

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## Okura Holdings Limited

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：01655)

### 盈利警告

本公告乃由Okura Holdings Limited(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東及有意投資者，基於對本集團截至2022年6月30日止年度(「2022財年」)之未經審核管理賬目(「管理賬目」)之初步審閱，本集團預計於2022財年錄得虧損淨額不少於1,300百萬日圓，而截至2021年6月30日止年度則為虧損淨額約577百萬日圓。

2022財年之虧損淨額乃主要歸因於(i)本集團物業、廠房及設備、無形資產及使用權資產之減值虧損撥備為不少於1,300百萬日圓；(ii)投資物業減值虧損撥備為不少於160百萬日圓；(iii)以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產之公允價值變動相關虧損為不少於400百萬日圓，惟部分被(iv)解除租賃負債的收益不少於460百萬日圓；及(v)匯兌收益淨額不少於80百萬日圓所抵銷。

本公司仍正在落實本集團於2022財年之全年業績。本公告所載之資料僅建基於董事會經參考管理賬目連同本公司目前可得之任何資料(其未經本公司核數師或本公司審計委員會審核或審閱，且可予變動)所進行之初步評估。有關本集團財務業績及

表現之進一步詳情將披露於本公司之2022財年全年業績公告，其預計將於2022年9月底前刊發。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
**Okura Holdings Limited**  
行政總裁、執行董事兼董事會主席  
山本勝也

香港，2022年9月5日

於本公告日期，董事會包括六名董事，其中(i)三名為執行董事，即山本勝也先生、香川裕先生及大江敏郎先生；及(ii)三名為獨立非執行董事，即石井滿先生、松崎裕治先生及吉田和之先生。