

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **FINANCIAL STREET PROPERTY CO., LIMITED**

### **金融街物業股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：1502)

### **展示文件**

### **2021年度企業年度報告書**

本公告乃金融街物業股份有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第19A.50條刊發。

茲載列本公司在國家企業信用信息公示系統(<http://www.gsxt.gov.cn>)上刊登之《金融街物業股份有限公司2021年度報告》(「**2021年度企業年度報告書**」)，2021年度企業年度報告書是根據企業信用信息公示相關要求進行的申報及公示，僅供參考。

承董事會命  
金融街物業股份有限公司  
董事長  
孫杰

中國北京，2022年5月10日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事孫杰先生及薛蕊女士；非執行董事沈明松先生、周鵬先生、梁建平先生及姜銳先生；及獨立非執行董事宋寶程先生、佟岩女士及陸晴女士。

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

2021年度报告 0条修改记录

填报时间:2022年05月07日

企业年报信息由该企业提供,企业对其年报信息的真实性、合法性负责

## 基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91110102101389262G
- 企业名称: 金融街物业股份有限公司
- 企业通信地址: 北京西城区西直门外大街一号院西环广场T2座24层
- 邮政编码: 100044
- 企业联系电话: 66210018
- 企业电子邮箱: jrjwyz@126.com
- 从业人数: 企业选择不公示
- 其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业
- 企业控股情况: 企业选择不公示
- 是否有投资信息或购买其他公司股权: 是
- 是否有网站或网店: 是
- 是否有对外提供担保信息: 否
- 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否
- 企业主营业务活动: 物业管理; 餐饮管理; 机动车公共停车场服务; 专业承包; 清洁服务; 城市园林绿化规划; 花卉租摆; 销售花卉、建筑材料、金属材料、汽车配件、化工产品(不含一类易制毒化学品及危险品)、机械设备、五金交电、日用品、家具、文化用品、体育用品、工艺品、照相器材、服装、新鲜蔬菜; 体育运动项目经营; 企业管理咨询; 家庭劳务服务; 会议服务; 洗车服务; 种植蔬菜; 代收洗衣; 健康管理(需经审批的诊疗活动除外); 汽车租赁(不含九座以上客车); 居家养老服务; 出租商业用房; 承办展览展示活动; 体育场馆管理; 绿化管理; 酒店管理; 建设工程项目管理; 代理企业财产损失保险; 医院管理(须经审批的诊疗活动除外); 销售食品; 城市生活垃圾清扫、收集、运输、处理; 集中养老服务。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动; 集中养老服务、城市生活垃圾清扫、收集、运输、处理以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

## 网站或网店信息

共计 1 条信息

金融街物业官网

· 类型: 网站

· 网址: www.jrjlife.com

## 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	北京天泰置业有限公司	7962.0438	2019年9月19日	货币	7962.0438	2019年9月19日	货币
2	北京华融综合投资有限公司	12829.927	2019年9月19日	货币	12829.927	2019年9月19日	货币
3	公众持股(H股)	10350	2020年8月21日	货币	10350	2020年8月21日	货币
4	北京融信合泰企业管理股份有限公司	6208.0292	2019年9月19日	货币	6208.0292	2019年9月19日	货币

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

## 对外投资信息

共计 18 条信息 &lt;&lt; 查看全部 &gt;&gt;

北京金融街保险经纪股份有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91110102MA017RE177

北京金禧丽邻健康管理有限责任公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91110102317953803A

北京永泰恒卫生服务有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91110102101438933W

融京物业服务(北京)有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91110108MA7HLOXA1E

金融街升达(北京)科技有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91110102344396678E

金融街泓亚物业服务(重庆)有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91500105MA6184LX7D

淮安市国联金融中心物业服务  
·统一社会信用代码/注册号：91320802MA1MQDX73J

北京金融街住宅物业管理有限责任公  
·统一社会信用代码/注册号：91110102662193761C

北京武夷融御物业服务有限公  
·统一社会信用代码/注册号：91110112MA04C1K9XG

### 企业资产状况信息

<b>资产总额</b>	企业选择不公示	<b>所有者权益合计</b>	企业选择不公示
<b>营业总收入</b>	企业选择不公示	<b>利润总额</b>	企业选择不公示
<b>营业总收入中主营业务收入</b>	企业选择不公示	<b>净利润</b>	企业选择不公示
<b>纳税总额</b>	企业选择不公示	<b>负债总额</b>	企业选择不公示

### 对外提供保证担保信息

序号	债权人	债务人	主债权种类	主债权数额	履行债务的期限	保证的期间	保证的方式
暂无对外提供保证担保信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

### 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
暂无股权变更信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

### 社保信息

<b>城镇职工基本养老保险</b>	1242人	<b>失业保险</b>	1242人
<b>职工基本医疗保险</b>	1241人	<b>工伤保险</b>	1257人
<b>生育保险</b>	1241人		
<b>单位缴费基数</b>	<b>单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数</b>	企业选择不公示	
	<b>单位参加失业保险缴费基数</b>	企业选择不公示	
	<b>单位参加职工基本医疗保险缴费基数</b>	企业选择不公示	
	<b>单位参加生育保险缴费基数</b>	企业选择不公示	
<b>本期实际缴费金额</b>	<b>参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数</b>	企业选择不公示	
	<b>参加失业保险本期实际缴费基数</b>	企业选择不公示	
	<b>参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数</b>	企业选择不公示	
	<b>参加工伤保险本期实际缴费基数</b>	企业选择不公示	
	<b>参加生育保险本期实际缴费基数</b>	企业选择不公示	
<b>单位累计欠缴金额</b>	<b>单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额</b>	企业选择不公示	
	<b>单位参加失业保险累计欠缴金额</b>	企业选择不公示	
	<b>单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额</b>	企业选择不公示	
	<b>单位参加工伤保险累计欠缴金额</b>	企业选择不公示	
	<b>单位参加生育保险累计欠缴金额</b>	企业选择不公示	

## 修改信息

序号	修改事项	修改前	修改后	修改日期
暂无修改信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

主办单位：国家市场监督管理总局

地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)