

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國華融資產管理股份有限公司
China Huarong Asset Management Co., Ltd.

(在中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2799)

盈利警告

根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條，以及《證券及期貨條例》(香港法例第571章)第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)規定，中國華融資產管理股份有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」)特此公告。

一、本期業績預告情況

- (一) 業績預告期間：2022年1月1日至2022年6月30日。
- (二) 業績預告情況：經初步測算，本集團截至2022年6月30日止六個月期間歸屬於本公司股東的淨虧損預計約為人民幣188.78億元(2021年上半年歸屬於本公司股東的淨利潤：人民幣1.58億元)。
- (三) 本業績預告所涉及的財務數據未經核數師審核。

二、本期業績變動的主要原因

2022年上半年，在引戰增資的基礎上，本集團深化改革重組，公司治理結構得到進一步優化，經營管理能力逐步提升、風險管理體系更趨完善。圍繞「主業轉型、風險攻堅」總目標，本集團紮實推進風險化解，全力風險攻堅，資產基礎進一步夯實；聚焦主責主業，有序推進牌照類子公司轉讓，主動調整業務結構、全力壓降負債規模，資產負債結構進一步優化；強化公司治理，全面梳理制度流程，管控能力進一步加強。但受制於新冠疫情反彈、地緣政治衝突、宏觀經濟承壓等諸多因素疊加造成的資本市場波動、房地產市場下行等影響，本集團2022年中期業績未及預期，主要原因如下：

- (一) 受上半年資本市場持續波動的影響，本集團持有的部分權益類金融資產公允價值發生變動，錄得較大浮虧。
- (二) 受宏觀經濟承壓、及房地產行業下行的影響，相關客戶履約能力下降，資產質量下遷，出於審慎考慮，本集團本期確認信用減值損失，同比明顯增加。信用風險增加疊加資產規模壓降的影響，收購重組類不良債權資產收入同比減少。

需要說明的是，當期計提的信用減值損失和公允價值變動損失，夯實了公司風險資產處置的財務基礎。

三、主要應對措施

2022年下半年，中國經濟長期向好的基本面沒有改變，宏觀政策將在擴大需求上積極作為。本集團將把握機遇，進一步強化金融資產管理公司在服務國家戰略、支持實體經濟等方面的重要作用，認真貫徹新華融建設的規劃要求，夯實基礎、穩中求進、提質增效，堅決打贏化險脫困轉型發展攻堅戰：

- (一) **堅持戰略引領，全面轉型攻堅。**按照本集團「一三五」發展目標，力爭一年走上正軌、三年質效顯著提升、五年成為行業標桿。加快盤活存量風險資產，優化增量業務投放，創新業務模式，強化客戶服務，持續培育核心競爭優勢。
- (二) **用好股東資源，加強業務協同。**依託主要股東資源，特別是中信集團產融並舉優勢，強化在風險處置、業務拓展等方面全方位業務協同，加快風險資產化解盤活，培育新的利潤增長點。
- (三) **聚焦主責主業，優化資產配置。**緊跟國家產業和區域發展戰略，主動佈局新興產業，創新業務模式，探索輕資本發展路徑，鞏固傳統不良資產市場地位，積極拓展非銀行金融機構、龍頭企業等優質客戶，加大優質項目儲備，持續提升主業盈利貢獻。按照「法律隔離、實質管控、封閉監管、重組盤活」的策略，全力推進涉房項目的風險隔離和化險紓困。
- (四) **強化基礎管理，激發內生動力。**深化體制機制改革，完善激勵約束體系，強化全面風險管理體系建設，實施科技賦能戰略，全面實施降本增效。優化融資管理，確保流動性安全。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
中國華融資產管理股份有限公司
劉正均
董事長

中國，北京
2022年8月16日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事劉正均先生、梁強先生和王文杰先生；非執行董事趙江平女士、鄭江平先生和徐偉先生；獨立非執行董事謝孝衍先生、邵景春先生、朱寧先生和陳遠玲女士。