

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



ASIA COMMERCIAL HOLDINGS LIMITED

冠亞商業集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：104)

正面盈利預告及內幕消息

冠亞商業集團有限公司(「本公司」或連同其附屬公司，統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發此公告。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東及潛在投資者，根據本集團於英國之投資物業之估值報告草稿，預期於截至二零二二年三月三十一日止財政年度將錄得重估收益不超過26,000,000港元(截至二零二一年三月三十一日止財政年度為1,000,000港元)。預計重估收益將提升本集團截至二零二二年三月三十一日止財政年度之業績及財務狀況。

本集團是項投資物業之重估結果仍須待最終確定及視乎獨立審核而定。本公司仍在落實本集團截至二零二二年三月三十一日止財政年度之業績。本公告所載資料僅為董事會之初步評估，並非基於任何經本公司核數師審核或審閱之數字或資料而得出。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
冠亞商業集團有限公司
公司秘書
鄭嘉聰

香港，二零二二年六月十六日

於本公告日，董事會由執行董事楊玉女士及楊峰銘先生，以及獨立非執行董事賴思明先生、李達祥先生及紀華士先生組成。

* 僅供識別