

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



德祥地產集團有限公司*

ITC PROPERTIES GROUP LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：199)

自願公佈

透過一間合營公司 完成出售於灝申國際有限公司之全部權益

此乃德祥地產集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」）之自願公佈。

茲提述本公司日期為2022年4月4日之自願公佈（「該公佈」），內容有關透過More Star Limited（由本集團擁有40%權益及由運財集團有限公司擁有60%權益的一間合營公司）出售灝申國際有限公司之全部權益。除另有界定外，本公佈所採用之詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，完成已於2022年6月2日落實，故此，本集團已不再於灝申中擁有任何權益，並將終止權益會計法入賬灝申的業績、資產及負債。

承董事會命
德祥地產集團有限公司
主席
張漢傑

香港，2022年6月2日

於本公佈日期，董事如下：

執行董事：

張漢傑先生（主席）、陳國強博士（聯席副主席）、陳耀麟先生、林秀鳳女士（首席財務總監）、周美華女士

* 僅供識別

獨立非執行董事：

石禮謙，*GBS*，*JP*（聯席副主席）、陳百祥先生、葉瀚華先生

本公佈中、英文版如有任何歧義，概以英文版為準。