯網服務及電腦軟件開發業務。

吉林心瑞是於中國註冊成立的公司，分別由羅先生及李洪波先生擁有99%及1%權益，主要從事線上遊戲開發、代理服務以及廣告設計及製作業務。

吉林宸格是於中國註冊成立的公司，分別由張薔先生及劉鑫先生擁有99%及1%權益，主要從事提供互聯網服務及電腦軟件開發業務。

據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，於本公告日期，吉林宜盟、吉林心瑞、吉林宸格及其各自的最終實益擁有人均為獨立第三方。

進行出售事項的理由及裨益

考慮到出售事項的合理收益以及目標集團於緊接財政年度前一直停滯的業務前景及財務業績，董事認為出售事項為本公司變現其對目標集團投資並獲利的良機。出售事項讓本集團得以改善其資產組合，更為本集團提供額外資金發展其他業務，從而配合本集團目前進一步開發休閒遊戲組合及推動本集團長遠增長的策略。董事會更認為本集團可把握出售事項此一良機，精簡公司及業務架構，善用資源提升其整體表現。

基於上文所述者，董事認為股權轉讓協議的條款及條件乃按正常商業條款訂立，屬公平合理，亦認為出售事項符合本公司及其股東的整體利益。

上市規則的涵義

由於出售事項所涉及的所有適用百分比率(定義見上市規則)超過5%但低於25%，出售事項構成本公司的須予披露交易，並須遵守上市規則第十四章的申報及公告規定，惟獲豁免遵守股東批准規定。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞語具有以下涵義：

| | | |
|--------|---|-------------------------------------------------------|
| 「董事會」 | 指 | 董事會 |
| 「營業日」 | 指 | 中國的銀行開放營業的日子(不包括星期六、星期日及公眾假期) |
| 「本公司」 | 指 | 家鄉互動科技有限公司，一家於開曼群島註冊成立的有限公司，其已發行股份在聯交所主板上市(股份代號：3798) |
| 「代價」 | 指 | 股權轉讓協議項下出售事項的代價 |
| 「合約安排」 | 指 | 北京柯鑫網絡科技有限公司、家鄉互動與家鄉互動登記股東訂立的一系列合約安排 |
| 「董事」 | 指 | 本公司董事 |
| 「出售事項」 | 指 | 家鄉互動根據股權轉讓協議的條款向吉林心悅出售銷售權益 |

| | | |
|----------|---|----------------------------------------------------------|
| 「股權轉讓協議」 | 指 | 家鄉互動、吉林心悅與目標公司所訂立日期為2022年5月5日的股權轉讓協議，內容有關家鄉互動向吉林心悅出售銷售權益 |
| 「本集團」 | 指 | 本公司及其附屬公司 |
| 「香港」 | 指 | 中國香港特別行政區 |
| 「獨立第三方」 | 指 | 獨立於本公司且與其關連人士(定義見上市規則)並無關連的第三方 |
| 「家鄉互動」 | 指 | 家鄉互動(廈門)網絡科技有限公司，本集團於中國成立的運營公司，由本集團透過合約安排控制 |
| 「吉林宸格」 | 指 | 吉林省宸格網絡科技有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司 |
| 「吉林心瑞」 | 指 | 吉林省心瑞網絡科技有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司 |
| 「吉林心悅」 | 指 | 吉林省心悅網絡科技有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司 |
| 「吉林鑫澤」 | 指 | 吉林省鑫澤網絡技術有限公司，本集團於中國成立的運營公司，由本集團透過合約安排控制，並為家鄉互動的全資附屬公司 |
| 「吉林宜盟」 | 指 | 吉林省宜盟網絡科技有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司 |

| | | |
|---------------|---|--------------------------------------------------------|
| 「吉林宇柯」或「目標公司」 | 指 | 吉林省宇柯網絡科技有限公司，本集團於中國成立的運營公司，由本集團透過合約安排控制，並為家鄉互動的全資附屬公司 |
| 「上市規則」 | 指 | 香港聯合交易所有限公司證券上市規則 |
| 「中國」 | 指 | 中華人民共和國 |
| 「買方」 | 指 | 吉林心悅 |
| 「人民幣」 | 指 | 中國法定貨幣人民幣 |
| 「銷售權益」 | 指 | 目標公司註冊及繳足股本的全部股權 |
| 「股東」 | 指 | 本公司股東 |
| 「聯交所」 | 指 | 香港聯合交易所有限公司 |
| 「目標集團」 | 指 | 目標公司及其附屬公司 |
| 「賣方」 | 指 | 家鄉互動 |
| 「%」 | 指 | 百分比 |

承董事會命
家鄉互動科技有限公司
主席
吳承澤

中國廈門，2022年5月5日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事吳承澤先生、蔣明寬先生、蘇波先生、郭順順先生及門耕先生；及獨立非執行董事余立文先生、張玉國先生、胡洋洋先生及郭瑩女士。